SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE

**FORMATO PARA LIQUIDACIÓN PAGO DE CONTRATOS POR CONCEPTO DE HONORARIOS Y/O PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES**
**REGIONAL DISTRITO CAPITAL**
**CENTRO DE SERVICIOS FINANCIEROS-BTA D C - SERVICIOS PRESTADOS A LA FORMACION**

| | |
|---|---|
| **Código Regional** | **11** |
| **Código Centro** | **940510** |
| **Fecha Elaboración** | **Mayo de 2023** |
| **Versión** | **ENERO 2023 - 1,23** |
| **ID de Proceso** | **36514-893615** |

## DATOS DEL CONTRATISTA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Nombres y apellidos contratista:** | WILLIAM FRANCISCO OSPINA MALAVER | **C.C.** | 1.007.099.917 | **IP/Nº de contacto** | 14597 |
| **Correo electrónico contratista:** | wfospina71@misena.edu.co | | | | |

**Régimen del IVA:** NO RESPONSABLE **Pertenece al régimen simple de tributación?** NO **Es declarante de renta?** NO **Es Pensionado?** NO

**Banco al cual consignar:** DAVIVIENDA **Inducción SST** SI **Presta Servicios Excluidos de IVA ?** SI

**Sus ingresos en el 2022 fueron iguales o superiores a $53'206.000:** NO **Tipo de cta** AHORROS **Nº Cuenta** 0570456870013004

**Sus ingresos del contrato suscrito con la Entidad en el 2023 supera los $ 169'648.000 (debe cambiarse a responsable IVA)** NO

## DATOS DEL CONTRATO Y PERIODO OBJETO DE PAGO

**Nº del contrato:** 4576216/2023 **Nº Compromiso SIIF** **29923**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Valor Total del Contrato** | $ 23.887.500 | **N ° Pago** | **Periodo objeto de pago** | | | | **Valor Bruto Pago** |
| **Saldo Anterior del Contrato** | $ 12.285.000 | **4** | **Del** | **01/05/2023** | **Al** | **31/05/2023** | **$ 4.095.000,00** |
| **Nuevo Saldo del Contrato** | $ 8.190.000 | | Legalización comisiones del periodo | | | $ 0,00 | |

**OBJETO CONTRACTUAL:**
(Descripciòn del servicio prestado)

INSTRUCTOR: "PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES CON PLENA AUTONOMÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, PARA ORIENTAR LA FORMACIÓN DE PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS DE MODALIDAD PRESENCIAL SEGÚN DEMANDA Y OFERTA DE LA POBLACIÓN QUE ATIENDA LA COORDINACIÓN

## RESUMEN PAGOS GENERADOS EN EL PERIODO OBJETO DE PAGO

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ingresos por honorarios | $ 4.095.000 | | Tarifa de Retencion en la Fuente ART 383° | 0,00% |
| | | | Retencion en la Fuente del Periodo | $ 0 |
| Ingresos de otros meses cobrados en el mes | $ 0 | | | |
| **TOTAL INGRESOS DEL PERIODO** | **$ 4.095.000** | | Menos, Retefuente Otros Ingresos | $ 0 |
| **BASE PARA RETENCION EN LA FUENTE** | **$ 2.171.700** | | **TOTAL RETEFUENTE PRESENTE PAGO** | **$ 0** |

