	DIRECCIÓN LOGÍSTICA	MARZO 2023
Bolívar primero	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REVESTIMIENTO DE FACHADA Y LIMPIEZA DEL CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR"	PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. MC-DAL-012-2023

En Turbaco/ bolívar, a los 29 días del mes de mayo de 2023, se procede a realizar la **EVALUACIÓN PRELIMINAR JURÍDICA, TÉCNICA** y **ECONOMICA** de las propuestas presentadas en el proceso de referencia teniendo en cuenta lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015, para procesos de selección de Mínima Cuantía.

Las propuestas presentadas dentro del término establecido en el cronograma del proceso en referencia fueron las siguientes:



LISTA DE OFERTAS **ORDEN DE ELEGIBILIDAD**

ITEM	Entidad	Presentada	Oferta
1	ICPR CONSTRUCCIONES SAS	26/05/2023 6:07 AM	80.418.048 COP
2	DECOSPAZIOS ID SAS	26/05/2023 3:30 AM	88.159.468 COP
3	DMP SOLUCIONES	26/05/2023 1:37 AM	90.000.000 COP
4	LACOSTA 200 200	25/05/2023 5:58 PM	93.391.789,14 COP
5	GOULDEN	26/05/2023 7:10 AM	104.399.369,91 COP
6	TRANSAVE SAS	26/05/2023 1:11 AM	108.935.006,95 COP
7	CONSTRUCTORES C	26/05/2023 12:43 AM	109.926.495,28 COP
8	NASAJHI	26/05/2023 7:07 AM	112.981.506,66 COP

En este orden de ideas se procede de conformidad con la regla establecida en el Decreto rector 1082 de 2015, a verificar las ofertas económicas de menor precio y cuyos valores unitarios no sobrepasan el valor unitario de alguno o algunos de los ítems ofrecidos con respecto al valor establecido para cada ítem promedio del presupuesto oficial en consideración al manejo de precios artificialmente bajo, según lo estipulado por la invitación publica No. MC-DAL-021-2021.

Continuando con las reglas del artículo 2.2.1.2.1.5.2., del Decreto 1082 de 2015, donde se establece que la entidad estatal deberá revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumpla con las condiciones de la invitación pública, se procedió a verificar en cada una de las ofertas económicas presentadas de conformidad a lo anterior y revisada las ofertas económicas verificando que la de menor precio cumpla con las condiciones de la invitación se procederá en el primer orden de elegibilidad establecido y si ésta no cumple con las condiciones de la invitación, la Entidad Estatal continuara verificando el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente.

1-EVALUACION 1 OFERTA:

Mediante oficio de fecha 25 de mayo del año en curso y luego de vencido el termino para recibir las solicitudes para limitar el proceso a **MIPYMES TERRITORIAL CON DOMICILIO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA**, oficio que fue debidamente publicado en la plataforma de secop II.

Que, cumplido el plazo para manifestar interés de limitar la convocatoria a Mipymes, se constató en la plataforma SECOP II que se presentaron tres (03) solicitudes para limitar aMiPymes Territorial dentro del proceso de selección **MC-DAL-0012-2023**, por parte de los siguientes:

SOLICITUD ENVIADA VIA MENSAJES PLATAFORMA DE SECOP II



Desde	Tipo	Referencia	Asunto	Archivos	Fecha	Estado	
GOBERNACIÓN DE BOLÍVAR	General	CO1.MSG.4838330	LIMITACION A MIPYME		4 días de tiempo transcurrido	Enviado	Detalle
GOULDEN SAS	General	CO1.MSG.4838347	LIMITACION A MIPYMES		5 días de tiempo transcurrido	Leídas	Detalle
FILADELFIA GROUP S.A.S	General	CO1.MSG.4838296	LIMITACION A MIPYMES		5 días de tiempo transcurrido	Leídas	Detalle
transave sas	General	CO1.MSG.4838408	LIMITACION DEL PROCESO A MIPYME		5 días de tiempo transcurrido	Leídas	Detalle

1-SOLICITUD ENVIADA POR FILADELFIA GROUP SAS



2-SOLICITUD ENVIADA POR TRANSAVE SAS



3-SOLICITUD ENVIADA POR GOLULDEN SAS



1. **FILADELFIA GROUP SAS**
2. **TRANSAVE SAS**
3. **GOULDEN SAS**

Que, revisada la documentación requerida de conformidad con la Ley 1150 de 2007,el Decreto 1082 de 2015 y Decreto 1860 de 2021, se constataron que las (3) tres solicitantes cumplen a cabalidad con la totalidad de los requisitos exigidos para solicitar la limitación a **MIPYMES TERRITORIAL CON DOMICILIO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA** del proceso **MC-DAL-012-2023.**

Dado lo anterior, la **Dirección Administrativa logística de la Gobernación de Bolívar** procedieron a manifestar que el presente proceso de selección **SE LIMITO A MIPYMES TERRITORIAL CON DOMICILIO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA**, de conformidad con lo dispuesto en el libro 2 parte 2 título 1 capítulo 2 sección 4, subsección 2, artículo 2.2.1.2.4.2.1 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, modificado por el numeral 4 del artículo 2.2.1.2.1.5.2. del artículo 2 del Decreto 1860de 2021.

