ENRIQUE MANUEL ZIMMERMAN ORTIZ

INFORME DE INTERVENTORIA DEL CONTRATO DE OBRA 0102 DE 2022 , “REHABILITACIÓN ECOLÓGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA, BPIN 20223201010014”.

INFORME N0. 03 – ORIGINAL

PERIODO: ABRIL 01 AL 30 DE 2023

Calle 17C BIS # 1 – 167 OFICINA 201
enriquezimmerman100@gmail.com
Riohacha – La Guajira

CONTENIDO:

1. INTRODUCCIÓN

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1 Descripción del proyecto
2.2 Característica del proyecto

3. CONTRATO DE OBRA

3.1. Información General del contrato
3.2. Obras programadas y características técnicas del contrato
3.3 Obras ejecutadas en el período respectivo
3.4 Obras ejecutadas acumuladas a partir de la iniciación del contrato
3.5 Control de programación de obra de acuerdo con la programación entregada por el contratista de obra
3.6 Informe de inversión del anticipo
3.7 Recursos del contratista
- 3.7.1 Personal
- 3.7.2 Equipo

3.8 Control de calidad
3.9 Estado general del tiempo
3.10 Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato

4. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

4.1. Información general del contrato
4.2. Actividades desarrolladas por la interventoría
- 4.2.1 Actividades Administrativas
  - 4.2.1.1 Correspondencia enviada y recibida
  - 4.2.1.2 Actas generadas en el periodo del informe
  - 4.2.1.3 Actas generadas en el desarrollo del contrato
  - 4.2.1.4 Actas de comité técnico
  - 4.2.1.5 Sistema Integral de seguridad social y Aportes parafiscales
  - 4.2.1.6 Revisión de Vigencia de las Garantías
- 4.2.2 Actividades técnicas
  - 4.2.2.1 Seguimiento de la interventoría al establecimiento de plantaciones forestales en zonas degradadas con su respectiva georrefenciación
  - 4.2.2.2 Seguimiento de la interventoría al aislamiento con material vegetal
  - 4.2.2.3 Seguimiento de la interventoría a la divulgación del proyecto en medios de prensa escrita y hablada
  - 4.2.2.4 Seguimiento de la interventoría a las actividades de socialización y sensibilización ambiental
  - 4.2.2.5 Seguimiento de la interventoría al Establecimiento del Montaje de parcelas de monitoreo

4.2.2.6 Seguimiento de la interventoría a las reuniones para la generación de acuerdos de conservación con las comunidades beneficiadas
4.2.2.7 Avance físico de actividades
4.2.2.8 Estado General del tiempo
4.2.2.9 Cuadros control de personal y equipo
4.2.3 Actividades Financieras
4.2.3.1 Avance financiero de actividades
4.2.3.2 Manejo de anticipo
4.2.3.3 Pagos realizados a través de actas parciales
4.2.3.4 Balance contrato de interventoría

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIÓN Y CONCLUSIONES

ANEXOS

ANEXOS FOTOGRÁFICOS
ACTAS DE REUNIONES SEMANALES
BITÁCORA Y/O FORMATOS VISITAS DE SEGUIMIENTO Y VERIFICACIÓN
CONTRATO No. 102 DE 2022 OFICIOS ENVIADOS
OFICIOS RECIBIDOS
ANEXOS CONTABLES INTERVENTORÍA
CUENTAS POR PAGAR CONTRATO No 102 DE 2022

1. INTRODUCCIÓN

Dentro del Plan de Acción 2020 - 2023, La Corporación Regional de la Guajira - Corpoguajira incluyo en el Programa Bosques, Biodiversidad y Servicios Ecosistémicos, proyecto de Protección y conservación de la biodiversidad. Conforme a la necesidad planteada y en atención a lo anteriormente expuesto, la entidad aprobó el proyecto **REHABILITACION ECOLOGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA. MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA,** para ser ejecutado con recursos del Sistema General de Regalías – Asignación Ambiental. Con el fin de verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas, se suscribe el Contrato de Interventoría Nº 0102 de 2022 con el Ing. ENRIQUE ZIMMERMAN ORTIZ, para realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Jurídica al Contrato de Obra Pública No. 0108 de 2022, cuyo objeto es la **REHABILITACION ECOLOGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA. MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA**

Tomando como referencia las consideraciones descritas en los Estudios Previos del Proyecto, a continuación se extractan los antecedentes y necesidades que la entidad contratante evidencio para la suscripción el Contrato de Obra Pública No. 0108 de 2022, estas necesidades describen y sintetizan de manera general la situación actual y la problemática del área de influencia donde se desarrolla el proyecto y los motivos que dieron pie a su contratación.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1 Descripción del proyecto

DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACCER:

La Corporación Autónoma Regional de La Guajira, -CORPOGUAJIRA - tiene competencia en materia de administración, conservación y control, de los recursos naturales en el área de su jurisdicción y por lo tanto del manejo y conservación de los ecosistemas forestales, para garantizar lo dispuesto en el, Decreto 2811 de 1974, Decreto 2324 de 1974, Decreto 1681 de 1978, Ley 0357 de 1997.

La prestación de servicios ecosistemicos en el municipio de Maicao se encuentra en riesgo, a razón de la deforestación de la cuenca hidrográfica del Rio Carraipía (Jordán), esto producto de la influencia directa de la expansión agraria y poblacional que han generado grandes pérdidas a la conservación ambiental y ecosistémica, de acuerdo con informes de Corpoguajira y ONG's ambientales.

En la actualidad se presentan tendencias crecientes al deterioro ambiental y ecosistémico por pérdida de las coberturas vegetales protectoras que han sido afectadas enormemente por la tala indiscriminada de los bosques con el fin de usar el material vegetal para la comercialización y aumentar las areas para el pastoreo de la ganadería extensiva, presentando una gran susceptibilidad al fenómeno del déficit hídrico, que sumado al uso inadecuado de los suelos, constituyen un factor muy importante en la problemática existente en el caudal de la cuenca del Rio Carraipía, el cual es la única fuente de agua superficial de abastecimiento del municipio de Maicao y corregimiento de Paraguachón.

Objetivo General:

- Rehabilitar las Zonas degradadas de la reserva forestal Protectora Montes de Oca en la cuenca media del Rio Carraipia del Municipio de Maicao.

Objetivos Específicos

- Recuperar y proteger los bosques en inmediaciones de la rivera d la cuenca media hidrográfica del Rio Carraipia.
- Fortalecer los espacios de dialogo y trabajo colaborativo entre expertos y comunidades para la solución de problemáticas generadas por acciones antrópicas.

2.2 Característica del proyecto

ANÁLISIS DE PROBLEMAS DE LA CUENCA DESDE LA PERSPECTIVA DE LAS COMUNIDADES ALEDAÑAS:

En general las comunidades plantearon problemas que son comunes a toda la cuenca, en esta etapa no se realizó una priorización de los problemas, sólo identificaron y se analizó su incidencia en la calidad de vida de los habitantes de la misma. Los problemas señalados fueron:

- Deforestación y tala de árboles. Se realiza para comercializar la madera, para ampliar zona de pastos, para la cocción de alimentos y producir carbón para la venta (esto último especialmente en Okochi).
- Los dueños de fincas vecinas al río presionan la zona ampliando los potreros para sus diferentes actividades.
- El río ha perdido su capacidad de abastecimiento, entre otros factores, porque mantiene agua sólo tres meses del año y cuando es época de invierno se desborda perdiendo el agua y llevándose cultivos y ganado; tal como sucedió en Atnamana dos semanas antes de realizada la reunión de Aprestamiento.
- Otro punto crítico por las crecientes del río se presenta en el casco urbano de Paraguachón, donde el río llega muy contaminado y con gran cantidad de residuos sólidos, por lo cual las crecientes hacen del río un factor de riesgo que puede afectar las viviendas y el puente.
- En todas las reuniones se señaló que hace aproximadamente 30 años se podía pescar en el río; hace 20 años tenía agua todo el año y hasta hace 15 años el río tenía agua hasta por seis meses.
- Cuando el río está seco, personas externas a la cuenca, extraen de manera incontrolada material para construcción con bulldozers que meten hasta su cauce.
- Hacia la parte alta de la cuenca, la comunidad de Carraipía manifestó que allí se presentan incendios forestales. La caza indiscriminada, que se reconoció, es realizada en gran parte por los habitantes de la cuenca, también se identifica como una práctica que está afectando la cuenca y su biodiversidad.

- Descuido y uso irracional de las fuentes de agua, debido a que en algunas fincas que tienen nacimientos no se cercan, quedando expuestos a todo y al ganado.

- Por último, se señaló el sobrepastoreo como un factor que está deteriorando las tierras de la cuenca.

Teniendo en cuenta esta situación, la Corporación Autónoma Regional de La Guajira - CORPOGUAJIRA planteó dentro de su Plan de Acción 2020-2023, en el programa Bosques, Biodiversidad y Servicios Ecosistémicos, proyecto de Protección y conservación de la biodiversidad.

Conforme a la necesidad planteada y en atención a lo anteriormente expuesto, la Corporación Autónoma Regional de La Guajira - CORPOGUAJIRA aprobó el proyecto denominado "REHABILITACION ECOLÓGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RÍO CARRAIPÍA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA.", para ser ejecutado con recursos del Sistema General de Regalías – Asignación Ambiental. La necesidad la constituye, el deber legal que le asiste a CORPOGUAJIRA, en atender oportuna y eficazmente los diferentes requerimientos en el desarrollo de la función en lo referente a su competencia.

- **LOCALIZACION DEL PROYECTO.**



LOCALIZACION: CUENCA MEDIA DEL RÍO CARRAIPÍA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA

3. CONTRATO DE OBRA

3.1. Información General del contrato

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO		
PERIODO DEL PRESENTE INFORME:	**01 AL 30 DE ABRIL DE 2023.**	
NÚMERO CONTRATO: 0108 DE 2022	**CONTRATISTA: CONSORCIO OCA**	
VALOR INICIAL: $ 1.387'353.107,oo	**NIT: 901.670.646-1**	
OBJETO DEL CONTRATO: REHABILITACION ECOLOGICA DE LAS ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA.		
FECHA DE INICIO:	**01 DE FEBRERO DE 2023**	
FECHA DE TERMINACION:	**31 DE OCTUBRE DE 2023**	
INTERVENTORIA:	**ENRIQUE MANUEL ZIMMERMAN ORTIZ**	
SUPERVISOR DESIGNADO:	**Ing. JEFERSON J. BRACHO CARVAJAL**	
PÓLIZA – GARANTÍA ÚNICA No.: 11-44-101196236	**ULTIMA ACTUALIZACION : 02/02/2023**	**COMPAÑIA: SEGUROS DEL ESTADO S.A.**
PLAZO INICIAL: 09 Meses	**PLAZO ADICIONAL: NINGUNO**	

Revisión de Vigencia de las Garantías. Las pólizas de garantías fueron expedidas el día 16 de Enero de 2023, y ampliadas según Acta de Inicio el día 02 de febrero de 2013 así:

AMPAROS	VIGENCIAS		VR ASEG.	EXPEDICION / ACTUALIZACION	COMPAÑÍA
CUMPLIMIENTO:	01/02/2023	01/09/2024	$ 138'735.310,70	02/02/2023	SEGUROS DEL ESTADO
BUEN MANEJO DE ANTICIPO:	01/02/2023	03/03/2024	$ 693'676.553,50	02/02/2023	SEGUROS DEL ESTADO
SALARIOS:	01/02/2023	12/11/2026	$ 69'367.655,35	02/02/2023	SEGUROS DEL ESTADO
CALIDAD DEL SERVICIO:	01/02/2023	01/02/2024	$ 69'367.655,35	01/02/2024	SEGUROS DEL ESTADO
RESPONSABILIDAD CIVIL E.C:	01/02/2023	02/11/2023	$ 200.000.000,00	01/02/2024	SEGUROS DEL ESTADO

Verificación de cumplimiento de todas las clausulas contempladas en el Contrato, a la fecha del presente informe el contratista actualizo las garantías según Acta de Inicio de fecha 01 de febrero de 2023.

