GOBERNACIÓN DE CAQUETÁ	**INFORME DE EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DEL ACEPTACIÓN DE OFERTA DE MINIMA CUANTIA No. 20220000036 PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA NO. DC-GO-SMC-044-2022**	

PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	ACTA PARCIAL NUMERO 1	
¿Se reporta algún desempeño deficiente o a mejorar?	NO	
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	FÍSICA	PRESUPUESTAL
	50.53%	50.53%
CUMPLIMIENTO DEL OBJETO	SI	
¿PROCEDE PAGO EN ESTE PERÍODO?	SI	

- Cuadro diligenciado por el supervisor

Datos del supervisor

NOMBRE DEL SUPERVISOR	JHONATHAN OCASIONES HERMIDA
ÁREA	SECRETARIA DE GOBIERNO
CARGO	PROFESIONAL UNIVERSITARIO
MUNICIPIO	FLORENCIA

- Cuadro diligenciado por el supervisor

Datos del contrato supervisado

NUMERO DE CONTRATO	20220000036	
FECHA DE CONTRATO	30 DE NOVIEMBRE DEL 2022	
CONTRATISTA	JYM CONSTRUCCIONES S.A.S	
CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT	900.105.219-2	
OBJECTO DEL CONTRATO	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA O FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO CONSISTE EN LA "CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL CENTRO VIDA PARA LA ATENCIÓN DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE SOLANO, DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ"	
VALOR	$ 60.083.017 Sesenta millones ochenta y tres mil diecisiete– INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS Y DESCUENTOS DE LEY	
PLAZO	DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022 CONTADOS A PARTIR DE LA LEGALIZACION DEL MISMO Y SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO POR EL CONTRATISTA Y EL SUPERVISOR DEL CONTRATO	
OTROSI NUMERO 1	4 MESES,CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL PRESENTE CONTADOS PREVIO EL CUMPLIMINETO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCCION Y APROBACION DE LOS DOCUENTYOS PREVISTOS EN LOS PLIEGOS DE CONDICIONES	
FECHA ACTA DE INICIO	6 DE MARZO DEL 2023	
FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO	6 DE JULIO DEL 2023	
PRORROGA	N/A	
SUSPENSIÓN	Inicio: N.A.	Fin: N.A.
ASEGURADORA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS POLIZA No NV-100078721	Póliza No. CUMPLIMIENTO PRESTACIONES SOCIALES CALIDAD DEL SERVICIO	VALOR ASEGURADO $ 6.008.301.70 $ 3.004.150.85 $ 12.016.603.40
CDP No 2022081486 18 DE AGOSTO DEL 2022		VALOR DEL CDP: $60.083.022

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Equipo de Planeación Enero de 2013	Asesora Jurídica del Despacho del Gobernador Enero de 2013	Jefe de la oficina de RRHH Enero de 2013

Powered by CamScanner

GOBERNACIÓN DE CAQUETÁ	INFORME DE EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DEL ACEPTACIÓN DE OFERTA DE MINIMA CUANTIA No. 20220000036 PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA NO. DC-GO-SMC-044-2022	

OBJETO
REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA O FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO CONSISTE EN LA "CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL CENTRO VIDA PARA LA ATENCIÓN DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE SOLANO, DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ"

- Cuadro diligenciado por el supervisor

1. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO :
El Contratista JYM CONSTRUCCIONES S.A.S CUMPLE con los requerimientos definidos en las obligaciones contractuales por lo tanto se acepta el informe para el pago parcial numero .

2. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES:

