**ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS**

**Fecha:** 06 DE JUNIO DE 2023

## 1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE LA ENTIDAD PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACIÓN.

### 1.1. Descripción de la necesidad

**1.** Municipios Asociados de la Subregión de Embalses de los Rio – Negro Nare MASER, como entidad ejecutora del proyecto, cuyo objeto convenio interadministrativo para aunaresfuerzos técnicos administrativos y financieros para la ejecución de acciones de conservación de áreas de protección ambiental del municipio de guarne. por lo que requiere contratar a una persona natural o jurídica idónea con la finalidad de que preste sus servicios como administrador delegado de recursos en la ejecución del proyecto referido, conforme especificaciones técnicas establecidas en el mismo, y para contribuiral cumplimiento de los objetivos y fines del Estado.

### 1.2. Razones que justifican la conveniencia y oportunidad de la contratación para efectos de satisfacer la necesidad:

Municipios Asociados de la Subregión de Embalses de los Rio – Negro Nare MASER, tienecontemplado dentro de su objeto social el desarrollo sostenible e integral de los municipios asociados, en armonía con el entorno para el mejoramiento de la calidad de vida humana dela comunidad del país, a través de las diferentes acciones en varios ámbitos como la gerencia de proyectos, construcción de obras públicas, interventoría, diseños, estudios, logística, apoyoa la gestión para proyectos de infraestructura, entre

otros contemplados dentro de sus estatutos; dando a la asociación una amplia experiencia en la ejecución de actividades que requieren de un grupo de profesionales interdisciplinarios que debido a la variabilidad de losproyectos ejecutados por la entidad, en la actualidad no cuenta con el personal de planta suficiente y especializado para su ejecución.

En tal sentido y para el desarrollo de las actividades contempladas en el proyecto, cuyo objeto convenio interadministrativo para aunar esfuerzos técnicos administrativos y financieros para la ejecución de acciones de conservación de áreas de protección ambiental del municipio deguarne. por lo que la entidad requiere contratar a una persona natural o jurídica idónea con lafinalidad de que preste sus servicios como administrador delegado de recursos en la ejecucióndel proyecto referido, conforme especificaciones técnicas establecidas en el mismo, y para contribuir al cumplimiento de los objetivos y fines del Estado.

## 2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR CON SUS ESPECIFICACIONES E IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR.

### 2.1. Objeto a contratar: (Servicio)

ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA "MANTENIMIENTO RUTINARIO DE 47 KILÓMETROS DE VIA 97 TERCIARIAS EN EL MUNICIPIO DE ALEJANDRIA - AUTIOQUIA."

### 2.2. Identificación del contrato a celebrar:MINIMA CUANTÍA

### 2.3. Clasificación del producto a contratar:

| Producto a contratar | Códigos CIIU |
|---|---|
| ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA "MANTENIMIENTO RUTINARIO DE 47 KILÓMETROS DE VIA 97 TERCIARIAS EN EL MUNICIPIO DE ALEJANDRIA - AUTIOQUIA." | Código CIUU 9499 y 4210 |

2.4. Condiciones Técnicas, Jurídicas y Financieras Exigidas:

| **Ficha técnica, jurídica y financiera del bien o servicio a contratar** |
|---|
| 1. Tener capacidad jurídica para la presentación de la propuesta y celebración y ejecución del contrato. |

**Experiencia:**

1. El proponente debe haber celebrado al menos un contrato de administración delegada.

2. Suministrar ingeniero civil con al menos 4 años de experiencia.

3. La verificación deberá presentarse de tal forma que contenga la totalidad de la Información del ANEXO No. 2 (Condiciones Técnicas, Jurídicas y financieras). Código CIUU 9499 y 4210

2.5. ¿Al presente proceso de selección, le aplica norma urbanística?: (Aplica para contratosde obra).

