REEVALUACIÓN ECONÓMICA – PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No 032-ARC-CBNL03-2023.

Puerto Leguízamo, 13 de mayo del 2023

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES DE LOS COMPONENTES DE LA FUERZA NAVAL DEL SUR, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

PRESUPUESTO OFICIAL: El valor del contrato será hasta por NOVECIENTOS QUINCE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE pesos ($915.200.000) -,00) M/cte., incluido AIU y el IVA y demás derogaciones.

FECHA DE EVALUACIÓN: 13 de mayo del 2023.

PROPUESTAS PRESENTADAS:

- **CONSORCIO ING KASAF**
- **GRUPO INGENIERIA ARQUITECTURA Y ASOCIADOS S.A.S.**

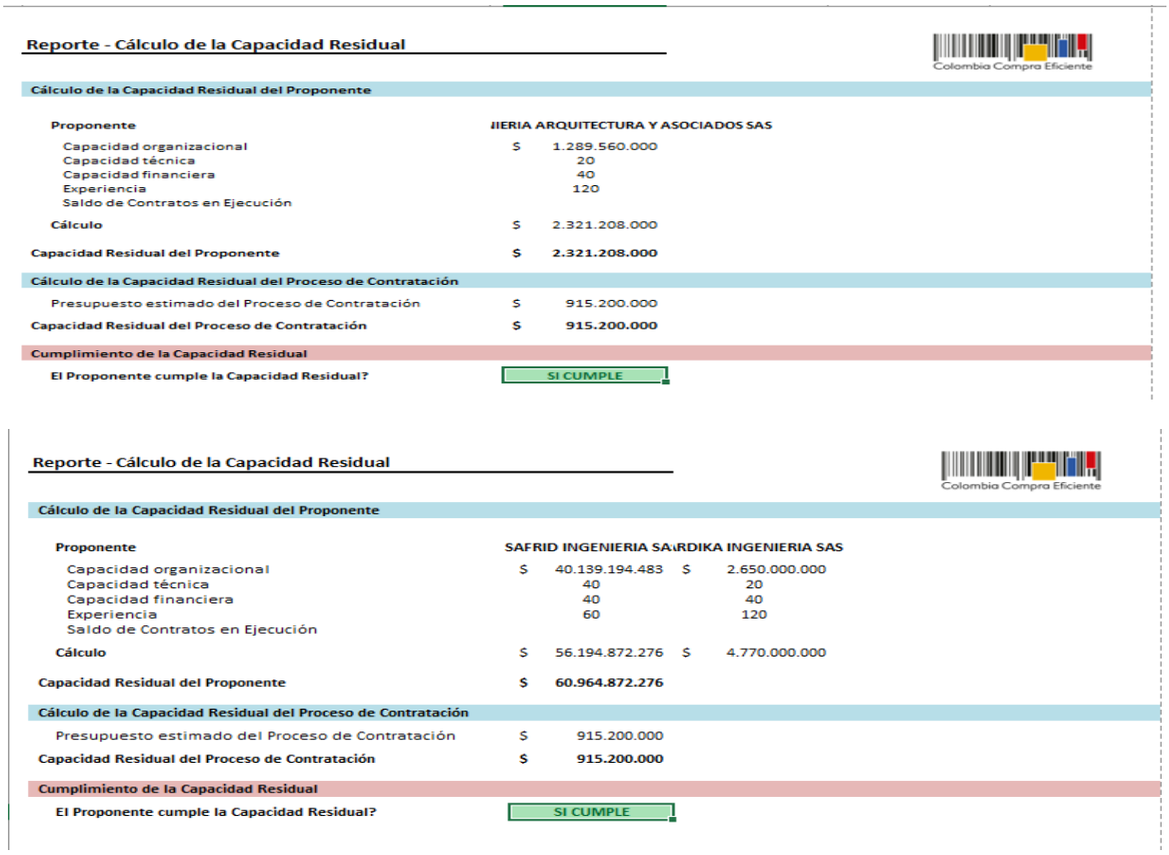
OBSERVACIONES:

1. El presente comité económico se permite informa que verificada la documentación allegada por los proponentes CONSORCIO ING KASAF y GRUPO INGENIERIA ARQUITECTURA Y ASOCIADOS S.A.S para la presente contratación manifiesta lo siguiente:

