UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS	FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES Y SUPERVISION A LA EJECUCION CONTRACTUAL	Código: 760.10.15-35
	GESTIÓN CONTRACTUAL	Versión: 05
	SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS Y CONVENIOS	Fecha: 06/08/2020
		Página 1 de 6

INFORME DE ACTIVIDADES No. 2 DE 8 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01/04/2023 AL 30/04/2023**	
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
No. Contrato o Convenio y año de suscripción:	FRV-043-2023
Objeto:	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES AL FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS ADMINISTRADO POR LA UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS, EN EL EQUIPO INTERNO DE GESTIÓN PREDIAL Y COMERCIALIZACIÓN, REALIZANDO LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA GESTIÓN PREDIAL DE LOS BIENES ADMINISTRADOS POR EL FRV
Clase de Contrato o convenio:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
Fecha Inicio:	01/03/2023
Fecha Terminación:	31/10/2023
Porcentaje de Avance Físico de Ejecución:	25%
Nombre del contratista:	SERGIO ESTEBAN MUÑOZ CARMONA
CC / Nit:	1018472787
Nombre del Supervisor del Contrato o convenio:	OLGA GIOVANNA GONZÁLEZ QUINTERO
Cargo del Supervisor:	COORDINADORA DEL FONDO PARA LA REPARACIÓN A LAS VICTIMAS – ASESOR CÓDIGO 1020 GRADO 15

I. OBLIGACIONES O ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO O CONVENIO Teniendo en cuenta la naturaleza y tipo de contrato o convenio de conformidad con lo establecido en la cláusula No _III_ se presenta el informe correspondiente.

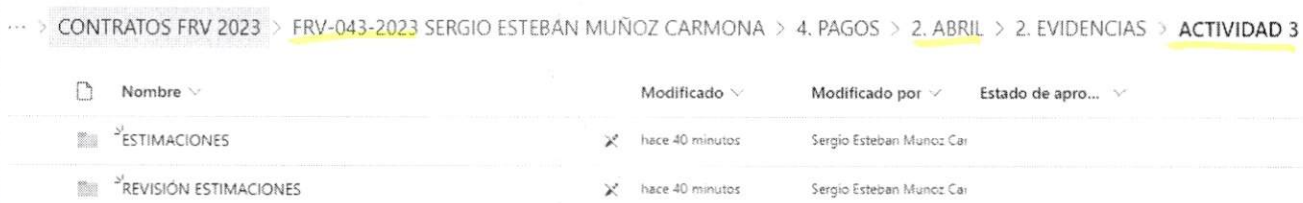
1) Revisar, validar y consolidar la información geográfica que reciba o produzca el Fondo para la Reparación de las Víctimas, en el cumplimiento de la misionalidad de la entidad.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Para el presente informe no se revisó o validó información geográfica recibida o producida del y para El Fondo para la Reparación de las Víctimas.
Evidencia: N/A.

2) Actualizar en incorporar continuamente en la Base de Datos de Información Geográfica del Fondo para la Reparación de las Víctimas, con sus respectivos atributos, todos los registros de bienes inmuebles rurales y urbanos que se alisten, inspeccionen, reciban, administres o sean susceptibles de administración por parte del Fondo para la Reparación de las Víctimas.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Para el presente informe no se incorporaron nuevas entidades en las bases de datos del Fondo para la Reparación de las Víctimas.
Evidencia: N/A.

