ANEXO 2

ESTUDIO DE MERCADO

Con el fin de establecer el presupuesto oficial estimado para el proceso de contratación, cuyo objeto es **PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE PRESIÓN DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS,** se efectuó el siguiente proceso:

1. Análisis de la demanda
2. Análisis de la oferta
3. Estimación del presupuesto o precio de referencia para la contratación

Nota 1: El presupuesto, características del bien y/o servicio a contratar, especificaciones técnicas, requisitos habilitantes, método de evaluación de ofertas, garantías y cronogramas se encuentran dentro de los estudios previos, documento que hace parte fundamental de este proceso de selección.

1. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Con el fin de conocer la dinámica, presupuestos, planeación, actividades previstas, riesgos, evolución de la necesidad y la continuidad de los contratos similares suscritos por la Entidad, se consultaron los siguientes procesos adelantados con anterioridad y publicados en la página del SECOP:

Tabla 1 Adquisiciones Previas de la Secretaria Distrital de Salud - Fondo Financiero Distrital de Salud

OBJETO	VIGENCIA	VALOR	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	PLAZO	CONTRATISTAS
PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE PRESIÓN DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS	17/06/2022	28.795.448	Mínima cuantía	8 meses	INGENIERIA DE BOMBAS Y PLANTAS
PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE PRESIÓN DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS	06/04/2021	35.028.150	Mínima cuantía	10 meses	TPM INGENIERIA S.A.S
PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS PLANTAS ELÉCTRICAS, TRANSFERENCIAS AUTOMÁTICAS, TABLEROS GENERALES DE DISTRIBUCIÓN Y LA RED DE BAJA TENSIÓN DE LA SECRETARIA DISTRIT	10/22/2021	33.539.408	Mínima cuantía	8 meses	MW MANTENIMIENTOS

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

PRESTAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE RED DE FRÍO INTEGRADA, NEVERAS Y NEVECONES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS	12/18/2020	62.465.000	Mínima cuantía	3 meses	CONSTRUYE BOLÍVAR SAS
PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS ININTERRUMPIDOS DE POTENCIA (UPS) DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA	08/05/2020	30.874.893	Mínima cuantía	9 meses	STARCOMPUTO DE COLOMBIA S A S
MANTENIMIENTO EQUIPOS DE PRESION	11/08/2019	37.857.056	Mínima cuantía	6 meses	COMERCIALIZADORA SOLUCIONES INTELIGENTES SAS
PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE ARCHIVO DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS	11/06/2019	20.025.320	Mínima cuantía	4 meses	CONTROL SERVICES ENGINEERING S.A.S

1.1 ADQUISICIONES DE OTRAS ENTIDADES ESTATALES

Con el fin de conocer la dinámica, presupuestos, planeación, actividades previstas, riesgos, evolución de la necesidad, etc., en otras Entidades Públicas, se consultaron los siguientes procesos equiparables en objeto, presupuesto y periodo de proyección, adelantados publicados en la página del SECOP

Tabla 2 Adquisiciones de Otras Entidades Estatales

OBJETO	VIGENCIA	VALOR	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	PLAZO	CONTRATISTAS
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, CALIBRACIÓN, Y REPARACIÓN PARA LA MAQUINARIA, EQUIPOS, HERRAMIENTAS E INSTRUMENTOS, DE LAS PLANTAS DE PROCESAMIENTO, AMBIENTES DE FORMACIÓN	10/26/2021	49.996.000	Mínima cuantía	2 meses	KAREN MARGARITA ALTAMAR CARVAJAL
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE IMPRESIÓN	08/17/2021	30.000.000	Mínima cuantía	5 meses	AYJ SYSTEM NETWORK SAS

