Barranquilla, 19 de mayo 2023.

Doctor.
DANIEL EDUARDO NAVARRO
Supervisor
Jefe de Oficina Hábitat
Secretaría de Planeación Alcaldía Distrital de Barranquilla.
E. S. D.

Ref. Contrato No. CD-06-2023-2386.

Asunto: Informe de Actividades No 01 periodo 18 de abril al 17 de mayo de 2023.

Respetado doctor,

En calidad de contratista y titular del suscrito contrato identificado en la referencia, cuyo objeto es la **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES Y LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA DE LA OFICINA DE HÁBITAT, ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**" me permito rendir ante su despacho el informe de ejecución de actividades comprendido en el periodo del 18 de abril al 17 de mayo de 2023.

En este entendido identifico y desarrollo las siguientes obligaciones contractuales y productos de las mismas:

1. Realizar estudio jurídico de títulos de los predios de mayor extensión, individuales y baldíos del Distrito de Barranquilla.

   - Realice análisis de los folios de matriculas y referencias catastrales de la base de datos del programa de titilación de predios; de manera parcial; con le objetivo de identificar la titularidad del distrito y/o la información jurídica actual de los mismos.

2. Revisión de expedientes de los predios aptos para incluir en el proyecto de titulación de predios de la Oficina de Hábitat.

   - Desarrolle la revisión parcial de los expedientes de la base de datos del proyecto de titulación de predios liderado por la oficina de habitad; en lo que concierne a documentos de identidad, impuesto predial, formatos de información, formato de verificación de documentos, evidencias fotográficas y generales de ley. Esto con el objetivo de dar viabilidad con el conducto regular del desarrollo del proyecto.

3. Brindar acompañamiento en el proceso de archivo del proyecto de titulación de predios de la Oficina de Hábitat.

- Brinde acompañamiento a la entrega de 1000 títulos, en el desarrollo del evento que se realizo en el barrio las Malvinas; donde cumplí la función de verificar en las bases de datos del proyecto de titilación de predios, los titulares que asistieron para su respectiva notificación.

4. Brindar acompañamiento a los funcionarios vinculados en el proyecto de titulación de predios de la Oficina de Hábitat cuando sea necesario en asuntos jurídicos, operativos y administrativos.

- Desarrolle revisión, análisis y verificación jurídica a todas las resoluciones que se encuentran para firma de despacho y notificación a titulares del programa; cargadas por la oficina de habitad a la página de mi título.

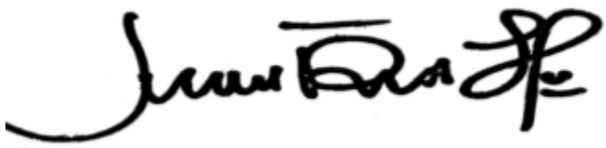
6. Proyección y respuesta a documentos jurídicos y atender las inquietudes y asesorar a la comunidad en general con los temas relacionados con los trámites y servicios del proyecto de titulación de predios que ofrece la Oficina de Hábitat.

- Realicé la notificación telefónica parcial de la base de datos de las resoluciones y atendí las inquietudes de los mismos usuarios, dando de manera oportuna e inmediata las posibles soluciones y los trámites necesarios a realizar.

7. Las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.

- Desarrolle análisis a folios de matricula y verifique su titularidad a nombre del Distrito de Barranquilla; esto con el objetivo de vincular los mismos a la formulación de un proyecto de titulación de predios fiscales que será desarrollado por la secretaria de planeación distrital.

Atendiendo al desarrollo y soporte anterior; Agradezco su pronta y oportuna revisión.