NÚMERO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN CONTRATUAL	Columna Reservada para el Contratista	Columnas Reservadas para el Supervisor	
		AVANCES	NIVEL DE CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
OBLIGACIONES ESPECIFICAS				
A.	Compilar la documentación producida en la etapa precontractual que requiera, a fin de contar con el máximo de información sobre el origen del contrato;.	50.53%	BUENO	NINGUNA
B.	Establecer mecanismos ágiles y eficientes para el desarrollo de la interventoría o la supervisión a su cargo;.	50.53%	BUENO	NINGUNA
C.	Evitar que sus decisiones interfieran injustificadamente en las acciones del contratista;.	50.53%	BUENO	NINGUNA
D.	Verificar que existan los permisos y licencias necesarios para la ejecución del objeto contractual;	50.53%	BUENO	NINGUNA
E.	Llevar estricto control sobre la correspondencia que se produzca con el contratista, durante la ejecución del contrato, de tal forma que la entidad intervenga oportunamente frente a las solicitudes presentadas;	50.53%	BUENO	NINGUNA
F.	Organizar la información y documentos que se generen durante la ejecución del contrato, manteniéndola a disposición de los interesados.	50.53%	BUENO	NINGUNA
G.	Coordinar con las dependencias de la entidad que tengan relación con la ejecución del contrato, para que éstas cumplan con sus obligaciones. Dentro de esta función se entiende incorporada la de efectuar seguimiento a las actuaciones contractuales.	50.53%	BUENO	NINGUNA
H.	Procurar que por causas atribuibles a la entidad no sobrevenga mayor onerosidad, es decir, se rompa el equilibrio financiero del contrato;.	50.53%	BUENO	NINGUNA
I.	Programar y coordinar con quien sea necesario reuniones periódicas para analizar el estado de ejecución y avance del contrato;	50.53%	BUENO	NINGUNA
J.	Presentar informes sobre el estado de ejecución y avance de los contratos, con la periodicidad que se requiera, atendiendo el objeto y naturaleza de los mismos;	50.53%	BUENO	NINGUNA

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Equipo de Planeación **Enero de 2013**	Asesora Jurídica del Despacho del Gobernador **Enero de 2013**	Jefe de la oficina de RRHH **Enero de 2013**

Powered by CamScanner

	INFORME DE EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DEL ACEPTACIÓN DE OFERTA DE MINIMA CUANTIA No. 20220000034 PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA NO. DC-GO-SMC-044-2022			
K.	Exigir el cumplimiento de las normas de seguridad, higiene, salud ocupacional y ambiental que sean aplicables;	50.53%	BUENO	NINGUNA
L.	El contratista deberá llevar un registro fotográfico que evidencie el paso a paso de los trabajos, su antes y después. Este registro será revisado por el supervisor del contrato de interventoría y será fundamento de la verificación de cumplimiento que este lleve a cabo.	50.53%	BUENO	NINGUNA
M	Adelantar cualquier otra actuación administrativa necesaria para la correcta administración del contrato.	50.53%	BUENO	NINGUNA
Concepto general del cumplimiento de las obligaciones			BUENO	NINGUNA

*Cuadro diligenciado por el contratista y por supervisor

Niveles de Cumplimiento: D=Deficiente, PM=Por mejorar, A= Aceptable, B=Bueno

3. PRODUCTOS

Producto a entregar	% de avance	Calificación	Observaciones
INFORME ACTA PARCIAL No. 01	50.53%	BUENA	NINGUNA

*Cuadro diligenciado por el supervisor

Posibles Calificaciones: D=Deficiente, PM= Por mejorar, A= Aceptable, B=Bueno

4. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA:

- NINGUNA

*Cuadro diligenciado por el supervisor

5. DECLARACIONES Y PROPUESTAS DEL CONTRATISTA ANTE UN EVENTUAL INCUMPLIMIENTO DEFICIENTE O DESARROLLO A MEJORAR DE LAS OBLIGACIONES:

N.A.

*Cuadro diligenciado por el contratista

6. RIESGOS EN EL MANEJO DE LOS RECURSOS:

NO

*Cuadro diligenciado por el supervisor

7. ¿EXISTE PLAN DE MEJORAMIENTO? SI – NO (En caso afirmativo indique el nivel de cumplimiento):

NO

*Cuadro diligenciado por el supervisor

8. ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN?

SI

*Cuadro diligenciado por el supervisor

9. PROCEDE PAGO EN ESTE PERÍODO?

SI

*Cuadro diligenciado por el supervisor

10. INFORMACIÓN CUALITATIVA Y CUANTITATIVA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, DE ACUERDO CON LAS METAS DEL PROYECTO AL QUE PERTENECE