Comunicación que fue publicada en los documentos del proceso, para notificarles de la limitación del proceso a **MIPYMES TERRITORIAL CON DOMICILIO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA MPYME TERRIORIAL**, sin recibir observación al respecto por parte de inguno de los futuros proponentes.

Por otro lado, es menester manifestar, que las empresas **1-NASAJHI – NIT 900.546.349 DOMICILIADA EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA, 2-DMP SOLUCIONES, NIT 1.005.523.673 DOMICILIADA EN LA CIUDAD DE MEDELLIN, Y 3-ICPR CONSTRUCCIONES SAS, NIT 901245514, DOMICILIADA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN NEPOMUCENO**, no será tenida en cuenta en la evaluación por parte del Comité Evaluador, en virtud a que su domicilios corresponden a **MEDELLIN, BARRANQUILLA Y SAN JUAN NEPOMUCENO** y el proceso MC-DAL-012-2023 se encuentra **LIMITADO A MYPIME TERRITORIAL CON DOMICILIO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA**, tal y como se evidencia en el **AVISO DE LIMITACIÓN A MYPIME TERRITORIAL**, publicado el día 25 de mayo de la presente anualidad según lo consignado en el cronograma de actividades, tal y como se evidencia en las siguientes imagen de pantallazo de secop II:



	DIRECCIÓN LOGÍSTICA	MARZO 2023
Bolívar primero	**"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REVESTIMIENTO DE FACHADA Y LIMPIEZA DEL CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR"**	**PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. MC-DAL-012-2023**

La Dirección logística se abstiene de verifica las OFERTAS presentadas por:

1-NASAJHI – NIT 900.546.349 DOMICILIO BARRANQUILLA
2-DMP SOLUCIONES NIT 1.005.523.673 DOMICILIO MEDELLIN
3-ICPR CONSTRUCCIONES SAS NIT 901245514 SAN JUAN NEPOMUCENO

CONCLUSION: La Entidad se abstiene de evaluar la oferta, por estar el proceso limitado a MIPYME TERRITORIAL. (CIUDAD DE CARTAGENA)

Basado en lo anterior La dirección logística procede a evaluar las siguientes (5) CINCO ofertas presentadas por empresas con domicilios en la ciudad de Cartagena:

ITEM	Entidad	Presentada	Oferta
1	DECOSPAZIOS ID SAS	26/05/2023 3:30 AM	88.159.468 COP
2	LACOSTA 200 200	25/05/2023 5:58 PM	93.391.789,14 COP
3	GOULDEN	26/05/2023 7:10 AM	104.399.369,91 COP
4	TRANSAVE SAS	26/05/2023 1:11 AM	108.935.006,95 COP
5	CONSTRUCTORES C	26/05/2023 12:43 AM	109.926.495,28 COP

Continuando con las reglas del artículo 2.2.1.2.1.5.2., del Decreto 1082 de 2015, donde se establece que la entidad estatal deberá revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumpla con las condiciones de la invitación pública, se procedió a verificar en cada una de las ofertas económicas presentadas de conformidad a lo anterior y revisada las ofertas económicas verificando que la de menor precio cumpla con las condiciones de la invitación se procederá en el primer orden de elegibilidad establecido y si ésta no cumple con las condiciones de la invitación, la Entidad Estatal continuara verificando el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente.

VERIFICACION FINANCIERA DE LAS OFERTAS:

Verificación de las ofertas para identificar precios artificialmente bajos de la INVITACIÓN PUBLICA No. **MC-DAL-012-2023**

	DIRECCIÓN LOGÍSTICA	MARZO 2023
Bolívar primero	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REVESTIMIENTO DE FACHADA Y LIMPIEZA DEL CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR"	PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. MC-DAL-012-2023

Verificación de las ofertas para identificar precios artificialmente bajos de la INVITACION PÚBLICA NO. MC-DAL-012-2023 CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REVESTIMIENTO DE FACHADA Y LIMPIEZA DEL CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR."

A. De acuerdo con el numeral 1.14. CAUSALES DE RECHAZO literal K. *Superar el valor unitario de alguno o algunos de los ítems ofrecidos con respecto al valor establecido para cada ítem promedio del presupuesto oficial en consideración al manejo de precios artificialmente bajo*. Se verifico el valor de cada uno de los valores comparándolos con el presupuesto oficial y se encontró que no tienen precios por encima del promedio de las cotizaciones en el estudio de mercado.

