INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN, REHABILITACIÓN, OBRAS DE PROTECCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PUENTES EN LA RED VIAL DEPARTAMENTAL	NIT: 860510291-5
INFORME MENSUAL TÉCNICO No. 02 PERIODO SEPTIEMBRE 2022	pivingeniería PROYECTOS / CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

UNIDOS

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN, REHABILITACIÓN, OBRAS DE PROTECCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PUENTES EN LA RED VIAL DEPARTAMENTAL

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No 2



CONTRATISTA: SERGOM SAS (SERRANO GOMEZ SAS)
CONTRATO No 4600013720 de 2022
Periodo entre 01 y el 30 de septiembre del 2022

recibi
3/10/2022

TABLA DE CONTENIDO

1.0 INTRODUCCIÓN 5
2 INFORMACIÓN DE LOS CONTRATO DE INTERVENTORIA Y OBRA 6
2.1 Datos del Contrato de Obra 6
2.2 Datos del Contrato de Interventoría 7
2.3 Comités de obra. 8
2.4 Informes semanales. 8
2.5 Correspondencia enviada y recibida 9
3.0 SEGUIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA 11
3.1 Resumen Mensual del Estado del Proyecto 12
3.2 Cantidades de obra ejecutada, acumulada y porcentaje de avance 13
3.3 Cuadro Financiero del Contrato de obra N° 46000013720 15
3.4 Control de Presupuesto por Grupos y Porcentaje (%) 15
3.5 Control y Programación de recursos 16
3.6 Comités de Obra 18
3.7 Plan de inversión del anticipo 19
3.8 Control del estado general del tiempo 19
3.9 Control de insumos septiembre de 2022 21
3.10 Información y control del personal 22
3.11 Control aportes legales y seguridad social contrato de obra. 22
3.12 Informe de calidad es de septiembre de 2022 23
3.13 Informe de Estado Ambiental 25
3.14 Informe de Estado seguridad y salud en el trabajo 25
3.15 Informe de estad social. 25
4. ESTADO AVANCE DEL CONTRATO Y ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORIA 25
4.1 REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES 25
4.2 Resumen Mensual del Estado General del Contrato. 25
4.3 Descripción de las actividades realizadas por el Interventor. 25
4,4 informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría. 26
4.5 Seguimiento de Garantias Contrato de Interventoría 26
5,0 ACCIONES, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES TECNICAS. 27

1.0 INTRODUCCIÓN

La Secretaría de Infraestructura Física de Antioquia, con el fin de satisfacer la necesidad planteada y garantizar el tránsito vial, el intercambio de bienes y servicios y la calidad de vida de los Antioqueños en general y de los habitantes de los sectores de las vías que se describen a continuación, en particular, realizó el proceso de contratación para la **"Mantenimiento, Mejoramiento, Reparación, Rehabilitación, Obras de Protección y Obras Complementarias en Puentes en La Red Vial Departamental."**. Este proyecto, está encaminado a mejorar la calidad de vida de los ciudadanos de las zonas de influencia donde se ejecutarán las obras, con el mantenimiento y mejoramiento de estructuras fundamentales para la comunicación entre veredas, corregimientos y municipios, se pretende impactar a ocho (8) subregiones del departamento de Antioquia.

las actividades principalmente a ejecutar son rocería, hidro lavado, pintura de barandas, sand blasting en estructuras metálicas, mantenimiento de drenajes, control de socavación, reconstrucción de barreras de tráfico e instalación de pasamanos

De las ocho subregiones, la Gobernación de Antioquia ha priorizado 37 vías, donde se atenderá las estructuras anteriormente descritas. A Continuación, en las siguientes tablas se enumeran las obras por subregión y por vía.

Tabla 1. Obras por subregión vías.

	Vía	Código	Total, Puentes
Subregión Oriente	Autopista-San Luis	60AN19	3
	La Ceja-Guaico Grande-Abejorral	56AN05	4
	Peñol-Guatapé-San Rafael.	60AN15-2	16
	La Piñuela-San Francisco.	60AN18	4
	Concepción-Alejandría.	62AN19-1	8
	Autopista-Cocorná	60AN17	3
	Marinilla-Nuevo Peñol.	60AN15-2	2
	La Unión-El Carmen de Viboral.	56AN06	6
	Sonsón-La Quiebra-Nariño.	56AN10	9

Subregión Suroeste	Vía	Código	Total, Puentes
	La Fabiana-El Líbano-Támesis.	25AN01-1	8
	Remolino-Hispania-Puerto Boy-La Bodega-Andes-Jardín-Alto de Ventanas.	60AN04	7
	Jamaica (ruta 25B01)-Canaán-Jericó	25BAN02	9
	Ruta 25B01 (Puente Iglesias)-Marsella-Fredonia.	25BAN01	3
	Camilocé-El Cinco-Fredonia.	62AN09	3
	El Cinco-Venecia	60AN09-1	4
	Ruta 60 (Paso Nivel)-Amaga-La Clarita-Angelópolis.	60AN10	5
	La Bodega-Tarso-Pueblo Rico.	25BAN-03-1	6
	Pueblo Rico-Sinaí-La Bodega-Peña Lisa.	25BAN-03	18
Subregión Magdalena Medio.	Vía	Código	Total, Puentes
	San José del Nus-Caracolí	25AN26	6
	Las Flores (Pto Berrío)-Bodegas-La Yé.	62AN29	14
	Marsella-Virginias-Caracolí	62AN28	6
	Pto Berrio-Las Flores Cruces.	62AN30	12
Subregión Nordeste	Vía	Código	Total, Puentes
	• Anorí-El Mango.	25AN12-1-1	10
	La Cortada-El Mango	62AN21-2	25
	El Mango-Amalfi	62AN21-2-1	7

	Porcecito-Puente Gavino-La Cortada-Yolombó-Yalí-Vegachi.	62AN21	20
Subregión Norte	Vía	Código	Total, Puentes
	Variante Don Matías (Ruta 25)-Entrerríos.	25AN06	9
	Yarumal (Ruta 25)- La Ese-Campamento.	25AN012	6
	San Fermi (ruta 25)-Briceño.	25AN013	18
	Pajarito-San Pedro de Los Milagros-Entrerríos.	62AN18	10
	Puente Gavino-Gómez Plata-Carolina del Príncipe-Guadalupe.	62AN21-1	17
Bajo Cauca	vía	código	Total, Puentes
	Paso Por Cáceres.	25AN015	2
Subregión Urabá	vía	Código	Total, Puentes
	El tres -San Pedro de Urabá	62AN02	7
	Mutata-Pabarandó Grande.	62AN06	4
	Carepa-Saiza.	62AN03	8

En el presente informe se describen las actividades realizadas en el contrato en el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de septiembre del 2022.

