ANEXO 1. LISTADO DE PROVEEDORES POTENCIALES CONTACTADOS

Con el fin de determinar los precios promedio del mercado para el servicio requerido por la Entidad, se identificaron posibles proveedores en Bogotá, a los cuales se les envió mediante correo electrónico, la FCT con los respectivos anexos y el formato de solicitud de cotización.

El formato de solicitud de cotización se estructuró para obtener precios de adecuaciones según lo especificado en la ficha de condiciones técnicas.

De acuerdo con la solicitud del ICBF, se obtuvo respuesta por parte de una (01) empresa:

No.	Empresa	No participará en el estudio de sector	Manifestó interés, pero no remitió cotización	Remitió cotización
1	ARCA ING.	**X**		
2	GLOBAL GROUP	**X**		
3	ING. GONZALO CASTAÑEDA	**X**		
4	SIIMA INGENIERIA			**X**
Total		**3**		**1**

Las empresas que no respondieron no manifestaron razones por las que no participaron en el estudio del sector.

Las cotizaciones recibidas se adjuntan en el Anexo 2. Respuestas y cotizaciones recibidas. No se presentaron solicitudes de aclaración respecto de los términos establecidos.

Teniendo en cuenta que se presentó un oferente se estableció como el listado de precios, respecto del costo de las actividades a ejecutar y las cantidades que se requieren en la sede donde ubicada en la KRA. 30 NO. 12- 35.

ANEXO 2. RESPUESTAS Y COTIZACIONES RECIBIDAS

Re: PROYECTO CESPA.

CD Coordinador de Proyectos Siima Ingeniería <arquitectura@siim

Responder | Responder a todos | Reenviar | ...

Para Johny Alexander Hernandez Sosa
CC desarrollonegocios@siima.co

jueves 20/04/2023 12:37 p. m.

Haga clic aquí para descargar imágenes. Para ayudarle a proteger su confidencialidad, Outlook ha impedido la descarga automática de algunas imágenes en este mensaje.

PS-DEC-CE-23-022 - Siniestro CESPA 20.04.2023.pdf
901 KB

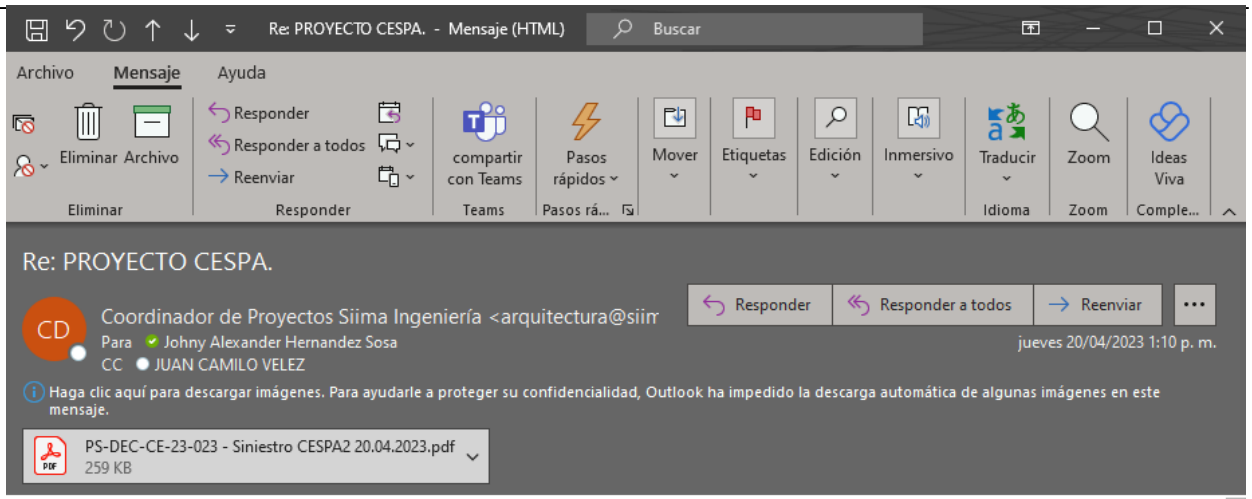
Buen día
Arq. Johny Hernandez

Cordial saludo, dando respuesta a su solicitud anexo las cotizaciones, serán en dos correos.(1/2) quedo atenta a sus comentarios.