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

(PLOTTER) QUE SE USAN PARA LAS LABORES DE PRODUCCIÓN CARTOGRÁFICA, MATERIAL QUE SIRVE COMO INSUMO					
CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS Y MAQUINARIA	10/06/2020	35.891.567	Mínima cuantía	45 Días	NANOMETRIX SAS
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO, INCLUIDO ELSUMINISTRO DEREPUESTOS NUEVOS, PARA LOS EQUIPOS DE CONSERVACIÓN DE ALIMENTOS Y AIRES ACONDICIONADOS	12/30/2020	75.159.568	Mínima cuantía	40 Días	SERVICIOS Y DISEÑOS MECATRONICOS SAS
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUIDO REPUESTOS GENUINOS DEL EQUIPO MARCA LINVATEC DEL ESPHA HOSPITAL CENTRAL DE LA POLICÍA NACIONAL	08/22/2019	39.296.350	Mínima cuantía	5 meses	QUIRURGICOS LTDA
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUIDO REPUESTOS ORIGINALES DE LOS EQUIPOS MÉDICOS, ODONTOLÓGICOS, DE REHABILITACIÓN Y LABORATORIO CLÍNICO, ASIGNADOS AL ÁREA SANIDAD CAUCA.	10/05/2019	35.000.000	Mínima cuantía	6 meses	GRANDTEK SAS

1.3 CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Después de realizar la consulta de procesos similares en el Fondo Financiero Distrital de Salud y otras Entidades Públicas nos refleja que en el rango de plazo de ejecución esta entre los 40dias y los 10 meses, además de los 13 objetos contractuales solo tres corresponden a mantenimientos de equipos de presión que equivale al 23.07% y la modalidad de contratación es la de mínima cuantía en un 100% de las 13 consultas.

2. ANÁLISIS DE LA OFERTA

2.1 oferentes

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

De acuerdo con la investigación del mercado, del sector y listados de empresas que han participado en procesos anteriores se identifican en el presente capitulo los posibles oferentes del servicio a contratar.

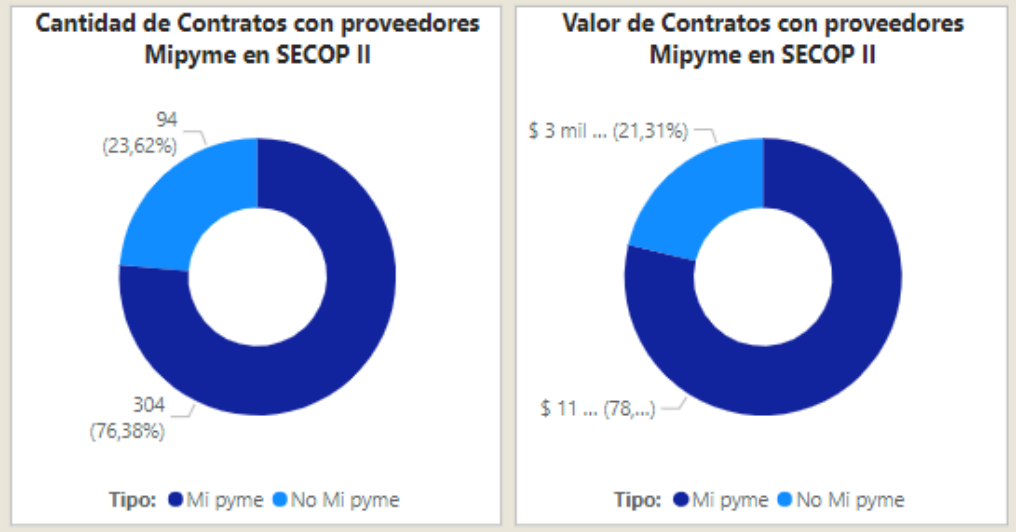
De igual forma, en cumplimiento al Decreto 1860 de 2021se identifica, a través de la plataforma de Colombia Compra Eficiente, si dentro de estos oferentes se cuenta con MiPymes.

2.1.1 Oferentes a Nivel Nacional:

Teniendo en cuenta los códigos UNSPSC que aplican para el presente proceso y después de filtrar la información en el Secop ii, se encontró en la plataforma de Colombia Compra Eficiente para un rango de $ 0 – 86.000.000 de pesos, que el valor total estimado de contratación a nivel nacional, desde 01-01-2022 al 31-12-2022, fue de $14.020.778.810 de pesos distribuidos en 632 contratos y 373 proveedores.

MiPymes

En base a la información analizada por Secop ii del 100% del valor total de contratos registrados en el Secop ii correspondiente a $14.020.778.810 el 78.69% corresponden a contratación con MiPymes.



