ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS - ANTIOQUIA

Suministro e instalacion de reja antibandalica abarrotada para cubierta y para puerta de acceso. compuesta por bastidor de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, barrotes horizontales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm y barrotes verticales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, montaje mediante patillas de anclaje.				No. Item	Unidad
				1.	m2

Clave	Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Reja antibandalica abarrotada para cubierta y para puerta de acceso. compuesta por bastidor de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, barrotes horizontales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm y barrotes verticales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm incluye las patillas de anclajes	Cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm,	m2	1,00000	$ 750.000	$ 750.000
Soldadura LIN-7018	Soldadura LIN-	kG	0,525	$ 30.000	$ 15.750
ARENA PEGA	Arena de pega	m3	0,01300	$ 40.000	$ 520
CEMENTO GRIS	Cemento	saco	0,01000	$ 30.000	$ 300
Importe de Materiales		90,73%		***SUBTOTAL***	**$ 766.570**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD 1OF+1AYU INSTAL	Cuadrilla 1Of +	jor	0,19739	$ 264.000	$ 52.110
Importe de Mano de Obra		8,82%		***SUBTOTAL***	**$ 52.110**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta	(%)mo	0,05000	$ 26.400	$ 1.320
Importe de Herramienta		0,44%		***SUBTOTAL***	**$ 1.320**
PRECIO UNITARIO				$	820.000
		Administración	**18,92%**	$	155.144
		Utilidad	**4%**	$	32.800
PRECIO UNITARIO + AU				$	1.007.944

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matrícula: A05232006-71275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS - ANTIOQUIA

Suministro e instalacion de refuerzo para rejas de acceso de celdas. Incluye reposicion de abarrotes en hierro, refuerzo de anclajes, resanes y todo lo necesario para su correcta instalacion				No. Item	Unidad
				2.	un
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
BARRAS DE ACERO de 1/2 pulgada	Barra para	m	1,50000	$ 4.500	$ 6.750
SOLDADURA 7018	Soldadura	kg	1,00000	$ 30.000	$ 30.000
CONCRE OBRA 17.5MPA	Concreto de	m3	0,02300	$ 490.000	$ 11.270
Importe de Materiales		19,24%		***SUBTOTAL***	**$ 48.020**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD MONT EST METALI	Cuadrilla de	jor	0,15819	$ 410.000	$ 64.856
Importe de Mano de Obra		55,65%		***SUBTOTAL***	**$ 64.856**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta	(%)mo	0,05000	$ 6.486	$ 324
Importe de Herramienta		2,78%		***SUBTOTAL***	**$ 324**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
EQUIPO SOL ELEC LINC	Equipo de	dia	1,00000	$ 31.800	$ 31.800
Importe de Equipo		22,33%		***SUBTOTAL***	**$ 31.800**
PRECIO UNITARIO				$	145.000
		Administración	**18,92%**	$	27.434
		Utilidad	**4%**	$	5.800
PRECIO UNITARIO + AU				$	178.234

Profesional: JOAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matrícula 506232006-71275352
Secretaria de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS - ANTIOQUIA

Suministro e instalación de escalera de gato de altura de 2.50m				No. Item	Unidad
				3.	un
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ESCALERA GATO	Escalera tipo	un	1,00000	$ 1.500.000	$ 1.500.000
ARENA PEGA	Arena de pega	m3	0,03000	$ 40.000	$ 1.200
CEMENTO GRIS	Cemento	saco	0,01000	$ 30.000	$ 300
Importe de Materiales		66,34%		***SUBTOTAL***	**$ 1.501.500**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD 1OF+1AYU INSTAL	Cuadrilla 1Of +	jor	0,19246	$ 264.000	$ 50.810
Importe de Mano de Obra		1,87%		***SUBTOTAL***	**$ 50.810**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta	(%)mo	0,05000	$ 5.081	$ 254
Importe de Herramienta		0,09%		***SUBTOTAL***	**$ 254**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
TRANSPORTE	transporte	un	1,00000	$ 530.000	$ 530.000
Importe de Auxiliares		31,69%		***SUBTOTAL***	**$ 530.000**
PRECIO UNITARIO				$	2.082.564
		Administración	**18,92%**	$	394.021
		Utilidad	**4%**	$	83.303
PRECIO UNITARIO+AU				$	2.559.868

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matrícula: A05230098-71275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS - ANTIOQUIA

