PRORROGA Y ADICIONAL No. 001 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 024-2023 CELEBRADO ENTRE LAS EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE MÁLAGA Y WINSTON JAVIER NIÑO GUERRERO

CONTRATO	OBRA PUBLICA
CONTRATANTE	EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE MÁLAGA
NIT N°	890.205.049-0
REPRESENTANTE LEGAL	WILFER ORLANDO PADILLA PINTO
IDENTIFICACIÓN	139.927.057 DE MALAGA
CONTRATISTA	WINSTON JAVIER NIÑO GUERRERO
IDENTIFICACIÓN	13.929.695 DE MALAGA - SANTANDER
OBJETO	CONTRATO DE OBRA PUBLICA EN CUMPLIMIENTO AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 302 DEL 2022 CUYO OBJETO ES: CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE MÁLAGA Y LAS EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE MÁLAGA PARA EL CAMBIO DE REDES DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 9 ENTRE CALLES 17 Y 18 DEL MUNICIPIO DE MALAGA, SANTANDER
VALOR	DOSCIENTOS OCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($208.169.853,00)
ADICIÓN	SETENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CATORCE MIL OCHENTA Y DOS PESOS MCTE ($75.714.082,00)
VALOR TOTAL ACTUALIZADO	DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE ($283.883.935,00).
PLAZO INICIAL	DOS (02) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
C. D. P.	230044 DEL 02 DE FEBRERO DEL 2023 DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO
R.P	230045 DEL 02 DE FEBRERO DEL 2023 DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO
FECHA DE INICIO	22 DE FEBRERO DEL 2023
FECHA DE SUSPENSION	17 DE ABRIL DEL 2023
PRORROGA SUSPENSION	HASTA EL 16 DE MAYO DEL 2023
FECHA DE REINCIO	17 DE MAYO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION - ACTA DE REINICIO	20 DE MAYO DEL 2023
PRORROGA	20 DIAS CALENDARIO A PARTIR DEL 21/05/2023
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	09 DE JUNIO DEL 2023
DOMICILIO CONTRACTUAL	MALAGA- SANTANDER
SUPERVISOR	CARLOS ALBERTO ANAYA PENAGOS

Entre los suscritos: **EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE MÁLAGA ESP,** entidad descentralizada del orden municipal, creada mediante Acuerdo municipal No.007 de 12 de julio 1973 y que cuenta con diferentes reformas dentro de las cuales, se encuentran el Acuerdo Municipal No. 026 del 8 de junio de 1996 y 033 del 28 de agosto de 1996, como una Entidad descentralizada del orden municipal, regida conforme a sus Estatutos contenidos en la Escritura Pública No. 756 del 28 de diciembre de 1996, otorgada y modificada abril 09 de 2011 ante la Notaria Primera del Círculo Notarial de Málaga Santander, con NIT 890.205.049-0 y domicilio principal en Málaga (Santander) representada legalmente por su gerente **WILFER ORLANDO PADILLA PINTO**, mayor de edad y vecino de este municipio identificado con cedula de ciudadanía No. 13.927.057 de Málaga Santander para los efectos del presente documento se denomina **CONTRATANTE** y el señor: **WINSTON JAVIER NIÑO GUERRERO** identificado con Cedula de Ciudanía No. 13.929.695 de Málaga – Santander, quien para los efectos de este documento se llamará **CONTRATISTA,** en razón que anteriormente celebramos el contrato principal número 024-2023, hemos convenido **PRORROGAR Y ADICIONAR** el contrato principal previas las siguientes consideraciones: **1.** Que la fecha de inicio del contrato es del día 22 de febrero del 2023. **2.** Que el plazo de ejecución inicialmente establecido es de dos (02) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **3.** Que mediante oficio de fecha 22 de febrero de 2023 se solicitó a la alcaldía prórroga del convenio 302-2022, por cuatro meses y veintidós días. **4.** Que dentro de la ejecución del contrato número 024-2023 se han presentado retrasos debido a las fuertes lluvias presentadas lo cual ha dificultado los trabajos. **5.** Que, el día 17 de abril del 2023, el contratista allega informe de ejecución de obra donde se evidencia que la obra va en un 68.17%, frente a la fecha de terminación 21 de abril del 2023. **6.** Que, el día 17 de abril del 2023, el contratista allega solicitud de adición presupuestal al contrato número 024-2023, toda vez que se requieren ejecutar obras adicionales no contempladas en el presupuesto inicial del contrato. **7.** Que el día 17 de abril del 2023 se procedió a realizar suspensión del contrato número 024-2023, con fecha de reinicio el día 03 de mayo del 2023. **8.** Que el día 03 de mayo del 2023, se procedió a realizar prorroga a la suspensión realizada el día 17 de abril del 2023, hasta el día 16 de mayo del 2023. **9.** Que el día 09 de mayo del 2023, se firmó adición presupuestal del convenio No. 302 del 2022, por un valor de: **SETENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CATORCE MIL OCHENTA Y DOS PESOS MCTE ($75.714.082,00). 10.** Que, durante la ejecución del contrato estatal referido, se hizo notorio que el tiempo pactado inicialmente no iba a resultar suficiente para completar la labor encomendada. **11.** Que después del cálculo realizado para verificar cuántos días calendario serían necesarios para completar el objeto contractual, se evidencia que 16 días calendario son pertinentes y suficientes. Por lo anterior, las partes hemos acordado suscribir el presente documento el cual se regirá por las disposiciones del contrato No. 024-2023 y las siguientes clausulas: **CLAUSULA PRIMERA: MODIFICAR LA CLÁUSULA SEGUNDA DEL CONTRATO DE OBRA No. 024-2023 – ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO**., quedando de la siguiente manera:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES A MODIFICAR	
		UN	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANT ACTUALIZA	VALOR ACTUALIZADO
DEMOLICIONES						
A	**PRELIMINARES**					
1.0	Localización y replanteo	m2	212.00	$ 754,084.00	275.00	$ 978,175.00
2.0	Demolición de Pozos existentes	Und	3.00	$ 832,662.00	0.00	$ 0.00
3.0	Cerramiento y Señalización respectiva	ml	210.00	$ 3,566,850.00	246.00	$ 4,178,310.00
SUBTOTAL				**$ 5,153,596.00**		**$ 5,156,485.00**
EXCAVACIONES						