DOCUMENTACION ALLEGADA:

DOCUMENTOS FINANCIEROS		CONSORCIO ING KASAF ARDIKA INGENIERIA SAS	CONSORCIO ING KASAF SAFRID INGENIERIA SAS	GRUPO INGENIERIA ARQUITECTURA Y ASOCIADOS S.A.S.
ITEM	**DOCUMENTO**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE / NO CUMPLE**
1	Certificado de inscripción y antecedentes disciplinarios expedido por la Junta Central de Contadores, del Contador Público o del Revisor Fiscal, que firme los estados financieros, con fecha de expedición no superior a tres (3) meses a la fecha de cierre de la solicitud.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	Anexo "Formato de Información de Proveedores o Contratista Sistema de Información Integral (SIIF)"	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	Fotocopia de la Tarjeta Profesional del Contador Público y/o Revisor Fiscal.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	Fotocopia del Registro Único Tributario (RUT) a fin de verificar el Régimen Tributario al que corresponde	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	Certificación bancaria cuya expedición no sea superior a treinta (30) días calendario	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

El presente comité evaluador económico-financiero se permite informar que se realizó la subsanación de la certificación bancaria. Se adjunta evidencia de la verificación del K-residual por proponente. SI CUMPLE.



Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		IIERIA ARQUITECTURA Y ASOCIADOS SAS
Capacidad organizacional	$	1.289.560.000
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución		
Cálculo	$	2.321.208.000
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**2.321.208.000**

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	915.200.000
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**915.200.000**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		SAFRID INGENIERIA SA		ARDIKA INGENIERIA SAS
Capacidad organizacional	$	40.139.194.483	$	2.650.000.000
Capacidad técnica		40		20
Capacidad financiera		40		40
Experiencia		60		120
Saldo de Contratos en Ejecución				
Cálculo	$	56.194.872.276	$	4.770.000.000
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**60.964.872.276**		

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	915.200.000
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**915.200.000**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

El presente comité económico se permite informa que verificado los indicadores financieros para la presente contratación manifiesta lo siguiente:

PROVEEDOR	LIQUIDEZ:	ENDEUDAMIENTO:	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERES:	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO:	RENTABILIDAD DEL ACTIVO:
	Razón igual o superior a 2	Endeudamiento inferior o igual a 60%	Cobertura de intereses igual o superior a 4 o oferentes con utilidad operacional y sin gastos de intereses	Si el indicador ROE es igual o superior al 15%	Si el indicador ROI es igual o superior al 10%
ARDIKA INGENIERIA SAS	4,88	19%	INDETERMINADO	20%	16%
	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
SAFRID INGENIERIA SAS	47,70	49%	50,84	58%	29%
	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
GRUPO INGENIERIA ARQUITECTURA Y ASOCIADOS S.A.S.	107,470	3%	41,480	27%	26%
	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

5.1 PONDERACIÓN ECONÓMICA:

Para la determinación del método se tomarán los primeros dos decimales de la TRM que rija el día hábil anterior a la fecha prevista para la presentación de ofertas. El método debe ser escogido de acuerdo a los rangos establecidos en la tabla que se presenta a continuación.



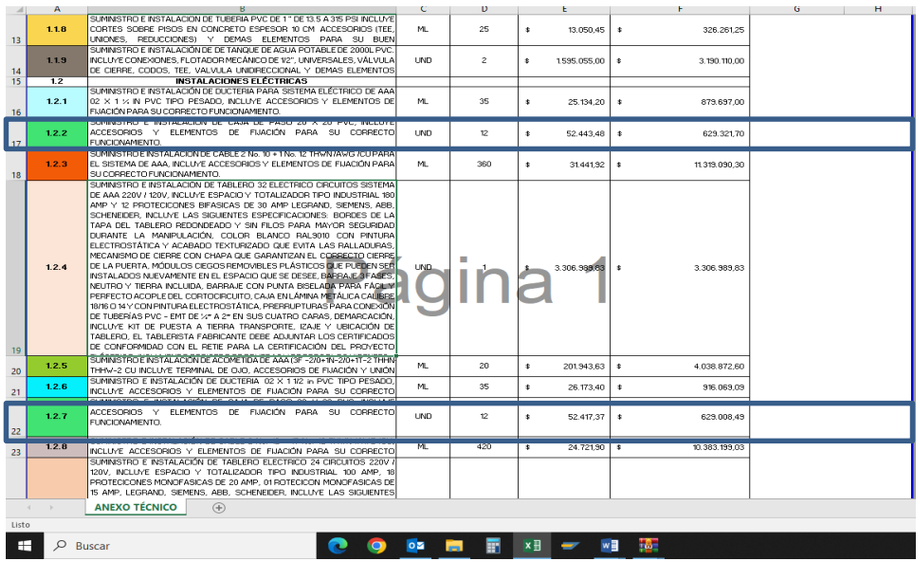
La presente evaluación se efectuará por Media Aritmética Alta, acuerdo lo anteriormente mencionado.