2 INFORMACION DE LOS CONTRATO DE INTERVENTORIA Y OBRA

2.1 Datos del Contrato de Obra

Tabla 2. Datos del contrato de obra

NÚMERO:		4600013720 del 2022
FECHA DE INICIO		1 de agosto de 2022
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO		31 de diciembre de 2022
OBJETO: "Mantenimiento, Mejoramiento, Reparación, Rehabilitación, Obras de Protección y Obras Complementarias en Puentes en La Red Vial Departamental.",		
Dependencia contratante / asociada:		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
Contratista / Asociado	Nombre:	SERGOM SAS (SERRANO GOMEZ SAS)
	NIT:	804.012.551-5
	Contrato No	4600013720
Valor [$]:	Inicial:	$5.001.276.509 (Cinco mil quinientos millones doscientos setenta y seis mil quinientos nueve pesos ml).
	Valor Adicional	$0,00
Valor total [$]:		$5.001.276.509 (Cinco mil quinientos millones doscientos setenta y seis mil quinientos nueve pesos ml).
PLAZO	Fecha de Inicio	01 de agosto del 2022
	Fecha de Finalización	31 de diciembre del 2022

2.2 Datos del Contrato de la interventoría

Tabla 3. Datos del contrato de interventoría

NÚMERO:		4600013724 de 2022
FECHA DE SUSCRIPCION:		12 julio de 2022
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO		01 agosto del 2022
OBJETO: Interventoría técnica, administrativa, ambiental, financiera y legal para el mantenimiento, mejoramiento, reparación, rehabilitación, obras de protección y obras complementarias en puentes en la red vial departamental		
Dependencia contratante / asociada:		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
Contratista / Asociado	Nombre:	PROYECTOS CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES S.A.S
	NIT:	860510291-5
	Contrato No	4600013720
Valores del Contrato.	Inicial:	$ 730.949.623
	Valor Adicional	$0,00
	Valor total de la propuesta.	730.949.623
Plazo	Fecha de Inicio	01 de agosto del 2022
	Fecha de Finalización	31 de diciembre del 2022

2.3 Comités de obra

En el periodo comprendido entre 01 y el 30 de septiembre del año 2022, se realizaron los siguientes comités:

Tabla 4: Comités de obra

No. COMITÉ	FECHA	ASUNTO
2	01-09-2022	Reunión de Seguimiento al Contrato de Obra, Contratista – Interventoría, en cada una de las áreas que comprende el proyecto.
3	22-09-22	Reunión de Seguimiento al Contrato de Obra, Contratista – Interventoría, en cada una de las áreas que comprende el proyecto.

Anexo 2: Actas de Comités de obras realizados durante este periodo.

2.4 Informes semanales

A continuación, se relacionan los informes semanales presentados durante el periodo correspondiente al presente informe.

Tabla 5: Informes semanales

No	PERIODO
005	1 de septiembre al 08 de septiembre de 2022
006	9 de septiembre al 16 de septiembre de 2022
007	17 de septiembre al 24 de septiembre de 2022
008	25 de septiembre al 31 de septiembre de 2022

Anexo 3: Informes semanales realizados durante el periodo de este informe.

2.5 Correspondencia enviada y recibida.

Tabla 6: Correspondencia enviada

FECHA (DD-DM-AAAA)	CONSECUTIVO	ASUNTO	AREA	FECHA ENTREGA RADICADO
02-09-2022	PIV-4600013724-0017	PIV-4600013724-0017 Aprobación de PMT	Interventoría	No se recibe n° de radicado
05-09-2022	PIV-4600013724-0018	Respuesta a OF- 13724-2022-013 Observaciones APU	Interventoría	No se recibe n° de radicado
07-09-2022	PIV-4600013724-0019	Observaciones Informe Número 1 de la etapa de Construcción	Social	No se recibe n° de radicado
07-09-2022	PIV-4600013724-0020	Observación a rendimientos de obra, aperturas de frente de trabajo y documentación contractual legal faltante.	Interventoría	No se recibe n° de radicado
07-09-2022	PIV-4600013724-0021	Respuesta a OF-13724-2022-011 Balance Subregión – Suroeste	Interventoría	No se recibe n° de radicado
08-07-2022	PIV-4600013724-0022	Remisión OF-2022030273385 con fecha del 07/09/2022	Interventoría	No se recibe n° de radicado
12-09-2022	PIV-4600013724-0023	Compromisos Comité N°2 SOCIAL	Social	No se recibe n° de radicado
12-09-2022	PIV-4600013724-0024	Observaciones Plan de Manejo Ambiental Versión 2	Ambiental	No se recibe n° de radicado
13-09-2022	PIV-4600013724-0025	Respuesta Programación de Obra	Interventoría	No se recibe n° de radicado
13-09-2022	PIV-4600013724-0026	Observaciones al Plan de Calidad	Interventoría	No se recibe n° de radicado
14-09-2022	PIV-4600013724-0027	Remisión Programa de Obra y Flujo de Caja del contratista	Interventoría	No se recibe n° de radicado
14-09-2022	PIV-4600013724-0028	Aprobación Balance Suroeste	Interventoría	No se recibe n° de radicado
15-09-2022	PIV-4600013724-0029	Apremio por el presunto incumplimiento de obligaciones contractuales	Interventoría	No se recibe n° de radicado

