REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONÁUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

1400.092

Palmira, 5 de agosto de 2019

INFORME DE VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES-CAPACIDAD JURÍDICA PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N° 19000949-H4 DE 2019

OBJETO: MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI

PARA	:	MILTON CESAR SÁNCHEZ PÉREZ - DIRECTOR AERONÁUTICO REGIONAL VALLE II (E)
DE	:	LINA MARÍA BUSTAMANTE MESA- MIEMBRO COMITÉ EVALUADOR COMPONENTE JURÍDICO
ASUNTO	:	INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES CAPACIDAD JURÍDICA DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N° 19000949-H4 DE 2019
FECHA	:	AGOSTO 05 DE 2019.

En la ciudad de Palmira Valle a los cinco (05) días del mes de agosto de 2019, en la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil-Regional Valle, dando cumplimiento a la designación como miembro del comité evaluador-capacidad jurídica se procede a la verificación de los requisitos habilitantes desde el componente jurídico de las ofertas presentadas dentro del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía N° 19000949-H4 de 2019, de la siguiente manera:

Se realiza este informe, después de cumplido el término establecido en el "CRONOGRAMA" del proceso, del pliego de condiciones, para la presentación de propuestas, a continuación, se verifica los requisitos habilitantes-Capacidad Jurídica de las CUATRO (04) propuestas presentadas

Nº	PROPONENTE
1	DIEGO MAURICIO ESTRADA CHÁVEZ
2	HUGO BETANCOURT ALVAREZ
3	TIKAL CONSTRUCCIONES SAS
4	DICOIN INGENIEROS SAS

PROPONENTE 1

PROPONENTE Nº1	DIEGO MAURICIO ESTRADA CHÁVEZ
REPRESENTANTE LEGAL	DIEGO MAURICIO ESTRADA CHÁVEZ
NIT/CC	6105951
GARANTÍA SERIEDAD DE LA OFERTA	Liberty Seguros S.A. Póliza Nº 3072756 del 29 de julio de 2019 Valor asegurado: $ 34,000,000. Vigencia: 30/07/2019-10/10/2019

1. VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES:

1.1 VERIFICACION DE LA CAPACIDAD JURIDICA

REQUISITO	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Carta de presentación de la oferta El formato No. 1 deberá ser suscrito o avalado por un Ingeniero Civil o un Arquitecto para lo cual el proponente deberá incluir fotocopia de la tarjeta profesional acompañada del certificado de vigencia de la matrícula profesional.	X			Formato 1 suscrito por el Ingeniero Civil DIEGO MAURICIO ESTRADA CHÁVEZ
Certificado de existencia y representación legal			X	
Documentos de constitución del consorcio o unión temporal			X	
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y de aportes parafiscales	X			
Fotocopia De Cedula De Ciudadanía representante legal	X			
Garantía Seriedad de la Oferta	X			

Registro Único Tributario (RUT)	X			
Certificado de Antecedentes Fiscales de la Contraloría General de la República	X			
Certificado de Antecedentes Disciplinarios Procuraduría General de la Nación	X			
Certificado de Antecedentes Judiciales	X			
Certificado de consulta en el Sistema de Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia, como NO infractor de la Ley 1801 de 2016	X			
Documentos del Revisor Fiscal (fotocopia de la cedula, tarjeta profesional y antecedentes disciplinarios)			X	
Formato Ingreso de Proveedores	X			
Certificación Bancaria	X			
Compromiso Anticorrupción	X			
Libreta Militar	X			

El Proponente **DIEGO MAURICIO ESTRADA CHÁVEZ, CUMPLE** con los requisitos mínimos habilitantes desde el aspecto jurídico.

PROPONENTE N° 2

PROPONENTE N°2	**HUGO BETANCOURT ALVAREZ**
REPRESENTANTE LEGAL	HUGO BETANCOURT ALVAREZ
NIT/CC	16.469.239
GARANTÍA SERIEDAD DE LA OFERTA	Seguros del Estado S.A. Póliza N° 45-44-101106451 del 26 de julio de 2019 Valor asegurado: $ 11,500,000.00. Vigencia: 30/07/2019-301/9/2019

2. VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES:

2.1 VERIFICACION DE LA CAPACIDAD JURIDICA

REQUISITO	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Carta de presentación de la oferta El formato No. 1 deberá ser suscrito o avalado por un Ingeniero Civil o un Arquitecto para lo cual el proponente deberá incluir fotocopia de la tarjeta profesional acompañada del certificado de vigencia de la matrícula profesional	X			Formato 1 suscrito por el Ingeniero Civil HUGO BETANCOURT ALVAREZ FALTA CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRÍCULA PROFESIONAL
Certificado de existencia y representación legal			X	
Documentos de constitución del consorcio o unión temporal			X	
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y de aportes parafiscales	X			
Fotocopia De Cedula De Ciudadanía representante legal	X			
Garantía Seriedad de la Oferta	X			POLIZA SIN FIRMA DEL TOMADOR
Registro Único Tributario (RUT)	X			
Certificado de Antecedentes Fiscales de la Contraloría General de la República	X			
Certificado de Antecedentes Disciplinarios Procuraduría General de la Nación	X			
Certificado de Antecedentes Judiciales	X			
Certificado de consulta en el Sistema de Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de	X			

Colombia, como NO infractor de la Ley 1801 de 2016				
Documentos del Revisor Fiscal (fotocopia de la cedula, tarjeta profesional y antecedentes disciplinarios)			X	
Formato Ingreso de Proveedores	X			
Certificación Bancaria	X			
Compromiso Anticorrupción	X			
Libreta Militar			X	

El Proponente **HUGO BETANCOURT ALVAREZ, NO CUMPLE** con los requisitos mínimos habilitantes desde el aspecto jurídico.

NOTA: El Proponente **HUGO BETANCOURT ALVAREZ,** deberá subsanar la documentación solicitada dentro del término del parágrafo 1° artículo 5° de la Ley 1150 de 2007.

PROPONENTE N° 3

PROPONENTE N°3	TIKAL CONSTRUCCIONES SAS
REPRESENTANTE LEGAL	CAROLINA SALAMANCA ARIAS
NIT/CC	900432388-0
GARANTÍA SERIEDAD DE LA OFERTA	Compañía Aseguradora de Fianzas S.A. Póliza N° 03 GU 076257 Valor asegurado: $ 33,270,311.20. Vigencia: 30/07/2019-30/10/2019

3. VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES:

3.1 VERIFICACION DE LA CAPACIDAD JURIDICA

REQUISITO	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Carta de presentación de la oferta El formato No. 1 deberá ser suscrito o avalado por un Ingeniero Civil o un Arquitecto	X			Formato 1 suscrito por la Arquitecta CAROLINA SALAMANCA ARIAS

para lo cual el proponente deberá incluir fotocopia de la tarjeta profesional acompañada del certificado de vigencia de la matrícula profesional				
Certificado de existencia y representación legal	X			Presenta Certificado de Existencia y Representación Legal con fecha de expedición del 22 de julio de 2019. El objeto social coincide con el objeto y las actividades de la presente contratación
Documentos de constitución del consorcio o unión temporal			X	
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y de aportes parafiscales	X			
Fotocopia De Cedula De Ciudadanía representante legal	X			
Garantía Seriedad de la Oferta	X			
Registro Único Tributario (RUT)	X			
Certificado de Antecedentes Fiscales de la Contraloría General de la República	X			
Certificado de Antecedentes Disciplinarios Procuraduría General de la Nación	X			
Certificado de Antecedentes Judiciales	X			
Certificado de consulta en el Sistema de Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia, como NO infractor de la Ley 1801 de 2016	X			
Documentos del Revisor Fiscal (fotocopia de la cedula, tarjeta profesional y antecedentes disciplinarios)			X	

Formato Ingreso de Proveedores	X			
Certificación Bancaria	X			
Compromiso Anticorrupción	X			
Libreta Militar			X	

El Proponente **TIKAL CONSTRUCCIONES SAS CUMPLE** con los requisitos mínimos habilitantes desde el aspecto jurídico.

PROPONENTE N° 4

PROPONENTE N°4	DICOIN INGENIEROS SAS
REPRESENTANTE LEGAL	MARIO ANDRES RODRIGUEZ RODRIGUEZ
NIT/CC	900557017-0
GARANTÍA SERIEDAD DE LA OFERTA	SEGUROS DEL ESTADO S.A. Póliza N° 25-44-101132252 del 29 de julio de 2019 Valor asegurado: $ 34,000,000.00 Vigencia: 30/07/2019-30/10/2019

4. VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES:

4.1 VERIFICACION DE LA CAPACIDAD JURIDICA

REQUISITO	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Carta de presentación de la oferta El formato No. 1 deberá ser suscrito o avalado por un Ingeniero Civil o un Arquitecto para lo cual el proponente deberá incluir fotocopia de la tarjeta profesional acompañada del certificado de vigencia de la matrícula profesional	X			Formato 1 suscrito por el Ingeniero Civil MARIO ANDRES RODRIGUEZ RODRIGUEZ
Certificado de existencia y representación legal	X			Presenta Certificado de Existencia y Representación Legal con fecha de expedición del 10 de julio de 2019. El objeto social coincide con el objeto y las actividades de la presente contratación

Documentos de constitución del consorcio o unión temporal			X	
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y de aportes parafiscales	X			
Fotocopia De Cedula De Ciudadanía representante legal	X			
Garantía Seriedad de la Oferta	X			
Registro Único Tributario (RUT)	X			
Certificado de Antecedentes Fiscales de la Contraloría General de la República	X			
Certificado de Antecedentes Disciplinarios Procuraduría General de la Nación	X			
Certificado de Antecedentes Judiciales	X			
Certificado de consulta en el Sistema de Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia, como NO infractor de la Ley 1801 de 2016	X			
Documentos del Revisor Fiscal (fotocopia de la cedula, tarjeta profesional y antecedentes disciplinarios)			X	
Formato Ingreso de Proveedores	X			
Certificación Bancaria	X			
Compromiso Anticorrupción	X			
Libreta Militar	X			

El Proponente **DICOIN INGENIEROS SAS, CUMPLE** con los requisitos mínimos habilitantes desde el aspecto jurídico.

