ANEXO OTRO SÍ MODIFICATORIO No. 002 PRORROGA No. 002 ADICIÓN No. 001 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 543-2022.

CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE MADRID**
NIT:	**899.999.325-8**
CONTRATISTA:	**GCS CONSTRUCCIONES S.A.S.**
NIT:	**900.653.937-2**
OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LOS POLIDEPORTIVOS DE LOS BARRIOS: LA MAGNOLIA, ESCALLON, SAN LUIS Y SAN CARLOS DEL MUNICIPIO DE MADRID, CUNDINAMARCA**
VALOR INICIAL:	**CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUATRO MILLONES NOVECIENTOS VEINTIDOS MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE. ($4.404.922.142)** costos directos e indirectos incluido AIU e IVA, los cuales se pagarán con cargo al presupuesto de la vigencia fiscal 2022.
VALOR ADICIONAR:	**TRESCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE ($331.046.236)**
VALOR TOTAL:	**CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($4.735.968.378)**
PLAZO INICIAL:	**OCHO (08) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.**
PRORROGA No.1	**DOS (02) MESES**
PRORROGA No.2	**UN (01) MES**
PLAZO TOTAL:	**ONCE (11) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.**

Entre los suscritos a saber **JORGE ANDRES TOVAR FORERO**, identificado con la cédula de ciudadanía número 80.577.409 de Madrid Cundinamarca, obrando en calidad de Alcalde y Representante legal del **MUNICIPIO DE MADRID - CUNDINAMARCA, NIT. 899.999.325-8,** debidamente facultado de conformidad con el artículo 314 de la Constitución Política; y en ejercicio de la facultad conferida por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus Decretos Reglamentarios vigentes, y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL MUNICIPIO** por una parte y de por otra parte **GCS CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT 900.653.937-2** representada legalmente por **JAVIER ANTONIO GONZALEZ** ARENAS identificado con C.C. 1.126.001.358 y quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA;** hemos convenido celebrar el presente **OTRO SI MODIFICATORIO No. 002** al contrato de obra pública No. 543 de 2022**,** el cual se regirá por las cláusulas que en adelante se señalan, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que el día veintiocho (28) de abril de 2022 las partes suscribieron el contrato de obra pública No. 543 de 2022, cuyo objeto corresponde a: "***MEJORAMIENTO DE LOS POLIDEPORTIVOS DE LOS BARRIOS: LA MAGNOLIA, ESCALLON, SAN LUIS Y SAN CARLOS DEL MUNICIPIO DE MADRID, CUNDINAMARCA"*** **2)** Que según lo estipulado en la CLAUSULA SÉPTIMA del anexo- clausulado del contrato, el valor total del contrato corresponde a la suma de ***"CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUATRO MILLONES NOVECIENTOS VEINTIDOS MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE. ($4.404.922.142)*** **costos directos e indirectos incluido AIU e IVA, los cuales se pagarán con cargo al presupuesto de la vigencia fiscal.*** *"* **3)** Que de conformidad con la CLAUSULA NOVENA del anexo- clausulado del contrato, el plazo se pactó inicialmente por un término de **OCHO(8) MESES,** contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **PARAGRAFO**: **LA VIGENCIA DEL CONTRATO** será igual al plazo de ejecución y seis (6) meses más, y comenzará a contarse a partir de la fecha de perfeccionamiento del contrato, esto es, con la firma de las partes, el correspondiente registro presupuestal y la aprobación de las garantías exigidas al contratista; y cubrirá el término previsto para el cumplimiento de los requisitos de ejecución, el plazo de ejecución y el termino previsto para su liquidación. Dentro de este término la Administración, puede verificar el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, la calidad de los bienes y servicios entregados, asimismo efectuar la liquidación del contrato, si a ello hubiere lugar, y en general, iniciar las acciones que considere procedentes en contra del contratista incumplido. **4)** Que el contratista constituyo póliza de cumplimiento No. 21-44-101382432 y póliza de responsabilidad civil extracontractual derivada RCE

contratos No. 21-40-101187609 las cuales fueron aprobadas por la Secretaria Jurídica. **5)** Que el día treinta y uno (31) de mayo de 2022, las partes suscribieron acta de inicio. **6)** Que el día veintinueve (29) de diciembre de 2022, mediante oficio No. 170-2011-2022 la Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos en recomendación por la interventoría, dada la solicitud por parte del contratista, se suscribió acta de suspensión No. 1 por un término de un (1) mes desde el día treinta (30) de diciembre de 2022 hasta el día treinta (30) de enero de 2023, con nueva fecha de terminación del contrato el día dos (02) de marzo de 2023. **7)** Que el día treinta (30) de enero de 2023 las partes suscribieron acta de reanudación de la suspensión No. 1. **8)** Que el contratista actualizó las pólizas de cumplimiento No. 21-44-101382432 anexo 5 y póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 21-40-101187609 Anexo 6, acorde al tiempo de suspensión y nueva fecha de terminación del contrato de obra pública 543-2022. **9)** Que el día veinte (20) de febrero de 2023, mediante oficio No. 170-0196-2023 la Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos en recomendación por la interventoría, dada la solicitud por parte del contratista, se suscribió acta de suspensión No. 2 por un término de un (1) mes desde el día veintiuno (21) de febrero de 2023 hasta el día veintiuno (21) de marzo de 2023, con nueva fecha de terminación del contrato el día treinta (30) de marzo de 2023. **10)** Que el día veintiuno (21) de marzo de 2023 las partes suscribieron acta de reanudación de la suspensión No.2.**11)** Que el día veintinueve (29) de marzo, la Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos mediante los oficios 170-0330-2023 y 170-0439-2023, solicitó modificación al contrato mediante las CLÁUSULA NOVENA-. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA- SUJECIÓN DE LOS PAGOS A LA APROPIACIÓN PRESUPUESTAL, Teniendo en cuenta la necesidad de prorrogar el contrato por un término de DOS (2) MESES, y la necesidad de realizar la apropiación de los registros presupuestales para la vigencia 2023. **12)** Por lo anterior, el día treinta y uno (31) de marzo de 2023 las partes suscribieron mediante plataforma transaccional SECOP II el OTRO SÍ MODIFICATORIO No. 001, PRORROGA No. 001 del contrato de obra pública 543 de 2022, con lo cual se estipuló CLÁUSULA NOVENA, con un plazo de ejecución total del contrato por un término de **DIEZ (10) MESES**, y se modificó la CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA- SUJECIÓN DE LOS PAGOS A LA APROPIACIÓN PRESUPUESTAL, quedando así respaldado por los Certificados de Disponibilidad Presupuestal **DIX-2023000018, DIX-2023000019. 13)** Que HOLLMAN JOVANNY MÉNDEZ GONZÁLEZ – SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS, en su calidad de supervisor del contrato de obra pública 543 de 2022, por medio del comunicado 170.-0702-2023 con fecha de radicación ante la Secretaría Jurídica veintinueve (29) de mayo de 2023, los cuales hacen parte integral del presente documento, solicitó modificación, prórroga y adición del contrato de obra pública No. 543 de 2022 , con asunto "*Solicitud Adición No.001 y ProrrogaNo.002- Teniendo en cuenta lo siguiente: a) Por medio de la presente de la manera más respetuosa me dirijo a usted con el fin de solicitar adelantar y recomendar el trámite de modificatorio No 2, para realizar la adición y prorroga al contrato de obra 543-2022 cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE LOS POLIDEPORTIVOS DE LOS BARRIOS: LA MAGNOLIA, ESCALLON, SAN LUIS Y SAN CARLOS DEL MUNICIPIO DE MADRID " por un valor de ($331.046.236,oo) y un término de un (1) mes, solicitado por el contratista G.C.S. CONSTRUCCIONES S.A.S mediante oficio GCS-MAD-CO-543-048 del 24 de mayo de 2023.Frente a esto la Interventoría Unión Temporal Inter Polideportivos después de evaluar la solicitud realizada por parte del contratista mediante oficio CIM-0053-2023 avala, recomienda e informa a la supervisión, de la* adición *y prórroga al contrato de obra No. 543-2022, argumentando que "(…) Por medio del presente comunicado, de la manera más respetuosa, esta interventoría se permite avalar y recomendar la adición por un valor de TRESCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($331.046.236,00), el cual no supera el 50% del valor contractual y la prórroga por el término de UN (1) mes al contrato de obra 543-2022, cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE LOS POLIDEPORTIVOS DE LOS BARRIOS: LA MAGNOLIA, ESCALLON, SAN LUIS Y SAN CARLOS DEL MUNICIPIO DE MADRID, CUNDINAMARCA" ya que después de revisar los documentos allegados por el contratista de obra G.C.S CONSTRUCCIONES S.A.S mediante oficio GCS-MAD-CO-543-030 de mayo del 2023, encontramos necesaria la inclusión de mayores cantidades y la inclusión de ítems no previstos ya que estas actividades resultan de las necesidades presentadas durante la obra y son indispensables para garantizar el objeto del contrato..(…)" ; estos ítems no previstos se encuentran ya descritos en acta de modificación de cantidades de obra, justificados por el contratista y avalados por la interventoría. Ahora bien, es importante tener en cuenta que al adicionar más actividades al contrato necesariamente se requiere más tiempo para ejecutar estas actividades correctamente, por lo tanto, se solicita una prorroga al contrato No. 543-2022 por un tiempo de un (1) MES. En el marco de lo anterior, se solicita realizar la modificación de las cláusulas: CLAUSULA SEGUNDA- CONDICIONES TÉCTNICAS EXIGIDAS, CLAUSULA SEPTIMA- VALOR DEL CONTRATO, CLAUSULA NOVENA- PLAZO*

DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA- SUJECION DE LOS PAGOS A LA APROPIACION. **14)** Que por los hechos anteriores el ordenador del gasto, el alcalde municipal, considera viable realizar el presente OTRO SI MODIFICATORIO No.002 PRORROGA No.2 ADICIÓN No1. **15)** Que por lo anterior las partes, acuerdan realizar el Otrosí Modificatorio No. 002 Prórroga No. 002 Adición No.001 al CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 543 DE 2022, conforme a las estipulaciones que a continuación se relacionan: **CLÁUSULA PRIMERA** MODIFICAR LA CLAUSULA SEGUNDA, la cual quedara de la siguiente manera **CLÁUSULA SEGUNDA**.- **CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS**: Para el eficiente cumplimiento del objeto contractual, se deberá cumplir con todas y cada una de las siguientes especificaciones de acuerdo al anexo técnico.

