INFORME FINAL – DICIEMBRE DE 2022

PROYECTO: **"Ejercer la interventoría técnica, administrativa, jurídica, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte adjudicado del concurso de méritos, cuyo objeto es realizar estudios técnicos, diseños y la obtención de la licencia de construcción para el bloque anexo al Palacio de Justicia de Riohacha - Guajira**

CONTRATO CONSULTORIA **Nº 197 DE 2020**	**PERÍODO INFORME:** 02 de febrero de 2021 al 14 de diciembre de 2022

AVANCE (Resumen Ejecutivo)



ISO 9001 icontec internacional No. SC5780 - 4
IQNet CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
NTCGP 1000 icontec internacional No. GP 059 - 4

AVANCE FISICO GENERAL DE LA CONSULTORIA E INTERVENTORIA (%): 100%

GENERALIDADES DEL CONTRATO

CONTRATO DE CONSULTORIA No.	: 193 del 20 de diciembre de 2021
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Concurso de méritos N° 15 de 2021
OBJETO	: Actualización, elaboración, validación y ajustes a los diseños arquitectónicos, estudios técnicos y presupuesto general de obra, contratación de la revisión independiente de los diseños estructurales y obtención de la licencia de construcción de la nueva torre del Palacio de Justicia de Valledupar – Cesar.
LOCALIZACIÓN	: Los trabajos se llevaron a cabo en la sede principal del Contratista Consultor con base en el predio localizado en la dirección Calle 14 No. 12-189 de la ciudad de Valledupar.
VALOR INICIAL	: ($738.681.172), SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS incluidos los impuestos y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato
ADICION Nº1 (MODIFICACIÓN Nº 2)	:($138’040.000), CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES CUARENTA MIL PESOS incluidos los impuestos y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato
VALOR TOTAL	: ($876’721.172), OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTIÚN MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS incluidos los impuestos y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato.
PLAZO INICIAL	: Seis (6) meses contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, previo registro presupuestal y aprobación de la garantía.
PRORROGA Nº1 (MODIFICACIÓN Nº 1):	: Dos (2) meses, contados a partir del 17 de julio hasta el 16 de septiembre de 2022.

PLAZO TOTAL	: Ocho (8) meses
FECHA DE INICIACIÓN	: 17 de enero de 2022
FECHA DE TERMINACION INICIAL	: 16 de julio de 2022
FECHA DE SUSPENSION	: 14 de septiembre de 2022
FECHA DE REINICIO	: 12 de diciembre de 2022
FECHA TERMINACIÓN FINAL	: 14 de diciembre de 2022
CONSULTOR DE DISEÑOS	: M.C ARQUITECTOS S.A – NIT 830.146.499-1

CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	: código SECOP II CO1.PCCNTR.3699641 - 080 del 17 de mayo de 2022
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Invitación Pública Nº 06 de 2022
OBJETO	: Contratar la interventoría integral al contrato N° 193-2021 cuyo objeto consiste en: Actualización, elaboración, validación y ajustes a los diseños arquitectónicos, estudios técnicos y presupuesto general de obra, contratación de la revisión independiente de los diseños estructurales y obtención de la licencia de construcción de la nueva torre del independiente de los diseños estructurales y obtención de la licencia de construcción de la nueva torre del palacio de justicia de Valledupar - Cesar.
LOCALIZACIÓN	: El contrato se ejecutará en la sede principal del Contratista Consultor con base en el predio localizado en la dirección Calle 14 No. 12-189 de la ciudad de Valledupar
VALOR INICIAL	: ($69.650.000) SESENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS incluidos los impuestos y todos los tributos que se generen con ocasión de la celebración, ejecución y liquidación del contrato.
VALOR TOTAL	: ($69.650.000) SESENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS incluidos los impuestos y todos los

	tributos que se generen con ocasión de la celebración, ejecución y liquidación del contrato.
PLAZO INICIAL	: Cinco (5) meses contados a partir del acta de inicio, previa expedición del registro presupuestal y aprobación de las garantías
FECHA DE INICIACIÓN	: 10 de junio de 2022
FECHA DE TERMINACION INICIAL	: 16 de julio de 2022
FECHA DE SUSPENSION	: 14 de septiembre de 2022
FECHA DE REINICIO	: 12 de diciembre de 2022
FECHA TERMINACIÓN FINAL	: 14 de diciembre de 2022
CONSULTOR DE DISEÑOS	: M.C ARQUITECTOS S.A – NIT 830.146.499-1
CONSULTOR INTERVENTORIA	: LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES NIT – 8.794.0754-4

I. LUGAR Y AVANCE FÍSICO DE EJECUCIÓN:

El Contrato de Estudios Técnicos y Diseños se ejecutó en la Sede del Consultor, y se realizaron las visitas necesarias a la ciudad de Valledupar (Cesar), considerando la necesidad creada dentro del proceso de contratación.

El avance físico ejecutado a la fecha es de **100,00%**

II. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO:

CONTRATO DE CONSULTORIA N° 193 de 2021

VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS:	$ 503.681.172
VALOR LICENCIA CONSTRUCCIÓN:	$ 235.000.000
VALOR TOTAL INICIAL:	$**738.681.172**
VALOR ADICION Nº 1:	$ 138’040.000
VALOR TOTAL CON ADICION:	$ 876’721.172
VALOR FINAL LICENCIA CONSTRUCCIÓN:	$187.972.553.

VALOR TOTAL CANCELADO: **$829.693.725**

SALDO A LIBERAR: Existe un saldo no ejecutado por la suma de CUARENTA Y SIETE MILLONES VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS ($47.027.447)", el cual corresponde al monto sobrante por concepto de PROVISIÓN PARA PAGO DE TARIFAS, TASAS Y EXPENSAS RELACIONADAS CON LICENCIAS Y PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN, teniendo en cuenta que el valor de la licencia de construcción expedida por la Curaduría Urbana Nº 1, fue liquidada por valor de $ 187.972.553, y no por el recurso inicialmente proyectado de $235.000.000.

PAGOS REALIZADOS					
No. O.P.	**Fecha de Pago**	**Valor Factura**	**Valor Pagado**	**Saldo en trámite de Pago**	**Concepto**
71466222	29/03/2022	$ 151.104.352	$ 151.104.352	$0.00	ACTA Nº 1 Equivalente al 30% del valor del contrato, sin tener en cuenta el valor de la provisión, una vez se cumpla con la entrega del informe preliminar de la revisión a la actualización de los diseños.
326683922	13/10/2022	$ 128.344.234	$ 128.344.234	$0.00	ACTA Nº 2 Equivalente al 20% del valor del contrato, sin tener en cuenta el valor de la provisión, una vez se cumpla con la entrega y recibo a satisfacción a la actualización, elaboración, validación y ajustes de los diseños arquitectónicos y estructurales (incluye el reforzamiento estructural).
420904022	29/03/2022	$ 70.500.000	$ 70.500.000	$0.00	ACTA Nº 3 Equivalente al 30% del valor del contrato, sin tener en cuenta el valor de la provisión, una vez se cumpla con la entrega y recibo a satisfacción a la actualización, elaboración, validación y ajustes de los estudios complementarios y estudios técnicos. (completos incluyendo presupuesto)
8834623	20/12/2022	$ 122.016.351	$ 122.016.351	$0.00	
8834623	19/01/2023	$31.716.235	$31.716.235	$0.00	ACTA Nº 4 Equivalente al 20% del valor del contrato, sin tener en cuenta el valor de la provisión, una vez se cumpla con la revisión independiente de los diseños estructurales, las aprobaciones ante las empresas de servicios públicos y la entrega de la licencia de construcción
8840623	19/01/2023	138.040.000	138.040.000	$0.00	
367885622	18/11/2022	$ 187.972.553	$ 187.972.553	$0.00	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Previsión para pago de tarifas, tasas y expensas relacionadas con LICENCIAS Y PERMISOS
TOTALES		$ 829.693.725		$0.00	

SALDO POR EJECUTAR: **($47.027.447)** CUARENTA Y SIETE MILLONES VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS

Existe un saldo no ejecutado por la suma de CUARENTA Y SIETE MILLONES VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS ($47.027.447), corresponde al monto sobrante por concepto de PROVISIÓN PARA PAGO DE TARIFAS, TASAS Y EXPENSAS RELACIONADAS CON LICENCIAS Y PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN, teniendo en cuenta que el valor de la licencia de construcción expedida por la Curaduría Urbana Nº 1, fue liquidada por valor de $ 187.972.553, y no por el recurso inicialmente proyectado de $235.000.000.

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 197 DE 2020

VALOR CONTRATO INICIAL: $ 69.650.000
VALOR ADICION N° 1: N/A
VALOR TOTAL: $69.650.000

Relación de Pagos:

PAGOS REALIZADOS					
No. O.P.	**Fecha de Pago**	**Valor Factura**	**Valor Pagado**	**Saldo en trámite de Pago**	**Concepto**
326663122	13/10/2022	$27.860.000	$27.860.000	$0.00	ACTA Nº 1 ESQUEMA BASICO. 7% del valor de los estudios y diseños
420929922	20/12/2022	$20.895.000	$20.895.000	$0.00	ACTA Nº 2 ANTEPROYECTO. 8% del valor de los estudios y diseños
7357723	18/01/2023	$20.895.000	$20.895.000	$0.00	ACTA Nº 3 PROYECTO ARQUITECTONICO. 45% del valor de los estudios y diseños
TOTALES		$69.650.000	$69.650.000	$0.00	

SALDO POR EJECUTAR: $0.00

OBSERVACIONES DEL COORDINADOR

El informe que se desarrollará a continuación obedece a la ejecución final de las actividades de la consultoría correspondiente mes No. 9 (diciembre de 2022) del Contrato de consultoría N° 193 de 2021 celebrado entre el CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA y CONSORCIO BASSMICH, y el contrato de interventoría Nº 080 de 2022

A continuación, se registra los entregables y actividades completas, desarrolladas por la firma consultora de los diseños, los cuales hacen parte del diseño final de la segunda torre del Palacio de Justicia de Valledupar (Cesar).

TOPOGRAFIA

DOCUMENTACIÓN		
TIPO DOCUMENTO	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
INFORME	INFORME ESTUDIO TOPOGRAFICO	Original y 2 Copias

PLANIMETRÍA		
No. De plano	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
TP-001	PLANTA	Original y 2 Copias
TP-002	CORTES	Original y 2 Copias

GEOTECNIA

DOCUMENTACIÓN		
TIPO DOCUMENTO	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
INFORME	IAUS-22117 AMPLIACIÓN PALACIO DE JUSTICIA - VALLEDUPAR, CESAR	Original y 2 Copias

ARQUITECTURA

DOCUMENTACIÓN		
TIPO DOCUMENTO	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
INFORME Y/O MEMORIA	MEMORIA DESCRIPTIVA	Original y 2 Copias
INFORME Y/O MEMORIA	CARTILLA DE RENDERS	Original y 2 Copias

PLANIMETRÍA		
No. De plano	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
A - 000	NOTAS GENERALES	Original y 2 Copias
A - 001	LOCALIZACIÓN GENERAL Y ÁREAS	Original y 2 Copias
A - 002	PLANTA DE REPLANTEO	Original y 2 Copias
A - 003	PLANTAS DE SÓTANO	Original y 2 Copias
A - 004	PLANTAS DE SEMISÓTANO	Original y 2 Copias
A - 005	PLANTA PRIMER PISO	Original y 2 Copias
A - 006	PLANTA SEGUNDO PISO	Original y 2 Copias
A - 007	PLANTA TERCER PISO	Original y 2 Copias
A - 008	PLANTA CUARTO PISO	Original y 2 Copias
A - 009	PLANTA QUINTO PISO	Original y 2 Copias
A - 010	PLANTA SEXTO PISO	Original y 2 Copias
A - 011	PLANTA SÉPTIMO PISO	Original y 2 Copias
A - 012	PLANTA OCTAVO PISO	Original y 2 Copias
A - 013	PLANTA NOVENO PISO	Original y 2 Copias
A - 014	PLANTA DÉCIMO PISO	Original y 2 Copias
A - 015	PLANTA ONCEAVO PISO	Original y 2 Copias
A - 016	PLANTA CUBIERTA	Original y 2 Copias
A - 017	CORTE A-A	Original y 2 Copias
A - 018	CORTE B-B	Original y 2 Copias
A - 019	CORTE C-C Y D-D	Original y 2 Copias
A - 020	CORTE E-E Y F-F	Original y 2 Copias
A - 021	FACHADA SUR	Original y 2 Copias
A - 022	FACHADA NORTE	Original y 2 Copias
A - 023	FACHADA ORIENTE Y OCCIDENTE	Original y 2 Copias

A - M01	PLANTA SÓTANO	Original y 2 Copias
A - M02	PLANTA SEMISÓTANO	Original y 2 Copias
A - M03	PLANTA PRIMER PISO	Original y 2 Copias
A - M04	PLANTA SEGUNDO PISO	Original y 2 Copias
A - M05	PLANTAS TERCER Y CUARTO PISO	Original y 2 Copias
A - M06	PLANTA QUINTO PISO	Original y 2 Copias
A - M07	PLANTAS SEXTO Y SÉPTIMO PISO	Original y 2 Copias
A - M08	PLANTA OCTAVO PISO	Original y 2 Copias
A - M09	PLANTA NOVENO PISO	Original y 2 Copias
A - M10	PLANTA DÉCIMO PISO	Original y 2 Copias
A - M11	PLANTA ONCEAVO PISO	Original y 2 Copias
A - M12	LISTADO DE MUEBLES DE DOTACIÓN	Original y 2 Copias
A - 201	CORTES FACHADA 1 Y 4	Original y 2 Copias
A - 202	CORTES FACHADA 1, 3 Y 5	Original y 2 Copias
D - 001	PUNTO FIJO	Original y 2 Copias
D - 002	AUDITORIO PLANTAS	Original y 2 Copias
D - 003	AUDITORIO CORTES	Original y 2 Copias
D - 004	AUDITORIO CORTES	Original y 2 Copias
D - 005	AUDIENCIAS VIRTUALES PÚBLICAS	Original y 2 Copias
D - 006	SALA AUDIENCIAS TIPO AUDITORIO	Original y 2 Copias
D - 007	SALA AUDIENCIAS TIPO JUZGADO	Original y 2 Copias
D - 008	SALA AUDIENCIAS TIPO VIRTUAL	Original y 2 Copias
D - 101	BAÑOS B-01, B-02 Y B-06	Original y 2 Copias
D - 102	BAÑO B-03	Original y 2 Copias
D - 103	BAÑO B-03	Original y 2 Copias
D - 104	BAÑO B-05	Original y 2 Copias
D - 105	BAÑO B-07	Original y 2 Copias
D - 106	BAÑO B-08 Y B-09	Original y 2 Copias
D - 107	BAÑO B-10	Original y 2 Copias
D - 108	COCINA C-01	Original y 2 Copias
D - 201	ESCALERA E-01	Original y 2 Copias
D - 202	ESCALERA E-02	Original y 2 Copias
D - 203	ESCALERA E-03	Original y 2 Copias
D - 301	PLANTA EXTERIORES GENERAL - DETALLES	Original y 2 Copias
D - 302	PLANTAS DE ANDENES / JARDINERAS Y DETALLES	Original y 2 Copias
D - 303	PLANTA JARDIENRA VÍA PEATONAL Y CORTES	Original y 2 Copias
D - 304	JARDINES INTERIORES Y CONVENCIONES PAISAJISMO	Original y 2 Copias
D - 401	DISEÑO DE CIELORRASOS SEMISÓTANO	Original y 2 Copias
D - 402	DISEÑO DE CIELORRASOS PISOS 1 Y 2	Original y 2 Copias
D - 403	DISEÑO DE CIELORRASOS PLANTAS 3 Y 4	Original y 2 Copias
D - 404	DISEÑO DE CIELORRASOS PISOS 5 - 6 Y 7	Original y 2 Copias
D - 405	DISEÑO DE CIELORRASOS PISO 8	Original y 2 Copias
D - 406	DISEÑO DE CIELORRASOS PISOS 9 - 10 Y 11	Original y 2 Copias

D - 407	DISEÑO INTERIOR PISOS Y MUROS - SÓTANO	Original y 2 Copias
D - 408	DISEÑO INTERIOR PISOS Y MUROS - SEMISÓTANO	Original y 2 Copias
D - 409	DISEÑO INTERIOR PISOS Y MUROS - PISO 1	Original y 2 Copias
D - 410	DISEÑO INTERIOR PISOS Y MUROS - PISO 2	Original y 2 Copias
D - 411	DISEÑO INTERIOR PISOS Y MUROS - PISOS 3 Y 4	Original y 2 Copias
D - 412	DISEÑO INTERIOR PISOS Y MUROS - PISOS 5 - 6 Y 7	Original y 2 Copias
D - 413	DISEÑO INTERIOR PISOS Y MUROS - PISO 8	Original y 2 Copias
D - 414	DISEÑO INTERIOR PISOS Y MUROS - PISOS 9 Y 10	Original y 2 Copias
D - 415	DISEÑO INTERIOR PISOS Y MUROS - PISO 11	Original y 2 Copias
D - 501	PUERTAS SENCILLAS EN LÁMINA PL-04	Original y 2 Copias
D - 502	PUERTAS SENCILLAS EN LÁMINA - PERSIANA INFERIOR PL-01 A PL-03	Original y 2 Copias
D - 503	PUERTAS DOBLES EN LÁMINA PL-05	Original y 2 Copias
D - 504	PUERTAS EN LÁMINA SENCILLAS CORTFUEGOS PCF-01 -PCF-03 Y PCF-04	Original y 2 Copias
D - 505	PUERTAS EN LÁMINA SENCILLAS CORTFUEGOS PCF-01 -PCF-03 Y PCF-04	Original y 2 Copias
D - 506	PUERTAS DOBLES EN LÁMINA CORTAFUEGOS - REJILA PCF-02	Original y 2 Copias
D - 507	PUERTAS DOBLES EN LÁMINA CORTAFUEGOS PCF-04	Original y 2 Copias
D - 508	PUERTAS SENCILLAS EN MADERA PM-01	Original y 2 Copias
D - 509	PUERTAS DOBLES EN MADERA PM-02	Original y 2 Copias
D - 510	PUERTAS SENCILLAS EN VIDRIO PAV-01 A PAV-04	Original y 2 Copias
D - 511	PUERTAS DOBLES EN VIDRIO PAV-05	Original y 2 Copias
D - 512	PUERTA ESPECIAL PE-01	Original y 2 Copias
D - 513	PUERTA ESPECIAL PE-02	Original y 2 Copias
D - 601	PUERTAS VENTANA PV-01 A PV-11	Original y 2 Copias
D - 602	VENTANAS V-01 A V-08B	Original y 2 Copias
D - 603	VENTANAS V-09 A V-16	Original y 2 Copias
D - 604	VENTANAS V-17 A V-19	Original y 2 Copias
D - 605	DIVISIONES EN VIDRIO DV-01 A DV-12	Original y 2 Copias
D - 701	PA-01 PASAMANOS 01	Original y 2 Copias
D - 702	PA-01 PASAMANOS 02	Original y 2 Copias
D - 703	PA-01 PASAMANOS 03	Original y 2 Copias
D - 704	BA-01 BARANDA 01	Original y 2 Copias
D - 705	BA-02 BARANDA 02	Original y 2 Copias
D - 706	PERSIANAS EN ALUMINIO PRSA-1 A PRSA-3	Original y 2 Copias
D - 707	RACK BICICLETAS	Original y 2 Copias
D - 708	ESCALERA DE GATO - TANQUES	Original y 2 Copias
D - 709	ESCALERA DE GATO - CUBIERTA	Original y 2 Copias
D - 710	DETALLE CORTASOL QUADROBRISE XL Y XLS	Original y 2 Copias
D - 711	DETALLE CORTASOL QUADROBRISE 32 X 32	Original y 2 Copias
D - 712	BA-03 BARANDA EN VIDRIO	Original y 2 Copias
D - 713	MARQUESINA CIRCULAR	Original y 2 Copias
D - 714	REJILLA DEPISO	Original y 2 Copias
D - 715	CERRAMIENTO TUBULAR	Original y 2 Copias