El mié, 19 abr 2023 a las 9:07, Johny Alexander Hernandez Sosa (<Johny.Hernandez@icbf.gov.co>) escribió:

> Buenos días.
>
> Por medio del presente y considerando las indicaciones recibidas por parte de la Coordinación del Grupo Administrativo, agradezco si existe la posibilidad que nos brinden una cotización sobre las siguientes actividades a efectuar en el CESPA:

ÍTEM	CUBIERTAS				
	ACTIVIDAD	UN	CANT	V/ UNIT	V/R TOTAL
1	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES				
1,1	DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS EN CUALQUIER MATERIAL INCLUYE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y TODO LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	580	$0	$0
1,2	DEMOLICIÓN CIELO RASO EN CUALQUIER MATERIAL, INCLUYE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y TODO LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	30	$0	$0
1,30	RETIRO DE ESCOMBROS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO A SITIO AUTORIZADO	M3	18	$0	$0
	SUBTOTAL				$0
2	MUROS Y ACABADOS				
	CIELO FALSO EN LAMINA DE DRYWALL 12 MM TERMINADO.				



Buena tarde
Arq. Johny H.

Cordial saludo, dando respuesta a su solicitud anexo las cotizaciones, correo (2/2) quedo atenta a sus comentarios.

El jue, 20 abr 2023 a las 12:36, Coordinador de Proyectos Siima Ingeniería (<arquitectura@siima.co>) escribió:

> Buen día
> Arq. Johny Hernandez
>
> Cordial saludo, dando respuesta a su solicitud anexo las cotizaciones, serán en dos correos.(1/2) quedo atenta a sus comentarios.
>
> El mié, 19 abr 2023 a las 9:07, Johny Alexander Hernandez Sosa (<Johny.Hernandez@icbf.gov.co>) escribió:
>
> > Buenos días.
> >
> > Por medio del presente y considerando las indicaciones recibidas por parte de la Coordinación del Grupo Administrativo, agradezco si existe la posibilidad que nos brinden una cotización sobre las siguientes actividades a efectuar en el CESPA:

ÍTEM	CUBIERTAS				
	ACTIVIDAD	UN	CANT	V/ UNIT	V/R TOTAL
1	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES				
	DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS EN CUALQUIER MATERIAL INCLUYE EQUIPOS				

SIIMA	PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL	CÓDIGO PS-F-29
		VERSIÓN 1

NOMBRE DEL PROYECTO: MTTO GENERAL (Cespa) 1
CLIENTE / EMPRESA: ICBF - SEDE CESPA **FECHA:** 18/04/2023
CONSECUTIVO ICBFCESPA-23-0025