## LIQUIDACIÓN DE PAGO A SEGURIDAD SOCIAL Y LIQUIDACIÓN DEL NETO A PAGAR

| | Mayo | Abril |
|---|---|---|
| **Nº Planilla PILA, o , Nº Radicación pago SS** | ---------- | **1054131969** |
| **Ingreso Base de Cotización - IBC** | $ 1.638.000 | $ 1.638.000 |
| Aporte obligatorio a seguridad social salud | $ 204.800 | $ 204.800 |
| Aporte obligatorio a seguridad social Pensión | $ 262.100 | $ 262.100 |
| Aporte obligatorio a Fondo de solidaridad Pensional | $ - | $ 0 |
| ARL I | $ 8.600 | $ 8.600 |
| Aportes voluntarios a Fondo de pensiones Obligatorias $ 8.835.833 / $ 1.023.750 | $ - | |
| Aportes voluntarios a cuentas AFC Y AVC $ 13.430.466 | $ - | |
| Aporte voluntario a Fondos de pensiones voluntarias $ 13.430.466 | $ - | |
| Intereses Prestamo de Vivienda $ 4.241.200 | $ 1.201.418 | |
| Aportes pensión de ingresos de otros meses cobrados en el mes | $ - | |
| Aportes salud de ingresos de otros meses cobrados en el mes | $ - | |
| Aportes A.R.L de ingresos de otros meses cobrados en el mes | $ - | |
| Dependientes hasta $ 1.357.184 | $ - | |
| Salud hasta $ 678.592 | $ - | |
| Renta Exenta 25% $ 2.792.123 | $ 604.521 | |
| Retención en la Fuente Contingente | $ - | |

| | | |
|---|---|---|
| Base retención en la fuente a titulo de RENTA | 2.171.700,00 | TARIFA |
| Base retención en la fuente a titulo de ICA | 3.628.100,00 | |
| Valor base IVA | 0,00 | |
| IVA (Si es RESPONSABLE) | 0,00 | 19% |
| Menos Retención en la Fuente | 0,00 | 0,00% |
| Menos Retencion IVA | 0,00 | 15% |
| Reteica - 8299 | 35.047,00 | 0,966% |
| - | 0,00 | |
| - | 0,00 | |
| - | 0,00 | |
| Otras Retenciones | 0,00 | 0,000% |
| Otras Retenciones | 0,00 | 0,000% |
| Otras Retenciones | 0,00 | 0,000% |
| Otras Retenciones | 0,00 | 0,000% |
| Descuentos de Libranza | 0,00 | |
| Descuentos de embargo (Si tiene) | 0,00 | |
| **VALOR A PAGAR** | **$4.059.953,00** | |

**SON: CUATRO MILLONES CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE**

## ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO OBJETO DE PAGO

Ob1.Recolección de información de las fichas asignadas Ob3. Realizar inducción. Ob4. Se realizó el proceso de inscripción y matricula Ob5. Se realizó atención a los aprendices por correo electrónico. Ob6. Se socializa y se envia el reporte de los resultados de aprendizaje. Ob7. Se apoya en el proceso de divulgación y promoción. Ob8. Se registran las novedades y juicios evaluativos. Ob9. Se aplica y hace cumplir el reglamento del aprendiz. Ob11. Se realizó inducción y evaluación del Sistema Integrado de Gestión Ob12. Cumplimiento horas correspondientes a la formación de los cursos: 2758812 (30 apr – 40 hrs) excel intermedio Para un total de 60 horas ejecutas en el mes de mayo. Ob16. se orientan los cursos asignados por la coordinación

**PARA LOS EFECTOS LEGALES CERTIFICO, BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO, QUE:**

1. Cumplí a cabalidad las actividades del objeto contractual arriba descritas; 2. Los documentos soporte suministrados contienen el pago de Seguridad Social en Salud y Pensión, los aportes voluntarios a cuentas AFC y FVP, por los ingresos recibidos en el mes anterior del contrato objeto de cobro en esta planilla y certifico que no han sido utilizados en la disminución de la Base de Retención en la Fuente en ningún otro contrato; 3. El número de trabajadores contratados para cumplir con el desarrollo del objeto contractual corresponden a lo indicado en esta planilla; 4. Toda la información aquí suministra es verídica; 5. He leído y entendido la descripción de cada uno de los campos aquí diligenciados.

**WILLIAM FRANCISCO OSPINA MALAVER**
**EL CONTRATISTA**

## CERTIFICACION DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

En mi calidad de Supervisor del contrato de prestación de servicios personales aqui relacionado, CERTIFICO:

1.- Que El Contratista cumplió a cabalidad las obligaciones contractuales pactadas;

2.- Que El Contratista desarrolló las actividades descritas en el presente informe, dentro del período de cobro;

3.- Que he verificado el pago de los aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social realizados por el contratista por los ingresos recibidos en el mes anterior por medio de la planilla PILA relacionada en el presente informe y que los mismos han sido liquidados de conformidad con las normas vigentes.