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
		POLIDEPORTIVO SAN CARLOS						
1	1	**PRELIMINARES**						
2	1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	1440	$ 11.048,00	$ 15.909.120,00	1551,24	$ 17.138.100
3	1.2	DESMONTE DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Y PARALES TUBULARES	M2	119,94	$ 9.094,00	$ 1.090.734,00	287,76	$ 2.616.889
4	1.3	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0,15M	M2	41,98	$ 15.317,00	$ 643.008,00	91,68	$ 1.404.263
5	1.4	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	45,01	$ 9.749,00	$ 438.802,00	239,8	$ 2.337.810
6	1.5	DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS	M3	0,96	$ 263.694,00	$ 253.146,00	17,8	$ 4.693.753
7	1.6	DEMOLICIÓN CIMIENTO ENTERRADO	M3	6,9	$ 233.373,00	$ 1.610.274,00	17,64	$ 4.116.700
8	1.7	LIMPIEZA DE ESTRUCTURA METALICA CON HIDROLAVADORA	M2	858	$ 4.089,00	$ 3.508.362,00	858	$ 3.508.362
9	1.8	LIMPIEZA DE ESTRUCTURA DE PARQUE METALICO CON HIDROLAVADORA	ML	136	$ 1.254,00	$ 170.544,00	0	$ -
10	2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**						
11	2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	305,7	$ 57.077,00	$ 17.448.439,00	305,7	$ 17.448.439
12	2.2	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	150,92	$ 67.164,00	$ 10.136.391,00	168,86	$ 11.341.313
13	2.3	EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	M2	97	$ 16.712,00	$ 1.621.064,00	2	$ 33.424
14	2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARBUSTO INCLUYE TIERRA NEGRA	UND	34	$ 171.214,00	$ 5.821.276,00	4	$ 684.856
15	2.5	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	M2	425	$ 6.673,00	$ 2.836.025,00	969	$ 6.466.137
16	3	**CIMENTACION**						

JFP

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
17	3.1	CONCRETO CICLÓPEO, 2500 PSI 40% RAJÓN	M3	15,6	$ 290.153,00	$ 4.526.387,00	20,8	$ 6.035.182
18	3.2	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	M3	18,2	$ 680.677,00	$ 12.388.321,00	18,2	$ 12.388.321
19	3.3	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	6,88	$ 729.365,00	$ 5.018.031,00	9,54	$ 6.958.142
20	3.4	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	2,75	$ 372.166,00	$ 1.023.457,00	3,18	$ 1.183.488
21	4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO						
22	4.1	COLUMNAS 3500 PSI	M3	7	$ 909.908,00	$ 6.369.356,00	7	$ 6.369.356
23	4.2	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	480	$ 9.874,00	$ 4.739.520,00	576	$ 5.687.424
24	4.3	PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI	M2	55	$ 62.860,00	$ 3.457.300,00	126,52	$ 7.953.047
25	4.4	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	14772	$ 7.924,00	$ 117.052.060,00	8271,84	$ 65.546.060
26	5	MAMPOSTERIA Y PISOS						
27	5.1	ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.15 M	ML	120	$ 36.407,00	$ 4.368.840,00	127,2	$ 4.630.970
28	5.2	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 0.20 M	M2	88	$ 110.558,00	$ 9.729.104,00	88	$ 9.729.104
29	5.3	ADOQUIN CONCRETO 6CM	M2	265	$ 73.322,00	$ 19.430.330,00	265	$ 19.430.330
30	5.4	ANDÉN CONCRETO 2500 PSI EN SITIO E=0.1M	M2	105	$ 63.518,00	$ 6.669.390,00	105	$ 6.669.390
31	5.5	SARDINEL FUNDIDO IN-SITU H=0.4 M, E=0.2M,CONCRETO 3000 PSI	ML	136	$ 60.724,00	$ 8.258.464,00	6	$ 364.344
32	6	CUBIERTAS Y CERRAMIENTO						
33	6.1	ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR), PARA CERRAMIENTO, INCLUYE:CORREAS, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN: FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE	KG	15266	$ 15.749,00	$ 240.421.084,00	0	$ -
34	6.2	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	2690	$ 3.113,00	$ 8.373.970,00	5200	$ 16.187.600
35	6.3	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	858	$ 15.773,00	$ 13.533.234,00	858	$ 13.533.234
36	7	INSTALACIONES DE AGUAS LLUVIAS						
37	7.1	CAJA DE INSPECCIÓN DE 100*100	UND	3	$ 505.013,00	$ 1.515.039,00	1	$ 505.013
38	7.2	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	70	$ 38.341,00	$ 2.683.870,00	60	$ 2.300.460
39	7.3	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI e=0.1m INCLUYE REJILLA EN ACERO, LAMINA DE 3/16" y ANGULO DE 1 1/4x3/16"	ML	15	$ 384.240,00	$ 5.763.600,00	0	$ -
40	7.4	TUBERÍA DRENAJE PVC 110	ML	30	$ 31.164,00	$ 934.920,00	0	$ -

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
41	7.5	TUBERÍA DRENAJE PVC 160	ML	10	$ 49.381,00	$ 493.810,00	0	$ -
42	7.6	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50	ML	64	$ 36.002,00	$ 2.304.128,00	4	$ 144.008
43	7.7	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UND	3	$ 100.573,00	$ 301.719,00	3	$ 301.719
44	7.8	TUBERÍA DRENAJE PVC 200	ML	10	$ 64.659,00	$ 646.590,00	0	$ -
45	7.9	SIFÓN PARA DRENAJE EN PVC DE 4"	UND	3	$ 42.366,00	$ 127.098,00	3	$ 127.098
46	7.10	ACOMETIDA SANITARIA 8"	UND	1	$ 823.294,00	$ 823.294,00	1	$ 823.294
47	8	CARPINTERÍA METÁLICA MADERA Y DE ALUMINIO						
48	8.1	BARANDA METALICA EN TUBO ESTRUCTURAL DE 2" INCLUYE ESMALTE Y ANTICORROSIVO	ML	30	$ 166.993,00	$ 5.009.790,00	5	$ 834.965
49	8.2	CANECA M-120	UND	3	$ 333.241,00	$ 999.723,00	0	$ -
50	8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO METALICO PARA FACHADA ACORDE A ESPECIFICACION INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	1	$ 3.371.521,00	$ 3.371.521,00	1	$ 3.371.521
51	8.4	SUMINISTRO EN INSTALACIÓN CERROJO DOBLE	UND	2	$ 101.105,00	$ 202.210,00	2	$ 202.210
52	9	INSTALACIONES ELECTRICAS						
53	9.1	TABLERO PARCIALES 12 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 30A)	UND	1	$ 447.450,00	$ 447.450,00	1	$ 447.450
54	9.2	REFLECTOR 200W	UND	18	$ 484.136,00	$ 8.714.448,00	10	$ 4.841.360
55	9.3	SALIDA LÁMPARA EMT COMPLETA	UND	18	$ 74.133,00	$ 1.334.394,00	10	$ 741.330
56	9.4	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	ML	120	$ 3.878,00	$ 465.360,00	120	$ 465.360
57	9.5	LÍNEA A TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	UND	1	$ 296.127,00	$ 296.127,00	3	$ 888.381
58	9.6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRA CAPTORA PARA SISTEMA APANTALLAMIENTO.	UND	1	$ 4.474.238,00	$ 4.474.238,00	1	$ 4.474.238
59	9.7	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE DE COBRE NO. 2/0 DESNUDO PARA CONFIGURAR SISTEMA DE APANTALLAMIENTO, MALLA A TIERRA Y EQUIPOTENCIAR.	ML	120	$ 38.180,00	$ 4.581.600,00	50	$ 1.909.000
60	9.8	ACOMETIDA AÉREA 10 M PVC	UND	1	$ 394.753,00	$ 394.753,00	1	$ 394.753
61	10	CANCHA DEPORTIVA						
62	10.1	PINTURA ACRILICA ANTIDESLIZANTE	M2	668	$ 8.668,00	$ 5.790.224,00	0	$ -