MEDIA ARITMETICA ALTA	
PROPONENTES	**PUNTOS**
CONSORCIO ING KASAF	60
GRUPO INGENIERIA ARQUITECTURA Y ASOCIADOS S.A.S.	59

EVALUACIÓN ECONOMICA - FINANCIERA:

- **GRUPO INGENIERIA ARQUITECTURA Y ASOCIADOS S.A.S.**

Acuerdo verificación realizada nos permitimos informar que la entidad, realizando la reevaluación de la evaluación económica financiera, identifico que por error humano en la transcripción de los ítems en el estudio de mercado numeral 1.2.2 y 1.2.7.

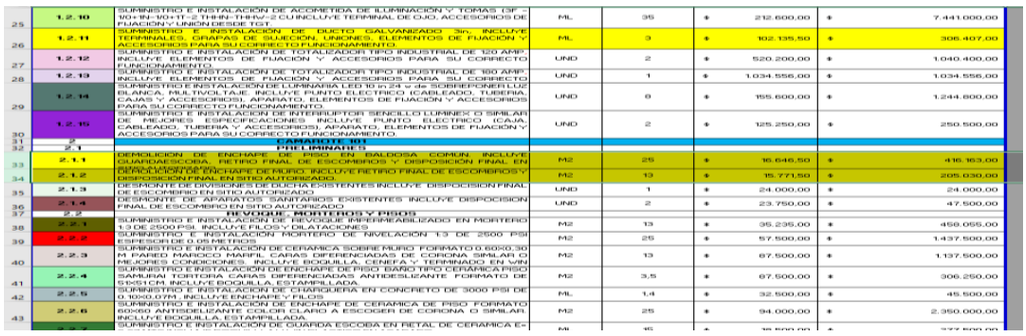


Los cuales presentan las mismas características y diferente valor, no se tendrán en cuenta en la reevaluación económica de los oferentes con el fin de dar cumplimiento a los principios de transparencia e igualdad preservando los estándares de contratación estatal.

- **CONSORCIO ING KASAF**

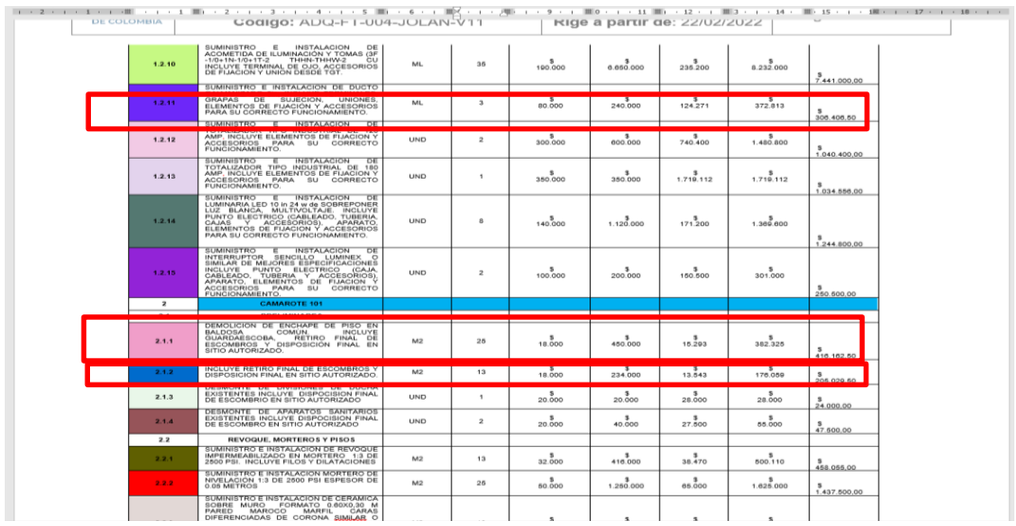
Acuerdo verificación de las causales de rechazo nos permitimos informar que el proponente queda **INHABILITADO** dado al incumplimiento del ítem B ***Cuando en su ofrecimiento supere el valor del presupuesto oficial asignado al proceso y/o el valor estimado promedio por ítem del estudio de mercado.*** En su propuesta económica en los ITEMS 1.2.11, 2.1.1, 2.1.2 presenta aumento acuerdo lo especificado en el estudio de mercado de la entidad.