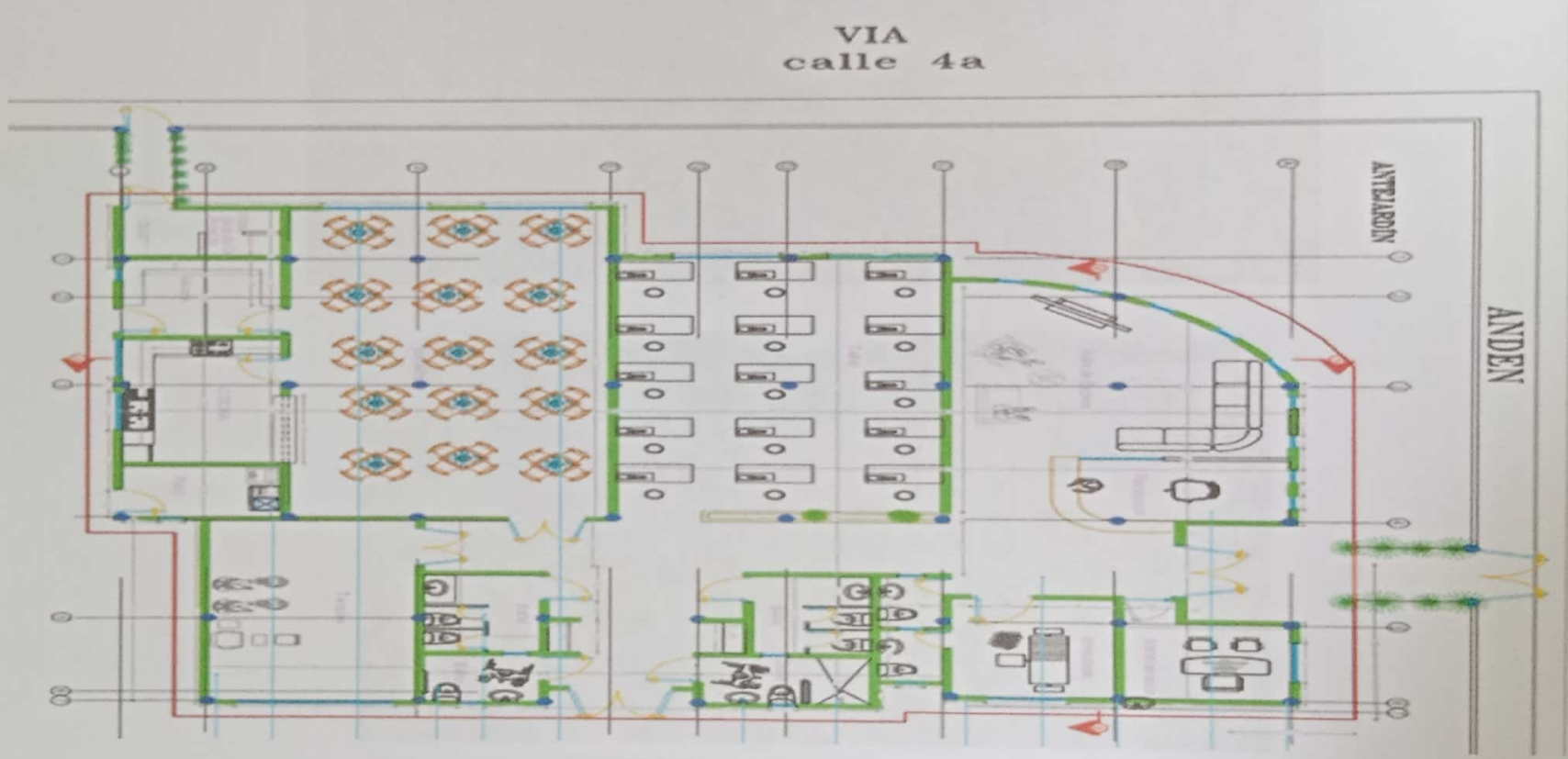
Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Equipo de Planeación	Asesora Jurídica del Despacho del Gobernador	Jefe de la Oficina de Minas
Enero de 2013	Enero de 2013	Enero de 2013

Powered by CamScanner

BUENA. 25%	
Se observa buena disposición en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales y se proyecta que cumplirá con las mismas a la fecha de terminación del plazo de ejecución.	