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
63	10.2	MALLA NYLON PETROLIZADA VOLEIBOL	UND	1	$ 92.048,00	$ 92.048,00	1	$ 92.048
64	10.3	CANCHA MÚLTIPLE TUBO A.N. INCL.TABLERO ACRÍLICO CON RODACHINES Y CILINDRO PARA MOVILIZAR (PAR)	UND	1	$ 11.482.624,00	$ 11.482.624,00	1	$ 11.482.624
65	10.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA EN POLIETILENO	M2	980	$ 10.079,00	$ 9.877.420,00	0	$ -
66	10.5	SOPORTE MALLA VOLEIBOL CON TENSOR	UND	1	$ 1.670.075,00	$ 1.670.075,00	1	$ 1.670.075
67	10.6	MANTENIMIENTO DE PLACA EN CONCRETO	M2	471,51	$ 7.265,00	$ 3.425.520,00	418	$ 3.036.770
68	10.7	MANTENIMIENTO DE GRADERIA DEPORTIVA	M2	117	$ 8.072,00	$ 944.424,00	117	$ 944.424
69	10.8	BANCA MODULAR EN CONCRETO M40	UND	3	$ 219.826,00	$ 659.478,00	3	$ 659.478
70	11	ACTIVIDADES ADICIONALES						
71	11,1	PRELIMINARES						
72	1.1.4	DEMOLICION DE PLACA PISO 0,15 M	M2		$ 25.696,00		23,1	$ 593.578
73	11,2	CIMENTACION					0	$ -
74	1.3.5	SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3		$ 149.793,00		95,8	$ 14.350.169
75	11,3	INSTALACIONES DE AGUAS LLUVIAS					0	$ -
76	1.10.1	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80*80	UND		$ 380.422,00		7	$ 2.662.954
71	1.6.1	CELOSÍA TUBULAR PARA POLIDEPORTIVO, ASTM-4500 GRADO C, INCLUYE: CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS ,VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA.CONTEMPLA TAMBIÉN: FABRICACIÓN, SUMINISTRO, MONTAJE	KG		$ 16.135,00		18218,36	$ 293.953.239
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 606.673.528,00		$ 606.673.557
		(A.I.U 33%)				$ 200.202.264,00		$ 200.202.274
		AJUSTE						-$ 39
		VALOR TOTAL DE LA OBRA				$ 806.875.792,00		$ 806.875.792
		ADICIÓN						
70		ACTIVIDADES ADICIONALES						
71	1.6.1	CELOSÍA TUBULAR PARA POLIDEPORTIVO, ASTM-4500 GRADO C, INCLUYE: CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS ,VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA.CONTEMPLA TAMBIÉN: FABRICACIÓN, SUMINISTRO, MONTAJE	KG		$ 16.135,00		5025,16	$ 81.080.957

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
72	11	ACTIVIDADES NO PREVISTAS					0	$ -
73	11.1	CUBIERTA Y ESTRUCTURA METALICA					0	$ -
74	N.P-1	LIMPIEZA DE ESTRUCTURA METALICA CON HIDROLAVADORA	ML		$ 1.622,00		5000	$ 8.110.000
75	N.P-2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	M2		$ 15.768,00		858	$ 13.528.944
76	N.P-3	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ML		$ 4.149,00		5200	$ 21.574.800
77	11.2	GRADERIAS					0	$ -
78	N.P-4	ESCARIFIACIÓN DE GRADAS	ML		$ 4.554,00		112	$ 510.048
79	N.P-5	PINTURA EPÓXICA	M2		$ 17.831,00		56	$ 998.536
80	N.P-6	PINTURA EPÓXICA (LINEAL)	ML		$ 11.157,00		112	$ 1.249.584
81	N.P-7	PAÑETE LISO 1:4, E=1.5 CM (INCLUYE ADHERENTE PARA CONCRETO VIEJO A NUEVO)	ML		$ 37.366,00		112	$ 4.184.992
82	N.P-8	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1,5 CM	M2		$ 28.629,00		59	$ 1.689.111
83	N.P-9	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1,5 CM (LINEAL)	ML		$ 17.704,00		96	$ 1.699.584
84	N.P-10	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UND		$ 18.338,00		2	$ 36.676
85	11.3	CANCHA					0	$ -
86	N.P-11	DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRÁFICO E=0.10 M	ML		$ 3.769,00		350	$ 1.319.150
87	11.4	PARQUE INFANTIL					0	$ -
88	N.P-12	DESMONTE APARATOS PARQUE INFANTIL	UND		$ 21.469,00		5	$ 107.345
89	N.P-13	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE TECHO EN POLICARBONATO PARA PARQUE INFANTIL	UND		$ 751.214,00		2	$ 1.502.428
90	N.P-14	SUMINISTRO E INSTALACION DE LONAS DE COLUMPIO, CADENAS Y RODAMIENTO (COLUMPIOS EXISTENTES)	UND		$ 739.095,00		2	$ 1.478.190
91	N.P-15	DADOS EN CONCRETO 3500 PSI	M3		$ 715.934,00		0,72	$ 515.472
92	N.P-16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO GALVANIZADO DE 3" (INCLUYE CORTE Y RETIRO DE TUBO OXIDADO)	ML		$ 144.227,00		16,4	$ 2.365.323
93	N.P-17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO A.N 1 1/2" 2.5MM	ML		$ 86.490,00		10	$ 864.900

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
			UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
94	N.P-18	SUMINISTRO E INSTALACION DE RODADERO LONG. 2,40	UND		$ 540.576,00		1	$ 540.576
95	N.P-19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO TUNEL	UND		$ 590.576,00		1	$ 590.576
96	N.P-20	REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA DE SUPERFICIE METÁLICA LÁMINA LLENA	M2		$ 27.831,00		2,88	$ 80.153
97	N.P-21	REHABILITACIÓN Y LIMPIEZA DE SUPERFICIE METÁLICA LINEAL	ML		$ 16.442,00		200	$ 3.288.400
98	11.5	OTROS					0	$ -
99	N.P-22	DESMONTE BAJANTES AGUA LLUVIAS Y CANAL	ML		$ 16.979,00		60	$ 1.018.740
100	N.P-23	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 18; DS=100	ML		$ 166.155,00		50	$ 8.307.750
101	N.P-24	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND		$ 25.324,00		8	$ 202.592
102	N.P-25	CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	UND		$ 1.008.461,00		1	$ 1.008.461
103	N.P-26	CARCAMO CON REJILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML		$ 528.461,00		15	$ 7.926.915
104	N.P-27	BORDILLO DE 15X35 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML		$ 65.567,00		20	$ 1.311.340
105	N.P-28	CORTE CON DISCO DIAMANTADO	ML		$ 5.431,00		59,6	$ 323.688
106	N.P-29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AHUYENTADOR PARA PALOMAS SUPER BIRDXPELLER PRO O SIMILAR CON SISTEMA DE ALTAVOCES – INCLUYE CUATRO ALTAVOCES ,PROGRAMABLE TOTALMENTE RESISTENTE A LA INTEMPERIE	UND		$ 8.350.458,00		1	$ 8.350.458
107	N.P-30	PINTURA PARA FACHADA TIPO KORAZA Ó SIMILAR (INCLUYE BLANQUEAMIENTO)	ML		$ 14.458,00		80	$ 1.156.640
108	N.P-31	PINTURA PARA FACHADA TIPO KORAZA Ó SIMILAR (INCLUYE BLANQUEAMIENTO)	M2		$ 27.858,00		66	$ 1.838.628
109	N.P-33	TRANSPORTE DE MATERIALES PROV. DE LA EXCAVACIÓN, CANALES, PRESTAMOS, SOBREACARREOS Y DERRUMBES	M3*KM		$ 1.582,00		6300	$ 9.966.600