Autorizo el presente pago.
El Supervisor,

**DIEGO ALEJANDRO MARTINEZ ROJAS**
**INSTRUCTOR G11**

**Teniendo en cuenta las certificaciones suscritas por el contratista y por el supervisor del contrato arriba relacionado, autorizo el presente pago:**
**EL ORDENADOR DEL PAGO**

**MIREYA PARRA PINTO**
**SUBDIRECTORA DE CENTRO G02**

## Información de la Planilla Pagada

| | |
|---|---|
| **Nit de comercio Operador de Información** | 900097333-9 |
| **Razón Social del Operador de Información** | SIMPLE S.A. |
| **Descripción** | Pago de SuAporte |
| **Fecha** | 2023-05-08, 11:14:36 AM |
| **Periodo de Cotización Otros Riesgos** | abril de 2023 |
| **Periodo de Cotización Para Salud** | abril de 2023 |
| **Empresa** | WILLIAM FRANCISCO OSPINA MALAVER |
| **CEDULA CIUDADANIA** | CC 1007099917 |
| **Código Sucursal (Nombre)** | ( ) |
| **Referencia de Pago/ Número Planilla** | 1054131969 |
| **Tipo de Planilla** | I |
| **Número Transacción Bancaria/ CUS** | 2068904838 |
| **Banco** | (1032) - BANCO CAJA SOCIAL |
| **Valor** | $ 477.400 |
| **Estado de la Transacción** | Aprobada |
| **Dirección IP de Origen** | 10.0.19.58 |

| Nit | Código | Administradora | Número Afiliados | Valor sin Mora | Total Intéreses Mora |
|---|---|---|---|---|---|
| N800229739 | 230201 | PROTECCION FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS | 1 | $ 262.100 | $ 1.000 |
| N830003564 | EPS017 | ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD FAMISANAR LIMITADA CAFAM-COLSUBSIDIO | 1 | $ 204.800 | $ 800 |
| N860011153 | 14-23 | ARP - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS | 1 | $ 8.600 | $ 100 |
| | | | | | |
| | | **SubTotales:** | | $ 475.500 | $ 1.900 |
| | | **Total a Pagar:** | | | $ 477.400 |



**Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 4446634 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!**

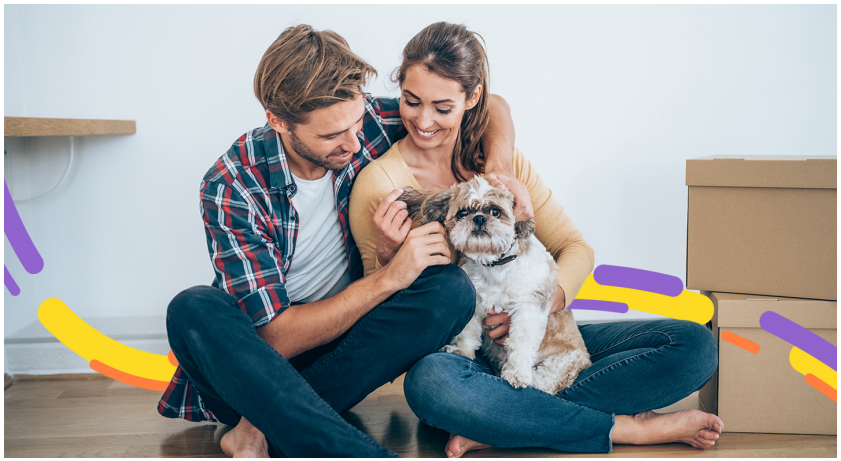
**SIMPLE S.A. no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.**

**Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.**

¡El Poder de lo SIMPLE!

