

 <b>Alcaldía de Medellín</b> <b>ISVIMED</b> <small>Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</small>	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>CÓDIGO:</b> F-GM-19
		<b>VERSIÓN:</b> 09
		<b>FECHA:</b> 20/04/2020
		<b>PAGINA:</b> 1 de 15

<b>COMITÉ DE ESTRUCTURACIÓN, CONTRATACIÓN Y DE SUPERVISIÓN CONTRACTUAL</b>	
<b>ACTA No. 18 DE 2023</b>	
<b>Lugar de origen y fecha de la reunión:</b> Medellín 26 de mayo de 2023.	
<b>Hora de inicio:</b>	10:00 am.
<b>Hora de finalización:</b>	10:30 am.
<b>Lugar donde se hace la reunión:</b>	Virtual - Teams

<b>ASISTENTES</b>	
<b>Nombres y Apellidos</b>	<b>Cargo</b>
René Hoyos Hoyos	Integrante comité con voz y voto: Director
Mary Isabel Yepes Cano	Integrante comité con voz y voto: Subdirectora Jurídica
Lucas Fernando Areiza Rúa	Integrante comité con voz y voto: Subdirector Administrativo y Financiero
John Mario Saldarriaga Gallego	Integrante comité con voz y voto: Subdirector de Planeación
Dalia Hernández Jiménez	Integrante comité con voz, pero sin voto: Profesional Especializada – Secretaria Técnica
<b>INVITADOS</b>	
<b>Nombres y Apellidos</b>	<b>Cargo</b>
Héctor Francisco Preciado	Jefe Oficina de Control Interno
Claudia Cecilia Ossa Velásquez	Subdirectora Poblacional
Javier Alonso Valdés Barcha	Subdirector Dotación de vivienda y hábitat
Catalina Saldarriaga Puerta	Asesora
<b>ORDEN DEL DÍA</b>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Verificación del quórum.</li> <li>2) Designación de presidente y secretario de la reunión.</li> <li>3) Verificación del acta del comité anterior.</li> <li>4) Presentación de necesidades contractuales.</li> <li>5) Decisión tomada.</li> <li>6) Proposiciones y Varios.</li> </ol>	
<b>DESARROLLO DE LA REUNIÓN</b>	
<b>ORDEN DEL DÍA</b>	

### 1. Verificación quórum.

Se verifica la asistencia al comité de contratación, para el cual se cuenta con la totalidad de los miembros que integran el comité de contratación con derecho a voz y voto. Conforme con ello, existe quórum para adelantar la sesión por contar con la participación de todos los miembros.

### 2. Designación de presidente y secretario sesión.

Por unanimidad, se designa como presidente de la sesión al Director – René Hoyos Hoyos y como secretaria técnica de la misma a la profesional especializada – Dalia Hernández Jiménez – con derecho a voz, pero sin voto.



## ACTA DE REUNIÓN

### 3. Verificación del acta del comité anterior.

El acta del comité de contratación No. 17 se encuentra debidamente firmada por el presidente y la secretaria.

### 4. Presentación de necesidades contractuales.

Se presentan en esta sesión las necesidades contractuales que fueron allegadas previamente por parte de cada una de las subdirecciones u oficina, las cuales cuentan con los documentos correspondientes para ser analizadas en este comité:

N°	OBJETO DEL CONTRATO	TIPOLOGÍA	MODALIDAD DE SELECCIÓN	VALOR DEL CONTRATO	PLAZO	NIVEL	DISPONIBILIDAD NO.	RIESGO	SUBDIRECCIÓN ENCARGADA
1	Prestación de servicios de apoyo a la gestión 1 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar el proceso administrativo y financiero desde el componente documental, correspondencia y operativo de los proyectos del Isvimed	Prestación de servicios de apoyo a la gestión	Contratación directa	\$ 5.554.800	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Técnico	462	1	Administrativa y financiera
2	Prestación de servicios profesionales 9 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellín Futuro 2020-2023", que se ejecuten en la subdirección Administrativa y Financiera en el componente de Gestión Documental.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 8.199.960	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Tecnólogo	464	1	Administrativa y financiera
3	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellín Futuro 2020-2023", que se ejecuten en la subdirección administrativa y financiera en el componente fiduciario en el área de Tesorería	Prestación de servicios apoyo a la gestión	Contratación directa	\$ 8.199.960	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Tecnólogo	465	1	Administrativa y financiera
4	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellín futuro 2020-2023" que se ejecuten en la Subdirección Administrativa y Financiera desde el proceso de Gestión del Talento Humano, en el componente administrativo y financiero	Prestación de servicios profesionales	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Universitario	466	1	Administrativa y financiera
5	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al ISVIMED a la Subdirección administrativa y financiera en la ejecución y gestión de las actividades propias del proceso de saneamiento contable, desde el componente financiero.	Prestación de servicios profesionales	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Universitario	468	1	Administrativa y financiera