JFP

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
110	N.P-40	ALAMBRÓN COBRE DE 2.0 CON SOPORTES DE SUJECIÓN INCLUYE TUBERÍA Y BAJANTES HASTA PUNTO DE CONEXIÓN	ML		$ 103.858,00		50	$ 5.192.900
111	N.P-41	RECUBRIMIENTO SINTETICO PARA PISO	M2		$ 116.814,00		396	$ 46.258.344
112	N.P-43	BARANDA METÁLICA EN TUBO 2", PERNOS DE ANCLAJE DE 5/8" ,PLATINA DE FIJACIÓN DE 10 CMX10CM DE 1/4", INC ANTICORROSIVO Y PINTURA	ML		$ 460.588,00		18,95	$ 8.728.143
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				$ -		$ 248.906.944
		(A.I.U 33%)				$ -		$ 82.139.292
		VALOR TOTAL DE LA ADICIÓN				$ -		$ 331.046.236
		POLIDEPORTIVO ESCALLÓN						
1	1	PRELIMINARES						
2	1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	2350	$ 11.048,00	$ 25.962.800,00	2166,12	$ 23.931.294
3	1.1.2	DESMONTE DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Y PARALES TUBULARES	M2	310	$ 9.094,00	$ 2.819.140,00	412,88	$ 3.754.731
4	1.1.3	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0,15M	M2	150	$ 15.317,00	$ 2.297.550,00	109,96	$ 1.684.257
5	1.1.4	DEMOLICION DE PLACA PISO 0,15 M	M2	468	$ 25.696,00	$ 12.025.728,00	488,66	$ 12.556.607
6	1.1.5	DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS	M3	11,4	$ 263.694,00	$ 3.006.112,00	22,53	$ 5.941.026
7	1.1.6	DEMOLICIÓN CIMIENTO ENTERRADO	M3	11,25	$ 233.373,00	$ 2.625.446,00	7,78	$ 1.815.642
8	1.1.7	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	115,35	$ 9.749,00	$ 1.124.547,00	778,12	$ 7.585.892
9	1.1.8	LIMPIEZA DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA CON HIDROLAVADORA	M2	801	$ 4.089,00	$ 3.275.289,00	801	$ 3.275.289
10	1.1.9	LIMPIEZA DE ESTRUCTURA DE PARQUE METALICO CON HIDROLAVADORA	ML	195	$ 1.713,00	$ 334.035,00	0	$ -
11	1.2	MOVIMIENTO DE TIERRAS						
12	1.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	381,22	$ 57.077,00	$ 21.758.894,00	1432,1	$ 81.739.972

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
13	1.2.2	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	31,98	$ 67.164,00	$ 2.147.905,00	950,85	$ 63.862.889
14	1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARBUSTO INCLUYE TIERRA NEGRA	UND	75	$ 171.214,00	$ 12.841.050,00	13	$ 2.225.782
15	1.2.4	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	M2	542	$ 6.673,00	$ 3.616.766,00	1185,8	$ 7.912.843
16	1.2	CIMENTACION					0	$ -
17	1.3.1	CONCRETO CICLÓPEO, 2500 PSI 40% RAJÓN						
18	1.3.2	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	M3	32,66	$ 680.677,00	$ 22.230.911,00	34,87	$ 23.735.207
19	1.3.3	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	20,85	$ 729.365,00	$ 15.207.260,00	28,88	$ 21.064.061
20	1.3.4	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	8	$ 372.166,00	$ 2.977.328,00	9,37	$ 3.487.195
21	1.3.5	SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3	164,75	$ 149.793,00	$ 24.678.397,00	164,75	$ 24.678.397
22	1.3.6	SARDINEL FUNDIDO IN-SITU H=0.4 M, E=0.2M,CONCRETO 3000 PSI	ML	170	$ 60.724,00	$ 10.323.080,00	25,1	$ 1.524.172
23	1.4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO						
24	1.4.1	COLUMNAS 3500 PSI	M3	13,48	$ 909.908,00	$ 12.265.560,00	19,56	$ 17.797.800
25	1.4.2	PLACA PARA GRADERIA EN CONCRETO 3500 PSI ACABADO A LA VISTA E=0,12 M	M2	161,2	$ 99.800,00	$ 16.087.760,00	161,2	$ 16.087.760
26	1.4.3	PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	M2	659	$ 90.892,00	$ 59.897.828,00	659	$ 59.897.828
27	1.4.4	VIGA AÉREA 3500 PSI	M3	13,82	$ 963.234,00	$ 13.311.894,00	13,82	$ 13.311.894
28	1.4.5	ESCALERA MACIZA 3500 PSI	M3	1,44	$ 1.072.326,00	$ 1.544.149,00	1,44	$ 1.544.149
29	1.4.6	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	1977	$ 9.874,00	$ 19.520.898,00	2372,4	$ 23.425.078
30	1.4.7	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	13020	$ 7.924,00	$ 103.168.895,00	18033,08	$ 142.894.126
31	1.4.8	BANCA MODULAR EN CONCRETO M40	UND	4	$ 219.826,00	$ 879.304,00	4	$ 879.304
32	1.4.9	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 2500 PSI	M2	28,6	$ 91.202,00	$ 2.608.377,00	28,6	$ 2.608.377
33	1.5	MAMPOSTERIA Y ACABADOS						
34	1.5.1	DINTELES CONCRETO DE 2500 PSI 15x20	ML	5,6	$ 59.002,00	$ 330.411,00	5,6	$ 330.411
35	1.5.2	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 0.20 M	M2	320,4	$ 110.558,00	$ 35.422.783,00	320,4	$ 35.422.783
36	1.5.3	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	186,3	$ 20.487,00	$ 3.816.728,00	186,3	$ 3.816.728
37	1.5.4	MURO EN BLOQUE Nº 4 E=0.10 M	M2	93,15	$ 41.705,00	$ 3.884.821,00	93,15	$ 3.884.821
38	1.5.5	MESONES EN CONCRETO 2500 PSI, E=0.1M (INC. REFUERZO)	M2	7,2	$ 126.029,00	$ 907.409,00	7,2	$ 907.409
39	1.5.6	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	130	$ 17.600,00	$ 2.288.000,00	130	$ 2.288.000

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
40	1.5.7	ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.15 M	ML	150	$ 36.407,00	$ 5.461.050,00	138	$ 5.024.166
41	1.5.8	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML	66	$ 8.195,00	$ 540.870,00	66	$ 540.870
42	1.6	CUBIERTAS Y CERRAMIENTO						
43	1.6.1	CELOSÍA TUBULAR PARA POLIDEPORTIVO, ASTM-4500 GRADO C, INCLUYE: CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS ,VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA.CONTEMPLA TAMBIÉN: FABRICACIÓN, SUMINISTRO, MONTAJE	KG	4900	$ 16.135,00	$ 79.061.500,00	3263	$ 52.648.505
44	1.6.2	TEJA TERMOACÚSTICA	M2	162	$ 55.184,00	$ 8.939.808,00	162	$ 8.939.808
45	1.6.3	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	651	$ 15.773,00	$ 10.268.223,00	651	$ 10.268.223
46	1.6.4	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	4475	$ 3.113,00	$ 13.930.675,00	4475	$ 13.930.675
47	1.6.5	ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR), PARA CERRAMIENTO, INCLUYE:CORREAS, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN: FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE	KG	19274	$ 15.749,00	$ 303.544.809,00	13059,23	$ 205.669.813
48	1.7	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS						
49	1.7.1	BALDOSA CERÁMICA PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	48	$ 63.671,00	$ 3.056.208,00	48	$ 3.056.208
50	1.7.2	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	100	$ 32.589,00	$ 3.258.900,00	100	$ 3.258.900
51	1.7.3	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	100	$ 71.948,00	$ 7.194.800,00	100	$ 7.194.800
52	1.7.4	ADOQUIN CONCRETO 6CM	M2	422,44	$ 73.322,00	$ 30.974.146,00	422,44	$ 30.974.146
53	1.7.5	REMATES BOCEL WING ALUMINIO	ML	219	$ 9.882,00	$ 2.164.158,00	219	$ 2.164.158
54	1.7.6	BORDILLO FUNDIDO EN SITIO DE 15X40 CM EN CONCRETO CLASE E, 2500 PSI	ML	219	$ 47.766,00	$ 10.460.754,00	219	$ 10.460.754
55	1.7.7	EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	M2	330	$ 16.712,00	$ 5.514.960,00	330	$ 5.514.960
56	1.8	INSTALACIONES SANITARIAS						
57	1.8.1	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80*80	UND	4	$ 380.422,00	$ 1.521.688,00	4	$ 1.521.688
58	1.8.2	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	10	$ 76.359,00	$ 763.590,00	10	$ 763.590
59	1.8.3	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UND	8	$ 100.573,00	$ 804.584,00	8	$ 804.584
60	1.8.4	ACOMETIDA SANITARIA 8"	UND	1	$ 1.128.169,00	$ 1.128.169,00	1	$ 1.128.169

