CIUDAD SANTA ROSA DE OSOS	**FORMATO** **INFORME SUPERVISIÓN INTERNA**	**Código: F-AMCN-040** **Versión: 4** **Fecha: 16-04-2019**

GRADO DE RESPONSABILIDAD
Mediante la suscripción de la presente acta, el interventor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

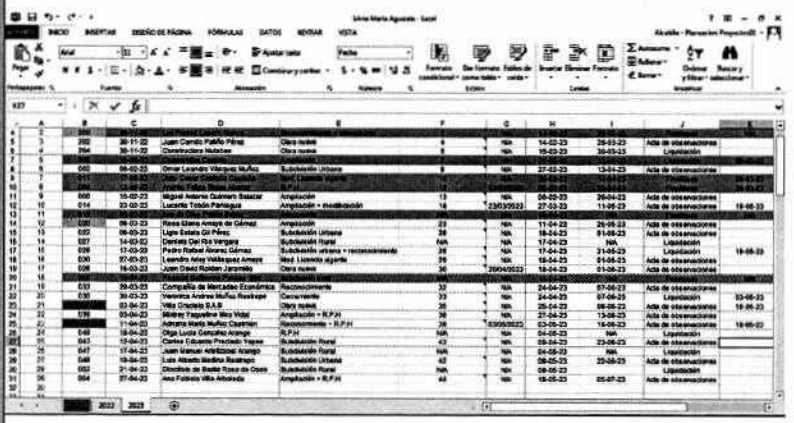
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
INFORME No.	**FECHA INFORME (DD/MM/AA)**	**CONTRATO NÚMERO**	**REGISTRO PRESUPUETAL**
04	01 DE JUNIO DE 2023	CPSP SP 052 2023	00135
CONTRATISTA			**NIT**
SILVIA MARIA AGUDELO PÉREZ			1.152.205.824-6
SUPERVISOR			**CARGO**
JHON STEVEN GÓMEZ ÁLVAREZ			Secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial

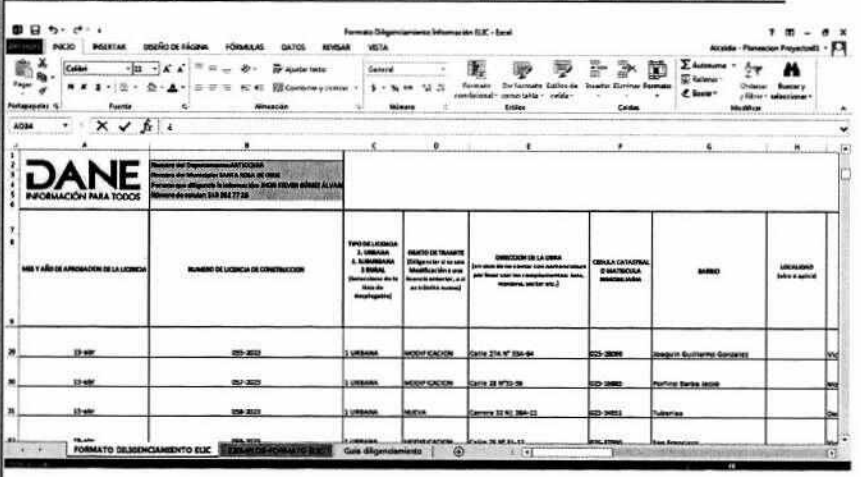
OBJETO DEL CONTRATO
ASESORÍA TÉCNICA PARA LLEVAR A CABO ACTIVIDADES QUE ORIENTEN EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DENTRO DE LA GESTION DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO.

