INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACION FISICA DE BARRANCABERMEJA

ESTUDIO TÈCNICO

FECHA
JUNIO DE 2023

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

RESUMEN EJECUTIVO DEL PROYECTO. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA JUSTIFICACIÓN Y MARCO CONCEPTUAL Y NORMATIVO.

OFICINA GESTORA: INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACION FISICA DE BARRANCABERMEJA “INDERBA”

RESUMEN EJECUTIVO DEL PROYECTO:

El Instituto para el Fomento del Deporte, la Recreación el Aprovechamiento del Tiempo Libre y la Educación Física de Barrancabermeja “INDERBA”, requiere realizar proceso contractual que conlleve el “**MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACIÓN FÍSICA DE BARRANCABERMEJA – INDERBA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS PERTENECIENTES A LA VILLA OLÍMPICA EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA”.**

En consideración a la misión del Inderba, la cual se resume principalmente en “Garantizar a los niños y niñas, adolescentes, jóvenes y adultos, el aprovechamiento del tiempo libre, mediante prácticas deportivas recreativas y formativas y de educación física, en escenarios seguros y adecuados, para el mejoramiento de la calidad de vida de todos los habitantes, especialmente de los sectores sociales más vulnerables”; fines para los cuales el INSTITUTO como establecimiento público y ente descentralizado adscrito al Municipio de Barrancabermeja, deberá celebrar y ejecutar un sin número de actividades, proyectos y contratos que le permitan fortalecer y fomentar las actividades de recreación, práctica del deporte y aprovechamiento del tiempo libre, contribuyendo a la formación integral de los Barranqueños, para mejorar y preservar su salud; igualmente con el fin de contribuir a la efectividades de los derechos e intereses de los ciudadanos del ámbito de su jurisdicción.

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA Y JUSTIFICACIÒN:

El INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACIÓN FÍSICA DE BARRANCABERMEJA - INDERBA, es una entidad descentralizada del orden Municipal con autonomía administrativa y financiera, cuyo objetivo principal es desarrollar las políticas de deporte y recreación, en aras de mejorar la calidad de vida de los habitantes del Distrito de Barrancabermeja.

Con lo anterior se pretende generar al deportista y comunidad en general la facilidad en la práctica del deporte y la recreación con espacios de esparcimiento en buenas condiciones para el desarrollo de todas las actividades misionales y de apoyo del Instituto.

Entre los compromisos asignados al INDERBA, en el Plan de Desarrollo 2020-2023 Distrito Muy Especial, dentro de su línea estratégica, 1. Barrancabermeja Generadora de Bienestar y Protectora de la Vida contempla programas de gran importancia como es el de “16. Infraestructura Deportiva y Recreativa de calidad”, se requiere el mantenimiento de los aires acondicionados ubicados en las diversas oficinas administrativas del INDERBA, esto como medida que permita la existencia de estos bienes del instituto, y que contribuirá de manera positiva a mantener condiciones ambientales aptas en las oficinas a través de una debida ventilación y refrigeración automatizada y controlada de los espacios físicos que por el uso humano son requeridos.

De esto, entonces, el INDERBA debe ofrecer elementos que incidan positivamente en el desempeño laboral de los servidores públicos y contratistas y en la imagen institucional. Por ello surge la necesidad de tener un ambiente y temperatura adecuada para la realización de las actividades laborales contribuye de manera notable en la realización de las diversas actividades, esto dado las altas temperaturas ambientales con las cuales cuenta el Distrito Especial de Barrancabermeja.

En esa vía, y conforme a las condiciones de ventilación y temperatura requeridas en las oficinas en las que existe labores humanas constantes, y en donde inclusive existe atención al público, es preciso la contratación de un servicio de mantenimiento de los aires acondicionados ubicados en las diversas oficinas administrativas del instituto y de los escenarios de la villa olímpica.

De lo anterior, entonces, el INDERBA, para dar cumplimiento a las normas que para tal efecto aplican, requiere contratar el suministro de "**MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACIÓN FÍSICA DE BARRANCABERMEJA – INDERBA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS PERTENECIENTES A LA VILLA OLÍMPICA EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA".**

ANÁLSIS DEL SECTOR

Sector Servicios

ANÁLISIS DE MERCADO
En este aspecto, la Entidad procede a revisar los aspectos generales del servicio a contratar, analizando las siguientes perspectivas:

Aspectos generales y económicos

Pertenece al Sector Terciario, Subsector Comercial

Según el Balance del 2021 y perspectivas de 2022 realizado por la ANDI, El 2021 termina con una economía que se registra con unos crecimientos importantes pese a la pandemia, se adelantaron acciones extraordinarias y en Colombia, con ejemplos claros de solidaridad y creatividad.