SI:_____NO:___X____

## 3. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA Y LOSFUNDAMENTOS JURÍDICOS.

| **MODALIDAD** | **CAUSAL** | | | **X** |
|---|---|---|---|---|
| **LICITACIÓN PÚBLICA** | | | | |
| | Bienes y Servicios de Características Técnicas Uniformes y de Común | Subasta Inversa | Presencial | |
| | | | Electrónica | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SELECCIÓN ABREVIADA** | Utilización | Bolsa de productos | | |
| | | | | |
| | Menor Cuantía | | | |
| | | | | |
| | Prestación de servicios de salud | | | |
| | Licitación declarada desierta | | | |
| | Enajenación de bienes del estado | | | |
| | Bienes y servicios para la defensa y seguridad nacional | | | |
| **CONCURSO DE MÉRITOS** | Abierto | | | |
| | Con precalificación | Lista | PTD | |

| **OBJETO** | **ENTIDAD** |
|---|---|

| **MODALIDAD** | **CAUSAL** | | | **X** |
|---|---|---|---|---|
| | | Corta | PTS | |
| | | Lista Multiusos | | |
| **CONTRATACIÓN DIRECTA** | Urgencia Manifiesta | | | |
| | Contratos Interadministrativos | | | |
| | Bienes y servicios que requieren reserva | | | |
| | Desarrollo de actividades científicas y tecnológicas | | | |
| | No pluralidad de oferentes en el mercado (anexar el documento en donde se acredite que ese oferente es proveedor exclusivo del bien o servicio) | | | |
| | Servicios profesionales y de apoyo a la gestión – Trabajos artísticos | | | |
| | Arrendamiento o adquisición de inmuebles | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **MÍNIMA CUANTIA** | Servicios Profesionales y de apoyo a la gestión | X |

Justificación:

Por el valor y/o naturaleza del objeto a contratar, el proceso de selección se realizará mediante la modalidad de mínima cuantía de conformidad con el decreto 1082 de 2015,artículo 2.2.1.2.1.5.2, teniendo en cuenta que la contratación no excede el 10% del presupuesto del MASER, independientemente del objeto.

## 4. ESTUDIO DE MERCADO

4.1 Precios y estudios de mercado:

| | | | |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA "MANTENIMIENTO RUTINARIO DE 47 KILÓMETROS DE VIA 97 TERCIARIAS EN EL MUNICIPIO DE ALEJANDRIA - AUTIOQUIA." | ***Fuente 1*** | ***Fuente 2*** | |
| Valor | 5.000.000 | $7.000.000 | |
| Promedio valor del sector | $6.000.000 | | |
| Plazos de entrega | (3) Meses | | |

4.2 Tasa Representativa del Mercado (TRM): (si aplica).

4.3 Análisis de Precios Unitarios (APU): (aplica para contratos de obra).SI:___NO: _X_ (anexar si aplica).

## 5. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y VARIABLES UTILIZADAS PARA CALCULAR EL PRESUPUESTO DE LA CONTRATACIÓN Y RUBROS QUE LO COMPONEN.

5.1. Plan de compras

| **Producto a contratar** | **Códigos CIIU** |
|---|---|
| ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA "MANTENIMIENTO RUTINARIO DE 47 KILÓMETROS DE VIA 97 TERCIARIAS EN EL MUNICIPIO DE ALEJANDRIA - AUTIOQUIA." | Código CII 9499 y 4210 |

5.2. Valor, rubro presupuestal y certificado de disponibilidad presupuestal:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| *Certificado de Disponibilidad presupuestal.* | *No.* 0000000088 | | *FECHA* | *05//06/2023* |
| | | | ($244.500.000,00) | |
| *Rubro presupuestal* | 2.3.5.02.08 | | SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION | |

**VALOR ADMINISTRACIÓN:** EL PRESUPUESTO OFICIAL ES DESEIS MILLONES DE PESOS ($6.000.000)

**VALOR RECURSOS A ADMINISTRAR:** EL VALOR ES DE DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($238.500.000)

**VALOR TOTAL:** EL VALOR ES DE DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($244.500.000)

**Parágrafo:** El presente está respaldado en los certificados de disponibilidad presupuestal No. 0000000088 del 05 de junio de 2023.

El proponente no podrá exceder este valor en su oferta, incluida la liquidación del IVA, so pena de rechazode esta. Para todos los efectos, la moneda del contrato será el peso colombiano.