## ACTA DE REUNIÓN

6	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellín futuro 2020-2023" que se ejecuten en la Subdirección administrativa y financiera desde el proceso de cartera.	Prestación de servicios profesionales	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Universitario	467	1	Administrativa y financiera
7	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al ISVIMED en la ejecución de programas y actividades de manera transversal en todos los procesos y líneas de acción de la subdirección administrativa y financiera, desde el componente administrativo y financiero.	Prestación de servicios profesionales	Contratación directa	\$ 13.331.460	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Especializado	469	1	Administrativa y financiera
8	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellín Futuro 2020-2023", que se ejecuten en la subdirección Administrativa y Financiera en el componente administrativo y financiero para la administración de los recursos que se encuentran depositados en los negocios fiduciarios.	Prestación de servicios profesionales	Contratación directa	\$ 13.331.460	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Especializado	470	1	Administrativa y financiera
9	Prestación de servicios y de apoyo a la gestión, como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar desde el componente administrativo y financiero, las actividades operativas de la subdirección administrativa y financiera.	Prestación de servicios de apoyo a la gestión	Contratación directa	\$ 5.554.800	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Técnico	463	1	Administrativa y financiera
10	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al Isvimed desde la Jefatura de Oficina de Control Interno en la realización de auditorías internas y de ley; así como en la elaboración de los informes que se generan en esta Jefatura	Prestación de servicios profesionales	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Universitario	471	1	Oficina de Control Interno
11	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 4 en la estructuración de los programas y proyectos de vivienda social del ISVIMED desde el componente estratégico	Prestación de servicios profesionales	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Universitario	519	3	Planeación
12	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 1 en la estructuración de los programas y proyectos de vivienda social del ISVIMED desde el componente estratégico	Prestación de servicios profesionales	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Universitario	520	1	Planeación



## ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 4 de 15

13	Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 2 en la estructuración de los programas y proyectos de vivienda social del ISVIMED desde el componente técnico y gestión de la operación urbana.	Prestación de servicios profesionales	Contratación directa	\$ 13.331.460	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Especializado	526	3	Planeación
14	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo en la estructuración de los programas y proyectos de vivienda social del ISVIMED desde el componente estratégico.	Prestación de servicios profesionales	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Universitario	521	1	Planeación
15	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 3 en la estructuración de los programas y proyectos de vivienda social del ISVIMED desde el componente técnico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Universitario	522	3	Planeación
16	Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo en la estructuración y seguimiento de los programas y proyectos del ISVIMED desde el componente de mantenimiento y mejora del Sistema de Gestión de Calidad SGC.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 13.331.460	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Especializado	527	1	Planeación
17	Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo en la estructuración, implementación y seguimiento de los programas, proyectos, planes, modelos y políticas del ISVIMED.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 13.331.460	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Especializado	528	3	Planeación
18	Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 1 a la subdirección en planeación en la estructuración y seguimiento de los programas y proyectos del ISVIMED en el marco del laboratorio de vivienda y hábitat del Isvimed.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 13.331.460	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Especializado	529	3	Planeación
19	Prestación de servicios como apoyo 1 tecnólogo en la estructuración de los programas y proyectos de vivienda social del ISVIMED desde el componente estratégico	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 8.199.960	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Tecnólogo	518	1	Planeación
20	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 5 en la estructuración de los programas y proyectos de vivienda social del ISVIMED desde el componente estratégico	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Universitario	523	1	Planeación
21	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 1 en la estructuración, implementación y seguimiento de	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Universitario	524	1	Planeación



