CONTRATO DE OBRA 4600094779 DE 2022
PERIODO DE VERIFICACIÓN: Marzo 01 - 31 de 2023
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: Abril 14 de 2023

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS SUBSECRETARÍA DE SERVICIOS PUBLICOS - SECRETARIA DE GESTION Y CONTROL TERRITORIAL
CONTRATISTA:	MAMUT ACERO Y CONCRETO S.A.S.
NIT:	800.210.290-2
REPRESENTANTE LEGAL:	JUAN JOSE GONZÁLEZ VILLEGAS
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	1.094.242.781
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y SANEAMIENTO BÁSICO EN LA VEREDA LA VERDE, SAN ANTONIO DE PRADO.
VALOR INICIAL:	CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO QUINIENTOS DIECISIETE MIL PESOS M/L INCLUIDO AIU del 32,94% ($4.816.595.517,000).
ADICIONES:	N.A.
VALOR MÁS ADICIONES:	CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO QUINIENTOS DIECISIETE MIL PESOS M/L INCLUIDO AIU del 32,94% ($4.816.595.517,000).
DURACIÓN INICIAL:	224 DÍAS
AMPLIACIONES:	N.A.
SUSPENSIONES:	
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	224 DÍAS
FECHA DE INICIO:	04 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 DE MAYO DE 2023

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato **4600094779 del año 2022**, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato.

ALCANCE DEL OBJETO:
El alcance del contrato, el cual comprende dos (2) componentes, el primer componente es la construcción del acueducto y saneamiento básico en el sector Rieles, y el segundo componente es la construcción de acueducto, alcantarillado y sistemas sépticos en el sector Las Camelias; ambos en la vereda la Verde del corregimiento San Antonio de Prado.

Las principales actividades u obras a ejecutar son las siguientes:

COMPONENTE 1:

SECTOR LOS RIELES – VEREDA LA VERDE
Se procede a continuación a describir cada uno los componentes que harán parte del sistema proyectado donde se busca cumplir con todos los criterios especificados en la normatividad vigente y aplicable, tanto técnicos como operativos y de calidad y continuidad.
- Bocatoma
- Línea de aducción
- Desarenador
- Línea de conducción de agua cruda
- Planta de tratamiento de agua potable (PTAP)
- Sistema de almacenamiento de agua potable
- Red de distribución de Acueducto
- Sistema de saneamiento básico

COMPONENTE 2:

SECTOR LAS CAMELIAS – VEREDA LA VERDE
- Bocatoma
- Línea de aducción
- Desarenador
- Línea de conducción de agua cruda
- Planta de tratamiento de agua potable (PTAP)
- Sistema de almacenamiento de agua potable
- Red de distribución de Acueducto
- Sistema de saneamiento básico

PRINCIPALES ÍTEMS DE PAGO:

Los ítems de pago están definidos en el **Formulario 1 - Formulario de Presupuesto** Oficial agrupados según los siguientes capítulos:

ITEM	CONCEPTO
1	PRELIMINARES
2	RETIROS Y DEMOLICIONES
3	EXCAVACIONES
4	CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA
5	LLENOS
6	CONCRETOS Y MORTEROS
7	VIAS
8	ACERO DE REFUERZO
9	DEFENSAS VIALES Y PASAMANOS
10	REDES

A continuación se describen las actividades realizadas por el Contratista, durante el período de este informe (Marzo 01 de 2023 a Marzo 31 de 2023):

•**Las Camelias:** Suministro e instalación de tubería de polietileno de 63mm en red de distribución. Marcación de red de alcantarillado, corte de pavimento con disco de diamante, rotura y excavación de brechas para instalación de tubería de alcantarillado de 8", corte rotura y excavación para brechas de red de distribución e instalación de tuberías y llenos. Armado de acero de refuerzo en zona de tanque de almacenamiento de PTAP, Vaciado de concreto de muros de tanque de almacenamiento. Llenos con base granular para estructuras en zona de PTAP. Se continúa con transporte interno de materiales. Construcción de entibados para red de alcantarillado, suministro e instalación de suelo cemento en brechas de red de alcantarillado, se iniciaron actividades de la red

eléctrica, instalación de postes, acometidas y salidas eléctricas. Suministro e instalación de plantas de tratamiento y lechos de secado.
Continúan suspendidas las actividades de suministro e instalación de Red de distribución en el lote de servidumbre de los Hermanos Correa debido a que no permitieron seguir con las excavaciones en ese frente los propietarios del predio. El futuro operador del acueducto- Junta Administradora de Servicios El Vergel - JASVER, ha presentado dificultades para la concertación de entrega de los 5 millones que se adeudan a los señores correa por la servidumbre, en un primer momento el señor Fabián Correa se presentó para este proceso de legalización sin el hermano y se le indico que la negociación se había realizado con los dos, en la segunda oportunidad fueron los dos pero no firmaron pues tienen otras peticiones para la legalización de este proceso, esta situación en la actualidad la encuentra gestionando supervisión en acompañamiento con corregidora. Esta situación ha generado afectación en el proceso de instalación de red de distribución.

• **Los Rieles:** Excavación tubería de 63 mm de distribución 400 mts aprox., Suministro e instalación de tubería de distribución de 63mm y llenos con material de la excavación o arenilla, armado de acero de refuerzo para viga de fundación de caseta en PTAP, se continúa con transporte interno de materiales. Vaciado de losa y muro de tanque hasta donde está la cinta PVC, se inicia con corte y rotura de pavimento para instalación de red de distribución, llega el desarenador a la obra, pendiente su instalación, Suministro e instalación de tubería de distribución de 63mm y llenos con material de la excavación, vaciado de viga de fundación de caseta en PTAP, se continúa con transporte interno de materiales. Vaciado de muros de tanque con aditivo Plastocrete DM, corte y rotura de pavimento para instalación de red de distribución, suministro e instalación de desarenador a la obra. Suministro e instalación de plantas de tratamiento y lechos de secado. Armado de losa de cubierta para tanque de almacenamiento.

Componente Administrativo y Financiero:
PMT: Se realizó solicitud de prórroga del 23 de marzo al 15 de mayo de 2023., con horario de cierre extendido de 8am a 11:45am y de 12:45 a 6pm, se aprueba dicho ajuste el miércoles 16 de marzo de 2023, sin embargo se han presentado diferentes solicitudes por parte de la comunidad de Guayacanes las cuales han sido recibidas por medio de WhatsApp, PQRS y reunión con la comunidad el 28 de febrero de 2023 en donde solicitan aperturas de más ventanas durante el transcurso del día lo que hace que se disminuya el rendimiento en la instalación de la tubería de alcantarillado. Se han encontrado dificultades con esta comunidad en general que ha afectado de manera significativa la intervención del contratista en esa zona.

El supervisor revisa los formatos diligenciados tanto de acta de acuerdo de precios de obra extra como de acta de modificación y hace algunas observaciones para que sean corregidas.

Se envía correcciones del acta de cambio de obra No.1, de las observaciones realizadas.

De acuerdo a los pliegos de condiciones en el capítulo de ajuste de precios, se solicitó a la entidad a través de un oficio, ajustar los salarios del personal profesional y técnico de la interventoría con el IPC del 2022 (13.12%) a partir de enero de 2023, Debido a que esto no se tuvo en cuenta dentro del formulario de recursos de la interventoría, será necesario solicitar una adición al contrato de interventoría por esos ajustes de precios. Esto ella está en revisión por parte de la entidad.

Se gestiona pago de acta 04 por parte de la supervisión y se realiza acta de obra No.05 para revisión y aprobación por parte de interventoría y posterior aprobación por la entidad competente.