ACTIVIDADES	PRESUPUESTO	TRANSAVE S.A.S.	CONSTRUCTORES C & M DEL CARIBE S.A.S.	DECOSPAZIOS ID SAS	DMP SOLUCIONES	ICPR CONSTRUCCIONES SAS	LA COSTA 200 200 S.A.S	GOULDEN SAS
MANTENIMIENTOS DE FACHADA Y LIMPIEZA								
LAVADO DE FACHADA A PRESION MANUAL CON CEPILLO E HIPOCLORITO AL 5% PARA DESCONTAMINAR SUPERFICIE DE HONGOS (ESTA ACTIVIDAD PODRA AUMENTAR O DISMINUIR LA CONCENTRACION DEL HIPOCLORITO TENIENDO EN CUENTA EL GRADO DE CONTAMINACION DE LA SUPERFICIE	1.650	1.350	1.300	1.254		1.400	1.328	1.485
RESTITUCION DE MATERIAL DE RECUBRIMIENTO EXT. AREAS AFECTADAS	12.500	11.900	12.300	9.500		9.000	10.063	11.250
RESANE DE GRIETAS ESCARIFICACION Y RESANE DE FISURAS SUPERFICIALES CON CONSTRUMASTIC JUNTA EXTERIOR DE PINTUCO O TEX JOINT DE CORONA	1.410	1.400	1.350	1.072		1.015	1.135	1.269
SUMINISTRO Y APLICACION DE DOS MANOS DE PINTURA KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO	13.500	12.800	12.800	10.260		9.000	10.868	12.150
SIMINISTRO Y APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO PARA BALCONES	13.500	12.100	13.300	10.260		9.000	10.868	12.150
PROTECCION DE BARANDAS Y ZONAS QUE SE PUEDAN VER AFECTADAS DURANTE LA EJECUCION DE LAS ACTIVIDADES	896.000	890.000	889.000	680.960		645.120	721.280	806.400
ASEO GENERAL PERMANENTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	1.500.000	1.200.000	1.300.000	1.140.000		1.080.000	1.207.500	1.350.000
DESMONTE, SUMINISTRO E INTALACION DE PIEDRA NATURAL EN FACHADAS	174.600	158.000	168.000	132.696		125.712	140.553	157.140

B. De acuerdo con el numeral 1.14. CAUSALES DE RECHAZO literal S. *Cuando se determine que el valor total de la oferta es artificialmente bajo, de acuerdo con lo establecido en la sección 5.1.3.* Se determinó el valor mínimo aceptable, teniendo en cuenta la metodología para el manejo de las ofertas artificialmente bajas, recomendada por Colombia compra eficiente y se encontró que LA COSTA 200 200 S.A.S y DECOSPAZIOS ID SAS tiene precios por debajo del mínimo aceptable.

COMPARACIÓN RELATIVA

A continuación, se describe el procedimiento realizado por la entidad en la comparación relativa de las ofertas, toda vez que se presentaron 5 proponentes habilitados en el presente proceso de contratación.

1. Tomó el conjunto de ofertas a evaluar.

Entidad	Oferta
CONSTRUCTORES C & M DEL CARIBE S.A.S.	$ 109.926.495
TRANSAVE SAS	$ 108.935.007
GOULDEN SAS	$ 104.399.370
LA COSTA 200 200 S.A.S	$ 93.391.789
DECOSPAZIOS ID SAS	$ 88.159.468

2. Calcular la mediana.

MEDIANA	$ 104.399.370

3. Calcular la desviación estándar del conjunto.

Desviacion estandar	$ 8.682.850

4. Determinó el valor mínimo aceptable para la Entidad Estatal de acuerdo con la metodología explicada a continuación.

El valor mínimo aceptable por el metodo de comparacion absoluta es:
Valor Mínimo Aceptable = Mediana - Desviacion Estándar

VALOR MÍNIMO ACEPTABLE	$ 95.716.520

Conclusión:

De acuerdo a la metodología para el manejo de las ofertas artificialmente bajas, recomendada por Colombia compra eficiente, la entidad procede a solicitar aclaracion a las ofertas que estén por debajo del Valor Mínimo Aceptable ($ 95.716.520,00) teniendo en cuenta que puede significar poner en riesgo la ejecucion del presente proceso de selección.

C. Solicitud:
De acuerdo con la metodología para el manejo de las ofertas artificialmente bajas, recomendada por Colombia compra eficiente, la entidad procede a solicitar aclaración a las ofertas que estén por debajo del Valor Mínimo Aceptable, cuyos valores están resaltados en ROJO en la tabla anterior, teniendo en cuenta que puede significar poner en riesgo la ejecución del presente proceso de selección.
La explicación del proponente debe ser completa para permitir el análisis completo de la oferta y su sostenibilidad durante la vigencia del contrato.
De acuerdo con la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación Colombia Compra Eficiente, la entidad solicita incluir en la aclaración de la oferta la siguiente desagregación de su precio:

Oferta = Costo del bien, servicio u obra (insumos, equipos, personal) + gastos generales + imprevistos + utilidad

Además de lo anterior, el proponente debe adjuntar los soportes financieros que justifiquen su explicación.