## ACTA DE REUNIÓN

	los programas, proyectos, planes, modelos y políticas a cargo del ISVIMED.								
22	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 2 en la estructuración y seguimiento de los programas y proyectos del ISVIMED desde el componente social.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Universitario	525	3	Planeación
23	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al ISVIMED en las actividades administrativas y/o legales requeridas como soporte técnico al área de Comunicaciones de la Entidad.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Universitario	476	1	Comunicaciones
24	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar al Isvimed en la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo desde el componente publicitario y oferta institucional interna.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Universitario	477	1	Comunicaciones
25	Prestación de servicios profesionales 3 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellín futuro 2020-2023", que se ejecuten en la subdirección jurídica en el componente administrativo y técnico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 8.199.960	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Tecnólogo	506	1	Jurídica
26	Prestación de servicios profesionales 4 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellín futuro 2020-2023", que se ejecuten en la subdirección jurídica, desde el componente financiero y contable.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	509	1	Jurídica
27	Prestación de servicios profesionales 6 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellín futuro 2020-2023", en el proceso de gestión contractual desde el componente jurídico	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	510	1	Jurídica
28	Prestación de servicios profesionales 9 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellín futuro 2020-2023", en el proceso de gestión contractual y fiduciario desde el componente jurídico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 13.331.460	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional especializado	515	1	Jurídica
29	Prestación de servicios profesionales 10 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 13.331.460	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional especializado	516	1	Jurídica



## ACTA DE REUNIÓN

	desarrollo “Medellín futuro 2020-2023”, que se ejecuten en la subdirección jurídica en el componente jurídico								
30	Prestación de servicios profesionales 17 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo “Medellín futuro 2020-2023”, en la coordinación del programa de atención al usuario desde el componente administrativo.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 8.199.960	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Tecnólogo	507	1	Jurídica
31	Prestación de servicios profesionales 7 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo “Medellín futuro 2020-2023”, en el proceso de gestión contractual desde el componente jurídico	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	511	1	Jurídica
32	Prestación de servicios profesionales 12 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo “Medellín futuro 2020-2023”, que se ejecuten en la subdirección jurídica en el componente jurídico	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	512	1	Jurídica
33	Prestación de servicios profesionales 14 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo “Medellín futuro 2020-2023”, que se ejecuten en la subdirección jurídica en el componente jurídico	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	513	3	Jurídica
34	Prestación de servicios de apoyo a la gestión 3 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo “Medellín futuro 2020-2023”, que se ejecuten en la subdirección jurídica en el componente logístico	Prestación de servicios de apoyo a la gestión	Contratación directa	\$ 4.632.420	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Auxiliar con moto	505	4	Jurídica
35	Prestación de servicios profesionales 27 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo “Medellín futuro 2020-2023”, en los procesos que se ejecuten en la subdirección jurídica desde el componente jurídico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	514	1	Jurídica
36	Prestación de servicios profesionales 44 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo “Medellín futuro 2020-2023”, que se ejecuten en la subdirección jurídica desde el componente jurídico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 13.331.460	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional especializado	517	1	Jurídica



## ACTA DE REUNIÓN

37	Prestación de servicios profesionales 30 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellín futuro 2020-2023", que se ejecuten en la subdirección jurídica en el componente logístico y administrativo.	Prestación de servicios de apoyo a la gestión	Contratación directa	\$ 8.199.960	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Tecnólogo	508	1	Jurídica
38	Prestación de servicios profesionales, como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar las funciones Administrativas y operativas del Isvimed, en cumplimiento de los proyectos y programas del plan de desarrollo "Medellín futuro, 2020-2023"	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional Universitario	472	1	Dirección
39	Asesorar a la Dirección del ISVIMED en el soporte jurídico, en desarrollo de las políticas, planes y programas de la Entidad, implementando estrategias de control de riesgos en la planificación de las estrategias aplicadas al Sistema Habitacional.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 17.400.000	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Asesor	474	5	Dirección
40	Asesorar a la dirección del Isvimed, en acompañamiento y soporte jurídico a las actuaciones administrativas, intervención en proyectos contractuales fiduciarios y transversalidad a las subdirecciones en proyección, expedición de actos y actuaciones que permitan el cumplimiento de las metas institucionales.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 17.400.000	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Asesor	475	1	Dirección
41	Prestación de servicios profesionales especializados de asesoría jurídica a la dirección del Isvimed en la revisión, seguimiento y control de las actuaciones propias del despacho	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 17.400.000	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Asesor	473	1	Dirección
42	Prestación de servicios y de apoyo a la gestión para las funciones administrativas y operativas de la subdirección Poblacional	Prestación de servicios apoyo a la gestión	Contratación directa	\$ 8.199.960	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Tecnólogo	530	3	Poblacional
43	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo en la subdirección Poblacional, desde el componente social, la construcción en sitio propio.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	536	3	Poblacional
44	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 1 desde el acompañamiento social a la población de demanda libre	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	533	3	Poblacional
45	Prestación de servicios de apoyo a la gestión como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar desde el componente operativo los procesos financieros de la subdirección poblacional.	Prestación de servicios de apoyo a la gestión	Contratación directa	\$ 8.199.960	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Tecnólogo	531	3	Poblacional



## ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 8 de 15

46	Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo en el componente financiero de la subdirección poblacional.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 13.331.460	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional especializado	539	3	Poblacional
47	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar la ejecución de los programas y proyectos desde el componente jurídico en la subdirección poblacional.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	535	3	Poblacional
48	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar la ejecución del programa reasentamiento integral de población, proyecto de arrendamiento temporal y una solución definitiva para la población en arrendamiento temporal desde el componente social.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	538	3	Poblacional
49	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 4 al Isvimed, en la línea de asistencia social para proyectos habitacionales desde el componente social.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	537	3	Poblacional
50	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar la implementación de estrategias de acompañamiento social en las etapas de postulación al subsidio municipal de vivienda y entrega de las viviendas a los beneficiarios	Prestación de servicios profesionales	Contratación directa	\$ 8.199.960	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Tecnólogo	532	3	Poblacional
51	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 3 al Isvimed, en la línea de asistencia social para proyectos habitacionales desde el componente social	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	534	3	Poblacional
52	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 1 al seguimiento y ejecución de los programas y proyectos adelantados por el ISVIMED desde el componente técnico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	484	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.
53	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 6 al seguimiento y ejecución de los programas y proyectos adelantados por el ISVIMED desde el área o componente técnico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	491	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.
54	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 1 al equipo profesional en la ejecución del programa de Mejoramiento Integral de Barrios en el proyecto Mejoramiento de Vivienda, desde el área o componente técnico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	494	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.



## ACTA DE REUNIÓN

55	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 7 al equipo profesional en la ejecución del programa de Mejoramiento Integral de Barrios en el proyecto Mejoramiento de Vivienda, desde el área o componente técnico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	495	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.
56	Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas que adelanta el ISVIMED, desde la articulación del componente técnico, administrativo y financiero.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 13.331.460	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional especializado	503	1	Dotación de Vivienda y Hábitat.
57	Prestación de servicios de apoyo a la gestión como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas que adelanta el ISVIMED desde el componente operativo, logístico y archivo	Prestación de servicios de apoyo a la gestión	Contratación directa	\$ 8.199.960	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Tecnólogo	482	1	Dotación de Vivienda y Hábitat.
58	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 1 al equipo profesional en la ejecución de los programas y proyectos que adelanta el ISVIMED, desde el área o componente técnico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 8.199.960	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Tecnólogo	481	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.
59	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 2 al equipo profesional en la ejecución de los programas y proyectos que adelanta el ISVIMED, desde el área o componente técnico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 8.199.960	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Tecnólogo	479	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.
60	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 3 al equipo profesional en la ejecución de los programas y proyectos que adelanta el ISVIMED, desde el área o componente técnico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 8.199.960	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Tecnólogo	478	1	Dotación de Vivienda y Hábitat.
61	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos adelantados por el ISVIMED desde el componente operativo y Administrativo	Prestación de servicios de apoyo a la gestión	Contratación directa	\$ 8.199.960	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Tecnólogo	480	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.
62	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 2 al seguimiento y ejecución de los programas y proyectos adelantados por el ISVIMED desde el área o componente técnico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	490	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.