Bancolombia

NIT: 890.903.938-8



**Titular del crédito:** WILLIAM FRANCISCO OSPINA MALAVER

**Identificación del cliente:** 1007099917

**Número de crédito:** 90000119701

# Comportamiento del crédito hipotecario en el año 2022

| Fecha | Valores en UVR | | | | | Valores en Pesos | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Saldo de capital inicial | Abono interés de mora | Abono interés corriente | Abono capital | Saldo de capital final | Saldo de capital inicial | Abono interés de mora | Abono seguros | Abono otros cargos | Abono interés corriente | Abono capital | Saldo de capital final |
| 21/01/2022 | 631.307,1280 | 0,0000 | 4.458,3888 | 229,0431 | 631.078,0849 | 182.904.889,48 | 0,00 | 51.938,00 | 0,00 | 1.291.702,70 | 66.359,30 | 182.838.530,18 |
| 22/01/2022 | 631.078,0849 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0496 | 631.078,0353 | 182.881.443,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14,40 | 182.881.429,11 |
| 22/02/2022 | 631.078,0353 | 0,0000 | 3.682,1131 | 2.172,4367 | 628.891,0637 | 184.677.224,77 | 0,00 | 51.938,00 | 0,00 | 1.077.525,10 | 635.736,90 | 184.037.234,43 |
| 22/03/2022 | 628.891,0637 | 0,0000 | 2.370,5972 | 3.484,0913 | 625.406,9724 | 187.019.058,52 | 0,00 | 51.938,00 | 0,00 | 704.966,10 | 1.036.095,90 | 185.982.962,59 |
| 22/04/2022 | 625.406,9724 | 0,0000 | 3.107,5997 | 2.746,9935 | 622.659,9789 | 188.763.396,90 | 0,00 | 51.938,00 | 0,00 | 937.951,00 | 829.111,00 | 187.934.285,87 |
| 23/05/2022 | 622.659,9789 | 0,0000 | 4.175,2009 | 1.681,8507 | 620.978,1282 | 189.981.591,88 | 0,00 | 51.938,00 | 0,00 | 1.273.907,70 | 513.154,30 | 189.468.437,53 |
| 22/06/2022 | 620.978,1282 | 0,0000 | 4.163,9239 | 1.692,8997 | 619.285,2285 | 191.596.343,28 | 0,00 | 51.938,00 | 0,00 | 1.284.735,40 | 522.326,60 | 191.074.016,69 |
| 22/07/2022 | 619.285,2285 | 0,0000 | 4.152,5716 | 1.701,9467 | 617.583,2818 | 192.524.382,69 | 0,00 | 51.938,00 | 0,00 | 1.290.958,10 | 529.103,90 | 191.995.278,78 |
| 22/08/2022 | 617.583,2818 | 0,0000 | 4.141,1594 | 1.713,3137 | 615.869,9681 | 193.104.396,60 | 0,00 | 51.938,00 | 0,00 | 1.294.847,40 | 535.714,60 | 192.568.681,95 |
| 22/09/2022 | 615.869,9681 | 0,0000 | 4.129,6710 | 1.726,9082 | 614.143,0599 | 194.234.548,63 | 0,00 | 51.938,00 | 0,00 | 1.302.425,60 | 544.636,50 | 193.689.912,17 |
| 21/10/2022 | 614.143,0599 | 0,0000 | 4.118,0913 | 1.736,1471 | 612.406,9128 | 195.552.853,73 | 0,00 | 51.938,00 | 0,00 | 1.311.265,30 | 552.816,70 | 195.000.037,06 |
| 22/10/2022 | 612.406,9128 | 0,0000 | 0,0000 | 0,3882 | 612.406,5246 | 195.058.276,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 123,60 | 195.058.153,32 |

Establecimiento Bancario. BANCOLOMBIA S.A. SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO

Para quienes tienen la póliza colectiva de vida y/o incendio y terremoto tomada por Bancolombia, la vigencia anual de los seguros de deudores rige hasta noviembre de cada año, por tanto, el valor asegurado y primas se ajustarán en esas fechas. El nuevo valor le será informado oportunamente. En caso de haber realizado cambio de modalidad (de UVR a pesos o viceversa), la información del crédito que se presenta en esta sección corresponde al comportamiento del crédito hasta el momento en que fue aplicado el cambio; ten en cuenta que, con el cambio de modalidad el número del crédito es distinto sin que con ello se configure una novación de la obligación (sustitución de una nueva deuda). Si durante el año 2022, el pago de la(s) cuota(s) de tu crédito de vivienda fue prorrogado y, a su vez, se aplicó el pago diferido del monto del seguro, el valor pagado por el seguro de forma diferida lo puedes consultar en la columna "Abono otros cargos".

