

ACTA DE OBRA.

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	ACTA 1
	CONTRATO DE OBRA N° SAB-01-1273-23	
	OBJETO: OBRAS NECESARIAS PARA LA MITIGACIÓN Y CONTENCIÓN DEL RIESGO GENERADO EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA MARIA AUXILIADORA EN EL SECTOR DE PALENQUE UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SABANETA CON EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, BAJO LA URGENCIA MANIFIESTA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 20220221 DE AGOSTO 22 DE 2022	
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORES J&M S.A.S	
SUPERVISIÓN:	CONSTRUCCIONES KPB S.A.S	VALOR: $ 906,120,488
VALOR INICIAL:	$ 1,247,659,981	FECHA: DICIEMBRE 2022
VALOR ADICION: -		
VALOR CONTRACTUAL + ADICION:	$ 1,247,659,981	

CANTIDADES CONTRACTUALES						CAMBIO DE OBRA						ACTA No.1		ACUMULADO		SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDAD QUE NO SE EJECUTA		CONDICIONES ACTUALIZADA							
No.	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
1	OBRAS DE MITIGACION - PROVISIONALES																
1.1	Rocería y limpieza. Incluye cargue, transporte y botada de material en botaderos oficiales o donde indique la interventoría, hasta cualquier altura de la vegetación, incluye desenraice de árboles hasta la altura de la vegetación y de diámetro inferiores a 10 cm. La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadaña o machete.	m2	656.00	$ 9,116	$ 5,980,096		$ -		$ -	656.00	$ 5,980,096	656.00	$ 5,980,096	656.00	$ 5,980,096	-	$ -
1.2	DEMOLICIÓN DE SUMIDEROS de cualquier tipo y material existentes. Incluye: Cargue, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	un	3.00	$ 315,915	$ 947,745		$ -		$ -	3.00	$ 947,745	3.00	$ 947,745	3.00	$ 947,745	-	$ -
1.3	DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFALTICO (para brecha), cargue, transporte y botada de escombros, HASTA ESPESOR DE 4". Incluye corte con máquina de disco según trazado y compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	14.40	$ 44,858	$ 645,955	4.53	$ 203,207		$ -	18.93	$ 849,162	18.93	$ 849,162	18.93	$ 849,162	0.00	$ -
1.4	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo HASTA 3 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. La botada y el entibado, se pagaran por su respectivo ítem.	m3	77.52	$ 57,405	$ 4,450,036		$ -	10.62	$ 609,641	66.90	$ 3,840,395	66.90	$ 3,840,395	66.90	$ 3,840,395	-	$ -
1.5	LLENOS EN MATERIAL ESTABILIZADO CON CEMENTO CON MATERIAL TIPO SUB-BASE GRANULAR, compactados mecánicamente. Incluye material de préstamo, 2 sacos de cemento 50 kg por cada m3, transporte interno y todo lo necesario para su correcta compactación. Y su medida será en sitio ya compactado.	m3	53.70	$ 299,474	$ 16,081,754		$ -	19.56	$ 5,857,711	34.14	$ 10,224,042	34.14	$ 10,224,042	34.14	$ 10,224,042	-	$ -
1.6	Colocación de concreto de 14 Mpa para SOLADO, con un espesor DE 0,05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m2	2.88	$ 50,611	$ 145,760		$ -		$ -	2.88	$ 145,760	2.88	$ 145,760	2.88	$ 145,760	-	$ -
1.7	Colocación de CONCRETO CICLÓPEO de 21 Mpa y 40% de piedra con un diámetro entre 4" y 10". para REEMPLAZO. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todo lo demás para el correcto proceso constructivo.	m3	23.04	$ 684,649	$ 15,774,313		$ -	6.97	$ 4,772,004	16.07	$ 11,002,309	16.07	$ 11,002,309	16.07	$ 11,002,309	-	$ -
1.8	Construcción de anclajes en concreto de 21 Mpa para tubería de pvc de acueducto o alcantarillado, incluye el suministro, transporte externo e interno y vaciado de concreto de 21 Mpa. Incluye colocación de formaletas, concreto y demás elementos que se requieren para construir estas estructuras. Incluye también la mano de obra, los equipos, herramientas necesarias para la correcta ejecución y funcionamiento de esta actividad. No incluye refuerzo.	un	2.00	$ 307,759	$ 615,518		$ -		$ -	2.00	$ 615,518	2.00	$ 615,518	2.00	$ 615,518	-	$ -
1.9	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 24". Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, ataques y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	6.50	$ 777,739	$ 5,055,304		$ -	0.10	$ 77,774	6.40	$ 4,977,530	6.40	$ 4,977,530	6.40	$ 4,977,530	0.00	$ -
1.10	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 250 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, ataques y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	12.00	$ 165,381	$ 1,984,572		$ -		$ -	12.00	$ 1,984,572	12.00	$ 1,984,572	12.00	$ 1,984,572	-	$ -
1.11	Suministro, transporte y colocación de TRITURADO de 3/4 " para construcción de CIMENTACIÓN DE TUBERÍA PVC NOVAFORT. Incluye transporte interno y todo lo necesario para su correcta instalación.	m3	21.96	$ 241,448	$ 5,302,198		$ -	11.57	$ 2,793,553	10.39	$ 2,508,645	10.39	$ 2,508,645	10.39	$ 2,508,645	-	$ -
1.12	Construcción de Emboquillada de tubería en pared para caja y/o muro, según especificaciones técnicas de EEPP de Medellín. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución.	un	3.00	$ 147,396	$ 442,188		$ -	2.00	$ 294,792	1.00	$ 147,396	1.00	$ 147,396	1.00	$ 147,396	-	$ -
1.13	Construcción de POCETA PROVISIONAL de 1,40X1,40 x altura hasta 1,40 m., (medidas externas), muros de espesor de 25 cm., Losa de Fondo de espesor 30 cm., en concreto de 21Mpa. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones. La excavación, llenos, entresuelo y	un	1.00	$ 2,557,821	$ 2,557,821		$ -		$ -	1.00	$ 2,557,821	1.00	$ 2,557,821	1.00	$ 2,557,821	-	$ -
2	PRELIMINARES																
2.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas y planos.	dia	5.00	$ 756,415	$ 3,782,075		$ -		$ -	5.00	$ 3,782,075	5.00	$ 3,782,075	5.00	$ 3,782,075	-	$ -