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
61	1.8.5	RED SANITARIA PVC 4"	ML	56	$ 53.033,00	$ 2.969.848,00	56	$ 2.969.848
62	1.8.6	RED SANITARIA PVC 6"	ML	29	$ 97.394,00	$ 2.824.426,00	29	$ 2.824.426
63	1.8.7	RED SANITARIA PVC 2"	ML	27	$ 28.338,00	$ 765.126,00	27	$ 765.126
64	1.8.8	REJILLA SIFÓN CON SOSCO 4.5CM X 3.5CM	UND	10	$ 24.877,00	$ 248.770,00	10	$ 248.770
65	1.8.9	REVENTILACION 2"	ML	20	$ 19.903,00	$ 398.060,00	0	$ -
66	1.8.10	REVENTILACION 3"	ML	10	$ 25.029,00	$ 250.290,00	0	$ -
67	1.8.11	RED SANITARIA PVC 8"	ML	25	$ 156.358,00	$ 3.908.950,00	25	$ 3.908.950
68	1.9	INSTALACIONES HIDRÁULICAS						
69	1.9.1	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	17	$ 70.558,00	$ 1.199.486,00	17	$ 1.199.486
70	1.9.2	RED SUMINISTRO PVC 1"	ML	32	$ 15.799,00	$ 505.568,00	32	$ 505.568
71	1.9.3	ACOMETIDA EN PVC 3/4" 5M	UND	1	$ 296.429,00	$ 296.429,00	1	$ 296.429
72	1.9.4	REGISTRO 1"	UND	2	$ 117.214,00	$ 234.428,00	2	$ 234.428
73	1.9.5	RED SUMINISTRO PVC 3/4"	ML	26	$ 11.844,00	$ 307.944,00	26	$ 307.944
74	1.9.6	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	36	$ 9.495,00	$ 341.820,00	36	$ 341.820
75	1.9.7	REGISTRO 3/4"	UND	2	$ 82.998,00	$ 165.996,00	2	$ 165.996
76	1.10	INSTALACIONES DE AGUAS LLUVIAS						
77	1.10.1	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80*80	UND	1	$ 380.422,00	$ 380.422,00	1	$ 380.422
78	1.10.2	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	12	$ 38.341,00	$ 460.092,00	36	$ 1.380.276
79	1.10.3	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI e=0.1m INCLUYE REJILLA EN ACERO, LAMINA DE 3/16" y ANGULO DE 1 1/4x3/16"	ML	30	$ 384.240,00	$ 11.527.200,00	0	$ -
80	1.10.4	TUBERÍA DRENAJE PVC 110	ML	20	$ 31.164,00	$ 623.280,00	0	$ -
81	1.10.5	TUBERÍA DRENAJE PVC 160	ML	10	$ 49.381,00	$ 493.810,00	0	$ -
82	1.10.6	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50	ML	26	$ 36.002,00	$ 936.052,00	26	$ 936.052
83	1.10.7	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UND	6	$ 100.573,00	$ 603.438,00	6	$ 603.438
84	1.10.8	TUBERÍA DRENAJE PVC 200	ML	10	$ 64.659,00	$ 646.590,00	0	$ -
85	1.10.9	SIFÓN PARA DRENAJE EN PVC DE 4"	UND	6	$ 42.366,00	$ 254.196,00	6	$ 254.196
86	1.10.10	CAJA DE INSPECCIÓN DE 100*100	UND	2	$ 505.013,00	$ 1.010.026,00	2	$ 1.010.026
87	1.10.11	ACOMETIDA SANITARIA 8"	UND	1	$ 1.128.169,00	$ 1.128.169,00	1	$ 1.128.169
88	1.11	APARATOS HIDROSANITARIOS						
89	1.11.1	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 mm	M2	20	$ 78.828,00	$ 1.576.560,00	20	$ 1.576.560
90	1.11.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DISPENSADOR ELECTRICO DE AIRE	UND	2	$ 506.967,00	$ 1.013.934,00	2	$ 1.013.934

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
91	1.11.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2	$ 433.448,00	$ 866.896,00	2	$ 866.896
92	1.11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	UND	2	$ 92.617,00	$ 185.234,00	2	$ 185.234
93	1.11.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JABON DE PARED LIQUIDO EN ACERO	UND	4	$ 201.090,00	$ 804.360,00	4	$ 804.360
94	1.11.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	7	$ 328.200,00	$ 2.297.400,00	7	$ 2.297.400
95	1.11.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE	UND	10	$ 307.322,00	$ 3.073.220,00	10	$ 3.073.220
96	1.11.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR INCLUYE GRIFERIA	UND	6	$ 199.548,00	$ 1.197.288,00	6	$ 1.197.288
97	1.11.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO	UND	2	$ 270.291,00	$ 540.582,00	2	$ 540.582
98	1.12	CARPINTERÍA METÁLICA MADERA Y DE ALUMINIO						
99	1.12.1	DIVISIÓN PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20 (INCLUYE PUERTAS Y ACCESORIOS)	M2	0,8	$ 864.257,00	$ 691.406,00	0,8	$ 691.406
100	1.12.2	MARCO PARA PUERTA EN LAMINA CAL 18	UND	12	$ 161.773,00	$ 1.941.276,00	12	$ 1.941.276
101	1.12.3	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	M2	11,65	$ 298.003,00	$ 3.471.735,00	11,65	$ 3.471.735
102	1.12.4	BARANDA METALICA EN TUBO ESTRUCTURAL DE 2" INCLUYE ESMALTE Y ANTICORROSIVO	ML	56	$ 164.387,00	$ 9.205.672,00	56	$ 9.205.672
103	1.12.5	CANECA M-120	UND	6	$ 333.241,00	$ 1.999.446,00	0	$ -
104	1.12.6	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	22	$ 231.406,00	$ 5.090.932,00	22	$ 5.090.932
105	1.12.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO METALICO PARA FACHADA ACORDE A ESPECIFICACION INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	1	$ 3.478.489,00	$ 3.478.489,00	1	$ 3.478.489
106	1.12.8	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 4 mm	M2	11,65	$ 68.734,00	$ 800.751,00	11,65	$ 800.751
107	1.12.9	SUMINISTRO EN INSTALACIÓN CERROJO DOBLE	UND	5	$ 101.105,00	$ 505.525,00	5	$ 505.525
108	1.13	INSTALACIONES ELECTRICAS						

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANTIDAD	CONDICIONES ACTUALIZADAS VALOR
109	1.13.1	TABLERO PARCIALES 12 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 30A)	UND	1	$ 447.450,00	$ 447.450,00	1	$ 447.450
110	1.13.2	REFLECTOR 200W	UND	6	$ 484.136,00	$ 2.904.816,00	6	$ 2.904.816
111	1.13.3	SALIDA LÁMPARA EMT COMPLETA	UND	6	$ 74.133,00	$ 444.798,00	6	$ 444.798
112	1.13.4	SALIDA LÁMPARA PVC COMPLETA	UND	15	$ 62.831,00	$ 942.465,00	15	$ 942.465
113	1.13.5	LÁMPARA A PRUEBA DE HUMEDAD TIPO TORTUGA	ML	15	$ 47.495,00	$ 712.425,00	15	$ 712.425
114	1.13.6	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	ML	190	$ 3.878,00	$ 736.820,00	190	$ 736.820
115	1.13.7	LÍNEA A TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	UND	1	$ 296.127,00	$ 296.127,00	1	$ 296.127
116	1.13.8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRA CAPTORA PARA SISTEMA APANTALLAMIENTO.	UND	1	$ 4.474.238,00	$ 4.474.238,00	1	$ 4.474.238
117	1.13.9	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE DE COBRE NO. 2/0 DESNUDO PARA CONFIGURAR SISTEMA DE APANTALLAMIENTO, MALLA A TIERRA Y EQUIPOTENCIAR.	ML	220	$ 38.180,00	$ 8.399.600,00	40	$ 1.527.200
118	1.10	CANCHA DEPORTIVA						
119	1.14.1	PINTURA ACRILICA ANTIDESLIZANTE	M2	606	$ 38.092,00	$ 23.083.752,00	0	$ -
120	1.14.2	MALLA NYLON PETROLIZADA VOLEIBOL	UND	1	$ 92.048,00	$ 92.048,00	1	$ 92.048
121	1.14.3	CANCHA MÚLTIPLE TUBO A.N. INCL.TABLERO ACRÍLICO CON RODACHINES Y CILINDRO PARA MOVILIZAR (PAR)	UND	1	$ 11.482.624,00	$ 11.482.624,00	1	$ 11.482.624
122	1.14.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA EN POLIETILENO	M2	609	$ 10.079,00	$ 6.138.111,00	0	$ -
123	1.14.5	SOPORTE MALLA VOLEIBOL CON TENSOR	UND	1	$ 1.670.075,00	$ 1.670.075,00	1	$ 1.670.075
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 1.073.687.438,00		$ 1.073.687.595
		(A.I.U 33%)				$ 354.316.855,00		$ 354.316.907
								-$ 209
		VALOR TOTAL DE LA OBRA				$ 1.428.004.293,00		$ 1.428.004.293
		POLIDEPORTIVO LA MAGNOLIA						
113	2.1	PRELIMINARES						
114	2.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	945	$ 11.048,00	$ 10.440.360,00	963	$ 10.639.224
115	2.1.2	DESMONTE DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Y PARALES TUBULARES	M2	318	$ 9.094,00	$ 2.891.892,00	404,54	$ 3.678.887