D - 801	MUEBLES FIJOS COCINETAS TIPO MF-01 A MF-04	Original y 2 Copias
D - 802	MUEBLES FIJOS - SALA AMIGA MF-05 A MF-06	Original y 2 Copias
D - 803	MUBLES FIJOS - COCINETA MF-07	Original y 2 Copias
D - 804	MUBLES FIJOS - CAFETERÍA MF-08	Original y 2 Copias
D - 805	MUBLES FIJOS - CONTROL MF-09	Original y 2 Copias
D - 806	MUBLES FIJOS - RECEPCIÓN MF-10	Original y 2 Copias
D - 807	MUBLES FIJOS - AUDIENCIAS MF-11 A MF-14	Original y 2 Copias
D - 808	MUBLES FIJOS - BIBLIOTECAS MF-15 A MF-17	Original y 2 Copias
D - 809	MUBLES FIJOS - PRESIDENCIA MF-18	Original y 2 Copias
D - 810	MUBLES FIJOS - MAGISTRADOS MF-19 A MF-20	Original y 2 Copias
D - 811	MUBLES FIJOS - LAVAMANOS CORRIDO MF-21 A MF-24	Original y 2 Copias
D - 812	MUBLES FIJOS - MUEBLE DE ATENCIÓN AL PÚBLICO MF-25	Original y 2 Copias
D - 901	CORTASOL EN MADERA	Original y 2 Copias
D - 902	BANCA CORRIDA	Original y 2 Copias

SEGURIDAD HUMANA

PLANIMETRÍA SEGURIDAD HUMANA		
No. De plano	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
SH - 001	SEGURIDAD HUMANA - SÓTANO Y SEMISÓTANO	Original y 2 Copias
SH - 002	SEGURIDAD HUMANA - PISOS 1 Y 2	Original y 2 Copias
SH - 003	SEGURIDAD HUMANA - PISOS 3-4 Y 5-6	Original y 2 Copias
SH - 004	SEGURIDAD HUMANA - PISOS 8-10 Y 11	Original y 2 Copias

BIOCLIMATICA

DOCUMENTACIÓN		
TIPO DOCUMENTO	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
INFORME Y/O MEMORIA	PalacioJusticaValledupar_Estrategias_Bioclimático_V4	Original y 2 Copias

TRANSPORTE VERTICAL

DOCUMENTACIÓN		
TIPO DOCUMENTO	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
INFORME	MCA_VALLEDUPAR-TRANSPORTE VERTICAL V1	Original y 2 Copias

DISEÑO ESTRUCTURAL

DOCUMENTACIÓN		
TIPO DOCUMENTO	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
MEMORIA	MEMORIAS DE CALCULO DISEÑO ESTRUCTURAL Y ANEXOS	ORIGINAL y 2 COPIAS
INFORME	LISTADOS DE ACERO DE REFUERZO	ORIGINAL y 2 COPIAS

PLANIMETRÍA		
No. De plano	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
E-01	ÍNDICE DE PLANOS Y CUADRO DE ESPECIFICACIONES	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-02	PLANTA LOCALIZACIÓN DE MUROS Y COLUMNAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-03	PLANTA DE CIMENTACIÓN	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-04	CORTES Y DETALLES DE CIMENTACIÓN	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-05	CORTES Y DETALLES DE CIMENTACIÓN	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-06	DESPIECE DE ZAPATAS ESPECIALES	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-07	DESPIECE DE ZAPATAS ESPECIALES	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-08	PLANTA DE SEMISÓTANO	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-09	CORTES Y DETALLES FOSOS DE ASCENSORES	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-10	PLANTA DE PISO 1	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-11	PLANTA DE PISO 2	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-12	PLANTA DE PISO TIPO 3° A 7°	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-13	PLANTA DE PISO TIPO 8° A 11°	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-14	PLANTA DE CUBIERTA	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-15	DESPIECE Y DETALLES DE VIGAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-16	DESPIECE DE VIGAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-17	DESPIECE DE VIGAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-18	DESPIECE DE VIGAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-19	DESPIECE DE VIGAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-20	DESPIECE DE VIGAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-21	DESPIECE DE VIGAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-22	DESPIECE DE VIGAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-23	DESPIECE DE VIGAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-24	DESPIECE DE VIGAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-25	DESPIECE DE VIGAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-26	DESPIECE DE VIGAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-27	DESPIECE DE COLUMNAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-28	DESPIECE DE COLUMNAS Y MUROS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-29	DESPIECE DE MUROS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-30	DESPIECE DE MUROS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-31	DESPIECE DE MUROS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-32	DESPIECE DE MUROS	ORIGINAL y 2 COPIAS

E-33	DESPIECE DE MUROS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-34	DESPIECE DE MUROS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-35	PLANTAS, CORTES Y DETALLES DE ESCALERAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-36	PLANTAS, CORTES Y DETALLES DE ESCALERAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-37	PLANTAS Y DETALLES DE RAMPAS	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-38	PROCESO DE CONSTRUCCIÓN	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-39	PLANTAS Y DETALLES TANQUE DE AGUA POTABLE	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-40	PLANTAS Y DETALLES TANQUE DE AGUA R.C.I.	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-41	DETALLES DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-42	DETALLES DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	ORIGINAL y 2 COPIAS
E-43	DETALLES DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	ORIGINAL y 2 COPIAS

DISEÑO MECANICO

DOCUMENTACIÓN		
TIPO DOCUMENTO	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
HVAC-1001-PALJUVALL-BOD-01-R1	BASES DE DISEÑO - BOD	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-MC-01-R4	CÁLCULOS DE CARGA TÉRMICA	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-MC-02-R5	CALCULO DE VENTILACIÓN GENERAL	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-MC-03-R4	CALCULO DE VENTILACIÓN PARQUEADEROS	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-MC-04-R4	CALCULO DE PRESURIZACIÓN DE ESCALERAS	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-MC-05-R5	CALCULO DE CAÍDA DE PRESIÓN EN DUCTOS	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-MC-06-R5	CALCULO DE CAÍDA DE PRESIÓN EN TUBERÍAS DE AGUA FRÍA	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-MC-07-R5	MEMORIA DE CANTIDADES	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-SEL-EAF-R4	SELECCIÓN EQUIPOS ENFRIADORES DE AGUA	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-SEL-BAF-R4	SELECCIÓN BOMBAS DE AGUA FRÍA	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-SEL-UMA-R4	SELECCIÓN UNIDADES MANEJADORAS DE AIRE	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-SEL-FC-R4	SELECCIÓN EQUIPOS FANCOIL DESNUDOS DE A.F.	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-SEL-CST-R4	SELECCIÓN EQUIPOS CASSETTE DE A.F.	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-SEL-RE-R5	SELECCIÓN UNIDAD RECUPERADORA DE ENERGÍA	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-SEL-VE-R5	SELECCIÓN VENTILADORES	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-SEL-FOT-R4	SELECCIÓN EQUIPOS DE FOTOCATÁLISIS	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-SEL-MSP-R5	SELECCIÓN EQUIPOS MINISPLIT	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-PP-01-R5	PRESUPUESTO SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-ET-01-R5	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-TC-01-R5	TABLA DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE EQUIPOS	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-LI-01-R5	LISTADO DE CANTIDADES DE OBRA	Original y 2 Copias
HVAC-1001-PALJUVALL-LI-02-R5	LISTADO DE PUNTOS DE CONTROL	Original y 2 Copias

PLANIMETRÍA		
No. De plano	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
AA-01 HVAC-1001-PALJUVALL-PL-01-R5	PLANO DE PLANTA SÓTANO	Original y 2 Copias
AA-02 HVAC-1001-PALJUVALL-PL-02-R5	PLANO DE PLANTA SEMISÓTANO	Original y 2 Copias
AA-03 HVAC-1001-PALJUVALL-PL-03-R5	PLANO DE PLANTA PISO 1	Original y 2 Copias
AA-04 HVAC-1001-PALJUVALL-PL-04-R5	PLANO DE PLANTA PISO 2	Original y 2 Copias
AA-05 HVAC-1001-PALJUVALL-PL-05-R5	PLANO DE PLANTA PISO 3	Original y 2 Copias
AA-06 HVAC-1001-PALJUVALL-PL-06-R5	PLANO DE PLANTA PISO 4	Original y 2 Copias
AA-07 HVAC-1001-PALJUVALL-PL-07-R5	PLANO DE PLANTA PISO 5	Original y 2 Copias
AA-08 HVAC-1001-PALJUVALL-PL-08-R5	PLANO DE PLANTA PISO 6 Y 7	Original y 2 Copias
AA-09 HVAC-1001-PALJUVALL-PL-09-R5	PLANO DE PLANTA PISO 8	Original y 2 Copias
AA-10 HVAC-1001-PALJUVALL-PL-10-R5	PLANO DE PLANTA PISO 9 Y 10	Original y 2 Copias
AA-11 HVAC-1001-PALJUVALL-PL-11-R5	PLANO DE PLANTA PISO 11	Original y 2 Copias
AA-12 HVAC-1001-PALJUVALL-PL-12-R5	PLANO DE CUBIERTA - PISO TÉCNICO	Original y 2 Copias
AA-13 HVAC-1001-PALJUVALL-PL-13-R5	PLANO DE CORTES 1	Original y 2 Copias
AA-14 HVAC-1001-PALJUVALL-PL-14-R5	PLANO DE CORTES 2	Original y 2 Copias
AA-15 HVAC-1001-PALJUVALL-PLC-01-R5	PLANO DE CONTROL	Original y 2 Copias
AA-16 HVAC-1001-PALJUVALL-PLE-01-R5	PLANO UNIFILAR	Original y 2 Copias
AA-17 HVAC-1001-PALJUVALL-PLD-01-R4	PLANO DE DETALLES 1	Original y 2 Copias
AA-18 HVAC-1001-PALJUVALL-PLD-02-R4	PLANO DE DETALLES 2	Original y 2 Copias

DISEÑO HIDROSANITARIO Y RED CONTRA INCENDIOS

DOCUMENTACIÓN		
TIPO DOCUMENTO	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
MEMORIA	MEMORIA TÉCNICA DE DISEÑO DE LAS REDES DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE, RED DE AGUAS RESIDUALES Y RED DE AGUAS LLUVIAS PARA EL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE VALLEDUPAR. (CYDFO-32-397_VF_V1-HID.pdf)	Original y 2 Copias
MEMORIA	MEMORIA TÉCNICA DE DISEÑO DE LA RED DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS PARA EL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE VALLEDUPAR. (CYDFO-32-397_VF_V1-RCI.pdf)	Original y 2 Copias
INFORME	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN HDRIOSANITARIAS, GAS E INCENDIO (CYDFO-37-397-MC Valledupar_VF-V1.pdf)	Original y 2 Copias
ANEXO	MODELO EPANET DEL PISO 11 (MODELO PISO 11.net)	Original y 2 Copias
ANEXO	MODELO EPANET DE LAS ESTACIONES DE CONTROL Y LAS TOMAS DE BOMBEROS (MODELO ESTACIONES Y TOMAS PARA BOMBEROS.net)	Original y 2 Copias

PLANIMETRÍA		
No. De plano	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
H-100	CYDH-397_CYD_H-100_P01-Planta general localizaciòn, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-101	CYDH-397_CYD_H-101_S02-Planta general sótano, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-102	CYDH-397_CYD_H-102_S01-Planta general Semi sótano, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-103	CYDH-397_CYD_H-103_P01-Planta general primer piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-104	CYDH-397_CYD_H-104_P01-Detalle de espacios primer piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-105	CYDH-397_CYD_H-105_P02-Planta general sugundo piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-106	CYDH-397_CYD_H-106_P03-Planta general tercer piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-107	CYDH-397_CYD_H-107_P04-Planta general cuarto piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-108	CYDH-397_CYD_H-108_P05-Planta general quinto piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-109	CYDH-397_CYD_H-109_P06-Planta general sexto piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-110	CYDH-397_CYD_H-110_P07-Planta general séptimo piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-111	CYDH-397_CYD_H-111_P08-Planta general octavo piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-112	CYDH-397_CYD_H-112_P09-Planta general noveno piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-113	CYDH-397_CYD_H-113_P10-Planta general decimo piso, Red de suministro _1125	Original y 2 Copias
H-114	CYDH-397_CYD_H-114_P11-Planta general onceavo piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-115	CYDH-397_CYD_H-115_C01-Planta general cubierta, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-116	CYDH-397_CYD_H-116_P01-Planta general localizaciòn, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-117	CYDH-397_CYD_H-117_S02-Planta general sótano, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-118	CYDH-397_CYD_H-118_S01-Planta general semi sótano, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-119	CYDH-397_CYD_H-119_P01-Planta general primer piso, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-120	CYDH-397_CYD_H-120_P01-Detalle de espacios primer piso, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-121	CYDH-397_CYD_H-121_P02-Planta general segundo piso, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-122	CYDH-397_CYD_H-122_P03-Planta general tercer piso, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-123	CYDH-397_CYD_H-123_P04-Planta general cuarto piso, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-124	CYDH-397_CYD_H-124_P05-Planta general quinto piso, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-125	CYDH-397_CYD_H-125_P06-Planta general sexto piso, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-126	CYDH-397_CYD_H-126_P07-Planta general séptimo piso, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-127	CYDH-397_CYD_H-127_P08-Planta general octavo piso, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-128	CYDH-397_CYD_H-128_P09-Planta general noveno piso, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-129	CYDH-397_CYD_H-129_P10-Planta general decimo piso, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-130	CYDH-397_CYD_H-130_P11-Planta general onceavo piso, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-131	CYDH-397_CYD_H-131_P11-Detalle de espacios onceavo piso, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-132	CYDH-397_CYD_H-132_S02-Planta general sótano, Red contra incendios_1125	Original y 2 Copias
H-133	CYDH-397_CYD_H-133_S01-Planta general semi sótano, Red contra incendios_1125	Original y 2 Copias
H-134	CYDH-397_CYD_H-134_P01-Planta general primer piso, Red contra incendios_1125	Original y 2 Copias
H-135	CYDH-397_CYD_H-135_P02-Planta general segundo piso, Red contra incendios_1125	Original y 2 Copias
H-136	CYDH-397_CYD_H-136_P03-Planta general tercer piso, Red contra incendios_1125	Original y 2 Copias
H-137	CYDH-397_CYD_H-137_P04-Planta general cuarto piso, Red contra incendios_1125	Original y 2 Copias
H-138	CYDH-397_CYD_H-138_P05-Planta general quinto piso, Red contra incendios_1125	Original y 2 Copias

H-139	CYDH-397_CYD_H-139_P06-Planta general sexto piso, Red contra incendios_1125	Original y 2 Copias
H-140	CYDH-397_CYD_H-140_P07-Planta general septimo piso, Red contra incendios_1125	Original y 2 Copias
H-141	CYDH-397_CYD_H-141_P08-Planta general octavo piso, Red contra incendios_1125	Original y 2 Copias
H-142	CYDH-397_CYD_H-142_P09-Planta general noveno piso, Red contra incendios_1125	Original y 2 Copias
H-143	CYDH-397_CYD_H-143_P10-Planta general decimo piso, Red contra incendios_1125	Original y 2 Copias
H-144	CYDH-397_CYD_H-144_P11-Planta general onceavo piso, Red contra incendios_1125	Original y 2 Copias
H-145	CYDH-397_CYD_H-145_C01-Planta cubierta, Valvulas expulsoras Redes de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-146	CYDH-397_CYD_H-146_S02-Planta general sótano, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-147	CYDH-397_CYD_H-147_S01-Planta general semi sótano, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-148	CYDH-397_CYD_H-148_P01-Planta general primer piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-149	CYDH-397_CYD_H-149_P02-Planta general segundo piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-150	CYDH-397_CYD_H-150_P03-Planta general tercer piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-151	CYDH-397_CYD_H-151_P04-Planta general cuarto piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-152	CYDH-397_CYD_H-152_P05-Planta general quinto piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-153	CYDH-397_CYD_H-153_P06-Planta general sexto piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-154	CYDH-397_CYD_H-154_P07-Planta general septimo piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-155	CYDH-397_CYD_H-155_P08-Planta general octavo piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-156	CYDH-397_CYD_H-156_P09-Planta general noveno piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-157	CYDH-397_CYD_H-157_P10-Planta general decimo piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-158	CYDH-397_CYD_H-158_P11-Planta general onceavo piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-159	CYDH-397_CYD_H-159_S02-Planta general sótano, Red de Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-160	CYDH-397_CYD_H-160_S01-Planta general semi sótano, Red de Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-161	CYDH-397_CYD_H-161_P01-Planta general primer piso, Red de Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-162	CYDH-397_CYD_H-162_P02-Planta general segundo piso, Red de Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-163	CYDH-397_CYD_H-163_P03-Planta general tercer piso, Red de Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-164	CYDH-397_CYD_H-164_P04-Planta general cuarto piso, Red de Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-165	CYDH-397_CYD_H-165_P05-Planta general quinto piso, Red de Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-166	CYDH-397_CYD_H-166_P06-Planta general sexto piso, Red de Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-167	CYDH-397_CYD_H-167_P07-Planta general séptimo piso, Red de Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-168	CYDH-397_CYD_H-168_P08-Planta general octavo piso, Red de Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-169	CYDH-397_CYD_H-169_P09-Planta general noveno piso, Red de Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-170	CYDH-397_CYD_H-170_P10-Planta general decimo piso, Red de Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-171	CYDH-397_CYD_H-171_P11-Planta general onceavo piso, Red de Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-172	CYDH-397_CYD_H-172_C01-Planta cubierta, Red de Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-173	CYDH-397_CYD_H-173_S02-Planta general sótano, Red de Filtros_1125	Original y 2 Copias
H-300	CYDH-397_CYD_H-300_ZZ-Esquema vertical C.A.F.P Nº1, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-301	CYDH-397_CYD_H-301_ZZ-Esquema vertical C.A.F.P Nº2, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-302	CYDH-397_CYD_H-302_ZZ-Esquema vertical, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-303	CYDH-397_CYD_H-303_ZZ-Esquemas verticales, Red de desagües_1125	Original y 2 Copias
H-304	CYDH-397_CYD_H-304_ZZ-Esquemas verticales CAFI Nº1 y Nº2, Red contra incendios_1125	Original y 2 Copias
H-305	CYDH-397_CYD_H-305_ZZ-Esquemas verticales CAFI Nº3, Red contra incendios_1125	Original y 2 Copias
H-306	CYDH-397_CYD_H-306_ZZ-Esquemas verticales Nº3,4 Y 5, Red Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-307	CYDH-397_CYD_H-307_ZZ-Esquemas verticales CAFI Nº3, Red Aguas Lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-500	CYDH-397_CYD_H-500_ZZ-Detalles generales Redes HyS N°1_1125	Original y 2 Copias
H-501	CYDH-397_CYD_H-501_ZZ-Detalles generales Redes HyS N°2_1125	Original y 2 Copias
H-502	CYDH-397_CYD_H-502_ZZ-Detalles generales Redes HyS N°3_1125	Original y 2 Copias
H-503	CYDH-397_CYD_H-503_ZZ-Detalles generales Redes HyS N°4_1125	Original y 2 Copias