## ACTA DE REUNIÓN

63	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 3 al seguimiento y ejecución de los programas y proyectos adelantados por el ISVIMED desde el área o componente técnico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	483	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.
64	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 7 al seguimiento y ejecución de los programas y proyectos adelantados por el ISVIMED desde el área o componente técnico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	488	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.
65	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 5 al seguimiento y ejecución de los programas y proyectos adelantados por el ISVIMED desde el área o componente técnico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	486	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.
66	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 1 al equipo profesional en la ejecución del programa de Mejoramiento Integral de Barrios en el proyecto Mejoramiento de Vivienda, desde el área o componente Administrativo	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	496	1	Dotación de Vivienda y Hábitat.
67	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 2 al equipo profesional en la ejecución del programa de Mejoramiento Integral de Barrios en el proyecto Mejoramiento de Vivienda, desde el área o componente Administrativo	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	497	1	Dotación de Vivienda y Hábitat.
68	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 1 a la ejecución del programa de mejoramiento integral de barrios en el proyecto mejoramiento de vivienda para la asignación de subsidios municipales.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	498	1	Dotación de Vivienda y Hábitat.
69	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 2 al equipo profesional en la ejecución del programa de Mejoramiento Integral de Barrios en el proyecto Mejoramiento de Vivienda, desde el área o componente administrativo y de liquidaciones.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	499	1	Dotación de Vivienda y Hábitat.
70	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 4 al equipo profesional en la ejecución del programa de Mejoramiento Integral de Barrios en el proyecto	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	500	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.



## ACTA DE REUNIÓN

	Mejoramiento de Vivienda, desde el área o componente técnico.								
71	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 5 al equipo profesional en la ejecución del programa de Mejoramiento Integral de Barrios en el proyecto Mejoramiento de Vivienda, desde el área o componente técnico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	501	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.
72	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 6 al equipo profesional en la ejecución del programa de Mejoramiento Integral de Barrios en el proyecto Mejoramiento de Vivienda, desde el área o componente técnico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	502	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.
73	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 2 a la ejecución de los proyectos y programas que adelanta el ISVIMED desde el área o componente social.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	485	3	Dotación de Vivienda y Hábitat.
74	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 5 a la ejecución de los programas y proyectos que adelanta el ISVIMED desde el componente jurídico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	489	1	Dotación de Vivienda y Hábitat.
75	prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 2 al profesional de liquidaciones en el proceso de revisión y elaboración de los informes que encuentran pendientes de liquidación de los proyectos y programas adelantados por el ISVIMED	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	487	1	Dotación de Vivienda y Hábitat.
76	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo como apoyo 6 a la ejecución de los proyectos y programas que adelanta el ISVIMED desde el área o componente social.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	492	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.
77	Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de las actividades de adecuación y reparación de las zonas comunes de los proyectos pendientes de entrega por el Isvimed	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 13.331.460	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional especializado	504	5	Dotación de Vivienda y Hábitat.
78	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo al profesional especializado financiero en todos los cierres contables de las diferentes fiducias que se encuentra a cargo del ISVIMED.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 10.276.320	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Profesional universitario	493	1	Dotación de Vivienda y Hábitat.



## ACTA DE REUNIÓN

79	Prestación de servicios de apoyo a la gestión como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para atender desde la Subdirección Poblacional, a partir de los servicios técnicos del componente social, el apoyo en la búsqueda de la oferta inmobiliaria y la atención de los hogares que se enmarcan en los procesos de reasentamiento con ocasión de la ejecución de una obra pública, llevando a cabo los trámites inherentes a la verificación de cumplimiento de requisitos que estos deben acreditar y que son sujetos de atención con Subsidio Distrital de Vivienda, por parte del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED-. (Convenio No. 4600072984 Conexión Vial Norte)	Prestación de servicios de apoyo a la gestión	Contratación directa	\$ 28.699.860	Siete (7) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2023	Tecnólogo	542	3	Poblacional - Obra Pública
80	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para atender desde la Subdirección Poblacional a partir del componente técnico, los procesos de verificación de cumplimiento de requisitos de las viviendas de los hogares que se enmarcan en los procesos de reasentamiento con ocasión de la ejecución de una obra pública, llevando a cabo los trámites inherentes a la verificación de cumplimiento de requisitos que estos deben acreditar y que son sujetos de atención con Subsidio Distrital de Vivienda, por parte del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED-. (Convenio No. 4600072984 Conexión Vial Norte)	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 35.967.120	Siete (7) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2023	Profesional Universitario	547	3	Poblacional - Obra Pública
81	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para atender desde la Subdirección Poblacional a partir del componente jurídico, los hogares que se enmarcan en los procesos de reasentamiento con ocasión de la ejecución de una obra pública, llevando a cabo los trámites inherentes a la verificación de cumplimiento de requisitos que estos deben acreditar y que son sujetos de atención con Subsidio Distrital de Vivienda, por parte del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED-. (Convenio No. 4600072984 Conexión Vial Norte)	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 35.967.120	Siete (7) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2023	Profesional Universitario	543	3	Poblacional - Obra Pública
82	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para atender desde la Subdirección Poblacional a partir del componente social, los hogares que se enmarcan en los procesos de reasentamiento con ocasión de la ejecución	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 35.967.120	Siete (7) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2023	Profesional Universitario	545	3	Poblacional - Obra Pública



