CONSULTORIA - CENTRO DESARROLLO "GOTITAS DE AMOR"

OAGS_005_2023
ORLAY ANDREY GARZÓN SALAZAR
Armenia, Quindío
312-366-4766
Ing.orlaygarzon@gmail.com
Mayo 09, 2023

Señores:
SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL, SALENTO - QUINDIO
Salento, Quindío

ASUNTO: COTIZACIÓN PARA "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CUBIERTA METALICA EN AREAS COMUNES Y DISEÑO ELECTRICO INTERNO CON ACOMETIDA PRINCIPAL, EN EL PREDIO CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "GOTITAS DE AMOR" EN EL MUNICIPIO DE SALENTO, QUINDIO"

Respecto a la solicitud realizada por correo, me permito proponerles la siguiente cotización para una consultoría para la "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CUBIERTA METALICA EN AREAS COMUNES Y DISEÑO ELECTRICO INTERNO CON ACOMETIDA PRINCIPAL, EN EL PREDIO CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "GOTITAS DE AMOR" EN EL MUNICIPIO DE SALENTO, QUINDIO".

FORMATO DE PRESUPUESTO					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO
1	Diseño Arquitectonico	M2	143	$ 16,000.00	$ 2,288,000.00
2	Diseño y calculo estructural	M2	143	$ 10,000.00	$ 1,430,000.00
3	Diseño hidrosanitario	M2	143	$ 10,000.00	$ 1,430,000.00
4	Diseño electrico, de iluminacion y de emergencia	M2	515	$ 10,000.00	$ 5,150,000.00
5	Esp. Tecnicas y presupuesto, cronograma y flujo de caja	UND	1	$ 1,250,000.00	$ 1,250,000.00
6	Plan de manejo ambiental	UND	1	$ 1,250,000.00	$ 1,250,000.00
7	Imágenes 3D del proyecto, renders e impresión de planos y documentos	UND	1	$ 2,500,000.00	$ 2,500,000.00
				VALOR TOTAL	**$ 15,298,000.00**

ENTREGABLES

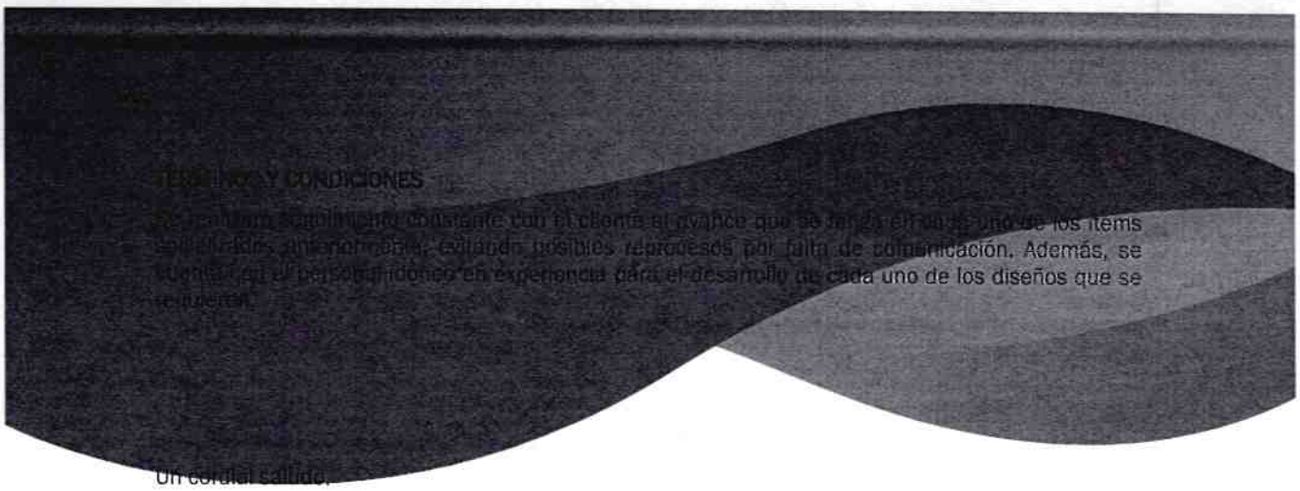
- *Planimetría de localización general:* contemplando cuadro de áreas, superficie total construida, superficie libre, índices de ocupación, índice de construcción y demás información requerida para trámites de licencia.

- *Diseño arquitectónico:* incluyendo la planimetría de las plantas arquitectónicas de cada nivel del proyecto, cortes urbanísticos, fachadas, detalles arquitectónicos, especificaciones de construcción, planos constructivos y renders.

- *Diseño estructural:* información en la memoria de cálculo, planimetría de cimentación, elementos verticales, vigas y nervios, elementos no estructurales, estructuras metálicas, etc. Adicional a eso se pretende entregar el resumen de cantidades de obra, lista de despieces, especificaciones de materiales y detalles constructivos.

- *Diseño hidrosanitario, detección y contraincendios*: información en memoria de cálculo, especificaciones técnicas y planos de plantas de los diseños.