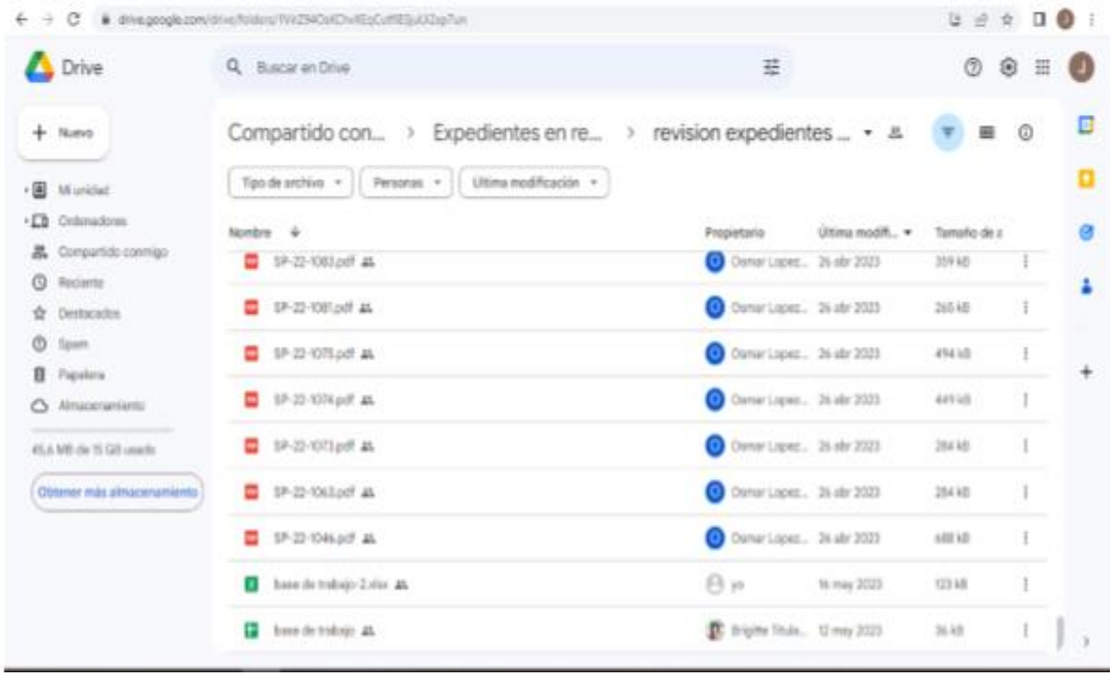


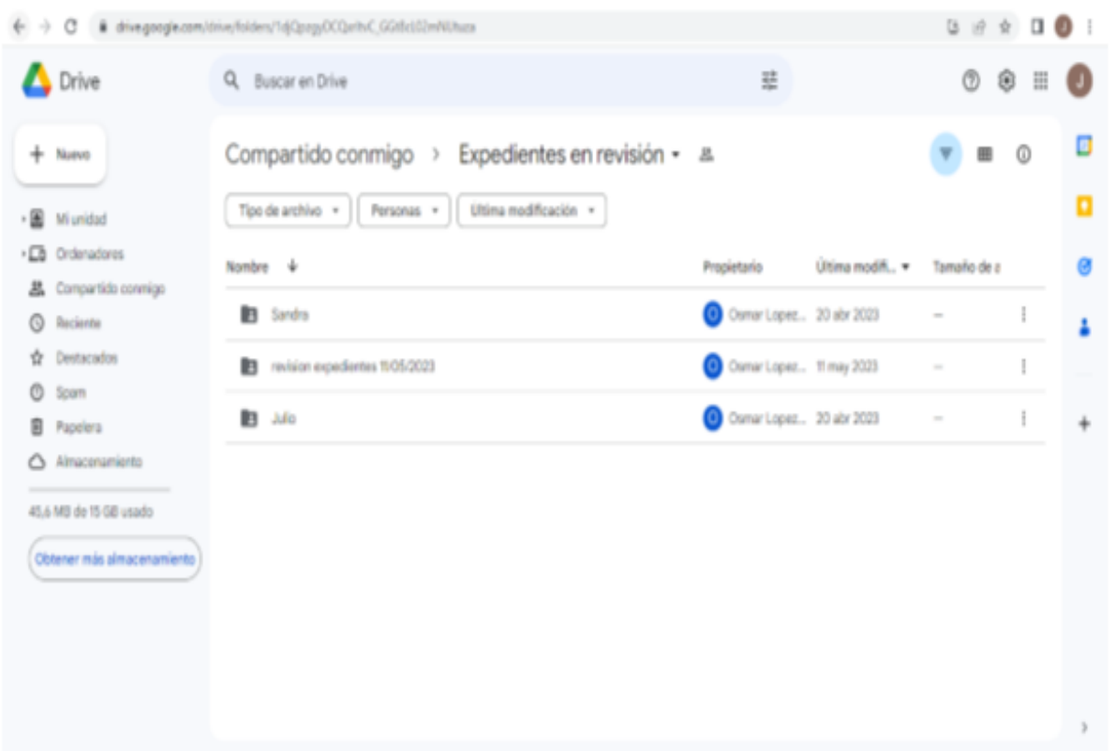
JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA
CC. 1.073.810.606