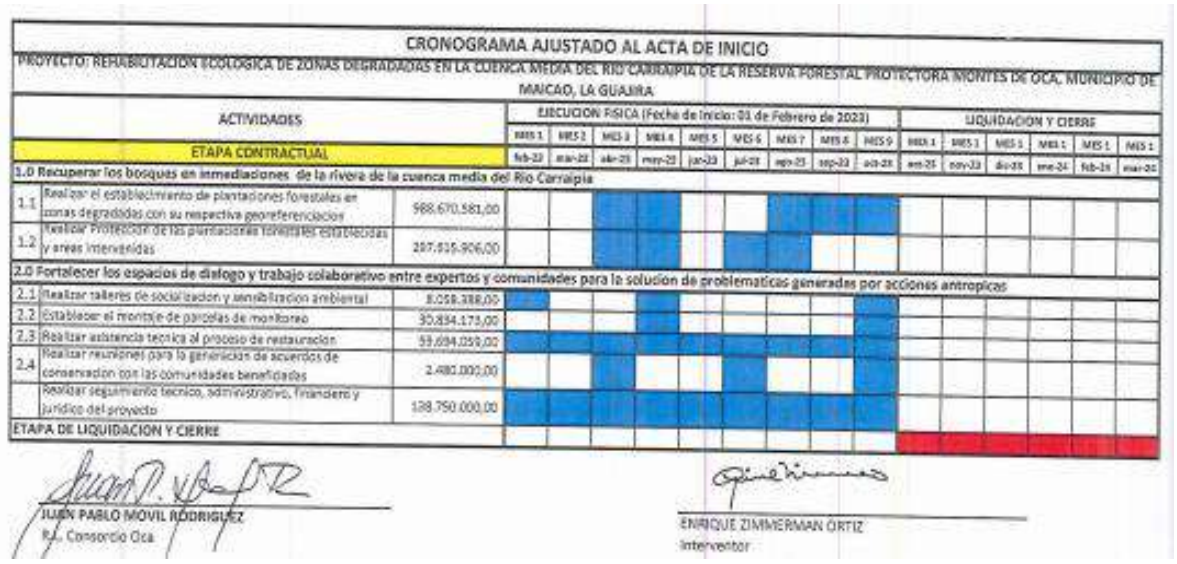
3.2. Obras programadas y características técnicas del contrato

Con el fin de dar solución a estas necesidades, la Corporación Autónoma Regional de La Guajira - CORPOGUAJIRA suscribió con la firma "**CONSORCIO OCA**", el Contrato de Obra Pública No. 0108 de 2022, cuyo objeto es la "**REHABILITACION ECOLOGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA. MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA".**

Dentro de las actividades contempladas para lograr el cumplimiento del objeto contractual se encuentran las siguientes:

	TABLA 1 - DESCRIPCION DE ACTIVIDAD POR CAPITULO
1.1	Realizar el establecimiento de plantaciones forestales en zonas degradadas con su respectiva georeferenciacion
1.2	Realizar Protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas
2.1	Realizar talleres de socialización y sensibilización ambiental
2.2	Establecer el montaje de parcelas de monitoreo
2.3	Realizar asistencia técnica al proceso de restauración.
2.4	Realizar reuniones para la generación d acuerdos de conservación con las comunidades beneficiadas.
	Realizar seguimiento técnico administrativo, financiero y jurídico del proyecto.

A continuación se describe la programación aprobada del Contrato de Obra No. 008 ajustada al Acta de Inicio de fecha 01 de febrero de 2023:



CRONOGRAMA AJUSTADO AL ACTA DE INICIO

PROYECTO: REHABILITACION ECOLOGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA

	ACTIVIDADES		EJECUCION FISICA (Fecha de Inicio: 01 de Febrero de 2023)									LIQUIDACION Y CIERRE					
	ETAPA CONTRACTUAL		MES 1 feb-23	MES 2 mar-23	MES 3 abr-23	MES 4 may-23	MES 5 jun-23	MES 6 jul-23	MES 7 ago-23	MES 8 sep-23	MES 9 oct-23	MES 1 nov-23	MES 1 dic-23	MES 1 ene-24	MES 1 feb-24	MES 1 mar-24
1.0	Recuperar los bosques en inmediaciones de la rivera de la cuenca media del Rio Carraipia															
1.1	Realizar el establecimiento de plantaciones forestales en zonas degradadas con su respectiva georeferenciacion	988.670.581,00														
1.2	Realizar Protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas	287.615.906,00														
2.0	Fortalecer los espacios de dialogo y trabajo colaborativo entre expertos y comunidades para la solución de problematicas generadas por acciones antropicas															
2.1	Realizar talleres de socialización y sensibilización ambiental	8.059.388,00														
2.2	Establecer el montaje de parcelas de monitoreo	30.834.173,00														
2.3	Realizar asistencia técnica al proceso de restauración	59.694.059,00														
2.4	Realizar reuniones para la generación de acuerdos de conservación con las comunidades beneficiadas	2.480.000,00														
	Realizar seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico del proyecto	138.750.000,00														
	ETAPA DE LIQUIDACION Y CIERRE															

JUAN PABLO MOVIL RODRIGUEZ
R.L. Consorcio Oca

ENRIQUE ZIMMERMAN ORTIZ
Interventor

3.3 Obras y Actividades ejecutadas en el período respectivo

A continuación se describen las actividades ejecutadas durante el presente periodo y se reportan los retrasos evidenciados:

TABLA 2 – CRONOGRAMA DE EJECUCION

CRONOGRAMA DE EJECUCION																	
PROYECTO: REHABILITACION ECOLOGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA																	
ACTIVIDADES			EJECUCION FISICA (Fecha de Inicio: 01 de Febrero de 2023)									LIQUIDACION Y CIERRE					
			MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 1	MES 1	MES 1	MES 1	MES 1	MES 1
ETAPA CONTRACTUAL			feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	oct-23	nov-23	dic-23	ene-24	feb-24	mar-24
1.0 Recuperar los bosques en inmediaciones de la rivera de la cuenca media del Rio Carraipia																	
1.1	Realizar el establecimiento de plantaciones forestales en zonas degradadas con su respectiva georeferenciacion	988.670.581,00															
1.2	Realizar Proteccion de las plantaciones forestales establecidas y areas intervenidas	297.615.906,00															
2.0 Fortalecer los espacios de dialogo y trabajo colaborativo entre expertos y comunidades para la solucion de problematicas generadas por acciones antropicas																	
2.1	Realizar talleres de socializacion y sensiblizacion ambient	8.058.388,00															
2.2	Establecer el montaje de parcelas de monitoreo	30.834.173,00															
2,3	Realizar asistencia tecnica al proceso de restauracion	59.694.059,00															
2.4	Realizar reuniones para la generacion de acuerdos de conservacion con las comunidades beneficiadas	2.480.000,00															
	Realizar seguimiento tecnico, administrativo, financiero y juridico del proyecto	138.750.000,00															
ETAPA DE LIQUIDACION Y CIERRE																	
			ACTIVIDADES RETRAZADAS														
			ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO														
			ACTIVIDADES POR EJECUTAR														

Verificación de Puntos de coordenadas de referencia:

En este periodo se continuó con el acompañamiento a la verificación de los puntos de referencia para la rehabilitación recorrido por las zonas referenciadas por el contratista en inmediaciones de la cuenca media del rio en jurisdicción del corregimiento de Carraipia, se realizó caminata de desplazamiento por la zona objeto de rehabilitación donde se encontraron puntos de referencia con condiciones de interés general de rehabilitación y otros con dificultad para el proceso de rehabilitación.

Frente a esto se le orientó al contratista consolidar la totalidad de los puntos con dificultad, manifestando cada una de las condiciones de adversidad y solicitar una reunión de comité para conciliar las oportunidades. De la misma manera se realizó acompañamiento al contratista de la obra en la verificación de las condiciones de la zona por el sector de la bocatoma del acueducto, lo que contribuye a apropiar al equipo profesional y técnico sobre la importancia social y ecológica de la cuenca, y promover con ello la sensibilización ambiental.

Una vez culminadas las actividades de revisión y verificación de polígonos por parte del contratista, como resultado de esta actividad, se evidenciaron algunos sectores que presentan inconvenientes que no permiten realizar los trabajos de rehabilitación por motivos que se describen a continuación:

1. Se evidenciaron áreas muy escarpadas y de difícil acceso que impiden desarrollar las actividades de siembra y revisten mucha dificultad para realizar los aislamientos.

2. Dentro de las áreas definidas en el proyecto existen algunas muy boscosas que no ameritan la intervención y rehabilitación.

3. En algunos casos los propietarios de algunos predios no permiten el acceso del personal del contratista ni la intervención de las parcelas.

4. Se evidencio un error en la coordenada del punto 15, el cual tiene el mismo dato en los dos puntos de referencia.

Las áreas inicialmente estipuladas en el proyecto se describen a continuación.

PUNTO	COORDENADAS	AREA (HA)
1	11°10'34.90"N - 72°22'46.50"W	2,49
2	11°10'35.47"N - 72°22'39.93"W	1,98
3	11°10'33.57"N - 72°22'45.95"W	6,63
4	11°10'32.15"N - 72°22'45.61"W	2,54
5	11°10'30.34"N - 72°22'45.16"W	5,77
6	11°10'28.65"N - 72°22'44.84"W	5,70
7	11°10'26.98"N - 72°22'44.78"W	1,47
8	11°10'25.45"N - 72°22'45.14"W	1,16
9	11°10'24.50"N - 72°22'46.18"W	1,57
10	11°10'23.63"N - 72°22'47.90"W	1,46
11	11°10'23.04"N - 72°22'49.56"W	2,71
12	11°10'20.65"N - 72°22'44.69"W	1,31
13	11°10'22.07"N - 72°22'50.69"W	1,35
14	11°10'19.81"N - 72°22'46.34"W	1,54
15	11°10'21.19"N - 11°10'21.19"N	2,41
16	11°10'18.17"N - 72°22'47.02"W	1,28
17	11°10'19.32"N - 72°22'53.95"W	3,86
18	11°10'17.63"N - 72°22'54.94"W	2,79
19	11°10'16.00"N - 72°22'56.18"W	2,89
20	11°10'16.04"N - 72°22'47.46"W	1,47
21	11°10'13.45"N - 72°22'48.14"W	1,98
22	11°10'14.11"N - 72°22'57.04"W	2,57
23	11°10'12.89"N - 72°22'58.29"W	2,36
24	11°10'11.74"N - 72°22'54.51"W	10,20
25	11°10'11.23"N - 72°22'58.75"W	5,00
26	11°10'9.91"N - 72°22'55.90"W	4,78
27	11°10'8.02"N - 72°22'56.20"W	8,70
28	11°10'5.81"N - 72°22'57.11"W	11,30
29	11°10'4.52"N - 72°22'58.89"W	7,94
30	11°10'2.80"N - 72°22'58.97"W	11,50
31	11°10'1.40"N - 72°23'2.66"W	11,40
32	11°10'1.88"N - 72°22'57.28"W	6,90
33	11° 9'59.71"N - 72°22'59.35"W	18,00
34	11°10'1.10"N - 72°22'56.31"W	6,20
35	11° 9'58.04"N - 72°22'58.13" W	4,50
36	11° 9'56.60"N - 72°22'57.41"W	6,70
37	11° 9'55.59"N - 72°22'53.45"W	10,30
38	11° 9'54.13"N - 72°22'57.27"W	4,20
39	11° 9'48.88"N - 72°22'55.21"W	4,50
40	11° 9'47.27"N - 72°22'47.84"W	5,00
41	11° 9'44.03"N - 72°22'48.37"W	7,50
42	11° 9'45.51"N - 72°22'56.29"W	8,60
43	11° 9'43.11"N - 72°22'57.09"W	7,50
44	11° 9'43.40"N - 72°23'0.07"W	4,50
45	11° 9'41.84"N - 72°23'1.51"W	6,00
46	11° 9'40.36"N - 72°23'2.69"W	6,80
47	11° 9'37.02"N - 72°23'4.99"W	1,59
48	11° 9'37.64"N - 72°23'6.65"W	2,10

Para evaluar esta situación, la Interventoría convoco Comité Técnico el día 19 de abril del año en curso que se realizó en las instalaciones de Corpoguajira, en donde se analizó esta situación y se revisaran las propuestas de la firma contratista en torno a los inconvenientes que surgieron en la verificación que se resumen así:

- Realizar un cambio para intervenir las nuevas áreas propuestas por la comunidad en la cuenca media del rio, en reemplazo de las áreas que son imposibles de intervenir por los inconvenientes ya descritos.