Fuente: Colombia Compra Eficiente

2.1.2 Oferente a Nivel Distrital:

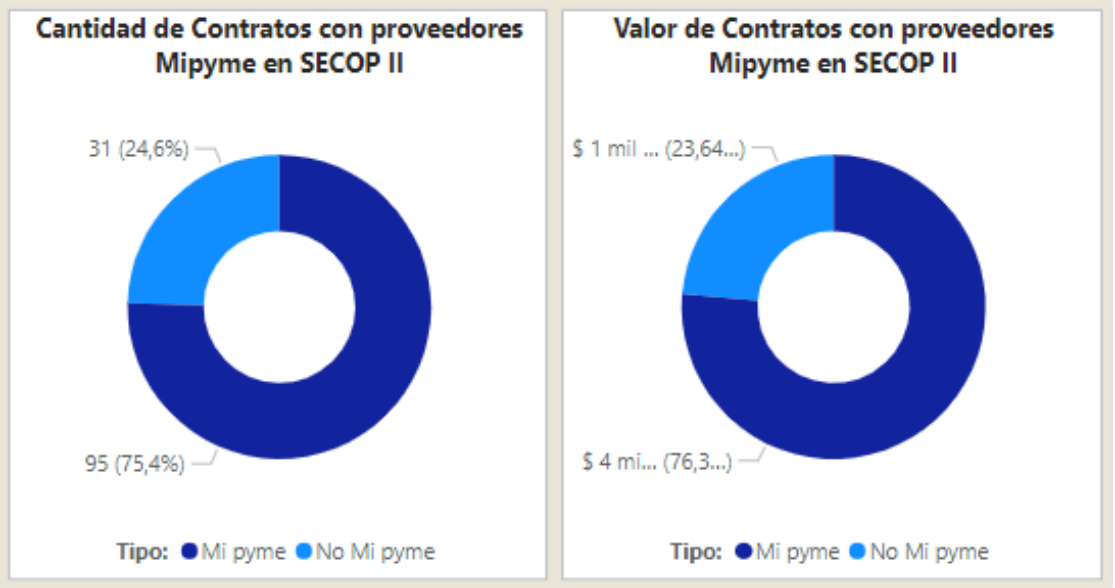
Teniendo en cuenta los códigos UNSPSC que aplican para el presente proceso y después de filtrar la información en el Secop ii, se encontró en la plataforma de Colombia Compra Eficiente para un rango de $ 0 – 86.000.000 de pesos, que el valor total estimado de contratación a nivel nacional,

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

desde 01-01-2022 al 31-12-2022, fue de $5.287.956.189 de pesos distribuidos en 209 contratos y 121 proveedores.

MiPymes Bogotá:

En base a la información analizada por Secop ii del 100% del valor total de contratos registrados en el Secop ii correspondiente a $5.287.956.189 el 76.36% corresponden a contratación con MiPymes.



Fuente: Colombia Compra Eficiente

Teniendo en cuenta las condiciones técnicas del presente proceso se identifican como posibles oferentes los siguientes:

TERCERO	NIT	CORREO	TELEFONO	DIRECCION
ACUAMAQUINARIA SAS		acuamaquinaria5@outlook.com	3910558 / 3004670295	Carrera 23 N° 69-12
GSD SAS	900088496	dircomercial@gsd.com.co	7043304	Cra 100 25B 20 BG 3
COBEIM SAS	900427178	c.figueredo@cobeim.com	565 5175	CR 65 4 72
AMERICAN OUTSOURCING S.A.	830068850	comercial3@amerout.com	4672690/ 6230669	Carrera 14 # 76 - 25, oficina 702
COMPAÑIA GENERAL DE TUBERIAS Y VALVULAS S.A.S.	900165543	ventas.bogota@comtuvalvula.com	3510800	
EISENHOWER ZAMORA GONZÁLEZ	19194116	admonezg@gmail.com	7024375	
MJPR CONSTRUCCIONES S.A.S.	900629376	ing_milton@hotmail.com	537 06 56	

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

TERCERO	NIT	CORREO	TELEFONO	DIRECCION
TPM INGENIERIA	900092649	tpmingenieria2@gmail.com	3045538	CALLE 10 C 80 C 23
INGEBOMBAS		ingenieriadebombas@hotmail.com		
D&J SOLUCIONES INDUSTRIALES	890327858	dyjindustrial@gmail.com	300-5642978	CALLE 54 SUR No. 80C-06
IMPORMAQUINAS		comercial@impormaquinaria.com		

2.1 CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS DE LA OFERTA

Se aclara que para el presente Estudio del sector y de mercado a través del Análisis de la oferta, se identifica que dentro los posibles oferentes se encuentran MiPymes.