ITEM NRO.	DESCRIPCIÓN DE LA PARTIDA	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Desmonte de impermeabilización de cubiertas en cualquier material. INCLUYE: Equipos, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	580.00	$ 28,312.50	$ 16,421,250.00
1.2	Demolición cielo raso en cualquier material, INCLUYE: Equipos, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	30.00	$ 109,738.12	$ 3,292,143.53
1.3	Retiro de escombros, incluye cargue y retiro a sitio autorizado	M3	18.00	$ 105,599.34	$ 1,900,788.12
			SUB TOTAL		$ 21,614,181.65
2	**MUROS Y ACABADOS**				
2.1	Cielo raso falso en lamina de drywall de 12mm temrinado. INCLUYE: Equipos, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación	M2	100.00	$ 103,007.67	$ 10,300,767.00
			SUB TOTAL		$ 10,300,767.00
3	**CUBIERTAS**				
3.1	Impermeabilización cubiertas (Bicapa de manto asfáltico de 6,2 mm)	M2	580.00	$ 196,782.11	$ 114,133,625.42
3.2	Cielo raso en acrilico de 60*1.20 m	UND	6.00	$ 161,568.00	$ 969,408.00
3.3	Flanche en lámina galvanizada	ML	60.00	$ 84,371.25	$ 5,062,275.00
3.4	Limpieza y mantenimiento de canales y bajantes	ML	190.00	$ 24,462.00	$ 4,647,780.00
3.5	Desmonte de remate de teja de zinc (Cara laterales fachada occidental)	ML	21.16	$ 23,442.75	$ 496,048.59
3.6	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada Cal. 20; DS=25 Tipo A. INCLUYE: accesorios de anclaje y tapas laterales Fachada occidental	ML	21.16	$ 84,371.25	$ 1,785,295.65
3.7	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada Cal. 20; DS=25 Tipo B. INCLUYE: accesorios de anclaje y tapas laterales Fachada occidental	ML	48.00	$ 88,901.25	$ 4,267,260.00
3.8	Suministro de andamios certificados, altura 14. (6 secciones de 2m)	SEM	14.00	$ 526,680.00	$ 7,373,520.00
3.9	Profesional SISOMA: Con experiencia como Asesor SISO y/o Residente SISO, y/o Coordinador SISO y/o Coordinador de salud ocupacional y/o de Riesgo SST en un (1) contrato cuyo objeto sea construcción, ampliación o mantenimiento de cubiertas. Debe tener curso de alturas certificado vigente.	GLB	1.00	$ 3,771,225.00	$ 3,771,225.00
			SUB TOTAL		$ 142,506,437.66

VALOR TOTAL DIRECTO			$ 174,421,386.31
A.I.U	**ADMINISTRACIÓN**	15%	$ 26,163,207.95
	IMPREVISTOS	5%	$ 8,721,069.32
	UTILIDAD	5%	$ 8,721,069.32
	IVA (19% UTILIDAD)	19%	$ 1,657,003.17
VALOR TOTAL			$ 219,683,736.06

Coordinador de proyectos - OCQL

SIIMA	PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL	CÓDIGO PS-F-29
		VERSIÓN 1

NOMBRE DEL PROYECTO: MTTO GENERAL (Cespa) 2
CLIENTE / EMPRESA: ICBF - SEDE CESPA **FECHA:** 18/04/2023
CONSECUTIVO ICBFCESPA-23-0026

ITEM NRO.	DESCRIPCIÓN DE LA PARTIDA	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PINTURA				
1.1	Pintura interior tipo 1. INCLUYE: 3 manos de pintura, filos, dilataciones y resanes, andamios y herramientas necesarias para su correcta ejecución.	M2	800.00	$ 29,280.79	$ 23,424,630.00
1.2	Aplicación de impermeabilizante acrílico en muros, para tanque subterraneo, (2) manos de imprimación de producto. INCLUYE: Todos los elementos necesarios para su correcta aplicación.	M2	45.00	$ 73,612.50	$ 3,312,562.50
			SUB TOTAL		$ 26,737,192.50

VALOR TOTAL DIRECTO			$ 26,737,192.50
A.I.U	ADMINISTRACION	15%	$ 4,010,578.88
	IMPREVISTOS	5%	$ 1,336,859.63
	UTILIDAD	5%	$ 1,336,859.63
	IVA (19% UTILIDAD)	19%	$ 254,003.33
VALOR TOTAL			$ 33,675,493.95

Coordinador de proyectos - OCQL

SIIMA	PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL	CÓDIGO PS-F-29
		VERSIÓN 1