Sin embargo, se debe seguir transitando para la recuperación: aumentar el empleo formal, la promoción de un aumento en "Productividad Inclusiva" de la inversión y la reactivación. Ojalá esta coyuntura sea una oportunidad para asumir decisiones que todavía están pendientes para nuestra economía.

El sector de aire acondicionado y servicios conexos.

Mientras llega la recuperación de la construcción, las empresas que prestan servicios de instalación y reparación apuntan a otros clientes.

POR: PORTAFOLIO - https://www.portafolio.co/negocios/sector-de-aire-acondicionado-ve-oportunidades-de-544814

Las empresas que se dedican a la instalación y modernización de equipos de aire acondicionado y la refrigeración han sentido el freno de la industria de la construcción -en vivienda y centros comerciales- por la pandemia, están identificadas las oportunidades en sectores que poco a poco se han ido reactivando.

Así lo advierte Giovanni Barletta, presidente de la Asociación Colombiana de Acondicionamiento de Aire y Refrigeración (Acaire), gremio con más de 270 afiliados. Se estima que el sector genera negocios al año por US$590 millones y que, pese a la crisis, tiene opciones interesantes de crecimiento porque está atada a casi todos los sectores industriales y de comercio. Los empleos directos que genera esta actividad alcanzan los 200.000.

"Debido a la covid-19 las compañías relacionadas con servicios esenciales como la salud, vacunas, alimentos, servicios públicos como telecomunicaciones, están teniendo un gran crecimiento", explica Barletta.

Se ha visto un buen desempeño, incluso con tendencia al crecimiento, en el área de la refrigeración porque las principales actividades relacionadas con la cadena de frío no han parado. Esto se refleja en el área de la salud y de los alimentos.

Por el lado del aire acondicionado y la ventilación, la expectativa es que a medida que la actividad económica se retome, empresas de otras actividades se interesen por modernizar y mejorar estos sistemas. Es el caso de

hoteles, edificios de oficinas y centros de eventos, dice el presidente de Acaire, teniendo en cuenta que las autoridades de salud han dicho que equipos bien mantenidos y operados son importantes para evitar contagios.

Otra señal de las buenas perspectivas es que Acaire realizó su feria de manera virtual con el fin de hacer negocios y exhibir innovaciones. El gremio estimó generar oportunidades de negocio cercanas a los 5 millones de dólares.

Yohana Alzamora, gerente general de Serviparamo, coincide con los buenos augurios para la actividad.

La demanda se contrajo en todos los sectores de la economía, pero ya se está viendo una reactivación importante en el sector de salud, aeropuertos, y sector educativo. El sector más lento es el de la construcción. Tal vez este sea el que más se demore en reactivarse en los temas asociados a nuestro negocio", sostiene la empresaria.

Daikin, otra empresa del sector, ha apostado por los nuevos productos. Asegura en nueva normalidad hospitales, escuelas, entidades bancarias y hoteles, por citar algunos ejemplos, buscan ofrecer ambientes seguros. De ahí, asegura, la importancia de sistemas de aire acondicionado y dispositivos purificadores.

En ese sentido, dice, a través de su red de distribuidores, ofrece soluciones existentes en el mercado, que son vitales para los planes de reapertura y alternativas de valor para mejorar la calidad del aire interior.

ANALISIS DE LA DEMANDA

El Instituto para el Fomento del Deporte, la Recreación el Aprovechamiento del Tiempo Libre y la Educación Física de Barrancabermeja "INDERBA" debe tener en cuenta las condiciones en las cuales ha adquirido en el pasado el bien o servicio objeto del Proceso de Contratación y cómo lo han hecho otras Entidades Estatales.

Para el efecto, el SECOP ofrece la posibilidad de consultar los Documentos del Proceso en los cuales la Entidad Estatal puede consultar las especificaciones técnicas solicitadas y la modalidad de contratación utilizada.

Es preciso entender las necesidades del INDERBA, para ello se determina la demanda actual; se realiza una identificación de los servicios que requiere para determinar un sin número de actividades para dar cumplimiento a las metas planteadas en los proyectos que apuntan al plan de desarrollo municipal.