3) Realizar informes valuatorios de avalúo comercial y estimaciones de cánones de arrendamientos de los bienes que se requieran en el marco de la misionalidad del FRV.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Para el presente informe se realizaron los siguientes informes de estimación: FMI 026-7150 (No cuenta con código FRV ya que no se recepcionó), IR3774SEC2023, IR4212SEC2023, FMI 011-6330 (Se encuentra error en el código FRV en el informe de recepción), IU4214SEC2023, IU4213SEC2023, IR670SEC993, IU2353SEC2021, IU561SEC1372, IR681SEC1011, IR682SEC1012, IR683SEC1013, IR684SEC1014, IR685SEC1015, IR686SEC1016, IR687SEC1017, IR688SEC1018, IR2845SEC2021, IR2846SEC2021, IR3636SEC2022 y se revisaron los siguientes informes de estimación: IU223SEC682, IR773SEC1226, IR786SEC1271.
Evidencia: https://unidadvictimas.sharepoint.com/:f:/r/sites/unidadvictimas/ddr/frv/Documentos%20compartidos/Nukak/Contratos%20FRV%20vigencias%20pasadas/CONTRATOS%20FRV%202023/FRV-043-2023%20SERGIO%20ESTEBAN%20MU%C3%91OZ%20CARMONA/4.%20PAGOS/2.%20ABRIL/2.%20EVIDENCIAS/ACTIVIDAD%203?csf=1&web=1&e=RmlJIW 

4) Revisar el sistema de información del Fondo para la Reparación de las Víctimas en cuanto al componente geográfico, cartográfico y del Sistema Integrado de Gestión (SIG).

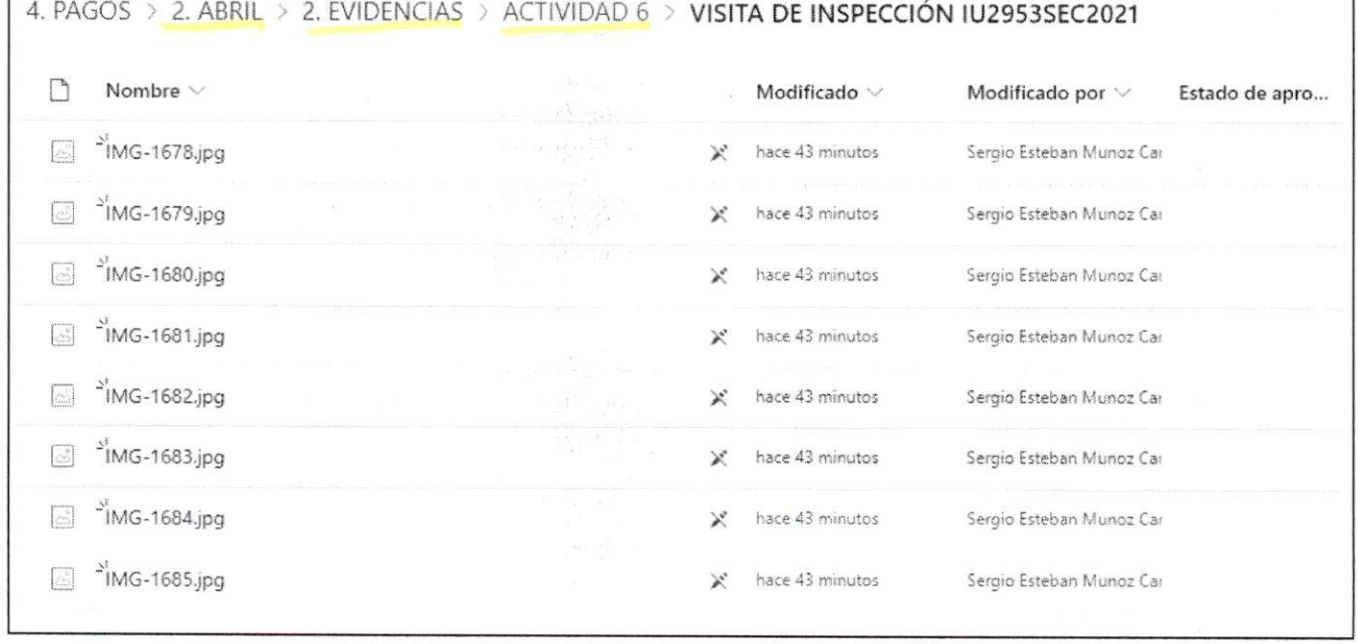
OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Si bien, para el presente informe, se revisó la distinta información geográfica disponible en la entidad no se realizaron productos relacionados.
Evidencia: N/A.