1. Conclusión:

ITEM	ENTIDAD	OFERTA	RESULTADO DE EVALUACION
1	DECOSPAZIOS ID SAS	88.159.468	OFERTA ARTIFICIALMENTE BAJA
2	LACOSTA 200 200	93.391.789,14	OFERTA ARTIFICIALMENTE BAJA
3	GOULDEN	104.399.369,91	HABILITADA
4	TRANSAVE SAS	108.935.006,95	HABILITADA
6	CONSTRUCTORES C	109.926.495,28	HABILITADA

	DIRECCIÓN LOGÍSTICA	MARZO 2023
Bolívar primero	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REVESTIMIENTO DE FACHADA Y LIMPIEZA DEL CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR"	PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. MC-DAL-012-2023

VERIFICACION JURIDICA DE OFERTAS

1-DECOSPAZIOS ID SAS

REQUISITOS HABILITANTES Y SU VERIFICACIÓN

CAPACIDAD JURÍDICA

TIPO DE DOCUMENTO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
FORMATO 1 — CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o autoridad competente	CUMPLE	
Certificado de antecedentes disciplinarios Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	
Certificados de antecedentes fiscales Contraloría General de la República	CUMPLE	
Antecedentes Judiciales Policía Nacional	CUMPLE	
Certificado de Medidas Correctivas de la Policía Nacional	CUMPLE	
Fotocopia del documento de identificación del representante legal.	CUMPLE	
RUT	CUMPLE	
Pacto de Transparencia Anexo 2	CUMPLE	
Formato 4- CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	**NO CUMPLE**	LA REPRESENTANTE LEGAL NO SE ENCONTRABA AL DIA AL MOEMNTO DE PRESENTACION DE LA OFERTA, SE ENCUENTRA ACTIVA COMO COTIZANTE HASTA EL MES DE MARZO
FORMATO 2-CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL (FORMATO 2A- CONSORCIOS) (FORMATO 2B- UNIÓN TEMPORAL)	**N/A**	
VERIFICACION JURIDICA		**'NO CUMPLE**

VERIFICACIÒN CAPACIDAD TÉCNICA

TIPO DE DOCUMENTO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
ANEXO 1- ANEXO TECNICO **Diligenciar en debida forma el anexo**	NO CUMPLE	EL PROPONENTE DENTRO DEL ANEXO TECNICO, NO ESPECIFICO SI CUMPLIRIA O NO CON EL OBJETO CONTRACTUAL NI SUS ITEM , NI SE COMPROMETIO A CUMPLIRLOS SI QUEDARA COMO GANADOR
EXPERIENCIA – FORMATO 3	NO CUMPLE	NO LO APORTA
El proponente podrá acreditar la experiencia con máximo Un (01) certificado de cumplimiento de contrato ejecutado o acta de terminación o liquidación del mismo, cuyo valor debe ser una suma igual o superior al cien por ciento (100%) del valor del presupuesto oficial del presente proceso de selección, expresado en SMMLV.	NO CUMPLE	NO LO APORTA
VERIFICACION TECNICA		**NO CUMPLE**

	DIRECCIÓN LOGÍSTICA	MARZO 2023
Bolívar primero	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REVESTIMIENTO DE FACHADA Y LIMPIEZA DEL CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR"	PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. MC-DAL-012-2023

EQUIPO DE TRABAJO		
EQUIPO DE TRABAJO: EL CONTRATISTA deberá contar con el siguiente equipo de trabajo: UN (1) INGENIERO CIVIL, ESPECIALISTA, con mínimo CINCO (5) años de experiencia profesional en el área. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia del acta de grado o diploma de título de profesional ϖ Copia del acta de grado o diploma de postgrado ϖ Certificaciones de experiencia en obras de mantenimiento, requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES:** No aporta el perfil requerido, ni los documentos correspondientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos solicitados
UN (1) TÉCNICO CONSTRUCTOR CON TARJETA PROFESIONAL DEL COMITE NACIONAL DE TECNICOS CONSTRUCTORES, con mínimo DIEZ (10) años de experiencia a partir del acta de grado. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia del acta de grado o diploma ϖ Copia de la tarjeta profesional del comité nacional de técnicos constructores ϖ Certificaciones de experiencia requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES:** No aporta el perfil requerido, ni los documentos correspondientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos solicitados
UN (1) MAESTRO DE OBRA O MAESTRO EN COSTRUCCION CON MATRICULA PROFESIONAL, con mínimo DIEZ (10) años de experiencia a partir del acta de grado. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia de la certificación de la Matricula Profesional ϖ Certificaciones de experiencia requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES:** No aporta el perfil requerido, ni los documentos correspondientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos solicitados
RESULTADO DE LA VERIFICACION DE LA CAPACIDAD TECNICA		**NO CUMPLE**
EVALUACION ECONOMICA **$** 88.159.468		**NO CUMPLE PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS**