En tal sentido, dicha invitación ha estado dirigida a empresas que cumplan con los requisitos legales y económicos impuestos por, el INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACIÓN FÍSICA DE BARRANCABERMEJA "INDERBA" y el Gobierno Nacional de Colombia.

Igualmente, la entidad tuvo como referencia el comportamiento de los procesos contractuales desarrollados en vigencias anteriores para contratar el respectivo servicio teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

ANTECEDENTE DE LA ENTIDAD

Modalidad de Selección del Contratista	Mínima cuantía
Número de Contrato	MIN-008-2022
Objeto del Contrato	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL INDERBA
Cantidad del Bien o Servicio	UNO
Autorizaciones, permisos y licencias requeridas para su ejecución, y cuando el contrato incluye diseño y construcción, los documentos técnicos para el desarrollo del proyecto	N/A
Valor de los Contratos y forma de pago	$ 21.278.000 IVA INCLUIDO
Números de contratos suscritos para el efecto y vigencias de los mismos	UNO
Plazo de los contratos	El plazo de ejecución y cubrimiento del contrato será de 2 meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio
Presupuesto con cargo al cual han sido ejecutados los contratos (inversión o funcionamiento) y si ha habido lugar a vigencias futuras	CDP 22-00382

Oferentes que han participado en los procesos de selección y contratistas	TALLER DE REFRIGERACION IRIARTE E HIJOS
Comportamiento de los contratistas, imposición de sanciones	Ninguna
Condiciones de pago establecidas en los contratos anteriores	N/A
Garantías exigidas en los Procesos de Contratación y siniestros	El artículo 2.2.1.2.1.5.4 del Decreto 1082 de 2015, determina: "La Entidad Estatal es libre de exigir o no garantía en el proceso de selección de mínima cuantía y en la adquisición en Grandes Superficies". De conformidad con los estudios y documentos previos de la presente contratación, en atención a la naturaleza del objeto, a la cuantía del contrato y las actividades que se pretenden ejecutarla entidad hará exigible la constitución de póliza expedida por entidad legalmente autorizada para ello, las siguientes garantías: 1. Cumplimiento del convenio. 2. Calidad y correcto funcionamiento de los bienes. 3. Calidad del Servicio
Observaciones	Ninguna

Modalidad de Selección del Contratista	Mínima cuantía
Número de Contrato	MIN-011-2021
Objeto del Contrato	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL INDERBA
Cantidad del Bien o Servicio	UNO
Autorizaciones, permisos y licencias requeridas para su ejecución, y cuando el contrato incluye diseño y construcción, los documentos técnicos para el desarrollo del proyecto	N/A
Valor de los Contratos y forma de pago	$ 17.495.000 IVA INCLUIDO
Números de contratos suscritos para el efecto y vigencias de los mismos	UNO
Plazo de los contratos	El plazo de ejecución y cubrimiento del contrato será de 40 días, contados a partir de la suscripción del acta de inicio
Presupuesto con cargo al cual han sido ejecutados los contratos (inversión o funcionamiento) y si ha habido lugar a vigencias futuras	CDP 21-00356
Oferentes que han participado en los procesos de selección y contratistas	TALLER DE REFRIGERACION IRIARTE E HIJOS
Comportamiento de los contratistas, imposición de sanciones	Ninguna
Condiciones de pago establecidas en los contratos anteriores	N/A
Garantías exigidas en los Procesos de Contratación y siniestros	El artículo 2.2.1.2.1.5.4 del Decreto 1082 de 2015, determina: "La Entidad Estatal es libre de exigir o no garantía en el proceso de selección de mínima cuantía y en la adquisición en Grandes Superficies". De conformidad con los estudios y documentos previos de la presente contratación, en atención a la naturaleza del objeto, a la cuantía del contrato y las actividades que se pretenden ejecutarla entidad hará exigible la constitución de póliza expedida por entidad legalmente autorizada para ello, las siguientes garantías: 1. Cumplimiento del convenio. 2. Calidad y correcto funcionamiento de los bienes. 3. Calidad del Servicio
Observaciones	Ninguna