## ACTA DE REUNIÓN

	de una obra pública, llevando a cabo los trámites inherentes a la verificación de cumplimiento de requisitos que estos deben acreditar y que son sujetos de atención con Subsidio Distrital de Vivienda, por parte del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED-. (Convenio No. 4600072984 Conexión Vial Norte)								
83	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para atender desde la Subdirección Poblacional a partir del componente financiero, administrativo y contable, los hogares que se enmarcan en los procesos de reasentamiento con ocasión de la ejecución de una obra pública, llevando a cabo los trámites inherentes a la verificación de cumplimiento de requisitos que estos deben acreditar y que son sujetos de atención con Subsidio Distrital de Vivienda, por parte del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED-. (Convenio No. 4600072984 Conexión Vial Norte)	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 35.967.120	Siete (7) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2023	Profesional Universitario	544	3	Poblacional - Obra Pública
84	Prestación de servicios de apoyo a la gestión como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para atender desde la Subdirección Poblacional, la búsqueda de oferta de vivienda de reposición usada digna, llevando a cabo los trámites inherentes a la verificación de cumplimiento de requisitos que estos deben acreditar y que son sujetos de atención con Subsidio Distrital de Vivienda, por parte del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED-; al igual que los trámites administrativos y logísticos, tanto en Entidades Públicas como Privadas. (Contrato Interadministrativo No. 4600082068)	Prestación de servicios de apoyo a la gestión	Contratación directa	\$ 4.709.627	Dos (2) meses, sin exceder el 31 de julio de 2023	Auxiliar con moto	546	4	Poblacional - Obra Pública
85	Prestación de servicios profesionales 5 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo “Medellín futuro 2020-2023”, que se ejecuten en la subdirección jurídica en el componente jurídico.	Prestación de servicios profesionales.	Contratación directa	\$ 5.138.160	Un (1) mes, sin exceder el 30 de junio de 2023	Profesional Universitario	541	1	Jurídica

### 5. Decisión tomada.

- Respecto a las **necesidades presentadas No.1 a No.85**, mediante las cuales se requiere realizar contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para un total global de 85 necesidades con el fin de garantizar el continuo desarrollo de las actividades, planes, programas y proyectos que se gestionan en cada una de las subdirecciones o jefatura. Se presenta el consolidado total por perfiles, de acuerdo con los plazos y valores de acuerdo con los recursos con que se cuenta, y ante ello, se presentan algunas inquietudes las cuales son debidamente resueltas para claridad de los miembros del comité.

## ACTA DE REUNIÓN

**CÓDIGO:** F-GM-19

**VERSIÓN:** 09

**FECHA:** 20/04/2020

**PAGINA:** 14 de 15

Se recuerda a los miembros del comité y asistentes que sean allegados a contratación los documentos requeridos con el fin de cumplir con los tiempos solicitados y así poder gestionar eficazmente las necesidades presentadas.