H-504	CYDH-397_CYD_H-504_S2-Detalle cuarto de bombas RCI_1125	Original y 2 Copias
H-505	CYDH-397_CYD_H-505_S2-Corte cuarto de bombas RCI_1125	Original y 2 Copias
H-506	CYDH-397_CYD_H-506_S2-Detalle cuarto de bombas Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-507	CYDH-397_CYD_H-507_S2-Detalle isométricos cuarto de bombas Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-900	CYDH-397_CYD_H-900_S02-Isométrico planta sotano, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-901	CYDH-397_CYD_H-901_S01-Isométrico planta semi sotano, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-902	CYDH-397_CYD_H-902_P01-Isométrico planta primer piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-903	CYDH-397_CYD_H-903_P02-Isométrico planta segundo piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-904	CYDH-397_CYD_H-904_P03-Isométrico planta tercer piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-905	CYDH-397_CYD_H-905_P04-Isométrico planta cuarto piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-906	CYDH-397_CYD_H-906_P05-Isométrico planta quinto piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-907	CYDH-397_CYD_H-907_P06-Isométrico planta sexto piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-908	CYDH-397_CYD_H-908_P07-Isométrico planta septimo piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-909	CYDH-397_CYD_H-909_P08-Isomatrico planta octavo piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-910	CYDH-397_CYD_H-910_P09-Isométrico planta noveno piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-911	CYDH-397_CYD_H-911_P10-Isométrico planta decimo piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-912	CYDH-397_CYD_H-912_P11-Isométrico planta onceavo piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-913	CYDH-397_CYD_H-913_P11-Isométrico bateria de baño onceavo piso, Red de suministro_1125	Original y 2 Copias
H-914	CYDH-397_CYD_H-914_ZZ-Isometrico bajantes de aguas residuales_1125	Original y 2 Copias
H-915	CYDH-397_CYD_H-915_ZZ-Isometrico bajantes de aguas lluvias_1125	Original y 2 Copias
H-916	CYDH-397_CYD_H-916_S02-Isométrico planta sotano, Red contra incendio_1125	Original y 2 Copias
H-917	CYDH-397_CYD_H-917_S01-Isométrico planta semi sotano, Red contra incendio_1125	Original y 2 Copias
H-918	CYDH-397_CYD_H-918_P01-Isométrico planta primer piso, Red contra incendio_1125	Original y 2 Copias
H-919	CYDH-397_CYD_H-919_P02-Isométrico planta segundo piso, Red contra incendio_1125	Original y 2 Copias
H-920	CYDH-397_CYD_H-920_P03-Isométrico planta tercer piso, Red contra incendio_1125	Original y 2 Copias
H-921	CYDH-397_CYD_H-921_P04-Isométrico planta cuarto piso, Red contra incendio_1125	Original y 2 Copias
H-922	CYDH-397_CYD_H-922_P05-Isométrico planta quinto piso, Red contra incendio_1125	Original y 2 Copias
H-923	CYDH-397_CYD_H-923_P06-Isométrico planta quinto piso, Red contra incendio_1125	Original y 2 Copias
H-924	CYDH-397_CYD_H-924_P07-Isométrico planta septimo piso, Red contra incendio_1125	Original y 2 Copias
H-925	CYDH-397_CYD_H-925_P08-Isomatrico planta octavo piso, Red contra incendio_1125	Original y 2 Copias
H-926	CYDH-397_CYD_H-926_P09-Isométrico planta noveno piso, Red contra incendio_1125	Original y 2 Copias
H-927	CYDH-397_CYD_H-927_P10-Isométrico planta decimo piso, Red contra incendio_1125	Original y 2 Copias
H-928	CYDH-397_CYD_H-928_P11-Isométrico planta onceavo piso, Red contra incendio_1125	Original y 2 Copias
H-929	CYDH-397_CYD_H-929_S02-Isométrico planta sotano, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-930	CYDH-397_CYD_H-930_S01-Isométrico planta semi sotano, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-931	CYDH-397_CYD_H-931_P01-Isométrico planta primer piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-932	CYDH-397_CYD_H-932_P02-Isométrico planta segundo piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-933	CYDH-397_CYD_H-933_P03-Isométrico planta tercer piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-934	CYDH-397_CYD_H-934_P04-Isométrico planta cuarto piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-935	CYDH-397_CYD_H-935_P05-Isométrico planta quinto piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-936	CYDH-397_CYD_H-936_P06-Isométrico planta quinto piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-937	CYDH-397_CYD_H-937_P07-Isométrico planta septimo piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-938	CYDH-397_CYD_H-938_P08-Isomatrico planta octavo piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-939	CYDH-397_CYD_H-939_P09-Isométrico planta noveno piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-940	CYDH-397_CYD_H-940_P10-Isométrico planta decimo piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias
H-941	CYDH-397_CYD_H-941_P11-Isométrico planta onceavo piso, Ventilación Mecánica_1125	Original y 2 Copias

SEÑALETICA

DOCUMENTACIÓN		
TIPO DOCUMENTO	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
INFORME	MANUAL SEÑALIZACION PALACIO DE JUSTICIA	Original y 2 Copias

DISEÑO ELECTRICO, VOZ Y DATOS Y SEGURIDAD Y CONTROL

DOCUMENTACIÓN		
TIPO DOCUMENTO	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
INFORME Y/O MEMORIA	MEMORIA DE CALCULO - PALACIO JUSTICIA VALLEDUPAR	Original y 2 Copias

PLANIMETRÍA		
No. De plano	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
L-001	ILUMINACION SOTANO	Original y 2 Copias
L-002	ILUMINACION SEMISOTANO	Original y 2 Copias
L-003	ILUMINACION PISO 1	Original y 2 Copias
L-004	ILUMINACION PISO 2	Original y 2 Copias
L-005	ILUMINACION PISO 3	Original y 2 Copias
L-006	ILUMINACION PISO 4	Original y 2 Copias
L-007	ILUMINACION PISO 5	Original y 2 Copias
L-008	ILUMINACION PISO 6	Original y 2 Copias
L-009	ILUMINACION PISO 7	Original y 2 Copias
L-010	ILUMINACION PISO 8	Original y 2 Copias
L-011	ILUMINACION PISO 9	Original y 2 Copias
L-012	ILUMINACION PISO 10	Original y 2 Copias
L-013	ILUMINACION PISO 11	Original y 2 Copias
L-014	ILUMINACION CUBIERTA	Original y 2 Copias
L-015	TOMACORRIENTES SOTANO	Original y 2 Copias
L-016	TOMACORRIENTES SEMISOTANO	Original y 2 Copias
L-017	TOMACORRIENTES PISO 1	Original y 2 Copias
L-018	TOMACORRIENTES PISO 2	Original y 2 Copias
L-019	TOMACORRIENTES PISO 3	Original y 2 Copias
L-020	TOMACORRIENTES PISO 4	Original y 2 Copias
L-021	TOMACORRIENTES PISO 5	Original y 2 Copias
L-022	TOMACORRIENTES PISO 6	Original y 2 Copias
L-023	TOMACORRIENTES PISO 7	Original y 2 Copias
L-024	TOMACORRIENTES PISO 8	Original y 2 Copias

L-025	TOMACORRIENTES PISO 9	Original y 2 Copias
L-026	TOMACORRIENTES PISO 10	Original y 2 Copias
L-027	TOMACORRIENTES PISO 11	Original y 2 Copias
L-028	TOMACORRIENTES CUBIERTA	Original y 2 Copias
L-029	DATOS SOTANO	Original y 2 Copias
L-030	DATOS SEMISOTANO	Original y 2 Copias
L-031	DATOS PISO 1	Original y 2 Copias
L-032	DATOS PISO 2	Original y 2 Copias
L-033	DATOS PISO 3	Original y 2 Copias
L-034	DATOS PISO 4	Original y 2 Copias
L-035	DATOS PISO 5	Original y 2 Copias
L-036	DATOS PISO 6	Original y 2 Copias
L-037	DATOS PISO 7	Original y 2 Copias
L-038	DATOS PISO 8	Original y 2 Copias
L-039	DATOS PISO 9	Original y 2 Copias
L-040	DATOS PISO 10	Original y 2 Copias
L-041	DATOS PISO 11	Original y 2 Copias
L-042	DETECCION DE INCENDIOS SOTANO	Original y 2 Copias
L-043	DETECCION DE INCENDIOS SEMISOTANO	Original y 2 Copias
L-044	DETECCION DE INCENDIOS PISO 1	Original y 2 Copias
L-045	DETECCION DE INCENDIOS PISO 2	Original y 2 Copias
L-046	DETECCION DE INCENDIOS PISO 3-4	Original y 2 Copias
L-047	DETECCION DE INCENDIOS PISO 5	Original y 2 Copias
L-048	DETECCION DE INCENDIOS PISO 6-7	Original y 2 Copias
L-049	DETECCION DE INCENDIOS PISO 8	Original y 2 Copias
L-050	DETECCION DE INCENDIOS PISO 9-10	Original y 2 Copias
L-051	DETECCION DE INCENDIOS PISO 11 Y CUBIERTA	Original y 2 Copias
L-052	SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV SOTANO	Original y 2 Copias
L-053	SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV SEMISOTANO	Original y 2 Copias
L-054	SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV PISO 1	Original y 2 Copias
L-055	SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV PISO 2	Original y 2 Copias
L-056	SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV PISO 3-4	Original y 2 Copias
L-057	SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV PISO 5	Original y 2 Copias
L-058	SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV PISO 6-7	Original y 2 Copias
L-059	SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV PISO 8	Original y 2 Copias
L-060	SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV PISO 9-10	Original y 2 Copias
L-061	SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV PISO 11 Y CUBIERTA	Original y 2 Copias
L-062	SONIDO PISO 3	Original y 2 Copias
L-063	SONIDO PISO 4	Original y 2 Copias
L-064	HVAC SOTANO	Original y 2 Copias
L-065	HVAC SEMISOTANO	Original y 2 Copias

L-066	HVAC PISO 1	Original y 2 Copias
L-067	HVAC PISO 2	Original y 2 Copias
L-068	HVAC PISO 3	Original y 2 Copias
L-069	HVAC PISO 4	Original y 2 Copias
L-070	HVAC PISO 5	Original y 2 Copias
L-071	HVAC PISO 6	Original y 2 Copias
L-072	HVAC PISO 7	Original y 2 Copias
L-073	HVAC PISO 8	Original y 2 Copias
L-074	HVAC PISO 9	Original y 2 Copias
L-075	HVAC PISO 10	Original y 2 Copias
L-076	HVAC PISO 11	Original y 2 Copias
L-077	HVAC CUBIERTA	Original y 2 Copias
L-078	HVAC DIAGRAMA UNIFILAR	Original y 2 Copias
L-079	APANTALLAMIENTO CUBIERTA	Original y 2 Copias
L-080	APANTALLAMIENTO PISOS 1 Y 3	Original y 2 Copias
L-081	APANTALLAMIENTO SEMISOTANO	Original y 2 Copias
L-082	APANTALLAMIENTO SOTANO	Original y 2 Copias
L-083	APANTALLAMIENTO CORTES	Original y 2 Copias
L-084	APANTALLAMIENTO CORTE Y DETALLES	Original y 2 Copias
L-085	CUADRO DE CIRCUITOS ILUMINACION SOTANOS Y PISO 1	Original y 2 Copias
L-086	CUADRO DE CIRCUITOS ILUMINACION PISOS 2 Y 3	Original y 2 Copias
L-087	CUADRO DE CIRCUITOS ILUMINACION PISOS 4 Y 5	Original y 2 Copias
L-088	CUADRO DE CIRCUITOS ILUMINACION PISOS 6 Y 7	Original y 2 Copias
L-089	CUADRO DE CIRCUITOS ILUMINACION PISOS 8 Y 9	Original y 2 Copias
L-090	CUADRO DE CIRCUITOS ILUMINACION PISOS 10-11, AUDITORIO Y CASILLAS	Original y 2 Copias
L-091	CUADRO DE CIRCUITOS TOMACORRIENTES SOTANOS Y PISO 1	Original y 2 Copias
L-092	CUADRO DE CIRCUITOS TOMACORRIENTES PISO 2 Y 3	Original y 2 Copias
L-093	CUADRO DE CIRCUITOS TOMACORRIENTES PISO 4 Y 5	Original y 2 Copias
L-094	CUADRO DE CIRCUITOS TOMACORRIENTES PISO 6 Y 7	Original y 2 Copias
L-095	CUADRO DE CIRCUITOS TOMACORRIENTES PISO 8 Y 9	Original y 2 Copias
L-096	CUADRO DE CIRCUITOS TOMACORRIENTES PISO 10	Original y 2 Copias
L-097	CUADRO DE CIRCUITOS REGULADO AUDITORIO PISO 1-2	Original y 2 Copias
L-098	CUADRO DE CIRCUITOS REGULADO PISO 3-4 Y 5	Original y 2 Copias
L-099	CUADRO DE CIRCUITOS REGULADO PISO 6-7 Y 8	Original y 2 Copias
L-100	CUADRO DE CIRCUITOS REGULADO PISO 9-10	Original y 2 Copias
L-101	DIAGRAMA UNIFILAR	Original y 2 Copias

PRESUPUESTO Y PROGRAMACION

DOCUMENTACIÓN		
TIPO DOCUMENTO	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
DOCUMENTO	0301_2201_GOB_PJVALLEDUPAR_YPT_350_12-06-2022.xlsx	Original y 2 Copias
DOCUMENTO	AIU_CSJ_VALLEDUPAR.pdf	Original y 2 Copias
DOCUMENTO	AIU_CSJ_VALLEDUPAR.xlsx	Original y 2 Copias
DOCUMENTO	ARQ_EST_URB_E_T_CSJ_VALLEDUPAR.pdf	Original y 2 Copias
DOCUMENTO	ELEC_ILU_E_T_CSJ_VALLEDUPAR.pdf	Original y 2 Copias
DOCUMENTO	HVAC_E_T_CSJ_VALLEDUPAR.pdf	Original y 2 Copias
DOCUMENTO	HYS_RCI_E_T_CSJ_VALLEDUPAR.pdf	Original y 2 Copias
DOCUMENTO	0301_2201_GOB_PJVALLEDUPAR_YPT_350_12-06-2022.pdf	Original y 2 Copias
DOCUMENTO	PRESUPUESTO_CAPITULOS_DE_OBRA_06_12_2022.pdf	Original y 2 Copias
DOCUMENTO	CATALOGO_CANTIDADES_PALACIO_JUSTICIA_VDUPAR_06_12_2022.pdf	Original y 2 Copias
DOCUMENTO	PROGRAMACION_NOVIEMBRE_CSJ_VALLEDUPAR_2022.mpp	Original y 2 Copias
DOCUMENTO	PROGRAMACION_NOVIEMBRE_CSJ_VALLEDUPAR_2022.pdf	Original y 2 Copias

LICENCIA DE CONSTRUCCION

DOCUMENTACIÓN		
TIPO DOCUMENTO	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
INFORME Y/O MEMORIA	LICENCIA DE CONSTRUCCION	Original
INFORME Y/O MEMORIA	ESTUDIO DE SUELOS	Original
INFORME Y/O MEMORIA	MEMORIA DE CALCULOS ESTRUCTURALES	Original

PLANIMETRÍA		
No. De plano	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
E-01 - E-31	PLANOS ESTRUCTURALES	Original
A - 000 - A-021	PLANOS ARQUITECTONICOS	Original
SH - 001 - SH -004	PLANOS SEGURIDAD HUMANA	Original

SERVICIOS PUBLICOS

DOCUMENTACIÓN		
TIPO DOCUMENTO	**CONTENIDO**	**SE ENTREGA**
DOCUMENTO	ACTA DE REVISON DISEÑOS ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	Original
DOCUMENTO	FACTIBILIDAD ENERGIA - P31102022110043	Original

1. ASPECTOS TÉCNICOS

a) Áreas diseñadas y espacios complementarios

RELACIÓN POR ESPACIOS Y DEPENDENCIAS		
TRIBUNAL CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO DEL CESAR	5 Despachos	1 secretaria
TRIBUNAL SUPERIOR DE VALLEDUPAR	6 Despachos	1 secretaria
COMISION DE DISCIPLINA JUDICIAL	3 Despachos	1 secretaria
CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA	3 Despachos	1 secretaria
JUZGADOS ADMINISTRATIVOS	8 Despachos	1 centro de servicios
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO	5 Despachos	1 centro de servicios
JUZGADOS LABORALES	4 Despachos	
JUZGADOS RESTITUCIÒN DE TIERRAS	3 Despachos	
JUZGADOS PEQUEÑAS CAUSAS	1 Despacho	
SALAS DE AUDIENCIA TIPO A (MAGISTRADOS)	7 Salas Físicas	2 Salas virtuales
SALAS DE AUDIENCIA TIPO B (JUZGADOS)	7 Salas Físicas	2 Salas virtuales
ZONAS COMPLENTARIAS	Auditorio	
	Cuarto Control Auditorio	
	Archivo general	
	Sala de Prensa	
	Salas Virtuales Publico	
	Oficina Soporte Tecnológico	
	Cuarto de Control y Seguridad	
	Gimnasio	
	Comedor	
	Sala Amiga	
	Aula Múltiple	
	Cuarto Telemático principal	
SERVICIOS	Baños y Servicios	
	Cuartos Eléctricos	

b) Cuadro de áreas

ÁREA LIBRE DISEÑADA : 2.675,06 M²

ÁREA CUBIERTA DISEÑADA : 12.217,93 M²

RELACION ÁREAS POR PISO	
AREA LOTE	4.525,00 m²
TOTAL SÓTANO 2	1.267,87

TOTAL SEMI-SÓTANO	1.267,87
TOTAL PRIMER PISO	786,33
TOTAL SEGUNDO PISO	831,50
TOTAL TERCER PISO	896,04
TOTAL CUARTO PISO	896,04
TOTAL QUINTO PISO	896,04
TOTAL SEXTO PISO	896,04
TOTAL SÉPTIMO PISO	896,04
TOTAL OCTAVO PISO	896,04
TOTAL NOVENO PISO	896,04
TOTAL DECIMO PISO	896,04
TOTAL ONCEAVO PISO	896,04
AREA TOTAL CONSTRUCCIÓN NUEVA	12.217,93 m²