Se envió a la entidad proyección de los reajustes del contrato pues el valor que se tuvo en cuenta dentro del presupuesto, no es suficiente para cubrir el valor que se debe reconocer al contratista.

Componente Jurídico:
Teniendo en cuenta que el contrato de obra salió con plazo de 224 días y debería ser por 240 días se deberá hacer un otrosí al contrato de obra, para esto se deberá generar una carta de invitación para modificar el plazo, la cual el contratista de obra deberá aceptar. Esta prórroga quedará legalizada en el acta de cambio de obra junto con las mayores y menores cantidades del presupuesto contractual, del presupuesto socio - ambiental y el acta de acuerdo de precios de obra extra.

Componente Social:
Se continúa con el plan de comunicaciones en vía, se encuentra instalados los pasacalles y las vallas tipo tijera en la zona de intervención del sector Las Camelias y Los Rieles. Se continúa adecuando las vallas tipo tijera de acuerdo a los avances en los tramos de intervención
Dentro del plan de comunicaciones de gestión social, durante la semana del 27 al 30 de marzo del presente año, se ha informado a la comunidad del sector de Camelias y Guayacanes por medio de WhatsApp, cambios en el horario de cierre o apertura de vía. La parte técnica solicito acompañamiento para informar a la comunidad que, el día lunes 27 de marzo las labores en vía

tendrían inicio a partir de las 10:00am hasta las 6:00pm, sin ventana de acceso a medio día, para poder atender a los estudiantes de la ruta escolar se dispuso del trasporte de la empresa contratista así mismo con el sendero peatonal para el paso de estos.
Durante la semana se respondieron solicitudes por medio de WhatsApp, de habitantes del sector Las Camelias, algunas de las peticiones registradas son permisos para paso en el horario de cierre de vía y mejorar la limpieza de los tramos de intervención, pues durante la semana se han presentado lluvias en las horas de la tarde.
Se realiza recorrido con el componente social en vía por el sector Las Camelias y los Rieles para atender a la comunidad, en este proceso también se verifica con las auxiliares de transito tiene una solicitud por parte de la comunidad o si se ha presentado una queja.
Se verifica el cumplimiento del paso peatonal durante la semana en el sector Las Camelias, también se verifica si la comunidad es orientada frente a la utilización de este.
Se deberá continuar con el acta de entorno del sector Los Rieles, está pendiente el tramo desde la Y vía tierra alta hasta la vía principal
Se realiza concertación de espacios con la comunidad para el desarrollo del Comité Ciudadano de Obra del mes de abril, así como de los espacios para las capacitaciones dirigidas a la comunidad en el mes de abril del presente año.

Componente SST:
Para dar cumplimiento a los procesos iniciales del proyecto, se realizan las siguientes actividades desde el área de seguridad y salud en el trabajo:
Se continúa con la revisión de documentación de afiliaciones y seguridad social de todo personal que ingresa al proyecto. Nuevamente se realiza observaciones al contratista por ingreso de personal a obra, sin ser enviada la debida documentación de ingreso a la interventoría, para verificación y aprobación.
Se realiza acompañamiento de actividad de vaciado de obra en la PTAP del frente de trabajo Las Camelias, con el fin de que el contratista arme el andamio multidireccionales de forma adecuada y no se cometan las mismas faltas que en el frente de Los Rieles. Igualmente se realizó la salvedad al contratista que a la fecha no ha suministrado los certificados de trabajo seguro en alturas del personal que realiza este tipo de actividades, igualmente la importancia de cumplir con los equipos de protección contra caídas y con la normatividad legal vigente en dicha materia, la resolución 4272 del 27 de diciembre de 2021.
Se realiza acompañamiento y revisión de la documentación para los trabajos eléctricos realizados por el personal subcontratado de la empresa Denker.

Se le solicita al contratista el suministro de hidratación al personal, en los frentes de trabajo ya que se informa que no se les suministro desde el pasado viernes 24 de marzo.
Se realiza observación al contratista en la ejecución de actividades de excavación de brecha para instalación de tubería, la cual contaba con 2.50 m de profundidad (estas excavaciones pueden continuar con esta profundidad o excederse).
Se observa uso adecuado de elementos de protección personal en actividad de vaciado de obra, para manejó de Concretadora y manipulación de concretó. Elementos como protección auditiva en copa y de inserción, gafas de seguridad y guantes de caucho.
En acompañamiento en actividades de demolición en frente de trabajó los riles, se observa uso adecuado de elementos de protección personan en uso de martillo neumático.
Se realiza seguimiento a la instalación de senderos peatonales, durante la excavación de brechas en la vía. Donde el contratista informa que en algunas áreas donde la vía es demasiado angosta, tendrá momento que deshabilitará sendero peatonal mientras carga la volqueta, sin embargo, dispondrá de un vigía en el área, el cual en el momento de retiro de la volqueta habilitará de nuevo el sendero peatonal y área acompañamiento a la comunidad por dicho sendero.
Se continúa con el seguimiento a la implantación de orden, aseo y limpieza de las vías, para mitigar los riesgos derivados de las condiciones de la vía del tránsito vehicular.

Componente Ambiental:
Se continúa con los trabajos en la vía, se mejora la señalización y demarcación en el frente de obra intervenido.
Se le solicita al contratista adecuar campamentos móviles en los trabajos de la vía sector Los Rieles, con el fin de proteger a los trabajadores durante las lluvias.
Se adecuan senderos peatonales mediante el paso temporal de un predio paralelo al frente de obra, sin embargo es un tema que se está reforzando constantemente, ya que algunos tramos estrechos de la vía no permiten dejar senderos fijos.
El contratista mejora las actividades de orden y aseo, mediante la conformación de una cuadrilla ambiental, la cual fue conformada formalmente el sábado 18 de marzo del presente año. Esta se encargada de la limpieza en las frentes de obra intervenidos, Las Camelias, Los Rieles y los trabajos en vía.

Se cuenta con campamentos en las zonas de la PTAP de Las Camelias y Los Rieles, así como también un campamento móvil en el frente de obra de los trabajos en vías.
Se cuenta con un punto de acopio de sustancias químicas, adecuado, señalizado y demarcado.
Se cuenta con seis (6) baños móviles instalados en los frentes de obra de Los Rieles y Las Camelias, adicional de los baños fijos del campamento de obra de Las camelias y el de la oficina principal.
Se continua haciendo seguimiento al manejo adecuado de residuos sólidos generados en las actividades de obra - Residuos orgánicos aprovechables, mediante camas de compostaje que dispuso el personal de la secretaría de medio ambiente y es aprovechada por el ambiental de la obra.
Parte del material de excavación proveniente de los trabajos en la vía para la instalación de tubería es reutilizado para llenos en las misma brechas, otra parte de este material de excavación y los residuos de demolición de pavimento RCD, se están disponiendo en un predio de la zona, en calidad de donación, y es utilizado para llenos y adecuación de vías. Dicha instrucción es de conocimiento de la coordinación de la obra y fue autorizado por el coordinar de la obra en los comités técnicos.
Se hace limpieza de los sumideros cercanos al frente de obra intervenido en vías.
Se continua revisando la documentación y a la maquinaria y los vehículos utilizados en obra.
Se hace seguimiento a las actividades de protección de taludes, protección de suelo y construcción de canaleta realizadas previamente al vaciado de las llaves y la loza de la bocatoma en el sector de Las Camelias.
Se supervisa que la preparación de concreto en obra se haga sobre suelo duro, en carretas o en cajones de madera, los cuales han sido construidos para prevenir la contaminación del suelo.
Se continúa con la protección de material de playa con plástico, para disminuir aporte de emisiones atmosféricas

Verificación de permanencia de personal con discapacidad objeto de puntaje en la contratación:
Se tiene al día las planillas del mes de febrero de 2023, está pendiente que el contratista haga entrega de toda la documentación correspondiente al mes de marzo de 2023.

