INTER-COOR-USPEC-382-0186

Bogotá D.C., 12 de mayo de 2023

Señores:
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS- USPEC
Att: Arq. Jorge Alejandro Almonacid
Subdirector de construcción y conservación
Ciudad.

Referencia: CONTRATO No. USPEC-CTO-305-2022

ASUNTO: APROBACIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS G3.-NP 01 al NP-16

Cordial saludo

En cumplimiento del contrato de la referencia, y en aras de garantizar el correcto funcionamiento del proyecto, esta interventoría después de haber realizado la revisión y verificación de los precios presentados, correspondientes a las actividades no previstas, y con el fin de dar continuidad al proceso de aprobación de actividades no previstas, esta interventoría da viabilidad y ve procedente presentar ante la USPEC los NP-01 al NP-016 presentado por el contratista ANDRÉS GRANADOS para su aprobación y trámites correspondientes de inclusión de ítems no previstos en el contrato de la referencia.
Los precios revisados por esta interventoría para inclusión en el contrato de la referencia son los siguientes:

ITEMS NO PREVISTOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	V UNITARIO
NP1	Desmonte, suministro y cambio de Ceida de Remonte a 34,5 KV	U	1	$ 18.010.800,00
NP2	Desmonte, suministro y cambio de Seccionador principal a 34,5 KV	U	1	$ 41.010.801,00
NP3	Suninistro e Instalación de terminales pre molceadas tipo -interir A 34,5 KV tipo cono	U	2	$ 5153.734,00
NP4	Suninistro e Instalación de terminales pre molceadas tipo -interir A 34,5 KV	U	1	$ 4317.047,00
NP5	Desmonte, suministro y cambio de cortacircuitos principal a 34,5 KV con apaga chispas en arranque de la linea de MT	U	1	$ 4949.254,00
NP6	Desmonte, sumisito y cambic de Cortacircuitos a 34,5 kv con apiga chispas en arranque de linea en sector vereda chocota inicio de la linea de MT	U	1	$ 4949.254,00
NP7	Desconexión de cables de MT directos provisional y normalizacin de conexiones de los equpos.	U	1	$ 4000.000,00
NP8	DIAGNOSTICO DAÑO INGENIEROS, PRUEBAS ELECTRICAS ANTES Y DESPUES DE LA REPARACION Y VUELTAS ANTE EBSA PARA PERMISOS CAMBIOS DE CORTACIRCUITOS INCLUIDOS PAGOS DE DESCARGOS Y DEMAS.	U	1	$ 5.000.000,00
NP9	SUMINISTRO E INTALACION DE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO DE 100 KVA DE 440/220-110V	U	1	$ 27.811.925,00

NP10	MANTENIMIENTO CORRECTICO DE CALDERA DE 50 BTH	U	1	$ 15.000.000,00
NP11	Concertina doble vuelta / cruzada ø.=18" CON parales de fijación; alambre central en , con grapas de acero inoxidable AISI 304, el rollo deberá ser instalado garantizando un rendimiento MÁXIMO de 6.00 m en planta instalados por rollo; parales de fijación en tubería redonda de acero para cerramiento (agua negra) h.=1.40 cm e.=1.9 mm con platinas , parales distanciados entre sí cada 5.00 m. Incluye suministro e instalación, accesorios de instalación, guía con guaya de acero de 1/4" superior e inferior, tensores y perros, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas y acabado final en esmalte sintético alquídico a base de aceite aplicado en tres (3) capas sobre parales de fijación, relacionados y complementarios para su correcta puesta en funcionamiento. El pago por metro lineal será medido en la longitud en planta, NO por la longitud del desarrollo de la concertina	U	1	$ 79.652,00
NP12	Suministo e instalación de puntos de soporte para tubería sanitaria PVCS de 2 - 4" descolgada; incluye perforación en placa e instalación del sistema de soporte	U	1	$ 120.078,00
NP13	Suministro e instalación de tubería PP 90mm PN 16 Tricapa fibra vidrio verde, instalada a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	M	1	$ 649.682,00
NP14	Suministro e instalación de tubería PP 110mm PN 16 Tricapa fibra vidrio verde, instalada a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	M	1	$ 731.445,00
NP15	Punto San. Sifón de piso tubería PP 90mm PN16, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	1	$ 1.061.245,00
NP16	Limpieza General	M2	1	$ 4.062,00

Los ítems antes mencionados fueron argumentados adecuadamente, concluyendo que los mismos son esenciales para la ejecución del alcance del objeto contractual. Así mismo se evaluaron económicamente y de manera detallada se verificaron los insumos de los ítems no previstos a fin de garantizar que el valor de dichos componentes corresponde a valores actuales de mercado.

Agradezco su gestión.
Cordialmente

RICARDO J. MANSILLA B.
Coordinador de Interventoría
Gordillo & Asociados SAS
Anexo solicitud de revisión y aprobación del contratista de obra