Los datos encontrados en el estudio del sector y de mercado a través del análisis de la oferta No permite identificar emprendimiento y empresas de mujeres en Bogotá, sin embargo, es previsible que se presenten en este proceso de selección del contratista, personas naturales o jurídicas que acredite algunas de las condiciones establecidas en el Artículo 3 del Decreto 1860 de 2021, que adicionó algunos artículos del Decreto 1082 de 2015 (artículo 2.2.1.2.4.2.14.)

A nivel Nacional el índice de MiPymes es del 78.69% con respecto a los 373 proveedores; y a nivel Distrital el índice de MiPymes es del 76.36% en referencia a los 121 proveedores. Por tal motivo para este tipo de proceso y de actividades a ejecutar si existen MiPymes.

Se observa a través del análisis de la oferta que existe pluralidad de oferentes para el proceso de contratar el servicio de mantenimiento preventivo, correctivo del sistema de automatización seguridad y control instalado en la secretaria distrital de salud, incluido el suministro de repuestos, y/o dispositivos.

3. ESTIMACIÓN DEL PRESUPUESTO

De acuerdo con el procedimiento establecido por la Entidad para la solicitud y recibo de cotizaciones se estableció unos parámetros como: fecha de invitación, Fecha límite de presentación de la cotización, objeto del estudio de mercado, formato de oferta económica, condiciones técnicas entre otras.

Para determinar este presupuesto, se consultaron por internet datos de empresas del sector y listados de Empresas que han participado en procesos anteriores y proveedores identificados en el análisis de la oferta del presente estudio. Es importante resaltar que el estudio de mercado fue adelantado en el mes de enero de 2023, se remitió el “formato de cotización” establecido por la Entidad, (en total 11 correos).

Es importante resaltar que después de enviar la solicitud de cotizaciones a los diferentes oferentes se recibió tres propuestas.

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

ITEM	PROPONENTE	CORREO
1	D&J SOLUCIONES INDUSTRIALES SAS	dyjindustrial@gmail.com
2	ACUAMAQUINARIA	acuamaquinaria5@outlook.com
3	TPM INGENIERIA SAS	Tpmingenieria2@gmail.com

3.1 METODOLOGÍA APLICADA

Se determina tomar el contrato 3725447-2022 de los valores de servicio de mantenimiento mensuales, realizando la indexación respectiva para la vigencia en curso, toda vez que los valores de cada contrato deben ser indexados a valor presente de acuerdo con el incremento anual del IPC.

Para realizar el presente estudio de mercado se realizará por medio de un comparativo con las cotizaciones recibidas por correo electrónico de las diferentes empresas del sector y con el contrato 3725447-2022 indexado al 2023.

Se consolidó cuadro comparativo entre las cotizaciones recibidas y el contrato del 2022, las cuales fueron elaboradas por los oferentes con cantidades estimadas iniciales suministradas por la Entidad de acuerdo con los datos históricos de ejecución y diagnósticos efectuados durante procesos de contratación anteriores (ver estudio mercado – verificación comparativo cotizaciones recibidas).

Se efectuó la depuración de precios y se trabajó con comparativos de cada ítem sobre todas las ofertas recibidas y el contrato del 2022 indexado al 2023, toda vez que se observa una variación significativa en las tres cotizaciones presentadas y el contrato del 2022.

Se efectuó la revisión de los precios unitarios cotizados, aplicando el criterio de rangos superior e inferior de eliminación para determinar el precio unitario techo por actividad.

Para el estudio de mercado se aplicó el criterio de rangos superior e inferior de eliminación para determinar el precio unitario techo por actividad, teniendo como referencia el estudio de precios establecido por la entidad.