Verificación de criterios de calidad objeto de puntaje en la contratación:
El contratista hizo entrega del Plan de calidad y de gerencia e ingresó un Gerente del proyecto a partir del mes de noviembre de 2022.

Revisión de diseños:
En la visita realizada por parte del ingeniero Sebastián y el Ing. Fernando Taborda de la firma SANEAR, en acompañamiento con el contratista e interventoría el día 15 de marzo del presente año, se realizó revisión del ajuste al alineamiento de tubería de distribución de acueducto en el sector las Camelias, dentro de las propuestas con mayor acierto es hacerla teledirigida. Con topografía de interventoría se dejaron las estacas que solicitó SANEAR. Este tramo es para remplazar el tramo que pasa por la servidumbre del señor Fabián Correa, el cual no está permitiendo la construcción de dicha red en su propiedad, a pesar de haberse realizado la negociación de la servidumbre antes de iniciar el proyecto.

Se envía topografía al diseñador con propuesta de alineamiento en la zona alta del tramo de la red de acueducto sector Casa Roja - Las Camelias y el cálculo del volumen aproximado. Esto se hizo con base a las indicaciones realizadas por el diseñador el día del recorrido. Con esto se espera que el diseñador entregue una propuesta de diseño para este sector, ya sea con excavación abierta o con excavación teledirigida.

Se realizó cotización de 60 metros lineales, esta tiene un costo de 37 millones, se debe reajustar pues se requiere de 80 metros lineales, se espera que en esta acta que se va a entregar quede la cotización con los metros lineales que se requiere y realizarla por pronto pago.

En el capítulo de alcantarillado no convencional se logró revisar el sector Las Camelias, quedó pendiente sector los Rieles, esto con el fin de remplazar el diseño de los pozos sépticos. El diseñador también quedó de comunicarse con el supervisor con el fin de determinar alcance y pago de estos ajustes a los diseños.

El contratista realizó el 15 de marzo unas observaciones a los Diseños de las Estructuras de las PTAP del Proyecto con el fin de que fueran aclaradas por el diseñador. El diseñador responde el 27 de marzo a todas estas inquietudes de la siguiente manera:

DESARENADOR
Contratista: “Se debe revisar la disposición y altura de los vertederos ya que, según se puede ver, estos tendrían la misma altura de cresta (0,40 m) por lo tanto; hidráulicamente no estamos garantizando que los vertederos cumplirán su función a cabalidad ya que la lámina de agua en la parte superior del módulo de desarenador seria homogénea en toda la superficie lo que en consecuencia ocasionaría que se produzca vertimiento por todos los

vertederos de forma simultánea." "Debido al cortocircuito hidráulico que se está generando en esta estructura, no podríamos garantizar que a la salida del desarenador se esté entregando el caudal de trabajo óptimo para que las estructuras que componen la PTAP funcionen de forma adecuada, pudiendo generar nuevos corto circuitos en el desarrollo de los procesos contiguos."
Respuesta: El desarenador no cuenta con vertedero de entrada, sólo de salida, y este es el que controla la lámina de agua, en tal sentido, se conservan las alturas propuestas de 40 cm.
Respecto a la cresta del vertedero de excesos se aumenta en 2 cm, quedando con una altura final de 0.42m de altura.
FLOCULADOR
Contratista: "Para el floculador tenemos que, hace falta especificar las dimensiones del canal de paso de aguas floculadas. Así mismo, falta claridad sobre: la distancia o altura de instalación de la tubería de purga de lodos y la distancia o altura de instalación de la tubería de distribución."
Respuesta: Se puede colocar tubería PVC-P de 4". Las dimensiones de instalación de purga de lodos y/o distribución pueden ser tomada directamente sobre el plano, en el detalle "PLANTA NIVEL INFERIOR, FLOCULADOR Y SEDIMENTADOR", sin embargo, se aclara que la purga se debe ubicar en el fondo de la estructura.
Contratista: "Como recomendación, se sugiere construir una loza o pedestal mínimo de 0,10 m de espesor y diámetro de 0,90 m para apoyar las estructuras, puesto que debemos garantizar que sea fácil realizar un mantenimiento, reparación o cambio de algún componente. Ya que, de no respetarse esta altura y diámetro mínimo de instalación, los componentes como accesorios, bridas y válvulas quedarían dispuestos a nivel del suelo por lo que realizar cualquier adecuación, reparación o cambio resultaría en una tarea bastante dispendiosa. Además de esto, también debe considerarse la posibilidad de dotar a esta estructura con un acceso tipo Manhole para labores de mantenimiento o reparación interna."
Respuesta: El pedestal de soporte de las estructuras se encuentra propuesta de 7.5cm de espesor, no obstante, se puede disponer de 10cm, el diámetro debe coincidir con el diámetro de la estructura para facilitar su montaje y posterior operación y mantenimiento. Es importante recalcar que esta decisión deberá ser tomada entre contratista, interventoría y entidad contratante dado que acarrea a un aumento de cantidades de obra y por consiguiente un costo adicional.
El floculador puede ir dotado por un acceso tipo Manhole a uno de sus costados para facilitar actividades como mantenimiento.
Contratista: "Por otra parte, para el sedimentador falta claridad sobre: la distancia o altura de instalación de la tubería de purga de lodos, la distancia o altura de instalación de la tubería de distribución. También, se tienen dudas

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

respecto a la protección mostrada en el dibujo, luego de ingresar por el manhole en la parte superior no se tiene claridad si es un empaque de neopreno lo que lleva a continuación, tampoco se conoce el espesor de esta protección o su función."
Respuesta: Las dimensiones de instalación de purga de lodos y/o distribución pueden ser tomada directamente sobre el plano, en el detalle "PLANTA NIVEL INFERIOR, FLOCULADOR Y SEDIMENTADOR", sin embargo, se aclara que la purga se e debe ubicar en el fondo de la estructura.
Respecto al acceso se aclara que se trata de un MH normal, con las dimensiones que allí se plantean. Se propone colocar un empaque en neopreno con un espesor entre 4-5mm para facilitar la colocación y el sello de la tapa (MH).
FILTRO
Contratista: "Finalmente, con los filtros tenemos una situación similar a las estructuras previas, faltan detalles constructivos como: dimensiones y disposición de la cámara de entrada y la cámara de purga. No se encuentra el detalle #6, falta el detalle del falso fondo superior. También, hace falta especificar si las tuberías dispuestas en el falso fondo son de 3" como lo indica el dibujo o de 1 ½" como lo muestra el detalle."
Respuesta: El pedestal de soporte de las estructuras se encuentra propuesta de 7.5cm de espesor, no obstante, se puede disponer de 10cm, el diámetro debe coincidir con el diámetro de la estructura para facilitar su montaje y posterior operación y mantenimiento. Es importante recalcar que esta decisión deberá ser tomada entre contratista, interventoría y entidad contratante dado que acarrea a un aumento de cantidades de obra y por consiguiente un costo adicional.
Se aclara que el detalle #6 hace alusión a la campana en P.R.F.V., la cual igualmente se encuentra en el detalle #8 del plano hidráulico del filtro.
Los detalles de las cámaras de entrada y purga del filtro se pueden observar en la sección A-A del mismo plano.
El detalle del "FALSO FONDO SUPERIOR" lo podemos observar en la vista de la "PLANTA INFERIOR"
La TEE propuesta, para interconectar la campana con la tubería de lavado NO es viable, dado que afectaría la hidráulica y el funcionamiento del Filtro.
También se aclara que los orificios para la campana superior deben ser Ø1 ½".