ANTECEDENTES DE OTRAS ENTIDADES

Modalidad de Selección del Contratista	MINIMA CUANTIA
Número de Contrato	**101-18**
Objeto del Contrato	SERVICIO DE MATENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO REPUESTO QUE SERAN SUMINISTRADOS POR EL CONTRATISTA, PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO INSTALADOS EN EL CONCEJO MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA
Cantidad del Bien o Servicio	UNO
Autorizaciones, permisos y licencias requeridas para su ejecución, y cuando el contrato incluye diseño y construcción, los documentos técnicos para el desarrollo del proyecto	N/A
Valor de los Contratos y forma de pago	$9.805.600,00 incluido IVA.
Números de contratos suscritos para el efecto y vigencias de los mismos	UNO
Plazo de los contratos	179 DIAS
Presupuesto con cargo al cual han sido ejecutados los contratos (inversión o funcionamiento) y si ha habido lugar a vigencias futuras	CDP: 18-00183 FECHA: 2018/06/07 RUBRO: 03020201 - MANTENIMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES VALOR: $10.000.000,00
Oferentes que han participado en los procesos de selección y contratistas	1096205007 SERGIO ANDRES RAMOS GUTIERREZ
Comportamiento de los contratistas, imposición de sanciones	Ninguna
Condiciones de pago establecidas en los contratos anteriores	N/A
Garantías exigidas en los Procesos de Contratación y siniestros	Es obligación de LA CONTRATISTA mantener las garantías otorgadas, indemnes en cualquier de cualquier reclamación provenientes de terceros que tenga como causa las actuaciones del contratista
Observaciones	Ninguna

Modalidad de Selección del Contratista	Régimen Especial
Número de Contrato	**052-2020**
Objeto del Contrato	SUMINISTRO Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO, PREDICTIVO, CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS EN LA EMPRESA AGUAS DE BARRANCABERMEJA S.A. E.S.P.
Cantidad del Bien o Servicio	UNO
Autorizaciones, permisos y licencias requeridas para su ejecución, y cuando el contrato incluye diseño y construcción, los documentos técnicos para el desarrollo del proyecto	N/A
Valor de los Contratos y forma de pago	$60.000.000,00 incluido IVA.
Números de contratos suscritos para el efecto y vigencias de los mismos	UNO
Plazo de los contratos	179 DIAS
Presupuesto con cargo al cual han sido ejecutados los contratos (inversión o funcionamiento) y si ha habido lugar a vigencias futuras	CDP: 0207 FECHA: 2020/04/28 RUBRO: 2001101 - Compra de Equipo acueducto VALOR: $18.000.000,00 CDP: 0207 FECHA: 2020/04/28 RUBRO: 2002102 Compra de Equipo Alcantarillado

	VALOR: $12.000.000,00 CDP: 0207 FECHA: 2020/04/28 RUBRO: 2002101 - Mantenimiento Acueducto VALOR: $18.000.000,00 CDP: 0207 FECHA: 2020/04/28 RUBRO: 2002102 - Mantenimiento Alcantarillado VALOR $12.000.000,00
Oferentes que han participado en los procesos de selección y contratistas	829000828 FUNITEL EAT
Comportamiento de los contratistas, imposición de sanciones	Ninguna
Condiciones de pago establecidas en los contratos anteriores	N/A
Garantías exigidas en los Procesos de Contratación y siniestros	Es obligación de LA CONTRATISTA mantener las garantías otorgadas, indemnes en cualquier de cualquier reclamación provenientes de terceros que tenga como causa las actuaciones del contratista
Observaciones	Ninguna

Modalidad de Selección del Contratista	**Mínima Cuantía**
Número de Contrato	**021-2019**
Objeto del Contrato	**PRESTACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN LA GUARDIA Y SEDE ADMINISTRATIVA DE LA ITTB**
Cantidad del Bien o Servicio	UNO
Autorizaciones, permisos y licencias requeridas para su ejecución, y cuando el contrato incluye diseño y construcción, los documentos técnicos para el desarrollo del proyecto	N/A
Valor de los Contratos y forma de pago	$7.880.000,00 incluido IVA.
Números de contratos suscritos para el efecto y vigencias de los mismos	UNO
Plazo de los contratos	31 DIAS
Presupuesto con cargo al cual han sido ejecutados los contratos (inversión o funcionamiento) y si ha habido lugar a vigencias futuras	CDPO: 0279 FECHA: 2019/10/10 RUBRO: 30502181408 – MANTENIMIENTO MANTENIMIENTO: $8.812.499,00
Oferentes que han participado en los procesos de selección y contratistas	914363961 LEONARDO DIAZ CORREA
Comportamiento de los contratistas, imposición de sanciones	Ninguna
Condiciones de pago establecidas en los contratos anteriores	N/A
Garantías exigidas en los Procesos de Contratación y siniestros	Es obligación de LA CONTRATISTA mantener las garantías otorgadas, indemnes en cualquier de cualquier reclamación provenientes de terceros que tenga como causa las actuaciones del contratista
Observaciones	Ninguna