5) Realizar la revisión y ajuste de los diferentes informes que se generen como producto de las diligencias de alistamiento, recepción e inspección, en los bienes administrados o en curso de administración por parte del Fondo para la Reparación de las Víctimas.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Para el presente informe no se realizaron labores relacionados con los informes de alistamiento, recepción e inspección.
Evidencia: N/A

6) Realizar visitas de alistamiento, inspección y recepción de bienes en las zonas del país donde se requiera.

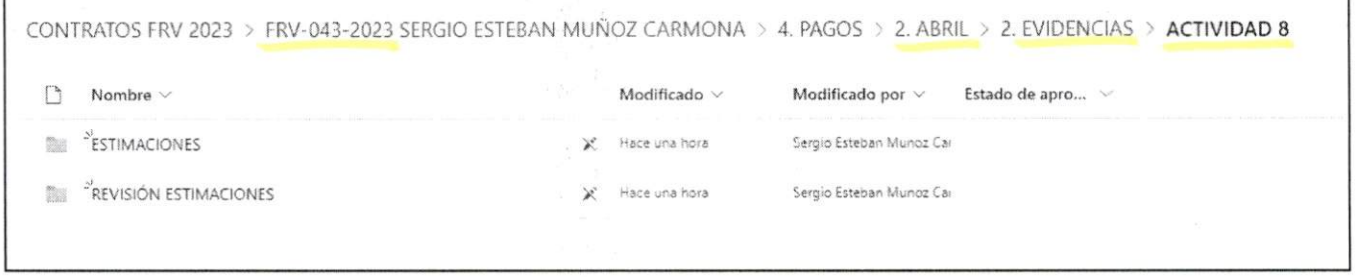
OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Se realizó la visita de inspección al inmueble con código FRV IU2953SEC2021 y FMI 50C-1699518, Local 3 en el edificio Torres 85 en la ciudad de Bogotá, D.C.
Evidencia: https://unidadvictimas.sharepoint.com/:f:/r/sites/unidadvictimas/ddr/frv/Documentos%20compartidos/Nukak/Contratos%20FRV%20vigencias%20pasadas/CONTRATOS%20FRV%202023/FRV-043-2023%20SERGIO%20ESTEBAN%20MU%C3%91OZ%20CARMONA/4.%20PAGOS/2.%20ABRIL/2.%20EVIDENCIAS/ACTIVIDAD%206?csf=1&web=1&e=6zIAA7



7) Realizar todos los trámites necesarios, ante los gestores catastrales competentes, para el saneamiento de los bienes administrados del FRV.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Para el presente informe no se realizaron trámites ante gestores catastrales competentes.
Evidencia: N/A.

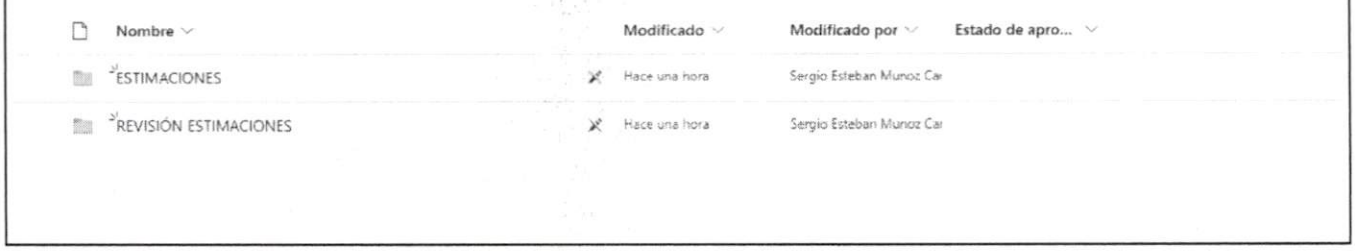
8) Consolidar y coordinar la entrega de documentación física y digital generada o adquirida dentro del desarrollo de las diligencias de alistamiento, inspección y/o recepción de bienes administrados o en curso de administración por parte del FRV.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Se consolidó y coordinó la entrega de la documentación física de los informes de alistamiento, bienes de bloques y estimaciones de los bienes administrados por el FRV.
Evidencia: https://unidadvictimas.sharepoint.com/:f:/r/sites/unidadvictimas/ddr/frv/Documentos%20compartidos/Nukak/Contratos%20FRV%20vigencias%20pasadas/CONTRATOS%20FRV%202023/FRV-043-2023%20SERGIO%20ESTEBAN%20MU%C3%91OZ%20CARMONA/4.%20PAGOS/2.%20ABRIL/2.%20EVIDENCIAS/ACTIVIDAD%208?csf=1&web=1&e=4KCx1U 