Reuniones y comité de obra:
Se realizaron los Comité de obra No.20, 21, 22 y 23.

- **Porcentaje de ejecución física del contrato al 31 de marzo de 2023:**

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% completado programado	% completado ejecutado	diferencia	atraso en días
Construcción de sistemas de acueducto y saneamiento básico en la Vereda La Verde, San Antonio de Prado	240.5 días	mar 4/10/22	vie 2/06/23	**57%**	**33%**	**24%**	**57,72**
Actividades Preliminares	41 días	mar 4/10/22	mié 16/11/22	**100%**	**88%**	**12%**	**4,92**
Inicio del Proyecto	0 días	mar 4/10/22	mar 4/10/22	100%	100%	0%	0,00
Socializacion	34 días	mar 4/10/22	mar 8/11/22	**100%**	**75%**	**25%**	**8,50**
Actas de vecindad	30 días	mar 4/10/22	jue 3/11/22	100%	80%	20%	6,00
Reunión comunidad	10 días	sáb 29/10/22	mar 8/11/22	100%	60%	40%	4,00
Localización y replanteo	40 días	mié 5/10/22	mié 16/11/22	**100%**	**100%**	**0%**	**0,00**
Localizacion estructuras bocatoma y desarenador	10 días	mié 5/10/22	vie 14/10/22	100%	100%	0%	0,00
localizacion redes de aduccion y conducción	10 días	vie 14/10/22	mié 26/10/22	100%	100%	0%	0,00
Localización redes de distribucción	20 días	mié 26/10/22	mié 16/11/22	100%	100%	0%	0,00
COMPONENTE 1: LAS CAMELIAS	218.75 días	jue 27/10/22	vie 2/06/23	**45%**	**27%**	**18%**	**39,38**
BOCATOMA	142 días	jue 27/10/22	jue 16/03/23	**99%**	**87%**	**12%**	**17,04**
ADUCCIÓN	91.5 días	jue 15/12/22	mar 14/03/23	**100%**	**9%**	**91%**	**83,27**
DESARENADOR	94.75 días	mar 20/12/22	jue 23/03/23	**100%**	**26%**	**74%**	**70,12**
CONDUCCIÓN	155.25 días	jue 27/10/22	jue 30/03/23	**100%**	**45%**	55%	85,39
Accesorios	82 días	jue 27/10/22	mar 17/01/23	**100%**	**27%**	73%	59,86
VIADUCTO	38.25 días	vie 3/03/23	mar 11/04/23	**43%**	**0%**	43%	16,45
PTAP	143 días	lun 9/01/23	mié 31/05/23	**60%**	**36%**	24%	34,32
Sistema de Tratamiento	102.25 días	dom 12/02/23	jue 25/05/23	**59%**	**48%**	11%	11,25
Accesorios	14 días	jue 27/04/23	jue 11/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Obras Complementarias	102.25 días	dom 12/02/23	jue 25/05/23	**78%**	**65%**	13%	13,29
Red Alcantarillado Interno PTAP	106.75 días	mar 14/02/23	mié 31/05/23	**45%**	**0%**	45%	48,04
Tanque de Almacenamiento	94 días	lun 9/01/23	jue 13/04/23	**68%**	**40%**	28%	26,32
Tuberia Y Accesorios	9 días	lun 3/04/23	jue 13/04/23	**0%**	**0%**	0%	0,00

Losas	21.5 días	lun 13/02/23	dom 5/03/23	**100%**	**92%**	8%	1,72
Caseta de Operación	76.75 días	jue 12/01/23	lun 27/03/23	**100%**	**33%**	67%	51,42
Caseta de Quimicos y Herramientas	3 días	lun 27/03/23	mié 29/03/23	**100%**	**98%**	2%	0,06
Red de Abastos, Desagues, dosificadores y Biolarma	3 días	lun 27/03/23	mié 29/03/23	**64%**	**0%**	64%	1,92
Equipos Básicos de Laboratorio	3 días	lun 3/04/23	mié 5/04/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Redes Eléctricas	3 días	lun 3/04/23	mié 5/04/23	**0%**	**4%**	-4%	-0,12
RED DE DISTRIBUCIÓN	15 días	mar 18/04/23	mié 3/05/23	**0%**	**20%**	-20%	-3,00
Domiciliarias	2 días	mar 25/04/23	jue 27/04/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Tuberías y Accesorios	6 días	dom 30/04/23	sáb 6/05/23	**0%**	**5%**	-5%	-0,30
Tuberia y Accesorios Domiciliarias	10 días	dom 7/05/23	mié 17/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Hidrantes	5 días	lun 8/05/23	sáb 13/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Valvulas de Cierre y Purga	130.25 días	mar 24/01/23	vie 2/06/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Válvulas Reguladoras de Presión	76 días	mar 7/03/23	mar 23/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
ALCANTARILLADO CONVENCIONAL	60 días	mar 14/02/23	sáb 20/05/23	**55%**	**17%**	38%	22,80
Tuberías Y Accesorios	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	**27%**	**24%**	3%	0,03
ALCANTARILLADO NO CONVENCIONAL	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	**0%**	**31%**	-31%	-0,31
Tuberías Y Accesorios	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
SISTEMAS SÉPTICOS NUEVOS	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	**0%**	**100%**	-100%	-1,00
Sistemas de Tratamiento	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	**0%**	**100%**	-100%	-1,00
Tuberías Y Accesorios	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	**0%**	**100%**	-100%	-1,00
OPTIMIZACIÓN SISTEMAS SÉPTICOS EXISTENTES - OBRA CIVIL	7 días	mié 30/11/22	mié 7/12/22	**0%**	**100%**	-100%	-7,00
Tuberias Y Accesorios	84.25 días	sáb 24/12/22	jue 16/03/23	**0%**	**100%**	-100%	-84,25
COMPONENTE 2: LOS RIELES	2 días	jue 9/03/23	vie 10/03/23	**63%**	**38%**	25%	0,50
Construccion obras complementarias	144 días	mié 11/01/23	vie 2/06/23	**100%**	**100%**	0%	0,00
BOCATOMA _ Obras Civiles	2 días	vie 10/03/23	sáb 11/03/23	**100%**	**100%**	0%	0,00
Instalacion de tuberias y accesorios varios.	2 días	mar 7/03/23	mié 8/03/23	**100%**	**28%**	72%	1,44
Accesorios, valculas, codos, uniones, niples	74.25 días	vie 3/02/23	mar 18/04/23	**100%**	**37%**	63%	46,78