Bancolombia

NIT: 890.903.938-8

**Titular del crédito:** WILLIAM FRANCISCO OSPINA MALAVER

**Identificación del cliente:** 1007099917

**Número de crédito:** 90000119701

# Comportamiento del crédito hipotecario en el año 2022

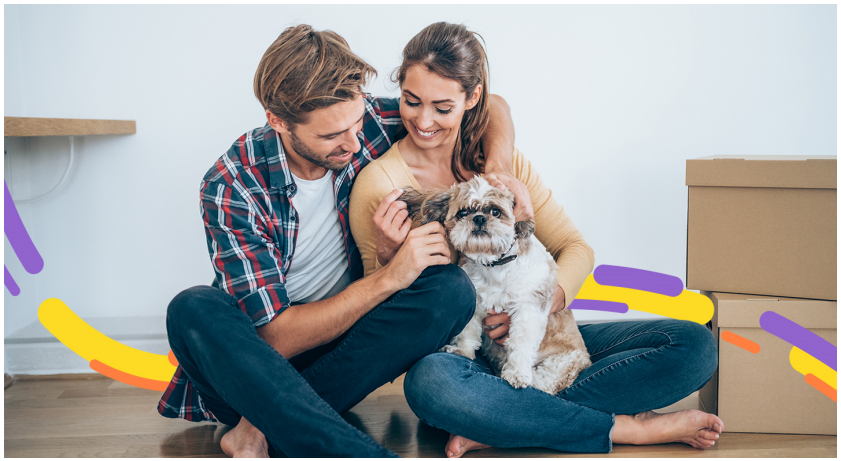
| Fecha | Valores en UVR | | | | | Valores en Pesos | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Saldo de capital inicial | Abono interés de mora | Abono interés corriente | Abono capital | Saldo de capital final | Saldo de capital inicial | Abono interés de mora | Abono seguros | Abono otros cargos | Abono interés corriente | Abono capital | Saldo de capital final |
| 22/11/2022 | 612.406,5246 | 0,0000 | 4.106,4471 | 1.750,4836 | 610.656,0410 | 196.790.283,93 | 0,00 | 51.938,00 | 0,00 | 1.319.562,80 | 562.499,20 | 196.227.784,76 |
| 28/12/2022 | 610.656,0410 | 3,4137 | 4.094,7093 | 1.759,6859 | 608.896,3551 | 197.945.743,40 | 1.106,60 | 57.276,00 | 0,00 | 1.327.310,70 | 570.406,80 | 197.375.336,64 |

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

Para quienes tienen la póliza colectiva de vida y/o incendio y terremoto tomada por Bancolombia, la vigencia anual de los seguros de deudores rige hasta noviembre de cada año, por tanto, el valor asegurado y primas se ajustarán en esas fechas. El nuevo valor le será informado oportunamente. En caso de haber realizado cambio de modalidad (de UVR a pesos o viceversa), la información del crédito que se presenta en esta sección corresponde al comportamiento del crédito hasta el momento en que fue aplicado el cambio; ten en cuenta que, con el cambio de modalidad el número del crédito es distinto sin que con ello se configure una novación de la obligación (sustitución de una nueva deuda). Si durante el año 2022, el pago de la(s) cuota(s) de tu crédito de vivienda fue prorrogado y, a su vez, se aplicó el pago diferido del monto del seguro, el valor pagado por el seguro de forma diferida lo puedes consultar en la columna "Abono otros cargos".