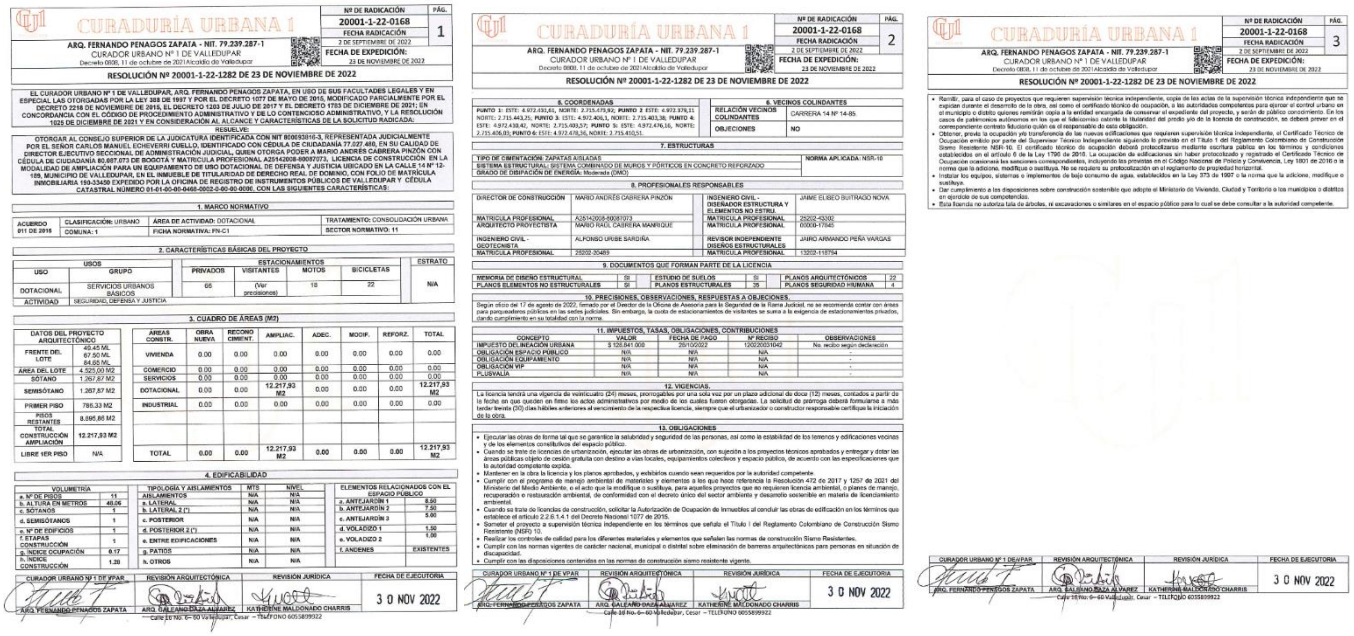
ÁREA TOTAL DISEÑADA : 14.892,99 M²

LICENCIA DE CONSTRUCCION

CURADURIA URBANA Nº 1

Anexo: LICENCIA DE CONSTRUCCION RESOLUCION Nº 20001-1-22-1282 del 23 de noviembre de 2022 en la modalidad de AMPLIACION

(03 FOLIOS)



CURADURÍA URBANA 1 — Nº DE RADICACIÓN 20001-1-22-0168 — FECHA RADICACIÓN 2 DE SEPTIEMBRE DE 2022 — FECHA DE EXPEDICIÓN: 23 DE NOVIEMBRE DE 2022 — PÁG. 1

ARQ. FERNANDO PENAGOS ZAPATA - NIT. 79.239.287-1
CURADOR URBANO Nº 1 DE VALLEDUPAR
Decreto 0006, 11 de octubre de 2021 Alcalde de Valledupar

RESOLUCIÓN Nº 20001-1-22-1282 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 2022

EL CURADOR URBANO Nº 1 DE VALLEDUPAR, ARQ. FERNANDO PENAGOS ZAPATA, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES Y EN ESPECIAL LAS OTORGADAS POR LA LEY 388 DE 1997 Y POR EL DECRETO 1077 DE MAYO DE 2015, MODIFICADO PARCIALMENTE POR EL DECRETO 2218 DE NOVIEMBRE DE 2015, EL DECRETO 1203 DE JULIO DE 2017 Y EL DECRETO 1783 DE DICIEMBRE DE 2021; EN CONCORDANCIA CON EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, Y LA RESOLUCIÓN 1025 DE DICIEMBRE DE 2021 Y EN CONSIDERACIÓN AL ALCANCE Y CARACTERÍSTICAS DE LA SOLICITUD RADICADA;

RESUELVE:

OTORGAR AL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA IDENTIFICADA CON NIT 800830910-3, REPRESENTADA JUDICIALMENTE POR EL SEÑOR CARLOS MANUEL ECHEVERRI CUELLO, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA 77.027.460, EN SU CALIDAD DE DIRECTOR EJECUTIVO SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL, QUIEN OTORGA PODER A MARIO ANDRES CABRERA PINZÓN CON CÉDULA DE CIUDADANÍA 80.087.073 DE BOGOTÁ Y MATRICULA PROFESIONAL A2514200B-80087073, **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN** EN LA MODALIDAD DE AMPLIACIÓN PARA UN EQUIPAMIENTO DE USO DOTACIONAL DE DEFENSA Y JUSTICIA UBICADO EN LA CALLE 14 Nº 12-109, MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, EN EL INMUEBLE DE TITULARIDAD DE DERECHO REAL DE DOMINIO, CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 190-33450 EXPEDIDO POR LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE VALLEDUPAR Y CÉDULA CATASTRAL NÚMERO 01-01-00-00-0468-0002-0-00-00-0000, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

1. MARCO NORMATIVO

ACUERDO 011 DE 2018	CLASIFICACIÓN: URBANO	ÁREA DE ACTIVIDAD: DOTACIONAL	TRATAMIENTO: CONSOLIDACIÓN URBANA
	COMUNA: 1	FICHA NORMATIVA: FN-C1	SECTOR NORMATIVO: 11

2. CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DEL PROYECTO

USOS		ESTACIONAMIENTOS				ESTRATO
USO	GRUPO	PRIVADOS	VISITANTES	MOTOS	BICICLETAS	
DOTACIONAL	SERVICIOS URBANOS BÁSICOS	65	(Ver precisiones)	18	22	N/A
ACTIVIDAD	SEGURIDAD, DEFENSA Y JUSTICIA					

3. CUADRO DE ÁREAS (M2)

DATOS DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO		ÁREAS CONSTR.	OBRA NUEVA	RECONO CIMIENT	AMPLIAC.	ADEC.	MODIF.	REFORZ.	TOTAL
FRENTE DEL LOTE	45,45 ML 67,50 ML 64,65 ML	VIVIENDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ÁREA DEL LOTE	4.525,00 M2	COMERCIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SÓTANO	1.267,87 M2	SERVICIOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SEMISÓTANO	1.267,87 M2	DOTACIONAL	0,00	0,00	12.217,93 M2	0,00	0,00	0,00	12.217,93 M2
PRIMER PISO	785,33 M2	INDUSTRIAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PISOS RESTANTES	8.095,86 M2								
TOTAL CONSTRUCCIÓN AMPLIACIÓN	12.217,93 M2								
LIBRE 1ER PISO	N/A	TOTAL	0,00	0,00	12.217,93 M2	0,00	0,00	0,00	12.217,93 M2

4. EDIFICABILIDAD

VOLUMETRÍA		TIPOLOGÍA Y AISLAMIENTOS	MTS	NIVEL
a. Nº DE PISOS	11	AISLAMIENTOS	N/A	N/A
b. ALTURA EN METROS	40,06	a. LATERAL	N/A	N/A
c. SÓTANOS	1	b. LATERAL 2 (-)	N/A	N/A
d. SEMISÓTANOS	1	c. POSTERIOR	N/A	N/A
e. Nº DE EDIFICIOS	1	d. POSTERIOR 2 (-)	N/A	N/A
f. ETAPAS CONSTRUCCIÓN	1	e. ENTRE EDIFICACIONES	N/A	N/A
g. INDICE OCUPACIÓN	0,17	g. PATIOS	N/A	N/A
h. INDICE CONSTRUCCIÓN	1,20	h. OTROS	N/A	N/A

ELEMENTOS RELACIONADOS CON EL ESPACIO PÚBLICO	
a. ANTEJARDÍN 1	8,00
b. ANTEJARDÍN 2	7,50
c. ANTEJARDÍN 3	5,00
d. VOLADIZO 1	1,50
e. VOLADIZO 2	1,00
f. ANDENES	EXISTENTES

CURADOR URBANO Nº 1 DE VPAR.	REVISIÓN ARQUITECTÓNICA	REVISIÓN JURÍDICA	FECHA DE EJECUTORIA
ARQ. FERNANDO PENAGOS ZAPATA	ARQ. GALEANO DAZA ALVAREZ	KATHERINE MALDONADO CHARRIS	3 0 NOV 2022

Calle 16 No. 6– 60 Valledupar, Cesar – TELEFONO 6053839322

CURADURÍA URBANA 1 — Nº DE RADICACIÓN 20001-1-22-0168 — FECHA RADICACIÓN 2 DE SEPTIEMBRE DE 2022 — FECHA DE EXPEDICIÓN: 23 DE NOVIEMBRE DE 2022 — PÁG. 2

ARQ. FERNANDO PENAGOS ZAPATA - NIT. 79.239.287-1
CURADOR URBANO Nº 1 DE VALLEDUPAR
Decreto 0006, 11 de octubre de 2021 Alcalde de Valledupar

RESOLUCIÓN Nº 20001-1-22-1282 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 2022

6. COORDENADAS

PUNTO 1: ESTE: 4.972.035,61, NORTE: 2.733.475,96; PUNTO 2: ESTE: 4.972.376,11 NORTE: 2.733.443,25; PUNTO 3: ESTE: 4.972.406,1, NORTE: 2.733.403,38; PUNTO 4: ESTE: 4.972.438,40, NORTE: 2.733.450,57; PUNTO 5: ESTE: 4.972.476,56, NORTE: 2.733.406,03; PUNTO 6: ESTE: 4.972.476,56, NORTE: 2.733.450,51.

6. VECINOS COLINDANTES

RELACIÓN VECINOS COLINDANTES	CARRERA 14 Nº 14-85
OBJECIONES	NO

7. ESTRUCTURAS

TIPO DE CIMENTACIÓN: ZAPATAS AISLADAS	NORMA APLICADA: NSR-10
SISTEMA ESTRUCTURAL: SISTEMA COMBINADO DE MUROS Y PÓRTICOS EN CONCRETO REFORZADO	
GRADO DE DISIPACIÓN DE ENERGÍA: Moderada (DMO)	

8. PROFESIONALES RESPONSABLES

DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN	MARIO ANDRES CABRERA PINZON	INGENIERO CIVIL - DISEÑADOR ESTRUCTURA Y ELEMENTOS NO ESTRU.	JAIME ELISEO SUITRAGO NOVA
MATRICULA PROFESIONAL ARQUITECTO PROYECTISTA	A2514200B-80087073 MARIO RAUL CABRERA MANRIQUE	MATRICULA PROFESIONAL MATRICULA PROFESIONAL	25202-45202 00009-17545
INGENIERO CIVIL - GEOTECNISTA	ALFONSO URIBE SARDINA	REVISOR INDEPENDIENTE DISEÑOS ESTRUCTURALES	JAIRO ARMANDO PEÑA VARGAS
MATRICULA PROFESIONAL	25202-30489	MATRICULA PROFESIONAL	13202-118794

9. DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DE LA LICENCIA

MEMORIA DE DISEÑO ESTRUCTURAL	SI	ESTUDIO DE SUELOS	SI	PLANOS ARQUITECTÓNICOS	22
PLANOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	SI	PLANOS ESTRUCTURALES	35	PLANOS SEGURIDAD HUMANA	4

10. PRECISIONES, OBSERVACIONES, RESPUESTAS A OBJECIONES.

Según oficio del 17 de agosto de 2022, firmado por el Director de la Oficina de Asesora para la Seguridad de la Rama Judicial, no se recomienda contar con áreas para parqueaderos públicos en las sedes judiciales. Sin embargo, la cuota de estacionamientos de visitantes se suma a la exigencia de estacionamientos privados, dando cumplimiento en su totalidad con la norma.

11. IMPUESTOS, TASAS, OBLIGACIONES, CONTRIBUCIONES

CONCEPTO	VALOR	FECHA DE PAGO	Nº RECIBO	OBSERVACIONES
IMPUESTO DELINEACIÓN URBANA	$ 120.041.000	29/11/2022	1202003162	No. recibo según declaración
OBLIGACIÓN ESPACIO PUBLICO	N/A	N/A	N/A	-
OBLIGACIÓN EQUIPAMIENTO	N/A	N/A	N/A	-
OBLIGACIÓN VIP	N/A	N/A	N/A	-
PLUSVALÍA	N/A	N/A	N/A	-

12. VIGENCIAS.

La licencia tendrá una vigencia de veinticuatro (24) meses, prorrogables por una sola vez por un plazo adicional de doce (12) meses, contados a partir de la fecha en que quedan en firme los actos administrativos por medio de los cuales fueron otorgadas. La solicitud de prórroga deberá formularse a más tardar treinta (30) días hábiles anteriores al vencimiento de la respectiva licencia, siempre que el urbanizador o constructor responsable certifique la iniciación de la obra.

13. OBLIGACIONES

- Ejecutar las obras de forma tal que se garantice la salubridad y seguridad de las personas, así como la estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constitutivos del espacio público.
- Cuando se trate de licencias de urbanización, ejecutar las obras de urbanización, con sujeción a los proyectos técnicos aprobados y entregar y dotar las áreas públicas objeto de cesión gratuita con destino a vías locales, equipamientos colectivos y espacio público, de acuerdo con las especificaciones que la autoridad competente exija.
- Mantener en la obra la licencia y los planos aprobados, y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente.
- Cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos a los que hace referencia la Resolución 472 de 2017 y 1257 de 2021 del Ministerio del Medio Ambiente, o el acto que la modifique o sustituya, para aquellos proyectos que en ejecución licencia ambiental, o planes de manejo, recuperación o restauración ambiental, de conformidad con el decreto único del sector ambiental y desarrollo sostenible en materia de licenciamiento ambiental.
- Cuando se trate de licencias de construcción, solicitar la Autorización de Ocupación de Inmuebles al concluir las obras de edificación en los términos que establece el artículo 2.2.6.1.4.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015.
- Someter el proyecto a supervisión técnica independiente en los términos que señala el Título I del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente (NSR) 10.
- Realizar los controles de calidad para los diferentes materiales y elementos que señalen las normas de construcción Sismo Resistentes.
- Cumplir con las normas vigentes de carácter nacional, municipal o distrital sobre eliminación de barreras arquitectónicas para personas en situación de discapacidad.
- Cumplir con las disposiciones contenidas en las normas de construcción sismo resistente vigente.

CURADOR URBANO Nº 1 DE VPAR.	REVISIÓN ARQUITECTÓNICA	REVISIÓN JURÍDICA	FECHA DE EJECUTORIA
ARQ. FERNANDO PENAGOS ZAPATA	ARQ. GALEANO DAZA ALVAREZ	KATHERINE MALDONADO CHARRIS	3 0 NOV 2022

Calle 16 No. 6– 60 Valledupar, Cesar – TELEFONO 6053839322

CURADURÍA URBANA 1 — Nº DE RADICACIÓN 20001-1-22-0168 — FECHA RADICACIÓN 2 DE SEPTIEMBRE DE 2022 — FECHA DE EXPEDICIÓN: 23 DE NOVIEMBRE DE 2022 — PÁG. 3

ARQ. FERNANDO PENAGOS ZAPATA - NIT. 79.239.287-1
CURADOR URBANO Nº 1 DE VALLEDUPAR
Decreto 0006, 11 de octubre de 2021 Alcalde de Valledupar

RESOLUCIÓN Nº 20001-1-22-1282 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 2022

- Ramiro, para el caso de proyectos que requieren supervisión técnica independiente, copia de las actas de la supervisión técnica independiente que se expidan durante el desarrollo de la obra, así como el certificado técnico de ocupación, a las autoridades competentes para ejercer el control urbano en el municipio o distrito quienes remitirán copia a la entidad encargada de conservar el expediente del proyecto, y serán de público conocimiento. En los casos de parámetros autónomos en los que el Ministerio ostente la titularidad del predio y/o de la licencia de construcción, se deberá prever en el correspondiente contrato fiduciario quién es el responsable de esta obligación.
- Obtener, previo la ocupación y/o transferencia de las nuevas edificaciones que requieren supervisión técnica independiente, el Certificado Técnico de Ocupación emitido por parte del Supervisor Técnico Independiente siguiendo lo previsto en el Título I del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10. El certificado técnico de ocupación deberá protocolizarse mediante escritura pública en los términos y condiciones establecidos en el artículo 6 de la Ley 1796 de 2016. La ocupación de edificaciones sin haber protocolizado y registrado el Certificado Técnico de Ocupación conllevará las sanciones correspondientes, incluyendo las previstas en el Código Nacional de Policía y Convivencia. Ley 1801 de 2016 o la norma que la adicione, modifique o sustituya. No se requiere su protocolización en el reglamento de propiedad horizontal.
- Instalar los equipos, sistemas o implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997 o la norma que la adicione, modifique o sustituya.
- Dar cumplimiento a las disposiciones sobre construcción sostenible que adopte el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio o los municipios o distritos en ejercicio de sus competencias.
- Bota llamda no autoriza tala de árboles, ni excavaciones o similares en el espacio público para lo cual se debe consultar a la autoridad competente.

CURADOR URBANO Nº 1 DE VPAR.	REVISIÓN ARQUITECTÓNICA	REVISIÓN JURÍDICA	FECHA DE EJECUTORIA
ARQ. FERNANDO PENAGOS ZAPATA	ARQ. GALEANO DAZA ALVAREZ	KATHERINE MALDONADO CHARRIS	3 0 NOV 2022

Calle 16 No. 6– 60 Valledupar, Cesar – TELEFONO 6053839322

AFINIA – Grupo EPM

Anexos: DISPONIBILIDAD SERVICIO, FACTIBILIDAD DEL SERVICIO ENERGIA
(04 folios)

Valledupar, 01 de diciembre de 2022

Estimado señor(a):
DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE
ADMINISTRACION JUDICIAL
CARLOS MANUEL ECHEVERRI CUELLO
DIRECTOR SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL
CALLE 14 # 13 - 2 BARRIO LOPERENA
3219745674
VALLEDUPAR

Asunto: Respuesta factibilidad del servicio de energía con expediente N° P31102022110043
Usuario Nuevo

Respetado(a) señor(a):

Recibida su solicitud con número del asunto y fecha 28 de octubre del año 2022, donde nos requiere la localización de la factibilidad del servicio de energía a la red para sus instalaciones, atentamente le comunicamos que hemos atendido favorablemente su solicitud, otorgándole la factibilidad del servicio de energía con las características técnicas que se describen a continuación:

1. **Datos del predio:**

Dirección: CALLE 14 No. 13 - 2
Municipio: VALLEDUPAR
Nombre de la obra: AUMENTO DE POTENCIA PALACIO DE JUSTICIA

2. **Información técnica:**

Potencia aprobada: 1 2 5 0 kVA
Circuito o alimentador: GUATAPURI 1
Construir Red de Media Tensión: NO
Nodo o apoyo: 21667686
Instalaciones actuales: N/A
Compra de bien futuro: NO
Coordenadas: 0
Tipo de Certificación RETIE: Plena

Nivel de tensión: 13,2 KV
Tipo de conexión: Trifásico
Cantidad de transformadores: 1
Uso del servicio: Oficial
Instalaciones futuras: N/A
Tipo de Punto de medición (CREG 038/14): Nivel 2
Ubicación del punto de conexión: N10 28 27.6 W73 15 07.3

3. **Paso a seguir**:

- Solicitar la revisión del diseño eléctrico del proyecto.
- Solicitar interventoría al proyecto aprobado.
- Solicitar visita de puesta en servicio al operador de red.
- Pedido de conexión al servicio de energía eléctrica.

4. **Descripción de la conexión:**

Para la obtención del servicio de energía se deberá presentar un diseño eléctrico de las redes de distribución, a partir del punto "A", referenciar la respuesta otorgada en este comunicado y los documentos legales requeridos para este fin.

conexión se entenderá inválido, por lo que La Empresa procederá a otorgar una nueva respuesta de punto de conexión que refleje la realidad constructiva del proyecto, y en caso de requerirse, el interesado deberá realizar las modificaciones necesarias para garantizar que el proyecto cuente con el mismo número de medidores que usuarios potenciales.