Se elaboró el cuadro comparativo utilizando las tres (3) cotizaciones recibidas y el contrato 3725447-2022 indexado al 2023 bajo el criterio de rangos superior e inferior. Este criterio se basa en evaluar los precios unitarios de cada ítem para poder determinar nuestro valor estimado, con este tipo de evaluación podemos descartar los valores unitarios de cada ítem artificialmente altos y bajos.

Por lo anterior en la siguiente tabla se muestran los valores, por concepto de mantenimiento preventivo y correctivo, indexados hasta el 2023, obteniendo:

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

Total, Indice de Precios al Consumidor (IPC)

Índices - Serie de empalme

Base Diciembre de 2018 = 100,00

Mes	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Enero	50,42	53,54	56,45	59,02	61,80	65,51	70,21	71,69	74,12	76,75	78,28	79,95	83,00	89,19	94,07	97,53	100,60	104,24	105,91	113,26	128,27
Febrero	50,98	54,18	57,02	59,41	62,53	66,50	70,80	72,28	74,57	77,22	78,63	80,45	83,96	90,33	95,01	98,22	101,18	104,94	106,58	115,11	130,40
Marzo	51,51	54,71	57,46	59,83	63,29	67,04	71,15	72,46	74,77	77,31	78,79	80,77	84,45	91,18	95,46	98,45	101,62	105,53	107,12	116,26	131,77
Abril	52,10	54,96	57,72	60,09	63,85	67,51	71,38	72,79	74,86	77,42	78,99	81,14	84,90	91,63	95,91	98,91	102,12	105,70	107,76	117,71	
Mayo	52,36	55,17	57,95	60,29	64,05	68,14	71,39	72,87	75,07	77,66	79,21	81,53	85,12	92,10	96,12	99,16	102,44	105,36	108,84	118,70	
Junio	52,33	55,51	58,18	60,48	64,12	68,73	71,35	72,95	75,31	77,72	79,39	81,61	85,21	92,54	96,23	99,31	102,71	104,97	108,78	119,31	
Julio	52,26	55,49	58,21	60,73	64,23	69,06	71,32	72,92	75,42	77,70	79,43	81,73	85,37	93,02	96,18	99,18	102,94	104,97	109,14	120,27	
Agosto	52,42	55,51	58,21	60,96	64,14	69,19	71,35	73,00	75,39	77,73	79,50	81,90	85,78	92,73	96,32	99,30	103,03	104,96	109,62	121,50	
Septiembre	52,53	55,67	58,46	61,14	64,20	69,06	71,28	72,90	75,62	77,96	79,73	82,01	86,39	92,68	96,36	99,47	103,26	105,29	110,04	122,63	
Octubre	52,56	55,66	58,60	61,05	64,20	69,30	71,19	72,84	75,77	78,08	79,52	82,14	86,98	92,62	96,37	99,59	103,43	105,23	110,06	123,51	
Noviembre	52,75	55,82	58,66	61,19	64,51	69,49	71,14	72,98	75,87	77,98	79,35	82,25	87,51	92,73	96,55	99,70	103,54	105,08	110,60	124,46	
Diciembre	53,07	55,99	58,70	61,33	64,82	69,80	71,20	73,45	76,19	78,05	79,56	82,47	88,05	93,11	96,92	100,00	103,80	105,48	111,41	126,03	

Fuente: DANE.

Nota: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación y redondeo.

Actualizado el 5 de abril de 2023

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

CUADRO DE INDEXACIÓN MANTENIMIENTO							
No CONTRATO	**DESCRIPCIÓN**	**CAPITAL**	**IPC FINAL**	**IPC INICIAL**	**FACTOR DE INDEXACIÓN**	**VALOR INDEXADO A 2023**	**VALOR INDEXADO A 2023 SIN IVA**
3725447-2022	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE PRESIÓN	$ 1.927.800	**131,77**	**119,31**	1,10443383	**$ 2.129.128**	$ 1.789.183
	LAVADO DE POZOS DE AGUAS NEGRAS (2 Pozos)	$ 671.160	**131,77**	**119,31**	1,10443383	**$ 741.252**	$ 622.901
	LAVADO DE POZOS DE AGUAS LLUVIAS (2 Pozos)	$ 535.500	**131,77**	**119,31**	1,10443383	**$ 591.424**	$ 496.995
	REPARACIÓN GENERAL DE MOTOBOMBA SUMERGIBLE DE AGUAS NEGRAS	$ 675.920	**131,77**	**119,31**	1,10443383	**$ 746.509**	$ 627.318

PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE PRESIÓN DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS.							
LITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**TPM INGENIERIA S.A.S**	**ACUAMAQUINARIA**	**D&J SOLUCIONES INDUSTRIALES SAS**	**CTO 3725447-2022**
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE PRESIÓN	Unidad	12	$ 5.000.000	$ 300.000	$ 4.750.000	$ 1.789.183
2	LAVADO DE POZOS DE AGUAS NEGRAS (2 Pozos)	Unidad	3	$ 1.500.000	$ 800.000	$ 1.750.000	$ 622.901
3	LAVADO DE POZOS DE AGUAS LLUVIAS (2 Pozos)	Unidad	3	$ 1.000.000	$ 800.000	$ 1.350.000	$ 496.995
4	REPARACIÓN GENERAL DE MOTOBOMBA SUMERGIBLE DE AGUAS NEGRAS	Unidad	2	$ 2.800.000	$ 2.400.000	$ 3.200.000	$ 627.318

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

MEDIANA	**DESV. POB**	**VAL. MINI**	**VAL. MAX**	**TPM INGENIERIA S.A.S**	**ACUAMAQUINARIA**	**D&J SOLUCIONES INDUSTRIALES SAS**	**CTO 3725447-2022**
$ 3.269.592	$ 1.988.222	$ 1.281.369	$ 5.257.814	$ 5.000.000	$ 0	$ 4.750.000	$ 1.789.183
$ 1.150.000	$ 476.028	$ 673..972	$ 1.626.028	$ 1.500.000	$ 800.000	$ 0	$ 0
$ 900.000	$ 316.024	$ 583.976	$ 1.216.024	$ 1.000.000	$ 800.000	$ 0	$ 0
$ 2.600.000	$ 991.791	$ 1.608.209	$ 3.591.791	$ 2.800.000	$ 2.400.000	$ 3.200.000	$ 0

DATOS ENTIDAD		
PROMEDIO UNITARIO	**PROMEDIO UNITARIO MAS IVA**	**PROMEDIO TOTAL**
$ 3.846.394	$ 4.577.209	$ 54.926.508
$ 1.150.000	$ 1.368.500	$ 4.105.500
$ 900.000	$ 1.071.000	$ 3.213.000
$ 2.800.000	$ 3.332.000	$ 6.664.000

COSTO TOTAL PROYECTADO PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO (IVA INCLUIDO)	
PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO A REALIZAR, en meses	12
PRESUPUESTO PARA EL PLAZO ESTIMADO	**$ 68.909.008**

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

BOLSA DE REPUESTOS

BOLSA DE REPUESTOS				TPM INGENIERIA SAS	ACUAMAQUINARIA	D&J SOLUCIONES INDUSTRIALES SAS
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR SIN IVA	VALOR SIN IVA	VALOR SIN IVA
1	Membrana tanque hidroflo 500 Litros	unidad	1	$ 67.200	$ 3.200.000	$ 350.000
2	Sello mecánico para bombas de 2"	unidad	1	$ 81.600	$ 180.000	$ 60.000
3	Sello mecánico para bombas de 3"	unidad	1	$ 78.000	$ 250.000	$ 75.000
4	Breaker bipolar termo magnético de 20 Amp	unidad	1	$ 102.000	$ 160.000	$ 70.000
5	Breaker tripolar termo magnético de 50 Amp	unidad	1	$ 30.000	$ 160.000	$ 135.000
6	Universal de 1" h/g	unidad	1	$ 14.400	$ 30.000	$ 45.000
7	Tubo PVC 1/2" Presión	metro	1	$ 30.000	$ 12.000	$ 25.000
8	Tubo PVC 2" Presión	metro	1	$ 38.400	$ 30.000	$ 35.000
9	Tubo PVC 3" Presión	metro	1	$ 36.000	$ 45.000	$ 45.000
10	Accesorios para Tubería PVC 3" (Codo, unión, terminal)	unidad	1	$ 42.000	$ 500.000	$ 25.000
11	Tubo galvanizado de 1"	metro	1	$ 54.000	$ 60.000	$ 55.000
12	Tubo galvanizado de 1-1/2"	metro	1	$ 66.000	$ 100.000	$ 65.000
13	Tubo galvanizado de 2"	metro	1	$ 90.000	$ 150.000	$ 75.000
14	Tubo galvanizado de 3"	metro	1	$ 390.001	$ 180.000	$ 95.000
15	Válvula Cheque de contención de 1-1/2"	unidad	1	$ 576.001	$ 300.000	$ 210.000
16	Válvula Cheque de contención de 2"	unidad	1	$ 816.001	$ 380.000	$ 250.000