15-09-2022	PIV-4600013724-0030	Aprobación Balance Sur Oeste	Interventoría	No se recibe n° de radicado
15-09-2022	PIV-4600013724-0031	Aprobación de Programación con su respectivo flujo de caja	Interventoría	No se recibe n° de radicado
15-09-2022	PIV-4600013724-0032	Respuesta OF- 13720-2022-022; Segunda revisión de APUS	Interventoría	No se recibe n° de radicado
16-09-2022	PIV-4600013724-0033	Respuesta OF- 13720-2022-025; Tercera revisión de APUS	Interventoría	No se recibe n° de radicado
16-09-2022	PIV-4600013724-0034	Acta de Pago Parcial 01 e Informe de Seguimiento	Interventoría	No se recibe n° de radicado
19-09-2022	PIV-4600013724-0035	Aprobación de análisis de precios Unitarios (APUS)	Interventoría	No se recibe n° de radicado
19-09-2022	PIV-4600013724-0036	Aprobación de análisis de precios Unitarios (APUS)	Interventoría	No se recibe n° de radicado
19-09-2022	PIV-4600013724-0037	Devolución sábana 01 por inconsistencias	Interventoría	No se recibe n° de radicado
19-09-2022	PIV-4600013724-0038	Aprobación reprogramación plan de Inversión de Anticipo	Interventoría	No se recibe n° de radicado
20-09-2022	PIV-4600013724-0039	Observaciones Plan de Manejo Ambiental versión 3]	Ambiental	No se recibe n° de radicado
26-09-2022	PIV-4600013724-0040	Aprobación PMA	Ambiental	No se recibe n° de radicado

Tabla 7: Correspondencia recibida

FECHA	FECHA DE RADICACION	CONSECUTIVO	ASUNTO	AREA
04-09-2022	04-09-2022	OF-13724-2022-016	Entrega de Informe No 1 PAGA del mes de Agosto	Interventoría
06-09-2022	06-09-2022	OF-13724-2022-017	Solicitud cambio de profesional social - CONTRATO No. 4600013720	Social, SST
07-09-2022	07-09-2022	OF-13724-2022-018	Entrega de Correcciones de PMA	Interventoría
07-09-2022	07-09-2022	Radicado 0014	Respuesta a solicitud de autorización para subcontratación de actividades del contrato 4600013720	Interventoría
12-09-2022	12-09-2022	Radicado 0015	Programación de Obra Ajustada y Plan de Calidad	Interventoría
12-09-2022	12-09-2022	OF-13724-2022-020	Balance Suroeste Corregido	Interventoría
13-09-2022	13-09-2022	OF-13724-2022-021	Contratos, colillas de pago y planilla SST mes de agosto	SST
14-09-2022	14-09-2022	OF-13724-2022-022	Respuesta a oficio PIV-4600013724-0018	Interventoría
30-09-2022	30-09-2022	OF-13724-2022-023	Solicitud cambio de documento adjunto en el oficio OF- 13720-2022-021	Interventoría
16-07-2022	16-07-2022	OF-13724-2022-025	Respuesta PIV-4600013724-0032	Interventoría
16-09-2022	16-09-2022	OF-13724-2022-027	Documento componente SST del PAGA	SST
16-09-2022	16-09-2022	OF-13724-2022-028	Respuesta a oficio PIV 4600013724-0029, Apremio por el presunto incumplimiento de obligaciones contractuales	Interventoría
19-09-2022	19-09-2022	OF-13724-2022-029	Respuesta oficio PIV-4600013724-0026-Corrección observaciones Plan de Calidad	Interventoría
19-09-2022	19-09-2022	OF-13724-2022-030	Solicitud cambio de profesional SST	SST
30-09-2022	30-09-2022	OF-13724-2022-036	Balance Subregión Oriente	Interventoría

3.0 SEGUIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA

3.1 Resumen Mensual Estado General del Proyecto

Para la ejecución del presente contrato, por recomendación de la supervisión, tal y como aparece en el pliego de Condiciones, y por decisión unánime de las partes (Contratista-Interventoría-Supervisión), en las fases iniciales del mismo, se realizarán recorridos, por vía y por subregión, con el fin de evidenciar las necesidades de cada caso en Particular, establecer y priorizar las actividades a ejecutar y reconocimiento de las estructuras a intervenir.

Inicialmente se recorrieron las vías, del sur oeste y oriente, se han inspeccionado 36 puentes, en la Subregión Oriente y 63 en la Subregión Suroeste, para un total de 99 estructuras, en estos recorridos se han identificado afectaciones que se discriminan a continuación:

- Socavación en estribos y aletas.
- Contaminación de estribos, aletas, bordillos y pasamanos por agentes ambientales, y desechos industriales como aceites, humo de los carros y agentes propios de la polución.
- Depósito de material de arrastre de las vías sobre el tablero del puente, sobre el galibo o torrente que cruza este, estos materiales de arrastre o sedimentos son provenientes de avenidas torrenciales y derrumbes.
- Especies vegetales hacia los bordes del tablero del puente, en aletas y estribos.
- Estructuras sin pasamanos, o con los mismos deteriorados, lo cual genera ingente peligrosidad al usuario.
- Afectaciones a la superestructura de los puentes, ya sea por desgaste debido a su antigüedad, o por afectación debido a crecientes.
- Deterioro de partes estructurales en barandas, pérdida y deterioro de la pintura en estructuras metálicas.

A continuación, se indica la tabla de los recorridos hechos enunciados con anterioridad.

Tabla 8: Recorrido Oriente.