	DIRECCIÓN LOGÍSTICA	MARZO 2023
Bolívar primero	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REVESTIMIENTO DE FACHADA Y LIMPIEZA DEL CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR"	PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. MC-DAL-012-2023

VERIFICACION JURIDICA DE OFERTAS
2-LA COSTA 200 200 SAS

REQUISITOS HABILITANTES Y SU VERIFICACIÓN
CAPACIDAD JURÍDICA

TIPO DE DOCUMENTO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
FORMATO 1 — CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	NO CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o autoridad competente	**NO** CUMPLE	
Certificado de antecedentes disciplinarios Procuraduría General de la Nación	NO CUMPLE	
Certificados de antecedentes fiscales Contraloría General de la República	NO CUMPLE	
Antecedentes Judiciales Policía Nacional	NO CUMPLE	
Certificado de Medidas Correctivas de la Policía Nacional	NO CUMPLE	
Fotocopia del documento de identificación del representante legal.	NO CUMPLE	
RUT	NO CUMPLE	
Pacto de Transparencia Anexo 2	CUMPLENO	
Formato 4- CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	**NO CUMPLE**	
FORMATO 2-CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL (FORMATO 2A- CONSORCIOS) (FORMATO 2B- UNIÓN TEMPORAL)	**N/A**	
VERIFICACION JURIDICA		**'NO CUMPLE**

VERIFICACIÒN CAPACIDAD TÉCNICA

TIPO DE DOCUMENTO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
ANEXO 1- ANEXO TECNICO **Diligenciar en debida forma el anexo**	NO CUMPLE	NO LO APORTA- NO PRESENTO DOCUMENTO DE ACOGERSE Y CUMPLIR A LAS CONDICIONES TECNICAS DEL CONTRATO
EXPERIENCIA – FORMATO 3	NO CUMPLE	NO LO APORTA
El proponente podrá acreditar la experiencia con máximo Un (01) certificado de cumplimiento de contrato ejecutado o acta de terminación o liquidación del mismo, cuyo valor debe ser una suma igual o superior al cien por ciento (100%) del valor del presupuesto oficial del presente proceso de selección, expresado en SMMLV.	NO CUMPLE	NO LO APORTA
VERIFICACION TECNICA		**NO CUMPLE**

	DIRECCIÓN LOGÍSTICA	MARZO 2023
Bolívar primero	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REVESTIMIENTO DE FACHADA Y LIMPIEZA DEL CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR"	PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. MC-DAL-012-2023

EQUIPO DE TRABAJO		
EQUIPO DE TRABAJO: EL CONTRATISTA deberá contar con el siguiente equipo de trabajo: UN (1) INGENIERO CIVIL, ESPECIALISTA, con mínimo CINCO (5) años de experiencia profesional en el área. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia del acta de grado o diploma de título de profesional ϖ Copia del acta de grado o diploma de postgrado ϖ Certificaciones de experiencia en obras de mantenimiento, requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES:** No aporta el perfil requerido, ni los documentos correspondientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos solicitados
UN (1) TÉCNICO CONSTRUCTOR CON TARJETA PROFESIONAL DEL COMITE NACIONAL DE TECNICOS CONSTRUCTORES, con mínimo DIEZ (10) años de experiencia a partir del acta de grado. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia del acta de grado o diploma ϖ Copia de la tarjeta profesional del comité nacional de técnicos constructores ϖ Certificaciones de experiencia requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES:** No aporta el perfil requerido, ni los documentos correspondientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos solicitados
UN (1) MAESTRO DE OBRA O MAESTRO EN COSTRUCCION CON MATRICULA PROFESIONAL, con mínimo DIEZ (10) años de experiencia a partir del acta de grado. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia de la certificación de la Matricula Profesional ϖ Certificaciones de experiencia requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES:** No aporta el perfil requerido, ni los documentos correspondientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos solicitados
RESULTADO DE LA VERIFICACION DE LA CAPACIDAD TECNICA		**NO CUMPLE**
EVALUACION ECONOMICA $ 93.391.789,14		**NO CUMPLE PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS**

	DIRECCIÓN LOGÍSTICA	MARZO 2023
Bolívar primero	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REVESTIMIENTO DE FACHADA Y LIMPIEZA DEL CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR"	PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. MC-DAL-012-2023