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

“El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad”





BARRANQUILLA- ATLANTICO

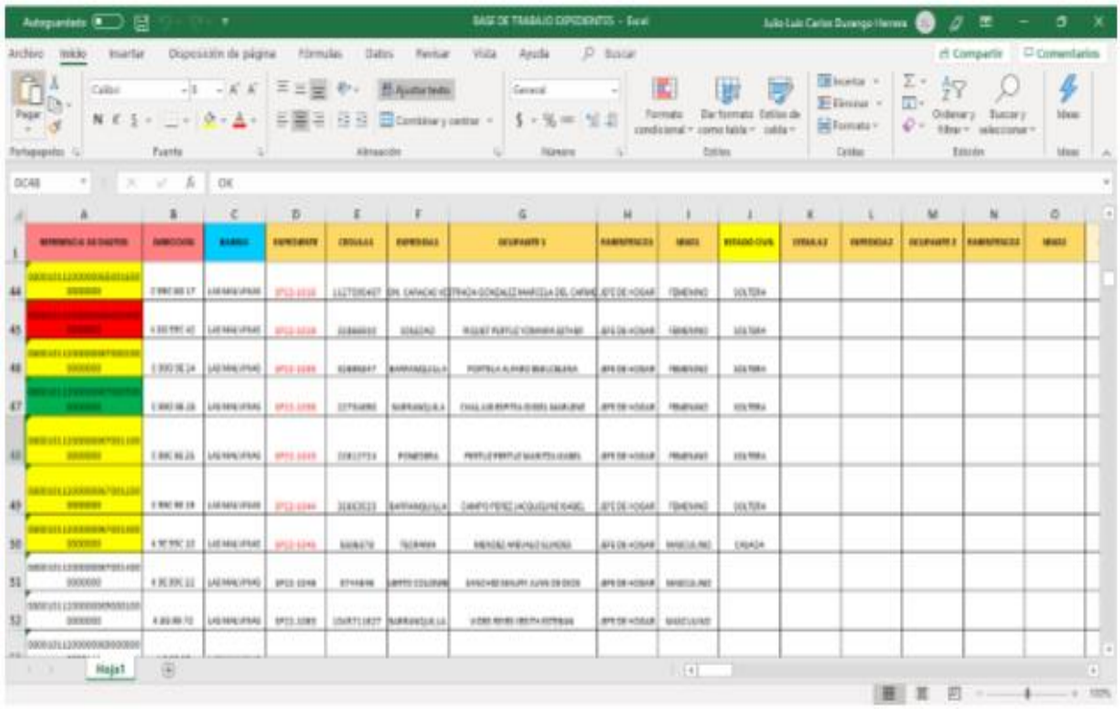
CARRERA 68 N° 74-151 – BARRIO LA CONCEPCION