Construcción de MAMPOSTERÍA EN BLOQUE DE CONCRETO DE 10x20x30 cm. ESPESOR DE 10. resistencia 8 Mpa 3P NO ESTRUCTURAL. Para alturas hasta 3.50m. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega 0,25:1:5,(cal-cemento-arena) espesor max=0.01 m, trabas, columnas, machones, cuchillas, buitrones (para bajantes de redes en general), remates de enrases, de aristas con esquineros de fabrica, encorozados, áticos y chapas necesarias por detalles de construcción que se ejecuten en el mismo material que se está midiendo. Todos los cortes serán realizados a máquina. (Según norma Icontec 451, 296 y la Astm C-652 y C-34).				**No. Ítem**	**Unidad**
				4.	**m2**
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
BLO3PNOESTR10X20X40	BLOQUE	un	13,00000	$ 4.500	$ 58.500
MORTERO 1:5	Mortero 1:5 en	m3	0,05000	$ 350.000	$ 17.500
CAL	Cal blanca hidratada en	saco	0,05000	$ 12.300	$ 615
Importe de Materiales		57,94%		***SUBTOTAL***	**$ 76.615**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD MAMPOSTERIA	Cuadrilla Mampostería	jor	0,15379	$ 321.333	$ 49.418
Importe de Mano de Obra		34,66%		***SUBTOTAL***	**$ 49.418**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 4.942	$ 247
Importe de Herramienta		1,73%		***SUBTOTAL***	**$ 247**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CORTADORA LADRILLO	Cortadora de	día	0,06000	$ 20.000	$ 1.200
ANDAMIO COMPLE+ RUED	Sección	día	0,90000	$ 6.000	$ 5.400
CAN ZUNCHADO ALQUILE	Can zunchado	día	0,60000	$ 500	$ 300
DISCO PUNTADIAMCORTA	Disco punta de diamante para	día	0,00700	$ 40.000	$ 280
Importe de Equipo		4,22%		***SUBTOTAL***	**$ 7.180**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
TRANSPORTE INT MATER	Transporte interno de	un	0,55000	$ 2.800	$ 1.540
Importe de Auxiliares		1,43%		***SUBTOTAL***	**$ 1.540**
PRECIO UNITARIO				$	135.000
		Administración	**18,92%**	$	25.542
		Utilidad	**4%**	$	5.400
PRECIO UNITARIO AU				$	165.942

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matricula: A05032006-71275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS - ANTIOQUIA

Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.				No. Item	Unidad
				5.	kg
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ACERO 60 FIGURADO	Acero refuerzo	kg	1,05000	$ 5.800	$ 6.090
ALAMBRE RECOCIDO	Alambre recocido C 18	kg	0,03000	$ 9.900	$ 297
Importe de Materiales		81,68%		***SUBTOTAL***	**$ 6.387**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD 1OF+1AYU O.N.	Cuadrilla 1OF + 1 Ay.Obra	jor	0,00376	$ 264.000	$ 992
Importe de Mano de Obra		15,77%		***SUBTOTAL***	**$ 992**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 99	$ 5
Importe de Herramienta		0,80%		***SUBTOTAL***	**$ 5**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
TRANSPORTE ACERO	Transporte de acero	kg	1,05000	$ 110	$ 116
Importe de Auxiliares		1,75%		***SUBTOTAL***	**$ 116**
PRECIO UNITARIO				$	7.500
		Administración	**18,92%**	$	1.419
		Utilidad	**4%**	$	300
PRECIO UNITARIO + AU				$	9.219

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matricula: A05232008-1275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE

Colocación de GROUTING en concreto de 17.5 Mpa., para relleno de muro no estructural (bloque, tolete o catalán). Incluye mano de obra, vibrado, protección, curado y todos demás elementos necesarios para su correcta				No. Item 6.	Unidad m3
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CONCRE FLUID17.5MPA	Concreto	m3	1,05000	$ 550.000	$ 577.500
Importe de Materiales		64,67%		***SUBTOTAL***	**$ 577.500**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD 1OF+1AYU O.N.	Cuadrilla 1Of +	jor	1,00648	$ 264.000	$ 265.711
Importe de Mano de Obra		31,69%		***SUBTOTAL***	**$ 265.711**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 26.571	$ 1.329
Importe de Herramienta		1,58%		***SUBTOTAL***	**$ 1.329**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ACARREO INT MAT (M3)	Acarreo interno de materiales	m3	1,05000	$ 16.300	$ 17.115
Importe de Auxiliares		2,05%		***SUBTOTAL***	**$ 17.115**
PRECIO UNITARIO				$	861.655
		Administración	**18,92%**	$	163.025
		Utilidad	**4%**	$	34.466
PRECIO UNITARIO AU				$	1.059.146

