COTIZACIÓN N° 001 / 2023

Apartadó, 05 de junio 2023

Señores
EDUH TURBO
Turbo Antioquia
E. S. D.

ASUNTO: Presentación de propuesta económica

Cordial saludo,

NELCY SOFIA ARROYO MEJÍA, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de representante legal de la empresa **INVERSIONES SOLIYEN S.A.S.** identificada tributariamente con el NIT: 901.333.549-9, presento propuesta seria, formal e irrevocable para participar en proceso de la referencia, conforme a la invitación realizada.

La propuesta económica asciende a la suma de:

PRESUPUESTO DE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EN EL CORREGIMIENTO DE CURRULAO DEL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA, IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN 2020058370107							
ITEM	**CÓDIGO**	**DESCRIPCIÓN**	**CANT**	**VALOR MENSUAL**	**DEDIC. %**	**PLAZO**	**VALOR PARCIAL**
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**						**$ 201,843,200**
1	**EQUIPO PROFESIONAL**						**$ 94,540,000**
1.1	MO002	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1	$ 5,800,000	50%	6	$ 17,400,000
1.2	MO004	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1	$ 4,640,000	100%	6	$ 27,840,000
1.3	MO008	TECNÓLOGO SST	1	$ 1,740,000	100%	5	$ 8,700,000
1.4	MO006	RESIDENTE SOCIAL	1	$ 2,900,000	30%	5	$ 4,350,000
1.5	MO007	AUXILIAR DE RESIDENCIA	1	$ 2,900,000	100%	5	$ 14,500,000
1.6	MO005	RESIDENTE AMBIENTAL	1	$ 4,060,000	50%	5	$ 10,150,000
1.7	MO051	INGENIERO ELECTRICISTA	1	$ 4,640,000	50%	5	$ 11,600,000
2	**PERSONAL TÉCNICO NO PROFESIONAL DE OBRA -VIÁTICOS**						**$ 2,500,000**
2.1	MO013	SECRETARIA	1	$ 1,000,000	50%	5	$ 2,500,000
3	**APLICACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR**						
3.1		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 97,040,000**
3.2		FACTOR MULTIPLICADOR					**2.08**
3.3		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 201,843,200**

4	**OTROS COSTOS DE PERSONAL**						
4.1		VALOR ESTIMADO PARA PROVISIÓN DE HORAS EXTRAS DEL EQUIPO DE TECNÓLOGOS. (PROVISIÓN QUE SE UTILIZARÁ SIEMPRE Y CUANDO LAS HORAS EXTRAS HAYAN SIDO DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR PARTE DEL SUPERVISOR DESIGNADO POR EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y SÓLO PARA LOS CASOS EN QUE ESTRICTAMENTE SE REQUIERAN. EL VALOR DE LA HORA SE CALCULARÁ DE ACUERDO CON EL SALARIO DE LOS TECNÓLOGOS OFRECIDO EN ESTE FORMULARIO POR EL CONTRATISTA, EL CUAL Y EL MISMO SERÁ AFECTADO POR EL FACTOR MULTIPLICADOR PRESENTADO POR ÉSTE. POR NINGÚN MOTIVO PODRÁN SUPERAR EL MONTO ESTABLECIDO.)					
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						**$ 201,843,200**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**						**$ 26,590,505**
5	**GASTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**						**$ 19,780,500**
5.1	GE007	MOTO ALQUILER MODELO 2014 O SUPERIOR - TARIFA DE ALQUILER	1	$ 502,000		5	$ 2,510,000
5.2		PAPELERÍA	1	$ 200,000		6	$ 1,200,000
5.3	GE010	COMUNICACIONES (TELÉFONO, FAX, CELULAR, INTERNET, ETC.) MENSUAL EN CAMPO	1	$ 120,000		6	$ 720,000
5.4	GE008	TARIFA PUESTO DE TRABAJO DEL PERSONAL DE OFICINA DE CAMPO, INCLUYE: ALQUILER DE UN (1) EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO, ESCRITORIO, SILLA Y OTROS ENSERES DE OFICINA POR PUESTO DE TRABAJO	7	$ 202,000		6	$ 8,484,000
5.5	GE013	ARRIENDO OFICINA DE CAMPO + DOTACIÓN	1	$ 962,000		5	$ 4,810,000
5.6		ENSAYOS DE LABORATORIO: COMPRESIÓN SIMPLE, COMSION DE TOPOGRAFIA PARA VERIFICACIONES. ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD.					$ 2,056,500
6	**OTROS COSTOS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**						**$ 6,810,005**
6.1		ASESORÍAS ESPECIALIZADAS	1	$ 4,600,000		1	$ 4,600,000
6.3		POLIZA					$ 2,210,005
VALOR BÁSICO TOTAL							**$ 228,433,705**
IVA						**19%**	**$43,402,403.95**
TOTAL INTERVENTORÍA							**$ 271,836,109**

Cordialmente,

Nelcy Sofia Arroyo

NELCY SOFIA ARROYO MEJÍA
C.C. 1.028.025.968
Representante Legal
Inversiones Soliyen S.A.S

Turbo, 05 de junio de 2023

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE –EDUH

Asunto: COTIZACION

A continuación presentamos propuesta solicitada por parte de la entidad, esperamos que con el personal idóneo y la amplia experiencia que tenemos en la ejecución de este tipo de proyecto, podamos hacer parte del mismo.