### 6. Recomendaciones:

De acuerdo con lo anterior y encontrándose debidamente claras cada una de las necesidades presentadas, se le preguntó a cada uno de los miembros del comité y subdirectores asistentes si recomiendan dar trámite a las mismas, ante lo cual se dio respuesta: por parte de la subdirección administrativa y financiera: se recomiendan las necesidades presentadas; por parte de la subdirección de planeación: Se recomiendan las necesidades expuestas; por parte de la subdirección jurídica: Se recomiendan las presentes necesidades; por parte de la subdirección de dotación de vivienda y hábitat (respecto a las necesidades de su subdirección): se recomiendan las necesidades presentadas por parte de la subdirección, por parte de la subdirección poblacional (respecto a las necesidades de su subdirección): se recomiendan las necesidades presentadas y por parte de la dirección: se aprueban las necesidades presentadas en este comité.

Por lo anterior, son recomendadas por parte de los miembros las necesidades presentadas en este comité.

### COMPROMISOS

#### VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA ANTERIOR REUNIÓN

N°	COMPROMISOS	RESPONSABLES	ESTADO
1	N/A	N/A	N/A

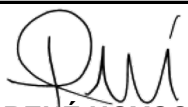

#### COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA REUNIÓN ACTUAL

N°	COMPROMISOS	RESPONSABLES	PLAZO
1	N/A	N/A	N/A

### OBSERVACIONES

N°	Requiere documentar Acción Correctiva, preventiva o de mejora	SEGUIMIENTO
1	N/A.	N/A.

**Convocatoria (Fecha, lugar y hora de la próxima reunión):** Por determinar.

Presidente o coordinador de la Reunión	Secretario de la Reunión
 <b>RENÉ HOYOS HOYOS</b> Presidente Comité de Contratación Director	 <b>DALÍA HERNÁNDEZ JIMÉNEZ</b> Secretaria Técnica del comité de Contratación Profesional Especializada

Redactor: Yessica Vallejo Ramírez – Contratista



Alcaldía de Medellín  
**ISVIMED**  
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

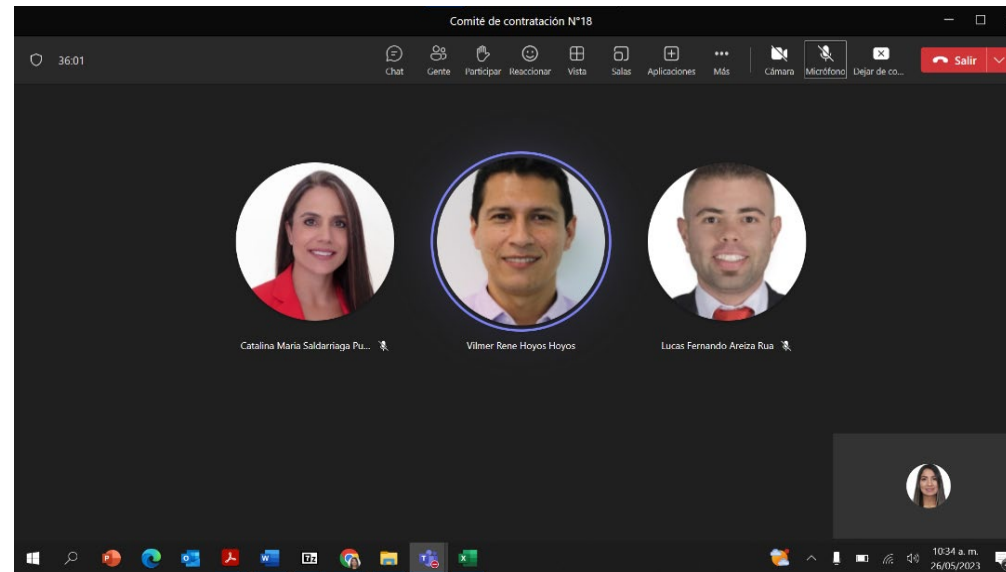
## ACTA DE REUNIÓN

**CÓDIGO:** F-GM-19

**VERSIÓN:** 09

**FECHA:** 20/04/2020

**PAGINA:** 15 de 15



(Conectados a través del usuario del Director René: Mary Isabel Yepes Cano – Subdirectora Jurídica, John Mario Saldarriaga Gallego – Subdirector de Planeación – Claudia Cecilia Ossa Velásquez – Subdirectora Poblacional, Javier Alonso Valdés Barcha – Subdirector Dotación de Vivienda y Hábitat, Héctor Francisco Preciado – Jefe de Control Interno).