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matricula: A0520200[illegible]-71275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE

Construcción de VIGA DE FUNDACIÓN en concreto de 21 Mpa. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los				No. Item 7.	Unidad m3
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CONCRE OBRA 21MPA	Concreto de 21	m3	1,05000	$ 540.000	$ 567.000
ALAMBRE RECOCIDO	Alambre	kg	0,50000	$ 9.900	$ 4.950
TABLA 1.7X0.20	Tabla madera común de	un	5,55333	$ 6.100	$ 33.875
LARGUMADERCOMUN	Larguero	un	0,53333	$ 7.900	$ 4.213
CLAVO 1"	Clavo común	lb	0,03000	$ 10.000	$ 300
Importe de Materiales		74,46%		***SUBTOTAL***	**$ 610.338**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD 1OF+1AYU O.N.	Cuadrilla 1Of +	jor	0,71475	$ 264.000	$ 188.693
Importe de Mano de Obra		21,86%		***SUBTOTAL***	**$ 188.693**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta	(%)mo	0,05000	$ 18.869	$ 943
Importe de Herramienta		1,09%		***SUBTOTAL***	**$ 943**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
VIBRADOR CONCRE ELEC	Vibrador de concreto	día	0,11111	$ 35.000	$ 3.889
Importe de Equipo		0,44%		***SUBTOTAL***	**$ 3.889**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ACARREO INT MAT (M3)	Acarreo interno de materiales	m3	1,05000	$ 16.300	$ 17.115
Importe de Auxiliares		2,16%		***SUBTOTAL***	**$ 17.115**
PRECIO UNITARIO					$ 820.978
		Administración	**18,92%**		$ 155.329
		Utilidad	**4%**		$ 32.839
PRECIO UNITARIO + AU					$ 1.009.146

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matricula: A05232065[illegible]275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE

Suministro, transporte e impermeabilización de losa en concreto con manto en asfaltico modificado APP tipo fiberglass P3. Incluye mortero 1:4 espesor 3 a 5 cm, pendientes, emulsión asfáltica, mediacaña, regata y todo lo necesario para su correcta construcción. Es importante garantizarse un elemento aislante protector (polietileno o tela asfáltica) entre el impermeabilizante y el mortero, además de aplicar los productos por personal autorizado por el productor del

No. Item	Unidad
8.	m2

Clave	Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
MORTERO 1:4	Mortero 1:4 en obra	m3	0,04000	$ 55.000	$ 2.200
MANTO FIBERG P3 (M2)	Manto	m2	1,10000	$ 45.000	$ 49.500
AISLANTE	Aislante	m2	1,10000	$ 15.000	$ 16.500
Importe de Materiales		73,72%		***SUBTOTAL***	**$ 68.200**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD 1OF+1AYU O.B.	Cuadrilla 1Of Obra Blanca+1	jor	0,02563	$ 264.000	$ 6.766
Importe de Mano de Obra		25,03%		***SUBTOTAL***	**$ 6.766**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 677	$ 34
Importe de Herramienta		1,25%		***SUBTOTAL***	**$ 34**
PRECIO UNITARIO				$	75.000
		Administración	**18,92%**	$	14.190
		Utilidad	**4%**	$	3.000
PRECIO UNITARIO+AU				$	92.190

Profesional: JUAN ESTEBAN CAPATA
No. Matricula: A05232[illegible]275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE

Construcción de COLUMNAS DE 0.20 x 0.20m. en concreto de 21 MPa, acabado a la vista. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19mm., aristas biseladas, desmoldante, fluidificante				No. Item 9.	Unidad m
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CONCRE OBRA 21MPA	Concreto de 21	m3	0,04200	$ 540.000	$ 22.680
COSTAL FIQUE	COSTAL DE	un	0,50000	$ 2.500	$ 1.250
LARGUMADERCOMUN	Larguero	un	0,70000	$ 8.000	$ 5.600
ALAMBRE RECOCIDO	Alambre	kg	0,04000	$ 10.000	$ 400
CLAVO 1 1/2"	Clavo común de 1 1/2" Caja	lb	0,03215	$ 12.000	$ 386
SIKA SEPAROL	Separol o	un	0,00077	$ 350.000	$ 270
SUPERT 19MM (UN)	Super T de 19	m	1,05000	$ 20.000	$ 21.000
SIKAFLUID 25KG	Sikafluid o equivalente	un	0,00294	$ 506.900	$ 1.490
MOLDURA 1/4	Moldura en	m	2,30000	$ 1.700	$ 3.910
ACERO 60 FIGURADO	Acero refuerzo	kg	0,32107	$ 5.100	$ 1.637
Importe de Materiales		53,64%		*SUBTOTAL*	**$ 58.623**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD DREN-SOILNAILIN	Cuadrilla 1 of +	jor	0,04417	$ 455.000	$ 20.097
Importe de Mano de Obra		29,82%		*SUBTOTAL*	**$ 20.097**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta	(%)mo	0,05000	$ 2.010	$ 100
Importe de Herramienta		1,49%		*SUBTOTAL*	**$ 100**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CHAPETA TENSOR	Chapeta tensora	día	16,00000	$ 300	$ 4.800
ANDAMIO COMPLE+ RUED	Sección	día	1,33330	$ 5.000	$ 6.667
TACO MET LARGO 3,6 mts	Taco metálico	día	2,66667	$ 1.000	$ 2.667
VIBRADOR CONCRE ELEC	Vibrador de concreto	día	0,02811	$ 45.000	$ 1.265
GATO TENSOR	Gato tensor (alquiler)	día	0,02811	$ 1.000	$ 28
CAN ZUNCHADO ALQUILE	Can zunchado en madera	día	0,66667	$ 500	$ 333
Importe de Equipo		14,17%		*SUBTOTAL*	**$ 15.760**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ACARREO INT MAT (M3)	Acarreo interno de materiales	m3	0,04200	$ 10.000	$ 420
Importe de Auxiliares		0,87%		*SUBTOTAL*	**$ 420**
PRECIO UNITARIO				$	95.000
		Administración	**18,92%**	$	17.974
		Utilidad	**4%**	$	3.800
PRECIO UNITARIO +AU				$	116.774

Profesional: JUANIESTEBAN ZAPATA
No. Matrícula: A05202006-71275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE

Construcción de LAGRIMAL en concreto 21 Mpa., con un ANCHO DE 0.30m y un ESPESOR DE 6 cm. Con un concreto impermeabilizado con Sika 1 o equivalente, vaciado en el sitio. Incluye suministro, transporte y colocación del				No. Item 10.	Unidad m
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CONCRE OBRA 21MPA	Concreto de 21	m3	0,01890	$ 540.000	$ 10.206
SUPERT 19MM (UN)	Super T de 19 mm de 1.52 x	un	0,01735	$ 36.000	$ 625
MOLDURA 1/4	Moldura en	m	2,20000	$ 1.700	$ 3.740
SIKA 1	Sika 1 -	kg	0,14288	$ 22.500	$ 3.215
CLAVO 1"	Clavo común de 1" Caja x	lb	0,10000	$ 10.000	$ 1.000
SIKA SEPAROL	Separol o	un	0,00045	$ 350.000	$ 158
TABLA 2.5X0.20	Tabla madera	un	0,44000	$ 12.150	$ 5.346
Importe de Materiales		32,34%		*SUBTOTAL*	**$ 24.290**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD 1OF+1AYU O.N.	Cuadrilla 1Of +	jor	0,12418	$ 264.000	$ 32.783
Importe de Mano de Obra		43,74%		*SUBTOTAL*	**$ 32.783**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 3.278	$ 164
Importe de Herramienta		2,19%		*SUBTOTAL*	**$ 164**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
TACO MET EXTRA LARGO	Taco metalico extralarg	día	4,00000	$ 1.000	$ 4.000
ANDAMIO COMPLE+ RUED	Sección completa de	día	3,00000	$ 5.000	$ 15.000
CAN ZUNCHADO ALQUILE	Can zunchado en madera	día	6,00000	$ 300	$ 1.800
Importe de Equipo		21,73%		*SUBTOTAL*	**$ 20.800**
PRECIO UNITARIO				$	78.037
		Administración	**18,92%**	$	14.765
		Utilidad	**4%**	$	3.121
PRECIO UNITARIO + AU				$	95.923