Esta factibilidad de punto de conexión queda condicionada al cumplimiento de las instalaciones o predios con respecto a lo estipulado en el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) del Municipio respectivo y en especial con: No estar incluido en zona de alto riesgo, el inmueble a construir no debe encontrarse dentro de servidumbres o debajo de líneas de conducción de energía eléctrica, según los artículos 13 y 22 del RETIE, además debe cumplir con los retiros obligados a quebradas, ríos, poliductos, líneas férreas, vías (según lo establecido en la Ley 1228 de 2008 y decreto 2976 de 2010), demás disposiciones y lo dispuesto en la Ley 388 de 1997 o en las normas que la modifiquen o sustituyan en lo que respecta a limitaciones en el uso del suelo.

La emisión de esta factibilidad no autoriza al potencial usuario conectar su instalación a las redes de La Empresa. El servicio de energía solo se dará cuando se cumpla con los requisitos de conexión del servicio previa visita de un funcionario de La Empresa quien revisará y sellará el medidor de energía. Si se encuentra conectada la instalación antes de cumplir los requisitos mencionados, el potencial usuario estará incurriendo en el delito de defraudación de fluidos definido en el artículo 256 del código penal.

No obstante, se aclara que la respuesta de esta factibilidad del servicio no autoriza intervenir o realizar obras eléctricas sobre la infraestructura eléctrica de propiedad de La Empresa o particular sin cumplir los procedimientos de operación del sistema de distribución local y el acompañamiento de funcionarios de La Empresa debidamente identificados.

Tener en cuenta que la vigencia de este punto de conexión es un año (1), a partir de su fecha de expedición. Para información, dudas o inquietudes, consultar la página web https://energiacaribemar.co/normativa-de-red/ donde encontrará la información de los trámites de energía. Para asesorías técnica con respecto a los puntos de conexión, favor comunicarse con el técnico Yesith Torres en el correo yesith.torres@afinia.com.co y teléfono 3114350675 o con el ingeniero Guillermo Calvo en el correo guillermo.calvo@afinia.com.co y teléfono 3114353923.

AFINIA. espera haber atendido satisfactoriamente su requerimiento, quedando atentos para las aclaraciones o precisiones que considere pertinentes.

Anexos: Diagrama punto de conexión.

Cordialmente,

KELLY YANETH VALERA COTES
PROVISIÓN DEL SERVICIO - CESAR

El diseño del sistema de medida debe incluir lo estipulado en la resolución CREG 038 de 2014 "Código de Medida". Adicionalmente, las instalaciones mayores a 15 kVA requieren instalar medidor de activa y reactiva con perfil de carga, con el fin de dar cumplimiento a la resolución CREG 015 de 2018.

Este proyecto deberá ser presentado por un profesional con matrícula profesional vigente, referenciando la respuesta otorgada en este comunicado y los documentos legales requeridos para este fin. Los requisitos técnicos de presentación de diseños eléctricos se detallan en la Norma Técnica de ES.03761 Especificaciones Particulares para Instalaciones de Conexión; esta norma se encuentra disponible en la página web de la Empresa Normativa de Red • GRUPO EPM (energiacaribemar.co), (ES.03761.CO.pdf).

Por otra parte, una vez se encuentre aprobado el diseño, antes de la ejecución de los trabajos por parte del constructor, debe solicitar la revisión de proyectos eléctricos, a través del Aplicativo Web.

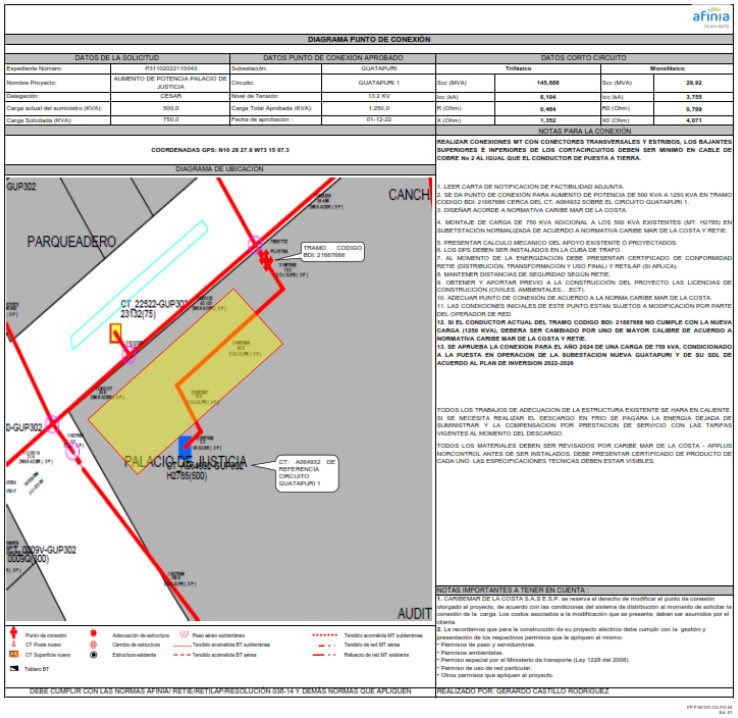
AFINIA, en adelante La Empresa, suministra e instala los conductores de nivel de tensión I y el transformador de distribución hasta el punto de conexión asignado, Los cuales serán propiedad de La Empresa y se construirán previa solicitud de la interventoría. Las acometidas para cada uno de los clientes, así como las obras civiles, serán responsabilidad del constructor y de propiedad de los usuarios potenciales.

Las obras civiles de redes de uso general serán adquiridas por La Empresa mediante la figura de Compra de Bien Futuro, previa inclusión de la cláusula de propiedad de activos eléctricos en el Reglamento de Propiedad Horizontal a favor de La Empresa. "Los activos eléctricos destinados a la distribución de energía del nivel de tensión 2 (primarias), los transformadores y su red secundaria asociada, son de propiedad de La Empresa, a quién se le concede el derecho a usar el área común donde se encuentran instalados y el acceso a ellas para la libre operación, mantenimiento y reposición de dichos bienes, sin que ello implique el pago por La Empresa por ningún concepto como impuesto predial, arrendamiento, gastos de administración, pago de impuestos municipales o cualquier otro gasto relativo a la copropiedad. En todo caso, dichos activos eléctricos serán utilizados por La Empresa para la prestación del servicio de energía de la copropiedad".

Para la conexión del servicio de energía se deberán ingresar las solicitudes correspondientes al número de instalaciones, entregando copia de esta factibilidad y presentando la certificación de conformidad RETIE, la cual se compone de la declaración de cumplimiento RETIE firmada por el profesional competente responsable de la construcción de las obras eléctricas y el dictamen de inspección emitido por un organismo acreditado por la ONAC para tal fin (cuando aplique la certificación plena) y los demás documentos legales requeridos.

Si el punto de conexión más cercano es una red particular deberá presentar permiso escrito del propietario de la infraestructura.

Se informa que el Reglamento de Comercialización – Resolución CREG-156/2011, en su artículo 14, establece como condición necesaria para el registro de un equipo de medida, que este tenga por objeto la medición del consumo de un único Usuario o Usuario Potencial, aclarando que usuario es la persona natural o jurídica que se beneficia con la prestación del servicio público domiciliario de energía eléctrica, bien sea como propietario del inmueble en donde éste se presta, o como receptor directo del servicio, e independientemente del número de destinaciones autorizadas por la entidad competente. Adicionalmente informamos que en caso de identificarse durante la revisión del proyecto de redes o la interventoría de obra incumplimiento de lo anterior, el presente punto de



ISO 9001 icontec internacional No. SC5780 - 4
IQNet CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
NTCGP 1000 icontec internacional No. GP 059 - 4

EMDUPAR S.A. E.S.P

Anexos: DISPONIBILIDAD SERVICIO, FACTIBILIDAD DEL SERVICIO ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO
(03 folios)

EMDUPAR	ACTA DE REVISIÓN DE DISEÑOS	FO-GR-33 Versión : 02-11-12-13 Página : 1 de 3

INFORMACION DEL PROYECTO

FECHA	29/11/2022
URBANIZADOR – CONSTRUCTOR	Rama Judicial Dirección Seccional De Administración Judicial Cesar
PROYECTO	Nueva Torre Del Palacio De Justicia

PARTICIPANTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Carlos Manuel Echeverri Cuello	Representante Legal	
Ar. Paola Velilla Pérez	Jefe División Proyectos y Gestión Ambiental EMDUPAR S.A. E.S.P.	

DESARROLLO

TEMAS TRATADOS:
Memorias de cálculo sistema suministro (red de abastecimiento agua potable).
Memorias de cálculo sistema sanitario (red de desagües).
Empalme de redes.
Observaciones.

DESARROLLO DE LOS TEMAS

MEMORIAS DE CALCULO SISTEMA SUMINISTRO (RED DE ABASTECIMIENTO AGUA POTABLE)

ACOMETIDA: El diseño plantea una acometida PVC de 3" y por medio de un collar de derivación que va desde la tubería existente PVC de 3" con salida en 3" .Conexión ubicada en la Calle 14. Dicho proyecto tiene un sistema de distribución se concibe de tal manera que desde la red de acueducto circundante a la obra y mediante gravedad se abastece los aparatos sanitarios a utilizar.

MEMORIAS DE CALCULO SISTEMA SANITARIO (RED DE DESAGÜES)

El sistema de Alcantarillado Sanitario para el Proyecto constará de una red de la cual existen tramos de tubería PVC de diámetro de 4" y 6" de la cual esta última se conectara a la red pública sobre la Carrera 14.
Existen cajas de inspección cuyas medidas son 0.60m x 0.60 m con un espesor de 0.10m
La tubería para la acometida domiciliaria se hará con tubería de PVC de diámetro 4" con su correspondiente conexión a la tubería principal de 6".

EMDUPAR	ACTA DE REVISIÓN DE DISEÑOS	FO-GR-33 Versión : 02-11-12-13 Página : 2 de 3

AUTORIZACION EMPLAME REDES:

Realizada la revisión de las memorias, especificaciones y planos correspondientes al proyecto NUEVA TORRE DEL PALACIO DE JUSTICIA, se autoriza el empalme a la red pública de acueducto existente en tubería principal de máximo dos pulgadas (2"), sobre la calle 14, la tubería de la red pública existente corresponde a tres pulgadas (3")

Se autoriza conexión a la red pública de alcantarillado existente de ocho pulgadas (8") que pasa sobre la carrera 14 mediante tubería de seis pulgadas (6"), se prohíbe la conexión directa al pozo colector.

Para efectos de aprobación se hacen las siguientes sugerencias:

- Se debe informar a la empresa de servicios públicos EMDUPAR S.A. E.S.P. con mínimo 5 días de anticipación del inicio de las actividades de empalme y acometidas de redes solicitando el acompañamiento y supervisión técnica.
- Una vez terminada la obra se debe entregar las redes a la empresa de servicios públicos de Valledupar EMDUPAR S.A. E.S.P. debidamente probadas.
- La manipulación de válvula es exclusiva de la empresa de servicios públicos de Valledupar EMDUPAR S.A. E.S.P., cualquier requerimiento que amerite el cierre o apertura de estas debe ser autorizado y realizado por la empresa.
- Toda conexión o derivación que desde esta ramificación de la red se pretenda realizar debe ser autorizada por la empresa de servicios públicos de Valledupar EMDUPAR S.A. E.S.P.
- Previo a la conexión de la derivación acometida de la red de acueducto, se debe hacer limpieza de la tubería a conectar.
- Se debe aportar certificación de calidad del material a implementar y sus respectivas fichas técnicas emitidas por el fabricante y es deber del constructor cumplir con todas las especificaciones constructivas requeridas por el fabricante y establecidas por el Resolución 0330/2017.

OBSERVACIONES

SISTEMA DE SUMINISTRO:

- Se recomienda conexión de acometida de acueducto de máximo Ø2".

EMDUPAR	ACTA DE REVISIÓN DE DISEÑOS	FO-GR-33 Versión : 02-11-12-13 Página : 3 de 3

SISTEMA SANITARIO:

- No se autoriza la conexión al pozo colector, se prohíbe la conexión directa a los pozos de inspección.
- Para la conexión de redes de alcantarillado se indica que estas deben realizarse en diagonal a 45° grados, la conexión se hace directamente a la red.

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Presentar planos y diseños conformes a observaciones planteadas en esta acta	-	-
Presentar programa de obras	-	-
Presentar acta de compromisos	-	-
Entrega de redes exteriores	-	-

ALCANCE DE LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES:

ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS		
ACTIVIDAD	**PROGRAMADO MES**	**EJECUTADO MES**
DIAGNOSTICO E INFORME CONSULTORIA ANTERIOR	100 %	100 %
DIAGNOSTICO NORMATIVO	100 %	100 %
ESQUEMA BASICO ARQUITECTONICO	100 %	100 %
ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO	100 %	100 %
PROYECTO ARQUITECTONICO	100 %	100 %
REVISION INDEPENDIENTE DISEÑO ESTRUCTURAL	100 %	100 %
REVISION INDEPENDIENTE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	100 %	100 %
DISEÑO ELECTRICO	100 %	100 %
DISEÑO RED VOZ Y DATOS	100 %	100 %
DISEÑO HIDROSANITARIO	100 %	100 %
DISEÑO AIRE ACONDICIONADO	100 %	100 %
DISEÑO SEGURIDAD Y CONTROL	100 %	100 %
DISEÑO RED CONTRA INCENDIOS	100 %	100 %
DISEÑO BIOCLIMATICO	100 %	100 %
ESPECIFICACIONES Y PRESUPUESTO	100 %	100 %
OBTENCION LICENCIA DE CONSTRUCCION	100 %	100 %
OBTENCION FACTIBILIDADES SERVICIOS PÚBLICOS	100 %	100 %

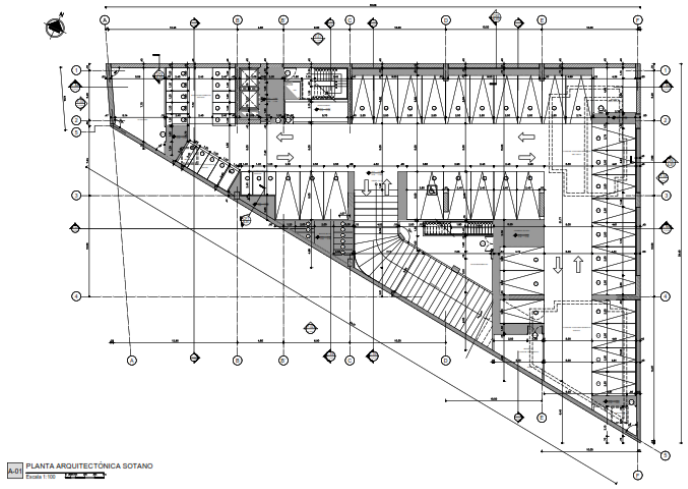
CONCLUSIONES DEL DISEÑO

A. ARQUITECTURA

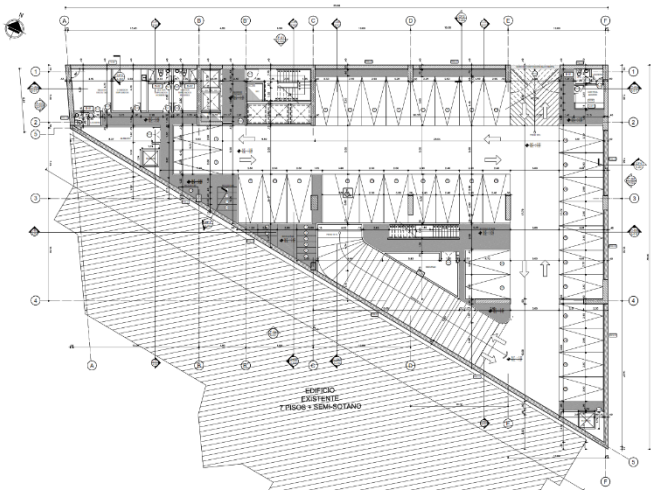
PROYECTO ARQUITECTÓNICO FINAL.

A continuación, relacionamos el proyecto final aprobado con actualización de planos producto de la coordinación técnica y observaciones del proceso de licenciamiento.

