PRORROGA A LA SUSPENSION Nº 02

CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 2022-007

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ESCOLARES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL OFICIALES DEL MUNICIPIO DE ARMENIA, QUINDÍO"

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE ARMENIA
CONTRATISTA	CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA S.A.S
NIT	900686385-9
REPRESENTANTE LEGAL	ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO
IDENTIFICACIÓN	1019013695 DE BOGOTA D.C
SUPERVISOR	JORGE ALFONSO GALVIS ARIAS
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 90.525.950
VALOR ADICIONAL AL CONTRATO	----------
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 90.525.950
PLAZO CONTRACTUAL	3 MESES Y 15 DIAS
FECHA DE INICIO	18 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL	02 DE MAYO DE 2023
TIEMPO DE SUSPENSION	8 DÍAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACION	10 DE MAYO DE 2023
PRORROGA N. 1 DE TIEMPO A LA SUSPENSIÓN N.1	15 DÍAS CALENDARIO
PRORROGA N. 2 DE TIEMPO A LA SUSPENSIÓN N.1	15 DÍAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACION FINAL	09 DE JUNIO DE 2023

El día 25 de mayo de 2023, se reunieron en la Secretaría de Infraestructura Municipal la ingeniera Claudia Milena Arenas Agudelo, en calidad de secretaría de Infraestructura, el ingeniero Jorge Alfonso Galvis Arias, en calidad de supervisor del contrato y la señora Adriana Carolina Sanabria Nieto, en calidad de representante legal de Cubiko Obras y Consultoría S.A.S, para acordar la Prorroga No. 2 de tiempo a la Suspensión No. 1 del Contrato de Interventoría No 007 de 2022, Por la(s) siguiente(s) razón(es):

Dado que no se ha superado lo que dio inicio a la suspension de la interventoria No. 1 y a la prorroga No. 1 de tiempo a la suspensión No. 1, es decir, la programación completa del contrato y el plan de contingencia por parte del contratista , esto para efectos de superar el bajo rendimiento que se continúa presentando a la fecha.

De igual manera a la fecha no se refleja la entrega del plan de compras para garantizar la programación del contrato de obra y la respectiva legalización de actividades no previstas.

Lo anterior teniendo en cuenta el oficio del 25 de mayo de 2023 suscrito por la interventoría.

De acuerdo a los argumentos expuestos anteriormente esta prorroga a la suspensión será por un término de quince (15) días calendario, con el fin de subasanar los hechos por los cuales el contrato de obra N.° 004 de 2022 cuyo objeto es "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTES ESCOLARES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL OFICIALES DEL MUNICIPIO DE ARMENIA, QUINDÍO" se encuentra suspendido.

Las partes acuerdan que dicha suspensión no genera costos adicionales al valor del contrato

El Contratista se compromete a realizar el trámite de ampliación de las polizas ante la compañía aseguradora.

Jorge Alfonso Galvis Arias
Supervisor del Contrato

Cubiko Obras y Consultoria S.A.S
Contratista
Adriana Carolina Sanabria Nieto
Representante Legal Contratista/RL

Claudia Milena Arenas Agudelo
Secretaria de Infraestructura Municipal