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

ADUCCIÓN	2 días	lun 13/03/23	mar 14/03/23	**56%**	**36%**	20%	0,40
Tuberia y Accesorios.	2 días	vie 3/03/23	sáb 4/03/23	**96%**	**27%**	69%	1,38
DESARENADOR	2 días	sáb 11/02/23	dom 12/02/23	**93%**	**33%**	60%	1,20
Tuberias y Accesorios Desarenador	5 días	lun 20/03/23	sáb 25/03/23	**100%**	**52%**	48%	2,40
CONDUCCIÓN	30 días	sáb 18/02/23	sáb 18/03/23	**100%**	**23%**	77%	23,10
Tuberias y Accesorios Conducción.	3 días	vie 24/03/23	dom 26/03/23	**100%**	**24%**	76%	2,28
RED DE DISTRIBUCIÓN	13 días	dom 26/03/23	lun 10/04/23	**43%**	**40%**	3%	0,39
Tuberia y Accesorios de Red	5 días	vie 31/03/23	mié 5/04/23	**84%**	**16%**	68%	3,40
OBRA CIVIL DOMICILIARIA	4 días	mié 5/04/23	mar 11/04/23	**66%**	**0%**	66%	2,64
Tuberías y Accesorios de las domiciliares	3 días	mié 12/04/23	sáb 15/04/23	**40%**	**0%**	40%	1,20
HIDRANTES	3 días	vie 14/04/23	dom 16/04/23	**23%**	**0%**	23%	0,69
VALVULAS DE CIERRE Y PURGA	7 días	jue 27/04/23	jue 4/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
VALVULAS REGULADORAS DE PRESION	5 días	vie 5/05/23	mié 10/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
SISTEMAS SÉPTICOS	4 días	dom 7/05/23	jue 11/05/23	**0%**	**100%**	-100%	-4,00
Sistemas de Tratamiento	5 días	lun 1/05/23	sáb 6/05/23	**0%**	**100%**	-100%	-5,00
Tubería y Accesorios	8 días	dom 7/05/23	lun 15/05/23	**0%**	**100%**	-100%	-8,00
PLANTA DE TRATAMIENTO SECTOR LOS RIELES	1 día	sáb 20/05/23	dom 21/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Sistemas de Tratamiento	2 días	lun 22/05/23	mié 24/05/23	**0%**	**11%**	-11%	-0,22
Tuberias y accesorios	1 día	dom 28/05/23	dom 28/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Obras Complementarias	3 días	vie 28/04/23	dom 30/04/23	**78%**	**62%**	16%	0,48
Red Alcantarillado Interno PTAP	1 día	vie 3/03/23	vie 3/03/23	**82%**	**44%**	38%	0,38
Losas	3 días	vie 31/03/23	dom 2/04/23	**100%**	**86%**	14%	0,42
Tanque de Almacenamiento	1 día	sáb 1/04/23	sáb 1/04/23	**100%**	**64%**	36%	0,36
Tuberias y Accesorios PTAP	2 días	mié 1/03/23	jue 2/03/23	**100%**	**0%**	100%	2,00
Caseta de Operaciones	1 día	vie 31/03/23	vie 31/03/23	**100%**	**27%**	73%	0,73
Caseta de Quimicos y Herramienta	1 día	jue 1/06/23	vie 2/06/23	**0%**	**96%**	-96%	-0,96
Red de Abasto, desagues, dosificadores y bioalarmas	1 día	vie 17/03/23	vie 17/03/23	**83%**	**0%**	83%	0,83

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Equipos Basicos de Laboratorio	3 días	dom 19/03/23	jue 23/03/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Redes Eléctricas	2 días	dom 19/03/23	mié 22/03/23	**100%**	**8%**	92%	1,84
OTROS ITEMS	224 días	mar 4/10/22	mié 17/05/23	**81%**	**31%**	50%	112,00
Destinación pago de Reajustes	224 días	mar 4/10/22	mié 17/05/23	81%	25%	56%	125,44
Inversión Socio-Ambiental e Implementación PMT-Bioseguridad - Gasto Reembolsable -	224 días	mar 4/10/22	mié 17/05/23	81%	37%	44%	98,56
Pólizas - Gasto Reembolsable-	0 días	jue 27/10/22	jue 27/10/22	100%	100%	0%	0,00
FIN DE ACTIVIDADES	0.75 días	lun 15/05/23	lun 15/05/23	0%	0%	0%	0,00

- **Seguimiento a la programación de obra:**

De acuerdo a la reprogramación de obra entregada por el contratista el día al 31 de marzo de 2023 el contrato debería estar en un porcentaje de avance del 57%, sin embargo el avance real ejecutado es del 33%, lo que quiere decir que en tiempo hay un atraso de 58 días. Lo anterior es sin tener en cuenta las actividades correspondientes al capítulo de pozos sépticos tanto de camelias como de los rieles pues y alcantarillado no convencional en camelias pues a la fecha estas actividades aún no han sido definidas para su ejecución.

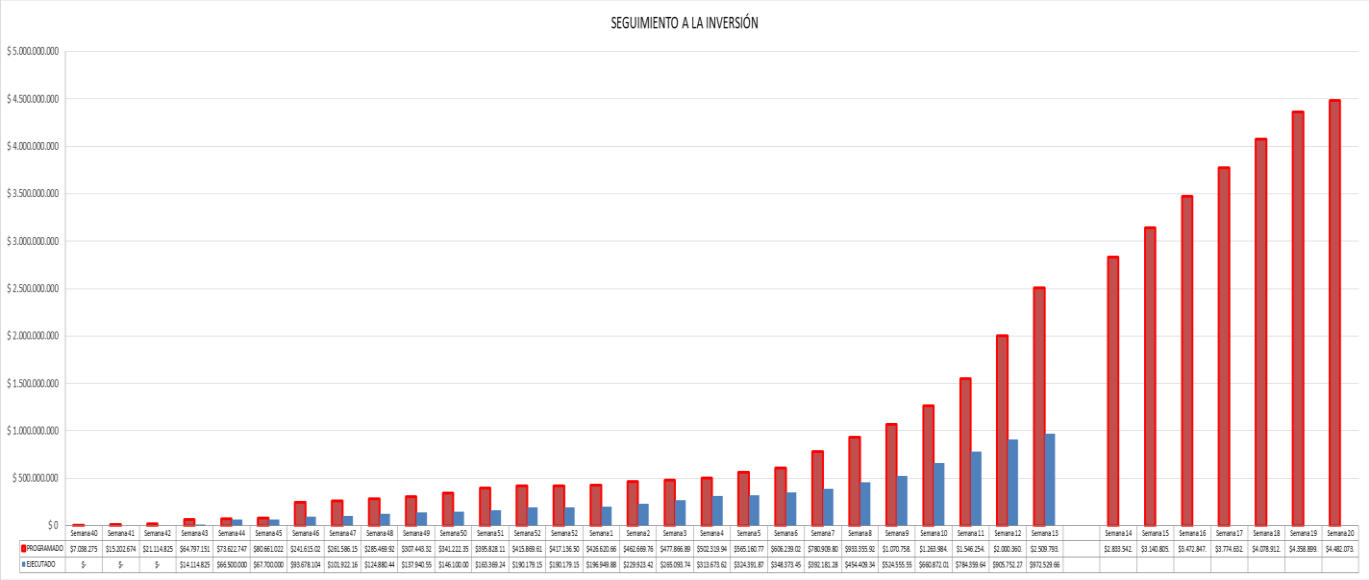
Con respecto al flujo de inversión también entregado con esta reprogramación se tiene que al 31 de marzo de 2023 se debería tener un valor acumulado ejecutado aproximado de $ 2.510 millones y se tiene un valor acumulado aproximado de $973 millones, lo que quiere decir que hay una diferencia de $ 1.537 millones en ejecución correspondiente al 31,92%.

Con respecto al ingreso del subcontratista para la construcción de cerramientos para las plantas de ambos sectores y subcontratista para el alcantarillado, el contratista indica que se atrasaron con esta gestión debido a que la entidad no había cancelado las actas de obra que estaban pendientes. Una vez pagas retomarán con el pago del anticipo para su ingreso.