B	**EXPLANACIONES**					
4.0	Excavación Mecánica en tierra entre 0.00 -2.00 metros	m3	300.30	$ 3,310,507.00	447.34	$ 4,931,476.00
5.0	Excavación en Roca a Cualquier Profundidad	m3	30.03	$ 645,134.00	49.70	$ 1,067,705.00
6.0	Mejoramiento de piso en zanja	m3	12.60	$ 1,221,331.00	22.80	$ 2,210,027.00
SUBTOTAL				**$ 5,176,972.00**		**$ 8,209,208.00**
SERVICIOS PUBLICOS						
ALCANTARILLADO						
E	**RED PRINCIPAL - ALCANTARILLADO**					
7.0	Excavaciones varias sin clasificar	m3	192.00	$ 7,275,072.00	0.00	$ 0.00
8.0	Suministro e instalación de tuberia PVC Sanitaria Ø 36"	ml	106.00	$ 101,164,386.00	110.00	$104,981,910.00
9.0	Construcción de pozos hasta 2 m de altura	und	3.00	$ 8,961,720.00	0.00	$ 0.00
10.0	Relleno compactado con material seleccionado	m3	115.20	$ 6,288,422.00	171.34	$ 9,352,937.00
F	**DOMICILIARIAS - ALCANTARILLADO**					
11.0	Excavaciones varias sin clasificar	m3	36.00	$ 1,364,076.00	90.58	$ 3,432,167.00
12.0	Suministro e instalación de tuberia PVC sanitaria Ø 6"	ml	60.00	$ 4,327,620.00	15.00	$ 1,081,905.00
13.0	Suministro e instalación de sillas PVC sanitaria Ø 36x6"	und	10.00	$ 3,085,030.00	1.00	$ 308,503.00
14.0	Construccion de cajas domiciliarias 50x50x50 cm	und	10.00	$ 5,778,340.00	0.00	$ 0.00
15.0	Relleno compactado con material seleccionado	m3	13.20	$ 720,548.00	21.72	$ 1,185,630.00
16.0	Transporte de Material Sobrante	m3	30.03	$ 1,673,872.00	641.84	$ 35,776,162.00
SUBTOTAL				**$ 140,639,086.00**		**$156,119,214.00**
ACUEDUCTO						
G	**DOMICILIARIAS - ACUEDUCTO**					
17.0	Manejo de Aguas	ml	100.00	$ 6,019,200.00	100.00	$ 6,019,200.00
18.0	Reparaciones Acueducto	und	5.00	$ 715,580.00	5.00	$ 715,580.00
SUBTOTAL				**$ 6,734,780.00**		**$ 6,734,780.00**
H	**ITEMS NO PREVISTOS**					
19.0	Demolición de sardineles en concreto separador	ml	0.00	$ 0.00	109.00	$ 1,059,916.00
20.0	Corte, extracción y retiro de raíz Ø= 3 a 6 m	und	0.00	$ 0.00	1.00	$ 759,426.00
21.0	Construcción de caja de inspección 2x1x2 m incluye tapa	und	0.00	$ 0.00	2.00	$ 8,715,222.00
22.0	Relleno en arena protección de tuberia sanitaria	m3	0.00	$ 0.00	165.36	$ 11,976,033.00
23.0	Suministro e instalación de tuberia PVC sanitaria Ø 10"	ml	0.00	$ 0.00	118.50	$ 15,444,596.00
24.0	Suministro e instalación de sillas PVC sanitaria Ø 10x6"	und	0.00	$ 0.00	3.00	$ 704,407.00
25.0	Canal en concreto de 20.7 MPa sección 1x1x1.5 m	ml	0.00	$ 0.00	1.00	$ 1,826,007.00
SUBTOTAL				**$ 0.00**		**$ 40,485,607.00**
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO			**$ 157,704,434.00**		**$216,705,294.00**
	ADMINISTRACION			$ 44,157,241.52		$ 60,677,482.32
	IMPREVISTOS			$ 1,577,044.34		
	UTILIDAD			$ 4,731,133.02		$ 6,501,158.82
	TOTAL AIU			**$ 50,465,418.88**		**$ 67,178,641.14**
	TOTAL COSTO DIRECTO + INDIRECTO			**$ 208,169,853.00**		**$283,883,935.00**