	Vía	Código	Total, Puentes
Subregión Oriente	Autopista-San Luis	60AN19	3
	Peñol-Guatapé-San Rafael.	60AN15-2	16
	La Piñuela-San Francisco.	60AN18	4
	Concepción-Alejandría.	62AN19-1	8
	Autopista-Cocorná	60AN17	3

	Marinilla-Nuevo Peñol.	60AN15-2	2
Total, Puentes Subregión. Oriente.			36

Tabla 9: Recorrido Suroeste.

	Vía	Código	Total, Puentes
Subregión Suroeste	La Fabiana-El Líbano-Támesis.	25AN01-1	8
	Remolino-Hispania-Puerto Boy-La Bodega-Andes-Jardín-Alto de Ventanas.	60AN04	7
	Jamaica (ruta 25B01)-Canaán-Jericó	25BAN02	9
	Ruta 25B01 (Puente Iglesias)-Marsella-Fredonia.	25BAN01	3
	Camilocé-El Cinco-Fredonia.	62AN09	3
	El Cinco-Venecia	60AN09-1	4
	Ruta 60 (Paso Nivel)-Amaga-La Clarita-Angelópolis.	60AN10	5
	La Bodega-Tarso-Pueblo Rico.	25BAN-03-1	6
	Pueblo Rico-Sinaí-La Bodega-Peña Lisa.	25BAN-03	18
Total, Puentes Región Suroeste.			63

- A la fecha se tienen los siguientes frentes en ejecución.

Camiloce – El Cinco

El Cinco – Venecia

El Cinco – Fredonia

Remolinos – Andes – Jardín

3.2 Actividades y Cantidades, cantidades de obra ejecutada durante el mes, cantidad de obra acumulada y (%) de avance por actividad:

A la fecha el Cronograma de obra se encuentra en ajuste por parte del Contratista, por ende, se hace el análisis financiero del mismo.

Tabla 10. Estado físico y financiero del proyecto

Estado Físico del Proyecto	
Físico Ejecutado	5,82
Físico Programado	8,31
Estado Físico del Proyecto (atraso)	2,49

Se tiene que a la fecha se ha ejecutado 5,82% del mantenimiento de puentes

Estado Financiero del Proyecto	
Financiero Ejecutado	6,17
Financiero Programado	9,31
Estado Financiero del Proyecto	3,14

A la fecha el Contrato tiene un porcentaje de ejecución del 6,17

Valor del contrato: $ **5.001.276.509,00**

Número Total de Puentes a Intervenir: 334

Fecha de inicio: 01/08/2022

Fecha de terminación: 31/12/2022

3.3 Cuadro Financiero del Contrato de Obra No 4600004600013720.

En el siguiente cuadro se relacionan las actas de obra que se encuentran en revisión, pagadas y/o facturadas y se muestra un estado financiero resumido del contrato de obra.

Tabla 11. Cuadro financiero contrato de obra

CUADRO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA							
CONTRATO No.	4600013720		VALOR CONTRATO:		INICIAL:	$ 4.853.730.552	
					ACTUAL:		
Acta No.	Mes	Valor Acta	Valor Amortizado Anticipo	Valor Neto Acta	% Ejecutado Mes	Valor Acumulado	% Acum.
1	ago-22	$ 128.225.838,00	$ 19.233.875,70	$ 108.991.962,30	2,64%	$ 128.225.838,00	2,64%
2	sep-22	$ 79.037.588,00	$ 11.855.638,20	$ 67.181.949,80	1,63%	$ 79.037.588,00	4,27%

3.4 Control de presupuesto por Grupos y el porcentaje (%).

En el siguiente cuadro se puede identificar la inversión para el mes de septiembre el porcentaje de afectación por grupo del presupuesto

Tabla 12. Control de presupuesto por grupos y porcentaje

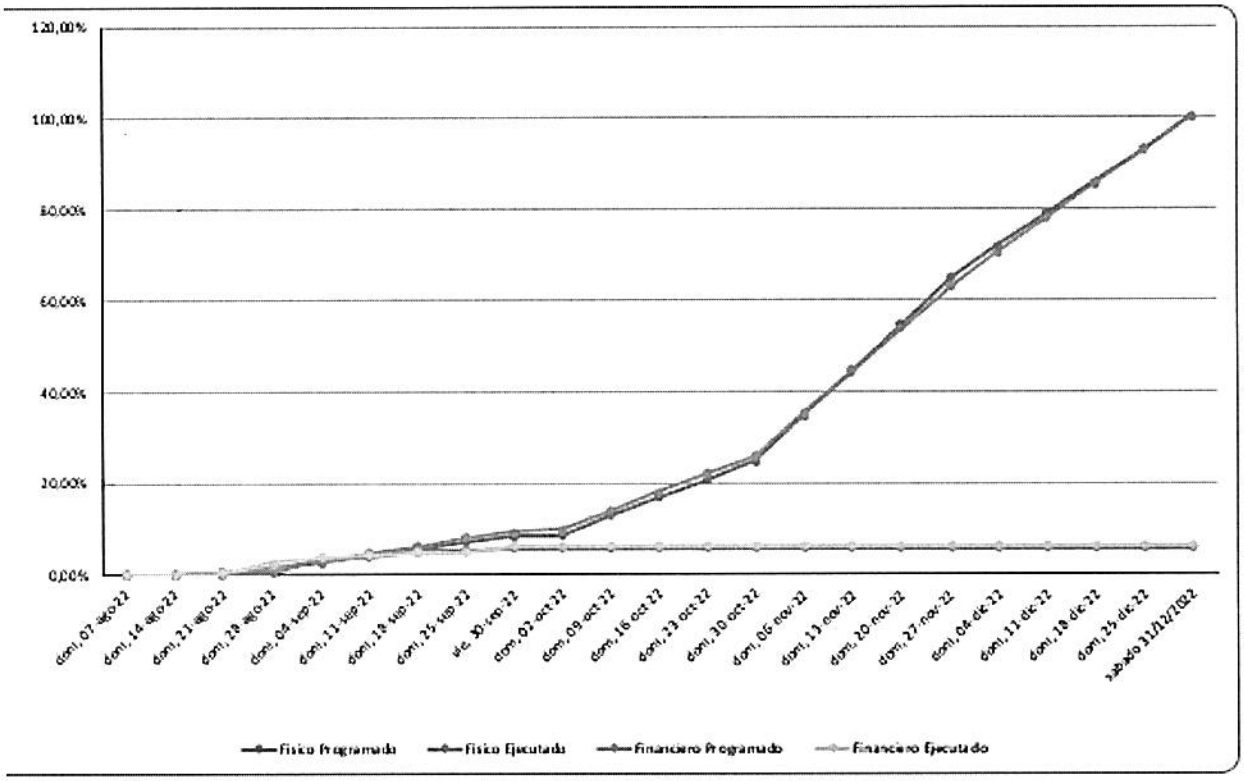
GRUPO	DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	VALOR PRESENTA ACTA	PORCENTAJE DE AFECTACIÓN
2	DEMOLICIONES, CORTE Y RETIROS	$ 8.344.912,00	$ 31.383,00	0,0007%
3	CERRAMIENTOS	$ 10.392.700,00	$ -	0,0000%
4	MOVIMIENTO DE TIERRAS	$ 11.393.805,00	$ 12.821,00	0,0003%
6	CONCRETO, MORTEROS	$ 205.986.592,00	$ 142.505,00	0,0030%
7	PAVIMENTOS Y NEOPRENOS	$ 3.722.640,00	$ -	
8	OBRAS DE DRENAJES, SUB-DRENAJE Y PROTECCIÓN	$ 176.253.652,00	$ 66.124,00	0,0014%
10	ACEROS DE REFUERZO	$ 131.040.000,00	$ 707.703,00	0,0147%