*Cuadro diligenciado por el supervisor

11. REGISTRO FOTOGRAFICO



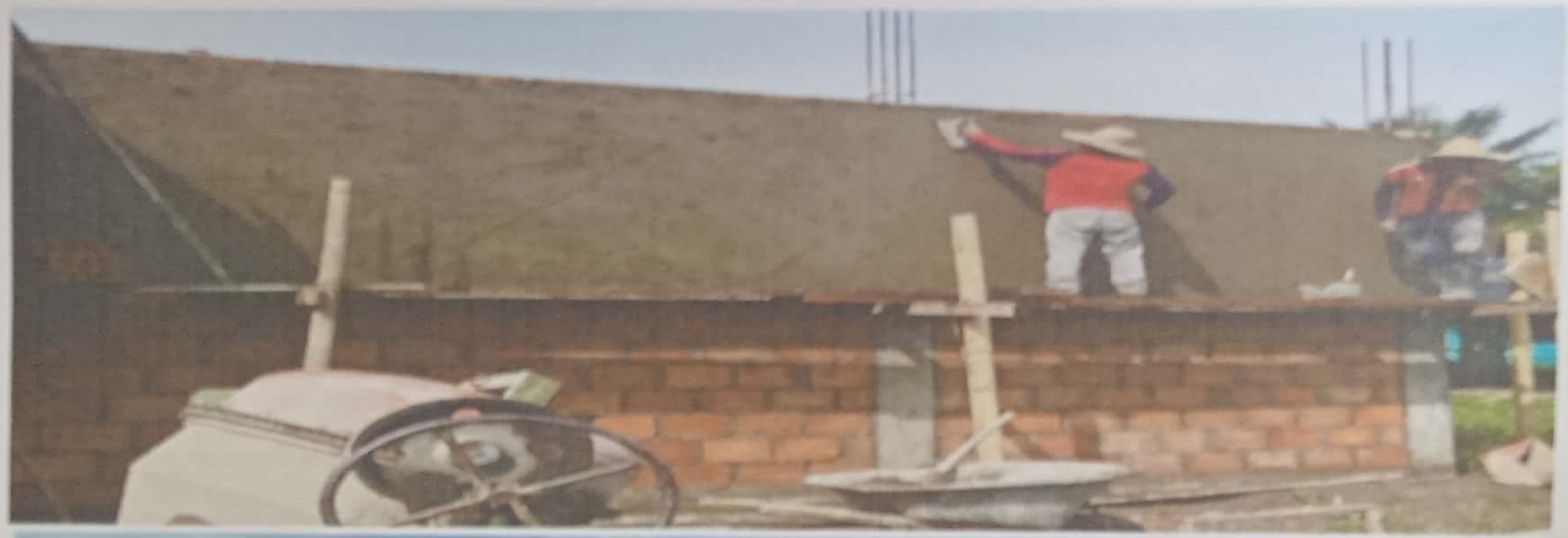
Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Equipo de Planeación **Enero de 2013**	Asesora Jurídica del Despacho del Gobernador **Enero de 2013**	Jefe de la oficina de RRHH **Enero de 2013**

Powered by CamScanner





Powered by CamScanner





Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Equipo de Planeación Enero de 2013	Asesora Jurídica del Despacho del Gobernador Enero de 2013	Jefe de la oficina de RRHH Enero de 2013

Powered by CamScanner

106

GOBERNACIÓN DE CAQUETÁ	**INFORME DE EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DEL ACEPTACIÓN DE OFERTA DE MINIMA CUANTIA No. 20220000036 PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA NO. DC-GO-SMC-044-2022**	CAQUETÁ









Elaborado por: Equipo de Planeación **Enero de 2013**	**Revisado por:** Asesora Jurídica del Despacho del Gobernador **Enero de 2013**	**Aprobado por:** Jefe de la oficina de RRHH **Enero de 2013**

Powered by CamScanner

Powered by CamScanner

108

GOBERNACIÓN DEL CAQUETÁ	**INFORME DE EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DEL ACEPTACIÓN DE OFERTA DE MINIMA CUANTIA No. 20220000036 PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA NO. DC-GO-SMC-044-2022**	CAQUETÁ somos todos





Elaborado por: Equipo de Planeación **Enero de 2013**	**Revisado por:** Asesora Jurídica del Despacho del Gobernador **Enero de 2013**	**Aprobado por:** Jefe de la oficina de RRHH **Enero de 2013**

Powered by CamScanner

*Cuadro diligenciado por el supervisor

12 ACTIVIDAES REALIZADAS

2. ESTRUCTURA

PLACA CONTRA PISO EN CONCRETO 3000 PSI (F'C=210 KGF/CM2) (ESPESOR: 10 CM)

Se realizó en vaciado de concreto donde se programó para que esta fuera reforzada con la malla electro soldada, esto de acuerdo a lo manifestado a la interventoría, y donde se indicó los puntos que serían intervenidos, para así ir avanzando a lo acordado y donde después de la revisión de niveles revisados para la instalación de esta y así poder avanzar en obra y darme mayor rendimiento al mismo.