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**ACTA 1**
	CONTRATO DE OBRA N° SAB-01-1273-23	
	OBJETO: OBRAS NECESARIAS PARA LA MITIGACIÓN Y CONTENCIÓN DEL RIESGO GENERADO EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA MARIA AUXILIADORA EN EL SECTOR DE PALENQUE UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SABANETA CON EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, BAJO LA URGENCIA MANIFIESTA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 20220221 DE AGOSTO 22 DE 2022	
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORES J&M S.A.S	
SUPERVISIÓN:	CONSTRUCCIONES KPB S.A.S	VALOR: $ 906,120,488
VALOR INICIAL:	$ 1,247,659,981	
VALOR ADICION:		FECHA: DICIEMBRE 2022
VALOR CONTRACTUAL + ADICION:	$ 1,247,659,981	

CANTIDADES CONTRACTUALES						CAMBIO DE OBRA: ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDAD QUE NO SE EJECUTA		CONDICIONES ACTUALIZADA		ACTA No.1		ACUMULADO		SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	
No.	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
2.2	Rocería y limpieza. Incluye cargue, transporte y botada de material en botaderos oficiales o donde indique la interventoría, hasta cualquier altura de la vegetación, incluye desenraice de árboles hasta la altura de la vegetación y de diámetro inferiores a 10 cm. La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadaña o machete.	m2	485.96	$ 9,116	$ 4,430,011		$ -		$ -	485.96	$ 4,430,011	485.96	$ 4,430,011	485.96	$ 4,430,011	-	$ -
2.3	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en malla naranja polietileno de alta densidad, estabilidad y resistencia, anticorrosivo, con estabilizados de rayos UV, con una altura de 1,20 m, balizas móviles base antideslizante cada 1,50 m. fijaciones con correas de amarre plásticas y cinta de peligro, Incluye: suministro, transporte, instalación, traslados y desmonte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación.	m	15.00	$ 28,864	$ 432,960		$ -	9.00	$ 259,776	6.00	$ 173,184	6.00	$ 173,184	6.00	$ 173,184	-	$ -
3	DEMOLICIONES																
3.1	DEMOLICIÓN DE BORDILLOS O CUNETAS EN CONCRETO, manual o mecánicamente, de cualquier tamaño. Incluye retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. La disposición final de los materiales provenientes de las demoliciones se deben realizar en sitios que cumplan con los requisitos exigidos por la autoridad ambiental. Incluye cargue transporte y botada.	m	150.00	$ 32,644	$ 4,896,600	4.00	$ 130,576		$ -	154.00	$ 5,027,176	154.00	$ 5,027,176	154.00	$ 5,027,176	-	$ -
3.2	DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO, CUALQUIER ESPESOR. Incluye compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría, y/o cargue transporte y botada, corte de pavimento con máquina.	m2	450.00	$ 44,858	$ 20,186,100		$ -		$ -	450.00	$ 20,186,100	63.63	$ 2,854,315	63.63	$ 2,854,315	386.37	$ 17,331,785
3.3	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m3	7.20	$ 331,321	$ 2,385,511	10.80	$ 3,578,267		$ -	18.00	$ 5,963,778	18.00	$ 5,963,778	18.00	$ 5,963,778	-	$ -
4	MOVIMIENTO DE TIERRA Y LLENOS																