11	ELEMENTOS METÁLICOS Y ANCLAJES	$ 458.260.275,00	$ 227.598,00	0,0047%
12	SEÑALIZACIÓN Y PINTURAS	$ 117.764.640,00	$ -	
15	MANEJO DE ESPECIES VEGETALES	$ 10.725.054,00	$ -	
18	VARIOS	$ 49.383.641,00	$ 632.223,00	0,0132%
19	MANTENIMIENTO DE PUENTES	$ 3.670.462.641,00	$ 77.283.355,00	1,6101%
Avance financiero a la fecha.				1,65%

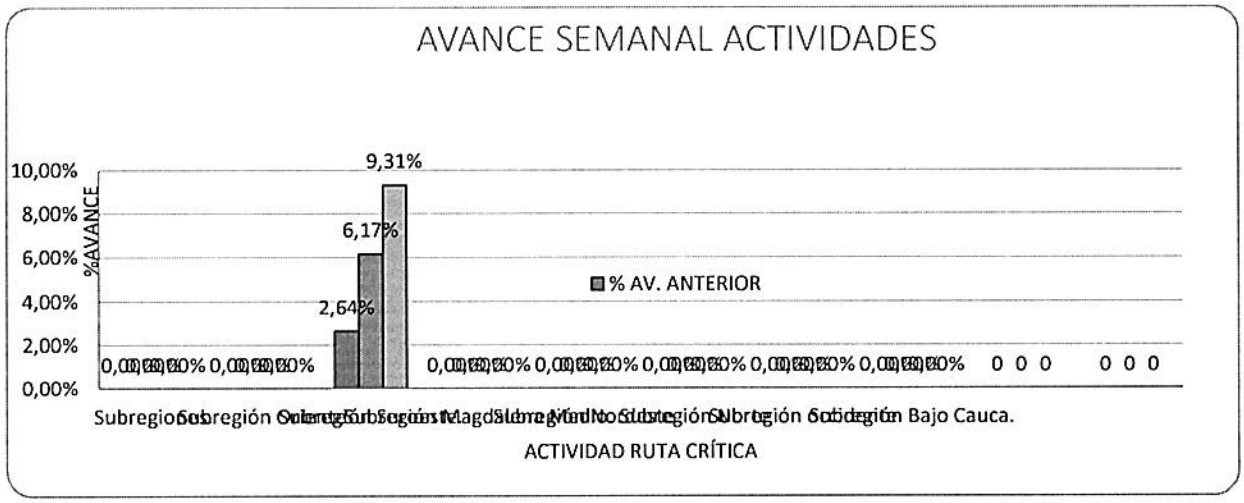
3.5 Control de programación y recursos

A la fecha el Constructor SERGOM S.A.S, se encuentra ajustando el cronograma de obra y se tiene que el porcentaje de ejecución financiera del contrato es 4,27%.

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN, REHABILITACIÓN, OBRAS DE PROTECCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PUENTES EN LA RED VIAL DEPARTAMENTAL	NIT: 860510291-5
INFORME MENSUAL TÉCNICO No. 02 PERIODO SEPTIEMBRE 2022	pivingeniería PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES



AVANCE SEMANAL ACTIVIDADES



Estado Físico del Proyecto	
Físico Ejecutado	5,82%
Físico Programado	8,31%
Estado Físico del Proyecto	-2,49%
EL Contratista presenta un 2,49% de atraso.	
Estado Financiero del Proyecto	
Financiero Ejecutado	6,17%
Financiero Programado	9,31%
Estado Financiero del Proyecto	-3,14%
A la fecha el Contratista presenta , un atraso del 3,14% con respecto al programa de obra.	

- El avance físico programado para cierre a 30 de septiembre de 2022 era de 8,31%.
- El avance físico ejecutado fue del 5,82%.
- El proyecto a la fecha respecto a la programación contractual, presenta un atraso del 2,49%.
- El avance financiero a la fecha de corte, 30 de septiembre es 6,17%.
- El valor programado de ejecución financiera a la fecha es 9,31%.
- El atraso a la fecha es de 3,14%.
- Las actividades de pintura, sand blasting, recintes en estructuras e hidro lavado, se han visto afectadas en proporciones ingentes, debido al aumento de las precipitaciones en el territorio nacional.
- El Contratista presenta dificultades, en la logística de obra, y flujo de caja.
- Para el próximo mes, el contratista deberá, aumentar de forma significativa la apertura de frentes de trabajo para poder cumplir con el cronograma de obra.
- El Contratista debe ajustar, lo concerniente a los profesionales de obra, equipo de trabajo, personal operativo, para poder cumplir con las metas propuestas para el siguiente mes, y no incurrir en mayores atrasos.