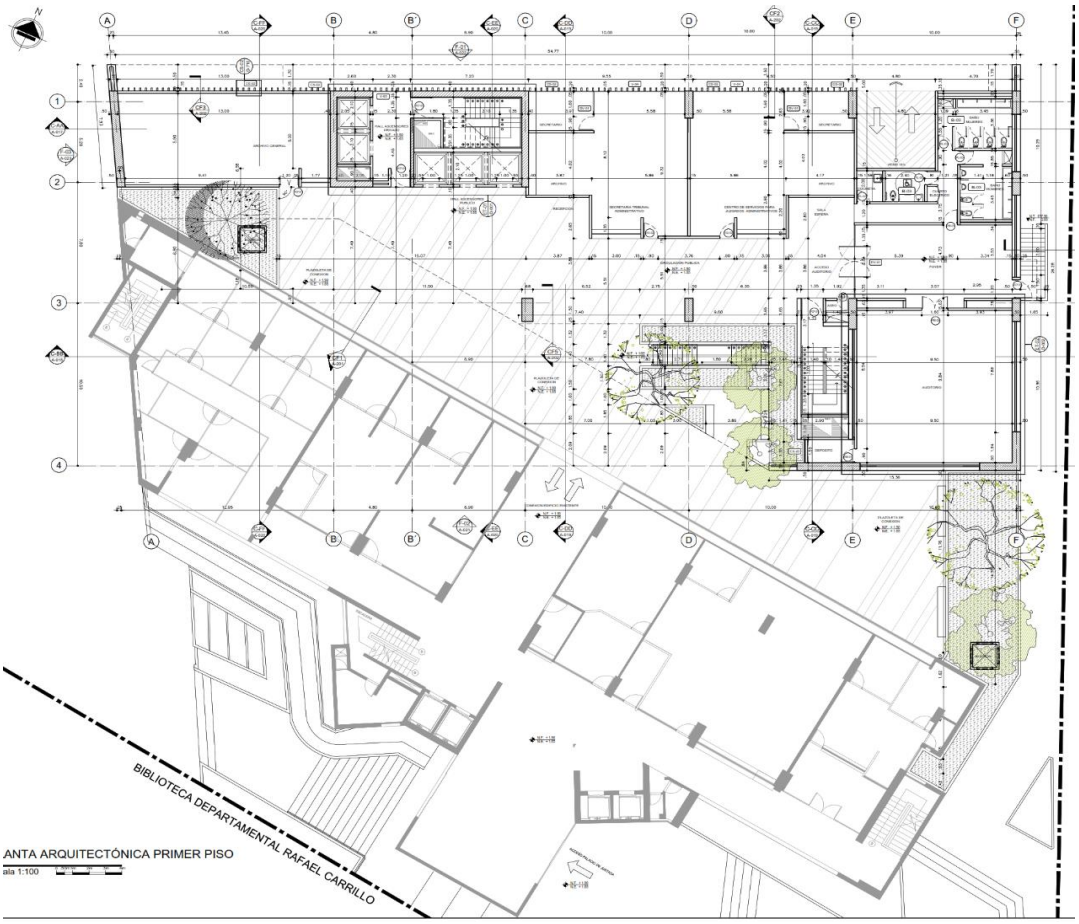
SOTANO



SEMISOTANO

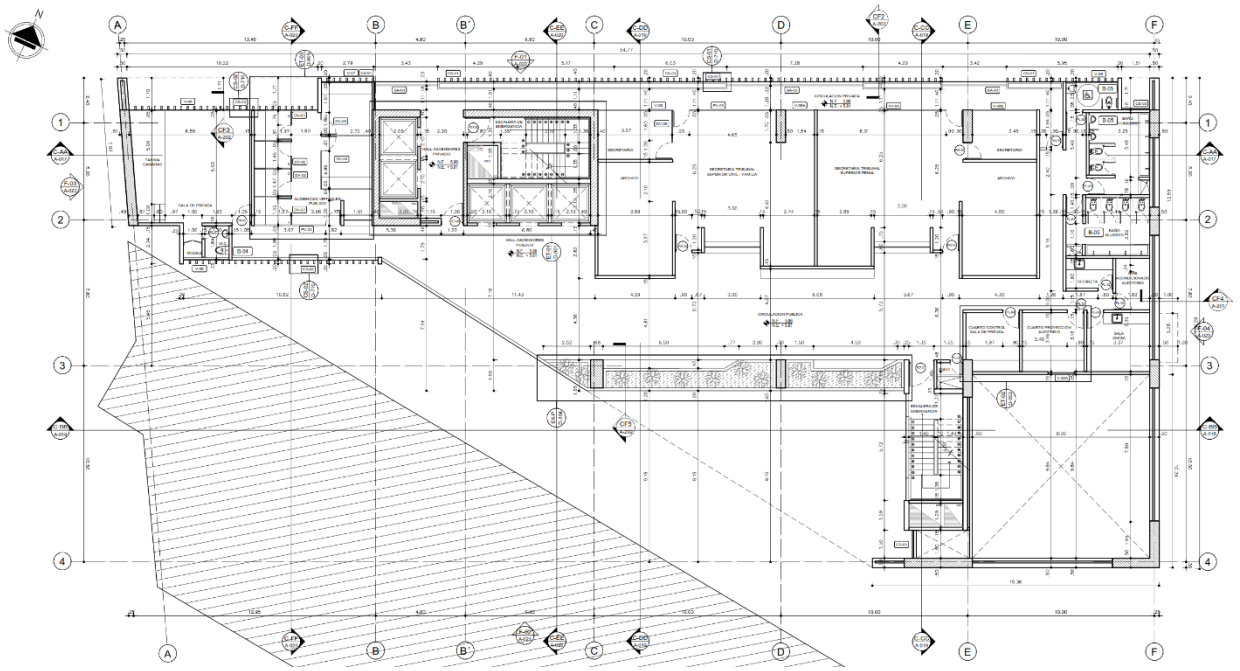


1re PISO

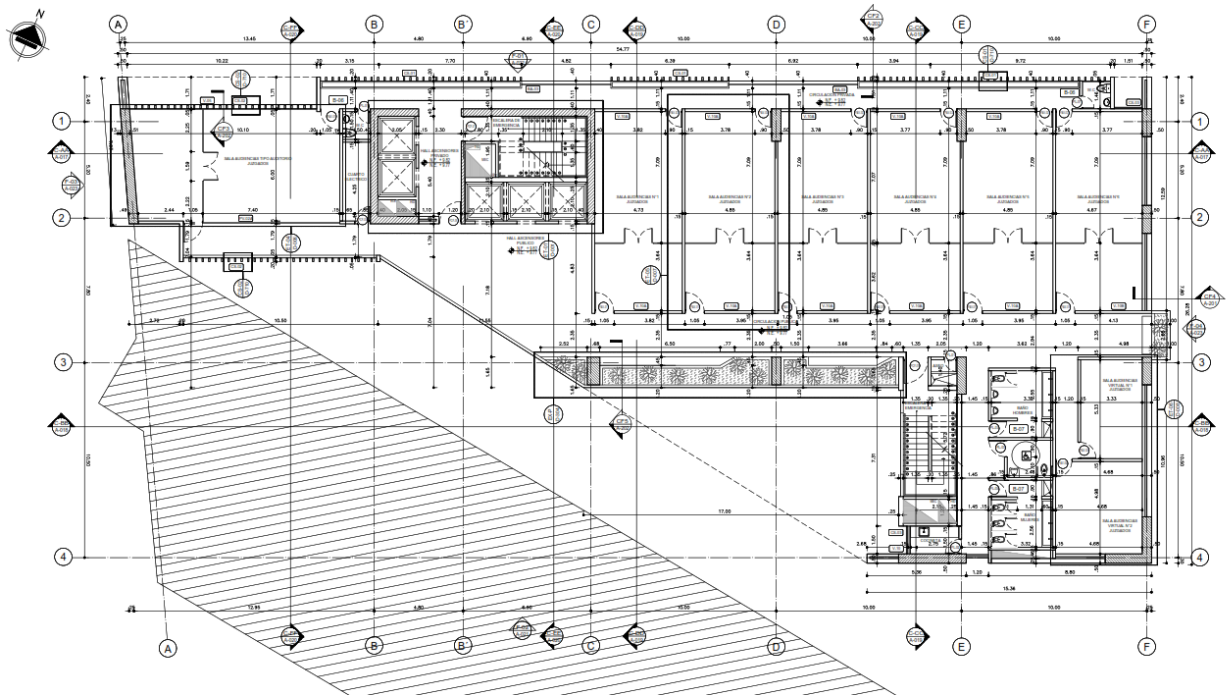


ISO 9001 icontec internacional No. SC5780 - 4
IQNet CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
NTCGP 1000 icontec internacional No. GP 059 - 4