Realizo la salvedad que la revisión de la propuesta se ha efectuado en cuanto al aspecto estrictamente jurídico; por lo tanto, es de responsabilidad de los demás integrantes del Comité Evaluador verificar si el oferente cumple o no con los aspectos técnicos y económicos.

No siendo más el presente informe de evaluación, será publicado en el Sistema Electrónico de Contratación Pública, tal como lo establece el Decreto 1082 de 2015.

LINA MARIA BUSTAMANTE MESA
Abogada Miembro del Comité Evaluador
Capacidad Jurídica

REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONÁUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

1401.2019

INFORME DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES-CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

OBJETO : **"MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI"**

PARA : **MILTON CESAR SANCHEZ PEREZ**

DE : **JAVIER PUENTES YUSUNGUAIRA - COMITÉ EVALUADOR COMPONENTE FINANCIERO**

FECHA : **JULIO 31 DE 2019.**

En la ciudad de Palmira, el día treinta y uno (31) de julio de 2019, en la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil Regional Valle, la Comisión Evaluadora, procede a la verificación de los requisitos habilitantes desde el componente financiero de las Ofertas presentadas dentro del proceso de Selección Abreviada de Menor cuantía **19000949-H4 DE 2019, cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI".** Se realiza este informe, después de cumplido el término establecido en el PLIEGO ELECTRONICO del proceso, se procede a la apertura de las propuestas presentadas dentro de la oportunidad establecida el día 30 de julio de 2019, a las 10:01 a.m., encontrando que se presentan **Cuatro (04) propuestas**, identificadas de la siguiente manera:

PROPONENTE	VALOR PROPUESTA	FECHA	HORA
DIEGO MAURICIO ESTRADA CHAVEZ	**$ 334.907.625,17**	**29/07/2019**	**2:57 P.M**
HUGO ALVAREZ BETANCOURT	**$ 339.348.948**	**29/07/2019**	**8:09 P.M**
TIKAL CONSTRUCCIONES SAS	**$ 332.703.112**	**30/07/2019**	**8:44 A.M**
DICOIN INGENIEROS S.A.S	**$ 331.623.373,71**	**30/07/2019**	**9:14 A.M**

Se procede entonces a realizar la evaluación del componente financiero habilitante a cada uno de los oferentes:

REQUISITOS	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
DIEGO MAURICIO ESTRADA CHAVEZ	X		
HUGO ALVAREZ BETANCOURT	X		
TIKAL CONSTRUCCIONES SAS	X		
DICOIN INGENIEROS S.A.S	X		

CONCLUSIONES:

Los proponentes, DIEGO MAURICIO ESTRADA CHAVEZ, HUGO ALVAREZ BETANCOURT, TIKAL CONSTRUCCIONES SAS, DICOIN INGENIEROS S.A.S, **CUMPLEN** con los requisitos y documentos financieros (mínimos y habilitantes) contenidos en el Pliego de Condiciones definitivo y se declaran habilitados financieramente.

JAVIER PUENTES YUSUNGUAIRA
Evaluador Financiero

UAE AERONAUTICA CIVIL

GRUPO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

HABILITACION FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE PROPUESTAS

Proceso No.	Ver instrucciones
19000949-R4	Valor del Presupuesto
	$340.000.000

Objeto

"MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI"

Requisitos del Pliego de Condiciones		Dato o valor
Fecha corte estados financieros		31/12/2018
Liquidez (veces)	Mayor o igual a	1,5
Endeudamiento (%)	Menor o igual a	70%
Cobertura de Intereses (veces)	Mayor o igual a	2,0
Capital de Trabajo ($COP)	Mayor o igual a	$113.333.333
Patrimonio ($COP)	Mayor o igual a	$34.000.000
Rentabilidad del Patrimonio (%)	Mayor o igual a	2%
Rentabilidad del Activo (%)	Mayor o igual a	2%

INFORMACION CONTABLE A LA FECHA DE CORTE ($COP)

No.	Nombre o Razón Social	CC o NIT	Activo Cte.	Activo Total	Pasivo Cte.	Pasivo Total	Patrimonio	Utilidad Operac.	Gasto Intereses	Folios RUP
1	DIEGO MAURICIO ESTRADA CHAVEZ	6105951 - 3	1.323.661.459,97	1.870.627.448,97	152.488.270,86	748.611.552,59	1.122.015.896,38	386.207.734	110.641.545	2 de 28

No.	Nombre o Razón Social	RESULTADOS CAPACIDAD FINANCIERA						RESULTADOS CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
		Liquidez	Endeudamiento	Cob. Intereses	Cap. Trabajo	Patrimonio	Resultado	Rent. Patrimonio	Rent. Activo	Resultado
1	DIEGO MAURICIO ESTRADA CHAVEZ	8,68	0,40	3,49	$1.171.173.189	$1.122.015.896	CUMPLE	0,34	0,20	CUMPLE
		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple		Cumple	Cumple	

Liquidez = (Activo corriente/Pasivo corriente). Endeudamiento = (Pasivo total/Activo total). Cobertura de intereses = (Utilidad operacional/Gastos de intereses). Capital de trabajo = (Activo corriente - Pasivo corriente).

Patrimonio = (Activo total - Pasivo total). Rentabilidad del patrimonio = (Utilidad operacional/Patrimonio). Rentabilidad del activo = (Utilidad operacional/Activo total)

JAVIER PUENTES YUSUNGUAIRA
Evaluador Financiero

UAE AERONAUTICA CIVIL

GRUPO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

HABILITACION FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE PROPUESTAS

Proceso No.	Ver instrucciones
19000949-H4	Valor del Presupuesto
	$340.000.000

Objeto

"MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI"

Requisitos del Pliego de Condiciones		Dato o valor
Fecha corte estados financieros		31/12/2018
Liquidez (veces)	Mayor o igual a	1,5
Endeudamiento (%)	Menor o igual a	70%
Cobertura de Intereses (veces)	Mayor o igual a	2,0
Capital de Trabajo ($COP)	Mayor o igual a	$113.333.333
Patrimonio ($COP)	Mayor o igual a	$34.000.000
Rentabilidad del Patrimonio (%)	Mayor o igual a	2%
Rentabilidad del Activo (%)	Mayor o igual a	2%

INFORMACION CONTABLE A LA FECHA DE CORTE ($COP)

No.	Nombre o Razón Social	CC o NIT	Activo Cte.	Activo Total	Pasivo Cte.	Pasivo Total	Patrimonio	Utilidad Operac.	Gasto Intereses	Folios RUP
1	HUGO BETANCOUR ALVAREZ	16469239 - 5	812.750.000,00	1.302.750.000,00	11.700.000,00	144.280.000,00	1.158.470.000,00	364.500.000	11.900.000	2 de 55

No.	Nombre o Razón Social	RESULTADOS CAPACIDAD FINANCIERA						RESULTADOS CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
		Liquidez	Endeudamiento	Cob. Intereses	Cap. Trabajo	Patrimonio	Resultado	Rent. Patrimonio	Rent. Activo	Resultado
1	HUGO BETANCOUR ALVAREZ	69,46	0,11	30,63	$801.050.000	$1.158.470.000	CUMPLE	0,31	0,27	CUMPLE
		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple		Cumple	Cumple	

Liquidez = (Activo corriente/Pasivo corriente). Endeudamiento = (Pasivo total/Activo total). Cobertura de intereses = (Utilidad operacional/Gastos de intereses). Capital de trabajo = (Activo corriente - Pasivo corriente).

Patrimonio = (Activo total - Pasivo total). Rentabilidad del patrimonio = (Utilidad operacional/Patrimonio). Rentabilidad del activo = (Utilidad operacional/Activo total)

JAVIER PUENTES YUSUNGUARA

Evaluador Financiero

UAE AERONAUTICA CIVIL

GRUPO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

HABILITACION FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE PROPUESTAS

Proceso No.	Ver instrucciones
19000949-H4	Valor del Presupuesto
	$340.000.000

Objeto

"MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI"

Requisitos del Pliego de Condiciones		Dato o valor
Fecha corte estados financieros		31/12/2018
Liquidez (veces)	Mayor o igual a	1,5
Endeudamiento (%)	Menor o igual a	70%
Cobertura de Intereses (veces)	Mayor o igual a	2,0
Capital de Trabajo ($COP)	Mayor o igual a	$113.333.333
Patrimonio ($COP)	Mayor o igual a	$34.000.000
Rentabilidad del Patrimonio (%)	Mayor o igual a	2%
Rentabilidad del Activo (%)	Mayor o igual a	2%

INFORMACION CONTABLE A LA FECHA DE CORTE ($COP)

No.	Nombre o Razón Social	CC o NIT	Activo Cte.	Activo Total	Pasivo Cte.	Pasivo Total	Patrimonio	Utilidad Operac.	Gasto Intereses	Folios RUP
1	TIKAL CONSTRUCCIONES S.A.S.	900432388-0	963.325.572,00	1.719.917.298,00	143.546.394,00	670.278.435,00	1.049.638.863,00	306.662.347	45.365.124	4 de 17

No.	Nombre o Razón Social	RESULTADOS CAPACIDAD FINANCIERA						RESULTADOS CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
		Liquidez	Endeudamiento	Cob. Intereses	Cap. Trabajo	Patrimonio	Resultado	Rent. Patrimonio	Rent. Activo	Resultado
1	TIKAL CONSTRUCCIONES S.A.S.	6,71	0,38	6,75	$819.779.178	$1.049.638.863	CUMPLE	0,29	0,17	CUMPLE
		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple		Cumple	Cumple	

Liquidez = (Activo corriente/Pasivo corriente). Endeudamiento = (Pasivo total/Activo total). Cobertura de intereses = (Utilidad operacional/Gastos de intereses). Capital de trabajo = (Activo corriente - Pasivo corriente). Patrimonio = (Activo total - Pasivo total). Rentabilidad del patrimonio = (Utilidad operacional/Patrimonio). Rentabilidad del activo = (Utilidad operacional/Activo total)