NOMBRE DEL PROYECTO: MTTO GENERAL (Cespa) 3
CLIENTE / EMPRESA: ICBF - SEDE CESPA **FECHA:** 18/04/2023
CONSECUTIVO ICBFCESPA-23-0027

ITEM NRO.	DESCRIPCIÓN DE LA PARTIDA	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	PISOS Y MUEBLE DE COCINA				
1.1	Demolición de enchapes de piso y muro. INCLUYE: Herramienta necesaria para la actividad	M2	60.00	$ 25,579.10	$ 1,534,745.88
1.2	Demolición de mesón corrido. INCLUYE: Retiro de material sobrante. Herramienta necesaria para la actividad	UND	1.00	$ 1,223,100.00	$ 1,223,100.00
1.3	Retiro de escombros, incluye cargue y retiro a sitio autorizado	M3	2.00	$ 105,599.34	$ 211,198.68
			SUB TOTAL		**$ 2,969,044.56**
2	**MUROS Y ACABADOS**				
2.1	Suministro e instalacion de enchape ceramico para muros 25x43 cm color a eleccion acabado brillante. INCLUYE pegante ceramico, emboquillado, herramientas y equipos necesarios para su correcta instalacion.	M2	60.00	$ 78,661.19	$ 4,719,671.10
2.2	Suministro e instalacion de mesón para cocina en acero inoxidable cal. 16. L=1.80 m con salpicadero. Incluye todo lo necesario para su instalación.	UND	1.00	$ 3,564,000.00	$ 3,564,000.00
			SUB TOTAL		**$ 8,283,671.10**

VALOR TOTAL DIRECTO			**$ 11,252,715.66**
A.I.U	**ADMINISTRACIÓN**	**15%**	**$ 1,687,907.35**
	IMPREVISTOS	**5%**	**$ 562,635.78**
	UTILIDAD	**5%**	**$ 562,635.78**
	IVA (19% UTILIDAD)	**19%**	**$ 106,900.80**
VALOR TOTAL			**$ 14,172,795.37**

Coordinador de proyectos - OCQL

SIIMA	PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL	CÓDIGO PS-F-29
		VERSIÓN 1

NOMBRE DEL PROYECTO: MTTO GENERAL (Cespa) 4
CLIENTE / EMPRESA: ICBF - SEDE CESPA **FECHA:** 18/04/2023
CONSECUTIVO ICBFCESPA-23-0028

ITEM NRO.	DESCRIPCIÓN DE LA PARTIDA	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	HIDROSANITARIO				
1.1	Demoliciones de enchapes de piso y muro. INCLUYE herramientas y equipos necesarios para su correcta instalacion.	M2	60.00	$ 25,579.10	$ 1,534,745.88
1.2	Desmonte de lavamanos y sanitarios (inc. Retiro de sobr.) Incluye herramientas y equipos necesarios para su correcta instalacion	UND	12.00	$ 44,406.46	$ 532,877.49
1.3	Demolicion pañetes (inc. Retiro de sobr.) Incluye equipos, herramientas y todo los elementos necesarios para su correcta ejecucion.	M2	24.00	$ 19,736.08	$ 473,665.86
1.4	Demolicion cielo raso falso (inc. Retiro de sobr.) Incluye equipos, herramientas y todo los elementos necesarios para su correcta ejecucion	M2	24.00	$ 109,738.12	$ 2,633,714.82
1.5	Retiro de escombros, incluye cargue y retiro a sitio autorizado	M3	3.00	$ 105,599.34	$ 316,798.02
			SUB TOTAL		**$ 5,491,802.07**
2	**MUROS Y ACABADOS**				
2.1	Cielo falso en lamina de drywall 12 mm terminado. Incluye herramientas y equipos necesarios para su correcta instalacion.	M2	24.00	$ 103,007.67	$ 2,472,184.08
2.2	Suministro e instalacion de enchape ceramico para muros 25x43 cm color a eleccion acabado brillante incluye pregante ceramico, emboquillado, herramientas y equipos necesarios para su correcta instalacion.	M2	60.00	$ 78,661.19	$ 4,719,671.10
2.3	Suministro e instalación de combo san giorgio blanco (sanitario y lavamanos) o similar.incluye tuberia y todos los accesorios, equipos y herramientas necesarias para su correcta instalacion.	UND	12.00	$ 1,108,612.18	$ 13,303,346.13
2.4	Suministro e instalacion de orinal blanco tipo institucional. Incluye tuberia, accesorios y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion.	UND	4.00	$ 267,270.00	$ 1,069,080.00
			SUB TOTAL		**$ 21,564,281.31**
3	**INST. HIDROSANITARIAS**				
3.1	Suministro e instalacion de acometida pvc agua potable ø 1" (inc. Accesorios)	ML	100.00	$ 63,360.00	$ 6,336,000.00
3.2	Acometida pvc desagues de 3" (inc. Accesorios)	ML	60.00	$ 128,700.00	$ 7,722,000.00
3.3	Diagnostico (peritaje) hidrosanitario, para hallar soluciones especificas de fugas en alojamientos usados para internamiento preventivo, correspondencia cespa, dos baños y un archivo ubicados en fiscalia	GLB	1.00	$ 138,600.00	$ 138,600.00
			SUB TOTAL		**$ 14,196,600.00**