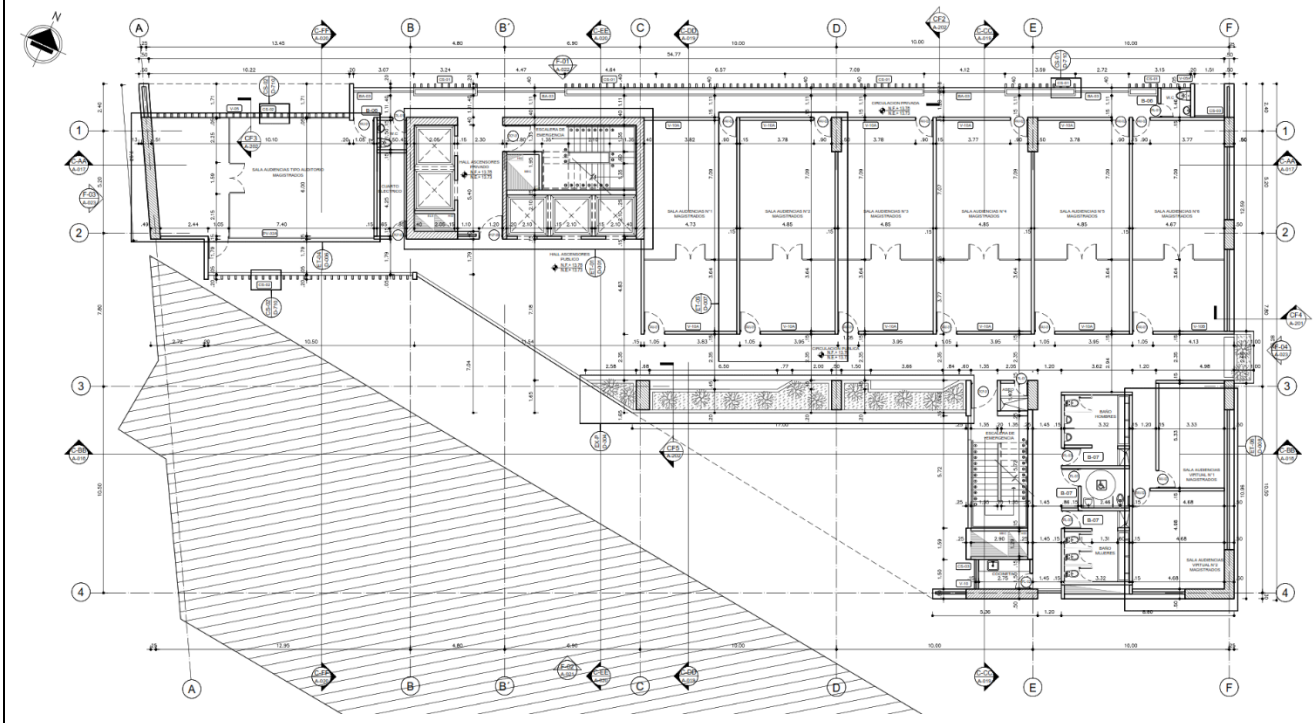
2do PISO



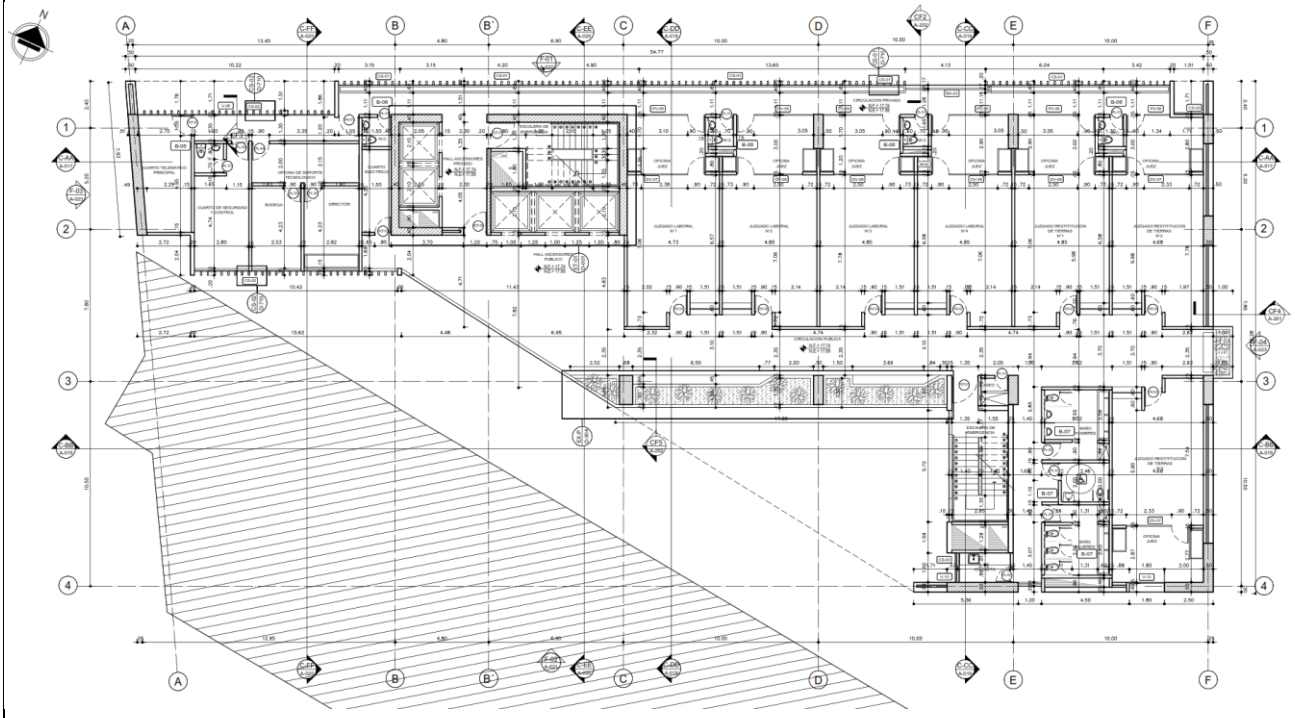
3re PISO



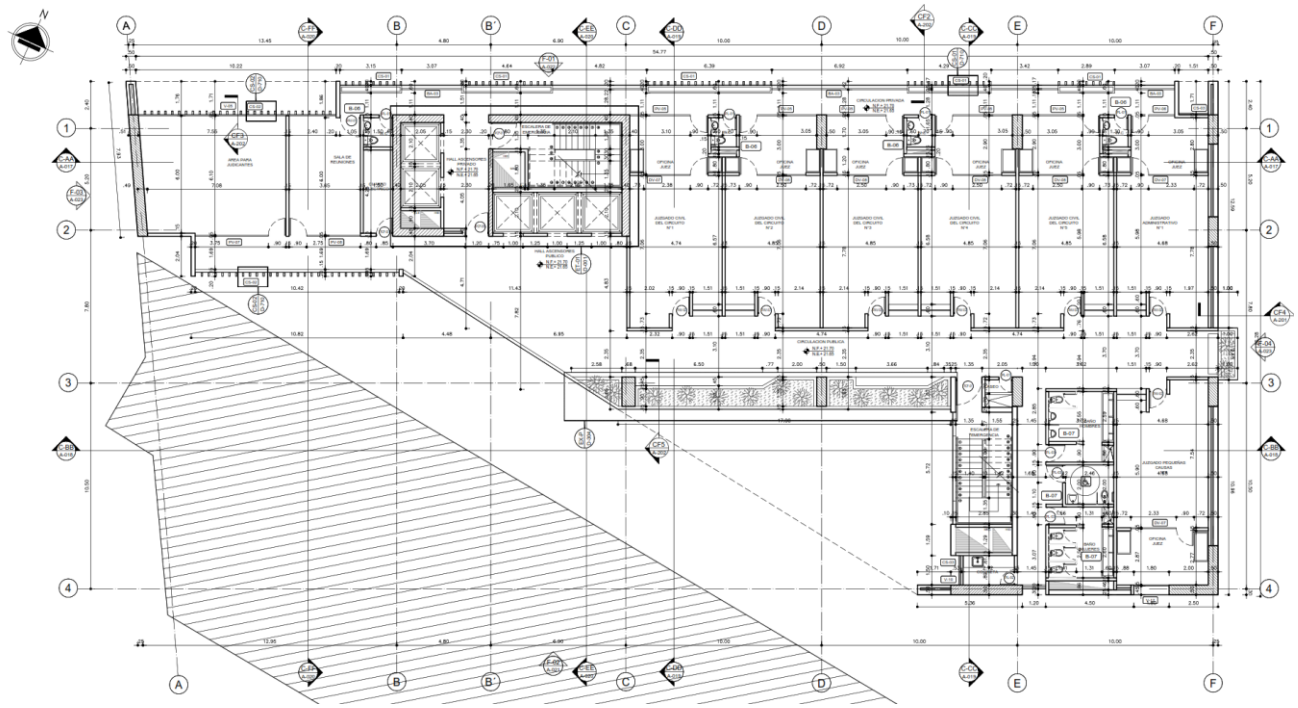
4to PISO



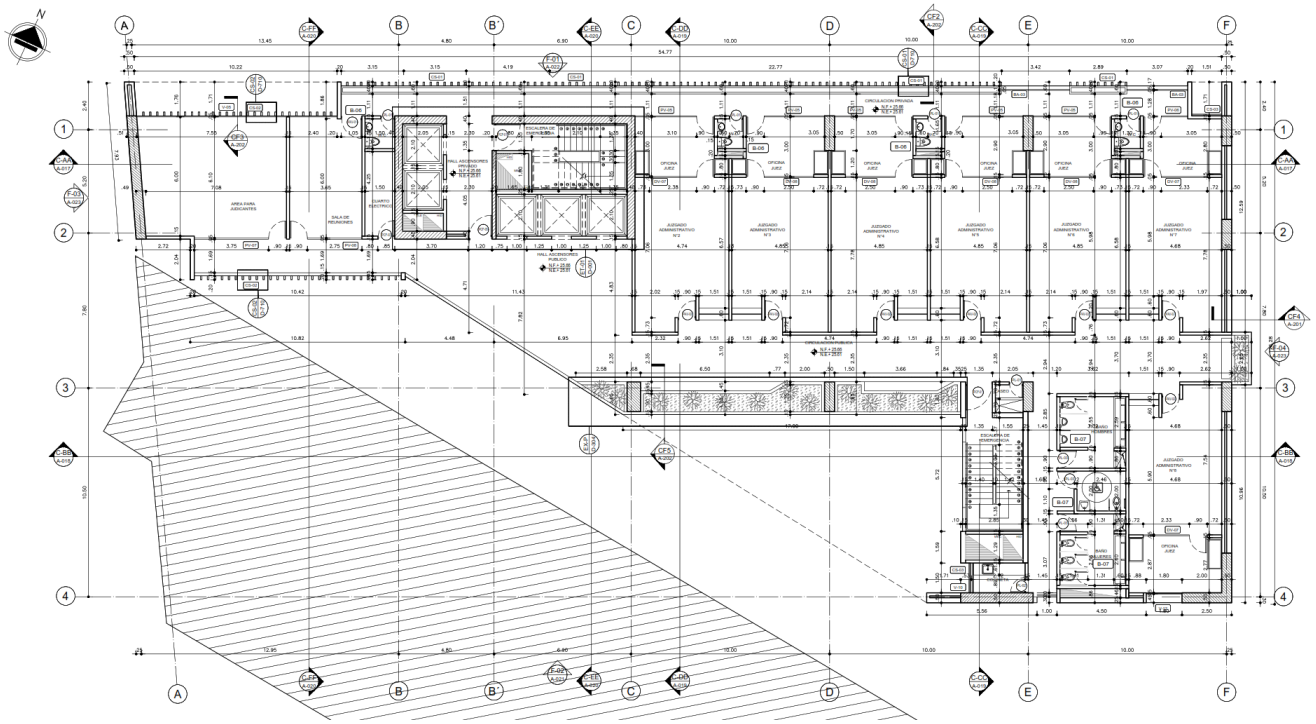
5to PISO



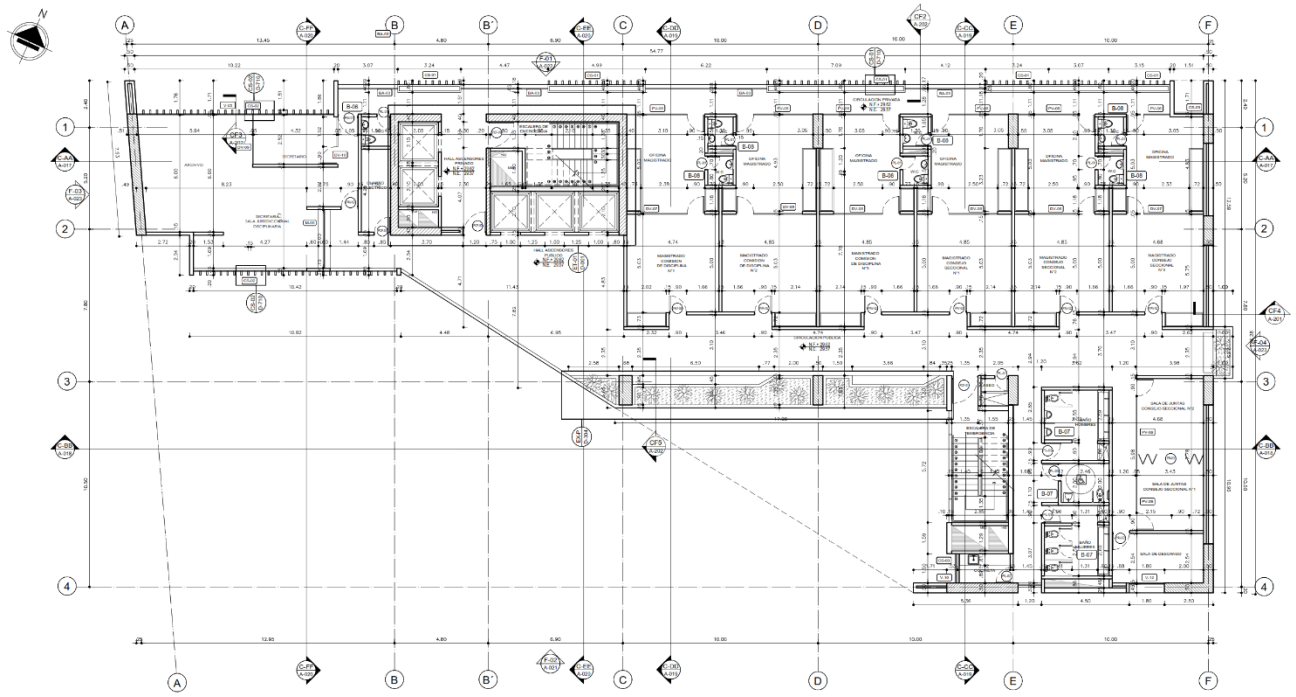
6to PISO



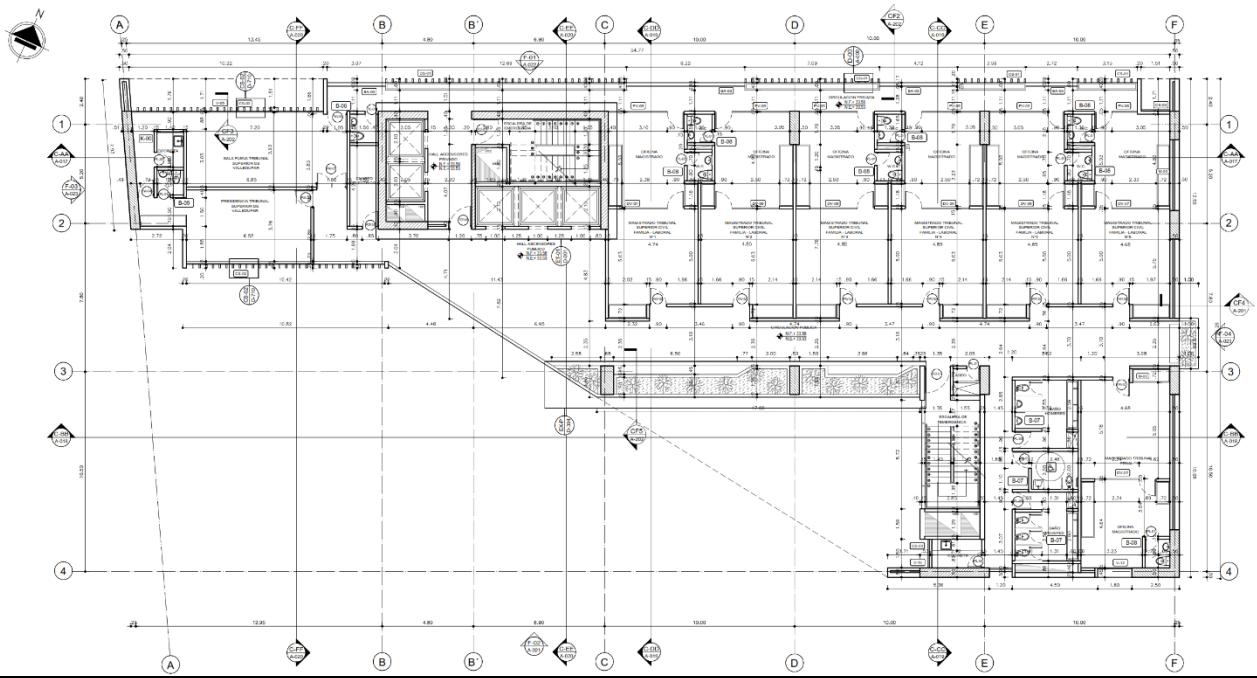
7mo PISO



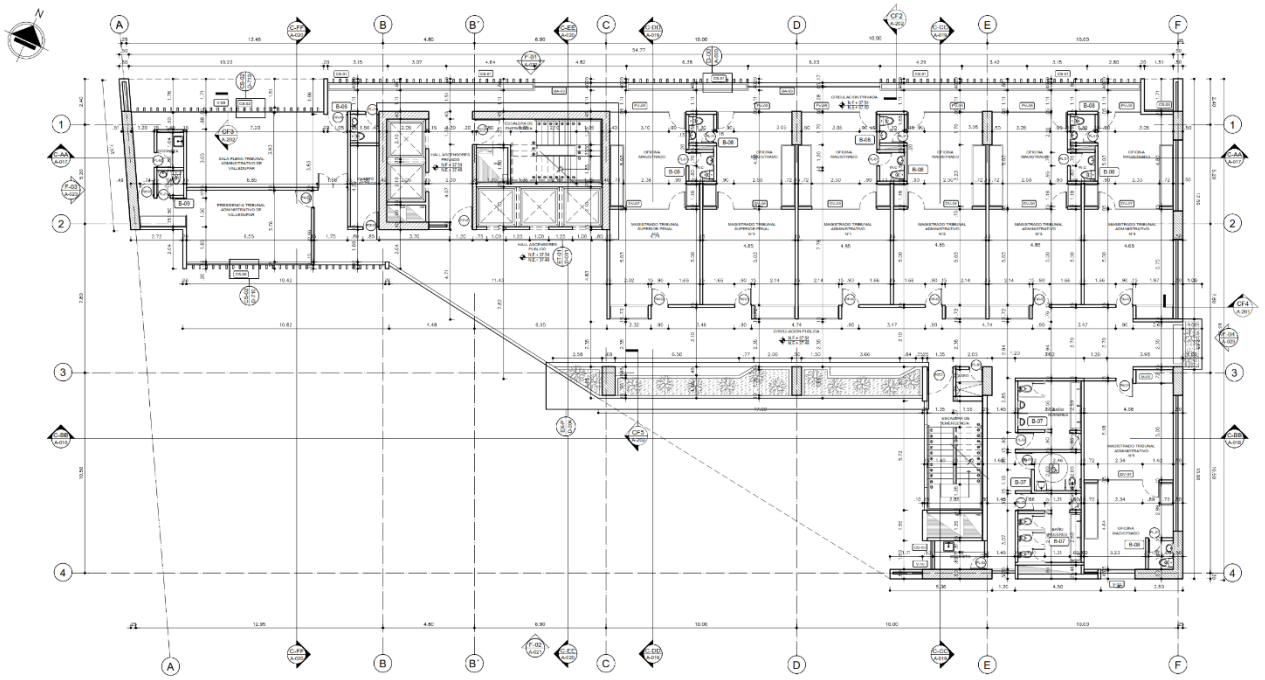
8vo PISO



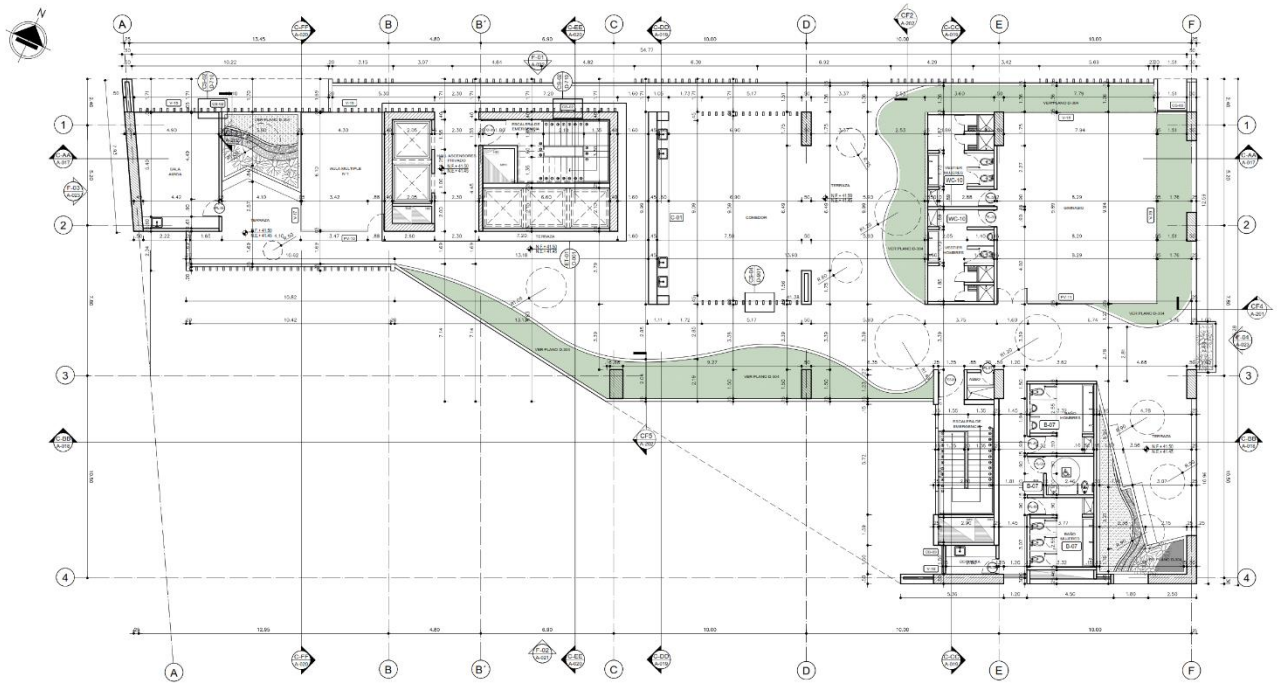
9no PISO



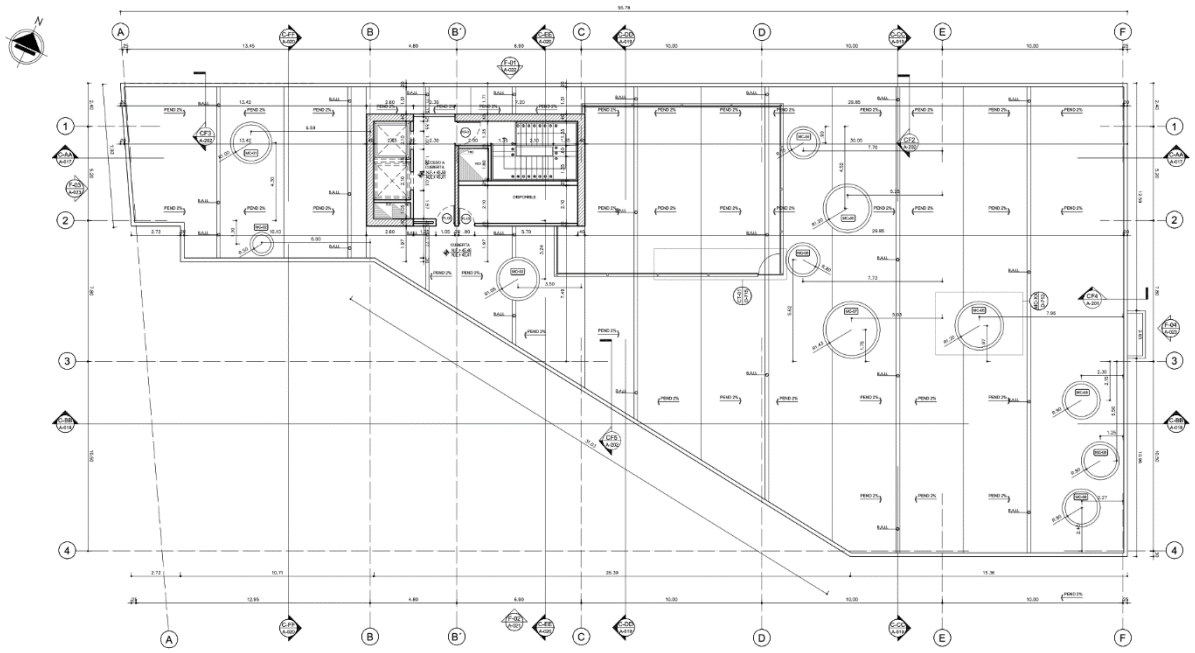
10mo PISO



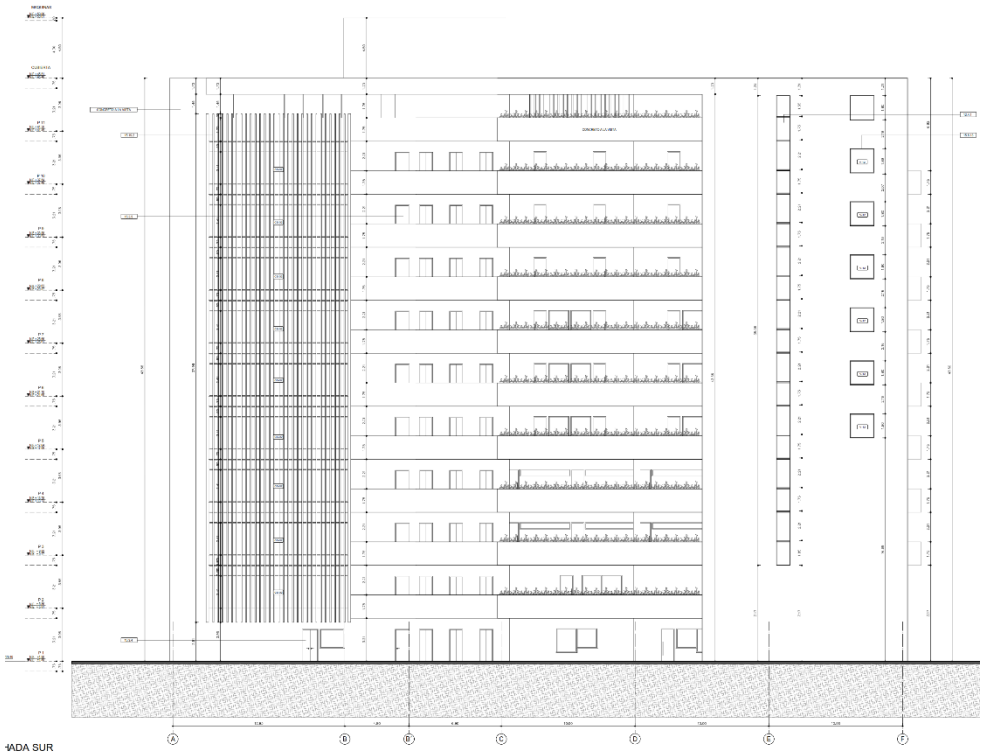
11vo PISO



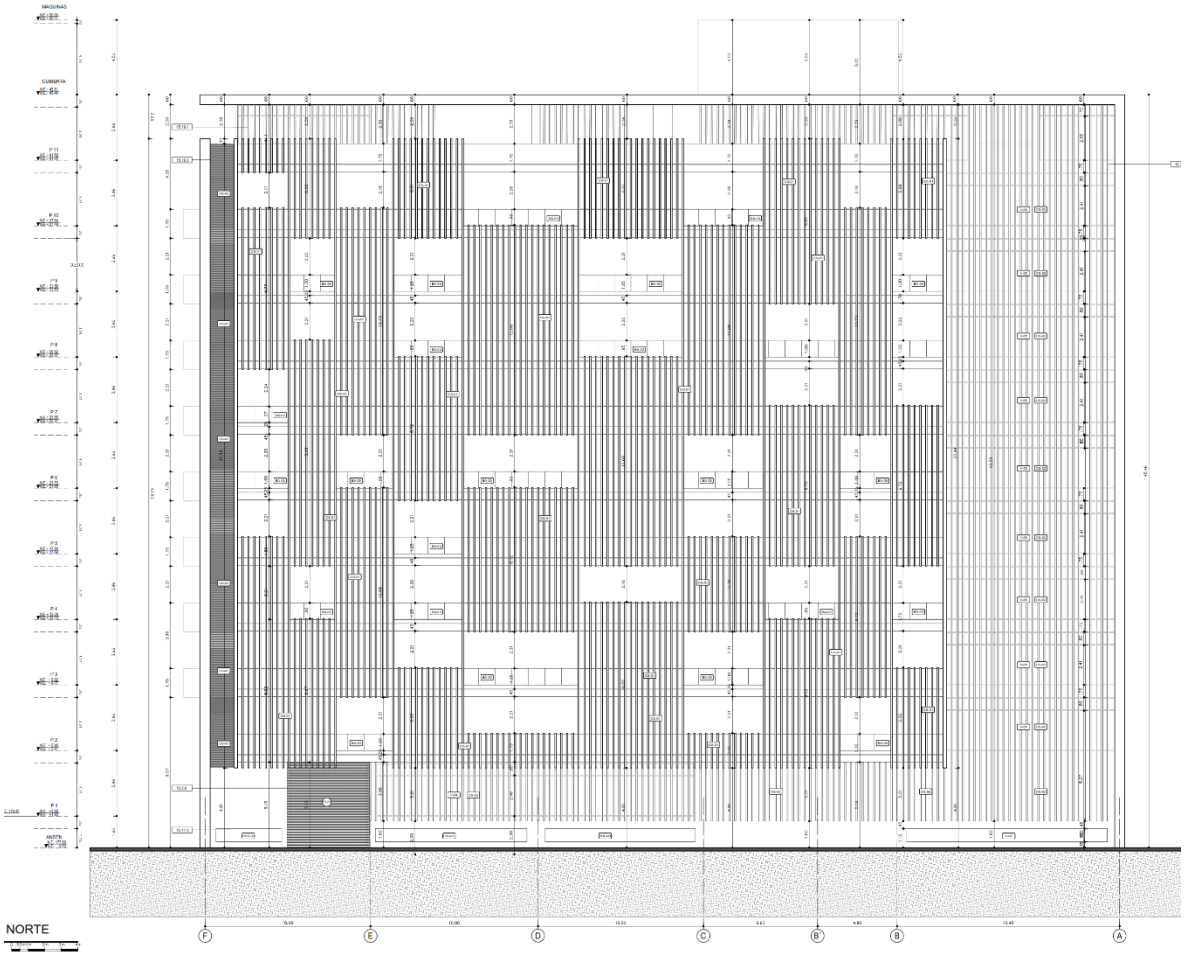
CUBIERTA



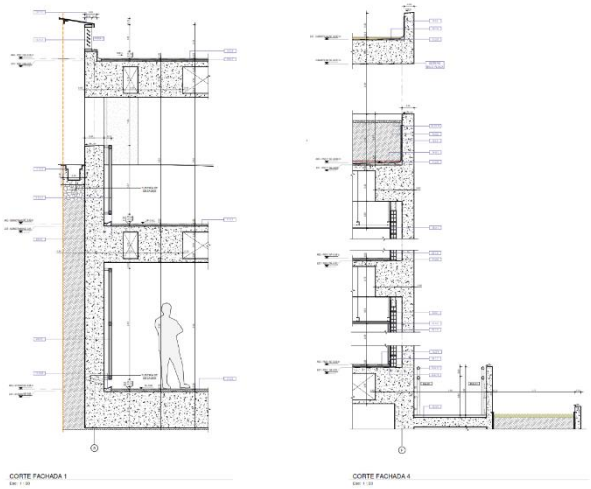
FACHADA SUR



FACHADA NORTE



CORTES FACHADAS

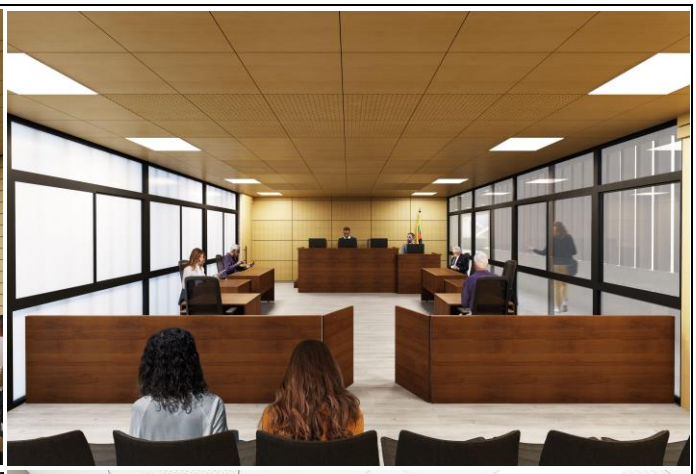


IMÁGENES FINALES RENDER









PROYECTO ARQUITECTÓNICO GENERAL Y DETALLES

Para el periodo correspondiente entre el mes de agosto al mes de noviembre del 2022, las labores realizadas por parte de los Profesionales de M.C Arquitectos S.A se centraron en la elaboración y entrega del proyecto arquitectónico general y proyectos técnicos, así como la elaboración de detalles y presupuesto definitivo del proyecto.

a. Actividades realizadas
- Reuniones con proveedores para especificación de acabados arquitectónicos definitivos
- Diseño de exteriores y paisajismo del proyecto
- Elaboración de planimetría general arquitectónica
- Elaboración de planimetría de detalles arquitectónica
- Elaboración de imágenes fotorrealistas según diseño y especificaciones

El diseño arquitectónico se complementó de acuerdo con la viabilidad de anteproyecto, el insumo principal para producción de planos y coordinación con todas las especialidades se dio a partir de un modelo arquitectónico en 2d, y planimetría en PDF.