4.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA DE ROCA en Brechas con CUÑA HIDRÁULICA. Incluye perforaciones con taladro neumático rotopercutor de 2" de diámetro, desembombe, extracción del material de la brecha y acarreo interno y acopio donde lo indique la interventoría y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE BOTADA.	m3	20.00	$ 471,633	$ 9,432,660		$ -	20.00	$ 9,432,660	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.2	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo hasta 4.0 m de altura para filtros y fundaciones, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0,35 m³., el cargue, transporte interno, a los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye botada ni entibado.	m3	900.00	$ 62,340	$ 56,106,000		$ -	-	$ -	900.00	$ 56,106,000	809.95	$ 50,492,283	809.95	$ 50,492,283	90.05	$ 5,613,717
4.3	EXCAVACIÓN MANUAL PARA PILOTES Ø= 0.40 m. En material heterogéneo (HASTA 2.0 m.). Incluye la extracción del material de los pilotes y acarreo interno de materiales, el cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría Y SU MEDIDA SERA EN SITIO.	m	69.00	$ 83,046	$ 5,730,174	25.00	$ 2,076,150		$ -	94.00	$ 7,806,324	85.50	$ 7,100,433	85.50	$ 7,100,433	8.50	$ 705,891
4.4	Construcción de APUNTALAMIENTO DE TALUDES Corte según diseño, con elementos metálicos y/o de madera, de altura hasta 2.5 m, bajo cualquiere grado de humedad. Incluye suministro, transporte y colocación de elementos en madera,metálicos (tacos, formaleta), el cargue, transporte interno y externo y su medida será en el sitio, su forma de pago se hará por el área que se encuentre en contacto con la tierra.	m2	10.00	$ 64,085	$ 640,850	22.00	$ 1,409,870		$ -	32.00	$ 2,050,720	32.00	$ 2,050,720	32.00	$ 2,050,720	-	$ -
4.5	EXCAVACIÓN PARA PILAS DE 0,0 a 4,0 m de profundidad con DIÁMETRO EXTERIOR DE 1,40m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0,05 m³. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 2.000 psi. con espesor de 10cm, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno y SOBREACARREO de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.	m	24.00	$ 829,214	$ 19,901,136		$ -	24.00	$ 19,901,136	0.00	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
5	LLENOS																
5.1	LLENOS EN ARENILLA Y/O MATERIAL DE PRESTAMO, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	50.00	$ 172,954	$ 8,647,700		$ -	50.00	$ 8,647,700	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -

MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

CONTRATO DE OBRA N° SAB-01-1273-23

OBJETO: OBRAS NECESARIAS PARA LA MITIGACIÓN Y CONTENCIÓN DEL RIESGO GENERADO EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA MARIA AUXILIADORA EN EL SECTOR DE PALENQUE UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SABANETA CON EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, BAJO LA URGENCIA MANIFIESTA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 20220221 DE AGOSTO 22 DE 2022

ACTA 1

CONTRATISTA:	CONSTRUCTORES J&M S.A.S
SUPERVISIÓN:	CONSTRUCCIONES KPB S.A.S
VALOR INICIAL:	$ 1,247,659,981
VALOR ADICION:	
VALOR CONTRACTUAL + ADICION:	$ 1,247,659,981