**FACTORES DE SELECCIÓN QUE PERMITEN IDENTIFICAR LA OFERTA MÁSFAVORABLE**

| **FACTOR DE SELECCIÓN** | | **X** |
|---|---|---|
| Precio | | X |
| Calidad | | |
| | Puntos | |
| Ponderación calidad – precio | Relación costo – beneficio | |

## 6. SOPORTE DE LA TIPIFICACIÓN, ESTIMACIÓN, Y ASIGNACIÓN DE LOS RIESGOS PREVISIBLES QUE PUEDEN AFECTAR EL EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONTRATO

6.1. Estimación cualitativa:

| **TIPO DE RIESGO** | **SI** | **NO** | **PROBABILIDAD** | | | | **IMPACTO** | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Alta** | **Media – Alta** | **Media – Baja** | **Baja** | **Alto** | **Medio – Alto** | **Medio – Bajo** | **Bajo** |
| Riesgos Económicos | | X | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Riesgos Sociales o Políticos | | X | | | | | | | | |
| Riesgos Operacionales | X | | | | | X | | | | X |
| Riesgos Financieros | | X | | | | | | | | |
| Riesgos Regulatorios | | X | | | | | | | | |
| Riesgos de la Naturaleza | | X | | | | | | | | |
| Riesgos Ambientales | | X | | | | | | | | |
| Riesgos Tecnológicos | X | | | | | X | | | | X |
| Otros riesgos | | X | | | | | | | | |
| ¿cuáles? | | | | | | | | | | |

6.2. Estimación cuantitativa:

| TIPIFICACIÓN | CUANTIFICACIÓN | ASIGNACIÓN |
|---|---|---|
| Riesgos Operacionales | $420.000 | Contratista |
| Riesgos Tecnológicos | $420.000 | Contratista |

**MECANISMOS DE COBERTURA DEL RIESGO A SOLICITAR DE ACUERDOCON LA NATURALEZA DEL OBJETO CONTRACTUAL.**

| AMPAROS EXIGIBLES | % | VIGENCIA |
|---|---|---|
| Garantía de seriedad del ofrecimiento | NA | |

| | | |
|---|---|---|
| Buen manejo y correcta inversión del anticipo | NA | |
| Pago anticipado | NA | |
| Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal | X | (10%) del valor total del contrato. El contratista deberá otorgarla con una vigencia igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más garantizados el plazo contractual previsto para la liquidación. |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | X | Por el (5%) del valor total del contrato con una vigencia igual al plazo del contrato y tres años más. |
| Estabilidad y calidad de la obra | X | Por el (15%) del valor total del contrato y una vigencia de cinco (5) años desde el recibo de la obra. |
| Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados | NA | |
| Calidad del servicio | NA | |
| Provisión de repuestos y accesorios | NA | |
| Otros amparos | NA | |
| Póliza Responsabilidad Extracontractual | NA | |

**Nota: para el presente proceso de contratación las garantías, serán expedidas por el contratistaejecutor y el mismo deberá amparar al Administrador delegado, a MASER y al municipio de Alejandria- Antioquia.**

6.3. Justificación: Con fundamento al título III del decreto 1082 de 2015, se hace necesario laexpedición de las garantías para este tipo de contratos.

**7. OTRAS CONDICIONES NECESARIAS DE ACUERDO CON LA MODALIDADDE SELECCIÓN Y EL OBJETO A CONTRATAR.**

No Aplica

7.1. **¿**El presente proceso está cobijado por un Acuerdo Internacional o un Tratado de Libre Comercio vigente para el Estado Colombiano en los términos del artículo 8.1.17 del presente Decreto?

*SI:*_____*NO:*___***X***_

7.2. ¿El presente proceso requiere de Interventoría, de acuerdo con el Art. 83 de la Ley 1474de 2011? (Aplica para procesos que superen los 100 s.m.l.m.v.)

SI:_____NO:___**X**_

7.3. ¿Al presente proceso de selección, le aplica norma urbanística?: (Aplica para contratosde obra).

SI:_____NO: _**X**___

7.4. Norma urbanística aplicable: (Anexar al estudio previo).

**DESIGNACIONES**

| DESIGNACIÓN | GRADO Y NOMBRE | DEPENDENCIA |
|---|---|---|
| **Supervisor del Contrato** | JONNY EUCLIDES MARINAGUDELO<br>C.C. 70.290.044 | MASER |

## 8. Relación de anexos

| No. | Título |
|---|---|
| **1** | 1. *CDP No.* 0000000088 *del 05/06/2023*<br>2. Invitación Pública |

**JONNY EUCLIDES MARIN AGUDELO**
Director Ejecutivo MASER