En el anexo 7 se observa el listado de equipos y maquinaria del Contratista ara el mes de septiembre.
En el anexo 8 se adjunte e seguimiento grafico de las actividades desarrolladas en la vigencia del contrato de obra.

3.6 Registro fotográfico.

Ver anexo 13 registro Fotográfico.

3.7 Plan de inversión del anticipo.

En el siguiente cuadro se presenta el plan de inversión (versión 1) presentada por El Contratista. Para la presente acta de pago parcial, no se hace amortización del anticipo, puesto que, este no ha sido desembolsado por parte de la FIDUCIA al Contratista.

SERRANO GONEZ CONSTRUCCIONES SAS NIT: 804.012.551-5

REPROGRAMACIÓN AL PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO

FECHA	DD	1	MM	8	AA	2022

I. IDENTIFICACIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN, REHABILITACIÓN, OBRAS DE PROTECCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PUENTES EN LA RED VIAL DEPARTAMENTAL				
INTERVENTOR	PROYECTOS CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES S.A.S	NIT O C.C.	860.510.291-5	CONTRATO N°	4600013724 de 2022
CONTRATISTA	SERRANO GONEZ CONSTRUCCIONES SAS	NIT O C.C.	804.012.551-5	CONTRATO N°	4600013720 de 2022
VALOR DEL CONTRATO	$ 5.001.276.500,00				
VALOR DEL ANTICIPO	$ 750.191.476,00				

PROGRAMACIÓN INICIAL	X	REPROGRAMACIÓN	
CONTROL DE INVERSION DE ANTICIPO			

II. DATOS ESPECÍFICOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
1	Pago de personal (Nomina de Personal a cargo de la empresa para el desarrollo de la obra) y pagos de Seguridad Social	$ 150.038.295,20	20,00%
3	Pago de Alquiler de equipos	$ 112.528.721,40	15,00%
4	Pago de Transporte de materiales, equipos y otros.	$ 150.038.295,20	20,00%
5	Pago de Compra de materiales	$ 337.586.164,20	45,00%
	TOTAL	$ 750.191.476,00	100,00%

Cordial,
SERRANO GONEZ CONSTRUCCIONES SAS
R.L XAVIER JOSE GOMEZ HENRIQUE
CONTRATISTA

PROYECTOS CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES S.A.S
R.L LISBETH DEL CARMEN LEDESMA LEÓN
INTERVENTOR

3.8 Control de estado general del tiempo

Se adjunta en el Anexo 6 el cuadro resumen del estado general del tiempo del mes de septiembre de 2022.

Tabla 13. Cuadro de seguimiento al estado del tiempo.

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
DIERECCIÓN DE DESARROLLO FÍSICO
CONTROL DE ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Código:	FO-M7-P6-001
Versión:	
Fecha de aprobación:	

FECHA	30	9	2022
	(Día)	(Mes)	(Año)

OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN, REHABILITACIÓN, OBRAS DEPROTECCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PUENTES EN LA RED VIAL DEPARTAMENTAL

CONTRATO DE OBRA No: 4600013720 CONTRATISTA: SERRANO GÓMEZ CONSTRUCCIONES S.A.S

PERÍODO DEL INFORME: SEPTIEMBRE DE 2022 INTERVENTORÍA: PROYECTOS CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES S.A.S

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO MES MAYO 2022

Clase de tiempo	DÍAS DEL MES																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	Total
Seco	24	24	24	24	23,5	22,5	24	24	24	24	24	22	21	23	23	22,5	24	24	22	23	24	23	24	23	24	24	24	21	23	22	698,5
Lluvias moderadas																															0
Lluvias intensas					0,5	1,5						2	3	1	1	1,5			2	1		1		1				3	1	2	21,5
Total	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	720

EN CADA CASILLA SE DEBE INDICAR EL NÚMERO DE HORAS POR DÍA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO LAS 24 HORAS DEL DÍA.

OBSERVACIONES:

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
DIERECCIÓN DE DESARROLLO FÍSICO
CONTROL DE ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Código:	FO-M7-P6-001
Versión:	
Fecha de aprobación:	

FECHA	30	9	2022
	(Día)	(Mes)	(Año)

OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN, REHABILITACIÓN, OBRAS DEPROTECCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PUENTES EN LA RED VIAL DEPARTAMENTAL

CONTRATO DE OBRA No: 4600013720 CONTRATISTA: SERRANO GÓMEZ CONSTRUCCIONES S.A.S

PERÍODO DEL INFORME: SEPTIEMBRE DE 2022 INTERVENTORÍA: PROYECTOS CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES S.A.S

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO MES MAYO 2022

Clase de tiempo	DÍAS DEL MES																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	Total
Seco	22,5	23	24	24	16	24	16	24	16	24	24	24	24	16	24	16	24	24	16	20	20	16	20	24	24	24	16	16	16	16	617,5
Lluvias moderadas	1,5				8		8		8					8		8						8	4				8	8	8	8	85,5
Lluvias intensas		1														-			8	4	4										17
Total	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	720

EN CADA CASILLA SE DEBE INDICAR EL NÚMERO DE HORAS POR DÍA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO LAS 24 HORAS DEL DÍA.

OBSERVACIONES:

3.9 Control de insumos septiembre 2022

Tabla 14. Cuadro de insumos del mes

CUADRO DE INSUMOS DEL MES			
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	OBSERVACION
Arena para Sand-Blasting	m3	4	Remolino Andes Jardín
Agua para Hidrolavado	m3	87	Remolino Andes jardín

3.10 Información y control del personal

En el siguiente cuadro se relaciona el listado de información y control del personal del Contratista, durante el mes de septiembre de 2022.