JAVIER PUENTES YUSUNGDAIRA
Evaluador Financiero

UAE AERONAUTICA CIVIL

GRUPO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

HABILITACION FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE PROPUESTAS

Proceso No.	Ver instrucciones
19000949-H4	Valor del Presupuesto
	$340.000.000

Objeto

"MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI"

Requisitos del Pliego de Condiciones		Dato o valor
Fecha corte estados financieros		31/12/2018
Liquidez (veces)	Mayor o igual a	1,5
Endeudamiento (%)	Menor o igual a	70%
Cobertura de Intereses (veces)	Mayor o igual a	2,0
Capital de Trabajo ($COP)	Mayor o igual a	$113.333.333
Patrimonio ($COP)	Mayor o igual a	$34.000.000
Rentabilidad del Patrimonio (%)	Mayor o igual a	2%
Rentabilidad del Activo (%)	Mayor o igual a	2%

INFORMACION CONTABLE A LA FECHA DE CORTE ($COP)

No.	Nombre o Razón Social	CC o NIT	Activo Cte.	Activo Total	Pasivo Cte.	Pasivo Total	Patrimonio	Utilidad Operac.	Gasto Intereses	Folios RUP
1	DICOIN INGENIEROS S.A.S.	900557017-0	1.170.025.000,00	1.636.005.000,00	10.903.000,00	36.143.000,00	1.599.862.000,00	337.055.000	3.614.000	4 de 40

No.	Nombre o Razón Social	RESULTADOS CAPACIDAD FINANCIERA						RESULTADOS CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
		Liquidez	Endeudamiento	Cob. Intereses	Cap. Trabajo	Patrimonio	Resultado	Rent. Patrimonio	Rent. Activo	Resultado
1	DICOIN INGENIEROS S.A.S.	107,31	0,02	93,26	$1.159.122.000	$1.599.862.000	CUMPLE	0,21	0,20	CUMPLE
		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple		Cumple	Cumple	

Liquidez = (Activo corriente/Pasivo corriente). Endeudamiento = (Pasivo total/Activo total). Cobertura de intereses = (Utilidad operacional/Gastos de intereses). Capital de trabajo = (Activo corriente - Pasivo corriente).

Patrimonio = (Activo total - Pasivo total). Rentabilidad del patrimonio = (Utilidad operacional/Patrimonio). Rentabilidad del activo = (Utilidad operacional/Activo total)

JAVIER PUENTES YUSUNGUAIRA
Evaluador Financiero

REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONÁUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
REGIONAL VALLE DEL CAUCA

RESUMEN EVALUACION TÉCNICA DE REQUISITOS HABILITANTES

FECHA: AGOSTO 05 DE 2019

PROCESO No 19000949-H4

OBJETO: MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

No	NOMBRE O RAZON SOCIAL	REQUISITO		RESULTADO	
		1. Experiencia general del proponente.	2. Capacidad residual de contratacion.	CUMPLE	NO CUMPLE
1	DIEGO MAURICIO ESTRADA	CUMPLE	CUMPLE	X	
2	HUGO BETANCOUR ALVAREZ	CUMPLE	CUMPLE	X	
3	TIKAL CONSTRUCCIONES SAS	CUMPLE	CUMPLE	X	
4	DICOIN INGENIEROS SAS	CUMPLE	CUMPLE	X	

Richard Candela T.

ING. RICHARD CANDELA T.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONAUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

AERONAUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
REGIONAL VALLE DEL CAUCA

2. RESUMEN CAUSALES DE RECHAZO DE LA PROPUESTA

FECHA : AGOSTO 05 DE 2019

PROCESO No 19000949-H4

OBJETO: MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

No	NOMBRE O RAZON SOCIAL	EVALUACION	OBSERVACIONES
1	DIEGO MAURICIO ESTRADA	NO RECHAZADA	
2	HUGO BETANCOUR ALVAREZ	NO RECHAZADA	No se evalúa por que no cumple juridicamente (ver evaluación de requisitos habilitantes - Capacidad Jurídica)
3	TIKAL CONSTRUCCIONES SAS	NO RECHAZADA	
4	DICOIN INGENIEROS SAS	NO RECHAZADA	

Richard Candela T.

ING. RICHARD CANDELA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONAUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

AERONAUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
REGIONAL VALLE DEL CAUCA

3. RESUMEN FACTOR TECNICO Y DE CALIDAD

FECHA : AGOSTO 05 DE 2019

PROCESO No 19000949-H4

OBJETO: MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

No	NOMBRE O RAZON SOCIAL	1. Factor tecnico y de calidad. (20)			CALIFICACION	OBSERVACIONES
		Propuesta tecnica (10)	Generacion de empleo (9)	Sistema de control de calidad (1)		
1	DIEGO MAURICIO ESTRADA	10	7.56	1	18.56	
3	TIKAL CONSTRUCCIONES SAS	0	9.00	1	10.00	**PROPUESTA TECNICA** **Programa de inversion mensual** En algunas actividades la inversión en cada mes, NO se distribuye en forma lineal, de acuerdo a la duración, fecha de inicio del proyecto y fecha de inicio de la actividad. Por ejemplo, los items 7.1 al 7.7 y el 10.1 son actividades que se desarrollan según el diagrama de gantt en el primer mes, sin embargo en el progama de inversión mensual se muestra diferente.
4	DICOIN INGENIEROS SAS	0	7.44	1	8.44	**PROPUESTA TECNICA** **Programa de inversion mensual** En algunas actividades la inversión en cada mes, NO se distribuye en forma lineal, de acuerdo a la duración, fecha de inicio del proyecto y fecha de inicio de la actividad. Por ejemplo, el item 5.10 ACOM.E 3F(3#4/0+1#4/0)3" muestra en la programación que se realizará en 2 días, iniciando el día 29/08/19, como el proyecto inicia el 30/07/19, por lo tanto la distribución para este ítem debe ser en el mes 1 y mes 2 (un día para cada uno) y esto no se muestra en el progama de inversión mensual. Otro ejemplo es el item 7.2 TEJA TERMOACÚSTICA pues esta actividad tiene una duración de 5 días e inicia el 30/08/19 por lo tanto se desarrolla en el mes 2 y no como se muestra.

Richard Candela T

ING. RICHARD CANDELA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONÁUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

AERONAUTICA CIVIL

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

REGIONAL VALLE DEL CAUCA

ANEXO CALCULO GENERACION DE EMPLEO

FECHA: AGOSTO 05 DE 2019

PROCESO No 19000949-H4

OBJETO: MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

2.1.2 Generación de Empleo		9

La Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil Regional Valle, con el deseo de apoyar la generación de empleo en el territorio nacional, lo ha considerado como criterio de selección.

Para el efecto debe tener en cuenta lo siguiente:

1. Sólo se admitirá para este criterio la generación de empleo directo, lo que significa entre otros, que los servicios y/o empleos de carácter administrativo no serán considerados.

2. De las variables que el posible oferente considere para establecer el número de empleos directos a generar, la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil Regional Valle, revisará que los mismos no superen el treinta por ciento (30%) de valor total de la propuesta (porcentaje máximo considerado por la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil Regional Valle para este criterio y que no afecta el presupuesto de obra). Si llegado el caso supera este porcentaje, se le solicita al oferente explicar y soportar ese mayor valor.

En el caso que no lo justifiquen o que dicha justificación no esté conforme a las consideraciones técnicas del Comité de Evaluación, el oferente obtendrá cero (0) puntos en este criterio. El comité evaluador verificará la concordancia entre los análisis de precios unitarios, y el programa de generación de empleo, en lo referente a conformación de las cuadrillas utilizadas y personal relacionado en este programa, así como también el valor unitario de la mano de obra relacionado, de no existir concordancia el oferente obtendrá cero (0) puntos en este criterio de puntaje.

3. Para asignar el puntaje de generación de empleo se aplicará la siguiente fórmula:

$$PROMP = \frac{\sum_{i=1}^{n} Vedi \times m}{\sum_{i=1}^{n} Vedi}$$

Donde:
PROMP = Promedio Ponderado del número de empleos directos generados por las propuestas.
n = Número de propuestas a evaluar.
m = Número de empleos directos de la propuesta (i)
Vedi = Valor de los Empleos directos de la Oferta (i)
i = {1, 2, ... n}

El puntaje se determinará de la siguiente forma:
90 *(1- X) PARA 0 =< X =< 1
PGE = 0 PARA Otro valor de X

Donde:
PGE = Puntaje generación de empleo de la oferta (i)
X = VALOR ABSOLUTO ((m /PROMP) – 1).

No	PROPONENTE	m No de empleos	Vedi Valor de los empleos	Vedi x m	PROMP	(m / PROMP)-1)	OBSERVACIONES
1	DIEGO MAURICIO ESTRADA	288	$ 66,562,718.48	$ 17,838,608,552.64		-0.160	CUMPLE
3	TIKAL CONSTRUCCIONES SAS	319	$ 75,578,405.00	$ 24,109,511,195.00		0.000	CUMPLE
4	DICOIN INGENIEROS SAS	374	$ 61,315,691.42	$ 22,932,088,591.08		0.173	CUMPLE
	TOTALES		$ 203,456,814.90	$ 64,880,388,338.72	319		

No	PROPONENTE	X=VALOR ABSOLUTO((m/PROMP)-1)	PUNTAJE =9*(1-X)
1	DIEGO MAURICIO ESTRADA	0.160	7.56
3	TIKAL CONSTRUCCIONES SAS	0.000	9.00
4	DICOIN INGENIEROS SAS	0.173	7.44

Richard Candela T.

ING. RICHARD CANDELA
INGENIERO INFRAESTRUCTURA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONAUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

AERONAUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
REGIONAL VALLE DEL CAUCA

FECHA: AGOSTO 05 DE 2019

PROCESO No 19000949-H4

OBJETO: MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

ANEXO- CALCULO PRECIO O PROPUESTA ECONOMICA

TRM para julio 31 de 2019 es 3296.85, metodo de evaluación menor valor.

