Cód. FO-SECI- 025	Formato **FO-SECI Acta de Reuniones Generales**	Alcaldía de Medellín
Versión. 5		

	ALCALDIA DE MEDELLIN												
FECHA:	30 de mayo de 2023				**HORA INICIO:**	10:00 am			**HORA FINALIZACIÓN:**	10:25m			
ACTIVIDAD	Avance de obra								**ANEXA LISTADO ASISTENCIA**				
									SÍ X		**NO**		
TIPO DE REUNIÓN	Informativa		Seguimiento	X	Toma Decisiones	X	Capacitación		Otro				
LUGAR:	Oficina de secretaria de gestión de bienes												
ELABORADO POR:	Interventoría				**CONVOCADA POR:**		Supervisión						

OBJETIVO DE LA ACTIVIDAD: - Seguimiento de obra

DESARROLLO TEMÁTICO:

DESARROLLO DEL COMITÉ

- Se da inicio al comité con el fin de tratar los temas referentes a las actividades de obra

- ***El sub secretario de gestión de bienes,*** manifiesta al contratista de obra que los compromisos adquiridos para la 3ra prorroga no han sido cumplidos a la fecha. Que no se ha realizado el incremento de personal en las áreas de plazoleta y punto de atención al cliente y no se cumplió con la terminación general de las obras

- El representante legal del contratista el ***Arquitecto CARLOS RODOLFO DAZA,*** expresa que ha tenido inconvenientes debido a las lluvias, la adquisición del material de piso Royal veta y la escasez del mismo, para poder cumplir con las actividades de enchape de la plazoleta y. Y solicita a la entidad 10 días para la terminación total y entrega de las actividades del proyecto.

- Se manifiesta por parte de ***la interventoría*** que se esta proyectando un oficio de posible incumplimiento por los atrasos de las obras, para entregar el documento el día de hoy

- A lo que ***el contratista*** responde que asumirá el costo de los honorarios de ***la interventoría*** por los días restantes, con el fin de tener la posibilidad terminar los trabajos de manera adecuada y evitar que se realice la solicitud de posible incumplimiento.

- ***El sub secretario de gestión de bienes*** expresa que el interés principal de la entidad es que se cumpla el

objeto contractual y que el contratista entregue las obras terminadas y a satisfacción en aras de garantizar el correcto funcionamiento y uso de los espacios tanto por los funcionarios como la comunidad en general, por lo anterior la entidad estará dispuesta a otorgar los diez días solicitados por el contratista, siempre y cuando cumpla con los compromisos de entrega y terminación de obras. Aclarando que el contratista debe presentar la solicitud de prorroga argumentando lo dicho en esta acta.

Se finaliza el comité