VERIFICACION JURIDICA DE OFERTAS

3-GOULDEN SAS

REQUISITOS HABILITANTES Y SU VERIFICACIÓN
CAPACIDAD JURÍDICA

TIPO DE DOCUMENTO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
FORMATO 1 — CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o autoridad competente	CUMPLE	
Certificado de antecedentes disciplinarios Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	
Certificados de antecedentes fiscales Contraloría General de la República	CUMPLE	
Antecedentes Judiciales Policía Nacional	CUMPLE	
Certificado de Medidas Correctivas de la Policía Nacional	CUMPLE	
Fotocopia del documento de identificación del representante legal.	CUMPLE	
RUT	CUMPLE	
Pacto de Transparencia Anexo 2	NO CUMPLE	
Formato 4- CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	**CUMPLE**	EL REPRESENTANTE LEGAL AL MOMENTO DE PRESENTACION DE LA OFERTA, SE ENCUENTRA ACTIVAOCOMO COTIZANTE HASTA EL MES DE MAYO
FORMATO 2-CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL (FORMATO 2A- CONSORCIOS) (FORMATO 2B- UNIÓN TEMPORAL)	**N/A**	
VERIFICACION JURIDICA		**'CUMPLE**

VERIFICACIÒN CAPACIDAD TÉCNICA

TIPO DE DOCUMENTO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
ANEXO 1- ANEXO TECNICO **Diligenciar en debida forma el anexo**	CUMPLE	
EXPERIENCIA – FORMATO 3	NO CUMPLE	NO LO APORTA
El proponente podrá acreditar la experiencia con máximo Un (01) certificado de cumplimiento de contrato ejecutado o acta de terminación o liquidación del mismo, cuyo valor debe ser una suma igual o superior al cien por ciento (100%) del valor del presupuesto oficial del presente proceso de selección, expresado en SMMLV.	NO CUMPLE	NO LO APORTA
VERIFICACION TECNICA		**NO CUMPLE**

	DIRECCIÓN LOGÍSTICA	MARZO 2023
Bolívar primero	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REVESTIMIENTO DE FACHADA Y LIMPIEZA DEL CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR"	PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. MC-DAL-012-2023

EQUIPO DE TRABAJO		
EQUIPO DE TRABAJO: EL CONTRATISTA deberá contar con el siguiente equipo de trabajo: UN (1) INGENIERO CIVIL, ESPECIALISTA, con mínimo CINCO (5) años de experiencia profesional en el área. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia del acta de grado o diploma de título de profesional ϖ Copia del acta de grado o diploma de postgrado ϖ Certificaciones de experiencia en obras de mantenimiento, requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES:** No aporta el perfil requerido, ni los documentos correspondientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos solicitados
UN (1) TÉCNICO CONSTRUCTOR CON TARJETA PROFESIONAL DEL COMITE NACIONAL DE TECNICOS CONSTRUCTORES, con mínimo DIEZ (10) años de experiencia a partir del acta de grado. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia del acta de grado o diploma ϖ Copia de la tarjeta profesional del comité nacional de técnicos constructores ϖ Certificaciones de experiencia requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES:** No aporta el perfil requerido, ni los documentos correspondientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos solicitados
UN (1) MAESTRO DE OBRA O MAESTRO EN COSTRUCCION CON MATRICULA PROFESIONAL, con mínimo DIEZ (10) años de experiencia a partir del acta de grado. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia de la certificación de la Matricula Profesional ϖ Certificaciones de experiencia requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES:** No aporta el perfil requerido, ni los documentos correspondientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos solicitados
RESULTADO DE LA VERIFICACION DE LA CAPACIDAD TECNICA		**NO CUMPLE**
EVALUACION ECONOMICA $ 104.399.369,91		**CUMPLE**

	DIRECCIÓN LOGÍSTICA	MARZO 2023
Bolívar primero	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REVESTIMIENTO DE FACHADA Y LIMPIEZA DEL CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR"	PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. MC-DAL-012-2023

VERIFICACION JURIDICA DE OFERTAS

4-TRANSAVE SAS

REQUISITOS HABILITANTES Y SU VERIFICACIÓN
CAPACIDAD JURÍDICA

TIPO DE DOCUMENTO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
FORMATO 1 — CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o autoridad competente	CUMPLE	
Certificado de antecedentes disciplinarios Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	
Certificados de antecedentes fiscales Contraloría General de la República	CUMPLE	
Antecedentes Judiciales Policía Nacional	CUMPLE	
Certificado de Medidas Correctivas de la Policía Nacional	CUMPLE	
Fotocopia del documento de identificación del representante legal.	CUMPLE	
RUT	CUMPLE	
Pacto de Transparencia Anexo 2	CUMPLE	
Formato 4- CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	**NO CUMPLE**	LA REPRESENTANTE LEGAL NO SE ENCONTRABA AL DIA AL MOEMNTO DE PRESENTACION DE LA OFERTA, SE ENCUENTRA ACTIVA COMO COTIZANTE HASTA EL MES DE ENERO
FORMATO 2-CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL (FORMATO 2A- CONSORCIOS) (FORMATO 2B- UNIÓN TEMPORAL)	**N/A**	
VERIFICACION JURIDICA		**'NO CUMPLE**