VALOR: $ 906,120,488

FECHA: DICIEMBRE 2022

CANTIDADES CONTRACTUALES						CAMBIO DE OBRA						ACTA No.1		ACUMULADO		SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDAD QUE NO SE EJECUTA		CONDICIONES ACTUALIZADA							
No.	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR
5.2	LLENOS EN MATERIAL ESTABILIZADO CON CEMENTO CON MATERIAL TIPO SUB-BASE GRANULAR, compactados mecánicamente. Incluye material de préstamo, 2 sacos de cemento 50 kg por cada m3, transporte interno y todo lo necesario para su correcta compactación. Y su medida será en sitio ya compactado.	m3	25.78	$ 299,474	$ 7,720,440	33.40	$ 10,002,432		$ -	59.18	$ 17,722,871	59.18	$ 17,722,871	59.18	$ 17,722,871	-	$ -
6	CARGUE, RETIRO Y BOTADA DE MATERIAL SOBRANTE.																
6.1	CARGUE MANUAL y/o MECANICO, TRANSPORTE Y BOTADA de material proveniente de las EXPLANACIONES, EXCAVACIONES Y VOLADURAS DE ROCA. Incluye transportes internos, paleros, derecho de botadero. Se debe hacer en botaderos oficiales autorizados por la entidad competente o hasta el sitio que indique la interventoria. Su medida será en sitio.	m3	250.00	$ 58,198	$ 14,549,500		$ -	250.00	$ 14,549,500	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7	ACERO DE REFUERZO																
7.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	22,200.00	$ 9,039	$ 200,665,800		$ -	3,637.26	$ 32,877,167	18,562.74	$ 167,788,633	12,285.25	$ 111,046,375	12,285.25	$ 111,046,375	6,277.49	$ 56,742,258
8	CONCRETOS																
8.1	Colocación de concreto de 14 Mpa para SOLADO, con un espesor DE 0.05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m2	70.00	$ 49,794	$ 3,485,580	-	$ -	70.00	$ 3,485,580	0.00	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
8.2	Colocación de concreto de 21 Mpa para PILOTES Ø= 40cm. HASTA 3.0 m. de profundidad. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños, No incluye refuerzo.	m	69.00	$ 131,848	$ 9,097,512	28.50	$ 3,757,668		$ -	97.50	$ 12,855,180	82.50	$ 10,877,460	82.50	$ 10,877,460	15.00	$ 1,977,720
8.3	Construcción de ZAPATA, en concreto de 21 MPa., de diferentes medidas, Impermeabilizado con Plastocrete DM de Sika o equivalente. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, vibrado, protección para estructuras, armado y desarmado de toda la obra falsa necesaria para la correcta construcción, según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem. Incluye SOBREACARREO DE MATERIALES	m3	28.91	$ 1,074,441	$ 31,062,089	18.27	$ 19,630,037		$ -	47.18	$ 50,692,126	47.18	$ 50,692,126	47.18	$ 50,692,126	-	$ -
8.4	Construcción de MURO DE CONTENCIÓN en concreto de 21Mpa. a la vista, con un ESPESOR DE 0,35 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, impermeabilizante integral tipo plastocrete DM o equivalente, formaleta de primera calidad en súper T de 19 mm. para acabado a la vista por una cara, incluye suministro y transporte de los materiales, aristas biseladas, desmoldante, vibrado, protección y curado para estructuras y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento, de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos, No incluye refuerzo. Según diseño. Incluye SOBREACARREO de materiales.	m2	44.55	$ 582,902	$ 25,970,033	-	$ -	1.98	$ 1,155,895	42.57	$ 24,814,138	42.57	$ 24,814,138	42.57	$ 24,814,138	-	$ -
8.5	Construcción de MURO DE CONTENCIÓN en concreto de 21Mpa. a la vista, con un ESPESOR DE 0,20 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, impermeabilizante integral tipo plastocrete DM o equivalente, formaleta de primera calidad en súper T de 19 mm. para acabado a la vista por una cara, incluye suministro y transporte de los materiales, aristas biseladas, desmoldante, vibrado, protección y curado para estructuras y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento, de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos, No incluye refuerzo. Según diseño. Incluye SOBREACARREO de materiales.	m2	44.00	$ 450,819	$ 19,836,036		$ -		$ -	44.00	$ 19,836,036	37.32	$ 16,824,565	37.32	$ 16,824,565	6.68	$ 3,011,471
8.6	Construcción de MURO DE CONTENCIÓN en concreto de 21Mpa. a la vista, con un ESPESOR DE 0,25 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, impermeabilizante integral tipo plastocrete DM o equivalente, formaleta de primera calidad en súper T de 19 mm. para acabado a la vista por una cara, incluye suministro y transporte de los materiales, aristas biseladas, desmoldante, vibrado, protección y curado para estructuras y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento, de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos, No incluye refuerzo. Según diseño. Incluye SOBREACARREO de materiales.	m2	45.00	$ 505,313	$ 22,739,085	28.35	$ 14,325,624		$ -	73.35	$ 37,064,709	73.35	$ 37,064,709	73.35	$ 37,064,709	0.00	$ -
8.7	Construcción de LOSA DE FONDO MACIZA en concreto PREPARADO EN OBRA de 21 MPa., con un ESPESOR DE 30 cm. Impermeabilizada con Plastocrete DM de Sika o equivalente y adicionado con FIBRA TIPO Nikon. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, armado y desarmado de toda la obra falsa necesaria para la correcta construcción de la losa y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño. INCLUYE MANEJO DE AGUAS.	m2	27.95	$ 447,965	$ 12,520,625		$ -	4.55	$ 2,038,241	23.40	$ 10,482,383	23.40	$ 10,482,383	23.40	$ 10,482,383	-	$ -