VALOR TOTAL DIRECTO			**$ 41,252,683.38**
A.I.U	**ADMINISTRACIÓN**	**15%**	**$ 6,187,902.51**
	IMPREVISTOS	**5%**	**$ 2,062,634.17**
	UTILIDAD	**5%**	**$ 2,062,634.17**
	IVA (19% UTILIDAD)	**19%**	**$ 391,900.49**
VALOR TOTAL			**$ 51,957,754.72**

Coordinador de proyectos - OCQL

SIIMA	PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL	CÓDIGO PS-F-29
		VERSIÓN 1

NOMBRE DEL PROYECTO: MTTO GENERAL (Cespa) 5
CLIENTE / EMPRESA: ICBF - SEDE CESPA **FECHA:** 18/04/2023
CONSECUTIVO ICBFCESPA-23-0029

ITEM NRO.	DESCRIPCIÓN DE LA PARTIDA	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	INST. ELECTRICAS PRELIMINARES				
1.1	Demolicion pañetes (inc. Retiro de sobr.) Incluye equipos, herramientas y todo los elementos necesarios para su correcta ejecucion.	M2	12.00	$ 19,736.08	$ 236,832.93
1.2	Demolicion cielo raso falso (inc. Retiro de sobr.) Incluye equipos, herramientas y todo los elementos necesarios para su correcta ejecucion	M2	12.00	$ 109,738.12	$ 1,316,857.41
1.3	Retiro de escombros, incluye cargue y retiro a sitio autorizado	M3	2.00	$ 105,599.34	$ 211,198.68
			SUB TOTAL		**$ 1,764,889.02**
2	**INST. ELECTRICAS**				
2.1	Suministro, instalación de salida de iluminación promedio 6 m de longitud, incluye tubería tipo e.m.t, interruptor, resanes. Conductor calibre 12 awg, thwn/thhw, hilo de continuidad, cajas galvanizada y accesorios. Incluye accesorios, herramientos, equipos y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion.	UND	12.00	$ 159,625.88	$ 1,915,510.50
2.2	Suministro e instalacion de tablero de 12 circuitos bifasico con puerta, incluye breakers, herramientas y equipos necesarios para su correcta instalacion.	UND	1.00	$ 891,000.00	$ 891,000.00
2.3	Suministro e instalación panel tipo led 60x60 cm de 48w, 120 voltios incluye accesorios, herramientas y equipos necesarios para su correcta instalacion.	UND	12.00	$ 125,524.04	$ 1,506,288.42
2.4	Suministro e instalación de acometida eléctrica 1#12 + 1#12 + 1#12t en cable awg thhn desde tablero de distribución por tubería existente. Incluye bkeaker 2x30 amperios, conectores roscados y accesorios.	ML	60.00	$ 35,244.00	$ 2,114,640.00
2.5	Realizar el levantamiento en planos de las instalaciones eléctricas en formato autocad, que incluya los equipos eléctricos e iluminación, planos unifilares, planos de salidas eléctricas normales, reguladas, iluminación, tableros, tipos de conductores de circuitos y ductería, acometida principal, planta eléctrica, ups,cuadros de carga. Incluye la identificación y marquillado de salidas y tableros eléctricos, uso de equipo trazador e identificador de acometidas.	UND	1.00	$ 693,000.00	$ 693,000.00
			SUB TOTAL		**$ 7,120,438.92**