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matricula: A05232006-1275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE

Limpieza de bajantes				No. Item 11.	Unidad hr
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
AYUDANTE RASO	Ayudante raso	jor	0,12865	$ 77.600	$ 9.983
Importe de Mano de Obra		100,00%		***SUBTOTAL***	**$ 9.983**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 998	$ 50
Importe de Herramienta		2,19%		***SUBTOTAL***	**$ 50**
PRECIO UNITARIO				$	10.033
		Administración	**18,92%**	$	1.898
		Utilidad	**4%**	$	401
PRECIO UNITARIO+AU				$	12.333

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matricula: A05232008-1275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE

Suministro e instalacion de luminarias antibandalicas. Lampara Tortuga Oval Negra Grande con rejilla				No. Item 12.	Unidad un
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
LAMPARAS ANTIBANDALI	Lampara	un	1,00000	$ 70.000	$ 70.000
Importe de Materiales		66,58%		***SUBTOTAL***	**$ 70.000**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
OFICIAL ELECTRICO	Oficial Eléctrico	jor	0,19121	$ 190.000	$ 36.330
Importe de Mano de Obra		22,28%		***SUBTOTAL***	**$ 36.330**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,50000	$ 3.633	$ 1.817
Importe de Herramienta		11,14%		***SUBTOTAL***	**$ 1.817**
PRECIO UNITARIO				$	106.147
		Administración	**18,92%**	$	20.461
		Utilidad	**4%**	$	4.326
PRECIO UNITARIO + AU				$	132.934

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matricula: A05232006172275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE

Suministro e instalacion de Ducha Antivandálica con Regadera de Seguridad incluyen accesorios				No. Item 13.	Unidad un
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
DUCHA ANTIBANDALICA	Ducha Antivandálica	un	1,00000	$ 500.000	$ 500.000
TUBERIA CPVC 1/2"	Tubería CPVC	m	4,00000	$ 2.000	$ 8.000
UNION CPVC-P 1/2"	Unión CPVC-P,	un	2,00000	$ 3.000	$ 6.000
LIMPIADOR PVC	Limpiador Removedor	un	0,02000	$ 54.000	$ 1.080
SOLDAD + LIMPIAD PVC 1/4 de galon	Soldadura PVC	un	0,02000	$ 130.000	$ 2.600
REVOQUE 1:4 CAL	Revoque	m3	0,01000	$ 349.148	$ 3.491
Importe de Materiales		91,74%		***SUBTOTAL***	**$ 521.171**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD FONTANERIA	Cuadrilla de Instalaciones	jor	0,21488	$ 264.000	$ 56.729
Importe de Mano de Obra		7,87%		***SUBTOTAL***	**$ 56.729**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 5.673	$ 284
Importe de Herramienta		0,39%		***SUBTOTAL***	**$ 284**
A PRECIO UNITARIO				$	578.184
		Administración	**18,92%**	$	109.392
		Utilidad	**4%**	$	23.127
PRECIO UNITARIO + AU				$	710.703

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matricula: A05282006-71275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE

Suministro e instalación de sanitario y lavamanos en acero inoxidable en un solo cuerpo, incluye griferia con sensor y todo lo necesario para su correcta instalacion				No. Item 14.	Unidad un
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
COMBO SANITARIO Y LAVAMANO en acero inoxidable en un solo cuerpo, incluye griferia con sensor y todo lo necesario para	Combo de lavamanos e	un	1,00000	$ 3.850.000	$ 3.850.000
TUBERIA PVC P 1/2"	Tubería CPVC	m	4,00000	$ 2.000	$ 8.000
TUBERIA PVC-4"	Tubería PVC-S	m	4,00000	$ 20.000	$ 80.000
TUBER PVC-P RDE9 ½	Tubería PVC-P RDE 9 500 PSI	m	4,00000	$ 12.000	$ 48.000
LIMPIADOR PVC	Limpiador	un	0,10000	$ 54.000	$ 5.400
SOLDADURA CPVC 1/4	Soldadura	un	0,10000	$ 130.000	$ 13.000
Importe de Materiales		89,38%		***SUBTOTAL***	**$ 4.004.400**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD FONTANERIA	Cuadrilla de	jor	0,67027	$ 264.000	$ 176.951
Importe de Mano de Obra		3,06%		***SUBTOTAL***	**$ 176.951**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 17.695	$ 885
Importe de Herramienta		0,15%		***SUBTOTAL***	**$ 885**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
TRANSPORTE	transporte	un	0,50000	$ 550.000	$ 275.000
Importe de Auxiliares		7,40%		***SUBTOTAL***	**$ 275.000**
PRECIO UNITARIO				**$**	**4.457.236**
		Administración	**18,92%**	$	843.309
		Utilidad	**4%**	$	178.289
PRECIO UNITARIO+AU				**$**	**5.478.834**