Bancolombia

NIT: 890.903.938-8



**Titular del crédito:** WILLIAM FRANCISCO OSPINA MALAVER

**Identificación del cliente:** 1007099917

**Número de crédito:** 90000119701

**Plan de amortización:** CUOTA CONSTANTE EN UVR

**Día de pago:** 22

## Proyección de pagos del crédito hipotecario en el año 2023

| Nro. Cuota | Fecha Vencimiento de Cuota | Valor UVR proyectada* | Valores en UVR | | | | Valores en Pesos | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Saldo de capital inicial | Interés Corriente | Capital | Saldo de capital final | Saldo de capital inicial | Seguros | Otros cargos | Interés corriente pesos | Capital | Saldo de capital final |
| 25 | 22/01/2023 | 326,5215 | 608.896,3551 | 4.082,9100 | 1.771,3217 | 607.125,0334 | 198.817.751,21 | 57.276,00 | 0,00 | 1.333.157,90 | 578.374,62 | 198.239.376,59 |
| 26 | 22/02/2023 | 330,3619 | 607.125,0334 | 4.071,0324 | 1.783,1993 | 605.341,8341 | 200.570.979,57 | 57.276,00 | 0,00 | 1.344.914,00 | 589.101,11 | 199.981.878,46 |
| 27 | 22/03/2023 | 332,9495 | 605.341,8341 | 4.059,0753 | 1.795,1564 | 603.546,6777 | 201.548.260,99 | 57.276,00 | 0,00 | 1.351.467,09 | 597.696,43 | 200.950.564,57 |
| 28 | 22/04/2023 | 335,6425 | 603.546,6777 | 4.047,0380 | 1.807,1937 | 601.739,4840 | 202.575.915,77 | 57.276,00 | 0,00 | 1.358.357,95 | 606.571,01 | 201.969.344,76 |
| 29 | 22/05/2023 | 338,2765 | 601.739,4840 | 4.034,9200 | 1.819,3117 | 599.920,1723 | 203.554.326,56 | 57.276,00 | 0,00 | 1.364.918,62 | 615.430,39 | 202.938.896,17 |
| 30 | 22/06/2023 | 340,8326 | 599.920,1723 | 4.022,7207 | 1.831,5110 | 598.088,6613 | 204.472.352,12 | 57.276,00 | 0,00 | 1.371.074,36 | 624.238,66 | 203.848.113,46 |
| 31 | 22/07/2023 | 343,3693 | 598.088,6613 | 4.010,4397 | 1.843,7920 | 596.244,8693 | 205.365.284,97 | 57.276,00 | 0,00 | 1.377.061,87 | 633.101,57 | 204.732.183,40 |
| 32 | 22/08/2023 | 345,8490 | 596.244,8693 | 3.998,0762 | 1.856,1555 | 594.388,7138 | 206.210.691,80 | 57.276,00 | 0,00 | 1.382.730,66 | 641.949,52 | 205.568.742,28 |
| 33 | 22/09/2023 | 348,0342 | 594.388,7138 | 3.985,6299 | 1.868,6018 | 592.520,1120 | 206.867.600,50 | 57.276,00 | 0,00 | 1.387.135,51 | 650.337,33 | 206.217.263,16 |
| 34 | 22/10/2023 | 350,2002 | 592.520,1120 | 3.973,1002 | 1.881,1315 | 590.638,9805 | 207.500.661,73 | 57.276,00 | 0,00 | 1.391.380,48 | 658.772,63 | 206.841.889,10 |
| 35 | 22/11/2023 | 352,3681 | 590.638,9805 | 3.960,4864 | 1.893,7453 | 588.745,2352 | 208.122.335,34 | 57.276,00 | 0,00 | 1.395.549,07 | 667.295,43 | 207.455.039,91 |
| 36 | 22/12/2023 | 354,3701 | 588.745,2352 | 3.947,7880 | 1.906,4437 | 586.838,7915 | 208.633.707,87 | 57.276,00 | 0,00 | 1.398.978,03 | 675.586,64 | 207.958.121,23 |