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

17	Válvula Cheque de contención de 3"	unidad	1	$ 57.601	$ 680.000	$ 295.000
18	Válvula de bola cuerpo bronce de 1/2"	unidad	1	$ 198.001	$ 40.000	$ 115.000
19	Válvula de pie canastilla metálica de 1"	unidad	1	$ 222.001	$ 100.000	$ 230.000
20	Válvula de pie canastilla metálica de 1-1/2"	unidad	1	$ 282.001	$ 200.000	$ 430.000
21	Válvula de pie canastilla metálica de 2"	unidad	1	$ 114.001	$ 250.000	$ 190.000
22	Registro de cortina de 1/2"	unidad	1	$ 222.001	$ 80.000	$ 240.000
23	Registro de cortina de 1"	unidad	1	$ 432.001	$ 140.000	$ 290.000
24	Registro de cortina de 1-1/2"	unidad	1	$ 102.001	$ 220.000	$ 450.000
25	Presostato de 20 a 100 psi	unidad	1	$ 342.001	$ 250.000	$ 110.000
26	Pintura Epóxica Cualquier color	galon	1	$ 126.001	$ 480.000	$ 350.000
27	Pintura Koraza Cualquier color	galon	1	$ 162.001	$ 480.000	$ 140.000
28	Pintura Esmalte Cualquier color	galon	1	$ 51.001	$ 480.000	$ 160.000
29	Disolvente para Pinturas	galon	1	$ 48.876	$ 180.000	$ 45.000

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

DATOS ESTADISTICOS				DESCARTE DE COTIZACIONES			PROMEDIO	PROMEDIO
MEDIANA	DESV.POBLA	VAL.MIN	VAL.MAX	TPM INGENIERIA SAS	ACUAMAQUINARIA	D&J SOLUCIONES INDUSTRIALES SAS	PROMEDIO UNITARIO SIN IVA	PROMEDIO UNITARIO TECHO CON IVA
$ 350.000	$ 1.414.878	-$ 1.064.878	$ 1.764.878	$ 67.200	$ 0	$ 350.000	$ 208.600	$ 248.234
$ 81.600	$ 52.227	$ 29.373	$ 133.827	$ 81.600	$ 0	$ 60.000	$ 70.800	$ 84.252
$ 78.000	$ 81.798	-$ 3.798	$ 159.798	$ 78.000	$ 0	$ 75.000	$ 76.500	$ 91.035
$ 102.000	$ 37.250	$ 64.750	$ 139.250	$ 102.000	$ 0	$ 70.000	$ 86.000	$ 102.340
$ 135.000	$ 56.322	$ 78.678	$ 191.322	$ 0	$ 160.000	$ 135.000	$ 147.500	$ 175.525
$ 30.000	$ 12.493	$ 17.507	$ 42.493	$ 0	$ 30.000	$ 0	$ 30.000	$ 35.700
$ 25.000	$ 7.587	$ 17.413	$ 32.587	$ 30.000	$ 0	$ 25.000	$ 27.500	$ 32.725
$ 35.000	$ 3.450	$ 31.550	$ 38.450	$ 38.400	$ 0	$ 35.000	$ 36.700	$ 43.673
$ 45.000	$ 4.243	$ 40.757	$ 49.243	$ 0	$ 45.000	$ 45.000	$ 45.000	$ 53.550
$ 42.000	$ 220.020	-$ 178.020	$ 262.020	$ 42.000	$ 0	$ 25.000	$ 33.500	$ 39.865
$ 55.000	$ 2.625	$ 52.375	$ 57.625	$ 54.000	$ 0	$ 55.000	$ 54.500	$ 64.855
$ 66.000	$ 16.269	$ 49.731	$ 82.269	$ 66.000	$ 0	$ 65.000	$ 65.500	$ 77.945
$ 90.000	$ 32.404	$ 57.596	$ 122.404	$ 90.000	$ 0	$ 75.000	$ 82.500	$ 98.175
$ 180.000	$ 123.985	$ 56.015	$ 303.985	$ 0	$ 180.000	$ 95.000	$ 137.500	$ 163.625
$ 300.000	$ 155.718	$ 144.282	$ 455.718	$ 0	$ 300.000	$ 210.000	$ 255.000	$ 303.450
$ 380.000	$ 242.064	$ 137.936	$ 622.064	$ 0	$ 380.000	$ 250.000	$ 315.000	$ 374.850
$ 295.000	$ 256.464	$ 38.536	$ 551.464	$ 57.601	$ 0	$ 295.000	$ 176.301	$ 209.798