- El contratista presentara un informe detallado de la actual situación incluyendo los puntos donde existen los inconvenientes, y se proponga en el mismo informe la ubicación de los posibles nuevos sitios a rehabilitar, aclarando que la ubicación de estos debe circunscribirse a la cuenca media del Rio Carraipia, según se estipula en el objeto contractual, en el mismo informe el contratista debe plasmar las áreas del proyecto que serán intervenidas y que no serán objeto de modificación hasta completar las hectáreas definidas en el proyecto.

- Realizar posteriormente una visita de campo entre el Contratista, la interventoría, la Supervisión y la comunidad, para verificar esta información y proceder a formalizar los cambios propuestos.



El contratista se comprometió a presentar este informe el día 26 de abril, fecha que incumplió argumentando de manera verbal que este informe requería más trabajo y que sería presentado conjuntamente con el informe mensual de actividades la primera semana del mes de mayo.

En el desarrollo del Comité se solicitó igualmente al contratista la instalación de la valla publicitaria, compromiso que a la fecha de corte del presente informe también fue incumplido.

Establecimiento Parcela de Monitoreo:

La Interventoría realizo paralelamente en este periodo acompañamiento al contratista en la selección del área para establecer la parcela de monitoreo. Durante la visita se encontró un predio en condiciones biofísicas estables y de buen estado, especialmente en las condiciones del suelo y la flora, con situaciones que mejorar.

El predio localizado está aguas arriba de la comunidad Los Parujanos, en un predio bajo la tutela de Corpoguajira en uso y aprovechamiento por la organización de los guardianes de ambiente y paz de la reserva forestal protectora de Montes de oca.

En la actualidad en un sector del predio existe un vivero cuidado por los guardianes, con una producción de algunas 3 mil plántulas frutales en su mayoría. Al lado del vivero se cuenta una cabaña construida con técnicas de permacultura en muy buen estado, mientras que por otra zona del predio se evidenció un mirador turístico con instalaciones adecuadas y un poco más distante existe una cabaña en regular estado. Otras zonas del predio se muestran sin intervención y en estado natural del bosque de la zona.



Parcela Demostrativa – Sector Los Parujanos

Por su parte a razón de que la parcela demostrativa tiene como propósito iniciar, reiniciar o acelerar los procesos que darán lugar a la evolución de un ecosistema característico de la región natural del Área Protegida, y que el predio referenciado puede servir como modelo para el seguimiento y monitoreo, se orientó al contratista verificar las posibilidades y/o restricciones de este predio, así como adelantar la respectiva solicitud formal al propietario y por ende confirmar las variables propias de su ubicación como coordenadas, altura, pendiente, y la respectiva correlación de distancia con el área a intervenir.

Durante este periodo el contratista presento los siguientes avances en torno al desarrollo del proyecto:

1. Identificación final de puntos de referencia para la rehabilitación.

2. Adquisición y acopio de puntales y demás elementos para la realización de los aislamientos de las a reas a intervenir (ver evidencia fotográfica).

3. Identificación e intervención del área donde se desarrolla la parcela demostrativa o de monitoreo, localizada en predios de Corpoguajira en el sector de Los Parujanos, el cual viene siendo intervenido (ver evidencia fotográfica).

A pesar de los avances aquí descritos el proyecto continua con serios retrasos en algunas actividades que fueron programadas para el mes 3 y que aún no han sido iniciadas debido a los inconvenientes identificados en los recorridos de verificación, aun así, el contratista debió de haber iniciado labores en las áreas donde no hay afectaciones o inconvenientes y que están enmarcadas en el proyecto inicial. Los retrasos se presentan en los siguientes ítems del contrato:

- Establecimiento de plantaciones forestales en zonas degradadas con georeferenciacion.
- Protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas
- Realizar asistencia técnica al proceso de restauración.
- Realizar reuniones para la generación de acuerdos de conservación con las comunidades beneficiadas

3.4 Obras ejecutadas acumuladas a partir de la iniciación del contrato

A la fecha del presente informe las actividades acumuladas corresponden a las reportadas a continuación – mes 3:

TABLA 3 – ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO - INFORME 03 (Abril 01 al 30 de 2023).		
OBJETO: CONTRATO DE OBRA No. 0108 DE 2022:REHABILITACION ECOLOGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA.		
CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO	AVANCES MES A MES	CORTE 30-04-2023

1: RECUPERAR LOS BOSQUES EN INMEDIACIONES DE LA RIVERA DE LA CUENCA MEDIA HIDROGRAFICA DEL RIO CARRAIPIA								
ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANT.	Vr. UNITARIO	COSTO TOTAL	MES 3	EJECUTADO ACUMULADO	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA
1,1	Realizar el establecimiento de plantaciones forestales en zonas degradadas con su respectiva georeferenciacion	HA	241,00	3.132.774	754.998.534	$ 0	$ 0	ACTIVIDAD RETRASADA, DEBIO INICIAR EN MES 3
1,2	Realizar Protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas	KM	14,00	16.233.890	227.274.460	$ 0	$ 0	ACTIVIDAD RETRASADA, DEBIO INICIAR EN MES 3, El contratista adquirio parte de los insumos (puntales)
				SUBTOTAL 1	982.272.994	$ 0	$ 0	
				ADMINISTRACION	24%	235.745.519	$ 0	$ 0	
				IMPREVISTOS	1%	9.822.730	$ 0	$ 0	
				UTILIDAD	5%	49.113.650	$ 0	$ 0	
				IVA SOBRE UTILIDAD (19%)	19%	9.331.594	$ 0	$ 0	
				TOTAL 1	1.286.286.487	$ 0	$ 0	

2: FORTALECER LOS ESPACIOS DE DIALOGO Y TRABAJO COLABORATIVO ENTRE EXPERTOS Y COMUNIDADES PARA LA SOLUCION DE LAS PROROBLEMATICAS GENERADAS POR LAS ACCIONES ANTROPICAS								
ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANT.	Vr. UNITARIO	COSTO TOTAL	MES 3	EJECUTADO ACUMULADO	OBSERVACIONES INTERVENTORIA
2,1	Realizar talleres de socialización y sensibilización ambiental	NUMERO	5,00	1.299.740	6.498.700	$ 1.299.740	**$ 1.299.740**	INICIADA TARDIA
2,2	Establecer el montaje de parcelas de monitoreo	GLOBAL	1,00	24.866.269	24.866.269	$ 8.288.756	**$ 8.288.756**	INICIADA
2,3	Realizar asistencia técnica al proceso de restauración	GLOBAL	1,00	48.140.370	48.140.370	$ 0	**$ 0**	ACTIVIDAD RETRASADA, DEBIO INICIAR EN MES 2
2,4	Realizar reuniones para la generación de acuerdos de conservación con las comunidades beneficiadas	NUMERO	4,00	500.000	2.000.000	$ 0	**$ 0**	ACTIVIDAD RETRASADA, DEBIO INICIAR EN MES 2
				SUBTOTAL 2	**81.505.339**	**$ 9.588.496**	**$ 9.588.496**	
				ADMINISTRACION	24%	19.561.281	$ 2.301.239	$ 2.301.239
				TOTAL 2	**101.066.620**	**$ 11.889.735**	**$ 11.889.735**	

TOTAL VALOR CONTRATADO VS EJECUTADO	**1.387.353.107**	**$ 11.889.735**	**$ 11.889.735**
PORCENTAJE EJECUCION FINANCIERA			**1,16%**

% DE RETRASO FINANCIERO DEL CONTRATO..... 19,84%

TABLA 4 - SEGUIMIENTO INDICADORES DE PRODUCTOS:

A continuación se presenta el avance de las metas de los indicadores de producto del proyecto:

Objetivo Especifico	Actividad	Meta	Unidad	Avance
Recuperar y proteger los bosques en inmediaciones de la rivera de la cuenca media hidrográfica del Rio Carraipia	Realizar el establecimiento de las plantaciones forestales en zonas degradadas con su respectiva georeferenciacion	241	Hectáreas	0,00
	Realizar protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas	241	Hectáreas	0,00
Fortalecer los espacios de dialogo y trabajo colaborativo entre expertos y comunidades para la solución de problemáticas generadas por acciones antrópicas	Realizar talleres de socialización y sensibilización ambiental	5	Numero	1,00
	Establecer el montaje de parcelas de monitoreo	3	Numero	0,33
	Realizar asistencia técnica al proceso de restauración	1	Numero	0,00
	Realizar reuniones para la generación de acuerdos de conservación con las comunidades beneficiadas	4	Numero	0,00
	Realizar seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico del proyecto	9	Numero	33,33

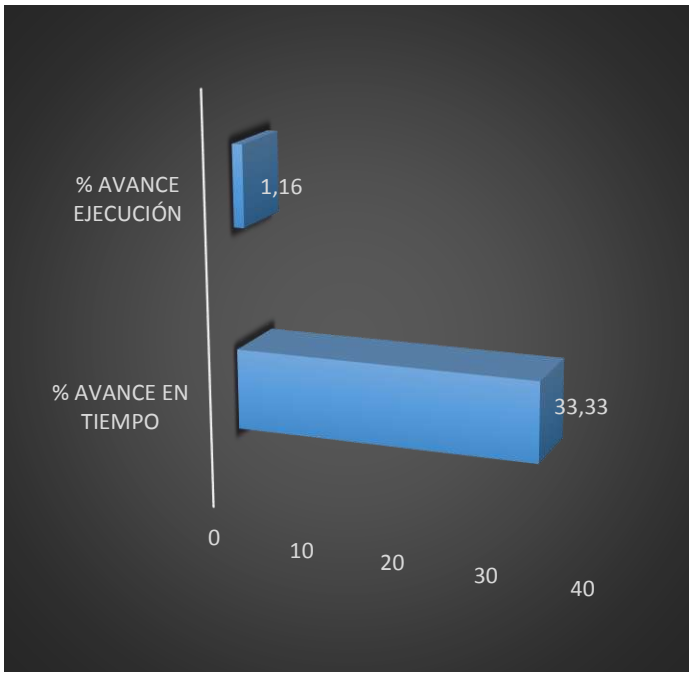
3.5 Control de programación de obra de acuerdo con la programación entregada por el contratista de obra

A continuación se describen los avances en ejecución y en tiempo del contrato, así como el estado financiero comparando la inversión realizada por el contratista con el tiempo transcurrido en el periodo, la siguiente información refleja también el estado actual del Contrato de Obra y los posibles retrasos del contrato a la fecha de corte del presente informe. Para información más detallada, ver anexo de avance físico por actividades en los Anexos finales.