Inflación: Para el año 2023, 8,26% según proyección del Banco de la República. *Se determina el valor de la UVR proyectada para cada día del año 2023, teniendo en cuenta la inflación y la estacionalidad proyectada por el Banco de la República. Cualquier cambio de los supuestos de proyección de origen legal, inflacionario o de aquellos solicitados por el cliente, implicarán necesariamente modificaciones de los montos proyectados en términos de UVR o en pesos. Las proyecciones suponen el pago oportuno de sus cuotas. Si el crédito se encontraba en mora con cuotas vencidas al 31 de diciembre de 2022, la proyección se hizo simulando que el crédito se encontraba al día. Si durante el año 2022 obtuviste el beneficio de prórroga de las cuotas de tu crédito de vivienda y dicha prórroga continúa en el 2023, encontrarás en el campo "Nro. Cuota" de la sección de proyección de pagos, la letra "P".

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

Bancolombia

SEÑOR (A):

WILLIAM FRANCISCO OSPINA MALAVER

Carrera 80 K # 66 11 Sur

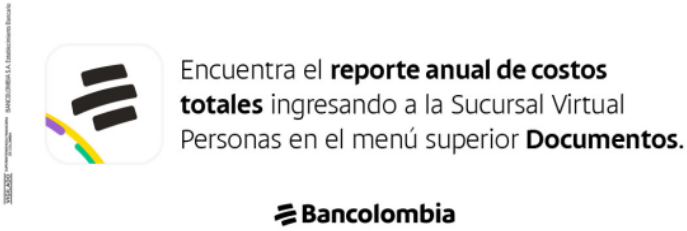
BOGOTA D.C.

BOGOTA D.C.

Reporte anual de costos totales

Período: 2022/01/01 hasta 2022/12/31

Documento: 1007099917




En este Reporte Anual de Costos Totales, encontrarás los pagos realizados por los productos y/o servicios financieros adquiridos con el Banco, cobros a terceros y retenciones tributarias. Es importante que tengas en cuenta que: I) Si el concepto Número de Operaciones aparece cero (0), y en el concepto Valor Pagado aparece un valor, este corresponde a pagos realizados por productos y/o servicios causados en el último mes de vigencia de este reporte, II) las devoluciones quedan neteadas dentro del concepto Valor Pagado, pero cuando la devolución es por un mayor valor pagado o la devolución fue aplicada al año siguiente, este valor podrá aparecer con signo negativo. Este reporte no constituye un certificado de paz y salvo de las obligaciones adquiridas.

## Reporte Anual 2022

**CRÉDITO - ADQUISICIÓN DE VIVIENDA > VIS Nro.: 90000119701**

| Datos del Producto | Fecha | | Valor |
|---|---|---|---|
| VALOR DEL DESEMBOLSO | 2020-12-14 | COP | 175,000,000.00 |
| **Conceptos** | **Nro. de Operaciones** | | **Valor Pagado** |
| PAGOS A CAPITAL | 12 | COP | 6,898,099.74 |
| PAGOS A INTERÉS CORRIENTE | 12 | COP | 14,417,019.73 |
| PAGOS A INTERÉS DE MORA | 1 | COP | 1,106.56 |
| **Cobros a Favor de Terceros** | **Nro. de Operaciones** | | **Valor Pagado** |
| SEGURO DE INCENDIO | 12 | COP | 148,654.00 |
| SEGURO DE TERREMOTO | 12 | COP | 181,672.00 |
| SEGURO DE VIDA | 12 | COP | 298,268.00 |

**CRÉDITO - ADQUISICION DE VIVIENDA VIS Nro.: 20990197278**

| Datos del Producto | Fecha | | Valor |
|---|---|---|---|
| VALOR DEL DESEMBOLSO | 2016-10-19 | COP | 24,619,000.00 |
| **Conceptos** | **Nro. de Operaciones** | | **Valor Pagado** |
| PAGOS A CAPITAL | 5 | COP | 11,648,676.36 |
| PAGOS A INTERÉS CORRIENTE | 5 | COP | 281,021.00 |
| **Cobros a Favor de Terceros** | **Nro. de Operaciones** | | **Valor Pagado** |
| SEGURO DE INCENDIO | 5 | COP | 33,720.00 |
| SEGURO DE TERREMOTO | 5 | COP | 41,205.00 |
| SEGURO DE VIDA | 5 | COP | 7,515.00 |