ANALISIS DE LA OFERTA

El siguiente análisis busca definir y estimar la oferta de empresas que ofrecen el "**MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACIÓN FÍSICA DE BARRANCABERMEJA – INDERBA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS PERTENECIENTES A LA VILLA OLÍMPICA EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA",** El factor económico es de gran relevancia dentro de este proceso de selección por cuanto se ha realizado el estudio económico del mercado sobre la contratación requerida y con base en ella se ha generado el correspondiente presupuesto oficial, de otra parte el elemento de calidad es un factor de gran importancia teniendo en cuenta el objeto del contrato que se pretende adjudicar y ejecutar, pues el mismo se debe contratar con una empresa debidamente habilitada para prestar el en el desarrollo de las actividades del Instituto.

En la ciudad de Barrancabermeja se encuentran empresas formalmente constituidas para realizar la actividad a contratar en el objeto de este estudio, así como también muchas personas naturales que realizan las actividades de suministro e instalación de Aires acondicionados

ALCANCE DEL OBJETO

OBJETIVO GENERAL

MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACIÓN FÍSICA DE BARRANCABERMEJA – INDERBA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS PERTENECIENTES A LA VILLA OLÍMPICA EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

ALCANCES

1. Realizar las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de los aires acondicionados que se ubiquen en las oficinas y escenarios deportivos del INDERBA.
2. Cumplir con los parámetros técnicos y de seguridad que apliquen a cada aire acondicionado, de conformidad con las especificaciones técnicas del fabricante.
3. Disponer del personal idóneo y suficiente para la ejecución del contrato bajo estándares de seguridad y calidad.

Nota: Teniéndose en cuenta la naturaleza del contrato, así como del objeto contractual, la entidad no aplicará en este caso el fomento de que trata el artículo 2.2.1.2.4.2.16 del Decreto 1082 de 2015, ya que con la aplicabilidad de este no se garantiza el cumplimiento adecuado del contrato. De esto, entonces, la entidad no considera conveniente ni oportuno la definición de esta obligación de fomento en las obligaciones a ejecutar por parte del futuro contratista comoquiera que al ser un contrato de servicios las obligaciones se agotan con el servicio pedido, por lo que no es un aspecto relevante el personal vinculado, ya que el personal y su verificación no aporta condiciones relevantes para la entidad que permitan determinar la necesidad de definir el cumplimiento de esta obligación.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Una vez verificado que existe en el mercado local proveedores que cumplen con la capacidad técnica, operativa, y pueden ofrecer el **"MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACIÓN FÍSICA DE BARRANCABERMEJA – INDERBA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS PERTENECIENTES A LA VILLA OLÍMPICA EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA",** en las condiciones de oportunidad, calidad y cantidad que la entidad requiere adquirir.

Este proceso busca contratar con una persona natural o jurídica legalmente constituida, que reúna las calidades para adelantarla de acuerdo a la siguiente característica:

FICHA TECNICA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	CANT
1	Mantenimiento preventivo aires acondicionados minisplit 12000 BTU	Unidad	33
2	Mantenimiento preventivo aires acondicionados minisplit 24000 BTU	Unidad	18
3	Mantenimiento aire acondicionado tipo techo 36000 BTU	Unidad	3
4	Mantenimiento aire acondicionado tipo techo 54000 BTU	Unidad	3
5	Mantenimiento aire acondicionado tipo techo 60000 BTU	Unidad	2
6	Bombas condensadoras mantenimiento preventivo	Unidad	15
7	Repuestos materiales para correctivos aires (Todos los equipos)	Unidad	1

CONSULTA PRECIOS DE MERCADO

Para determinar el precio estimado del costo de la requerido para del Instituto para el Fomento del Deporte, la Recreación, el Aprovechamiento del Tiempo Libre y la Educación Física Distrito de Barrancabermeja, se reciben tres (3) cotizaciones del mismo por parte de entidades dedicadas a esta actividad económica, las cuales se anexan con los presentes estudios técnicos.