3. ACERO DE REFUERZO

MALLA ELECTROSOLDADA 15CM X 15CM 6 MM PANELES DE 6MT X 2.35 MT

Suministro, corte, figuración, amarre y colocación de la malla electrosoldada para placas de contrapiso, según las indicaciones que contienen los Planos Estructurales. El refuerzo y su colocación deben cumplir. La malla electrosoldada se utilizará como refuerzo de distribución de carga o retracción de fraguado, en la placa de contrapiso de concreto o como refuerzo principal de acuerdo con los diseños o instrucciones de la Interventoría.

4. PAÑETE – PINTURA - ESTUCO

PAÑETE SOBRE MUROS EN MORTERO 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)

Limpiar el muro hecho en bloque o ladrillo con grata metálica para retirar cualquier mugre, grasa o residuos salientes del mortero que hayan quedado durante la ejecución de la mampostería. Preparar el mortero con porción 1:4 de cemento, arena fina y agua, humedecer la mampostería para obtener una buena adherencia con el mortero, luego de obtener el fraguado inicial de las guías o fajas maestras, se procede a aplicar el mortero fuertemente sobre el muro a base de palustre.

MURO MAMPOSTERIA EN BLOQUE NO 4

Primero se preparan los materiales a utilizar, es necesario humedecer los bloques antes de su colocación en obra con lo cual se reduce la capacidad de succión que tiene el material y se evita que el mortero pierda agua al ponerse en contacto con él. De esta manera, se logra una mayor adherencia entre el mortero y el bloque, Revisar la superficie del sobrecimiento o la placa donde se va a construir el muro, la superficie de éstas debe estar limpia y nivelada y cualquier imperfección deberá ser rellenada con mortero.

Powered by CamScanner

Luego, se procede a replantear el diseño en el sobrecimiento, revisando sus dimensiones y marcando todas las referencias que delimitan la zona donde se va a levantar el muro, así como la posición de las puertas. Para ello es necesario contar con plomada, nivel e hilo guía. Enseguida se coloca una hilada de bloques en seco, sin mezcla para espaciarlos adecuadamente y evitar, en lo posible los cortes o por lo menos sólo cortes a la mitad. El espacio entre bloques debe ser de un centímetro aproximadamente, después de estar distribuidos adecuadamente se marca los lugares donde van las juntas y se retira los bloques.

5. PISOS

MORTERO DE NIVELACION PARA PISOS (ESPESOR: 5 CM)

Luego de obtener el fraguado inicial de las guías o fajas maestras, se procede a aplicar el mortero fuertemente sobre el piso a base de pala para esparcir el mortero que se ha colocado sobre el piso con boquillera que se apoyaran sobre la guía. Una vez iniciado el fraguado del mortero se afinará el pañete con llana usando una mezcla de mortero aguada y menos porosidades, ejecutar juntas de control y o dilataciones, de construcción y unión de elementos estructurales y no estructurales. Para así moldear los filos si la interventoría lo requiere.

13- SOPORTES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA

1. Contrato de arrendamiento oficina
2. Contrato de arrendamiento motocicleta
3. Factura electrónica VSFT8 del 28 de abril del 2023 por concepto de papelería – comunicación y equipos de computo

Fecha de elaboración 24 de abril del 2023

SUPERVISOR
JHONATHAN OCASIONES HERMIDA **C.C. No.** 7.728.586 DE NEIVA **SUPERVISOR**

Powered by CamScanner

	ACTA DE PAGO PARCIAL No 1 CONTRATO DE INTERVENTORIA	
	Gobernación de Caquetá	
Código: F-CBS-061		**Versión:** 2008