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Bancolombia

Estado de Crédito Hipotecario

en UVR

NIT: 890.903.938-8

SEÑOR(A):

WILLIAM FRANCISCO OSPINA MALAVER

TV 80 B 65 F 89 SUR

BOSA JIMENEZ DE

BOGOTA D.C. BOGOTA D.C.




¡Ten siempre a la mano tus extractos! Consulta o descarga tus extractos del presente mes o los meses anteriores, cada vez que los necesites ingresando a la sucursal virtual personas, opción Documentos-Extractos.

| Fecha de Pago | Fecha en que se generó el extracto | Valor a Pagar | Saldo a la fecha en que se generó el extracto |
|---|---|---|---|
| 2023/01/22 | 2022/12/31 | $ 1,966,715.63 | $ 197,906,421.19 |

## Información General

| | | | |
|---|---|---|---|
| Número de crédito | 90000119701 | Plan: | CUOTA CONSTANTE EN UVR-VIVDA NOVIS |
| Tasa interés pactada | 8.35% EA | Valor desembolso | $ 175,000,000.00 |
| Tasa interés cobrada | 8.35% EA | Fecha de desembolso | 2020/12/14 |
| Tasa interés subsidiada | 0.00% EA | Plazo total en meses | 205 |
| Tasa interés mora pactada | 12.53% EA | | |
| Tasa interés mora cobrada | 12.52% EA | | |

*EA: Efectiva Anual

## Información Próximo Pago

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Nro. cuota a cancelar | | 025 | Nro. cuotas vencidas | | 000 |
| Nro. cuotas pendientes para pago total | | 181 | Valor cuotas vencidas | $ | 0.00 |
| Valor de la cuota sin seguros y sin comisiones | $ | 1,909,439.63 | Interés de mora | $ | 0.00 |
| *Valor seguro vida | $ | 28,702.00 | Valor cuota sin subsidio Gobierno | $ | 0.00 |
| *Valor seguro incendio | $ | 12,859.00 | Valor subsidio Gobierno | $ | 0.00 |
| *Valor seguro terremoto | $ | 15,715.00 | Valor cuota con subsidio | $ | 0.00 |
| Valor comisiones | $ | 0.00 | | | |

* Dentro de los anteriores valores se incluye por Seguro de Vida costo del recaudo $16.283 + IVA. Comisión del Corredor (1.2% valor prima). Por Incendio más Terremoto, costo del recaudo: $16.283 + IVA. Comisión del Corredor (1.2% valor prima antes de IVA).

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Saldo de capital en UVR: | 608,896.3551 | Valor de la unidad UVR a la fecha de pago: | 326.1640 | Valor cuota en UVR: | 5,854.2317 |
| Movimiento de capital en UVR: | 1,759.6859 | Movimiento de interés corriente en UVR: | 4,094.7093 | | |

## Movimientos Último Periodo

| Fecha aplicación | Descripción | Capital | Intereses | | Seguros | | | Otros Cargos | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Corriente | Mora | Vida | Incendio | Terremoto | | |
| 2022/12/28 | Pago Cuota | 570,353.80 | 1,327,310.70 | 0.00 | 28,702.00 | 12,859.00 | 15,715.00 | 0.00 | 1,954,940.40 |
| 2022/12/28 | Pago Interés Mora | 0.00 | 0.00 | 1,106.60 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1,106.60 |
| 2022/12/28 | Abono Extra | 53.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 53.00 |

## Observaciones

El campo "Saldo a la fecha en que se generó el extracto" corresponde a la suma de capital, interés corriente, interés de mora, seguros y otros conceptos a pagar.

"En casos de inconsistencias en este extracto favor comunicarse con nuestro revisor fiscal PwC Contadores y Auditores "

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.