(iv) Menor precio

Puntaje i= (70 puntos)x(valor de la propuesta menor)/ (valor propuesta)

No	PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA	No DE PROPUESTAS	VALOR DE LA PROPUESTA MENOR
1	DIEGO MAURICIO ESTRADA	$ 334,907,625		
3	TIKAL CONSTRUCCIONES SAS	$ 332,703,112		
4	DICOIN INGENIEROS SAS	$ 331,623,374		
	TOTAL	$ 999,234,111	3	$ 331,623,374

CALCULO DEL PUNTAJE

Puntaje i= (70 puntos)x(valor de la propuesta menor)/ (valor propuesta)

No	PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA (Vi)	No DE PROPUESTAS (i)	VALOR DE LA PROPUESTA MENOR	PUNTAJE
1	DIEGO MAURICIO ESTRADA	$ 334,907,625			69.31
3	TIKAL CONSTRUCCIONES SAS	$ 332,703,112			69.77
4	DICOIN INGENIEROS SAS	$ 331,623,374			70.00
	TOTAL	$ 999,234,111	3	$ 331,623,374	

Richard Candela T.

ING. RICHARD CANDELA
INGENIERO INFRAESTRUCTURA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONAUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

AERONAUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
REGIONAL VALLE DEL CAUCA

6. RESUMEN FACTORES DE PONDERACION

FECHA : AGOSTO 05 DE 2019

PROCESO No 19000949-H4

OBJETO: MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

No	NOMBRE O RAZON SOCIAL	Factores de ponderacion				
		1. Factor tecnico y de calidad. (20)	2. Precio o propuesta economica (70)	3. Apoyo a la indiustria nacional. (10)	CALIFICACION TOTAL (100)	ORDEN DE ELEGIBIDAD
1	DIEGO MAURICIO ESTRADA	18.56	69.31	10	97.88	1
3	TIKAL CONSTRUCCIONES SAS	10.00	69.77	10	89.77	2
4	DICOIN INGENIEROS SAS	8.44	70.00	10	88.44	3

Richard Candela T.

ING. RICHARD CANDELA T

ANEXO-REVISION MATEMATICA FORMATO 7

MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PROPONENTE	
				DIEGO MAURICIO ESTRADA	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
ADECUACIÓN DE ZONA DE ROPAS					
1	OBRAS PRELIMINARES				
1.1	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	15.00	$ 3,680	$ 55,200
1.2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	20.00	$ 17,625	$ 352,500
1.3	EXCAVACION A MANO	M3	1.20	$ 15,816	$ 18,979
1.4	EXCAVACION TIERRA A MANO	ML	16.00	$ 12,029	$ 192,464
1.5	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	48.00	$ 7,249	$ 347,952
1.6	DEMOLICION LOSA EN CONCRETO	M2	15.00	$ 32,311	$ 484,665
1.7	RETIRO DE ESCOMBROS MANUAL VOLQUETA	M3	21.00	$ 18,822	$ 395,262
1.8	DISEÑO ARQUITECTONICO	M2	15.00	$ 34,002	$ 510,030
2	CIMENTACION				
2.1	ZAPATA CONCRETO	M3	1.20	$ 353,142	$ 423,770
2.2	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	500.00	$ 3,456	$ 1,728,000
2.3	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40 CMS	ML	16.00	$ 54,133	$ 866,128
2.4	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	150.00	$ 2,804	$ 420,600
3	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
3.1	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	4.00	$ 38,839	$ 155,356
3.2	LAVADERO ENCHAPADO	UND	1.00	$ 501,700	$ 501,700
3.3	LAVATRAPEADOR LADRILLO ENCHAPADO	UND	1.00	$ 282,758	$ 282,758
3.4	LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA	UND	3.00	$ 44,362	$ 133,086
3.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PRESION ,1/2"	ML	20.00	$ 6,975	$ 139,500
3.6	EXCAVACION Y RELLENO PARA TUBERIAS HIDROSANITARIAS	ML	15.00	$ 10,366	$ 155,490
3.7	SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE RED WHITE	UND	1.00	$ 72,091	$ 72,091
4	INSTALACIONES SANITARIAS				
4.1	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	4.00	$ 38,975	$ 155,900
4.2	TUB.PVC 3 SANI.	ML	12.00	$ 19,824	$ 237,888
4.3	ABRAZADERA SANITARIA 2	UND	4.00	$ 3,501	$ 14,004
4.4	COLCHON ARENA-GRAVA TUBER.INCLUYE ACARREO	M3	1.00	$ 54,685	$ 54,685
4.5	REJILLA SOSCO 3 X 2 PULG ALUMINIO	UND	3.00	$ 36,098	$ 108,294
4.6	ACCESORIOS SANITARIOS	UND	10.00	$ 19,712	$ 197,120
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5.1	SALIDA TOMA TRIFILAR PARA LAVADORA	UND	1.00	$ 109,480	$ 109,480
5.2	SAL TOMA 1F (C/T/A/TO:REGULADO P&S)	UND	1.00	$ 90,291	$ 90,291
5.3	SAL LAMP EMT	UND	2.00	$ 88,256	$ 176,512
5.4	SAL SWITCHE S3 (C/T/A:4#12/S3)	UND	2.00	$ 122,514	$ 245,028
5.5	LAMP ELECTRONICA 2X2X32 LFS-CIELO-FALSO	UND	2.00	$ 234,962	$ 469,924
5.6	INSTALACION LAMPARA 2X96	UND	2.00	$ 27,064	$ 54,128
5.7	INSTALACION SALIDA LAMPARA	UND	2.00	$ 27,359	$ 54,718
5.8	INSTALACION SALIDA TOMA A 120V	UND	2.00	$ 33,037	$ 66,074
5.9	INSTALACION SWITCHE	UND	2.00	$ 6,152	$ 12,304
5.10	ACOM.E 3F(3#4/0+1#4/0)3"	ML	1.50	$ 322,279	$ 483,419
5.11	TUBERIA EMT 1/2	ML	10.00	$ 28,517	$ 285,170
6	ESTRUCTURAS				
6.1	VIGA AEREA PARA CUBIERTA	ML	16.00	$ 78,151	$ 1,250,416
6.2	VIGA Y COLUMNETAS CONCR AMARRE MURO	ML	19.00	$ 27,522	$ 522,918
6.3	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI	ML	12.00	$ 80,726	$ 968,712
7	CUBIERTA				
7.1	CUBIERTA MADERA	M2	21.00	$ 57,934	$ 1,216,614
7.2	TEJA TERMOACUSTICA	M2	21.00	$ 152,778	$ 3,208,338
7.3	CANAL GALVANIZADA	ML	6.00	$ 60,159	$ 360,954

ANEXO-REVISION MATEMATICA FORMATO 7

MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PROPONENTE	
				DIEGO MAURICIO ESTRADA	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
7.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	6.00	$ 41,716	$ 250,296
7.5	CODO BAJANTE 90 CANAL PVC	UND	2.00	$ 10,515	$ 21,030
7.6	UNION BAJANTE CANAL AMAZONAS PVC	UND	2.00	$ 23,228	$ 46,456
7.7	ABRAZADERA GALVANIZADA .1/2"	UND	3.00	$ 2,533	$ 7,599
8	PISOS				
8.1	PISO MORTERO	M2	15.00	$ 30,601	$ 459,015
8.2	CERAMICA 32.60-35.00X32.60-35.00 TRAF.4	M2	15.00	$ 55,522	$ 832,830
8.3	CONTRAPISO CONCRETO	M2	15.00	$ 26,034	$ 390,510
9	MAMPOSTERIA				
9.1	MURO CERRAMIENTO LADRILLO FAROL	ML	16.00	$ 27,481	$ 439,696
9.2	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	16.00	$ 53,486	$ 855,776
9.3	REPELLO COLUMNA+FILO 1:3 (1C)	ML	48.00	$ 12,618	$ 605,664
9.4	REPELLO MURO 1:2	ML	48.00	$ 13,139	$ 630,672
9.5	ESTUCO SOBRE RESANE	ML	32.00	$ 6,904	$ 220,928
9.6	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	ML	32.00	$ 7,470	$ 239,040
10	CERRAMIENTOS				
10.1	MALLA ESLABONADA FORADA PVC # 10 R. 2"	M2	32.00	$ 130,560	$ 4,177,920
10.2	NAVE PUERTA TUBO C.13 MALLA(2x2.51-3.0)	UND	1.00	$ 732,475	$ 732,475
10.3	INSTALACION MALLA ESLABONADA	M2	32.00	$ 10,158	$ 325,056
10.4	LIMPIEZA GENERAL	M2	15.00	$ 1,952	$ 29,280
ADECUACIÓN DE CANCHA MULTIPLE					
11	OBRAS PRELIMINARES				
11.1	LOCALIZACION-REPLANTEO	M2	704.00	$ 3,680	$ 2,590,720
11.2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	108.00	$ 17,625	$ 1,903,500
11.3	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	172.00	$ 7,249	$ 1,246,828
11.4	DEMOLICION LOSA EN CONCRETO	M2	111.80	$ 32,311	$ 3,612,370
11.5	EXCAVACION TIERRA A MANO	ML	96.00	$ 12,029	$ 1,154,784
11.6	EMPALME TUB CAMARA CONCRETO	UND	1.00	$ 135,898	$ 135,898
12	RELLENOS				
12.1	SELLADOR ELASTICO FISURAS (JUNTA 1X1 CM)	ML	90.00	$ 13,519	$ 1,216,710
12.2	MALLA ELECTROSOLDADA	M2	704.00	$ 21,935	$ 15,442,240
12.3	LOSA CONCRETO E=7-10CM	M2	704.00	$ 72,672	$ 51,161,088
12.4	ADHERENTE EPOXICO LIBRE DE SOLVENTES CONCRETO NUEVO A ENDURECIDO	M2	111.80	$ 36,401	$ 4,069,632
13	OBRA CIVIL Y GRAMA SINTETICA				
13.1	GRAMA SINTETICA POLOPROPILENO ARGOLLADA INCLUYE FRANJAS DE DEMARCACION	M2	704.00	$ 91,621	$ 64,501,184
13.2	CANAL EN CONCRETO	ML	86.00	$ 70,296	$ 6,045,456
13.3	REJILLA EN ADOQUIN	ML	86.00	$ 58,215	$ 5,006,490
13.4	CAJA DE ALCANTARILLADO	UND	2.00	$ 251,136	$ 502,272
13.5	TAPA CAJA MARCO ANGULO	UND	2.00	$ 112,011	$ 224,022
13.6	TRANSPORTE DE EQUIPO	T/K	1554.00	$ 1,779	$ 2,764,566
14	CERRAMIENTO				
14.1	TUBO GALV X 6 MTS	UND	6.00	$ 104,129	$ 624,774
14.2	MALLAS DEPORTIVAS EN NYLON ENKA 100% DE ALTA RESISTENCIA Y CON PROTECCION UV	M2	654.00	$ 12,639	$ 8,265,906
14.3	PEDESTAL CONCRETO	UND	6.00	$ 397,932	$ 2,387,592
15	INSTALACIONES SANITARIAS				
15.1	TUB PVC NOVAFORT 6"	ML	10.00	$ 52,178	$ 521,780
15.2	RELLENO ARENA MEDIANA	M3	3.00	$ 46,001	$ 138,003
16	INSTALACIONES ELECTRICAS				
16.1	SAL LAMP EMT	UND	6.00	$ 88,256	$ 529,536