TABLA 5

ITEM	DESCRIPCION	% PROGRAM.	% EJECUTADO	% RETRASO
1.1	Realizar el establecimiento de plantaciones forestales en zonas degradadas con su respectiva georeferenciacion	0%	0%	20%
1.2	Realizar Protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas	0%	0%	25%
2.1	Realizar talleres de socialización y sensibilización ambiental	33,33%	33,33%	0%
2.2	Establecer el montaje de parcelas de monitoreo	0%	33,33%	0%
2.3	Realizar asistencia técnica al proceso de restauración	11,11%	11,11%	22,22%
2.4	Realizar reuniones para la generación de acuerdos de conservación con las comunidades beneficiadas	0%	0%	25,00%
	Realizar seguimiento técnico administrativo, financiero y jurídico	33,33%	33,33%	0%

GRAFICO 1 - AVANCE DEL PERIODO (Mes 3)

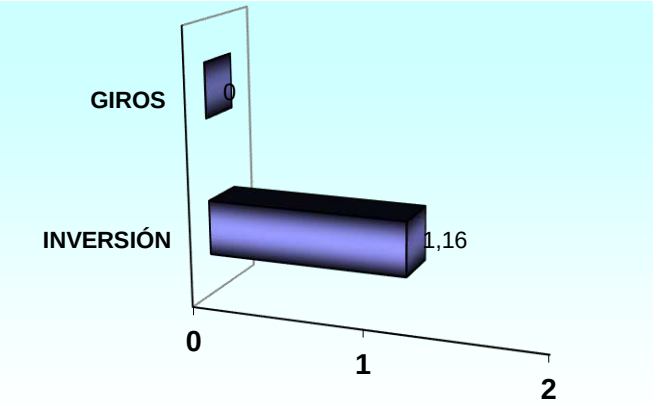


ESTADO: EN EJECUCION

AVANCE PRESUPUESTAL: 1,16%

AVANCE EN TIEMPO: 33,33%

RETRASO EN ACTIVIDADES PROGRAMADAS: 19,84 %

GRAFICO 2 - ESTADO FINANCIERO (Mes 3)	
	A LA FECHA DE ESTE INFORME, NO SE HA REALIZADO EL DESEMBOLSO DE ANTICIPO POR VALOR DE: $ 693´676.553.50

Financiera – Presupuestal (conciliación cifras del contrato):

El análisis se realizó a partir del Balance del contrato Nº 0108 de 2022, teniendo en cuenta el presupuesto inicial como base para el control de costos.

TABLA 6 - BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 0108 DE 2022:

VALOR TOTAL CONTRATO:	**$ 1.387'353.107,00**	
ANTICIPO AUTORIZADO AL CONTRATISTA (50 %) – NO PAGADO		**$ 693´676.553.50**
	VALOR EJECUTADO	**VALOR PAGADO (Amortizado)**
ANTICIPO – 50%		**$ 0,00**
ACTAS PARCIALES	**$ 0,00**	**$ 0,00**
SALDO DEL CONTRATO, POR EJECUTAR		**$ 1.387'353.107,00**
ADICION EN RECURSOS	**$ 0,00**	$ 0,00
SUMAS	**$ 0,00**	**$ 1.387'353.107,00**

3.6 Informe de Inversión del Anticipo

A la fecha del presente informe el contratista se encuentra tramitando el desembolso del Anticipo del 50% estipulado en el contrato ante la entidad contratante.

3.7 Recursos del Contratista

3.7.1 Personal

EQUIPO DE TRABAJO DEL CONTRATISTA: Para el presente periodo el contratista cuenta con el siguiente equipo de trabajo y profesionales que participan en el proyecto:

- **COORDINADOR - DIRECTOR:** **BIELCA PIMIENTA –** Ing. Ambiental
- **PROFESIONAL SOCIAL:** **KATIUSKA GUERRA SOLANO – T. Social**
- **INGENIERO FORESTAL:** **No definido por el contratista**
- **INGENIERO AGRONOMO:** **No definido por el contratista**
- **TECNICO FORESTAL:** **MAIKEL JAVIER ZAPATA COTES**

3.7.2 Equipo

A la fecha del presente informe el contratista no reporta equipos ni maquinaria en el desarrollo del Contrato de Obra No. 0108 de 2022.

3.8 Control de calidad

TABLA 7

Nombre del Proveedor: CONSORCIO OCA – Contrato No. 0108 de 2022					
Fecha de Seguimiento: 01 al 30 de Abril de 2023					
CRITERIOS NECESARIOS	**PORCENTAJE**				**CALIFICACIÓN PERIODO**
• Cumplimiento del objeto del contrato	**30%**				10%
• Calidad del producto/servicio (especificaciones/obligaciones)	**30%**				5%
• Cumplimiento en tiempo de entrega del bien, obra o para la prestación del servicio	**25%**				5%
• Personal idóneo	**10%**				8%
• Valor Agregado	**3%**				0%
• Atención a reclamaciones y/o sugerencias	**2%**				0%
• Proveedor cumple con criterios:	**SI**	**X**	**NO**		DEBE SUBSANAR RETRASOS
SUMATORIA CALIFICACIÓN:					**28%**

CERTIFICACION DE DESEMPEÑO: Como Interventores del Contrato Nº 0108 de 2022, cuyo objeto es la **REHABILITACION ECOLOGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA. MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA**, Certifico que evaluado el desempeño del contratista para el periodo comprendido desde el 01/04/2023 al 30/04/2023 (30 días de ejecución – 3° mes), la firma contratista obtuvo los puntajes anteriormente descritos.

3.9 Estado general del tiempo

CLIMA EN LA REGION: Durante este periodo, predomino el tiempo seco en la región.

3.10 Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato

Persisten de manera recurrente los retrasos en la ejecución del Contrato de Obra No. 0108 de 2022, el contratista argumenta que la demora para el desembolso del anticipo ha venido afectando el cumplimiento de la programación, manifiesta que el desembolso de la entidad contratante a la entidad fiduciaria se ha venido dilatando por inconvenientes presentados en el trámite que cursa en la oficina de presupuesto de la Corporación y que han demorado el desembolso del anticipo.

La interventoría recomienda a la entidad contratante verificar esta situación y tomar los correctivos pertinentes para agilizar el desembolso del anticipo y dar celeridad a las actividades del contrato, a pesar de lo anterior, se ha requerido en varias oportunidades al contratista para que inicie las actividades programadas ya que no se constituye en motivo de incumplimiento el no desembolso del anticipo ya que se requiere que el contratista tenga musculo financiero para realizar las inversiones del caso mientras se realizan los pagos pactados.

4. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

4.1. Información General del Contrato

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA		
PERIODO PRESENTE INFORME:	**01 AL 30 DE ABRIL DE 2023**	
NÚMERO CONTRATO: 0102 DE 2022	**CONTRATISTA: ENRIQUE MANUEL ZIMMERMAN ORTIZ**	
VALOR INICIAL: $ 138'750.000,oo	**NIT: 84096536 - 3**	
OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL PROYECTO DE REHABILITACION ECOLOGICA DE ZONAS DEGRADABLES EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA		
FECHA DE INICIO:	**01 DE FEBRERO DE 2023**	
FECHA DE TERMINACION:	**31 DE OCTUBRE DE 2023**	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 138.750.000,00**	
SUPERVISOR DESIGNADO:	**Ing. YURI PAULIN HURTADO GARCIA**	
PÓLIZA No.: 3017504	**FECHA ACTUALIZACION: 06/02/2023**	**COMPAÑIA: PREVISORA SEGUROS**
PLAZO TOTAL DE EJECUCION: Nueve (09) Meses	**ADICIONES EN TIEMPO: Ninguna**	**ADICIONES RECURSOS: Ninguna**

la Corporación Autónoma Regional de La Guajira - CORPOGUAJIRA aprobó el proyecto denominado "**REHABILITACION ECOLÓGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RÍO CARRAIPÍA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA**.", para ser ejecutado con recursos del Sistema General de Regalías – Asignación Ambiental.

La necesidad la constituye, el deber legal que le asiste a CORPOGUAJIRA, en atender oportuna y eficazmente los diferentes requerimientos que en el desarrollo de su función le corresponde, para ello la construcción del proceso que conlleve a la efectiva ejecución del proyecto en mención y la garantía en la correcta ejecución de las obras proyectadas.

Se apertura Concurso de Méritos y se suscribió el Contrato de Interventoría No. 0102 de 2022, cuyo objeto es la **INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA, PARA EL PROYECTO DE REHABILITACION ECOLÓGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RÍO CARRAIPÍA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA**, para la vigilancia y control del proyecto mencionado.

4.2. Actividades desarrolladas por la interventoría

4.2.1 Actividades Administrativas

4.2.1.1 Correspondencia enviada y recibida

Durante este periodo se generaron los siguientes oficios y correspondencia:

- Oficio ICA-007, de fecha 13-04-2023 enviado por la Interventoría al Contratista Consorcio OCA, y al Supervisor donde se convoca a Comité Técnico, Administrativo y Financiero para el día 18 de abril (el comité se llevó a cabo el día 19 de abril9..
- Oficio de fecha 15-04-2023 enviado por el Residente de Interventoría a la firma contratista donde se solicita el cronograma semanal de actividades para coordinar las vistas de campo de la Interventoría.

4.2.1.2 Actas generadas en el periodo del informe

No se generaron Actas de Pago en el presente periodo.

4.2.1.3 Actas generadas en el desarrollo del contrato

No se han generado Actas de Pago en el desarrollo del Contrato.

4.2.1.4 Actas de comité técnico

Se generó Acta de Comité No. 02 en este periodo de fecha 19 de abril, donde se trataron los siguientes temas referentes al desarrollo del contrato:

- Solicitud a la firma contratista de reporte de avances realizados a la fecha y justificación de los motivos de los retrasos persistentes en el desarrollo del proyecto.

- Propuestas de las partes intervinientes para superar los retrasos y medidas para subsanar esta situación

- Revisión de compromisos adquiridos con anterioridad y su cumplimiento por parte de la firma contratista.

Los temas desarrollados en el Comité se describieron anteriormente con los compromisos adquiridos por las partes (se adjunta acta de Comité No. 02)

4.2.1.5 Sistema Integral de seguridad social y Aportes Parafiscales

El contratista de Obra reporto información con respecto a las afiliaciones de su equipo de trabajo en este periodo, la información de las afiliaciones fue reportada a la Interventoría.

4.2.1.6 Revisión de Vigencia de las Garantías

ESTADO DE LAS GARANTIAS DE LA INTERVENTORIA:

- Estado de Vigencia de las Garantías. Las pólizas de garantías fueron expedidas el día 13 de Enero de 2023 y actualizadas según Acta de Inicio así:

AMPAROS	VIGENCIAS (Actualizadas según Acta de Inicio)		VR ASEG.	EXPEDICION / ACTUALIZACION	COMPAÑÍA
CUMPLIMIENTO:	29/12/2022	31/08/2024	$ 13'875.000,00	06/02/2023	PREVISORA SEGUROS
BUEN MANEJO DE ANTICIPO:	29/12/2022	28/02/2024	$ 69'375.000,00	06/02/2023	PREVISORA SEGUROS
SALARIOS Y PRESTACIONES:	29/12/2022	31/10/2026	$ 6'937.500,00	06/02/2023	PREVISORA SEGUROS A
CALIDAD DEL SERVICIO:	30/09/2023	31/10/2024	$ 27'937.500,00	06/02/2023	PREVISORA SEGUROS
RESPONSABILIDAD CIVIL:	29/12/2022	31/10/2023	$ 200.000.000.00	06/02/2023	PREVISORA SEGUROS

4.2.2 Actividades técnicas

4.2.2.1 Seguimiento de la interventoría al establecimiento de plantaciones forestales en zonas degradadas con su respectiva georeferenciación:

Actividad no iniciada según programación, debió iniciar en mes 3.

4.2.2.2 Seguimiento de la interventoría a protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas:

Actividad no iniciada según programación, debió iniciar en mes 3

4.2.2.3 Seguimiento de la interventoría a las actividades de socialización y sensibilización ambiental

Esta actividad fue iniciada el día 23 de marzo de 2023 con la realización de la primera socialización con las comunidades del área de influencia del proyecto, se definirá fecha para la próxima reunión en los próximos días conjuntamente con la comunidad, la Corporación, e Interventoría.

4.2.2.4 Seguimiento de la interventoría al Establecimiento del Montaje de parcelas de monitoreo

Actividad no iniciada según programación, inicia en mes 4.

4.2.2.5 Seguimiento de la interventoría a la divulgación del proyecto en medios de prensa escrita y hablada

Actividad retrasada según programación ya debió ser iniciada, el contratista durante este periodo continuo con las actividades de reconocimiento del sector, verificación de polígonos, acercamiento con las comunidades y preliminares para instalación de vivero y campamento.