Tabla 15. Relación de personal del Contratista.

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO
1	1055206143	WALTER FERNANDO CRUZ	RESIDENTE DE OBRA
2	1095931469	LEIDY RIVERO SILVA	RESIDENTE DE OBRA 2
3	1118545966	ANDRES RUEDA FONSECA	ING AMBIENTAL
4	1053346982	JORGE LLANOS ARIAS	ING AUXILIAR RESIDENTE
5	1020496557	NATALIAV ELASQUEZ HERNANDEZ	ING AUXILIAR RESIDENTE
6	63453860	KARINA MARIA VARGAS CALDERON	INSPECTOR SST
7	1020486407	VELASQUEZ HERNANDEZ ALEXANDRA	PROF. SOCIAL
8	1128479907	PAOLA ANDREA CASTRILLON GIRALDO	INSPECTOR SST
9	91464253	WILLINTON BAUTISTA JAIMES	CONDUCTOR
10	91464104	JAVIER BAUTISTA ACOSTA	OFICIAL C
11	PT 4870051	MARILIN MARGARIT MEJIAS GALAN	CONTROLADO T
12	1001634377	BRANDON HERRERA QUIROZ	CONTROLADO T
13	1037591895	LEYDI JHOANA MONTOYA JULIO	CONTROLADO T
14	1036683690	JUAN ALBERTOGIRALDO AGUDELO	AYUDANTE DE OBRA
15	1005248792	CARLOS ARTURO ACEROS MANTILLA	OFICAL
16	1039597729	JHON ALEJANDRO RESTREPOQUIROZ	CONTROLADO T
18	8026256	ANDRES VASQUEZ	AYUDANTE DE OBRA
19	15518157	OSCAR DANIEL PEREZ JARAMILL	AYUDANTE DE OBRA
20	1039695949	PEDRO CARRASQUILLA	AYUDANTE DE OBRA
21	11811334	FERNELY RAMIREZ	AYUDANTE DE OBRA
22	1077971347	RUBEN BUSTO	AYUDANTE DE OBRA
17	91513131	ANDRES LOZADA	OFICIAL.
18	1007755122	JUAN MIGUEL SAENZ CAMACHO	OFICIAL.
19	1104128926	PAUL ARIEL SAENZ PINZON	OFICIAL.
20	91184689	RONAL MEJIA AYALA	OFICIAL.

3.11 Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Obra

En el Anexo No 9 se relaciona el listado de Información y control del personal del Contratista, durante el

mes de septiembre de 2022.

3.12 Informe de Calidad Mes de septiembre de 2022

1. OBJETIVO GENERAL

Realizar seguimiento, control, verificación de la ejecución, y exigir el cumplimiento del objeto, las condiciones, los términos y las especificaciones del contrato, mediante las Normas y Especificaciones Técnicas INVIAS 2022, el Código de Puentes CCP 2014, Las especificaciones técnicas de la Gobernación de Antioquia y los que aplique, mediante el Plan de Calidad de Obra y el Plan de Inspección y Ensayos.

2. PROGRAMA DESARROLLO Y APLICACIÓN DE LA GESTIÓN CALIDAD

2.1 Conformación del grupo de Calidad

El grupo de trabajo de Calidad conformado por la interventoría Consorcio ECOSANTIAGO, garantizan el cumplimiento de lo establecido en los pliegos de condiciones.

Grupo de trabajo Interventoría

Tabla 16. Grupo Calidad interventoría

NOMBRES	CARGO
Rómulo Ezequiel Delgado R	Ingeniero director de Interventoría
José Élber Hernández Rodríguez	Ingeniero residente de Interventoría

Karen Nayive Cardona M	Tecnóloga Residente de interventoría.

Dentro de las obligaciones de los profesionales del grupo de calidad, se encuentran las siguientes:

- Verificar los certificados de calidad de origen de los materiales empleados para la construcción de la obra por parte del Contratista.
- Realizar el control diario de las especificaciones técnicas de los materiales granulares en campo.
- Realizar revisión del material para las actividades de mantenimiento de Puentes, Sand blasting y Pintura.
- Evaluar y emitir concepto de aprobación o rechazo de la calidad y cantidad de los resultados o productos parciales y finales obtenidos de acuerdo con el Pliego de Condiciones plasmado en el Plan de Inspección y Ensayos verificando el cumplimiento con las Normas y Especificaciones Técnicas INVIAS 2022.
- Representar Proyectos de Infraestructura Vial, en temas de calidad ante la gobernación de Antioquia.
- Participar en los comités técnicos Contratista – Interventoría para socializar inconformidades en la calidad de los procesos constructivos aportando evidencias de lo hallado en campo.
- Participar en los comités convocados por la gobernación de Antioquia en conjunto con el Contratista cuando ésta lo requiera, aportando registros y evidencias de las actividades que presentan mala calidad en el proceso constructivo.
- Elaborar informe mensual sobre el cumplimiento de calidad, en este se plasma la gestión de calidad adelantadas por el contratista y observaciones de interventoría para entregarlos a la gobernación de Antioquia.
- Hacer revisión de las fuentes de extracción de materiales.
- Verificar que los protocolos de diseño aprobados por la interventoría, los esté cumpliendo el contratista.
- Inspección a canteras de extracción de material pétreo, pinturas, materiales para sandblasting y tubería y acero para barandas
- Envío de comunicados al contratista.
- Mantener comunicación constante con los residentes de obra tanto de contratista como de

interventoría informando las inconformidades presentadas en campo, respecto a las actividades realizadas que no cumplan de acuerdo con el Plan de Calidad de Obra y el Plan de Inspección y Ensayos para que se realicen las respectivas correcciones.

2.2 Control de medición de Calidad

A la fecha, el Contratista esta haciendo ajustes al plan de calidad para ser aprobado.