ANEXO-REVISION MATEMATICA FORMATO 7

MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PROPONENTE	
				DIEGO MAURICIO ESTRADA	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
16.2	SAL SWITCHE S3 (C/T/A:4#12/S3)	UND	6.00	$ 122,514	$ 735,084
16.3	LAMP -HONGO 1,1/2" X 3 MTS - PEDESTAL"	UND	6.00	$ 458,938	$ 2,753,628
16.4	INSTALACION LAMPARA	UND	6.00	$ 27,064	$ 162,384
16.5	INSTALACION SALIDA LAMPARA	UND	6.00	$ 27,359	$ 164,154
16.6	INSTALACION SWITCHE	UND	6.00	$ 6,152	$ 36,912
16.7	ACOM.E 3F(3#4/0+1#4/0)3"	ML	10.00	$ 322,279	$ 3,222,790
16.8	TUBERIA EMT DE 1/2	ML	12.00	$ 28,517	$ 342,204
17	GENERALES				
17.1	LIMPIEZA GENERAL	M2	704.00	$ 1,952	$ 1,374,208
17.2	RETIRO DE SOBRANTES	M3	80.00	$ 17,798	$ 1,423,840
17.3	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	1200.00	$ 2,804	$ 3,364,800
MANTENIMIENTO EDIFICACION EXISTENTE					
18	OBRAS MANTENIMIENTO				
18.1	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	120.00	$ 17,625	$ 2,115,000
18.2	ESTRUC.MURO PANEL [CANAL-PARAL] 93MM C24	M2	18.00	$ 36,086	$ 649,548
18.3	SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN PANEL YESO	M2	18.00	$ 67,450	$ 1,214,100
18.4	DESM APARATO SANITARIO	UND	10.00	$ 23,029	$ 230,290
18.5	SANITARIO COMPLETO	UND	3.00	$ 493,395	$ 1,480,185
18.6	ORINAL COMPLETO	UND	3.00	$ 561,824	$ 1,685,472
18.7	DESMONTE DE DESAGUE LAVAMANOS	UND	4.00	$ 16,843	$ 67,372
18.8	SIFON ACOPLE DESAGUE LAVAMANOS INCLUYE INTALACION	UND	4.00	$ 44,602	$ 178,408
18.9	DEMOL MESON	M2	5.00	$ 24,338	$ 121,690
18.10	DESTAPONAR SIFON SANITARIO	PTO	7.00	$ 32,510	$ 227,570
18.11	MESON EN SUPERBOARD	ML	5.00	$ 129,232	$ 646,160
18.12	LAVAMANOS SOBREPONER	UND	4.00	$ 334,226	$ 1,336,904
18.13	INSTALACION LAVAMANOS	UND	4.00	$ 21,352	$ 85,408
18.14	GRIFO LAVAMANOS PUSH	UND	4.00	$ 329,062	$ 1,316,248
18.15	ENCHAPE CERAMICA 25X25 41.0-60.0 MESON	ML	18.00	$ 33,110	$ 595,980
18.16	REFRAGUA BAÑOS	M2	45.00	$ 8,670	$ 390,150
18.17	DESM CIELO FALSO POR HUMEDAD	M2	5.00	$ 3,998	$ 19,990
18.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO CORTEGA	M2	5.00	$ 40,550	$ 202,750
18.19	DESM NAVE EXISTENTE	M2	4.00	$ 8,366	$ 33,464
18.20	ESMALTE MARCO	UND	2.00	$ 17,803	$ 35,606
18.21	ESMALTE NAVE	UND	2.00	$ 36,863	$ 73,726
18.22	INSTALACION NAVE	UND	2.00	$ 27,926	$ 55,852
18.23	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	6.00	$ 27,173	$ 163,038
18.24	BALA ELECTRONICA 1X26	UND	6.00	$ 72,540	$ 435,240
18.25	INSTALACION LAMPARA 2X96	UND	6.00	$ 27,064	$ 162,384
18.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO BRONCO ELASTICO O SIMILAR	M2	241.57	$ 36,027	$ 8,703,219
18.27	RASQUETEADA- LIJADA- RESANE CIELOS Y MUROS	M2	925.00	$ 1,581	$ 1,462,425
18.28	VINILO CIELO TIPO 1 3M	M2	250.00	$ 8,240	$ 2,060,000
18.29	VINILO MURO TIPO 1 3M	M2	675.00	$ 7,470	$ 5,042,250
18.30	IMPERMEABILIZACION MUROS HUMEDAD	M2	30.00	$ 5,634	$ 169,020
18.31	SUMINISTRO E INSTALACION CINTA MALLA PARA FISURAS MUROS, INCLUYE ESTUCO	ML	80.00	$ 9,198	$ 735,840
18.32	RASQUETEADA- LIJADA- RESANE MURO EXTERIOR	M2	297.00	$ 1,581	$ 469,557
18.33	KORAZA MURO EXTERIOR	M2	297.00	$ 8,832	$ 2,623,104
18.34	LIMPIEZA GENERAL	M2	250.00	$ 1,952	$ 488,000
18.35	RETIRO DE SOBRANTES	M3	32.00	$ 17,798	$ 569,536
18.36	TRANSLADO DE MOBILIARIO	GLB	1.00	$ 1,408,819	$ 1,408,819

	COSTO DIRECTO TOTAL		$ 252,722,325

ANEXO-REVISION MATEMATICA FORMATO 7

MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PROPONENTE	
				DIEGO MAURICIO ESTRADA	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ADMINISTRACIÓN			20%	$ 50,544,465
	IMPREVISTOS			3%	$ 7,581,670
	UTILIDAD			8%	$ 20,217,786
	IVA SOBRE UTILIDAD			19%	$ 3,841,379
	COSTO TOTAL				$ 334,907,625
	VALOR PRESUPUESTO TOTAL OFICIAL				$ 340,000,000

VALOR PROPUESTA REVISADA		$ 334,907,625
VALOR PROPUESTA ORIGINAL DEL CONTRATISTA		$ 334,907,625.17
DIFERENCIA DE COSTOS ENTRE LA PROPUESTA ORIGINAL Y LA CORREGIDA		$ 0.00
% DE ERROR DE LA PROPUESTA ORIGINAL PRESENTADA		0.00%
CONDICION REVISON MATEMATICA DE LA PROPUESTA	CUMPLE/NO CUMPLE	
Cuando al hacer la revisión matemática de la propuesta se presente un error superior al cero punto uno por ciento (0.1%) del valor de la propuesta presentada.	CUMPLE	

Richard Candela T.

ING. RICHARD CANDELA TABARES

ANEXO-REVISION MATEMATICA FORMATO 7

MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PROPONENTE TIKAL CONSTRUCCIONES SAS	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
ADECUACIÓN DE ZONA DE ROPAS					
1	OBRAS PRELIMINARES				
1.1	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	15.00	$ 3,699	$ 55,485
1.2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	20.00	$ 19,697	$ 393,940
1.3	EXCAVACION A MANO	M3	1.20	$ 16,600	$ 19,920
1.4	EXCAVACION TIERRA A MANO	ML	16.00	$ 13,310	$ 212,960
1.5	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	48.00	$ 6,073	$ 291,504
1.6	DEMOLICION LOSA EN CONCRETO	M2	15.00	$ 34,900	$ 523,500
1.7	RETIRO DE ESCOMBROS MANUAL VOLQUETA	M3	21.00	$ 30,039	$ 630,819
1.8	DISEÑO ARQUITECTONICO	M2	15.00	$ 34,000	$ 510,000
2	CIMENTACION				
2.1	ZAPATA CONCRETO	M3	1.20	$ 359,004	$ 430,805
2.2	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	500.00	$ 3,600	$ 1,800,000
2.3	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40 CMS	ML	16.00	$ 54,802	$ 876,832
2.4	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	150.00	$ 1,770	$ 265,500
3	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
3.1	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	4.00	$ 40,100	$ 160,400
3.2	LAVADERO ENCHAPADO	UND	1.00	$ 521,160	$ 521,160
3.3	LAVATRAPEADOR LADRILLO ENCHAPADO	UND	1.00	$ 288,945	$ 288,945
3.4	LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA	UND	3.00	$ 45,528	$ 136,584
3.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PRESION ,1/2"	ML	20.00	$ 7,399	$ 147,980
3.6	EXCAVACION Y RELLENO PARA TUBERIAS HIDROSANITARIAS	ML	15.00	$ 13,269	$ 199,035
3.7	SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE RED WHITE	UND	1.00	$ 84,631	$ 84,631
4	INSTALACIONES SANITARIAS				
4.1	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	4.00	$ 42,680	$ 170,720
4.2	TUB.PVC 3 SANI.	ML	12.00	$ 20,800	$ 249,600
4.3	ABRAZADERA SANITARIA 2	UND	4.00	$ 3,553	$ 14,212
4.4	COLCHON ARENA-GRAVA TUBER.INCLUYE ACARREO	M3	1.00	$ 57,499	$ 57,499
4.5	REJILLA SOSCO 3 X 2 PULG ALUMINIO	UND	3.00	$ 36,478	$ 109,434
4.6	ACCESORIOS SANITARIOS	UND	10.00	$ 20,349	$ 203,490
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5.1	SALIDA TOMA TRIFILAR PARA LAVADORA	UND	1.00	$ 122,706	$ 122,706
5.2	SAL TOMA 1F (C/T/A/TO:REGULADO P&S)	UND	1.00	$ 94,601	$ 94,601
5.3	SAL LAMP EMT	UND	2.00	$ 101,439	$ 202,878
5.4	SAL SWITCHE S3 (C/T/A:4#12/S3)	UND	2.00	$ 163,624	$ 327,248
5.5	LAMP ELECTRONICA 2X2X32 LFS-CIELO-FALSO	UND	2.00	$ 252,904	$ 505,808
5.6	INSTALACION LAMPARA 2X96	UND	2.00	$ 27,000	$ 54,000
5.7	INSTALACION SALIDA LAMPARA	UND	2.00	$ 28,180	$ 56,360
5.8	INSTALACION SALIDA TOMA A 120V	UND	2.00	$ 34,027	$ 68,054
5.9	INSTALACION SWITCHE	UND	2.00	$ 6,330	$ 12,660
5.10	ACOM.E 3F(3#4/0+1#4/0)3"	ML	1.50	$ 340,155	$ 510,233
5.11	TUBERIA EMT 1/2	ML	10.00	$ 28,079	$ 280,790
6	ESTRUCTURAS				
6.1	VIGA AEREA PARA CUBIERTA	ML	16.00	$ 78,900	$ 1,262,400
6.2	VIGA Y COLUMNETAS CONCR AMARRE MURO	ML	19.00	$ 28,100	$ 533,900
6.3	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI	ML	12.00	$ 80,798	$ 969,576
7	CUBIERTA				
7.1	CUBIERTA MADERA	M2	21.00	$ 60,502	$ 1,270,542
7.2	TEJA TERMOACUSTICA	M2	21.00	$ 154,800	$ 3,250,800
7.3	CANAL GALVANIZADA	ML	6.00	$ 63,525	$ 381,150