Acorde con las cotizaciones anexas, se asignará un presupuesto para contratar este servicio, siendo este acorde con el presupuesto asignado para la presente vigencia, en relación con este servicio asciende a un monto de El valor estimado, presupuestado y autorizado para el presente proceso es de **VEINTIDÓS MILLONES NOVESCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS VEINTIUN PESOS MCTE ($ 22.928.721)**, que será el presupuesto por el que se adjudicará el contrato que se pretende suscribir, incluidos los costos directos y derivados de la ejecución del contrato.

Inderba

INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACION, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACION FISICA DEL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA - INDERBA

MEDIA ARITMETICA

MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS

DESCRIPCION				RAADR S.A.S		HOLDING EMPRESARIAL DE IDEAS		REFRIARTE BARRANCABERMEJA		MEDIA	
ITEM	DETALLE	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Mantenimiento preventivo aires acondicionados minisplit 12000 BTU	Und	33	173,000.00	**5,709,000.00**	172,000.00	**5,676,000.00**	170,000.00	**5,610,000.00**	171,667.00	$ **5,665,011**
2	Mantenimiento preventivo aires acondicionados minisplit 24000 BTU	Und	18	200,000.00	**3,600,000.00**	195,000.00	**3,510,000.00**	185,000.00	**3,330,000.00**	193,333.00	$ **3,479,994**
3	Mantenimiento preventivo aire acondicionado tipo techo 36000 BTU	Und	3	255,000.00	**765,000.00**	250,000.00	**750,000.00**	240,000.00	**720,000.00**	248,333.00	$ **744,999**
4	Mantenimiento preventivo aire acondicionado tipo techo 54000 BTU	Und	3	280,000.00	**840,000.00**	275,000.00	**825,000.00**	265,000.00	**795,000.00**	273,333.00	$ **819,999**
5	Mantenimiento preventivo aire acondicionado tipo techo 60000 BTU	Und	2	340,000.00	**680,000.00**	330,000.00	**660,000.00**	320,000.00	**640,000.00**	330,000.00	$ **660,000**
6	Mantenimiento preventivo bombas condensadoras	Und	15	135,000.00	**2,025,000.00**	130,000.00	**1,950,000.00**	120,000.00	**1,800,000.00**	128,333.00	$ **1,924,995**
7	Repuestos y/o materiales para mantenimientos correctivos aires acondicionados (Todos los equipos)	Und	1	9,800,000.00	**9,800,000.00**	9,600,000.00	**9,600,000.00**	9,500,000.00	**9,500,000.00**	9,633,723.36	$ **9,633,723**
TOTALES					**23,419,000.00**		**22,971,000.00**		**22,395,000.00**	**10,978,722.36**	$ **22,928,721**

NELSON MEZA HERRERA
CPS Profesional Especializado

Nota: Cotizaciones anexas

ESTIMACIÓN DEL VALOR Y PRESUPUESTO OFICIAL
El valor estimado, presupuestado y autorizado para el presente proceso es de **VEINTIDÓS MILLONES NOVESCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS VEINTIUN PESOS MCTE ($ 22.928.721)**

AFECTACION PRESUPUESTAL:

FUENTES DE FINANCIACION	**BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSION MUNCIPAL**	**SOLICITUD DE CDP**
INVERSIÓN TRANSFERENCIAS LEY 19/1991 **ACUERDO 017/1992**	**SECTOR:** DEPORTE Y RECREACIÓN **PROGRAMA: FOMENTO A LA RECREACIÓN, LA ACTIVIDAD FÍSICA Y EL DEPORTE** **LÍNEA ESTRATÉGICA:** BARRANCABERMEJA GENERADORA DE BIENESTAR Y PROTECTORA DE VIDA **NOMBRE DEL PROYECTO:** "FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL DISTRITO" **No. De REGISTRO:** BPPID: 20200680810089 BPIN: **2020680810089** **FECHA: 31-01-2023**	**23-00077**

La afectación presupuestal para la presente Contratación se solicitará por: **– Imputación al Rubro:** 2.3-4301004-2020680810089-2-2.3.2.02.02.008.02.06-87159

Aspectos técnicos, económicos y financieros	NELSON MEZA HERRERA CPS Ingeniero Financiero-Dirección General	ORIGINAL FIRMADO
Revisó Aspectos Jurídicos	ANDREI ALEXANDER DIAZ SOLANO CPS Abogado Oficina Jurídica y Contractual	ORIGINAL FIRMADO