PROPUESTA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR MENSUAL	DEDIC. %	PLAZO	VALOR PARCIAL
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**						**$ 201,843,200**
1	**EQUIPO PROFESIONAL**						**$ 94,540,000**
1.1	MO002	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1	$ 5,800,000	50%	6	$ 17,400,000
1.2	MO004	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1	$ 4,640,000	100%	6	$ 27,840,000
1.3	MO008	TECNÓLOGO SST	1	$ 1,740,000	100%	5	$ 8,700,000
1.4	MO006	RESIDENTE SOCIAL	1	$ 2,900,000	30%	5	$ 4,350,000
1.5	MO007	AUXILIAR DE RESIDENCIA	1	$ 2,900,000	100%	5	$ 14,500,000
1.6	MO005	RESIDENTE AMBIENTAL	1	$ 4,060,000	50%	5	$ 10,150,000
1.7	MO051	INGENIERO ELECTRICISTA	1	$ 4,640,000	50%	5	$ 11,600,000
2	**PERSONAL TÉCNICO NO PROFESIONAL DE OBRA -VIÁTICOS**						**$ 2,500,000**
2.1	MO013	SECRETARIA	1	$ 1,000,000	50%	5	$ 2,500,000
3	**APLICACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR**						
3.1		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 97,040,000**
3.2		FACTOR MULTIPLICADOR					**2.08**
3.3		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 201,843,200**
4	**OTROS COSTOS DE PERSONAL**						
4.1		VALOR ESTIMADO PARA PROVISIÓN DE HORAS EXTRAS DEL EQUIPO DE TECNÓLOGOS.					

		(PROVISIÓN QUE SE UTILIZARÁ SIEMPRE Y CUANDO LAS HORAS EXTRAS HAYAN SIDO DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR PARTE DEL SUPERVISOR DESIGNADO POR EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y SÓLO PARA LOS CASOS EN QUE ESTRICTAMENTE SE REQUIERAN. EL VALOR DE LA HORA SE CALCULARÁ DE ACUERDO CON EL SALARIO DE LOS TECNÓLOGOS OFRECIDO EN ESTE FORMULARIO POR EL CONTRATISTA, EL CUAL Y EL MISMO SERÁ AFECTADO POR EL FACTOR MULTIPLICADOR PRESENTADO POR ÉSTE. POR NINGÚN MOTIVO PODRÁN SUPERAR EL MONTO ESTABLECIDO.)					
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						**$ 201,843,200**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**						**$ 26,577,500**
5	**GASTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**						**$ 19,827,500**
5.1	GE007	MOTO ALQUILER MODELO 2014 O SUPERIOR - TARIFA DE ALQUILER	1	$ 503,000		5	$ 2,515,000
5.2		PAPELERÍA	1	$ 200,000		6	$ 1,200,000
5.3	GE010	COMUNICACIONES (TELÉFONO, FAX, CELULAR, INTERNET, ETC.) MENSUAL EN CAMPO	1	$ 120,000		6	$ 720,000
5.4	GE008	TARIFA PUESTO DE TRABAJO DEL PERSONAL DE OFICINA DE CAMPO, INCLUYE: ALQUILER DE UN (1) EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO, ESCRITORIO, SILLA Y OTROS ENSERES DE OFICINA POR PUESTO DE TRABAJO	7	$ 203,000		6	$ 8,526,000
5.5	GE013	ARRIENDO OFICINA DE CAMPO + DOTACIÓN	1	$ 962,000		5	$ 4,810,000
5.6		ENSAYOS DE LABORATORIO: COMPRESIÓN SIMPLE, COMSION DE TOPOGRAFIA PARA VERIFICACIONES. ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD.					$ 2,056,500
6	**OTROS COSTOS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**						**$ 6,750,000**
6.1		ASESORÍAS ESPECIALIZADAS	1	$ 4,550,000		1	$ 4,550,000
6.3		POLIZA					$ 2,200,000
VALOR BÁSICO TOTAL							**$ 228,420,700**
IVA						**19%**	**$43,399,933.00**
TOTAL INTERVENTORÍA							**$ 271,820,633**

Cordialmente,

Elen Karina R.

ELEN KARINA RAMOS MARTINEZ
C.C 1.027.953.858
Representante legal

OBRA MAESTRA DEL DARIÉN S.A.S.
CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES
NIT. 900869282-5

Apartadó, 05 de junio de 2023

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE –EDUH

Asunto: COTIZACION

A través de la presente, allegamos a la entidad propuesta económica para la ejecución de la interventoría para la construcción del parque en el municipio de Curralo, Turbo Antioquia, manifestamos que la misma incluye la contratación del personal profesional idóneo y con amplia experiencia para la supervisión oportuna al proyecto.