4.2.2.6 Seguimiento de la interventoría a las reuniones para la generación de acuerdos de conservación con las comunidades beneficiadas

Actividad no iniciada según programación, inicia en mes 3

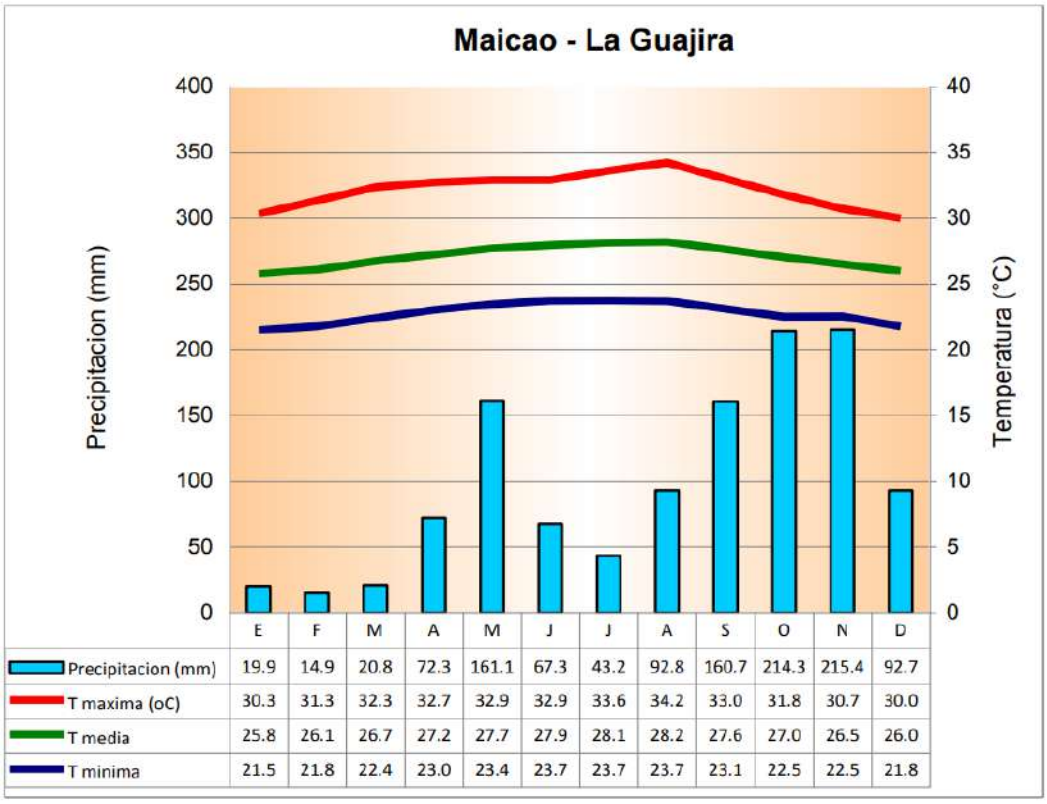
4.2.2.7 Avance físico de actividades

Para el presente periodo se reportan las actividades de seguimiento y vigilancia del segundo mes de Interventoría de acuerdo a lo estipulado en el Contrato de Interventoría No. 0102 de 2022, los avances financieros del periodo se reportan en el ítem 4.2.3.

4.2.2.8 Estado General del tiempo

Durante este periodo se procedió predomino el tiempo seco en la región con lluvias esporádicas, en a continuación se presenta la predicción del tiempo prevista por el IDEAM información que es fundamental para el correcto desarrollo del proyecto y determinar los posibles periodos secos y de precipitaciones:

GRAFICO 3



	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
Precipitacion (mm)	19.9	14.9	20.8	72.3	161.1	67.3	43.2	92.8	160.7	214.3	215.4	92.7
T maxima (oC)	30.3	31.3	32.3	32.7	32.9	32.9	33.6	34.2	33.0	31.8	30.7	30.0
T media	25.8	26.1	26.7	27.2	27.7	27.9	28.1	28.2	27.6	27.0	26.5	26.0
T minima	21.5	21.8	22.4	23.0	23.4	23.7	23.7	23.7	23.1	22.5	22.5	21.8

Estado del tiempo mes transcurrido - Abril 2023: Predomino tiempo seco con lluvias esporádicas en la región.

Estado del tiempo mes siguiente - Mayo 2023: Predominaran las lluvias en la región.

4.2.2.9 Cuadros control de personal y equipo

A continuación se discrimina el personal a cargo de la firma interventora para el desarrollo de los trabajos en este periodo, el cual es el mismo presentado en la propuesta del contrato:

1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	Ing. ENRIQUE MANUEL ZIMMERMAN ORTIZ
2	INGENIERO AMBIENTAL	Ing. WILLIS ACOSTA VALDES
3	PROFESIONAL SOCIAL	GEOMER FUENMAYOR MINDIOLA
4	ASISTENTE ADMINISTRATIVO	MALEIBIS DE JESUS PINTO COBO
5	ASISTENTE FINANCIERO	JHONATHAN BRITO OJEDA
6	ASISTENTE JURIDICO	Dr. LUIS ANGEL SIOSI ESCUDERO

La interventoría cuenta desde el inicio de sus actividades con un vehículo marca KIA SPORTAJE, placas AC541UV, para el transporte del equipo de trabajo.

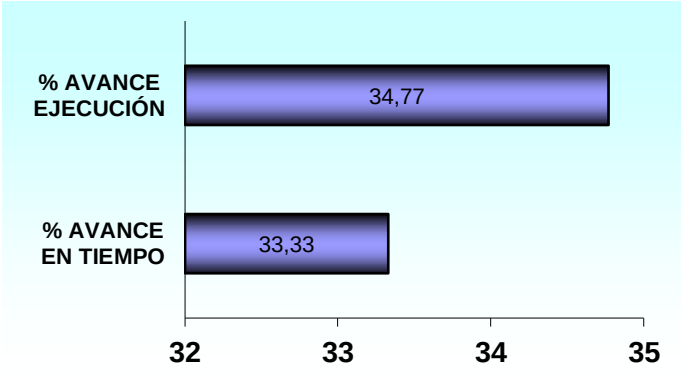
4.2.3 Actividades Financieras

4.2.3.1 Avance financiero de actividades – Tabla 8

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VALOR	TIEMPO	VALOR TOTAL	DEDICACION MENSUAL									Total Mes	COSTO
							1	2	3	4	5	6	7	8	9		
COSTOS DIRECTOS																	
I	**RECURSO HUMANO**																
PERSONAL PROFESIONAL																	
STAFF DE ADMINISTRACION Y DIRECCION																	
1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	UND	1	5.400.000	9	5.400.000,00	0,25	0,25	0,25	-	-	-	-	-	-	0,75	4.050.000
RESIDENTES E INSPECTORES																	
1.2	INGENIERO AMBIENTAL	UND	1	3.450.000	9	3.450.000,00	0,50	0,50	0,50	-	-	-	-	-	-	1,50	5.175.000,00
1.3	PROFESIONAL SOCIAL	UND	1	2.650.000	9	2.650.000,00	0,25	0,25	0,25					-	-	0,75	1.987.500
ADMINISTRATIVOS																	
1.4	ASISTENTE ADMINISTRATIV	UND	1	1.800.000	9	1.800.000,00	0,25	0,25	0,25	-	-	-	-	-	-	0,75	1.350.000
1.5	ASISTENTE FINANCIERO	UND	1	1.800.000	9	1.800.000,00	0,25	0,25	0,25							0,75	1.350.000
1.6	ASISTENTE JURIDICO	UND	1	1.800.000	9	1.800.000,00	0,25	0,25	0,25							0,75	1.350.000
																	15.262.500
FACTOR MULTIPLICADOR																	**1,90**
	COSTO DIRECTO DE PERSONAL																**28.998.750**

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VALOR	TIEMPO	VALOR TOTAL	DEDICACION MENSUAL										COSTO TOTAL
III	TRANSPORTES Y VEHICULOS																
3.1	Campero, Pick-Up, > 4x4	UND	1	7.397.000,0	9	7.397.000	0,5	0,5	0,5							1,5	11.095.500
COSTOS VEHICULOS Y TRANSPORTES																	11.095.500
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	MES PLENO	TIEMPO	VALOR TOTAL	DEDICACION MENSUAL										COSTO TOTAL
IV	OTROS COSTOS INDIRECTOS																
4.1	Comunicaciones – Internet	UND	1	49.877	9,0	448.889	1,0	1,0	1,0							3,0	149.630
4.2	Edicion de informes	UND	GL	100.000,00	9,0	1.400.000	1,0	1,0	1,0							3,0	300.000
GASTOS COMUNICACIONES E INFORMES DE LA INTERVENTORIA																	449.630
V	TOTAL COSTOS																40.543.880
COSTOS ACUMULADOS																	40.543.880
VI	IVA																
	IVA SOBRE EL VALOR TOTAL DEL SERVICIO																7.703.337
TOTAL GASTO MES 2 - INTERVENTORIA																	48.247.217

GRAFICO 4 - AVANCE DEL PERIODO - INTERVENTORIA (Mes 3)



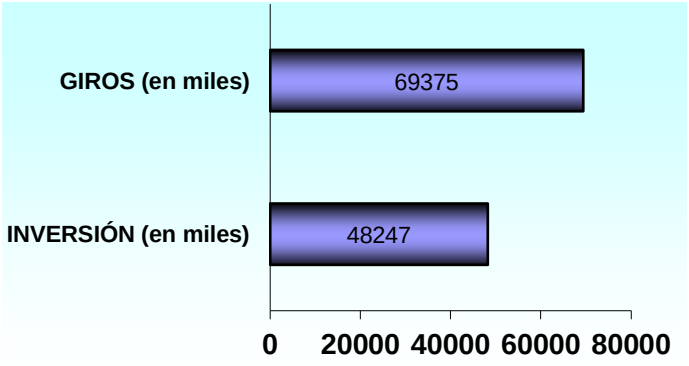
ESTADO: EN EJECUCION

AVANCE PRESUPUESTAL: 34,77%

AVANCE EN TIEMPO: 33,33%

RETRASO EN ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE LA INTERVENTORIA: 0,00%

GRAFICO 5 - ESTADO FINANCIERO – INTERVENTORIA (Mes 3)



A LA FECHA DE ESTE INFORME, SE HA REALIZADO EL DESEMBOLSO DE ANTICIPO POR VALOR DE:

$ 69´375.000.00

No se han pagado Actas Parciales

4.2.3.2 Manejo de anticipo

Para este periodo se realizaron gastos derivados de los recursos del Anticipo así:

Tabla 9

VALOR PAGADO POR CONCEPTO DE ANTICIPO						69.375.000
ITEM	**DESCRIPCION**		**MES 1 FEBRERO/23**	**MES 2 MARZO723**	**MES 3 ABRIL/23**	**TOTAL GASTOS ANTICIPO**
1	Director de Interventoria	Enrique M. Zimmerman	1.350.000	1.350.000	1.350.000	**4.050.000**
2	Residente de interventoria	Willis Acosta Valdes	1.725.000	1.725.000	1.725.000	**5.175.000**
3	Profesional Social	Geomer Fuenmayor	662.500	662.500	662.500	**1.987.500**
4	Asistente Administrativo	Maleibis Pinto Cobo	450.000	450.000	450.000	**1.350.000**
5	Asistente Financiero	Juonatan Brito	450.000	450.000	450.000	**1.350.000**
6	Asistente Juridico	Luis Angel Siosi	450.000	450.000	450.000	**1.350.000**
7	Alquiler de Vehiculo 4 x 4	Denis Chassaigne	13.500.000	1.500.000	1.500.000	**16.500.000**
8	Arriendo Oficina Amoblada	Carlos Bautista Freyle	16.500.000	1.850.000	1.850.000	**20.200.000**
			35.087.500	**8.437.500**	**8.437.500**	**51.962.500**

4.2.3.3 Pagos realizados a través de actas parciales

No se presentaros Actas Parciales del contrato de Interventoría No. 0102 de 2022 en este periodo.