ACTA No.		1	DE	PAGO PARCIAL DE INTERVENTORIA	
FECHA	30/11/2022	CONTRATO No.		036	AÑO **2022**

Contrato de obra	
Proceso de Contratación	DC-GO-SMC-044-2022
OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA O FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO CONSISTE EN LA "CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL CENTRO VIDA PARA LA ATENCIÓN DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE SOLANO, DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ"	
LOCALIZACION DEL PROYECTO: SOLANO - Caquetá	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 4 MESES	
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO	06/03/2023
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO	31 de diciembre del 2022
FECHA DE TERMINACION OTROSI 1	6 /07/ 2023
VALOR DEL CONTRATO	$ 60.083.017
SUPERVISOR	JHONATHAN OCASIONES HERMIDA

VALOR DEL PAGO	
VALOR CONTRATO DE OBRA	$ 60.083.017
% AVANCE DE OBRA	50.53%
ACTA PARCIAL DE OBRA NUMERO 01	$ 30.359.948.01

En Florencia (Caquetá) en la secretaria de GOBIERNO, se reunieron; **JORGE ANDRES MONCADA SUAZA;** representante legal de **JYM CONSTRUCCIONES S.A.S, JHONATHAN OCASIONES HERMIDA ;** como supervisor, con el fin de dejar constancia del cumplimiento de los requisitos establecidos en **ACEPTACIÓN DE OFERTA DE MINIMA CUANTIA No. 20220000036 PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA NO. DC-GO-SMC-044-2022** cuyo objeto es ""**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA O FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO CONSISTE EN LA "CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL CENTRO VIDA PARA LA ATENCIÓN DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE SOLANO, DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ**" para el pago de acta parcial No 01.

Para lo cual la interventoría hace costar que a la fecha el contrato de obra presenta un avance físico del 50.53%, y que todas las actividades realizadas cumplen a cabalidad con lo contratado y con las especificaciones técnicas propuestas dentro del contrato, a continuación, se relacionan las actividades ejecutadas durante este primer corte y certificadas y aprobadas por la supervisión.

Elaboró	Jhonathan ocasiones Hermida Profesional universitário	Revisó	Jhonathan ocasiones Hermida Profesional universitário

Original	Expediente	1ra copia	Interventor	2da copia	Contratista

Powered by CamScanner

	ACTA DE PAGO PARCIAL No 1 CONTRATO DE INTERVENTORIA
	Gobernación de Caquetá
Código: F-CBS-061	**Versión:** 2008

ACTA No.		1	DE	PAGO PARCIAL DE INTERVENTORIA		
FECHA	30/11/2022	CONTRATO No.		036	AÑO	**2022**

El valor del acta No 1 es De **TREINTA MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECEINTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON UN CENTAVO MONEDA LEGAL CORRIENTE.** $ 30.359.948.01

A continuación, se presenta el avance de ejecución financiero de acuerdo con el corte de obra:

ESTADO DE EJECUCIÓN FINANCIERO			
DESCRIPCIÓN	**VALOR**	**VALOR**	**EJECUCIÓN**
ACEPTACIÓN DE LA OFERTA	$ 60.083.017		
VALOR ADICIONAL	$0		
VALOR EJECUTADO CORTE 1		$ 30.359.948.01	50.53%
SALDO POR AJECUAR		$ 29.723.069	49.47%
SUMAS IGUALES	$ 60.083.017	$ 1.135.072.250	**100%**

La supervisión realizó la respectiva revisión de todos los componentes tanto técnico y administrativos y se cumplió a cabalidad con lo contratado,

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones del supervisor, de acuerdo con el "Manual de Interventoría y Supervisión de Contratos y Convenios de EL DEPARTAMENTO", en Florencia (Caquetá), a los 2023 ABR. 24

CONTRATISTA	SUPERVISOR
JORGE ANDRES MONCADA SUAZA	**JHONATHAN OCASIONES HERMIDA**
REPRESENTANTE LEGAL	SUPERVISOR
JYM CONSTRUCCIONES SAS	CEDULA
C.C. No. 5.819.666 de Ibagué	7.728.586. DE NEIVA

Vo Bo
SANDRA MILENA RODRIGUEZ PRETEL
Secretaria de Gobierno

Elaboró	Jhonathan ocasiones Hermida Profesional universitário	Revisó	Jhonathan ocasiones Hermida Profesional universitário

Original	Expediente	1ra copia	Interventor	2da copia	Contratista

Powered by CamScanner