- Propuesta económica **CONSORCIO ING KASAF**



1.2.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DE ILUMINACIÓN Y TOMAS (3F +1/0+1N+1G+1T-2 THHN-THHW-2 CU INCLUYE TERMINAL DE OJO, ACCESORIOS DE FIJACION Y UNION DESDE TGT	ML	35	$ 212.600,00	$ 7.441.000,00		
1.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO GALVANIZADO 3in, INCLUYE TERMINALES, GRAPAS DE SUJECION, UNIONES, ELEMENTOS DE FIJACION Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	3	$ 102.135,50	$ 306.407,00		
1.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR TIPO INDUSTRIAL DE 120 AMP, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2	$ 520.200,00	$ 1.040.400,00		
1.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR TIPO INDUSTRIAL DE 180 AMP, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	$ 1.034.556,00	$ 1.034.556,00		
1.2.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED 10 in 24 w de SOBREPONER LUZ BLANCA, MULTIVOLTAJE, INCLUYE PUNTO ELECTRICO (CABLEADO, TUBERIA, CAJAS Y ACCESORIOS), APARATO, ELEMENTOS DE FIJACION Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	8	$ 155.600,00	$ 1.244.800,00		
1.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O SIMILAR DE MEJORES ESPECIFICACIONES INCLUYE PUNTO ELECTRICO (CAJA, CABLEADO, TUBERIA Y ACCESORIOS), APARATO, ELEMENTOS DE FIJACION Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2	$ 125.250,00	$ 250.500,00		
2	CAMAROTE 101						
2.1	PRELIMINARES						
2.1.1	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA COMUN, INCLUYE GUARDAESCOBA, RETIRO FINAL DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL EN SITIO AUTORIZADO.	M2	25	$ 16.646,50	$ 416.163,00		
2.1.2	DEMOLICION DE ENCHAPE DE MURO, INCLUYE RETIRO FINAL DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL EN SITIO AUTORIZADO.	M2	13	$ 15.771,50	$ 205.030,00		
2.1.3	DESMONTE DE DIVISIONES DE DUCTOS EXISTENTES INCLUYE DISPOCISION FINAL DE ESCOMBRO EN SITIO AUTORIZADO	UND	1	$ 24.000,00	$ 24.000,00		
2.1.4	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS EXISTENTES INCLUYE DISPOCISION FINAL DE ESCOMBRO EN SITIO AUTORIZADO	UND	2	$ 23.750,00	$ 47.500,00		
2.2	REVOQUE, MORTEROS Y PISOS						
2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE REVOQUE IMPERMEABILIZADO EN MORTERO 1:3 DE 2500 PSI. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	13	$ 35.235,00	$ 458.055,00		
2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION 1:3 DE 2500 PSI ESPESOR DE 0.05 METROS	M2	25	$ 57.500,00	$ 1.437.500,00		
2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA SOBRE MURO FORMATO 0.60X0.30 M PARED MARROCO MANFIL CARAS DIFERENCIADAS DE CORONA SIMILAR O MEJORES CONDICIONES, INCLUYE BOQUILLA, CENEFA Y TERMINADO EN VIN	M2	13	$ 87.500,00	$ 1.137.500,00		
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO BARO TIPO CERAMICA PISO SAMURAI TORTORA CARAS DIFERENCIADAS ANTIDESLIZANTE FORMATO DE 51x51CM, INCLUYE BOQUILLA, ESTAMPILLADA.	M2	3,5	$ 87.500,00	$ 306.250,00		
2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHARQUERA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.10x0.07H, INCLUYE ENCHAPE Y FILOS	ML	1,4	$ 32.500,00	$ 45.500,00		
2.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE CERAMICA DE PISO FORMATO 60x60 ANTISDELIZANTE COLOR CLARO A ESCOGER DE CORONA O SIMILAR, INCLUYE BOQUILLA, ESTAMPILLADA.	M2	25	$ 94.000,00	$ 2.350.000,00		
	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCOBA EN RETAL DE CERAMICA E-	ML	15	$ 18.500,00	$ 277.500,00		