4.55

MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

CONTRATO DE OBRA N° SAB-01-1273-23

OBJETO: OBRAS NECESARIAS PARA LA MITIGACIÓN Y CONTENCIÓN DEL RIESGO GENERADO EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA MARIA AUXILIADORA EN EL SECTOR DE PALENQUE UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SABANETA CON EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, BAJO LA URGENCIA MANIFIESTA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 20220221 DE AGOSTO 22 DE 2022

ACTA 1

CONTRATISTA:	CONSTRUCTORES J&M S.A.S
SUPERVISIÓN:	CONSTRUCCIONES KPB S.A.S
VALOR INICIAL:	$ 1,247,659,981
VALOR ADICION:	
VALOR CONTRACTUAL + ADICION:	$ 1,247,659,981

VALOR: $ 906,120,488

FECHA: DICIEMBRE 2022

CANTIDADES CONTRACTUALES						CAMBIO DE OBRA: ACTIVIDADES ADICIONALES		CAMBIO DE OBRA: ACTIVIDAD QUE NO SE EJECUTA		CAMBIO DE OBRA: CONDICIONES ACTUALIZADA		ACTA No.1		ACUMULADO		SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	
No.	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
8.8	Construcción de MUROS LATERALES DE CANAL en concreto de 21 MPa., con un ESPESOR DE 25 cm, impermeabilizado con Plastocrete DM de Sika o equivalente y adicionado con FIBRA SINTÉTICA DE REFUERZO. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, armado y desarmado de toda la obra falsa necesaria para la correcta construcción de la losa y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño..	m2	37.00	553,752.00	20,488,824.00	1.22	675,577.44		$ -	38.22	$ 21,164,401	38.22	$ 21,164,401.00	38.22	$ 21,164,401	0.00	$ -
8.9	Construcción de LOSA MACIZA SUPERIOR PARA CANAL en concreto de 21MPa., con un ESPESOR DE 25 cm. Impermeabilizada con Plastocrete DM de Sika o equivalente y adicionado con FIBRA SINTÉTICA DE REFUERZO. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, armado y desarmado de toda la obra falsa necesaria para la correcta construcción de la losa y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño. INCLUYE MANEJO DE AGUAS.	m2	22.65	$ 481,271	$ 10,900,788	0.75	$ 360,953		$ -	23.40	$ 11,261,741	23.40	$ 11,261,741	23.40	$ 11,261,741	-	$ -
8.10	Construcción de MUROS INCLINADOS PARA ALETAS DE CANAL en concreto de 21 Mpa., con un ESPESOR DE 25 cm., a la vista. Incluye suministro, transporte y colocación de concreto, formaleta de primera calidad en súper "T" de 19 mm. para acabado a la vista, aristas biseladas, vibrado, protección y curado para estructuras, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos, No incluye refuerzo. Según diseño. Dimensiones variables.	m2	11.70	$ 553,752	$ 6,478,898		$ -		$ -	11.70	$ 6,478,898	10.23	$ 5,664,883	10.23	$ 5,664,883	1.47	$ 814,015
8.11	Construcción de descole en piedra y concreto de 21 Mpa, según detalle. Incluye formaleta. Espesor 30 cm.	m2	15.00	$ 296,961	$ 4,454,415		$ -		$ -	15.00	$ 4,454,415		$ -	-	$ -	15.00	$ 4,454,415
8.12	Suministro, transporte e impermeabilización para superficies enterradas, con aditivo tipo igol denso o similar, dos manos con una dosificación de 1kg/m2 cada mano, se debe imprimar previamente la superficie con igol imprimante o equivalente, una mano con una dosificación de 200 gr/m2. incluye todo lo necesario para su correcta aplicación según recomendaciones del proveedor del insumo.	m2	174.10	$ 112,887	$ 19,653,627	10.00	$ 1,128,870		$ -	184.10	$ 20,782,497	177.77	$ 20,067,922	177.77	$ 20,067,922	6.33	$ 714,575