CLAUSULA SEGUNDA: MODIFICAR LA CLAUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE OBRA No. 024-2023 – VALOR DEL CONTRATO: quedando de la siguiente manera: Adiciónesele la suma de: **SETENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CATORCE MIL OCHENTA Y DOS PESOS MCTE ($75.714.082,00),** respaldados con C.D.P No. 230167 del 18 de mayo del 2023, para un valor total de: **DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE ($283.883.935,00). CLAUSULA TERCERA: MODIFICAR LA CLAUSULA SEXTA DEL CONTRATO DE OBRA No. 024-2023 – PLAZO DE EJECUCION Y VIGENCIA DEL**

CONTRATO No. 024-2023, y prorrogarlo en: **VEINTE (20) DIAS MÁS**; contados a partir del día (21) de mayo del 2023 hasta el día (09) de junio del 2023, con el fin de dar cumplimiento a las actividades planeadas. **CLAUSULA CUARTA: GARANTÍA ÚNICA.** Dentro de los cinco (5) días hábiles a la Suscripción del presente documento, **EL CONTRATISTA** se obliga adicionar la garantía única que tiene constituida de conformidad con el valor y el plazo adicionado que se fijan dentro del presente documento. **CLAUSULA QUINTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Continúan vigentes todas las estipulaciones del contrato que no se hayan modificado por lo acordado en este documento. **CLAUSULA SEXTA: LIQUIDACIÓN.** La liquidación de la presente adición en valor y prórroga en plazo se hará simultáneamente con el contrato principal No. 024-2023 previa presentación de los documentos exigidos para la fecha en que se efectúe dicha diligencia. **CLAUSULA SÉPTIMA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.** La presente prorroga y adición quedará perfeccionada con la suscripción por las partes. Para su ejecución se requiere de la revisión de la garantía única de cumplimiento en cuanto a la ampliación de la cuantía y plazo que se ajuste a lo requerido por **LAS EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE MÁLAGA** y la expedición del registro Presupuestal correspondiente.

Para constancia se firma en el Municipio de Málaga (Santander) a los dieciocho (18) días del mes de mayo del 2023.

WILFER ORLANDO PADILLA PINTO
C.C. 13.927.057 de Málaga
Representante Legal E.P.M.M

WINSTON JAVIER NIÑO GUERRERO
C.C.13.929.695. de Málaga
Contratista