4.2.3.4 Balance contrato de interventoría – Tabla 10

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$ 138’750.000,00**	
ANTICIPO AUTORIZADO (50 %)		**$ 69’375.000.00**
	VALOR EJECUTADO	**VALOR PAGADO / POR PAGAR (Amortizado)**
ACTAS PARCIALES	$ 0.00	$ 0.00
VALOR EJECUTADO TOTAL	$ 48.247.217.00	$ 48.247.217.00
SALDO DEL CONTRATO, POR EJECUTAR	$ 90’502.783,00	$ 90’502.783,00
SUMAS	**$ 138’750.000,00**	**$ 138’750.000,00**

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIÓN Y CONCLUSIONES:

- En el presente periodo continúan los retrasos en las siguientes actividades:

  - Establecimiento de plantaciones forestales en zonas degradadas con su respectiva georeferenciacion.

  - Protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas

  - Realizar asistencia técnica al proceso de restauración.

  - Realizar reuniones para la generación de acuerdos de conservación con las comunidades beneficiadas

  Se hace necesario que se dé inicio a estas actividades teniendo en cuenta que ya transcurrió un 33,33% del plazo contractual, también se requiere más celeridad por parte de la entidad contratante para que se realice el desembolso del anticipo del 50% pactado en el contrato.

- Se solicitó al contratista nuevamente la instalación de la valla publicitaria del proyecto de acuerdo a los requerimientos exigidos por el DNP y la Entidad Contratante.

- Se ha venido solicitando a la Supervisión la revisión y tramite del Acta de Recibo Parcial No. 01 del Contrato de Interventoría No. 0102 de 2022 sin respuesta alguna a la fecha.

ENRIQUE MANUEL ZIMMERMAN ORTIZ
Interventor Contrato de Obra No. 0198 de 2022

ANEXOS

- **ANEXOS FOTOGRAFICOS**

Se anexa informe fotográfico de las actividades del periodo.

- **ACTAS DE REUNIONES**

Se generó Acta de Comité No. 02 en este periodo, la cual se anexa al final del presente informe.

- **BITÁCORA Y/O FORMATOS VISITAS DE SEGUIMIENTO Y VERIFICACIÓN CONTRATO No. 102 DE 2022**

No se reporta información de bitácora de obra en este periodo al no haberse iniciado las actividades físicas del Contrato, a excepción de la primera socialización.

- **OFICIOS ENVIADOS**

Se anexan Oficios enviados en el periodo.

- **OFICIOS RECIBIDOS**

Se anexan oficios recibidos en el periodo.

- **ANEXOS CONTABLES INTERVENTORÍA**

Los anexos contables de gastos del primer trimestre de la interventoría se anexan al final del presente informe.

- **CUENTAS POR PAGAR CONTRATO No 102 DE 2022**

No se reportan cuentas por pagar en este periodo por parte del contratista.

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES DEL PERIODO

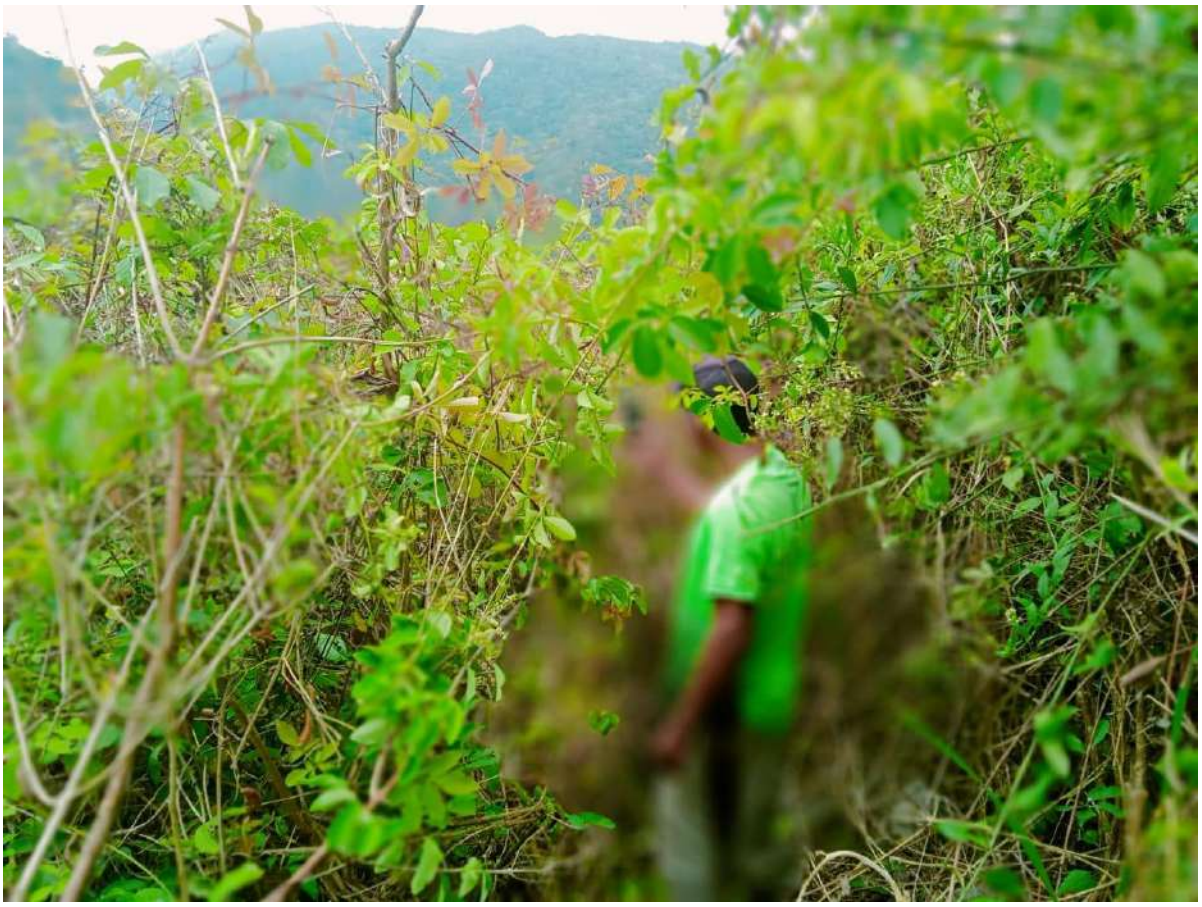
SE PRESENTAN A CONTINUACION LAS EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Calle 17C BIS # 1 – 167 OFICINA 201
enriquezimmerman100@gmail.com
Riohacha – La Guajira





EVIDENCIA DE ZONAS BOSCOSAS Y CON ABUNDANTE VEGETACION EN SECTORES INCLUIDOS EN EL PROYECTO – PUNTO 38





EVIDENCIA DE ZONAS BOSCOSAS Y CON ABUNDANTE VEGETACION EN SECTORES INCLUIDOS EN EL PROYECTO – PUNTO 26





EVIDENCIA DE ZONAS CON MUCHA PRESENCIA DE ROCAS EN SECTORES INCLUIDOS EN EL PROYECTO – PUNTO 31





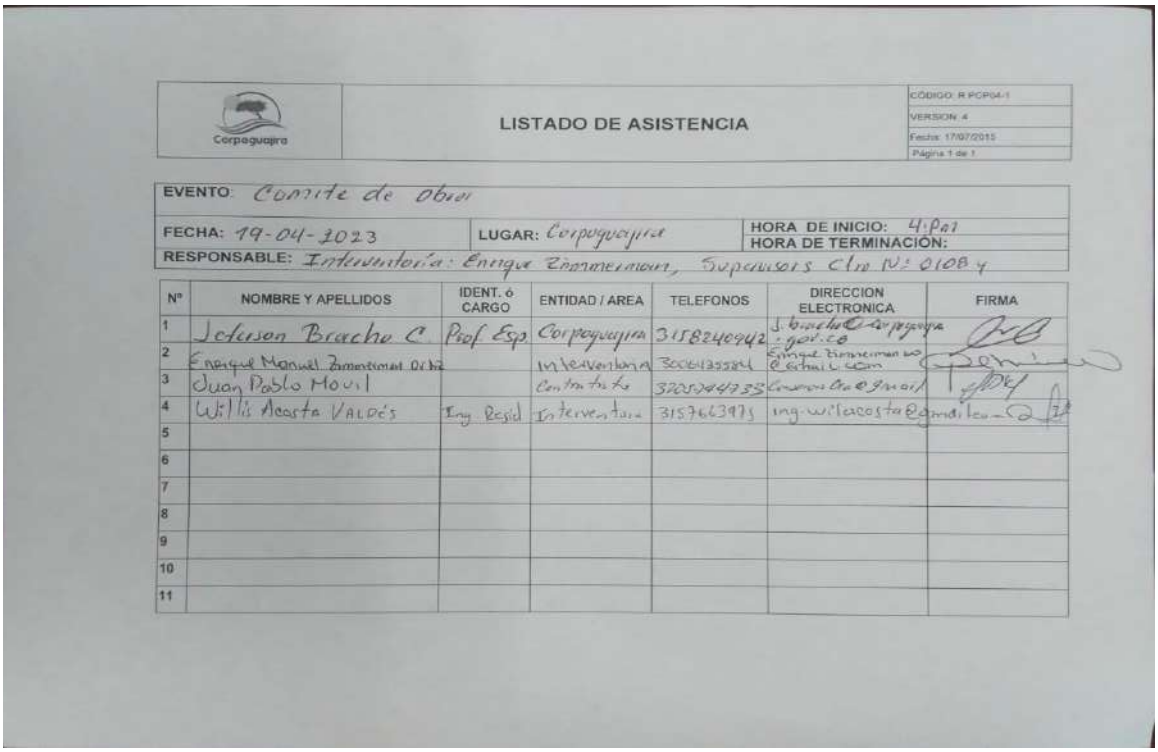
RECORRIDOS DE VERIFICACION DE COORDENADAS DE POLIGONOS CON EL ACOMPAÑAMIENTO DE LA INTERVENTORIA

Calle 17C BIS # 1 – 167 OFICINA 201
enriquezimmerman100@gmail.com
Riohacha – La Guajira





REALIZACION DE COMITÉ TECNICO EL DIA 19 DE ABRIL DE 2023, CON LA PRESENCIA DE LA INTERVENTORIA, CONTRATISTA Y SUPERVISOR



Corpoguajira

LISTADO DE ASISTENCIA

CÓDIGO: R PCP04-1
VERSION: 4
Fecha: 17/07/2015
Página 1 de 1

EVENTO: Comite de Obra

FECHA: 19-04-2023 | LUGAR: Corpoguajira | HORA DE INICIO: 4:pm
RESPONSABLE: Interventoría: Enrique Zimmerman, Supervisor Clro N: 0108 4 | HORA DE TERMINACIÓN:

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	IDENT. ó CARGO	ENTIDAD / AREA	TELEFONOS	DIRECCION ELECTRONICA	FIRMA
1	Jeferson Bracho C.	Prof Esp	Corpoguajira	3158240942	j.bracho@corpoguajira.gov.co	
2	Enrique Manuel Zimmerman Ochoa		Interventoria	3006139584	Enriquezimmerman100@hotmail.com	
3	Juan Pablo Movil		Contratista	3205244733		
4	Willis Acosta VALDÉS	Ing. Resid	Interventoria	3157663975	ing.wilacosta@gmail.com	
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						

LISTADO DE ASISTENCIA COMITÉ TECNICO 19 DE ABRIL DE 2023



ACOMPAÑAMIENTO DEL RESIDENTE DE INTERVENTORIA EN TRABAJOS DE RECONOCIMIENTO Y VERIFICACION DE COORDENADAS





MONTAJE DE PARCELAS DE MONITOREO EN PREDIOS DE CORPOGUAJIRA

Calle 17C BIS # 1 – 167 OFICINA 201
enriquezimmerman100@gmail.com
Riohacha – La Guajira





MONTAJE DE PARCELAS DE MONITOREO EN PREDIOS DE CORPOGUAJIRA

Calle 17C BIS # 1 – 167 OFICINA 201
enriquezimmerman100@gmail.com
Riohacha – La Guajira





PUNTO DE ACOPIO DE PUNTALES DEL CONTRATISTA PARA CERCADO DE PROTECCION DE PLANTACIONES

Calle 17C BIS # 1 – 167 OFICINA 201
enriquezimmerman100@gmail.com
Riohacha – La Guajira



PUNTO DE ACOPIO DE PUNTALES DEL CONTRATISTA PARA CERCADO DE PROTECCION DE PLANTACIONES

Calle 17C BIS # 1 – 167 OFICINA 201
enriquezimmerman100@gmail.com
Riohacha – La Guajira

DOCUMENTOS GENERADOS EN EL PERIODO

SE ADJUNTAN ACTAS DE COMITES, CORRESPONDENCIA, ACTAS DE PAGO, ACTAS MODIFICATIVAS Y DEMAS DOCUMENTOS GENERADOS EN EL PERIODO

Riohacha - La Guajira, 13 de Abril de 2023 ICA-007

Señores CONSORCIO OCA
Ing. Juan Pablo Móvil Rodríguez
Representante Legal
Ing. Jefferson Bracho
Supervisor Contrato 0108 de 2022

REFERENCIA. CONVOCATORIA A COMITÉ TECNICO, ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO PARA LA EJECUCION DEL Contrato 0108 de 2022 cuyo objeto es la "REHABILITACIÓN ECOLÓGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA, BPIN 20223201010014".