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matricula: A05202006-71275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE

Retiro de enchape de baño, ducha y cocineta, incluye transporte y botada de escombros				No. Item 15.	Unidad m2
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD FONTANERIA	Cuadrilla de	jor	0,06667	$ 264.000	$ 17.601
Importe de Mano de Obra		72,65%		***SUBTOTAL***	**$ 17.601**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 15.170	$ 759
Importe de Herramienta		3,64%		***SUBTOTAL***	**$ 759**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CARGUE/TRANS/BOTAD	Cargue (Peleteo)	m3	0,11545	$ 58.000	$ 6.696
Importe de Auxiliares		23,71%		***SUBTOTAL***	**$ 6.696**
PRECIO UNITARIO				$	25056
		Administración	**18,92%**	$	4.741
		Utilidad	**4%**	$	1.002
PRECIO UNITARIO + AU				$	30799

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matricula: A05[illegible]006-71275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE

Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 IMPERMEABILIZADO con Sika 1 o equivalente, EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta				No. Item	16.	Unidad	m2
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**		**V/Total**	
REVOQUE 1:4 CAL	Revoque	m3	0,02200	$	400.000	$	8.800
SIKA 1	Sika 1 -	kg	0,50000	$	22.500	$	11.250
Importe de Materiales		47,19%			***SUBTOTAL***	**$**	**20.050**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**		**V/Total**	
CUAD 1OF+1AYU O.N.	Cuadrilla 1Of +	jor	0,05485	$	264.000	$	14.479
Importe de Mano de Obra		48,43%			***SUBTOTAL***	**$**	**14.479**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**		**V/Total**	
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta	(%)mo	0,05000	$	1.448	$	72
Importe de Herramienta		2,42%			***SUBTOTAL***	**$**	**72**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**		**V/Total**	
ANDAMIO COMPLE+ RUED	Sección completa de	día	0,06250	$	5.000	$	313
CAN ZUNCHADO ALQUILE	Can zunchado en madera	día	0,18750	$	300	$	56
Importe de Equipo		0,90%			***SUBTOTAL***	**$**	**369**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**		**V/Total**	
ACARREO INT MAT (M3)	Acarreo interno de materiales	m3	0,02200	$	12.000	$	264
Importe de Auxiliares		1,05%			***SUBTOTAL***	**$**	**264**
PRECIO UNITARIO						$	35.244
		Administración	**18,92%**			$	6.666
		Utilidad	**4%**			$	1.409
PRECIO UNITARIO + AU						$	43.319

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matricula: A05232008-1275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE

Aplicación de PINTURA EPOXIPOLIAMIDA EN MUROS (dos componentes proporción 1:3, no tóxica) tipo epoxiconstrucción de pintuco o equivalente, de primera calidad, semimate, sobre estuco plástico, 2 a 3 manos o las				No. Item 17.	Unidad m2
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
PINTURA EPOXIPOLIAMI	Pintura Epoxico	gln	0,02500	$ 210.000	$ 5.250
CATAL PINT EPOXPOLIA	Catalizador	gln	0,02500	$ 170.000	$ 4.250
ESTOPA	Estopa	kg	0,10000	$ 19.000	$ 1.900
LIJA 400	Lija de agua	un	0,50000	$ 1.300	$ 650
CARTON CORRUGADO	Cartón	m	0,50000	$ 5.000	$ 2.500
Importe de Materiales		26,97%		***SUBTOTAL***	**$ 14.550**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD 1OF+2AYU O.B.	Cuadrilla 1Of	jor	0,06189	$ 321.333	$ 19.888
Importe de Mano de Obra		67,39%		***SUBTOTAL***	**$ 19.888**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 1.989	$ 99
Importe de Herramienta		3,37%		***SUBTOTAL***	**$ 99**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga	día	0,01715	$ 27.000	$ 463
Importe de Equipo		2,28%		***SUBTOTAL***	**$ 463**
PRECIO UNITARIO				$	35.000
		Administración	**18,92%**	$	6.622
		Utilidad	**4%**	$	1.400
PRECIO UNITARIO + AU				$	43.022