VALOR TOTAL DIRECTO			**$ 8,885,327.94**
A.I.U	**ADMINISTRACION**	**15%**	**$ 1,332,799.19**
	IMPREVISTOS	**5%**	**$ 444,266.40**
	UTILIDAD	**5%**	**$ 444,266.40**
	IVA (19% UTILIDAD)	**19%**	**$ 84,410.62**
VALOR TOTAL			**$ 11,191,070.54**

Coordinador de proyectos - OCQL

SIIMA	PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL	CÓDIGO PS-F-29
		VERSIÓN 1

NOMBRE DEL PROYECTO: MTTO GENERAL (Cespa) 6
CLIENTE / EMPRESA: ICBF - SEDE CESPA **FECHA:** 18/04/2023
CONSECUTIVO ICBFCESPA-23-0030

ITEM NRO.	DESCRIPCIÓN DE LA PARTIDA	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**CARPINTERIA METÁLICA (PRELIMINARES)**				
1.1	Desmonte de puerta de dos hojas, incluye herrameintas y equipos necesarios.	UND	1.00	$ 139,561.37	$ 139,561.37
1.2	Retiro de escombros, incluye cargue y retiro a sitio autorizado	M3	1.00	$ 105,599.34	$ 105,599.34
			SUB TOTAL		**$ 245,160.71**
2	**CARPINTERIA EN MADERA O ALUMINIO**				
2.1	Puerta de dos hojas en aluminio y vidrio templado de 6mm, 2x2.10m, INCLUYE: Cierra puerta hidraulico ajustable hasta 80 kg en ambas hojas. Marco, accesorios y herramientas para su instalación.	UND	1.00	$ 5,148,000.00	$ 5,148,000.00
2.2	Suministro e instalacion de reja metálica de seguridad en varilla cuadrada lisa de 1/2 " en reticula de 10x25 cm, incluye anticorrosivo y pintura, equipos y herramientas necesarias para su correcta instalacion.	M2	12.00	$ 425,700.00	$ 5,108,400.00
			SUB TOTAL		**$ 10,256,400.00**
3	**PALOMAS**				
2.1	Suministro e instalación de malla liviana tipo gallinero no superior a 1 cm para la ventaneria de fachadas exteriores e interiores y en espacios de cubierta por donde los vectores puedan acceder a la edificación (incluye personal calificado, equipos y toda herramienta necesaria para la correcta instalación).	M2	200.00	$ 128,700.00	$ 25,740,000.00
			SUB TOTAL		**$ 25,740,000.00**

VALOR TOTAL DIRECTO			**$ 36,241,560.71**
A.I.U	**ADMINISTRACIÓN**	**15%**	**$ 5,436,234.11**
	IMPREVISTOS	**5%**	**$ 1,812,078.04**
	UTILIDAD	**5%**	**$ 1,812,078.04**
	IVA (19% UTILIDAD)	**19%**	**$ 344,294.83**
VALOR TOTAL			**$ 45,646,245.72**

Coordinador de proyectos - OCQL