En relación a los avances del proyecto, se evalúa que de acuerdo al tiempo que falta para ejecución de la obra, el contratista podría cumplir con la instalación de redes y man holes, pero no alcanzaría hacer las domiciliarias, es por eso que se sugiere pensar en una prorroga antes de finalizar el contrato, teniendo en cuenta los inconvenientes que han tenido con los rendimientos a casusa de la comunidad del sector Guayacanes con los horarios de apertura del PMT, los ajustes a los diseños que deben hacerse en el sector los rieles para el alcantarillado no

convencional, los sobre espesores en la demolición de pavimento flexible y rígido, los asentamientos y problemas de afloramiento de aguas encontrados en los tramos a intervenir en el sector las camelias, la dificultad que se tuvo con el Señor Fabián Correa para la construcción de la red de distribución en la servidumbre , entre otras.

Análisis de ejecución de flujo de inversión por semana:



- El contratista ha cumplido con los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas en las especificaciones establecidas en los estudios previos, pliego de condiciones y en su propuesta económica.

- El contratista ha cumplido con las obligaciones establecidas en el contrato a excepción del avance de obra que presenta algunos atrasos.

- Los productos resultado de este contrato aportarán al cumplimiento de los siguientes indicadores del Plan de Desarrollo 2020-2023:

Tipo de permiso	No Resolución y fecha	Fecha de vencimiento	Observaciones
PASAO	N.A	N.A	El PASAO en su V3 fue entregado por la interventoría a la supervisión el 11 de Noviembre de 2022. La supervisión lo devolvió con correcciones el viernes 16 de diciembre. El contratista lo corrigió y

			entregó a la interventoría el 22 de diciembre. La interventoría lo revisa y entrega nuevamente a la supervisión en su V4 el 26 de diciembre.
Concesión de aguas	• Concesión de aguas Las Camelias: Resolución # 160 AN-1610-18380 del 11 de octubre de 2016. • Concesión de aguas Los Rieles: Resolución # 160 AN-1904-1745 del 29 de marzo de 2019.	10 años cada una	• Concesión de aguas Las Camelias: Resolución # 160 AN-1610-18380 del 11 de octubre de 2016. Quebrada la Zulia, con un Q= 1.1626 l/s. A nombre de la JAC Barrio La Verde, Representante Legal Sandra Patricia Raigoza Betancur. • Concesión de aguas Los Rieles: Resolución # 160 AN-1904-1745 del 29 de marzo de 2019. Quebrada La Isabella, con un Q Domestico= 1.2153 l/s. Q Pecuario = 0.0039 l/s. Afluente de la quebrada la Isabella (La Sabala) - Q Domestico= 0.4051 l/s. Q Pecuario = 0.0120 l/s. A nombre de la asociación de acueducto veredal Los Pinos – Representante Legal Jhon Mario Murillo Restrepo.
Aprovechamiento forestal	N.A	N.A	
Ocupación de cauce	N.A	N.A	
Vertimientos	N.A	N.A	

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Plan Indicativo:

Código Indicador	Indicador	Unidad	LB	Meta 2020-2023
4.2.1	Cobertura de acueducto en la zona rural	Porcentaje	92,02	95
4.2.2	Cobertura de alcantarillado en la zona rural	Porcentaje	84,6	90

- La interventoría ha verificado que el contratista cumple con los protocolos de bioseguridad y la dotación de los elementos de protección personal de acuerdo a la normativa vigente y con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19.

- Cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato, extraído del Sistema de Seguimiento a la contratación SAP, para el acta de obra No.01:

Contrato 4600094779

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla bienestar Adulto Mayor	$2.220.686,00
Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	$555.172,00
Estampilla Universidad de Antioquia	$1.110.343,00
Deducción contribución vias especial 5%	$5.551.716,00
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12	$222.000,00
Ret.renta construcción 2.0%	$2.220.686,00
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	$1.443.446,00
Total general	**$13.324.049**

Las actas 2 y 3 fueron pagadas al contratista, sin embargo está pendiente que la entidad envíe la información con los soporte de las retenciones realizadas a cada acta de pago (2 y 3).

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo	Razón social
Marzo- abril 2023	62216642	597.900	2.452.800	1.040.200	4.688.800	CONSORCIO SANEAMIENTO BÁSICO LAVERDE
Marzo- abril- 2023	61696553	2.651.100	9.59.900	4.612.700	19.874.800	CAMILO ANDRÉS ÁNGEL SALDARRIAGA

Marzo 2023	61696415	2.187.500	2.975.000	1.218.000	6.380.500	CAMILO ANDRÉS ÁNGEL SALDARRIAGA
Marzo- abril 2023	62408777	46.400	0	80.800	173.600	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ASOCIATIVAS SAS(DISCAPACITADO)
Marzo – abril 2023	9449545851	5.186.300	20.899.500	9.023.300	40.295.400	MAMUT ACERO Y CONCRETO SAS

- Personal en obra Administrativos y Operativos:

NOMBRE	CEDULA	CARGO	RAZON SOCIAL	INGRESO	Salario S.S	N° DE PLANILLA
Juan Alejandro Villa González	3.507.805	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	18/10/2022	1.200.000.	9449545851
Carlos Alberto Ciro Ríos	71.141.300	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	31/10/2022	1.800.000	9449545851
Heriberto De Jesús Marín	15.364.850	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	31/10/2022	1.800.000	9449545851
Saul Andrés Villa González	71.272.943	CONDUCTOR CAMIONETA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	31/10/2022	1.600.000	9449545851
Jhon Fredy Acevedo Gómez	1.037.751.260	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	21/11/2022	1.200.000	9449545851
Sandra Milena Luna Jaramillo	1128463180	ALMACENISTA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	21/11/2022	1.200.000	9449545851
Eber Mendoza Fernández	5059416 permiso proteccion temporal	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	22/11/2022	1.800.00	9449545851
Efraín Sanguinetti Galvis	13.568.082	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	22/11/2022	1.800.00	9449545851
Adolfo Andres Contreras Restrepo	1.027.880.959	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	29/11/2022	1.200.000	9449545851
Jhon Jairo Monsalve Cardona	3.563.190	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	29/11/2022	1.200.000	9449545851
Edier Alexander Quiroz Hernández	98.637.779	ARRIERO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	14/12/2022	1.000.000	9449545851
José Luis Vera Castellano	1.098.690.469	TOPOGRAFO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	20/12/2022	2.500.000	9449545851
Juan Gabriel Ríos Rojas	1.048.044.198	ARRIERO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	22/12/2022	1.000.000	9449545851
Johan Sebastián Álvarez Rodríguez	1.000.291.074	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	27/12/2022	1.200.000	9449545851
José Manuel Salgado Corrales	92.261.119	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	3/01/2023	1.200.000	9449545851
Jader Santiago Palacios Villada	1.007.447.609	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	3/01/2023	1.200.000	9449545851
Albeiro De Jesús Quiroga Ocampo	75.002.464	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	3/01/2023	1.800.000	9449545851
Fredy Montoya Rendon	13.570.595	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	3/01/2023	1.200.000	9449545851
Johan Sebastián Gallego	1.036.396.233	AYUDANTE DE	MAMUT ACERO Y	4/01/2023	1.200.000	9449545851

Acevedo		OBRA	CONCRETO			
Santiago Alexander Pérez Padierna	1.000.206.244	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	4/01/2023	1.200.000	9449545851
Jairo De Jesús Estrada	71.339.414	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	4/01/2023	1.200.000	9449545851
Manuel Mario Ruiz Leon	73.562.179	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	5/01/2023	1.800.000	9449545851
Jairo Josué Guzmán Tayupo	5.430.308.	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	5/01/2023	1.800.000	9449545851
Juan Pablo Álvarez Correa	1.040.570.940.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	23/01/2023	1.200.000	9449545851
Edwin Daniel Herrera Peláez	1.066.722.383.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	23/01/2023	1.200.000	9449545851
Yair Pérez Rojas	1.071.356.595.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	23/01/2023	1.200.000	9449545851
Joan José Sánchez Culpa	25.272.802.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	23/01/2023	1.200.000	9449545851
Javier Antonio Guevara Hernández	71526188.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	23/01/2023	1.200.000	9449545851
Javier Alexander Oviedo Gil	1096186848.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	1/02/2023	1.200.000	9449545851
Juan Carlos Henao Malagón	1001815449	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	1/02/2023	1.200.000	9449545851
Rodrigo Gualdron Roa	91076399	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	1/02/2023	1.200.000	9449545851
Julián Andrés Vesga Oses	1005371608	CONDUCTOR DE VOLQUETA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	1/02/2023	1.160.000	9449545851
Jaime Arturo Obregón Almendrades	1096186999.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	1/02/2023	1.200.000	9449545851
Edwin Fabian Martínez Fonseca	1096212	OPERADOR RETROEXCAVADORA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	3/02/2023	1.160.000	9449545851
Brahmán Alejandro Serna Londoño	1040755274	CONDUCTOR DE CAMIONETA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	6/02/2023	1.200.000	9449545851
Manuel Eduardo Morales Gudiño	6364555.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	9449545851
Jonatan David Jaime Giraldo	1005220509.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	9449545851
Yorman Alexander Durango Guzmán	1005220634.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	9449545851
Elkin Darío Londoño Gallego	13569704.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	9449545851
Freddy Puello Rodríguez	3947363.	AYUDANTE DE	MAMUT ACERO Y	10/02/2023	1.200.000	9449545851

		OBRA	CONCRETO			
Faber Aguirre Henao	1005221300.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	9449545851
Ulises Gutiérrez De La Ossa	13567788.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	9449545851
Kevin Fernando Polo Henao	1096255282.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	9449545851
Yorvin Mauricio Rodas	1042213134.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	9449545851
Yordan Andrés Castillo Martínez	1001814659.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	9449545851
José Danilo Monterrosa Aguirre	1001815185.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	9449545851
Arley De Jesús Restrepo Sossa	71421356.	OFICIAL DE ALCANTARILLADO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.800.000	9449545851
Samuel De Jesús Bolívar Arenas	71420575.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	9449545851
Víctor Esteban Muñoz Vásquez	1037751380.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	9449545851
Jimmy Rafael Andrade Duque	5520454.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	9449545851
Neamin Cataño Fuentes	1040760243	OFICIAL DE ALCANTARILLADO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.800.000	9449545851
William José López Rojas	78298891	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	9449545851
Nelson Javier Jiménez Baños	1143230766	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	9449545851
Mauricio Polo Guevara	1063144256	OFICIAL DE ALCANTARILLADO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.800.000	9449545851
Jonatan Cano Caro	1000872095	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	9449545851
Luis Carlos Escalante Sánchez	3377594	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	9449545851
Levys Yurani Paez Arias	1001031700	AUXILIAR DE TRANSITO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	9449545851
Rosa Milena Caro Jaramillo	32350168	AUXILIAR DE TRANSITO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	9449545851
Darwin Luis Diaz Quintero	2526430.	OPERADOR DE MINICARGADOR	PRO POSTAL IMPORTS S.A.S	20/02/2023	1.160.000	9449545851
Diego Alonso Cano Vargas	98534278	CONDUCTOR	MAMUT ACERO Y CONCRETO	20/02/2023	1.160.000	9449545851
Freider Steven Valladales	1006702293	OPERADOR DE	JUAN CARLOS	22-feb-23	1.200.000	9449545851

Vargas		MINICARGADOR	CARDONA ALZATE			
Edgar Martínez Valecillos	PEP 3085080	OPERADOR DE RETROEXCAVADORA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	24-feb-23	2.400.000	9449545851
John Dairo Osorio Márquez	1128385425	OPERADOR DE MINICARGADOR	PRO POSTAL IMPORTS S.A.S	24-feb-23	1.160.000	9449545851
Juan Fernando Carmona Marín	98700709	TOPÓGRAFO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	27-feb-23	2.500.000	9449545851
Wilfredo Alberto Sánchez Aguilar	71.588.544	RESIDENTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/10/2022	5,437,516	9449545851
Erika Johana Quiñonez Zapata	43.267.225	TECNÓLOGA SOCIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/10/2022	3.863.412	9449545851
Alejandro Escobar Jaramillo	8.358.174	TECNÓLOGO AMBIENTAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/10/2022	3.863.412	9449545851
Laura Chavarria Echavarría	1.037.637.430	TECNÓLOGA SST	MAMUT ACERO Y CONCRETO	18/10/2022	3.863.412	9449545851
Lorena Andrea Marín Orozco	1.042.212.978	ADMINISTRADORA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	5/09/2022	1.000.000	9449545851
Juan Pablo Muñoz Lugo	70.327.828	RESIDENTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	8/11/2022	$ 5.437.516	9449545851
Anderson Illeras Rincón	1.064.836.112	GERENTE DE PROYECTOS	MAMUT ACERO Y CONCRETO	9/11/2022	$ 5.437.516	9449545851
Hugo De Jesús Mercado Rivera	92542136	RESIDENTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10-nov-22	3.863.412	9449545851
Édison Fernando Rincón Cuan	18904564.	INGENIERO CIVIL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	1-feb-23	1.160.000	9449545851
Sebastián Américo García Peinado	1082902434.	INGENIERO AMBIENTAL Y SANITARIO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	9-feb-23	3.863.412	9449545851
Yamile Forero Manzano	1128457564.	AUXILIAR SST	MAMUT ACERO Y CONCRETO	20-feb-23	1.700.000	9449545851

- **Seguridad social subcontratista:**

NOMBRE Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO	EPS	FONDO DE PENSIÓN	ARL	CAJA
HERRAMIENTAS NEUMÁTICAS SAS								
Gildardo de Jesús Muñoz	70139022	Operador de compresor	22/03/2023	Activo	Nueva EPS	Colpensiones	Positiva	Comfama
ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS SOSTENIBLES								
Luis Alberto Restrepo Sossa	71421601	Operador De Minicargador	08/03/2023	Activo	Sura	Colpensiones	Sura	Comfama

ADRIANA MARÍA ARREDONDO PÉREZ								
Andrés camilo Hernández Villegas	1036629949	Conductor volqueta	22/03/2023	Activo	Sura	Colpensiones	Sura	Comfama
Wilinton Joan Gallego Zapata	1040734383	Conductor Volqueta	24/02/2023	Activo	Sura	Porvenir	Sura	Comfama
Andrés Felipe Castañeda Henao	1128451029	Conductor volqueta	24/02/2023	Activo	Sura	Colpensiones	Sura	Comfama
Diego Alonso Ossa Flórez	1128459694	Conductor Volqueta	24/02/2023	Activo	Sura	Colpensiones	Sura	Comfama
JM DEMOLICIONES SAS								
Brahian Steven Arboleda Areiza	1022099683	Operador Minero	24/03/2023	28/03/2023	Salud total	Colpensiones	Axa Colpatria	Comfama

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo
Febrero- marzo 2023	61242732	64.200	256.800	111.800	497.000
Febrero- marzo 2023	9448034199	70.200	280.800	122.200	523.220
Febrero- marzo 2023	62186361	1.197.400	4.837.800	2.002.800	9.203.700

Para los contratos con persona Jurídica de solidaridad laboral baja, se registran los datos de la Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa o por el representante Legal respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
(12/04/2023)	Hasta (31/03/2023)	LEONEL ANTONIO VILLAFAÑE ANAYA

Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín (Cuando aplique), esto en cuanto a:

- En el desarrollo del presente contrato no se ha autorizado ninguna subcontratación por parte del Distrito.

- A la fecha de presentación de este informe no se han adquirido bienes que sea necesario incluirlos dentro del inventario de bienes del Distrito de Medellín

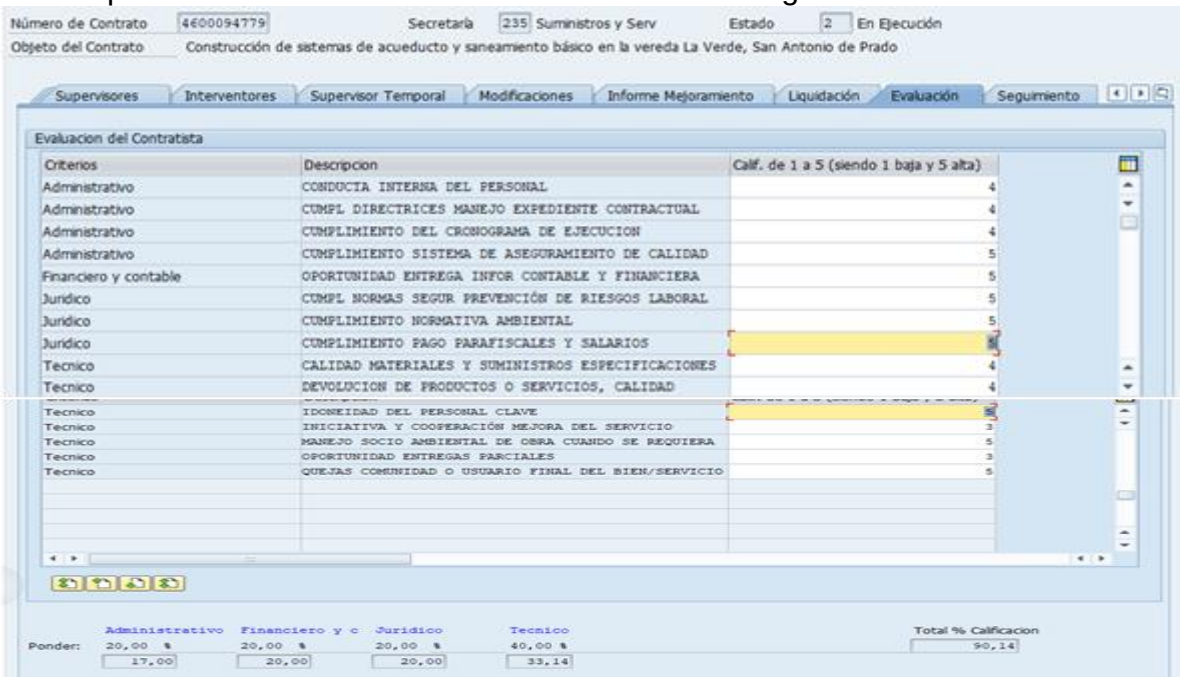
- A la fecha de presentación de este informe, no se ha realizado ninguna modificación al presente contrato.

- La interventoría encargada del seguimiento de este contrato está a cargo del Consorcio Saneamiento La Verde 20005029, representada por Camilo Andrés Ángel Saldarriaga, según contrato 4600095365 de 2022.

- A la fecha de presentación del presente informe se ha materializado el riesgo de incumplimiento de plazo por los atrasos presentados en la programación y flujo de inversión, para esto, la interventoría se viene haciendo un seguimiento al plan de contingencia presentado por el contratista.

- A la fecha de presentación del presente informe no se ha materializado ningún contrato de comodato.

- Evaluación al contratista, en la plataforma SAP correspondiente al período comprendido del 01 al 31 de marzo de 2023 es la siguiente:



- Al a fecha de corte del presente informe el contrato no ha sido auditado por parte de los entes de control ni por de la Secretaría de Evaluación y Control.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000122	76200000	XADQACTIVOS	200236	SIN PTTO	70007333	1000000511

- Relación de los pagos realizados a la fecha del este informe se han generado los pagos del acta 01, 02 y 03 correspondientes a las actas de los meses de Octubre - Noviembre y Diciembre de 2022 y Enero de 2023.

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600094779	1000000511	233	Gest y ContrTerrit			$4.816.595.517	$830.457.999	$3.986.137.461

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	Cuatro mil ochocientos dieciséis millones quinientos noventa y cinco quinientos diecisiete mil pesos m/l incluido aiu del 32,94% ($4.816.595.517,000).
Adiciones	N.A.
Total valor del contrato más adiciones	Cuatro mil ochocientos dieciséis millones quinientos noventa y cinco quinientos diecisiete mil pesos m/l incluido aiu del 32,94% ($4.816.595.517,000).
Pagos Realizados (Acumulado)	$ 255.618.981 Doscientos cincuenta y cinco millones seiscientos dieciocho mil novecientos ochenta y un pesos m/L. Correspondiente a las actas 01, 02 y 03 de obra.
Pago autorizado del mes de Febrero de 2023. (acta 04 de obra)	$150.609.581,00 ciento cincuenta millones seiscientos nueve mil quinientos ochenta y un pesos m/l
Pago autorizado del mes de Marzo de 2023. (acta 05 de obra)	$424.229.437 cuatrocientos veinticuatro millones doscientos veintinueve mil cuatrocientos treinta y

	siete pesos m/l
Porcentaje de ejecución financiera	17,24%

Si el contrato cuenta con anticipos, es un contrato de administración delegada o interadministrativo, continúe con los siguientes ítems:

- El presente contrato no cuenta con recursos entregados para administración.
- Para la ejecución del presente contrato, no se otorgó anticipo por parte de la entidad contratante.

4. INFORME JURÍDICO:

- A la fecha de corte del presente informe, no se han presentado reclamaciones, controversias, procesos sancionatorios o imposiciones de multas al contratista en ejecución del contrato de la referencia. Se inició un procesos de requerimiento por presunto incumplimiento contractual debido a los atrasos presentados en la programación y en el flujo de inversión, al que se le ha estado realizando un seguimiento quincenal según plan de contingencia y reprogramación entregada por el contratista para la ejecución del proyecto en el plazo contractual.
- No se han presentado multas, sanciones, ejecución de la cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.
- El estado de las de las garantías del contrato se relaciona a continuación:

CONDICIONES INICIALES						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
Seguros del Estado	96-44-101174332	Estabilidad y calidad de la Obra	SE AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		19/10/2022	$963.319.103
	96-40-101061648	Responsabilidad civil frente a terceros	04/10/2022	20/05/2023	19/10/2022	$500.000.000
	96-44-101174332	Cumplimiento	04/10/2022	20/11/2023	19/10/2022	$963.319.103
	96-44-101174332	Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	04/10/2022	20/05/2023	19/10/2022	$481.659.552

- **AUTORIZACIÓN PAGO ACTA DE OBRA No.05:**

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de **$424.229.437 cuatrocientos veinticuatro millones doscientos veintinueve mil cuatrocientos treinta y siete pesos m/l**

Atentamente,



CAMILO ANDRES ANGEL SALDARRIAGA
Interventor
Consorcio Saneamiento Básico La Verde 20005029

Todos los documentos soporte aquí registrados, deben reposar en la carpeta física contractual y se debe hacer la publicación respectiva en las plataformas establecidas por la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, SECOP I, SECOP II, Tienda Virtual del Estado Colombiano – TVEC, en los tiempos determinados en la norma. Ver instructivo IN-ADQU-013 Instructivo manejo plataformas, SECOP I -SECOP II y TVEC.