Estudio de mercado informado en el proceso:



DE COLOMBIA — Código: ADQ-FT-004-JOLAN-V11 — Rige a partir de: 22/02/2022

1.2.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DE ILUMINACIÓN Y TOMAS (3F +1/0+1N+1G+1T-2 THHN-THHW-2 CU INCLUYE TERMINAL DE OJO, ACCESORIOS DE FIJACION Y UNION DESDE TGT	ML	35	$ 190.000	$ 6.650.000	$ 236.200	$ 8.232.000	$ 7.441.000,00
1.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO GRAPAS DE SUJECION, UNIONES, ELEMENTOS DE FIJACION Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	3	$ 80.000	$ 240.000	$ 124.271	$ 372.813	$ 306.406,50
1.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE AMP, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2	$ 300.000	$ 600.000	$ 740.400	$ 1.480.800	$ 1.040.400,00
1.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR TIPO INDUSTRIAL DE 180 AMP, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	$ 350.000	$ 350.000	$ 1.719.112	$ 1.719.112	$ 1.034.556,00
1.2.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED 10 in 24 w de SOBREPONER LUZ BLANCA, MULTIVOLTAJE, INCLUYE PUNTO ELECTRICO (CABLEADO, TUBERIA, CAJAS Y ACCESORIOS), APARATO, ELEMENTOS DE FIJACION Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	8	$ 140.000	$ 1.120.000	$ 171.200	$ 1.369.600	$ 1.244.800,00
1.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O SIMILAR DE MEJORES ESPECIFICACIONES INCLUYE PUNTO ELECTRICO (CAJA, CABLEADO, TUBERIA Y ACCESORIOS), APARATO, ELEMENTOS DE FIJACION Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2	$ 100.000	$ 200.000	$ 150.500	$ 301.000	$ 250.500,00
2	CAMAROTE 101							
2.1	PRELIMINARES							
2.1.1	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA COMUN, INCLUYE GUARDAESCOBA, RETIRO FINAL DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL EN SITIO AUTORIZADO.	M2	25	$ 18.000	$ 450.000	$ 16.293	$ 382.325	$ 416.162,50
2.1.2	INCLUYE RETIRO FINAL DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL EN SITIO AUTORIZADO.	M2	13	$ 18.000	$ 234.000	$ 13.543	$ 176.059	$ 205.029,50
2.1.3	DESMONTE DE DIVISIONES DE YESO EXISTENTES INCLUYE DISPOCISION FINAL DE ESCOMBRO EN SITIO AUTORIZADO	UND	1	$ 20.000	$ 20.000	$ 28.000	$ 28.000	$ 24.000,00
2.1.4	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS EXISTENTES INCLUYE DISPOCISION FINAL DE ESCOMBRO EN SITIO AUTORIZADO	UND	2	$ 20.000	$ 40.000	$ 27.500	$ 55.000	$ 47.500,00
2.2	REVOQUE, MORTEROS Y PISOS							
2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE REVOQUE IMPERMEABILIZADO EN MORTERO 1:3 DE 2500 PSI. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	13	$ 32.000	$ 416.000	$ 38.470	$ 500.110	$ 458.055,00
2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION 1:3 DE 2500 PSI ESPESOR DE 0.05 METROS	M2	25	$ 50.000	$ 1.250.000	$ 68.000	$ 1.625.000	$ 1.437.500,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA SOBRE MURO FORMATO 0.60X0.30 M PARED MARROCO MARFIL CARAS DIFERENCIADAS DE CORONA SIMILAR O		5	$	$	$	$	

PROPONENTE NO HABILITADO

- CONSORCIO ING KASAF

PROPONENTE HABILITADO

- GRUPO INGENIERIA ARQUITECTURA Y ASOCIADOS S.A.S.

Atentamente,

ORIGINAL FIRMADO
Teniente de Corbeta Aguirre Nieto Nazly Liceth
Evaluador Económico Proceso 032-ARC-CBNL03-2023