8.13	Colocación de concreto de 14 Mpa para SOLADO, con un espesor DE 0,05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m2	22.80	$ 50,611	$ 1,153,931	160.00	$ 8,097,760		$ -	182.80	$ 9,251,691	153.19	$ 7,753,099	153.19	$ 7,753,099	29.61	$ 1,498,592
8.14	Colocación de CONCRETO CICLÓPEO de 21 Mpa y 40% de piedra con un diámetro entre 4" y 10", para REEMPLAZO. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todo lo demás para el correcto proceso constructivo.	m3	10.00	$ 684,649	$ 6,846,490	12.85	$ 8,797,740		$ -	22.85	$ 15,644,230	22.85	$ 15,644,230	22.85	$ 15,644,230	-	$ -
8.15	Construcción de PILAS en concreto de de 21 MPa. Incluye suministro, transporte, bombeo con autobomba y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado. El acero de refuerzo se pagará en su ítem correspondiente. Incluye SOBREACARREO DE MATERIALES.	m3	27.00	$ 934,483	$ 25,231,041		$ -	27.00	$ 25,231,041	0.00	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
9	DRENES Y FILTROS																
9.1	Instalación de GEOTEXTIL NT 2000 tipo Pavco para filtro o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, traslapos, costuras y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	m2	422.00	$ 12,471	$ 5,262,762		$ -		$ -	422.00	$ 5,262,762	333.14	$ 4,154,589	333.14	$ 4,154,589	88.86	$ 1,108,173
9.2	Colocación de MATERIAL GRANULAR limpio de 1" a 1½" para filtros, camas de triturado, reemplazos de suelo o la aplicación para la cual sea necesario. Incluye el suministro y transporte interno y externo del material y todo lo necesario para su correcta instalación según diseño y especificaciones de la interventoría. Su medida será en sitio. INCLUYE SOBREACARREO.	m3	82.00	$ 208,289	$ 12,913,918	20.00	$ 4,165,780		$ -	82.00	$ 17,079,698	65.99	$ 13,744,991	65.99	$ 13,744,991	16.01	$ 3,334,707
9.3	Instalación de TUBERÍA DE FILTRO PERFORADA DE Ø=4" para drenajes (filtro). Incluye suministro, transporte y colocación de tubería, las respectivas conexiones y accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	112.20	$ 43,059	$ 4,831,220		$ -		$ -	112.20	$ 4,831,220	105.92	$ 4,560,809	105.92	$ 4,560,809	6.28	$ 270,411
9.4	Construcción de cañuela en concreto de 17,5 MPa, con un ancho de 0,40m y 0,10m de espeser, canal longitudinal central semicircular de 0,20m de ancho. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, impermeabilización con plastocrete DM, formaleta en madera, protección y curado del concreto, según diseño.	m	106.20	$ 53,273	$ 5,657,593	12.00	$ 639,276		$ -	118.20	$ 6,296,869	105.92	$ 5,642,676	105.92	$ 5,642,676	12.28	$ 654,192
9.5	Construcción de CUNETA EN "V" en concreto de 21 Mpa., DESARROLLO DE 0,50 m., ESPESOR DE 0,10 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, entresuelo 15 cm de piedra y 5 cm de arenilla y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño.	m	200.00	$ 99,572	$ 19,914,400		$ -		$ -	200.00	$ 19,914,400		$ -	-	$ -	200.00	$ 19,914,400

MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

CONTRATO DE OBRA N° SAB-01-1273-23

ACTA 1

OBJETO: OBRAS NECESARIAS PARA LA MITIGACIÓN Y CONTENCIÓN DEL RIESGO GENERADO EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA MARIA AUXILIADORA EN EL SECTOR DE PALENQUE UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SABANETA CON EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, BAJO LA URGENCIA MANIFIESTA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 20220221 DE AGOSTO 22 DE 2022

CONTRATISTA:	CONSTRUCTORES J&M S.A.S		
SUPERVISIÓN:	CONSTRUCCIONES KPB S.A.S	VALOR:	$ 906,120,488
VALOR INICIAL:	$ 1,247,659,981		
VALOR ADICION:		FECHA:	DICIEMBRE 2022
VALOR CONTRACTUAL + ADICION:	$ 1,247,659,981		

CANTIDADES CONTRACTUALES						CAMBIO DE OBRA						ACTA No.1		ACUMULADO		SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDAD QUE NO SE EJECUTA		CONDICIONES ACTUALIZADA							
No.	DESCRIPCION	UN.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
9.6	Construcción de POCETA de 1.25x2.20 x altura hasta 180 cm., (medidas externas), muros de espesor de 25 cm., Losa de Fondo de espesor 30 cm., en concreto de 21Mpa, con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	un	1.00	$ 4,416,749	$ 4,416,749		$ -		$ -	1.00	$ 4,416,749	1.00	$ 4,416,749	1.00	$ 4,416,749	-	$ -
9.7	Construcción de Emboquillada de tubería en pared DE POCETA Y CANAL, según especificaciones técnicas de EEPP de Medellín. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución.	un	8.00	$ 161,510	$ 1,292,080		$ -		$ -	8.00	$ 1,292,080	3.00	$ 484,530	3.00	$ 484,530	5.00	$ 807,550
10	URBANISMOS - VÍAS																
10.1	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAJEO DE VIA de material heterogéneo DE 0.0 - 2.0 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	48.00	$ 167,214	$ 8,026,272	22.07	$ 3,690,413		$ -	70.07	$ 11,716,685		$ -	-	$ -	70.07	$ 11,716,685
10.2	Perfilación de vía. Incluye escarificación, nivelación y compactación de la superficie.	m2	342.50	$ 9,079	$ 3,109,558		$ -		$ -	342.50	$ 3,109,558		$ -	-	$ -	342.50	$ 3,109,558
10.3	Suministro, transporte y colocación de BASE GRANULAR, reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado, según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	205.50	$ 269,583	$ 55,399,307		$ -	-	$ -	205.50	$ 55,399,307	60.08	$ 16,196,547	60.08	$ 16,196,547	145.42	$ 39,202,760
10.4	Suministro, transporte y colocación de mezcla asfáltica en caliente MCD-19 para pavimento según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Compactada con medios mecánicos. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. La excavación y la base se pagarán por su respectivo ítem.	m3	35.00	$ 1,389,533	$ 48,633,655		$ -		$ -	35.00	$ 48,633,655		$ -	-	$ -	35.00	$ 48,633,655
10.5	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de 0.15 x 0.45 x 0.80 m. de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, referencia Bordillo Barrera Recto Tipo U50 (según M.E.P). Incluye excavación, conformación del terreno, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero 1:4 de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m	50.00	$ 122,989	$ 6,149,450		$ -		$ -	50.00	$ 6,149,450		$ -	-	$ -	50.00	$ 6,149,450
10.6	Suministro, transporte y colocación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. y/o LIGA para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m2	350.00	$ 8,590	$ 3,006,500		$ -		$ -	350.00	$ 3,006,500		$ -	-	$ -	350.00	$ 3,006,500
11	PLAN DE MANEJO PARA TRANSITO																
11.1	Plan de manejo de tránsito	un	1.00	$ 10,972,443	$ 10,972,443		$ -		$ -	1.00	$ 10,972,443	0.82	$ 8,997,403	0.82	$ 8,997,403	0.18	$ 1,975,040
12	VARIOS																
12.1	DESCAPOTE A MANO. Incluye el desenraice si es necesario, cargue transporte y botada de material sobrante en botaderos oficiales. Medido en sitio.	m2	520.00	$ 9,116	$ 4,740,320		$ -	113.34	$ 1,033,204	406.66	$ 3,707,116	186.53	$ 1,700,407	186.53	$ 1,700,407	220.13	$ 2,006,709
12.2	Extracción de tocon y raíces de arbol, cargue, transporte y botada de materiales sobrantes en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.	un	3.00	$ 229,820	$ 689,460		$ -		$ -	3.00	$ 689,460	3.00	$ 689,460	3.00	$ 689,460	-	$ -
12.3	Llenos con material proveniente de la excavación debidamente compactados en zona de laderas en la quebrada y/o su afluente. Incluye conformación, acarreo y Sobre-Acarreo interno de materiales para lugares de difícil acceso, en altura, pendiente, escalas y/o senderos en piedra o en tierra. Entre 0 a 100 m.	m3	1,105.00	$ 54,511	$ 60,234,655		$ -	300.00	$ 16,353,300	805.00	$ 43,881,355	529.95	$ 28,888,104	529.95	$ 28,888,104	275.05	$ 14,993,251
12.4	Retiro de filtro existente. No incluye botada, incluye transporte interno hasta sitio donde lo indique Interventoría.	m	43.00	$ -	$ -		$ -		$ -	43.00	$ -		$ -	-	$ -	43.00	$ -
12.5	Manejo de aguas para los diferentes procesos constructivos. Incluye tubería, concreto, canecas de 55 galones.	glb	1.00	$ 4,221,892	$ 4,221,892		$ -		$ -	1.00	$ 4,221,892	1.00	$ 4,221,892	1.00	$ 4,221,892	-	$ -
12.6	Horas extras y festivas - Dominicales ayudante	hr	0.00	$ -	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
12.7	Horas extras y festivas - Dominicales oficial	hr	0.00	$ -	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
12.8	Construcción de trinchos con costales rellenos con material proveniente de la excavación, incluye transporte interno, conformación de taludes en pendiente, costales, cocida, llenado.	un/costal	1,626.00	$ 7,596	$ 12,351,096	8,781.00	$ 66,700,476		$ -	10,407.00	$ 79,051,572	10,407.00	$ 79,051,572	10,407.00	$ 79,051,572	-	$ -