ANEXO-REVISION MATEMATICA FORMATO 7

MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PROPONENTE	
				TIKAL CONSTRUCCIONES SAS	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
7.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	6.00	$ 42,319	$ 253,914
7.5	CODO BAJANTE 90 CANAL PVC	UND	2.00	$ 10,698	$ 21,396
7.6	UNION BAJANTE CANAL AMAZONAS PVC	UND	2.00	$ 24,400	$ 48,800
7.7	ABRAZADERA GALVANIZADA .1/2"	UND	3.00	$ 2,593	$ 7,779
8	PISOS				
8.1	PISO MORTERO	M2	15.00	$ 38,945	$ 584,175
8.2	CERAMICA 32.60-35.00X32.60-35.00 TRAF.4	M2	15.00	$ 58,107	$ 871,605
8.3	CONTRAPISO CONCRETO	M2	15.00	$ 26,502	$ 397,530
9	MAMPOSTERIA				
9.1	MURO CERRAMIENTO LADRILLO FAROL	ML	16.00	$ 26,648	$ 426,368
9.2	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	16.00	$ 56,000	$ 896,000
9.3	REPELLO COLUMNA+FILO 1:3 (1C)	ML	48.00	$ 13,399	$ 643,152
9.4	REPELLO MURO 1:2	ML	48.00	$ 13,398	$ 643,104
9.5	ESTUCO SOBRE RESANE	ML	32.00	$ 7,301	$ 233,632
9.6	VINILO MURO TIPO 1 (3M)	ML	32.00	$ 8,857	$ 283,424
10	CERRAMIENTOS				
10.1	MALLA ESLABONADA FORADA PVC # 10 R. 2"	M2	32.00	$ 148,000	$ 4,736,000
10.2	NAVE PUERTA TUBO C.13 MALLA(2x2.51-3.0)	UND	1.00	$ 768,011	$ 768,011
10.3	INSTALACION MALLA ESLABONADA	M2	32.00	$ 10,327	$ 330,464
10.4	LIMPIEZA GENERAL	M2	15.00	$ 1,983	$ 29,745
ADECUACIÓN DE CANCHA MULTIPLE					
11	OBRAS PRELIMINARES				
11.1	LOCALIZACION-REPLANTEO	M2	704.00	$ 3,701	$ 2,605,504
11.2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	108.00	$ 19,697	$ 2,127,276
11.3	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	172.00	$ 6,073	$ 1,044,556
11.4	DEMOLICION LOSA EN CONCRETO	M2	111.80	$ 34,900	$ 3,901,820
11.5	EXCAVACION TIERRA A MANO	ML	96.00	$ 13,310	$ 1,277,760
11.6	EMPALME TUB CAMARA CONCRETO	UND	1.00	$ 138,500	$ 138,500
12	RELLENOS				
12.1	SELLADOR ELASTICO FISURAS (JUNTA 1X1 CM)	ML	90.00	$ 15,700	$ 1,413,000
12.2	MALLA ELECTROSOLDADA	M2	704.00	$ 16,001	$ 11,264,704
12.3	LOSA CONCRETO E=7-10CM	M2	704.00	$ 74,001	$ 52,096,704
12.4	ADHERENTE EPOXICO LIBRE DE SOLVENTES CONCRETO NUEVO A ENDURECIDO	M2	111.80	$ 32,300	$ 3,611,140
13	OBRA CIVIL Y GRAMA SINTETICA				
13.1	GRAMA SINTETICA POLOPROPILENO ARGOLLADA INCLUYE FRANJAS DE DEMARCACION	M2	704.00	$ 88,541	$ 62,332,864
13.2	CANAL EN CONCRETO	ML	86.00	$ 75,149	$ 6,462,814
13.3	REJILLA EN ADOQUIN	ML	86.00	$ 56,630	$ 4,870,180
13.4	CAJA DE ALCANTARILLADO	UND	2.00	$ 256,002	$ 512,004
13.5	TAPA CAJA MARCO ANGULO	UND	2.00	$ 110,610	$ 221,220
13.6	TRANSPORTE DE EQUIPO	T/K	1554.00	$ 1,080	$ 1,678,320
14	CERRAMIENTO				
14.1	TUBO GALV X 6 MTS	UND	6.00	$ 108,012	$ 648,072
14.2	MALLAS DEPORTIVAS EN NYLON ENKA 100% DE ALTA RESISTENCIA Y CON PROTECCION UV	M2	654.00	$ 12,900	$ 8,436,600
14.3	PEDESTAL CONCRETO	UND	6.00	$ 404,000	$ 2,424,000
15	INSTALACIONES SANITARIAS				
15.1	TUB PVC NOVAFORT 6"	ML	10.00	$ 53,000	$ 530,000
15.2	RELLENO ARENA MEDIANA	M3	3.00	$ 46,000	$ 138,000
16	INSTALACIONES ELECTRICAS				
16.1	SAL LAMP EMT	UND	6.00	$ 101,439	$ 608,634

ANEXO-REVISION MATEMATICA FORMATO 7

MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PROPONENTE	
				TIKAL CONSTRUCCIONES SAS	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
16.2	SAL SWITCHE S3 (C/T/A:4#12/S3)	UND	6.00	$ 163,624	$ 981,744
16.3	LAMP -HONGO 1,1/2" X 3 MTS - PEDESTAL"	UND	6.00	$ 466,926	$ 2,801,556
16.4	INSTALACION LAMPARA	UND	6.00	$ 27,000	$ 162,000
16.5	INSTALACION SALIDA LAMPARA	UND	6.00	$ 28,180	$ 169,080
16.6	INSTALACION SWITCHE	UND	6.00	$ 6,330	$ 37,980
16.7	ACOM.E 3F(3#4/0+1#4/0)3"	ML	10.00	$ 340,155	$ 3,401,550
16.8	TUBERIA EMT DE 1/2	ML	12.00	$ 28,079	$ 336,948
17	GENERALES				
17.1	LIMPIEZA GENERAL	M2	704.00	$ 1,983	$ 1,396,032
17.2	RETIRO DE SOBRANTES	M3	80.00	$ 35,484	$ 2,838,720
17.3	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	1200.00	$ 1,770	$ 2,124,000
MANTENIMIENTO EDIFICACION EXISTENTE					
18	OBRAS MANTENIMIENTO				
18.1	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	120.00	$ 19,697	$ 2,363,640
18.2	ESTRUC.MURO PANEL (CANAL-PARAL) 93MM C24	M2	18.00	$ 22,700	$ 408,600
18.3	SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN PANEL YESO	M2	18.00	$ 68,549	$ 1,233,882
18.4	DESM APARATO SANITARIO	UND	10.00	$ 19,560	$ 195,600
18.5	SANITARIO COMPLETO	UND	3.00	$ 526,212	$ 1,578,636
18.6	ORINAL COMPLETO	UND	3.00	$ 584,711	$ 1,754,133
18.7	DESMONTE DE DESAGUE LAVAMANOS	UND	4.00	$ 11,848	$ 47,392
18.8	SIFON ACOPLE DESAGUE LAVAMANOS INCLUYE INTALACION	UND	4.00	$ 45,810	$ 183,240
18.9	DEMOL MESON	M2	5.00	$ 21,097	$ 105,485
18.10	DESTAPONAR SIFON SANITARIO	PTO	7.00	$ 69,746	$ 488,222
18.11	MESON EN SUPERBOARD	ML	5.00	$ 135,541	$ 677,705
18.12	LAVAMANOS SOBREPONER	UND	4.00	$ 161,184	$ 644,736
18.13	INSTALACION LAVAMANOS	UND	4.00	$ 46,211	$ 184,844
18.14	GRIFO LAVAMANOS PUSH	UND	4.00	$ 328,482	$ 1,313,928
18.15	ENCHAPE CERAMICA 25X25 41.0-60.0 MESON	ML	18.00	$ 39,099	$ 703,782
18.16	REFRAGUA BAÑOS	M2	45.00	$ 8,695	$ 391,275
18.17	DESM CIELO FALSO POR HUMEDAD	M2	5.00	$ 3,470	$ 17,350
18.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO CORTEGA	M2	5.00	$ 37,400	$ 187,000
18.19	DESM NAVE EXISTENTE	M2	4.00	$ 2,710	$ 10,840
18.20	ESMALTE MARCO	UND	2.00	$ 12,530	$ 25,060
18.21	ESMALTE NAVE	UND	2.00	$ 31,771	$ 63,542
18.22	INSTALACION NAVE	UND	2.00	$ 25,666	$ 51,332
18.23	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	6.00	$ 25,599	$ 153,594
18.24	BALA ELECTRONICA 1X26	UND	6.00	$ 64,370	$ 386,220
18.25	INSTALACION LAMPARA 2X96	UND	6.00	$ 27,000	$ 162,000
18.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO BRONCO ELASTICO O SIMILAR	M2	241.57	$ 37,802	$ 9,132,015
18.27	RASQUETEADA- LIJADA- RESANE CIELOS Y MUROS	M2	925.00	$ 1,711	$ 1,582,675
18.28	VINILO CIELO TIPO 1 3M	M2	250.00	$ 8,500	$ 2,125,000
18.29	VINILO MURO TIPO 1 3M	M2	675.00	$ 8,857	$ 5,978,475
18.30	IMPERMEABILIZACION MUROS HUMEDAD	M2	30.00	$ 17,195	$ 515,850
18.31	SUMINISTRO E INSTALACION CINTA MALLA PARA FISURAS MUROS, INCLUYE ESTUCO	ML	80.00	$ 9,377	$ 750,160
18.32	RASQUETEADA- LIJADA- RESANE MURO EXTERIOR	M2	297.00	$ 1,711	$ 508,167
18.33	KORAZA MURO EXTERIOR	M2	297.00	$ 11,575	$ 3,437,775
18.34	LIMPIEZA GENERAL	M2	250.00	$ 1,983	$ 495,750
18.35	RETIRO DE SOBRANTES	M3	32.00	$ 35,484	$ 1,135,488
18.36	TRANSLADO DE MOBILIARIO	GLB	1.00	$ 1,486,480	$ 1,486,480