VERIFICACIÒN CAPACIDAD TÉCNICA

TIPO DE DOCUMENTO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
ANEXO 1- ANEXO TECNICO **Diligenciar en debida forma el anexo**	NO CUMPLE	NO LO PARTA
EXPERIENCIA – FORMATO 3	NO CUMPLE	NO LO APORTA
El proponente podrá acreditar la experiencia con máximo Un (01) certificado de cumplimiento de contrato ejecutado o acta de terminación o liquidación del mismo, cuyo valor debe ser una suma igual o superior al cien por ciento (100%) del valor del presupuesto oficial del presente proceso de selección, expresado en SMMLV.	NO CUMPLE	NO LO APORTA
VERIFICACION TECNICA		**NO CUMPLE**

	DIRECCIÓN LOGÍSTICA	MARZO 2023
Bolívar primero	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REVESTIMIENTO DE FACHADA Y LIMPIEZA DEL CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR"	PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. MC-DAL-012-2023

EQUIPO DE TRABAJO		
EQUIPO DE TRABAJO: EL CONTRATISTA deberá contar con el siguiente equipo de trabajo: UN (1) INGENIERO CIVIL, ESPECIALISTA, con mínimo CINCO (5) años de experiencia profesional en el área. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia del acta de grado o diploma de título de profesional ϖ Copia del acta de grado o diploma de postgrado ϖ Certificaciones de experiencia en obras de mantenimiento, requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES:** No aporta el perfil requerido, ni los documentos correspondientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos solicitados
UN (1) TÉCNICO CONSTRUCTOR CON TARJETA PROFESIONAL DEL COMITE NACIONAL DE TECNICOS CONSTRUCTORES, con mínimo DIEZ (10) años de experiencia a partir del acta de grado. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia del acta de grado o diploma ϖ Copia de la tarjeta profesional del comité nacional de técnicos constructores ϖ Certificaciones de experiencia requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES:** No aporta el perfil requerido, ni los documentos correspondientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos solicitados
UN (1) MAESTRO DE OBRA O MAESTRO EN COSTRUCCION CON MATRICULA PROFESIONAL, con mínimo DIEZ (10) años de experiencia a partir del acta de grado. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia de la certificación de la Matricula Profesional ϖ Certificaciones de experiencia requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES:** No aporta el perfil requerido, ni los documentos correspondientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos solicitados
RESULTADO DE LA VERIFICACION DE LA CAPACIDAD TECNICA		**NO CUMPLE**
EVALUACION ECONOMICA $ 108.935.006,95		**CUMPLE**

	DIRECCIÓN LOGÍSTICA	MARZO 2023
Bolívar primero	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REVESTIMIENTO DE FACHADA Y LIMPIEZA DEL CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR"	PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. MC-DAL-012-2023

VERIFICACION JURIDICA DE OFERTAS

5-CONSTRUCTORESC & M DEL CARIBE S.A.S

REQUISITOS HABILITANTES Y SU VERIFICACIÓN

CAPACIDAD JURÍDICA

TIPO DE DOCUMENTO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
FORMATO 1 — CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o autoridad competente	CUMPLE	
Certificado de antecedentes disciplinarios Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	
Certificados de antecedentes fiscales Contraloría General de la República	CUMPLE	
Antecedentes Judiciales Policía Nacional	CUMPLE	
Certificado de Medidas Correctivas de la Policía Nacional	CUMPLE	
Fotocopia del documento de identificación del representante legal.	CUMPLE	
RUT	CUMPLE	
Pacto de Transparencia Anexo 2	CUMPLE	
Formato 4- CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	**NO CUMPLE**	EL REPRESENTANTE LEGAL NO SE ENCONTRABA AL DIA AL MOEMNTO DE PRESENTACION DE LA OFERTA, SE ENCUENTRA ACTIVA COMO COTIZANTE HASTA EL AÑO 2022
FORMATO 2-CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL (FORMATO 2A- CONSORCIOS) (FORMATO 2B- UNIÓN TEMPORAL)	**N/A**	
VERIFICACION JURIDICA		**'NO CUMPLE**

