

**OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA REPOSICION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E DEL CENTRO DE SALUD DE RICAURTE CUNDINAMARCA SEGÚN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO SS-CDCVI-929-2022 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA-SECRETARIA DE SALUD, MUNICIPIO DE RICAURTE Y EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CENTRO DE SALUD DE RICAURTE**

## 1. PRESUPUESTO OFICIAL:

DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE (\$235.097.700,00). ✓

## 2. VALOR ESTIMADO

El valor del contrato de interventoría se tasa sobre el 7% del valor de los costos directos de cada uno de los contratos a intervenir y vigilar así las cosas el valor para cumplir las necesidades descritas en el presente estudio es la suma de DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE (\$235.097.700,00). ✓

El valor del contrato podrá ser cancelado por el municipio de conformidad con el servicio prestado por el Interventor, previa certificación del supervisor y pago de seguridad social.

Para estimar el proceso de contratación del concurso de méritos, se toma como base para el análisis del presupuesto oficial los valores de profesionales de la zona. Los valores mensuales de los profesionales son basados de acuerdo a la necesidad y el perfil del profesional del año 2023.

Además, se consideraron otros costos indirectos y de organización, la relación entre el personal requerido y el plazo estimado como termino de ejecución del contrato, el soporte logístico requerido de conformidad con lo necesario para la ejecución del objeto contractual, los imprevistos que puedan presentarse por la suspensión de la ejecución del contrato a intervenir o su adición en tiempo, o presupuesto, los insumos necesarios para la ejecución de la interventoría. Dado lo anterior se solicitará la expedición del Certificado de Disponibilidad Presupuestal respectivo.

| ITEM  |                                                                 |                 |          |
|-------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|----------|
| A.    | PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO                                  |                 |          |
| CANT. | CARGO /OFICIO                                                   | % DE DEDICACION | F.M. (%) |
| 1     | DIRECTOR DE INTERVENTORIA ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS | 30%             | 2,20     |
| 1     | RESIDENTE DE INTERVENTORIA                                      | 100%            | 2,20     |
| 1     | INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS                     | 30%             | 2,20     |
| 1     | INGENIERO ELECTRICO                                             | 35%             | 2,20     |
| 1     | INGENIERO HIDRAULICO O INGENIERO DE REDES HIDROSANITARIAS       | 35%             | 2,20     |
| 1     | INGENIERO AMBIENTAL                                             | 30%             | 2.20     |
| 1     | INSPECTOR DE OBRA                                               | 100%            | 2.20     |
| 1     | PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL                                | 50%             | 2.20     |



Después de identificar el perfil de los profesionales se procedió a establecer un valor aproximado de los honorarios:

| A. | PERSONAL                         |                   |            |
|----|----------------------------------|-------------------|------------|
|    | CARGO /OFICIO                    | SUELDO MES BASICO | DEDICACION |
| A1 | DIRECTOR DE INTERVENTORIA        | \$ 5.500.000      | 30%        |
| A2 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA       | \$ 3.500.000      | 100%       |
| A3 | INGENIERO ESTRUCTURAL            | \$ 5.000.000      | 30%        |
| A4 | INGENIERO ELECTRICO              | \$ 5.000.000      | 35%        |
| A5 | INGENIERO HIDRAULICO             | \$ 5.000.000      | 35%        |
| A6 | INGENIERO AMBIENTAL              | \$ 3.500.000      | 30%        |
| A7 | INSPECTOR DE OBRA                | \$ 2.500.000      | 100%       |
| A8 | PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL | \$ 2.800.000      | 50%        |

#### Factor Multiplicador 2.20

A continuación, se presenta el cálculo del factor multiplicador a aplicar al valor de los profesionales.

| FACTOR MULTIPLICADOR |                                                                |         |        |            |
|----------------------|----------------------------------------------------------------|---------|--------|------------|
| ITEM                 | CONCEPTO                                                       |         |        | PORCENTAJE |
| 1.                   | <b>Salarios y Prestaciones Sociales de Personal Facturable</b> |         |        |            |
| 1.1                  | Salarios                                                       |         |        | 100.00%    |
| 1.2                  | Prima anual (legal)                                            | 100.00% | ÷ 12 = | 8.33%      |
| 1.3                  | Cesantía                                                       | 100.00% | ÷ 12 = | 8.33%      |
| 1.4                  | Intereses de cesantía                                          | 1.00%   |        | 1.00%      |
| 1.5                  | Vacaciones                                                     |         |        | 4.17%      |
| 1.6                  | Seguridad Social (salud + pensión)                             |         |        | 28.50%     |
| 1.8                  | ARP                                                            |         |        | 6.96%      |
| 1.9                  | Subsidio familiar                                              |         |        | 4.00 %     |
| 1.10                 | Sena                                                           |         |        | 2.00%      |
| 1.11                 | ICBF                                                           |         |        | 3.00 %     |
| 1.12                 | Dotacion                                                       |         |        | 1.00 %     |
| 1.13                 | Subsidio transporte                                            |         |        | 1.00 %     |