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matricula: A05232106-71275352
Secretario de infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE

Colocación de ESTUCO ACRÍLICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS REVOCADOS, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales,				No. Item	Unidad
				18.	m2
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
SIKA ESTUKA ACRILICO	Estuka Acrilico. Galones plásticos	gln	0,07000	$ 25.000	$ 1.750
LIJA 400	Lija de agua	un	0,11000	$ 1.300	$ 143
ESTOPA	Estopa	kg	0,05500	$ 19.000	$ 1.045
Importe de Materiales		20,62%		***SUBTOTAL***	**$ 2.938**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD 1OF+1AYU O.B.	Cuadrilla 1Of	jor	0,03041	$ 264.000	$ 8.029
Importe de Mano de Obra		74,31%		***SUBTOTAL***	**$ 8.029**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 803	$ 40
Importe de Herramienta		3,72%		***SUBTOTAL***	**$ 40**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga	día	0,00540	$ 23.200	$ 125
Importe de Equipo		1,35%		***SUBTOTAL***	**$ 125**
PRECIO UNITARIO				$	11.132
		Administración	**18,92%**	$	2.106
		Utilidad	**4%**	$	445
PRECIO UNITARIO + AU				$	13.683

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matricula: A05232008-1275352
Secretario de Infraestructura física

ALCALDIA DE CALDAS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE

Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN CIELOS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre cielos revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye				No. Item 19.	Unidad m2
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
PINTURA VINILO TIP1	Pintura vinilo	gln	0,07000	$ 74.000	$ 5.180
ESTUCOR	Estucor (25 kg) - Sumicol	kg	0,30000	$ 1.500	$ 450
ESTOPA	Estopa	kg	0,05500	$ 19.000	$ 1.045
LIJA 200	Lija 200	un	0,11000	$ 1.400	$ 154
Importe de Materiales		46,43%		***SUBTOTAL***	**$ 6.829**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD 1OF+1AYU O.B.	Cuadrilla 1Of	jor	0,02745	$ 264.000	$ 7.248
Importe de Mano de Obra		49,96%		***SUBTOTAL***	**$ 7.248**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 725	$ 36
Importe de Herramienta		2,50%		***SUBTOTAL***	**$ 36**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,00608	$ 23.200	$ 141
Importe de Equipo		1,11%		***SUBTOTAL***	**$ 141**
			PRECIO UNITARIO		$ 14.254
			Administración	**18,92%**	$ 2.697
			Utilidad	**4%**	$ 570
			PRECIO UNITARIO + AU		$ 17.521

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matrícula: A05132006-71275352
Secretario de Infraestructura física

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA ESTACIÓN DE POLICÍA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE GALDAS - ANTIOQUIA

Aplicación de koraza de primera calidad tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye resanes, tapa poros en estuco plástico para exterior , adecuación de la superficie a intervenir				No. Item 19.	Unidad m2
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
PINTURA VINILO TIP1	Pintura vinilo tipo 1 Viniltex o equivalente	gln	0,06500	$ 110.000	$ 7.150
ESTUCO PLASTICO PARA EXTERIOR	ESTUCO PLASTICO	kg	0,30000	$ 7.500	$ 2.250
ESTOPA	Estopa	kg	0,05500	$ 19.000	$ 1.045
LIJA 200	Lija 200	un	0,11000	$ 1.400	$ 154
Importe de Materiales		46,43%		*SUBTOTAL*	**$ 10.599**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD 1OF+1AYU O.B.	Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1	jor	0,02548	$ 264.000	$ 6.726
Importe de Mano de Obra		49,96%		*SUBTOTAL*	**$ 6.726**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 673	$ 34
Importe de Herramienta		2,50%		*SUBTOTAL*	**$ 34**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,00608	$ 23.200	$ 141
Importe de Equipo		1,11%		*SUBTOTAL*	**$ 141**
			PRECIO UNITARIO	$	17.600
		Administración	**18,92%**	$	3.311
		Utilidad	**4%**	$	700
			PRECIO UNITARIO + AU	$	21.611

Profesional: JUAN ESTEBAN ZAPATA
No. Matrícula: A05232006-71275352
Secretario de Infraestructura física