- *Diseño eléctrico, telefónico, voz y datos*: diseño de cableados, eléctrico, incluyendo su planimetría.



TÉRMINOS Y CONDICIONES

Se realizará acompañamiento constante con el cliente al avance que se tenga en cada uno de los ítems especificados anteriormente, evitando posibles reprocesos por falta de comunicación. Además, se requiere que el personal idóneo en experiencia para el desarrollo de cada uno de los diseños que se requieran.

Un cordial saludo,

ORLAY ANDREY GARZÓN SALAZAR
INGENIERO CIVIL – ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
MP 63202-401178 QND

Pereira, 09 de mayo de 2023

SEÑOR
JAVIER ESTEBAN RINCON LUIS
Secretario de Planeación y Obras Públicas
Salento, Quindío

Asunto: COTIZACIÓN PARA "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CUBIERTA METÁLICA EN ÁREAS COMUNES Y DISEÑO ELECTRICO INTERNO CON ACOMETIDA PRINCIPAL, EN EL PREDIO CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "GOTITAS DE AMOR" EN EL MUNICIPIO DE SALENTO, QUINDÍO"

Cordial saludo,

Agradeciendo la invitación a presentar cotizaciones para la elaboración de estudios y diseños para la construcción de una cubierta metálica en áreas comunes y diseño eléctrico interno con acometida principal, en el predio centro de desarrollo infantil "gotitas de amor" en el municipio de Salento, Quindío, y atendiendo todos los requerimientos allí establecidos, me permito anexar la cotización de dichos estudios:

PRESUPUESTO ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CUBIERTA METÁLICA EN ÁREAS COMUNES Y DISEÑO ELECTRICO INTERNO CON ACOMETIDA PRINCIPAL, EN EL PREDIO CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "GOTITAS DE AMOR" EN EL MUNICIPIO DE SALENTO, QUINDÍO"					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL IVA INCLUIDO**
1	Diseño Arquitectónico	M2	143	$ 13,000.00	$ 1,859,000.00
2	Diseño y calculo estructural	M2	143	$ 9,000.00	$ 1,287,000.00
3	Diseño hidrosanitario	M2	143	$ 8,000.00	$ 1,144,000.00
4	Diseño eléctrico, de iluminación y de emergencia	M2	515	$ 8,000.00	$ 4,120,000.00
5	Esp. Técnicas y presupuesto, cronograma y flujo de caja	UND	1	$ 1,000,000.00	$ 1,000,000.00
6	Plan de manejo ambiental	UND	1	$ 1,000,000.00	$ 1,000,000.00
7	Imágenes 3D del proyecto, renders e impresión de planos y documentos	UND	1	$ 2,500,000.00	$ 2,500,000.00
VALOR TOTAL				**$ 12,910,000.00**	

Atentamente,

Natalia Valencia G.

NATALIA VALENCIA GIRALDO
INGENIERA CIVIL

INCA INGENIERÍA SAS
INTERVENTORÍA, CONSULTORÍA Y ADMINISTRACIÓN

SRS. SECRETARIA DE PLANEACION SALENTO
ARMENIA, QUINDIO

Mayo 09, 2023

Ref. Cotización de consultoría– AXM-57

En respuesta a su amable solicitud, nos complace presentar la propuesta para ejecutar los trabajos de ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CUBIERTA METÁLICA EN ÁREAS COMUNES Y DISEÑO ELECTRICO INTERNO CON ACOMETIDA PRINCIPAL, EN EL PREDIO CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "GOTITAS DE AMOR" en la cabecera urbana del municipio de Salento, Quindío. Estos trabajos se desglosan de la siguiente forma:

FORMATO DE PRESUPUESTO					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL IVA INCLUIDO**
1	Diseno Arquitectonico	M2	143	$ 15,000.00	$ 2,145,000.00
2	Diseno y calculo estructural	M2	143	$ 10,000.00	$ 1,430,000.00
3	Diseno hidrosanitario	M2	143	$ 7,500.00	$ 1,072,500.00
4	Diseno electrico, de iluminacion y de emergencia	M2	515	$ 7,500.00	$ 3,862,500.00
5	Esp. Tecnicas y presupuesto, cronograma y flujo de caja	UND	1	$ 1,000,000.00	$ 1,000,000.00
6	Plan de manejo ambiental	UND	1	$ 1,000,000.00	$ 1,000,000.00
7	Imágenes 3D del proyecto, renders e impresión de planos y documentos	UND	1	$ 3,000,000.00	$ 3,000,000.00
VALOR TOTAL				**$ 13,510,000.00**	

Los tiempos serán pactados y consignados en el contrato de servicios (si se requiere) posteriormente.

Sin otro particular, atentamente:

JUAN SEBASTIAN RAMIREZ MARTINEZ
M.P. 63202 – 415469 QND
INGENIERO CIVIL – ESP. ESTRUCTURAS

INFO@INCACOLOMBIA.COM
+ 57 314 664 7369
HOTEL BOLIVAR PLAZA OF. 601
AMENIA, QUINDIO