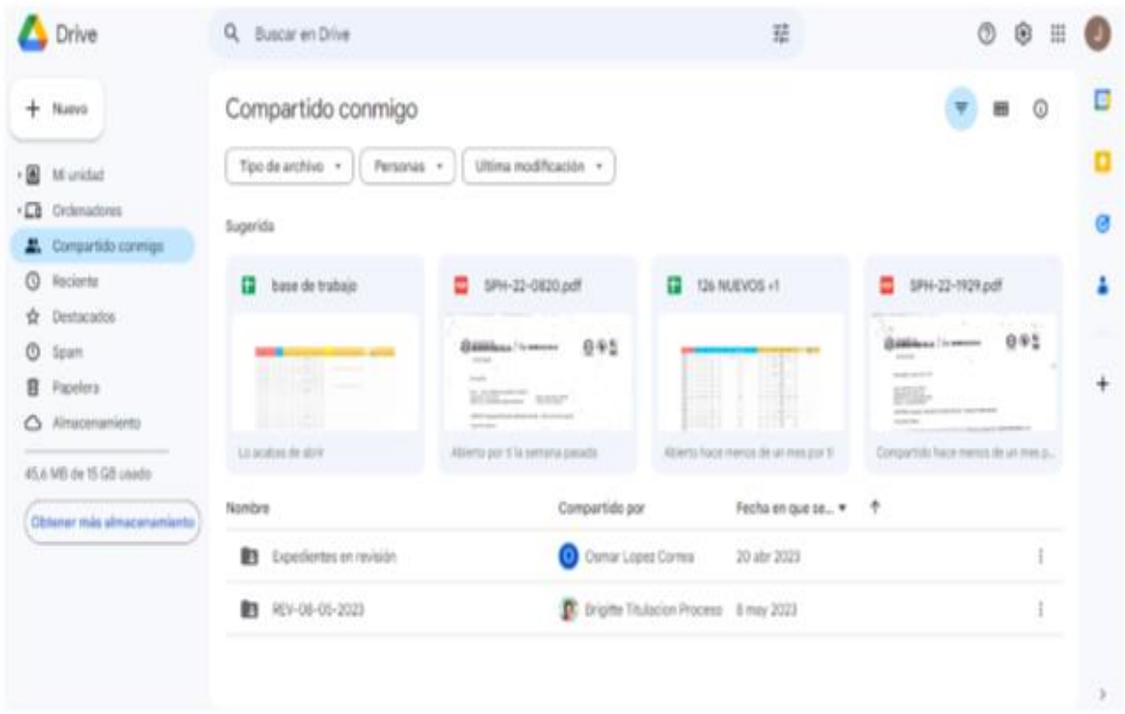
TEL .3215390524

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

“El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad”





BARRANQUILLA- ATLANTICO

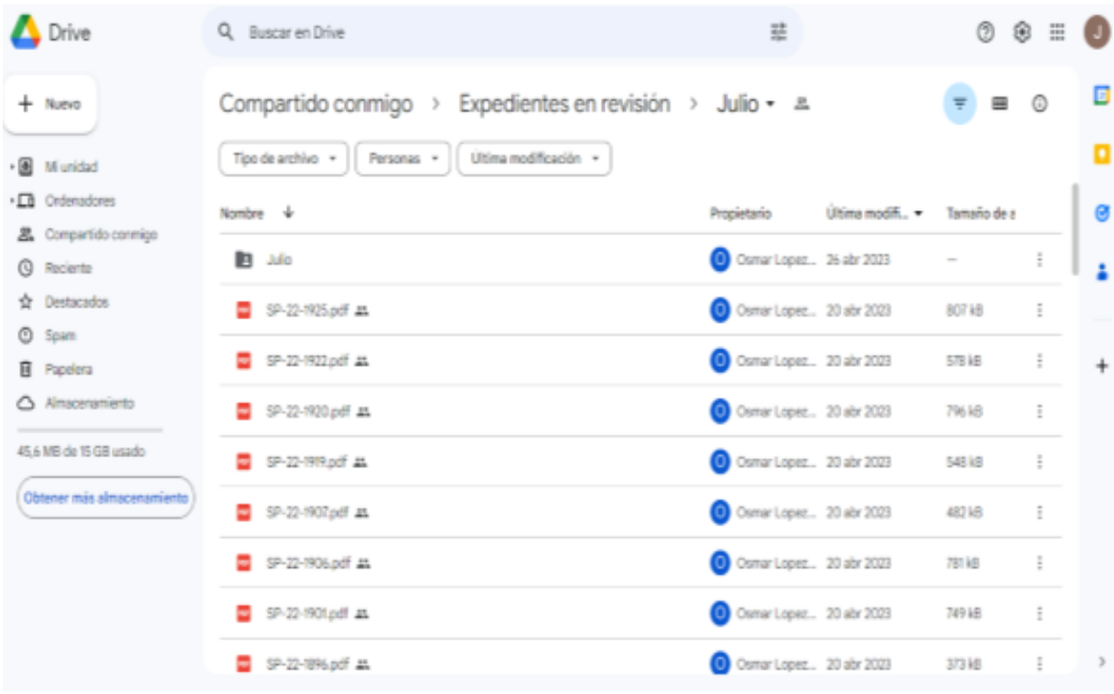
CARRERA 68 N° 74-151 – BARRIO LA CONCEPCION