Cordial saludo,

Una vez transcurridos más de dos meses de haber suscrito Acta de Inicio del contrato en mención, se observa con preocupación que los avances del proyecto continúan rezagados en actividades puntuales programadas para este periodo tales como:

1.1. Realizar el establecimiento de plantaciones forestales en zonas degradadas.
1.2. Realizar Protección de las Plantaciones Forestales establecidas y áreas intervenidas
2.3. Realizar la Asistencia técnica al proceso de restauración.

Según la programación ajustada las actividades que deben desarrollarse durante el tercer mes de ejecución y que aún no inician se detallan a continuación:

CRONOGRAMA AJUSTADO AL ACTA DE INICIO																	
PROYECTO: REHABILITACION ECOLOGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA																	
ACTIVIDADES			EJECUCION FISICA (Fecha de Inicio: 01 de Febrero de 2023)									LIQUIDACION Y CIERRE					
			MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 1	MES 1	MES 1	MES 1	MES 1	MES 1
ETAPA CONTRACTUAL			feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sept-23	oct-23	oct-23	nov-23	dic-23	ene-24	feb-24	mar-24
1.0 Recuperar los bosques en inmediaciones de la rivera de la cuenca media del Rio Carraipia																	
1.1	Realizar el establecimiento de plantaciones forestales en zonas degradadas con su respectiva georeferenciacion	988.670.581,00															
1.2	Realizar Proteccion de las plantaciones forestales establecidas y areas intervenidas	297.615.906,00															
2.0 Fortalecer los espacios de dialogo y trabajo colaborativo entre expertos y comunidades para la solucion de problematicas generadas por acciones antropicas																	
2.1	Realizar talleres de socializacion y sensiblizacion ambient	8.058.388,00															
2.2	Establecer el montaje de parcelas de monitoreo	30.834.173,00															
2,3	Realizar asistencia tecnica al proceso de restauracion	59.694.059,00															
2.4	Realizar reuniones para la generacion de acuerdos de conservacion con las comunidades beneficiadas	2.480.000,00															
	Realizar seguimiento tecnico, administrativo, financiero y juridico del proyecto	138.750.000,00															
ETAPA DE LIQUIDACION Y CIERRE																	

Igualmente se ha solicitado en repetidas ocasiones al contratista la instalación de la valla publicitaria del proyecto y hasta la fecha no se evidencia la instalación de la misma, todas estas situaciones antes mencionadas requieren que se tomen las medidas correctivas necesarias para subsanar estos inconvenientes de manera Urgente.

Asi las cosas, la interventoría convoca para la realización del Comité Técnico, Administrativo y Financiero del Proyecto, en donde se deberá contar con la presencia de la Interventoría, el Contratista, y los Supervisores del proyecto, y propone como fecha para la realización de la reunión el día martes 18 de abril del año en curso a las 3:00 P.M., en el sitio que determinen las partes.

Esperamos sus comentarios para definir fecha, hora y sitio de realización del comité de acuerdo a la fecha propuesta y a los compromisos adquiridos previamente por los convocados,

Atentamente,

Enrique Manuel Zimmerman Ortiz
C.C. 84.096.536
Interventor contrato N° 0108 de 2022

C.C.
Ing. Yuri Paulin Hurtado – Supervision Interventoria
Ing. Willis Acosta – Residente Interventoria

Corpoguajira	**ACTA DE REUNION Nº 002**	**Código:** R PCP04-2 **Versión: 5** **Fecha:** 05/11/2015 Página **1** de **4**

Nombre del Evento:	**Comité Técnico de seguimiento N0 002 - Contrato No 0108 de 2022, Rehabilitación Ecológica de Zonas Degradadas en la Cuenca Media del Rio Carraipía de la Reserva Forestal Protectora Montes de Oca, Municipio de Maicao, La Guajira.**
Tema/Proyecto/Asunto:	**Fecha:** 19 de Abril de 2023 **Lugar:** CORPOGUAJIRA **Hora de Inicio:** 4:00 P.M. **Hora de Final:** 5:40 P.M.

Agenda:

1.- Llamado de asistencia participantes

2.- Solicitud a la firma contratista de reporte de avances realizados a la fecha y justificación de los motivos de los retrasos persistentes en el desarrollo del proyecto.

3.- Propuestas de las partes intervinientes para superar los retrasos y medidas para subsanar esta situación

4.- Revisión de compromisos adquiridos con anterioridad y su cumplimiento por parte de la firma contratista.

5.- Otros temas, Conclusiones y Compromisos.

PARTICIPANTES

NOMBRE	CARGO
Ing. Jeferson J. Bracho Carvajal	Supervisor Contrato de Obra No. 0108 de 2022
Ing. Enrique M. Zimmerman Ortiz	Interventor
Ing. Juan Pablo Movil Rodríguez	R. Legal Consorcio OCA, Contratista
Ing. Willis Acosta Valdés	Ing. Ambiental Residente de Interventoría

DESARROLLO

Por convocatoria de la Interventoría el día 19 de abril de 2023 se convoca el presente Comité Técnico, Administrativo y Financiero del Contrato de Obra No. 0108 de 2022, con el fin de evaluar y proponer alternativas para subsanar los retrasos existentes en el desarrollo de las actividades.

Toma la palabra el Ing. Juan Pablo Movil, Representante Legal del Consorcio Oca, este manifiesta que persisten las dificultades para identificar los predios a intervenir según lo estipulado en el proyecto, manifiesta el contratista que durante el periodo de revisión y reconocimiento de polígonos se han detectado sectores donde se imposibilitan las actividades de Rehabilitación y Reforestación por las siguientes razones:

1. Se evidenciaron áreas muy escarpadas y de difícil acceso que impiden desarrollar las actividades de siembra y revisten mucha dificultad para realizar los aislamientos.

2. Dentro de las áreas definidas en el proyecto existen algunas muy boscosas que no ameritan la intervención y rehabilitación.

3. En algunos casos los propietarios de algunos predios no permiten el acceso del personal del contratista ni la intervención de sus parcelas.

Manifiesta el contratista que estos inconvenientes no han permitido el inicio de las actividades de aislamiento y reforestación en estos sectores que presentan estos inconvenientes.

Toma la palabra el Ing. Enrique Manuel Zimmerman, Interventor del proyecto, este manifiesta y solicita al contratista realizar de manera inmediata un informe detallado de esta situación, donde se identifiquen con georreferenciación las áreas incluidas en el proyecto donde se presentan estos inconvenientes para buscar las alternativas de solución.

Toma la palabra nuevamente el Ing. Juan Pablo Movil, y manifiesta que, en las socializaciones realizadas con la comunidad, estos manifestaron que existen áreas en la cuenca media donde se requiere la rehabilitación y que no fueron incluidas en el proyecto, por lo que el contratista propone realizar un cambio para intervenir las nuevas áreas propuestas por la comunidad en la cuenca media del rio, en reemplazo de las áreas que son imposibles de intervenir.

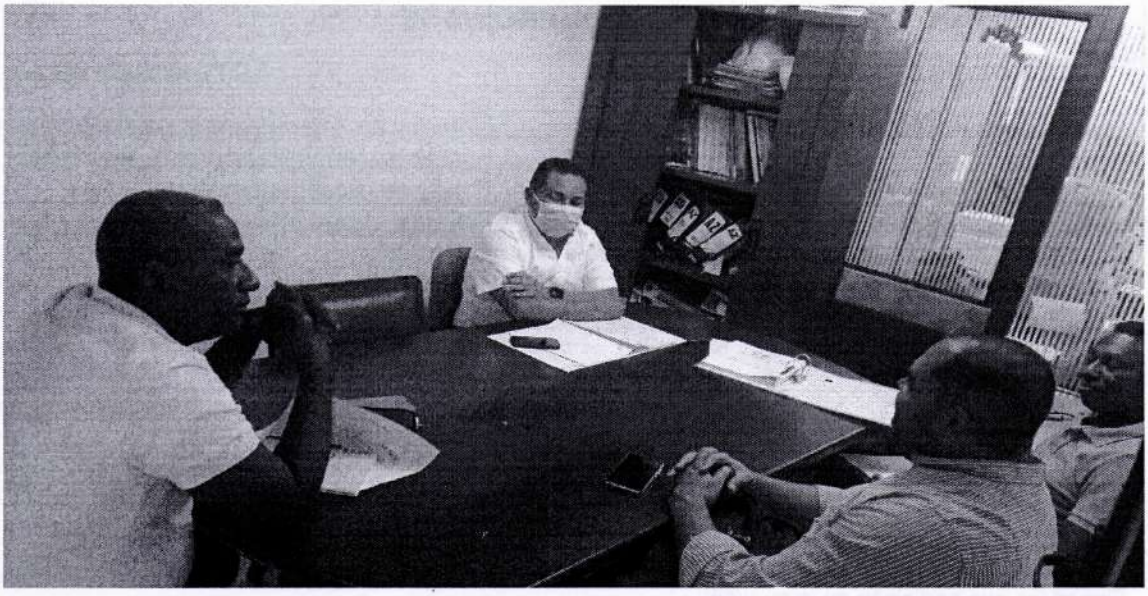
Interviene el Ing. Willis Acosta, Residente de Interventoría, manifiesta que en las visitas de campo realizadas conjuntamente con el contratista se pudo evidenciar que efectivamente existen estos inconvenientes y que deben ser tenidos en cuenta para buscar una pronta solución y evitar más retrasos al proyecto, estos inconvenientes son recurrentes y deben buscarse las alternativas para modificar y cambiar las intervenciones en estos sectores por otros más convenientes y donde efectivamente se requiere el trabajo de rehabilitación.

Toma la palabra el Ing. Jefferson Bracho, Supervisor del Contrato, manifiesta estar de acuerdo con la interventoría en el sentido que el contratista presente un informe detallado de la actual situación de los puntos donde existen inconvenientes, y de paso se proponga en el mismo informe la ubicación de los posibles nuevos sitios a rehabilitar, aclarando que la ubicación de estos debe circunscribirse a la cuenca media del Rio Carraipía, según se estipula en el objeto contractual, propone el supervisor y la interventoría que en el mismo informe el contratista debe plasmar las áreas del proyecto que serán intervenidas y que no serán objeto de modificación hasta completar las hectáreas definidas en el proyecto.

Una vez entregada esta información, se realizará una visita de campo entre el Contratista, la interventoría, la Supervisión y la comunidad, para verificar esta información y proceder a formalizar los cambios propuestos. El contratista se compromete a entregar el informe solicitado a más tardar el día miércoles 26 de abril del año en curso.

Terminado este punto, se solicita al contratista informe sobre los avances en la adquisición de los insumos necesarios para la realización de los aislamientos y la compra de las plántulas a sembrar, toda vez que se avecina la primera temporada invernal en el sector y se requiere más celeridad en el tema de las adquisiciones.