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
116	2.1.3	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0,15M	M2	147	$ 15.317,00	$ 2.251.599,00	91,43	$ 1.400.433
117	2.1.4	DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS	M3	13,52	$ 263.694,00	$ 3.565.143,00	49,58	$ 13.073.949
118	2.1.5	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	111,54	$ 9.749,00	$ 1.087.403,00	270,62	$ 2.638.274
119	2.1.6	LIMPIEZA DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA CON HIDROLAVADORA	M2	467,5	$ 4.089,00	$ 1.911.608,00	555,5	$ 2.271.440
120	2.2	MOVIMIENTO DE TIERRAS						
121	2.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	262,4	$ 57.077,00	$ 14.977.005,00	376,2	$ 21.472.367
122	2.2.2	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	168,24	$ 67.164,00	$ 11.299.671,00	236,47	$ 15.882.271
123	2.2.3	EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	M2	48	$ 16.712,00	$ 802.176,00	48	$ 802.176
124	2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARBUSTO INCLUYE TIERRA NEGRA	UND	10	$ 171.214,00	$ 1.712.140,00	10	$ 1.712.140
125	2.2.5	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	M2	27	$ 6.673,00	$ 180.171,00	219,46	$ 1.464.457
126	2.3	CIMENTACION						
127	2.3.1	CONCRETO CICLÓPEO, 2500 PSI 40% RAJÓN	M3	55,86	$ 290.153,00	$ 16.207.947,00	28,04	$ 8.135.890
128	2.3.2	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	M3	20,58	$ 680.677,00	$ 14.008.333,00	22,6	$ 15.383.300
129	2.3.3	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	10,44	$ 729.365,00	$ 7.614.571,00	13,21	$ 9.634.912
130	2.3.4	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	5,01	$ 372.166,00	$ 1.864.552,00	5,07	$ 1.886.882
131	2.4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO						
132	2.4.1	COLUMNAS 3500 PSI	M3	5,82	$ 909.908,00	$ 5.295.665,00	9,62	$ 8.753.315
133	2.4.2	PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	M2	156	$ 90.892,00	$ 14.179.152,00	156	$ 14.179.152
134	2.4.3	ESCALERA MACIZA 3500 PSI	M3	1,6	$ 1.072.326,00	$ 1.715.722,00	1,6	$ 1.715.722
135	2.4.4	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	452,4	$ 9.874,00	$ 4.466.998,00	595,08	$ 5.875.820
136	2.4.5	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	5419,7	$ 7.924,00	$ 42.945.544,00	7115,2	$ 56.380.845
137	2.4.6	BANCA MODULAR EN CONCRETO M40	UND	4	$ 219.826,00	$ 879.304,00	3	$ 659.478
138	2.4.7	SARDINEL FUNDIDO IN-SITU H=0.4 M, E=0.2M,CONCRETO 3000 PSI	ML	36	$ 60.724,00	$ 2.186.064,00	36	$ 2.186.064
139	2.5	MAMPOSTERIA Y ACABADOS						

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
140	2.5.1	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 0.20 M	M2	155,2	$ 110.558,00	$ 17.158.602,00	155,2	$ 17.158.602
141	2.5.2	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	48	$ 17.600,00	$ 844.800,00	73	$ 1.284.800
142	2.5.3	ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.15 M	ML	167	$ 36.407,00	$ 6.079.969,00	167	$ 6.079.969
143	2.5.4	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML	120	$ 8.195,00	$ 983.400,00	120	$ 983.400
144	2.5.5	ADOQUIN CONCRETO 6CM	M2	79,69	$ 73.322,00	$ 5.843.030,00	79,69	$ 5.843.030
145	2.6	CUBIERTAS Y CERRAMIENTO						
146	2.6.1	ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR), PARA CERRAMIENTO, INCLUYE:CORREAS, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN: FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE	KG	19274	$ 15.749,00	$ 303.544.809,00	18127,31	$ 285.487.005
147	2.6.2	TEJA TERMOACÚSTICA	M2	60	$ 55.184,00	$ 3.311.040,00	60	$ 3.311.040
148	2.6.3	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	467,5	$ 15.773,00	$ 7.373.878,00	555,5	$ 8.761.902
149	2.6.4	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	4125	$ 3.113,00	$ 12.841.125,00	6520	$ 20.296.760
150	2.6.5	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	ML	26	$ 115.687,00	$ 3.007.862,00	26	$ 3.007.862
151	2.7	INSTALACIONES DE AGUAS LLUVIAS						
152	2.7.1	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80*80	UND	2	$ 380.422,00	$ 760.844,00	2	$ 760.844
153	2.7.2	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	32	$ 38.341,00	$ 1.226.912,00	32	$ 1.226.912
154	2.7.3	TUBERÍA DRENAJE PVC 110	ML	10	$ 31.164,00	$ 311.640,00	0	$ -
155	2.7.4	TUBERÍA DRENAJE PVC 160	ML	8	$ 49.381,00	$ 395.048,00	0	$ -
156	2.7.5	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50	ML	54	$ 36.002,00	$ 1.944.108,00	54	$ 1.944.108
157	2.7.6	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UND	3	$ 100.573,00	$ 301.719,00	3	$ 301.719
158	2.7.7	SIFÓN PARA DRENAJE EN PVC DE 4"	UND	3	$ 42.366,00	$ 127.098,00	3	$ 127.098
159	2.7.8	ACOMETIDA SANITARIA 8"	UND	1	$ 1.128.169,00	$ 1.128.169,00	1	$ 1.128.169
160	2.8	CARPINTERÍA METÁLICA MADERA Y DE ALUMINIO						
161	2.8.1	BARANDA METALICA EN TUBO ESTRUCTURAL DE 2" INCLUYE ESMALTE Y ANTICORROSIVO	ML	30	$ 164.387,00	$ 4.931.610,00	0	$ -
162	2.8.2	CANECA M-120	UND	3	$ 333.241,00	$ 999.723,00	0	$ -

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANTIDAD	VALOR
163	2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO METALICO PARA FACHADA ACORDE A ESPECIFICACION INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	1	$ 3.478.489,00	$ 3.478.489,00	1	$ 3.478.489
164	2.8.4	SUMINISTRO EN INSTALACIÓN CERROJO DOBLE	UND	2	$ 101.105,00	$ 202.210,00	2	$ 202.210
165	2.9	INSTALACIONES ELECTRICAS						
166	2.9.1	TABLERO PARCIALES 12 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 30A)	UND	1	$ 447.450,00	$ 447.450,00	1	$ 447.450
167	2.9.2	REFLECTOR 200W	UND	4	$ 484.136,00	$ 1.936.544,00	4	$ 1.936.544
168	2.9.3	SALIDA LÁMPARA EMT COMPLETA	UND	4	$ 74.133,00	$ 296.532,00	4	$ 296.532
169	2.9.4	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	ML	36	$ 3.878,00	$ 139.608,00	36	$ 139.608
170	2.10	CANCHA DEPORTIVA						
171	2.10.1	PINTURA ACRILICA ANTIDESLIZANTE	M2	417	$ 38.092,00	$ 15.884.364,00	0	$ -
172	2.10.2	MALLA NYLON PETROLIZADA VOLEIBOL	UND	1	$ 92.048,00	$ 92.048,00	1	$ 92.048
173	2.10.3	CANCHA MÚLTIPLE TUBO A.N. INCL.TABLERO ACRÍLICO CON RODACHINES Y CILINDRO PARA MOVILIZAR (PAR)	UND	1	$ 11.482.624,00	$ 11.482.624,00	1	$ 11.482.624
174	2.10.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA EN POLIETILENO	M2	600	$ 10.079,00	$ 6.047.400,00	0	$ -
175	2.10.5	SOPORTE MALLA VOLEIBOL CON TENSOR	UND	1	$ 1.670.075,00	$ 1.670.075,00	1	$ 1.670.075
176	2.10.6	MANTENIMIENTO DE PLACA EN CONCRETO	M2	350	$ 7.265,00	$ 2.542.750,00	350	$ 2.542.750
177	2.10.7	MANTENIMIENTO DE GRADERIA EN CONCRETO	M2	75	$ 8.072,00	$ 605.400,00	75	$ 605.400
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 580.423.900,00		$ 580.423.946
		(A.I.U 33%)				$ 191.539.887,00		$ 191.539.902
		AJUSTE						-$ 61
		VALOR TOTAL DE LA OBRA				$ 771.963.787,00		$ 771.963.787
		POLIDEPORTIVO SAN LUIS						
177	3.1	PRELIMINARES						
178	3.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	1198	$ 11.048,00	$ 13.235.504,00	1474	$ 16.284.752
179	3.1.2	DESMONTE DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Y PARALES TUBULARES	M2	87,2	$ 9.094,00	$ 792.997,00	103,32	$ 939.592
180	3.1.3	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0,15M	M2	34,88	$ 15.317,00	$ 534.257,00	13,53	$ 207.239