9) Hacer parte de los Comités, audiencias, reuniones y en general de las diligencias a las cuales sea asignado.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Se asistió a las reuniones programadas
Evidencia: https://unidadvictimas.sharepoint.com/:f:/r/sites/unidadvictimas/ddr/frv/Documentos%20compartidos/Nukak/Contratos%20FRV%20vigencias%20pasadas/CONTRATOS%20FRV%202023/FRV-043-2023%20SERGIO%20ESTEBAN%20MU%C3%91OZ%20CARMONA/4.%20PAGOS/2.%20ABRIL/2.%20EVIDENCIAS/ACTIVIDAD%209?csf=1&web=1&e=tdHQeO

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
> CONTRATOS FRV 2023 > FRV-043-2023 SERGIO ESTEBAN MUÑOZ CARMONA > 4. PAGOS > 2. ABRIL > 2. EVIDENCIAS > ACTIVIDAD 9



10) Cumplir las demás actividades relacionadas con el objeto del contrato que sean asignadas por el supervisor.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Se cumplió con las actividades relacionadas con el objeto del contrato y que fueron asignadas por el supervisor.
Evidencia: https://unidadvictimas.sharepoint.com/:f:/r/sites/unidadvictimas/ddr/frv/Documentos%20compartidos/Nukak/Contratos%20FRV%20vigencias%20pasadas/CONTRATOS%20FRV%202023/FRV-043-2023%20SERGIO%20ESTEBAN%20MU%C3%91OZ%20CARMONA/4.%20PAGOS/2.%20ABRIL/2.%20EVIDENCIAS/ACTIVIDAD%2010?csf=1&web=1&e=crNuTU

CONTRATOS FRV 2023 > FRV-043-2023 SERGIO ESTEBAN MUÑOZ CARMONA > 4. PAGOS > 2. ABRIL > 2. EVIDENCIAS > ACTIVIDAD 10



Nota: El contratista debe anexar el numero total de actividades que se encuentren definidas en su contrato.

Anexos: En mi calidad de **CONTRATISTA O PROVEEDOR** anexo soportes de las actividades que soportan la ejecución de las actividades realizadas en el periodo correspondiente a este informe.

SERGIO ESTEBAN MUÑOZ CARMONA
CONTRATISTA

VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS Y LEGALES POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO
En mi calidad de supervisor del contrato No. **FRV-043-2023** certifico que el/la contratista **Sergio Esteban Muñoz** realizó sus actividades conforme a lo estipulado en el contrato, de manera oportuna y con la calidad y eficiencia requeridas, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas. Es importante mencionar que las actividades 1, 2, 4, 5, 7 no fueron objeto de desarrollo para el periodo del presente informe.

OLGA GIOVANNA GONZÁLEZ QUINTERO
Supervisor del contrato
Asesor Código 1020 Grado 15
Coordinadora Fondo para la Reparación de las Victimas

UARIV

2023-0259999-2

Fecha Rad: 2023-05-05 14:15:28 **Us:** Andrea Catalina V.

Proceso: GRUPO DE GESTIÓN FINANCIERA Y

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Cancelar

< Evaluación de la Entidad Estatal >

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

○ Porcentaje ○ Recepción de artículos

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ○ Sí ◉ No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados					

Crear

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
☐	CLAUSULADO, REGISTRO PRESUPUESTAL, APROBACION POLIZA.pdf	CLAUSULADO, REGISTRO PRESUPUESTAL, APROBACION POLIZA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	Informe de Supervisión Contrato FRV-043-2023 Marzo.pdf	Informe de Supervisión Contrato FRV-043-2023 Marzo.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

Borrar | Cargar nuevo

2 de 4