EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA

CALCULO DEL VALOR DE INTERVENTORÍA

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE CAMPAMENTO

A.	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**					
1	**Personal Profesional:**					
1,1	**Director de Interventoría** ((Profesional Nivel 3, Profesiones afines, Ingeniero Civil, Arquitecto, Arquitecto Constructor, Ingeniero Constructor) Experiencia: de 3 a 5 años de experiencia contados a partir de la expedición de la matrícula profesional	1	$ 5.000.000	0,30	5,00	$ 7.500.000
1,2	**Residente de Interventoría Nivel 2** (Profesional Nivel 1, Profesiones afines, Ingeniero Civil, Arquitecto, Arquitecto Constructor, Ingeniero Constructor) Experiencia: mayor a 2 años de experiencia contado a partir de la expedición de la matrícula profesional	1	$ 3.500.000	1,00	5,00	$ 17.500.000
2,3	***Tecnologo SST:*** (Tecnologo 3, Profesiones afines, Tecnologo Ambiental, Tecnologo SISO) Experiencia requerida SISO Ambiental: Mayor a 3 años de experiencia contados a partir de la expedición de la matrícula profesional	1	$ 2.500.000	1,00	5,00	$ 12.500.000
						$ 37.500.000
	FACTOR PRESTACIONAL (1,64)					$ 6.150.000
	Subtotal Costos de Personal					**$ 43.650.000**
B.	**OTROS COSTOS DIRECTOS**					
1	Dotación de oficina (incluye muebles y enseres) tiempo de ejecución y legalización	mes	$ 1.000.000	1,0	5,0	$ 5.000.000
2	Papelería, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc.	mes	$ 298.314	1,0	5,0	$ 1.491.568
3	Comisión de topografía (Día)	día	$ 1.500.000	1,0	5,0	$ 7.500.000
4	Ensayos de laboratorio	und	$ 100.000	1,0	21,0	$ 2.100.000
5	Arriendo de oficina	und	$ 686.000	1,0	5,0	$ 3.430.000
6	Baño provisional en obra	und	$ 500.000	1,0	5,0	$ 2.500.000
	Subtotal Otros Costos Directos					**$ 22.021.568**
	SUBTOTAL COSTO ESTIMADO DE LOS SERVICIOS (A + B)					**$ 65.671.568**
	FACTOR MULTIPLICADOR					
	IVA				**19%**	**$ 12.477.598**
	VALOR TOTAL					**$ 78.149.166**