3.13 INFORME DE ESTADO AMBIENTAL.

En el anexo 10 se encuentra el INFORME EJECUTIVO GESTIÓN AMBIENTAL para el periodo de 01/09/2022 – 30/09/2022

3.14 INFORME ESTADO SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

En el anexo 11 se encuentra el INFORME EJECUTIVO GESTIÓN SOCIAL para el periodo de 01/09/2022 – 30/09/2022

3.15 INFORME ESTADO SOCIAL.

En el anexo 12 se encuentra el INFORME EJECUTIVO GESTIÓN SST para el periodo de 01/09/2022 – 30/09/2022

4 *ESTADO DE AVANCE DEL CONTRATO Y ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA*

Con corte al mes de presentación del Informe Mensual las acciones presentadas por parte de la Interventoría se ven reflejadas en los diferentes comunicados anexos, en donde se establecen las solicitudes y observaciones técnicas, ambientales, sociales y demás que has sido atendidas por el Contratista.

4.1 REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES

A la fecha la Interventoría no ha solicitado a la Entidad aplicar multas o sanciones al Contratista, por conceptos del componente técnico, SST, Social y/o ambiental.

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

4.2 Resumen Mensual Estado General del Contrato

En el Anexo No.13 se presenta Resumen Mensual Estado General del Contrato de obra e interventoría teniendo en cuenta los resúmenes de avance físico y financiero que aplique para cada uno de los Contratos.

4.3 Descripción de las actividades realizadas por el interventor

Durante el presente mes, la Interventoría realizó paralelamente a la ejecución de las obras las siguientes:

Revisión y evaluación de los diseños entregados por el consultor por cada especialidad.

- Elaboración de informes de avance semanal.

- Vigilar y supervisar que las actividades ejecutadas en la obra se realicen correctamente y cumplan con las normas establecidas y las especificaciones generales de construcción.
- Realizar las mediciones y calcular las cantidades de obra ejecutadas, las cuales deben ser consignadas en el acta.
- Permanencia en la obra del personal profesional solicitado en la propuesta, permitiendo un acompañamiento permanente en el frente de trabajo.
- Suministrar la información requerida por la supervisión en este periodo.
- Revisión al cronograma y solicitud al Contratista del ajuste del mismo.
- Control del equipo en obra
- Control del estado del tiempo.
- Manejo y archivo de la correspondencia.
- Supervisar que el personal en obra cumpla con las normas de seguridad y salud en el trabajo
- Coordinar y revisar la ejecución de la obra, para que ésta se desarrolle de conformidad con lo previsto en el contrato.
- Se realizaron comités de obra semanales con el contratista y comités semanales con la Supervisión de la SIF de la Gobernación, visitas de campo para observar la implementación de los protocolos de bioseguridad, los avances de obra, resolver inquietudes y ser apoyo para la entidad contratante.
- Elaborar bitácora de obra diario.
- Realizar los diagnósticos de la obra solicitados por la supervisión, con los cuales se lleva el control de las obras que se están realizando para controlar el presupuesto.

4.4 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría

En el siguiente cuadro se relacionan el acta 1, que se encuentra en revisión por la supervisión.

Tabla 17. Resumen financiero contrato de interventoría

RESUMEN FINANCIERO - INTERVENTORÍA						
TIPO DE ACTA	FECHA	VALOR DEL CONTRATO	VALOR ACTA	%	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
Acta 1	30/08/2022	$ 730.949.623	$ 71.813.078	9,82%	71.813.078	9,82%

4.5 Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría

A continuación, se indican los amparos vigentes a la fecha para el contrato de interventoría

Tabla 18. Pólizas de cumplimiento de la interventoría

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE LA INTERVENTORIA					
Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO S.A				
No. de Póliza	11-44-101188756				
GARANTÍA	VALOR		VIGENCIA		(%)
			DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$	146.189.925,00	1/08/2022	26/07/2023	-
CALIDAD DEL SERVICIO	$	146.189.925,00	25/01/2023	25/01/2028	
SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACION LABORALES	$	219.284.887,00	1/08/2022	25/01/2026	

Tabla 19. Póliza de responsabilidad civil extracontractual de la interventoría

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DE LA INTERVENTORIA					
Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO S.A				
No. de Póliza	11-40-101048095				
GARANTÍA	VALOR		VIGENCIA		(%)
			DESDE	HASTA	
Predio, labores y operaciones (PLO).	$	200.000.000,00	1/08/2022	25/01/2023	10%
Daño emergente y lucro cesante	$	200.000.000,00	1/08/2022	22/01/2023	10%
Perjuicios extrapatrimoniales	$	200.000.000,00	1/08/2022	22/01/2023	10%
Contratista y subcontratista	$	200.000.000,00	1/08/2022	25/01/2023	10%
Gastos médicos	$	200.000.000,00	1/08/2022	25/01/2023	10%
Responsabilidad civil patronal	$	200.000.000,00	1/08/2022	25/01/2023	10%
Vehículo propios y no propios.	$	200.000.000,00	25/01/2023	25/01/2028	10%

5. . ACCIONES, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES TECNICAS

- Se debe realizar una revisión, de la planeación del Contratista para la ejecución de las actividades de tal manera que, le permita lograr el alcance en el tiempo contractual.
- Se debe revisar el equipo e insumos de obra de tal manera que se logren los rendimientos adecuados para cada actividad; en actividades tales como: Sandblasting, Hidrolavado, Instalación de pasamanos; puesto que, los rendimientos no son los esperados.
- Se debe ajustar la planeación del contrato de tal manera que, se logren abrir la mayoría de los frentes en las diferentes Subregiones y que la logística para el suministro de materiales sea la adecuada para

lograr cumplir con el objeto contractual en el tiempo estipulado.

- Se debe mejorar la calidad de los trabajos en cuanto al cumplimento de especificaciones de técnicas.
- Se debe hacer recolección oportuna de los residuos sólidos, estériles y propios de la actividad constructiva.