	MUNICIPIO DE SABANETA - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**ACTA 1**
	CONTRATO DE OBRA N° SAB-01-1273-23	
	OBJETO: OBRAS NECESARIAS PARA LA MITIGACIÓN Y CONTENCIÓN DEL RIESGO GENERADO EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA MARIA AUXILIADORA EN EL SECTOR DE PALENQUE UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SABANETA CON EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, BAJO LA URGENCIA MANIFIESTA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 20220221 DE AGOSTO 22 DE 2022	
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORES J&M S.A.S	VALOR: $ 906,120,488
SUPERVISIÓN:	CONSTRUCCIONES KPB S.A.S	
VALOR INICIAL:	$ 1,247,659,981	FECHA: DICIEMBRE 2022
VALOR ADICION:		
VALOR CONTRACTUAL + ADICION:	$ 1,247,659,981	

CANTIDADES CONTRACTUALES						CAMBIO DE OBRA						ACTA No.1		ACUMULADO		SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDAD QUE NO SE EJECUTA		CONDICIONES ACTUALIZADA							
No.	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR
12.9	Construcción de CAJA EMPALME FILTROS de 1.20X0.80 x altura hasta 0.80 m., (medidas externas), muros de espesor de 10 cm., Losa de Fondo de espesor 20 cm., en concreto de 21Mpa, con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	un	1.00	$ 1,106,322	$ 1,106,322		$ -		$ -	1.00	$ 1,106,322	1.00	$ 1,106,322	1.00	$ 1,106,322	-	$ -
12.10	Llenos y acomodada de material proveniente de la excavacion y de derrumbes EN LADERAS DE LA QUEBRADA. El sobre acarreo se paga en el item respectivo	m3	0.00	$ 54,511	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
											$ -						
COSTOS DIRECTOS					$ 912,339,400.22		$ 149,370,675		$ 149,370,675		$ 912,339,400		$ 662,591,920		$ 662,591,920		$ 249,747,479
ADMINISTRACION				31.75%	$ 289,703,611.09		$ 47,431,059		$ 47,431,059		$ 289,703,611		$ 210,398,972		$ 210,398,972		$ 79,304,639
UTILIDAD				5.00%	$ 45,616,970.01		$ 7,468,534		$ 7,468,534		$ 45,616,970		$ 33,129,596		$ 33,129,596		$ 12,487,374
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					$ 1,247,659,981.31		$ 204,270,268		$ 204,270,268		$ 1,247,659,981.31		$ 906,120,488		$ 906,120,488		$ 341,539,491

ACTA 1

COSTOS DIRECTOS OBRA ORDINARIA+ADICIONAL+EXTRA			$ 662,591,920
ADMINISTRACION		31.75%	$ 210,398,972
UTILIDAD		5.00%	$ 33,129,596
VALOR TOTAL DEL PROYECTO			**$ 906,120,488**

72.63% % ejecutado

LETRAS: NOVECIENTOS DOCE MILLONES QUINIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS SETENTA PESOS M.L

En el Municipio de Sabaneta, WILLIAM ALFONSO ESCOAR ORTEGA Representante Legal de la firma construtora CONSTRUCTORES J&M S.A.S, y PAULO ANDRÉS GUARIN WALTEROS, Representante Legal de la firma de Interventoría CONSTRUCTORA K.P.B. S.A.S., se reunieron con el fin de elaborar y hacer entrega del Acta N° 01 del contrato que tiene por objeto: URGENCIA MANIFIESTA PARA LA CONTRATACIÓN DE BIENES, OBRAS Y/O SERVICIOS NECESARIOS PARA LA MITIGACIÓN Y CONTENCIÓN DEL RIESGO GENERADO EN LA VIA QUE COMUNICA LA VEREDA MARÍA AUXILIADORA EN EL SECTOR DE PALENQUE CON EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SABANETA.

WILLIAM ALFONSO ESCOBAR ORTEGA
REPRESENTANTE LEGAL - CONTRATISTA
CONSTRUCTORES J&M S.A.S

PAULO ANDRES GUARIN WALTEROS
REPRESENTANTE LEGAL- INTERVENTORIA
CONSTRUCTORA K.P.B S.A.S