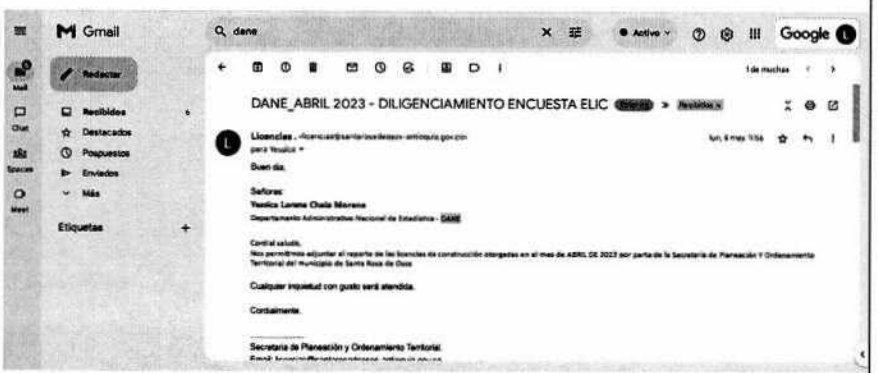
Fecha de inicio contrato	01 DE FEBRERO DE 2023		
Período del informe	DEL 01 DE MAYO DE 2023	**Hasta**	31 DE MAYO DE 2023
Lugar de la reunión	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL		
Valor del contrato	VEINTIDOS MILLONES CINCUENTA MIL PESOS M/L ($ 22.050.000)		
Plazo de ejecución del contrato	SIETE (07) MESES, contados a partir de la firma del acta de inicio.		
Antecedentes	El Municipio de Santa Rosa de Osos, en desarrollo de las políticas que se han implementado en relación con las estratificaciones, requiere el acompañamiento a la secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial y al Comité Permanente de Estratificación Socioeconómica para la correcta atención de reclamos, actualización de la estratificación, y homologación de las bases de datos, para efectos de que las empresas de servicios públicos facturen a los usuarios de forma unificad los consumos de los servicios que se prestan. Es por lo anterior, que se requiere de una persona natural que sirva de apoyo a la Secretaria de Planeación, toda vez que el personal que se dispone en planta de cargos no es suficiente ni idóneo para satisfacer la demanda de solicitudes que llegan a la secretaria de planeación. Para dar cumplimiento al Plan de Desarrollo 2020-2023: "Santa Rosa de Osos. Segura, Educada y Competitiva", esta contratación se contempla en		

	la línea estratégica 5, denominada: Gobierno Transparente con Voz y para Vos, bajo el programa: Fortalecimiento de la Gestión Pública, bajo el indicador de producto denominado: Procesos necesarios para mejorar la gestión municipal y se considera como un proyecto de inversión, que permitirá el efectivo fortalecimiento a la gestión de la administración. Teniendo en cuenta lo anterior, la necesidad de contratar personal por insuficiencia y/o falta de idoneidad en la planta de personal, cubrirá la demanda de las actividades específicas para este tipo de contratación, lo que permitirá menores tiempos de respuesta, más calidad del servicio prestado y agilidad para adelantar cualquier solicitud o trámite.
Código del contrato	CPSP SP 052 2023
Descripción de las actividades realizadas	Procesamiento de información sobre licencias urbanísticas. Reporte de información al DANE sobre licencias otorgadas en el mes de ABRIL. Visita solicitada por usuario para la verificación de una construcción en zona rural, que está presentando afectaciones a predios colindantes. Visita solicitada por usuario para la verificación de la instalación de unos techos en guadua y plástico en el Barrio Porfirio Barba Jacob. Visita realizada para la verificación sobre la construcción y el cumplimineto de lo aprobado por la secretaría de planeación. Elaboración de los actos administrativos mediantes los cuales se otorgan licencias urbanísticas, prórrogas y modificaciones asociadas a dichos trámites.
Modificaciones o adiciones efectuadas al contrato	**TIPO DE MODIFICACIÓN** **Prórroga** ☐ **Adición** ☐ **Modificatorio** ☐ **Aclaratorio** ☐ N/A
Dificultades técnicas	No se le presento dificultades técnicas al momento de realizar las actividades asignadas, toda vez que se contaron con los recursos apropiados para dar cumplimiento con lo estipulado en el contrato.

EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS

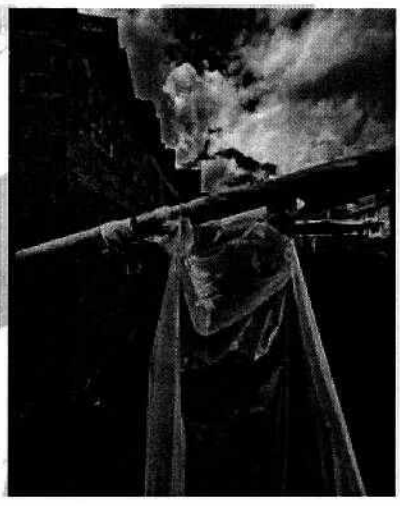


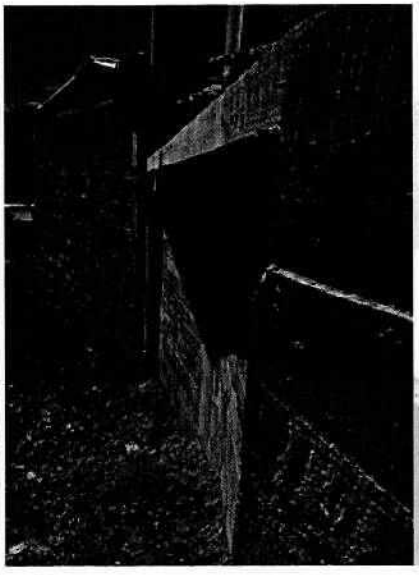


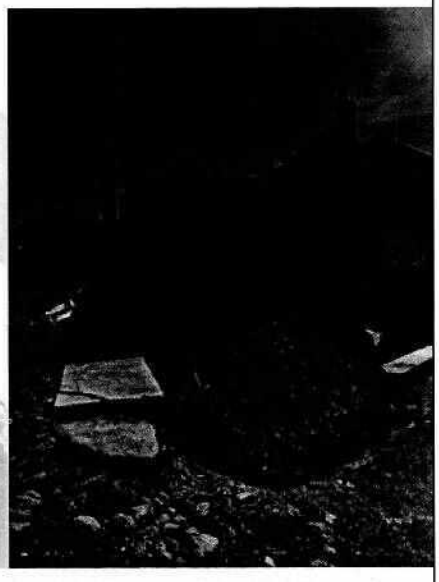












RESOLUCIÓN NRO 060 - AMPLIACIÓN - CLAUDIA PATRICIA MARTINEZ
RESOLUCIÓN NRO 061 - OBRA NUEVA+RPH - RUBIELA SALAZAR
RESOLUCIÓN NRO 062 - SUBDIVISIÓN RURAL - JUAN JULIO GONZALEZ
RESOLUCIÓN NRO 063 - SUBDIVISIÓN RURAL - PASCUAL GUILLERMO PALACIO
RESOLUCIÓN NRO 064 - ADECUACIÓN - ANA DE DIOS PATIÑO

CIUDAD SANTA ROSA DE OSOS	**FORMATO** **INFORME SUPERVISIÓN INTERNA**	**Código: F-AMCN-040** **Versión: 4** **Fecha: 16-04-2019**

Personal empleado en la ejecución del contrato	SILVIA MARIA AGUDELO PÉREZ				
Materiales utilizados	Actas y demás documentación del área.				
Equipo de producción utilizado	Herramientas tecnológicas (computador).				
Personal facultado en la interventoría	JHON STEVEN GÓMEZ ÁLVAREZ				
Porcentaje de ejecución contractual	57.14 % ejecutado				
Estado actual de las obras	N/A				
Pagos realizados en virtud del contrato	**Valor total contrato**			**$ 22.050.000**	
	Pago 1	**Fecha**	**01 de marzo de 2023**	**Valor**	**$ 3.150.000**
	Pago 2	**Fecha**	**03 de abril de 2023**	**Valor**	**$ 3.150.000**
	Pago 3	**Fecha**	**02 de mayo de 2023**	**Valor**	**$ 3.150.000**
	Pago 4	**Fecha**	**01 de junio de 2023**	**Valor**	**$ 3.150.000**
	Saldo en caja			**$ 9.450.000**	
Conclusiones y recomendaciones por parte del interventor	Las actividades realizadas para el cumplimiento del objeto del contrato se elaboraron de acuerdo a lo asignado y se entrega la evidencia del mismo. Con la descripción detallada de las diferentes actividades realizadas, teniendo un desarrollo oportuno y eficiente de las actividades asignadas.				

CONSIDERANDO:

Se firma la presente acta en virtud de que las actividades efectuadas como parte de las obligaciones contempladas en el contrato fueron recibidas a entera satisfacción por parte del interventor.

Se anexa para el correspondiente pago:

☐ Documento que acredita que el contratista se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus trabajadores, cuando a ello haya lugar, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. *(Si se trata de un contrato suscrito con persona natural, el ingreso base de cotización equivaldrá al 40% del valor mensual del contrato, sin que la cotización sea inferior a un IBC, del SMLMV).*

☐ Informe de actividades y/o cuenta de cobro presentado por el contratista.

☐ Memoria de cálculo o cuadro de corte (cuando se trate de contrato de obra pública)

Para constancia de lo anterior, firma la presente acta a los 01 días del mes de junio de 2023.

JHON STEVEN GÓMEZ ÁLVAREZ
Secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial