Corpocaldas	ACTA DE LIQUIDACIÓN	
	VERSION: 4	Código: GJ-GJ-FR-03

Tipo de Contrato	Compraventa		
Número de Contrato	076-2022		
Contratista	ISATECH CORPORATION SAS P. Natural: P. Jurídica: X		
Supervisor	Liane Gamboa Corrales Interno: X Externo:		
Objeto	Adquisición de imágenes lidar (DTMyDSM), aerofotografías de alta resolución, orthofotomosaico y generación de cartografía base, de tres (3) zonas priorizadas para acotamiento de rondas hídricas correspondientes a las Quebradas el Guamo, Cauya y Pensilvania para un total 9.65 Kilómetros cuadrados		
Valor Inicial:	($ 88,000,000) Ochenta y ocho millones pesos	Corpocaldas: $ 88000000	Valor Otras Entidades: $
Valor Final:	($) Cero pesos	Corpocaldas: $ 88,000,000	Valor Otras Entidades: $
Plazo	105 días		
Fecha de Iniciación	21/11/2022		
Fecha de Modificación	29/12/2022		
Fecha de Terminación	7/3/2023		

Los suscritos JUAN DAVID ARANGO GARTNER, identificado con la cédula de ciudadanía No. 10285508, actuando en calidad de representante legal de CORPOCALDAS, RAUL ANDRES ARIAS TRUJILLO, identificado con cédula de ciudadanía No. 79'301.811, en representación legal de ISATECH CORPORATION SAS identificado con Nit 900.292.243-1 y LIANE GAMBOA CORRALES identificada con la cédula de ciudadanía No. 30232182, en calidad de Supervisor del contrato de la referencia, proceden a la liquidación del contrato de común acuerdo, una vez verificados los siguientes aspectos:

1. Acta de Recibo Final

Según Acta del día Dieciocho de abril de 2023, el Contratista y el Supervisor adelantaron la diligencia de entrega y recibo final del objeto del contrato en referencia.

2. Relación de pagos efectuados por la Corporación.

CORPOCALDAS, con cargo al contrato adelantó los siguientes pagos:

Desembolso Una :	50,00%	$ 44,000,000
Desembolso Dos :	30,00%	$ 26,400,000
Desembolso Tres :	20,00%	$ 17,600,000

Valores Pagados: $ 88,000,000

El valor de los pagos efectuados por la Corporación, es la suma de: $ 88,000,000 (Ochenta y ocho millones) pesos.

3. Tabla de estado de ejecución por actividades controladas.

Concepto	Valor Contrato	Valor Ejecución
Valor Contrato	($ 88,000,000)	

Adición Contrato	($)	
Ejecución del Contrato		$ 88,000,000
Saldo no Ejecutado		($ 0)
Sumas Iguales	$ 88,000,000	$ 88,000,000

5. Variaciones del Contrato (resumen de las modificaciones si se dieron)

Tipo Modificación	Fecha de Aceptación de la modificación	Justificación
Tiempo		
Plazo	2022-12-29	El contratista, mediante correo informa acerca de los avances en el plan de trabajo y retrasos por inconvenientes climáticos que se detallan a continuación 1. Entre los días 22 de noviembre y 12 de diciembre del año en curso, se llevó a cabo la toma de información aérea de interés del proyecto, esto es fotografía aérea vertical e información LiDAR con las especificaciones técnicas establecidas contractualmente, para lo cual, pese a las muy complejas condiciones meteorológicas, se pudo finalizar con feliz término esta etapa del proyecto. 2. Posterior a ello, se precedió a trasladar la información capturada a la oficina, realizando exhaustivos controles de calidad en la información, para garantizar así la más alta calidad en los productos objeto del contrato. Para lo cual, en el caso de las fotografías aéreas se realizaron ajustes radiométricos, principalmente, reduciendo al máximo la sombra presente en las fotos debido precisamente a las complejas condiciones de las zonas de interés, dicho procedimiento se realiza foto a foto. Junto con lo anterior, se procedió a realizar los ajustes y clasificación del LiDAR. 3.Las labores de fotocontrol, esto es pre-campo (alistamiento e identificación de zonas donde se pudiese realizar el levantamiento), comenzaron desde el 23 de noviembre, y posteriormente su ejecución en campo tuvo fin el pasado 14 de diciembre. Por lo que el día de hoy, finalizó la etapa de post procesamiento de la información rastreada. Las labores previamente ejecutadas y que se encontraron siempre en la mira de garantizar la muy alta calidad y precisión en los insumos finales, considerando las muy altas expectativas que tiene la Corporación en la ejecución de este proyecto dada la importancia de estos insumos para el cumplimiento de la misión y objetivos estratégicos de la entidad sin descartar las complejas condiciones meteorológicas que se encontraron en la zona de interés. Sin embargo, es de precisar que dado lo anterior, el cronograma se vio afectado en dos (2) semanas, por lo que la generación de productos como ortofotomosaico y MDT tuvieron ese movimiento en cronograma lo que impacta en la generación de la cartografía básica oficial, por ello, aunque garanticemos que se van a entregar el ortofotomosaico y el MDT, en los tiempos contractuales, nos vemos obligados a tardarnos esas semanas adicionales para completar la digitalización, estructuración y posterior control de calidad de las bases de datos cartográficas.
Plazo	2023-02-08	El contratista, mediante correo electrónico informa acerca de los

		avances en el plan de trabajo y de la culminación de productos en el marco del contrato, por ello y para revisar dicho avances, se realizó una reunión de seguimiento por parte de la supervisión, el 02 de febrero de 2023 en donde se concluyó lo siguiente: Que los productos cartográficos finales serán entregados en medios electrónicos en una Url del Drive el día 07 de febrero de 2023, sin embargo la copia física en disco duro, solo podría llegar a la Corporación con la empresa 472 hasta el viernes 10 de febrero de 2023. Que, de forma detallada, se ha cumplido con el 80% de la ejecución a la fecha y que el 20 % será culminado el 07 de febrero del 2023, como consta en el acta de reunión realizada el 02 de febrero del 2023. En cuanto a este 20% informan que con el propósito fundamental de obtener un producto de muy alta calidad y que además sea conforme con la normativa del IGAC en caso de una futura validación por parte de CORPOCALDAS, se han realizado esfuerzos adicionales con un control de calidad complementario, para garantizar precisamente toda conformidad en los productos próximos a entregar, lo que ha impactado un poco el tiempo de generación, específicamente la generación de las bases de datos. Por lo anterior, y en aras de tomar tiempos adecuados para la entrega física de la información, posterior validación por parte de CORPOCALDAS la cual se debe hacer de la mano con el SIAR, y así misma atención a las observaciones que se llegasen a presentar, se solicita a la entidad una prórroga. Se solicita un OTRO SÍ, en tiempo de Un (1) mes adicional, que será distribuido así: 1 semana para la radicación física en las instalaciones de CORPOCALDAS, 3 semanas para revisión y atención a observaciones que se presenten.

6. Constancia de pago de aportes parafiscales y/o al Sistema Integral de Seguridad Social

Los comprobantes de paz y salvo de seguridad social fueron verificados por la supervisión, con antelación a cada pago, y se encuentran en la carpeta del contrato.

En consecuencia, de todo lo anterior, las partes de común acuerdo se declaran a paz y salvo renunciando a cualquier reclamación ulterior.

Observaciones:
Los productos en su totalidad fueron remitidos a LINEA BASE AMBIENTAL y se encuentran dispuestos en la siguiente ruta: ~~Servidor SIAR:~~ 192.168.10.28\LINEA BASE\CARTOGRAFIA\C-076-2022_ISATECH.

Para constancia se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron, en Manizales, 05 JUN 2023

JUAN DAVID ARANGO GARTNER
DIRECTOR GENERAL

ISATECH CORPORATION SAS
CONTRATISTA

LIANE GAMBOA CORRALES
Supervisor