	COSTO DIRECTO TOTAL		$ 252,506,914

ANEXO-REVISION MATEMATICA FORMATO 7

MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PROPONENTE	
				TIKAL CONSTRUCCIONES SAS	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ADMINISTRACIÓN			25%	$ 63,126,729
	IMPREVISTOS			2%	$ 5,050,138
	UTILIDAD			4%	$ 10,100,277
	IVA SOBRE UTILIDAD			19%	$ 1,919,053
	COSTO TOTAL				$ 332,703,110
	VALOR PRESUPUESTO TOTAL OFICIAL				$ 340,000,000

VALOR PROPUESTA REVISADA		$ 332,703,110
VALOR PROPUESTA ORIGINAL DEL CONTRATISTA		$ 332,703,112.00
DIFERENCIA DE COSTOS ENTRE LA PROPUESTA ORIGINAL Y LA CORREGIDA		$ (1.94)
% DE ERROR DE LA PROPUESTA ORIGINAL PRESENTADA		0.00%
CONDICION REVISON MATEMATICA DE LA PROPUESTA	CUMPLE/NO CUMPLE	
Cuando al hacer la revisión matemática de la propuesta se presente un error superior al cero punto uno por ciento (0.1%) del valor de la propuesta presentada.	CUMPLE	

Richard Candela T.

ING. RICHARD CANDELA TABARES

ANEXO-REVISION MATEMATICA FORMATO 7

MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PROPONENTE	
				DICOIN INGENIEROS SAS	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
ADECUACIÓN DE ZONA DE ROPAS					
1	OBRAS PRELIMINARES				
1.1	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	15.00	$ 3,353.82	$ 50,307.30
1.2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	20.00	$ 16,244.97	$ 324,899.40
1.3	EXCAVACION A MANO	M3	1.20	$ 14,692.00	$ 17,630.40
1.4	EXCAVACION TIERRA A MANO	ML	16.00	$ 11,397.00	$ 182,352.00
1.5	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	48.00	$ 6,002.65	$ 288,127.20
1.6	DEMOLICION LOSA EN CONCRETO	M2	15.00	$ 32,656.56	$ 489,848.40
1.7	RETIRO DE ESCOMBROS MANUAL VOLQUETA	M3	21.00	$ 18,828.34	$ 395,395.14
1.8	DISEÑO ARQUITECTONICO	M2	15.00	$ 33,091.90	$ 496,378.50
2	CIMENTACION				
2.1	ZAPATA CONCRETO	M3	1.20	$ 356,875.76	$ 428,250.91
2.2	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	500.00	$ 3,491.28	$ 1,745,640.00
2.3	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40 CMS	ML	16.00	$ 54,139.22	$ 866,227.52
2.4	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	150.00	$ 1,723.02	$ 258,453.00
3	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
3.1	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	4.00	$ 39,004.92	$ 156,019.68
3.2	LAVADERO ENCHAPADO	UND	1.00	$ 450,448.58	$ 450,448.58
3.3	LAVATRAPEADOR LADRILLO ENCHAPADO	UND	1.00	$ 281,082.46	$ 281,082.46
3.4	LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA	UND	3.00	$ 42,939.90	$ 128,819.70
3.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PRESION ,1/2"	ML	20.00	$ 7,180.32	$ 143,606.40
3.6	EXCAVACION Y RELLENO PARA TUBERIAS HIDROSANITARIAS	ML	15.00	$ 13,025.35	$ 195,380.25
3.7	SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE RED WHITE	UND	1.00	$ 83,282.65	$ 83,282.65
4	INSTALACIONES SANITARIAS				
4.1	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	4.00	$ 41,235.68	$ 164,942.72
4.2	TUB.PVC 3 SANI.	ML	12.00	$ 20,374.51	$ 244,494.12
4.3	ABRAZADERA SANITARIA 2	UND	4.00	$ 3,488.19	$ 13,952.76
4.4	COLCHON ARENA-GRAVA TUBER.INCLUYE ACARREO	M3	1.00	$ 60,286.04	$ 60,286.04
4.5	REJILLA SOSCO 3 X 2 PULG ALUMINIO	UND	3.00	$ 33,971.56	$ 101,914.68
4.6	ACCESORIOS SANITARIOS	UND	10.00	$ 20,232.80	$ 202,328.00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5.1	SALIDA TOMA TRIFILAR PARA LAVADORA	UND	1.00	$ 112,650.25	$ 112,650.25
5.2	SAL TOMA 1F (C/T/A/TO:REGULADO P&S)	UND	1.00	$ 90,513.54	$ 90,513.54
5.3	SAL LAMP EMT	UND	2.00	$ 88,617.86	$ 177,235.72
5.4	SAL SWITCHE S3 (C/T/A:4#12/S3)	UND	2.00	$ 122,213.59	$ 244,427.18
5.5	LAMP ELECTRONICA 2X2X32 LFS-CIELO-FALSO	UND	2.00	$ 237,865.70	$ 475,731.40
5.6	INSTALACION LAMPARA 2X96	UND	2.00	$ 27,139.35	$ 54,278.70
5.7	INSTALACION SALIDA LAMPARA	UND	2.00	$ 28,037.94	$ 56,075.88
5.8	INSTALACION SALIDA TOMA A 120V	UND	2.00	$ 28,561.47	$ 57,122.94
5.9	INSTALACION SWITCHE	UND	2.00	$ 6,270.60	$ 12,541.20
5.10	ACOM.E 3F(3#4/0+1#4/0)3"	ML	1.50	$ 340,235.48	$ 510,353.22
5.11	TUBERIA EMT 1/2	ML	10.00	$ 28,164.15	$ 281,641.50
6	ESTRUCTURAS				
6.1	VIGA AEREA PARA CUBIERTA	ML	16.00	$ 77,678.11	$ 1,242,849.76
6.2	VIGA Y COLUMNETAS CONCR AMARRE MURO	ML	19.00	$ 27,924.44	$ 530,564.36
6.3	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI	ML	12.00	$ 80,755.30	$ 969,063.60
7	CUBIERTA				
7.1	CUBIERTA MADERA	M2	21.00	$ 59,937.13	$ 1,258,679.73
7.2	TEJA TERMOACUSTICA	M2	21.00	$ 152,723.90	$ 3,207,201.90
7.3	CANAL GALVANIZADA	ML	6.00	$ 61,098.40	$ 366,590.40