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
181	3.1.4	DEMOLICION DE PLACA PISO 0,15 M	M2	608	$ 25.696,00	$ 15.623.168,00	608	$ 15.623.168
182	3.1.5	DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS	M3	3,59	$ 263.694,00	$ 946.661,00	36,78	$ 9.698.665
183	3.1.6	DEMOLICIÓN CIMIENTO ENTERRADO	M3	1,8	$ 233.373,00	$ 420.071,00	47,1	$ 10.991.868
184	3.1.7	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	135,23	$ 9.749,00	$ 1.318.357,00	885,99	$ 8.637.517
185	3.1.8	REHABILITACION DE CERRAMIENTO EXISTENTE EN MALLA ESLABONADA INCLUYE LIMPIEZA Y ESMALTE	M2	80	$ 5.026,00	$ 402.080,00	80	$ 402.080
186	3.2	MOVIMIENTO DE TIERRAS						
187	3.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	474,4	$ 57.077,00	$ 27.077.329,00	659,78	$ 37.658.263
188	3.2.2	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	25,61	$ 67.164,00	$ 1.720.070,00	220,58	$ 14.815.035
189	3.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARBUSTO INCLUYE TIERRA NEGRA	UND	21	$ 171.214,00	$ 3.595.494,00	21	$ 3.595.494
190	3.2.4	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	M2	379	$ 6.673,00	$ 2.529.067,00	490,8	$ 3.275.108
191	3.3	CIMENTACION						
192	3.3.1	CONCRETO CICLÓPEO, 2500 PSI 40% RAJÓN	M3	14,59	$ 290.153,00	$ 4.233.332,00	96,25	$ 27.927.226
193	3.3.2	ZAPATAS .EN CONCRETO 3500 PSI	M3	22,15	$ 680.677,00	$ 15.076.996,00	26,97	$ 18.357.859
194	3.3.3	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	20,19	$ 729.365,00	$ 14.725.879,00	26,75	$ 19.510.514
195	3.3.4	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	5,14	$ 372.166,00	$ 1.912.933,00	7,19	$ 2.675.874
196	3.3.5	SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3	192,43	$ 149.793,00	$ 28.824.667,00	192,43	$ 28.824.667
197	3.3.6	SARDINEL FUNDIDO IN-SITU H=0.4 M, E=0.2M,CONCRETO 3000 PSI	ML	116	$ 60.724,00	$ 7.043.984,00	116	$ 7.043.984
198	3.4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO						
199	3.4.1	COLUMNAS 3500 PSI	M3	9,09	$ 909.908,00	$ 8.271.064,00	6,25	$ 5.686.925
200	3.4.2	PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	M2	769,7	$ 90.892,00	$ 69.959.572,00	769,7	$ 69.959.572
201	3.4.3	VIGA AÉREA 3500 PSI	M3	4,57	$ 963.234,00	$ 4.401.979,00	3,6	$ 3.467.642
202	3.4.4	ESCALERA MACIZA 3500 PSI	M3	2,43	$ 1.072.326,00	$ 2.605.752,00	2,43	$ 2.605.752
203	3.4.5	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	2232,1	$ 9.874,00	$ 22.040.052,00	2678,56	$ 26.448.101
204	3.4.6	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	16172	$ 7.924,00	$ 128.145.105,00	10194,55	$ 80.781.614

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
205	3.4.7	BANCA MODULAR EN CONCRETO M40	UND	3	$ 219.826,00	$ 659.478,00	3	$ 659.478
206	3.4.8	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 2500 PSI	M2	22,5	$ 91.202,00	$ 2.052.045,00	22,5	$ 2.052.045
207	3.5	MAMPOSTERIA Y ACABADOS						
208	3.5.1	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 0.20 M	M2	52	$ 110.558,00	$ 5.749.016,00	99,65	$ 11.017.105
209	3.5.2	MURO EN BLOQUE Nº 4 E=0.10 M	M2	24	$ 41.705,00	$ 1.000.920,00	24	$ 1.000.920
210	3.5.3	MESONES EN CONCRETO 2500 PSI, E=0.1M (INC. REFUERZO)	M2	7,2	$ 126.029,00	$ 907.409,00	7,2	$ 907.409
211	3.5.4	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	138	$ 17.600,00	$ 2.428.800,00	138	$ 2.428.800
212	3.5.5	ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.15 M	ML	21	$ 36.407,00	$ 764.547,00	21	$ 764.547
213	3.5.6	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	106	$ 20.487,00	$ 2.171.622,00	106	$ 2.171.622
214	3.6	CUBIERTAS Y CERRAMIENTO						
215	3.6.1	CELOSÍA TUBULAR PARA POLIDEPORTIVO, ASTM-4500 GRADO C, INCLUYE: CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS ,VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA.CONTEMPLA TAMBIÉN: FABRICACIÓN, SUMINISTRO, MONTAJE	KG	22790	$ 16.135,00	$ 367.716.650,00	26540,48	$ 428.230.645
216	3.6.2	TEJA TERMOACÚSTICA	M2	736	$ 55.184,00	$ 40.615.424,00	736	$ 40.615.424
217	3.6.3	CUBIERTA EN MEMBRANA ARQUITECTONICA BLANCA PARA CUBIERTA	M2	84	$ 419.900,00	$ 35.271.600,00	0	$ -
218	3.6.4	ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR), PARA CERRAMIENTO, INCLUYE:CORREAS, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN: FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE	KG	2753,4	$ 15.749,00	$ 43.363.612,00	2753,42	$ 43.363.612
219	3.7	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS						
220	3.7.1	BALDOSA CERÁMICA PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	106	$ 63.671,00	$ 6.749.126,00	106	$ 6.749.126
221	3.7.2	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	39	$ 32.589,00	$ 1.270.971,00	39	$ 1.270.971
222	3.7.3	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	39	$ 71.948,00	$ 2.805.972,00	39	$ 2.805.972
223	3.7.4	ADOQUIN CONCRETO 6CM	M2	140	$ 73.322,00	$ 10.265.080,00	40	$ 2.932.880
224	3.7.5	REMATES BOCEL WING ALUMINIO	ML	20	$ 9.882,00	$ 197.640,00	20	$ 197.640
225	3.7.6	EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	M2	269	$ 16.712,00	$ 4.495.528,00	269	$ 4.495.528

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANTIDAD	CONDICIONES ACTUALIZADAS VALOR
226	3.8	INSTALACIONES SANITARIAS						
227	3.8.1	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80*80	UND	2	$ 380.422,00	$ 760.844,00	2	$ 760.844
228	3.8.2	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	18	$ 76.359,00	$ 1.374.462,00	18	$ 1.374.462
229	3.8.3	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UND	7	$ 100.573,00	$ 704.011,00	7	$ 704.011
230	3.8.4	ACOMETIDA SANITARIA 6"	UND	1	$ 828.169,00	$ 828.169,00	1	$ 828.169
231	3.8.5	RED SANITARIA PVC 4"	ML	62	$ 53.033,00	$ 3.288.046,00	62	$ 3.288.046
232	3.8.6	RED SANITARIA PVC 2"	ML	20	$ 28.338,00	$ 566.760,00	55	$ 1.558.590
233	3.8.7	REJILLA SIFÓN CON SOSCO 4.5CM X 3.5CM	UND	5	$ 24.877,00	$ 124.385,00	5	$ 124.385
234	3.8.8	REVENTILACION 2"	ML	10	$ 19.903,00	$ 199.030,00	10	$ 199.030
235	3.8.9	RED SANITARIA PVC 6"	ML	33	$ 97.394,00	$ 3.214.002,00	33	$ 3.214.002
236	3.9	INSTALACIONES HIDRÁULICAS						
237	3.9.1	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	19	$ 70.558,00	$ 1.340.602,00	19	$ 1.340.602
238	3.9.2	ACOMETIDA EN PVC 3/4" 5M	UND	1	$ 296.429,00	$ 296.429,00	1	$ 296.429
239	3.9.3	RED SUMINISTRO PVC 3/4"	ML	76	$ 11.844,00	$ 900.144,00	76	$ 900.144
240	3.9.4	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	23	$ 9.495,00	$ 218.385,00	23	$ 218.385
241	3.9.5	REGISTRO 3/4"	UND	3	$ 82.998,00	$ 248.994,00	3	$ 248.994
242	3.10	INSTALACIONES DE AGUAS LLUVIAS						
243	3.10.1	CAJA DE INSPECCIÓN DE 100*100	UND	2	$ 505.013,00	$ 1.010.026,00	2	$ 1.010.026
244	3.10.2	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	75	$ 38.341,00	$ 2.875.575,00	75	$ 2.875.575
245	3.10.3	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI e=0.1m INCLUYE REJILLA EN ACERO, LAMINA DE 3/16" y ANGULO DE 1 1/4x3/16"	ML	36	$ 384.240,00	$ 13.832.640,00	0	$ -
246	3.10.4	TUBERÍA DRENAJE PVC 110	ML	15	$ 31.164,00	$ 467.460,00	15	$ 467.460
247	3.10.5	TUBERÍA DRENAJE PVC 160	ML	10	$ 49.381,00	$ 493.810,00	10	$ 493.810
248	3.10.6	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50	ML	64	$ 36.002,00	$ 2.304.128,00	64	$ 2.304.128
249	3.10.7	TUBERÍA DRENAJE PVC 200	ML	10	$ 64.659,00	$ 646.590,00	10	$ 646.590
250	3.10.8	ACOMETIDA SANITARIA 8"	ML	1	$ 1.128.169,00	$ 1.128.169,00	1	$ 1.128.169
251	3.11	APARATOS HIDROSANITARIOS						
252	3.11.1	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 mm	M2	12	$ 78.828,00	$ 945.936,00	12	$ 945.936
253	3.11.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DISPENSADOR ELECTRICO DE AIRE	UND	2	$ 506.967,00	$ 1.013.934,00	2	$ 1.013.934
254	3.11.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	10	$ 433.448,00	$ 4.334.480,00	10	$ 4.334.480