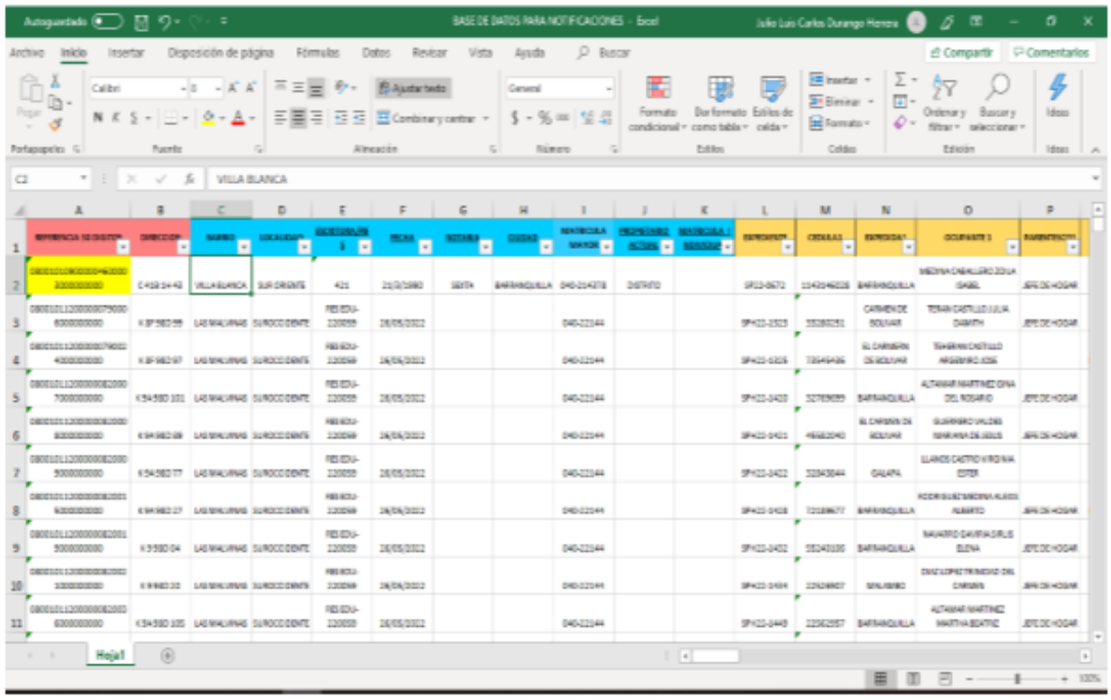
TEL .3215390524

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

“El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad”





BARRANQUILLA- ATLANTICO

CARRERA 68 N° 74-151 – BARRIO LA CONCEPCION

TEL .3215390524