ANEXO-REVISION MATEMATICA FORMATO 7

MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PROPONENTE	
				DICOIN INGENIEROS SAS	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
7.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	6.00	$ 40,868.64	$ 245,211.84
7.5	CODO BAJANTE 90 CANAL PVC	UND	2.00	$ 10,318.93	$ 20,637.86
7.6	UNION BAJANTE CANAL AMAZONAS PVC	UND	2.00	$ 23,667.63	$ 47,335.26
7.7	ABRAZADERA GALVANIZADA .1/2"	UND	3.00	$ 2,120.40	$ 6,361.20
8	PISOS				
8.1	PISO MORTERO	M2	15.00	$ 27,288.34	$ 409,325.10
8.2	CERAMICA 32.60-35.00X32.60-35.00 TRAF.4	M2	15.00	$ 56,875.66	$ 853,134.90
8.3	CONTRAPISO CONCRETO	M2	15.00	$ 25,442.46	$ 381,636.90
9	MAMPOSTERIA				
9.1	MURO CERRAMIENTO LADRILLO FAROL	ML	16.00	$ 27,578.76	$ 441,260.16
9.2	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	16.00	$ 56,019.34	$ 896,309.44
9.3	REPELLO COLUMNA+FILO 1:3 (1C)	ML	48.00	$ 13,219.51	$ 634,536.48
9.4	REPELLO MURO 1:2	ML	48.00	$ 13,022.85	$ 625,096.80
9.5	ESTUCO SOBRE RESANE	ML	32.00	$ 7,043.96	$ 225,406.72
9.6	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	ML	32.00	$ 7,512.03	$ 240,384.96
10	CERRAMIENTOS				
10.1	MALLA ESLABONADA FORADA PVC # 10 R. 2"	M2	32.00	$ 146,438.73	$ 4,686,039.36
10.2	NAVE PUERTA TUBO C.13 MALLA(2x2.51-3.0)	UND	1.00	$ 765,697.08	$ 765,697.08
10.3	INSTALACION MALLA ESLABONADA	M2	32.00	$ 7,390.71	$ 236,502.72
10.4	LIMPIEZA GENERAL	M2	15.00	$ 1,933.64	$ 29,004.60
ADECUACIÓN DE CANCHA MULTIPLE					
11	OBRAS PRELIMINARES				
11.1	LOCALIZACION-REPLANTEO	M2	704.00	$ 3,353.82	$ 2,361,089.28
11.2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	108.00	$ 16,244.97	$ 1,754,456.76
11.3	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	172.00	$ 6,002.65	$ 1,032,455.80
11.4	DEMOLICION LOSA EN CONCRETO	M2	111.80	$ 32,656.56	$ 3,651,003.41
11.5	EXCAVACION TIERRA A MANO	ML	96.00	$ 11,397.00	$ 1,094,112.00
11.6	EMPALME TUB CAMARA CONCRETO	UND	1.00	$ 136,537.80	$ 136,537.80
12	RELLENOS				
12.1	SELLADOR ELASTICO FISURAS (JUNTA 1X1 CM)	ML	90.00	$ 15,281.58	$ 1,375,342.20
12.2	MALLA ELECTROSOLDADA	M2	704.00	$ 20,911.10	$ 14,721,414.40
12.3	LOSA CONCRETO E=7-10CM	M2	704.00	$ 73,331.52	$ 51,625,390.08
12.4	ADHERENTE EPOXICO LIBRE DE SOLVENTES CONCRETO NUEVO A ENDURECIDO	M2	111.80	$ 37,179.87	$ 4,156,709.47
13	OBRA CIVIL Y GRAMA SINTETICA				
13.1	GRAMA SINTETICA POLOPROPILENO ARGOLLADA INCLUYE FRANJAS DE DEMARCACION	M2	704.00	$ 94,240.80	$ 66,345,523.20
13.2	CANAL EN CONCRETO	ML	86.00	$ 68,160.57	$ 5,861,809.02
13.3	REJILLA EN ADOQUIN	ML	86.00	$ 55,576.00	$ 4,779,536.00
13.4	CAJA DE ALCANTARILLADO	UND	2.00	$ 251,526.43	$ 503,052.86
13.5	TAPA CAJA MARCO ANGULO	UND	2.00	$ 110,190.61	$ 220,381.22
13.6	TRANSPORTE DE EQUIPO	T/K	1554.00	$ 934.50	$ 1,452,213.00
14	CERRAMIENTO				
14.1	TUBO GALV X 6 MTS	UND	6.00	$ 101,349.60	$ 608,097.60
14.2	MALLAS DEPORTIVAS EN NYLON ENKA 100% DE ALTA RESISTENCIA Y CON PROTECCION UV	M2	654.00	$ 12,120.40	$ 7,926,741.60
14.3	PEDESTAL CONCRETO	UND	6.00	$ 398,754.01	$ 2,392,524.06
15	INSTALACIONES SANITARIAS				
15.1	TUB PVC NOVAFORT 6"	ML	10.00	$ 51,099.29	$ 510,992.90
15.2	RELLENO ARENA MEDIANA	M3	3.00	$ 43,320.25	$ 129,960.75
16	INSTALACIONES ELECTRICAS				
16.1	SAL LAMP EMT	UND	6.00	$ 84,186.97	$ 505,121.82

ANEXO-REVISION MATEMATICA FORMATO 7

MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PROPONENTE	
				DICOIN INGENIEROS SAS	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
16.2	SAL SWITCHE S3 (C/T/A:4#12/S3)	UND	6.00	$ 122,213.59	$ 733,281.54
16.3	LAMP -HONGO 1,1/2" X 3 MTS - PEDESTAL"	UND	6.00	$ 455,800.58	$ 2,734,803.48
16.4	INSTALACION LAMPARA	UND	6.00	$ 38,692.36	$ 232,154.16
16.5	INSTALACION SALIDA LAMPARA	UND	6.00	$ 39,253.12	$ 235,518.72
16.6	INSTALACION SWITCHE	UND	6.00	$ 6,584.13	$ 39,504.78
16.7	ACOM.E 3F(3#4/0+1#4/0)3"	ML	10.00	$ 360,649.61	$ 3,606,496.10
16.8	TUBERIA EMT DE 1/2	ML	12.00	$ 25,448.85	$ 305,386.20
17	GENERALES				
17.1	LIMPIEZA GENERAL	M2	704.00	$ 1,701.60	$ 1,197,926.40
17.2	RETIRO DE SOBRANTES	M3	80.00	$ 19,769.76	$ 1,581,580.80
17.3	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	1200.00	$ 1,723.02	$ 2,067,624.00
MANTENIMIENTO EDIFICACION EXISTENTE					
18	OBRAS MANTENIMIENTO				
18.1	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	120.00	$ 16,244.97	$ 1,949,396.40
18.2	ESTRUC.MURO PANEL [CANAL-PARAL] 93MM C24	M2	18.00	$ 35,158.01	$ 632,844.18
18.3	SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN PANEL YESO	M2	18.00	$ 64,388.03	$ 1,158,984.54
18.4	DESM APARATO SANITARIO	UND	10.00	$ 20,108.26	$ 201,082.60
18.5	SANITARIO COMPLETO	UND	3.00	$ 527,895.23	$ 1,583,685.69
18.6	ORINAL COMPLETO	UND	3.00	$ 556,539.84	$ 1,669,619.52
18.7	DESMONTE DE DESAGUE LAVAMANOS	UND	4.00	$ 16,128.00	$ 64,512.00
18.8	SIFON ACOPLE DESAGUE LAVAMANOS INCLUYE INTALACION	UND	4.00	$ 45,862.95	$ 183,451.80
18.9	DEMOL MESON	M2	5.00	$ 24,870.12	$ 124,350.60
18.10	DESTAPONAR SIFON SANITARIO	PTO	7.00	$ 32,527.04	$ 227,689.28
18.11	MESON EN SUPERBOARD	ML	5.00	$ 133,806.96	$ 669,034.80
18.12	LAVAMANOS SOBREPONER	UND	4.00	$ 355,869.18	$ 1,423,476.72
18.13	INSTALACION LAVAMANOS	UND	4.00	$ 20,382.39	$ 81,529.56
18.14	GRIFO LAVAMANOS PUSH	UND	4.00	$ 320,358.20	$ 1,281,432.80
18.15	ENCHAPE CERAMICA 25X25 41.0-60.0 MESON	ML	18.00	$ 32,809.61	$ 590,572.98
18.16	REFRAGUA BAÑOS	M2	45.00	$ 7,973.70	$ 358,816.50
18.17	DESM CIELO FALSO POR HUMEDAD	M2	5.00	$ 4,076.42	$ 20,382.10
18.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO CORTEGA	M2	5.00	$ 37,557.00	$ 187,785.00
18.19	DESM NAVE EXISTENTE	M2	4.00	$ 8,068.80	$ 32,275.20
18.20	ESMALTE MARCO	UND	2.00	$ 16,244.55	$ 32,489.10
18.21	ESMALTE NAVE	UND	2.00	$ 35,452.38	$ 70,904.76
18.22	INSTALACION NAVE	UND	2.00	$ 25,608.60	$ 51,217.20
18.23	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	6.00	$ 28,115.25	$ 168,691.50
18.24	BALA ELECTRONICA 1X26	UND	6.00	$ 73,169.25	$ 439,015.50
18.25	INSTALACION LAMPARA 2X96	UND	6.00	$ 27,139.35	$ 162,836.10
18.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO BRONCO ELASTICO O SIMILAR	M2	241.57	$ 37,583.00	$ 9,079,109.93
18.27	RASQUETEADA- LIJADA- RESANE CIELOS Y MUROS	M2	925.00	$ 1,602.13	$ 1,481,970.25
18.28	VINILO CIELO TIPO 1 3M	M2	250.00	$ 8,294.92	$ 2,073,730.00
18.29	VINILO MURO TIPO 1 3M	M2	675.00	$ 7,512.03	$ 5,070,620.25
18.30	IMPERMEABILIZACION MUROS HUMEDAD	M2	30.00	$ 5,716.20	$ 171,486.00
18.31	SUMINISTRO E INSTALACION CINTA MALLA PARA FISURAS MUROS, INCLUYE ESTUCO	ML	80.00	$ 9,217.30	$ 737,384.00
18.32	RASQUETEADA- LIJADA- RESANE MURO EXTERIOR	M2	297.00	$ 1,602.13	$ 475,832.61
18.33	KORAZA MURO EXTERIOR	M2	297.00	$ 9,164.19	$ 2,721,764.43
18.34	LIMPIEZA GENERAL	M2	250.00	$ 1,701.60	$ 425,400.00
18.35	RETIRO DE SOBRANTES	M3	32.00	$ 19,769.76	$ 632,632.32
18.36	TRANSLADO DE MOBILIARIO	GLB	1.00	$ 1,411,224.00	$ 1,411,224.00

	COSTO DIRECTO TOTAL		$ 251,687,442.09

ANEXO-REVISION MATEMATICA FORMATO 7

MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PROPONENTE	
				DICOIN INGENIEROS SAS	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ADMINISTRACIÓN			26%	$ 65,438,735
	IMPREVISTOS			1%	$ 2,516,874
	UTILIDAD			4%	$ 10,067,498
	IVA SOBRE UTILIDAD			19%	$ 1,912,825
	COSTO TOTAL				$ 331,623,374
	VALOR PRESUPUESTO TOTAL OFICIAL				$ 340,000,000

VALOR PROPUESTA REVISADA		$ 331,623,374
VALOR PROPUESTA ORIGINAL DEL CONTRATISTA		$ 331,623,373.71
DIFERENCIA DE COSTOS ENTRE LA PROPUESTA ORIGINAL Y LA CORREGIDA		$ (0.01)
% DE ERROR DE LA PROPUESTA ORIGINAL PRESENTADA		0.00%
CONDICION REVISON MATEMATICA DE LA PROPUESTA	CUMPLE/NO CUMPLE	
Cuando al hacer la revisión matemática de la propuesta se presente un error superior al cero punto uno por ciento (0.1%) del valor de la propuesta presentada.	CUMPLE	

Richard Candela T.

ING. RICHARD CANDELA TABARES