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANTIDAD	CONDICIONES ACTUALIZADAS VALOR
255	3.11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JABON DE PARED LIQUIDO EN ACERO	UND	2	$ 201.090,00	$ 402.180,00	2	$ 402.180
256	3.11.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	7	$ 328.200,00	$ 2.297.400,00	7	$ 2.297.400
257	3.11.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE	UND	4	$ 307.322,00	$ 1.229.288,00	4	$ 1.229.288
258	3.11.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR INCLUYE GRIFERIA	UND	8	$ 199.548,00	$ 1.596.384,00	8	$ 1.596.384
259	3.11.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO	UND	3	$ 270.291,00	$ 810.873,00	3	$ 810.873
260	3.12	CARPINTERÍA METÁLICA MADERA Y DE ALUMINIO						
261	3.12.1	DIVISIÓN PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20 (INCLUYE PUERTAS Y ACCESORIOS)	M2	20	$ 864.257,00	$ 17.285.140,00	7,76	$ 6.706.634
262	3.12.2	MARCO PARA PUERTA EN LAMINA CAL 18	UND	3	$ 161.773,00	$ 485.319,00	3	$ 485.319
263	3.12.3	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	M2	3,96	$ 298.003,00	$ 1.180.092,00	3,98	$ 1.186.052
264	3.12.4	BARANDA METALICA EN TUBO ESTRUCTURAL DE 2" INCLUYE ESMALTE Y ANTICORROSIVO	ML	26	$ 164.387,00	$ 4.274.062,00	0	$ -
265	3.12.5	CANECA M-120	UND	3	$ 333.241,00	$ 999.723,00	0	$ -
266	3.12.6	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	6	$ 231.406,00	$ 1.388.436,00	6	$ 1.388.436
267	3.12.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO METALICO PARA FACHADA ACORDE A ESPECIFICACION INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	1	$ 3.478.489,00	$ 3.478.489,00	1	$ 3.478.489
268	3.12.8	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 4 mm	M2	3,96	$ 68.734,00	$ 272.187,00	3,96	$ 272.187
269	3.12.9	SUMINISTRO EN INSTALACIÓN CERROJO DOBLE	UND	4	$ 101.105,00	$ 404.420,00	4	$ 404.420
270	3.13	INSTALACIONES ELECTRICAS						
271	3.13.1	TABLERO PARCIALES 12 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 30A)	UND	1	$ 447.450,00	$ 447.450,00	1	$ 447.450
272	3.13.2	REFLECTOR 200W	UND	18	$ 484.136,00	$ 8.714.448,00	18	$ 8.714.448
273	3.13.3	SALIDA LÁMPARA EMT COMPLETA	UND	18	$ 74.133,00	$ 1.334.394,00	18	$ 1.334.394
274	3.13.4	SALIDA LÁMPARA PVC COMPLETA	UND	18	$ 62.831,00	$ 1.130.958,00	18	$ 1.130.958

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
275	3.13.5	LÁMPARA A PRUEBA DE HUMEDAD TIPO TORTUGA	UND	18	$ 47.495,00	$ 854.910,00	18	$ 854.910
276	3.13.6	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	ML	100	$ 3.878,00	$ 387.800,00	100	$ 387.800
277	3.13.7	LÍNEA A TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	UND	1	$ 296.127,00	$ 296.127,00	1	$ 296.127
278	3.13.8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRA CAPTORA PARA SISTEMA APANTALLAMIENTO.	UND	1	$ 4.474.238,00	$ 4.474.238,00	1	$ 4.474.238
279	3.13.9	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE DE COBRE NO. 2/0 DESNUDO PARA CONFIGURAR SISTEMA DE APANTALLAMIENTO, MALLA A TIERRA Y EQUIPOTENCIAR.	ML	100	$ 38.180,00	$ 3.818.000,00	60	$ 2.290.800
280	3.13.10	ACOMETIDA AÉREA 10 M PVC	UND	1	$ 394.753,00	$ 394.753,00	1	$ 394.753
281	3.14	CANCHA DEPORTIVA						
282	3.14.1	PINTURA ACRILICA ANTIDESLIZANTE	M2	640	$ 38.092,00	$ 24.378.880,00	0	$ -
283	3.14.2	MALLA NYLON PETROLIZADA VOLEIBOL	UND	1	$ 92.048,00	$ 92.048,00	1	$ 92.048
284	3.14.3	CANCHA MÚLTIPLE TUBO A.N. INCL.TABLERO ACRÍLICO CON RODACHINES Y CILINDRO PARA MOVILIZAR (PAR)	UND	1	$ 11.482.624,00	$ 11.482.624,00	1	$ 11.482.624
285	3.14.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA EN POLIETILENO	M2	850	$ 10.079,00	$ 8.567.150,00	0	$ -
286	3.14.5	SOPORTE MALLA VOLEIBOL CON TENSOR	UND	1	$ 1.670.075,00	$ 1.670.075,00	1	$ 1.670.075
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 1.051.186.669,00		$ 1.051.186.723
		(A.I.U 33%)				$ 346.891.601,00		$ 346.891.619
		AJUSTE						-$ 72
		VALOR TOTAL DE LA OBRA				$ 1.398.078.270,00		$ 1.398.078.270
	TOTAL							
		COSTOS DIRECTOS SAN CARLOS				$ 606.673.528,00		$ 606.673.557
		COSTOS DIRECTOS ESCALLON				$ 1.073.687.438,00		$ 1.073.687.595
		COSTOS DIRECTOS LA MAGNOLIA				$ 580.423.900,00		$ 580.423.946
		COSTOS DIRECTOS SAN LUIS				$ 1.051.186.669,00		$ 1.051.186.723
		AIU 33%				$ 1.092.950.607,00		$ 1.092.950.702
		VALOR BASICO OBRAS				$ 4.404.922.142,00		$ 4.404.922.523
Ajuste por Actas de Modificación:						$ -		-$ 381
VALOR BASICO:						$ 4.404.922.142,00		$ 4.404.922.142
VALOR TOTAL MODIFICACIONES PRESENTES:								
SALDO AJUSTES, OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS:								
VALOR ADICION OBRA								$ 248.906.944
VALOR AIU 33%								$ 82.139.292
VALOR ADICIÓN OBRA INCLUIDO AIU								$ 331.046.236
VALOR TOTAL OBRA FINAL								**$ 4.735.968.378**

JTP

CLÁUSULA SEGUNDA: MODIFICAR LA **CLÁUSULA SÉPTIMA**, adicionando el valor de TRESCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE ($331.046.236,00), la cual quedara de la siguiente manera: **CLAUSULA SÉPTIMA. VALOR DEL CONTRATO**: El valor total del presente contrato es hasta por la suma de CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO PESO M/CTE ($4.735.968.378,00). Incluidos **COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS INCLUIDO** AIU e IVA los cuales se pagarán con cargo al presupuesto de la vigencia fiscal **2023. CLÁUSULA TERCERA** MODIFICAR LA CLÁUSULA NOVENA, prorrogando el plazo de ejecución en UN (2) MES, la cual quedara de la siguiente manera **CLÁUSULA NOVENA - PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**. El plazo de ejecución es de ONCE (11) MESES, contados a partir del acta de inicio. PARAGRAFO: LA VIGENCIA DEL CONTRATO será igual al plazo de ejecución y seis (6) meses más, y comenzará a contarse a partir de la fecha de perfeccionamiento del contrato, esto es, con la firma de las partes, el correspondiente registro presupuestal y la aprobación de las garantías exigidas al contratista; y cubrirá el término previsto para el cumplimiento de los requisitos de ejecución, el plazo de ejecución y el termino previsto para su liquidación. Dentro de este término la Administración, puede verificar el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, la calidad de los bienes y servicios entregados, asimismo efectuar la liquidación del contrato, si a ello hubiere lugar, y en general, iniciar las acciones que considere procedentes en contra del contratista incumplido. **CLÁUSULA CUARTA:** MODIFICAR LA CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA la cual quedara de la siguiente manera: **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. SUJECION DE LOS PAGOS A LA APROPIACION PRESUPUESTAL**: El Municipio pagará el gasto que ocasione el presente contrato con cargo a los siguientes certificados de disponibilidad presupuestal:

No .CDP	FECHA	VALOR CDP	
2022000555	28/01/2022	$	806.879.801,00
2022000557	28/01/2022	$	3.598.187.182,00
2023001316	30/05/2023	$	331.046.236,00
		$	4.735.968.378,00

CLÁUSULA QUINTA: EL (LA) CONTRATISTA deberá modificar a su costa y a favor del Municipio, la póliza de cumplimiento y la póliza de responsabilidad civil extracontractual derivada RCE de conformidad con las condiciones de este documento, la cual deberá presentar al Municipio con el correspondiente comprobante de pago para su aprobación. **CLÁUSULA SEXTA- PERFECCIONAMIENTO:** La presente modificación se perfecciona con el acuerdo de voluntades de las partes y su suscripción. **PARÁGRAFO PRIMERO:** GCS CONSTRUCCIONES S.A.S, de acuerdo con la Prórroga, Adición e inclusión de Ítems no previstos, establecidos en el presente modificatorio, se entiende como equilibrado el contrato de obra pública COP 543-2022 y NO pretende reclamaciones futuras por posibles indemnizaciones en el momento de esta solicitud. **CLÁUSULA SEPTIMA:** Las demás cláusulas del contrato de obra Pública No. 543-2022 que no fueron objeto de modificación, permanecen incólumes. **CLÁUSULA OCTAVA: NOTIFICACIONES**. Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente contrato, deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas sólo si son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas en el perfil del SECOP II de cada una de las partes.