PROPUESTA

PRESUPUESTO DE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EN EL CORREGIMIENTO DE CURRULAO DEL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA, IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN 2020058370107							
ITEM	**CÓDIGO**	**DESCRIPCIÓN**	**CANT**	**VALOR MENSUAL**	**DEDIC. %**	**PLAZO**	**VALOR PARCIAL**
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**						**$ 201,843,200**
1	**EQUIPO PROFESIONAL**						**$ 94,540,000**
1.1	MO002	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1	$ 5,800,000	50%	6	$ 17,400,000
1.2	MO004	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1	$ 4,640,000	100%	6	$ 27,840,000
1.3	MO008	TECNÓLOGO SST	1	$ 1,740,000	100%	5	$ 8,700,000
1.4	MO006	RESIDENTE SOCIAL	1	$ 2,900,000	30%	5	$ 4,350,000
1.5	MO007	AUXILIAR DE RESIDENCIA	1	$ 2,900,000	100%	5	$ 14,500,000
1.6	MO005	RESIDENTE AMBIENTAL	1	$ 4,060,000	50%	5	$ 10,150,000
1.7	MO051	INGENIERO ELECTRICISTA	1	$ 4,640,000	50%	5	$ 11,600,000
2	**PERSONAL TÉCNICO NO PROFESIONAL DE OBRA -VIÁTICOS**						**$ 2,500,000**
2.1	MO013	SECRETARIA	1	$ 1,000,000	50%	5	$ 2,500,000
3	**APLICACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR**						
3.1		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 97,040,000**
3.2		FACTOR MULTIPLICADOR					**2.08**
3.3		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 201,843,200**
4	**OTROS COSTOS DE PERSONAL**						

4.1		VALOR ESTIMADO PARA PROVISIÓN DE HORAS EXTRAS DEL EQUIPO DE TECNÓLOGOS. (PROVISIÓN QUE SE UTILIZARÁ SIEMPRE Y CUANDO LAS HORAS EXTRAS HAYAN SIDO DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR PARTE DEL SUPERVISOR DESIGNADO POR EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y SÓLO PARA LOS CASOS EN QUE ESTRICTAMENTE SE REQUIERAN. EL VALOR DE LA HORA SE CALCULARÁ DE ACUERDO CON EL SALARIO DE LOS TECNÓLOGOS OFRECIDO EN ESTE FORMULARIO POR EL CONTRATISTA, EL CUAL Y EL MISMO SERÁ AFECTADO POR EL FACTOR MULTIPLICADOR PRESENTADO POR ÉSTE. POR NINGÚN MOTIVO PODRÁN SUPERAR EL MONTO ESTABLECIDO.)					
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						**$ 201,843,200**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**						**$ 26,612,505**
5	**GASTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**						**$ 19,802,500**
5.1	GE007	MOTO ALQUILER MODELO 2014 O SUPERIOR - TARIFA DE ALQUILER	1	$ 500,000		5	$ 2,500,000
5.2		PAPELERÍA	1	$ 200,000		6	$ 1,200,000
5.3	GE010	COMUNICACIONES (TELÉFONO, FAX, CELULAR, INTERNET, ETC.) MENSUAL EN CAMPO	1	$ 120,000		6	$ 720,000
5.4	GE008	TARIFA PUESTO DE TRABAJO DEL PERSONAL DE OFICINA DE CAMPO, INCLUYE: ALQUILER DE UN (1) EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO, ESCRITORIO, SILLA Y OTROS ENSERES DE OFICINA POR PUESTO DE TRABAJO	7	$ 203,000		6	$ 8,526,000
5.5	GE013	ARRIENDO OFICINA DE CAMPO + DOTACIÓN	1	$ 960,000		5	$ 4,800,000
5.6		ENSAYOS DE LABORATORIO: COMPRESIÓN SIMPLE, COMSION DE TOPOGRAFIA PARA VERIFICACIONES. ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD.					$ 2,056,500
6	**OTROS COSTOS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**						**$ 6,810,005**
6.1		ASESORÍAS ESPECIALIZADAS	1	$ 4,600,000		1	$ 4,600,000
6.3		POLIZA					$ 2,210,005
VALOR BÁSICO TOTAL							**$ 228,455,705**
IVA						**19%**	**$43,406,583.95**
TOTAL INTERVENTORÍA							**$ 271,862,289**

OBRA MAESTRA DEL DARIÉN S.A.S.
CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES
NIT. 900869282-5

Para la ejecución de la interventoría en referencia, la propuesta económica presentada asciende a, costo de: **DOSCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/L ($271.862.289)**

Cordialmente

Juliana Quintero.

LEIDY YULIANA QUINTERO MEJIA
Representante Legal
OBRA MAESTRA DEL DARIEN S.A.S.

Dirección: Calle 99 N° 104-69
Teléfono: 321 433 3562
Correo: obramaestrasas@gmail.com
Apartadó – Antioquia