VERIFICACIÒN CAPACIDAD TÉCNICA

TIPO DE DOCUMENTO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
ANEXO 1- ANEXO TECNICO **Diligenciar en debida forma el anexo**	NO CUMPLE	NO LO PARTA
EXPERIENCIA – FORMATO 3	NO CUMPLE	NO LO APORTA
El proponente podrá acreditar la experiencia con máximo Un (01) certificado de cumplimiento de contrato ejecutado o acta de terminación o liquidación del mismo, cuyo valor debe ser una suma igual o superior al cien por ciento (100%) del valor del presupuesto oficial del presente proceso de selección, expresado en SMMLV.	NO CUMPLE	NO LO APORTA
VERIFICACION TECNICA		**NO CUMPLE**

	DIRECCIÓN LOGÍSTICA	MARZO 2023
Bolívar primero	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REVESTIMIENTO DE FACHADA Y LIMPIEZA DEL CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR"	PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. MC-DAL-012-2023

EQUIPO DE TRABAJO		
EQUIPO DE TRABAJO: EL CONTRATISTA deberá contar con el siguiente equipo de trabajo: UN (1) INGENIERO CIVIL, ESPECIALISTA, con mínimo CINCO (5) años de experiencia profesional en el área. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia del acta de grado o diploma de título de profesional ϖ Copia del acta de grado o diploma de postgrado ϖ Certificaciones de experiencia en obras de mantenimiento, requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES:** No aporta el perfil requerido, ni los documentos correspondientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos solicitados
UN (1) TÉCNICO CONSTRUCTOR CON TARJETA PROFESIONAL DEL COMITE NACIONAL DE TECNICOS CONSTRUCTORES, con mínimo DIEZ (10) años de experiencia a partir del acta de grado. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia del acta de grado o diploma ϖ Copia de la tarjeta profesional del comité nacional de técnicos constructores ϖ Certificaciones de experiencia requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES:** No aporta el perfil requerido, ni los documentos correspondientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos solicitados
UN (1) MAESTRO DE OBRA O MAESTRO EN COSTRUCCION CON MATRICULA PROFESIONAL, con mínimo DIEZ (10) años de experiencia a partir del acta de grado. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia de la certificación de la Matricula Profesional ϖ Certificaciones de experiencia requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES:** No aporta el perfil requerido, ni los documentos correspondientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos solicitados
RESULTADO DE LA VERIFICACION DE LA CAPACIDAD TECNICA		**NO CUMPLE**
EVALUACION ECONOMICA $ 109.926.495,28		**CUMPLE**

	DIRECCIÓN LOGÍSTICA	MARZO 2023
Bolívar primero	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REVESTIMIENTO DE FACHADA Y LIMPIEZA DEL CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR"	PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. MC-DAL-012-2023

CONCLUSION DE LA EVALUACION JURIDICA TECNICA Y FINANCIERA

ITEM	Entidad	Oferta	RESULTADO DE LA EVALUACION
1	ICPR CONSTRUCCIONES SAS	80.418.048 COP	NO SE VERIFICA POR NO SER MIPYME TERRITORIAL CARTAGENA
2	DECOSPAZIOS ID SAS	88.159.468 COP	SUBSANAR
3	DMP SOLUCIONES	90.000.000 COP	NO SE VERIFICA POR NO SER MIPYME TERRITORIAL CARTAGENA
4	LACOSTA 200 200	93.391.789,14 COP	SUBSANAR
5	GOULDEN	104.399.369,91 COP	SUBSANAR
6	TRANSAVE SAS	108.935.006,95 COP	SUBSANAR
7	CONSTRUCTORES C	109.926.495,28 COP	SUBSANAR
8	NASAJHI	112.981.506,66 COP	NO SE VERIFICA POR NO SER MIPYME TERRITORIAL CARTAGENA

Una vez realizada la revisión general de los requisitos habilitantes de tipo financiero, jurídico y técnico, se encuentra que los oferentes **NO CUMPLEN** con algunos de los requisitos exigidos en el pliego de condiciones N°. **MC-DAL-012-2023,** por lo tanto aquellos documentos que sean sujetos de subsanación, así como cualquier explicación o aclaración con relación de los precios artificialmente bajos, de acuerdo a lo establecido en el análisis de precios unitarios realizado por la entidad, serán recibidos exclusivamente por la plataforma SECOP II, a través del canal de mensajes, a más tardar hasta el término de traslado del informe de evaluación o presentación de observaciones al informe de verificación o evaluación, establecido en el cronograma del proceso, so pena de ser rechazada la oferta.

Dado en Turbaco- Bolívar, a los 29 días del mes de Mayo de 2023.

Comité evaluador:

JOSÉ LUIS VERGARA MARTÍNEZ
Profesional Universitario Dirección Administrativa Logística

FELIPE RANGEL FARACO ASESOR FINANCIERO EXTERNO

LISBETH BABILONIA HERNANDEZ
ASESORA JURIDICA EXTERNADIRECCION LOGISTICA