|          |                                                           |                    |                |
|----------|-----------------------------------------------------------|--------------------|----------------|
|          |                                                           | <b>Sub-total 1</b> | <b>168.29%</b> |
| <b>2</b> | <b>Costos Directos no Reembolsables</b>                   |                    |                |
| 2.1      | Póliza de Calidad                                         |                    | 0.55%          |
| 2.2      | Póliza Cumplimiento                                       |                    | 1.40%          |
| 2.3      | Póliza Salarios y prestaciones Sociales                   |                    | 1.50%          |
| 2.4      | Retefuente                                                |                    | 11.00%         |
| 2.5      | RetelCA                                                   |                    | 1.00%          |
| 2.6      | RetelVA                                                   |                    | 15.00%         |
| 2.7      | Estampillas                                               |                    | 9.00%          |
|          |                                                           | <b>Sub-total 2</b> | <b>39.45%</b>  |
| <b>3</b> | <b>Costos oficina del consultor</b>                       |                    |                |
|          | Papelería oficina de la INTERVENTORÍA                     |                    | 1.10 %         |
|          | Personal administrativo no facturado                      |                    | 1.10 %         |
|          | Personal profesional no facturado                         |                    | 1.50 %         |
|          | Costo propuestas                                          |                    | 0.50 %         |
|          | Arrendamiento oficinas y servicios públicos               |                    | 1.0 %          |
|          | Equipos y mantenimiento de oficina                        |                    | 0.50 %         |
|          |                                                           | <b>Sub-total 3</b> | <b>5.7 %</b>   |
| <b>4</b> | Honorarios (Utilidad del consultor y costos no previstos) | <b>Sub-total 4</b> | <b>6.56 %</b>  |
|          | <b>TOTAL (1+2+3)/100</b>                                  |                    | <b>2.20</b>    |

### Valor Equipo Profesional

Finalmente se obtiene el valor de los profesionales de acuerdo con las dedicaciones previstas y el factor multiplicador así:

### Otros Costos Relevantes

Además del personal fue necesario estimar otros costos necesarios para desarrollar el objeto del contrato la elaboración de informes que incluyen descripción de actividades, balance financiero, seguridad social, control de avance y programación, etc.

| ITEM | PRESUPUESTO OFICIAL DE INTERVENTORIA |                      |       |            |      |                 |                     |
|------|--------------------------------------|----------------------|-------|------------|------|-----------------|---------------------|
| A.   | PERSONAL                             |                      |       |            |      |                 |                     |
|      | CARGO /OFICIO                        | SUELDO MES<br>BASICO | CANT. | DEDICACION | F.M. | CANTIDAD<br>MES | TOTAL<br>PARCIAL    |
| A1   | DIRECTOR DE<br>INTERVENTORIA         | \$<br>5.500.000      | 1     | 30%        | 2,20 | 7               | \$<br>25.410.000.00 |
| A2   | RESIDENTE DE<br>INTERVENTORIA        | \$<br>3.500.000      | 1     | 100%       | 2,20 | 7               | \$<br>53.900.000.00 |
| A3   | INGENIERO ESTRUCTURAL                | \$<br>5.000.000      | 1     | 30%        | 2,20 | 7               | \$<br>23.100.000.00 |
| A4   | INGENIERO ELECTRICO                  | \$<br>5.000.000      | 1     | 35%        | 2,20 | 7               | \$<br>26.950.000.00 |
| A5   | INGENIERO HIDRAULICO                 | \$<br>5.000.000      | 1     | 35%        | 2,20 | 7               | \$<br>26.950.000.00 |



FECHA: Abril - 2023

**Ing. DENNISSE ELENA CORTES LOPEZ**  
Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas

Proyecto: Ing. William Avila Tafur  
Profesional Asesor SIOP



**Dirección:** Carrera 15 No. 6-22 Palacio Municipal  
**Teléfonos:** 8338560 – 831 7743 **Código Postal:** 252410  
**Ricaurte con Equidad, Seguridad, y Compromiso Social**  
**[www.ricaurte-cundinamarca.gov.co](http://www.ricaurte-cundinamarca.gov.co)**