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

$ 115.000	$ 64.531	$ 50.469	$ 179.531	$ 0	$ 0	$ 115.000	$ 115.000	$ 136.850
$ 222.001	$ 59.487	$ 162.514	$ 281.488	$ 222.001	$ 0	$ 230.000	$ 226.001	$ 268.941
$ 282.001	$ 95.177	$ 186.824	$ 377.178	$ 282.001	$ 200.000	$ 0	$ 241.001	$ 286.791
$ 190.000	$ 55.649	$ 134.351	$ 245.649	$ 0	$ 0	$ 190.000	$ 190.000	$ 226.100
$ 222.001	$ 71.561	$ 150.440	$ 293.562	$ 222.001	$ 0	$ 240.000	$ 231.001	$ 274.891
$ 290.000	$ 119.224	$ 170.776	$ 409.224	$ 0	$ 0	$ 290.000	$ 290.000	$ 345.100
$ 220.000	$ 144.502	$ 75.498	$ 364.502	$ 102.001	$ 220.000	$ 0	$ 161.001	$ 191.591
$ 250.000	$ 95.387	$ 154.613	$ 345.387	$ 342.001	$ 250.000	$ 0	$ 296.001	$ 352.241
$ 350.000	$ 146.208	$ 203.792	$ 496.208	$ 0	$ 480.000	$ 350.000	$ 415.000	$ 493.850
$ 162.001	$ 155.352	$ 6.649	$ 317.353	$ 162.001	$ 0	$ 140.000	$ 151.001	$ 179.691
$ 160.000	$ 182.063	-$ 22.063	$ 342.063	$ 51.001	$ 0	$ 160.000	$ 105.501	$ 125.546
$ 48.876	$ 62.746	-$ 13.870	$ 111.622	$ 48.876	$ 0	$ 45.000	$ 46.938	$ 55.856

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

3.2 Conclusiones

Se consolidó cuadro comparativo entre las tres cotizaciones allegadas y el contrato 3725447-2022 indexado al 2023

Se efectuó la revisión de los precios unitarios, aplicando el criterio de rangos superior e inferior para poder eliminar los precios artificialmente bajos o altos y así poder determinar el presupuesto oficial estimado sacando el promedio de cada ítem.

Para la estimación del presupuesto oficial se tienen en cuenta los valores de las variables para los servicios de mantenimiento (A) y el valor de la bolsa de repuestos establecida (B). Es importante tener en cuenta el plazo proyectado del contrato, ha sido fijado en doce (12) meses.

PRESUPUESTO OFICIAL DEL PROCESO	
(A): COSTO TOTAL PROYECTADO PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO (IVA INLCLUIDO)	$ 68.909.008
(B): BOLSA DE REPUESTOS	$ 17.090.992
PRESUPUESTO OFICIAL = (A) + (B) IVA INCLUIDO	**$ 86.000.000**

El presupuesto oficial estimado para el presente proceso de contratación es hasta la suma de **OCHENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS** ($86.000.000) IVA INCLUIDO. incluidos todos los impuestos, gastos, costos, contribuciones, costos directos e indirectos, lo cual es resultado del análisis económico del sector y estudio de mercado.

Elaboro: Jhon Arbey Gutiérrez García / Contratista

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.