El contratista manifiesta tener ya cotizaciones al respecto y que aún está a la espera del desembolso del anticipo por parte de la Corporación, situación que ha afectado el correcto desarrollo de las actividades por la falta de recursos, sin embargo, el contratista manifiesta que ha realizado inversiones al proyecto de sus propios recursos en lo referente a las visitas de verificación, socialización, campamento, valla publicitaria, entre otros. La supervisión del contrato indica que la falta de recursos no es excusa valida para reportar atrasos a la obra dado que al momento de licitar el contratista mostró su capacidad financiera para contratar y superar estas dificultades.



La interventoría solicita al contratista nuevamente al contratista el compromiso de la instalación de la valla en el sitio determinado lo más pronto posible, el contratista se compromete a instalarla la siguiente semana.

Solicita igualmente la Interventoría y la Supervisan informar sobre el equipo de trabajo a disposición del contratista para la ejecución del proyecto, esta solicitud se ha realizado de manera recurrente sin que se presente una información completa al respecto por parte del contratista, la información presentada a la fecha es parcial y aun no se aportan los contratos de la totalidad del equipo de trabajo y sus afiliaciones y pagos al sistema de seguridad social.

Por último, el Ing. Bracho solicita al contratista mejorar los tiempos y las evidencias o soportes en la entrega de los informes mensuales presentados a la Corporación, ya que estos presentan serias falencias de información fundamental que debe estar contenida en el informe, el contratista se compromete a atender este requerimiento.

5.- Otros temas tratados:

Se propone entre los asistentes la realización de otro comité en 15 días calendario para revisar los avances del proyecto y la subsanación y solución de los inconvenientes presentados, para el caso de la visita de verificación de las posibles modificaciones aquí expuestas, se determinará fecha de realización de la misma de común acuerdo entre las partes lo más pronto posible y una vez sea entregado el

3/4

Informe por parte del contratista.

Proposiciones y Varios - Próxima Reunión: Por definir

Siendo las 5:40 P.M. del día se da por finalizado el comité, y se hacen los siguientes compromisos:

COMPROMISOS

RESPONSABLE	FECHA	ACTIVIDAD
Ing. Juan Pablo Movil Rodríguez	Miércoles 24 de abril de 2023	Entrega de Informe para definir posibles nuevos puntos de rehabilitación para reemplazar los sitios donde se presentan inconvenientes
Contratista, Interventoría y Supervisión	Por definir la próxima semana	Realizar visita de campo entre Interventoría, Contratista y Supervisor para verificar la información de las modificaciones propuestas por el contratista
Ing. Juan Pablo Movil Rodríguez	Miércoles 24 de abril de 2023	Instalación de valla publicitaria
Ing. Juan Pablo Movil Rodríguez	Inmediato	Remitir la información completa del equipo de trabajo del contratista y las respectivas afiliaciones al sistema de seguridad social
Ing. Juan Pablo Movil Rodríguez	Próximo mes	Mejorar Informes de ejecución del Contratista Consorcio Oca

4/4

Firman los que participan en la reunión:

Ing. JEFERSON J. BRACHO CARVAJAL
Supervisor Contrato No. 108 de 2022

Ing. ENRIQUE ZIMMERMAN ORTIZ
Interventoría

Ing. WILLIS ACOSTA VALDES
Residente de Interventoría

Ing. JUAN PABLO MOVIL RODRIGUEZ
R.L. Consorcio OCA - Contratista

Riohacha, 15 de abril de 2023

Señores
CONSORCIO OCA
Contrato de Obra 0108 de 2022
Atte Juan Pablo Movíl

Asunto: Solicitud cronograma de actividades semanales.

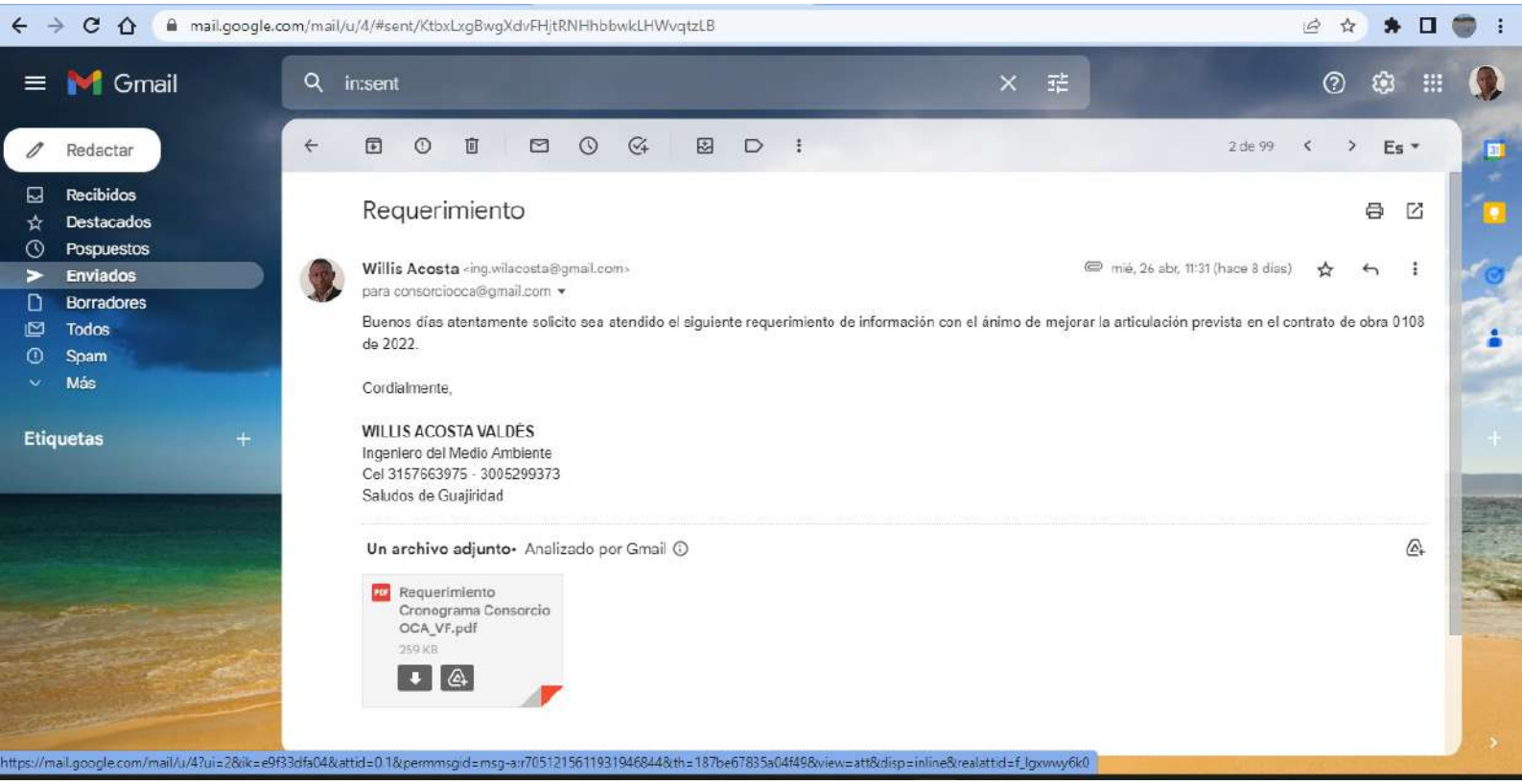
Cordial saludo,

En procura de una mejor y mayor articulación del acompañamiento de la obra y el buen desempeño de las actividades que nos conciernen en relación al contrato de la referencia, cuyo objeto es "REHABILITACION ECOLÓGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RÍO CARRAIPÍA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA BPIN 20223201010014, y conociendo de antemano el cronograma general de actividades facilitado, para lo cual esta firma, en el marco del proceso de interventoría, tiene la responsabilidad de efectuar el seguimiento y control integral al respectivo Contrato de Obra.

Por consiguiente, de forma comedida me permito solicitarle el cronograma de las actividades planificadas para cada semana, el cual debe ser suministrado en medio magnético al correo y número de whatsapp relacionados al final de la misiva, de manera oportuna a más tardar el día jueves de cada semana. Tal cronograma debe especificar de forma clara, la tarea a ejecutar, relacionando la actividad contractual a la cual se refiere, y detallando los aspectos de día, hora de inició, duración estimada y punto de encuentro de cada tarea.

Cordialmente,

WILLIS ACOSTA VALDÉS
Ingeniero Residente De Interventoría
Cel: 3157663975
E-mail: ing.wilacosta@gmail.com


mail.google.com/mail/u/4/#sent/KtbxLxgBwgXdvFHjtRNHhbbwkLHWvqtzLB
Gmail
in:sent
Redactar
Recibidos
Destacados
Pospuestos
Enviados
Borradores
Todos
Spam
Más
Etiquetas
2 de 99
Es
Requerimiento
Willis Acosta <ing.wilacosta@gmail.com>
para consorciocca@gmail.com
mié, 26 abr, 11:31 (hace 8 días)
Buenos días atentamente solicito sea atendido el siguiente requerimiento de información con el ánimo de mejorar la articulación prevista en el contrato de obra 0108 de 2022.
Cordialmente,
WILLIS ACOSTA VALDÉS
Ingeniero del Medio Ambiente
Cel 3157563975 - 3005299373
Saludos de Guajiridad
Un archivo adjunto• Analizado por Gmail
Requerimiento Cronograma Consorcio OCA_VF.pdf
259 KB
https://mail.google.com/mail/u/4?ui=2&ik=e9f33dfa04&attid=0.1&permmsgid=msg-a:r7051215611931946844&th=187be67835a04f498&view=att&disp=inline&realattid=f_lgxwwy6k0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901670646	1	CONSORCIO OCA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	Principal	CALLE 20A # 6B -71 OF 202	RIOHACHA-LA GUAJIRA	3205744733	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-03	2023-04	55298603	9449234143	E	2023/04/14	2023/05/05	BANCO DE OCCIDENTE	21	$334,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	84081173	ZAPATA COTES MAYKEL JAVIER	25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS037	30	$1,300,000	$52,000	CCF30	30	$1,300,000	$52,000	14-23	30	$1,300,000	$13,600	30	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					**$1,300,000**	**$208,000**			**$1,300,000**	**$52,000**			**$1,300,000**	**$52,000**			**$1,300,000**	**$13,600**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$208,000	$5,400	$0	$213,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$208,000	$5,400	$0	$213,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$13,600	$400	$0	$14,000
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$13,600	$400	$0	$14,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$52,000	$1,400	$0	$53,400
COMFAMILIAR GUAJIRA	CCF30	892,115,006	5	1	$52,000	$1,400	$0	$53,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$52,000	$1,400	$0	$53,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$52,000	$1,400	$0	$53,400
TOTAL				1	$325,600	$8,600	$0	$334,200

2023/05/05 03:20 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901670646	1	CONSORCIO OCA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	Principal	CALLE 20A # 6B -71 OF 202	RIOHACHA-LA GUAJIRA	3205744733	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-04	2023-05	55297994	9450552879	E	2023/05/11	2023/05/05	BANCO DE OCCIDENTE	0	$701,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	40928933	PIMIENTA PADILLA BIELCA SILENA	25-14	30	$1,500,000	$240,000	EPS005	30	$1,500,000	$60,000	CCF30	30	$1,500,000	$60,000	14-23	30	$1,500,000	$15,700	30	$0	$0
2	CC	84081173	ZAPATA COTES MAYKEL JAVIER	25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS037	30	$1,300,000	$52,000	CCF30	30	$1,300,000	$52,000	14-23	30	$1,300,000	$13,600	30	$0	$0
Total	**Afiliados(2)**					**$2,800,000**	**$448,000**			**$2,800,000**	**$112,000**			**$2,800,000**	**$112,000**			**$2,800,000**	**$29,300**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$448,000	$0	$0	$448,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$448,000	$0	$0	$448,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$29,300	$0	$0	$29,300
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	2	$29,300	$0	$0	$29,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$112,000	$0	$0	$112,000
COMFAMILIAR GUAJIRA	CCF30	892,115,006	5	2	$112,000	$0	$0	$112,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$112,000	$0	$0	$112,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$52,000	$0	$0	$52,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$60,000	$0	$0	$60,000
TOTAL				2	$701,300	$0	$0	$701,300

2023/05/05 03:20 PM