Se realiza la elaboración de detalles, especificaciones y desarrollo de los capítulos finales que brindan la información de todos los espacios del proyecto en coordinación con los demás proyectos técnicos.

Se realizaron renders o imágenes fotorrealistas generales que dieran una idea de la imagen del edificio y el carácter que tendrían los espacios exteriores y de aproximación al edificio.

PROYECTO ESTRUCTURAL

Contiene la complementación y atención a observaciones de interventoría y entidad surgidas en las entregas preliminares y reuniones técnicas. Se entregan memorias actualizadas.
Se dio cierre de anteproyecto y posteriormente de proyecto, se actualiza planimetría PDF y DWG coordinado con arquitectura y detalles y despieces de estructura. Esta información fue entregada en curaduría como parte de los entregables de radicación de licencia de construcción.

PROYECTOS TÉCNICOS COMPLEMENTARIOS

Se entregan los proyectos técnicos coordinados con arquitectura,
y se tienen en cuenta diferentes lineamientos de éstos para la consolidación del proyecto arquitectónico junto con su planimetría general y de detalles.

ESTUDIO DE TRANSPORTE VERTICAL

Se hace entrega del estudio de transporte vertical donde se recomiendo tener un bloque de 2 ascensores para el desplazamiento de los funcionarios y un bloque de 3 ascensores para el desplazami ento del público en general. Se proponen ascensores con una velocidad 1.6 m/s pero la diferencia es que para el punto fijo privado se propone una capacidad de 630 kg y para el público una capacidad de 700 kg.
Todas estas especificaciones fueron revisadas y avalas por empresas que suministran estos equipos como Estilo, Mitsubishi y Eurolift

PRESUPUESTO

Con base en los compromisos adquiridos en el contrato de consultoría, se realizaron entregas coordinad as con el avance del proyecto general con el fin de dar a conocer los procesos de elaboración de presupuesto y facilitar la revisión por parte de la interventoría e ir aprobando en cada un a de las fases del proyecto cada uno de los productos hasta la entrega final en la fecha contractual prog ramada, como se describe a continuación.

DESCRIPCIÓN	FECHA
ENTREGA INICIAL PRESUPUESTO PARAMÉTRICO	2 de septiembre de 2022
ENTREGA PRESUPUESTO FINAL – VERSIÓN 1	15 de noviembre de 2022
PRESUPUESTO FINAL – SUBSANACIÓN OBSERVACIONES V1	6 de diciembre de 2022

Con base en lo anterior el valor definitivo del presupuesto y valor máximo presentado es de $51.507.962.190 discriminado de la siguiente forma:

TOTAL, COSTO DIRECTO				**$ 39.020.755.160,40**
CERTIFICACIONES				
CERTIFICACIÓN RETILAP	UND	1,00	$ 35.020.704,17	$ 35.020.704,17
CERTIFICACIÓN RETIE	UND	1,00	$ 46.885.310,40	$ 46.885.310,40
Sub Total				**$ 81.906.014,57**
ADMINISTRACION		**17,50%**		**$ 6.828.632.145,00**
IMPREVISTOS		**2,50%**		**$ 975.518.878,00**
UTILIDAD		**5,00%**		**$ 1.951.037.756,00**
IVA SOBRE LA UTILIDAD		**19,00%**		**$ 370.697.174,38**
SUB - TOTAL COSTO INDIRECTO				**$ 10.125.885.953,00**
MOBILIARIO + IVA				**$2.279.415.107**
TOTAL, PROYECTO				**$ 51.507.962.190,00**

TRAMITES Y RADICACIONES

a. Licencia de construcción

- El 2 de septiembre del 2022 se hace radicación ante la Curaduría Urbana No 1 de Valledupar, de documentos correspondientes a la NUEVA TORRE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE VALLE DUPAR - CESAR para la obtención de Licencia de construcción bajo el radicado N° 20001-1-22-0168.

- El 16 de septiembre de 2022 se recibe un acta de observaciones y correcciones por parte del Curaduría Urbana No 1 respecto a los documentos radicados el 2 de septiembre de 2022.

- El 5 de octubre de 2022 se presenta actualización de planos arquitectónicos, planos de vacuación, planos estructurales, memorias estructurales, según observaciones recibidas para da r cumplimento en los términos exigidos.

- El día 29 de octubre de 2022, se emite por parte de la Curaduría Urbana la Factura de Venta con la liquidación del Cargo variable.

- El día 23 de noviembre de 2023 se emite la licencia de construcción mediante resolución 20001-1-22-1282.

b. Disponibilidad de servicios

ENERGÍA

El día 01 de septiembre de 2022 se recibió el correo por parte de la entidad con radicado de respuesta n úmero P31102022110043, donde certifica la viabilidad técnica para la disponibilidad del servicio en el proyecto adicionalmente de indicar el punto de conexión de la nueva edificación.

GAS

Es importante resaltar que el tramite de red de gas no se realizó para este proyecto teniendo en cuenta que no se contemplo el uso de este servicio publico dentro de la nueva construcción ACUEDUCTO Y A LCANTARILLADO

El día 19 de diciembre de 2022 después de la reunión virtual con funcionarios de la empresa de servicio s EMDUPAR se recibe el acta de aprobación de los diseños y puntos de conexión y descarga para el ac ueducto y alcantarillado del nuevo edifico.

PAZ Y SALVOS DE LOS PROFESIONALES INCLUIDOS EN EL EQUIPO DE TRABAJO DE INTERVENTORIA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

FERNANDO CAICEDO
ARQUITECTO
+MAS QUE DISEÑO

Bogotá
20 de diciembre de 2022

Señores:
ANGELA ARANZAZU MONTOYA
Arquitecta Coordinadora
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Grupo Proyectos Especiales de Infraestructura

Supervisar del contrato:
Arq. JUAN CARLOS ALVAREZ ORJUELA
Arq. JORGE ENRIQUE HERNADEZ BECERRA
Dirección de Administración Judicial Seccional

Asunto: Reporte de Pago prestación de servicio

El Arquitecto **LUIS FELIPE ESPINOSA ESPINEL** del equipo de Interventoría No. 080 del 17 de mayo de 2022 cuyo objeto consiste en "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO N° 193-2021 CUYO OBJETO CONSISTE EN: ACTUALIZACIÓN, ELABORACIÓN, VALIDACIÓN Y AJUSTES A LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA, CONTRATACIÓN DE LA REVISIÓN INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES Y OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA TORRE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE VALLEDUPAR CESAR"

He recibido el pago del contrato en mención por parte del contratista de interventoría Arq. **LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES**

Cordialmente,

ARQ: FELIPE ESPINOSA
Directos de Interventoría

Arq. LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
MAT: 22012010-87940754 C/marca
Contratista de Interventoria **IP-06-2022**
Email: esquisse.gerencia@gmail.com
Cel. 319 4810334 – 318 4695219 – 031 9075885

Calle 2 No 93D-32 Int 32 Aparta 103 – 9075885 CELULAR (319) 4810334
Email: esquisse.adm@gmail.com

DISEÑO DE INTERVENTORIA

FERNANDO CAICEDO
ARQUITECTO
+MAS QUE DISEÑO

Bogotá
20 de diciembre de 2022

Señores:
ANGELA ARANZAZU MONTOYA
Arquitecta Coordinadora
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Grupo Proyectos Especiales de Infraestructura

Supervisar del contrato:
Arq. JUAN CARLOS ALVAREZ ORJUELA
Arq. JORGE ENRIQUE HERNADEZ BECERRA
Dirección de Administración Judicial Seccional

Asunto: Reporte de Pago prestación de servicio

La Arquitecta **ORIANA DIAZ SANCLEMENTE** del equipo de Interventoría No. 080 del 17 de mayo de 2022 cuyo objeto consiste en "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO N° 193-2021 CUYO OBJETO CONSISTE EN: ACTUALIZACIÓN, ELABORACIÓN, VALIDACIÓN Y AJUSTES A LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA, CONTRATACIÓN DE LA REVISIÓN INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES Y OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA TORRE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE VALLEDUPAR CESAR"

He recibido el pago por el contrato en mención por parte del contratista de interventoría Arq. **LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES**

Cordialmente,

Arq. ORIANA DÍAZ SANCLEMENTE
MAT: 22652013-52887567
Diseñadora Arquitectónico de Interventoría
Email: arq.delinea@gmail.com
Cel. 3178318647

ARQ: FELIPE ESPINOSA
Directos de Interventoría

Arq. LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
MAT: 22012010-87940754 C/marca
Contratista de Interventoria **IP-06-2022**
Email: esquisse.gerencia@gmail.com
Cel. 319 4810334 – 318 4695219 – 031 9075885

Calle 2 No 93D-32 Int 32 Aparta 103 – 9075885 CELULAR (319) 4810334
Email: esquisse.adm@gmail.com

ESPECIALISTA ESTRUCTURAL

FERNANDO CAICEDO
ARQUITECTO
+ MAS QUE DISEÑO

Bogotá
20 de diciembre de 2022

Señores:
ANGELA ARANZAZU MONTOYA
Arquitecta Coordinadora
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Grupo Proyectos Especiales de Infraestructura

Supervisar del contrato:
Arq. JUAN CARLOS ALVAREZ ORJUELA
Arq. JORGE ENRIQUE HERNADEZ BECERRA
Dirección de Administración Judicial Seccional

Asunto: Reporte de Pago prestación de servicio

El Ingeniero Especialista en Estructuras **CARLOS ANDRÉS MARTÍNEZ VALLEJO** con MP. 63202131643 QND del equipo de Interventoría No. 080 del 17 de mayo de 2022 cuyo objeto consiste en "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO N° 193-2021 CUYO OBJETO CONSISTE EN: ACTUALIZACIÓN, ELABORACIÓN, VALIDACIÓN Y AJUSTES A LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA, CONTRATACIÓN DE LA REVISIÓN INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES Y OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA TORRE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE VALLEDUPAR CESAR"

He recibido el pago del contrato en mención por parte del contratista de interventoría Arq. **LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES**

Cordialmente,

CARLOS ANDRÉS MARTÍNEZ VALLEJO
Ingeniero Especialista en Estructuras

Arq. LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
MAT: 22012010-87940754 C/marca
Contratista de Interventoría **IP-06-2022**
Email: esquisse.gerencia@gmail.com
Cel. 319 4810334 – 318 4695219 – 031 9075885

Calle 2 No 93D-32 Int 32 Aparta 103 – 9075885 CELULAR (319) 4810334
Email: esquisse.adm@gmail.com

ESPECIALISTA ELECTRICO

FERNANDO CAICEDO
ARQUITECTO
+ MAS QUE DISEÑO

Bogotá
20 de diciembre de 2022

Señores:
ANGELA ARANZAZU MONTOYA
Arquitecta Coordinadora
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Grupo Proyectos Especiales de Infraestructura

Supervisar del contrato:
Arq. JUAN CARLOS ALVAREZ ORJUELA
Arq. JORGE ENRIQUE HERNADEZ BECERRA
Dirección de Administración Judicial Seccional

Asunto: Reporte de Pago prestación de servicio

El Ingeniero Eléctrico **JAIME PALOMARES GUZMAN** con MP. CN205-4430 del equipo de Interventoría No. 080 del 17 de mayo de 2022 cuyo objeto consiste en "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO N° 193-2021 CUYO OBJETO CONSISTE EN: ACTUALIZACIÓN, ELABORACIÓN, VALIDACIÓN Y AJUSTES A LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA, CONTRATACIÓN DE LA REVISIÓN INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES Y OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA TORRE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE VALLEDUPAR CESAR"

He recibido el pago del contrato en mención por parte del contratista de interventoría Arq. **LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES**

Cordialmente,

JAIME PALOMARES GUZMAN
Ingeniero Eléctrico

Arq. LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
MAT: 22012010-87940754 C/marca
Contratista de Interventoría **IP-06-2022**
Email: esquisse.gerencia@gmail.com
Cel. 319 4810334 – 318 4695219 – 031 9075885

Calle 2 No 93D-32 Int 32 Aparta 103 – 9075885 CELULAR (319) 4810334
Email: esquisse.adm@gmail.com

ESPECIALISTA HIDROSANITARIO

FERNANDO CAICEDO
ARQUITECTO
+MAS QUE DISEÑO

Bogotá
20 de diciembre de 2022

Señores:
ANGELA ARANZAZU MONTOYA
Arquitecta Coordinadora
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Grupo Proyectos Especiales de Infraestructura

Supervisar del contrato:
Arq. JUAN CARLOS ALVAREZ ORJUELA
Arq. JORGE ENRIQUE HERNADEZ BECERRA
Dirección de Administración Judicial Seccional

Asunto: Reporte de Pago prestación de servicio

El Ingeniero Civil Especialista en Recursos Hídricos **JULIO LEANDRO GARZÓN ALFONSO** con MP. 25202142399 del equipo de Interventoría No. 080 del 17 de mayo de 2022 cuyo objeto consiste en "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO N° 193-2021 CUYO OBJETO CONSISTE EN: ACTUALIZACIÓN, ELABORACIÓN, VALIDACIÓN Y AJUSTES A LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA, CONTRATACIÓN DE LA REVISIÓN INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES Y OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA TORRE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE VALLEDUPAR CESAR"

He recibido el pago del contrato en mención por parte del contratista de interventoría Arq. **LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES**

Cordialmente,

JULIO LEANDRO GARZÓN ALFONSO
Ingeniero Civil Especialista en Recursos Hídricos

Arq. LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
MAT: 22012010-87940754 C/marca
Contratista de Interventoria **IP-06-2022**
Email: esquisse.gerencia@gmail.com
Cel. 319 4810334 – 318 4695219 – 031 9075885

Calle 2 No 93D-32 Int 32 Aparta 103 – 9075885 CELULAR (319) 4810334
Email: esquisse.adm@gmail.com

ESPECIALISTA AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA

FERNANDO CAICEDO
ARQUITECTO
+MAS QUE DISEÑO

Bogotá
20 de diciembre de 2022

Señores:
ANGELA ARANZAZU MONTOYA
Arquitecta Coordinadora
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Grupo Proyectos Especiales de Infraestructura

Supervisar del contrato:
Arq. JUAN CARLOS ALVAREZ ORJUELA
Arq. JORGE ENRIQUE HERNADEZ BECERRA
Dirección de Administración Judicial Seccional

Asunto: Reporte de Pago prestación de servicio

El Ingeniero Mecánico **RENSO LUIS ARANDO BURITICÁ** con MP. AN230-69545 del equipo de Interventoría No. 080 del 17 de mayo de 2022 cuyo objeto consiste en "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO N° 193-2021 CUYO OBJETO CONSISTE EN: ACTUALIZACIÓN, ELABORACIÓN, VALIDACIÓN Y AJUSTES A LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA, CONTRATACIÓN DE LA REVISIÓN INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES Y OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA TORRE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE VALLEDUPAR CESAR"

He recibido el pago del contrato en mención por parte del contratista de interventoría Arq. **LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES**

Cordialmente,

RENSO LUIS ARANDO BURITICÁ
Ingeniero Mecánico

Arq. LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
MAT: 22012010-87940754 C/marca
Contratista de Interventoria **IP-06-2022**
Email: esquisse.gerencia@gmail.com
Cel. 319 4810334 – 318 4695219 – 031 9075885

Calle 2 No 93D-32 Int 32 Aparta 103 – 9075885 CELULAR (319) 4810334
Email: esquisse.adm@gmail.com

ESPECIALISTA BIOCLIMATICO

FERNANDO CAICEDO
ARQUITECTO
+MAS QUE DISEÑO

Bogotá
20 de diciembre de 2022

Señores:
ANGELA ARANZAZU MONTOYA
Arquitecta Coordinadora
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Grupo Proyectos Especiales de Infraestructura

Supervisar del contrato:
Arq. JUAN CARLOS ALVAREZ ORJUELA
Arq. JORGE ENRIQUE HERNADEZ BECERRA
Dirección de Administración Judicial Seccional

Asunto: Reporte de Pago prestación de servicio

El Arquitecto **CARLOS ANDRÉS VÁSQUEZ QUINTERO** con MP. A25542006-79797289 CND del equipo de Interventoría No. 080 del 17 de mayo de 2022 cuyo objeto consiste en "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO N° 193-2021 CUYO OBJETO CONSISTE EN: ACTUALIZACIÓN, ELABORACIÓN, VALIDACIÓN Y AJUSTES A LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA, CONTRATACIÓN DE LA REVISIÓN INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES Y OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA TORRE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE VALLEDUPAR CESAR"

He recibido el pago del contrato en mención por parte del contratista de interventoría Arq. **LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES**

Cordialmente,

CARLOS ANDRÉS VÁSQUEZ QUINTERO
Arquitecto Bioclimatico

Arq. LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
MAT: 22012010-87940754 C/marca
Contratista de Interventoria **IP-06-2022**
Email: esquisse.gerencia@gmail.com
Cel. 319 4810334 – 318 4695219 – 031 9075885

Calle 2 No 93D-32 Int 32 Aparta 103 – 9075885 CELULAR (319) 4810334
Email: esquisse.adm@gmail.com

ESPECIALISTA PRESUPUESTO

FERNANDO CAICEDO
ARQUITECTO
+MAS QUE DISEÑO

Bogotá
20 de diciembre de 2022

Señores:
ANGELA ARANZAZU MONTOYA
Arquitecta Coordinadora
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Grupo Proyectos Especiales de Infraestructura

Supervisar del contrato:
Arq. JUAN CARLOS ALVAREZ ORJUELA
Arq. JORGE ENRIQUE HERNADEZ BECERRA
Dirección de Administración Judicial Seccional

Asunto: Reporte de Pago prestación de servicio

El Arquitecto **FREDY LEONARDO ACEVEDO MONROY** con MP. A25712009-80074597 CND, del equipo de Interventoría No. 080 del 17 de mayo de 2022 cuyo objeto consiste en "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO N° 193-2021 CUYO OBJETO CONSISTE EN: ACTUALIZACIÓN, ELABORACIÓN, VALIDACIÓN Y AJUSTES A LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA, CONTRATACIÓN DE LA REVISIÓN INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES Y OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA TORRE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE VALLEDUPAR CESAR"

He recibido el pago del contrato en mención por parte del contratista de interventoría Arq. LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES

Cordialmente,

FREDY LEONARDO ACEVEDO MONROY
Arquitecto de Presupuesto

Arq. LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
MAT: 22012010-87940754 C/marca
Contratista de Interventoria **IP-06-2022**
Email: esquisse.gerencia@gmail.com
Cel. 319 4810334 – 318 4695219 – 031 9075885

Calle 2 No 93D-32 Int 32 Aparta 103 – 9075885 CELULAR (319) 4810334
Email: esquisse.adm@gmail.com

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Los estudios y diseños finalizaron una vez las empresas públicas de la ciudad otorgaron las respectivas viabilidades técnicas de servicios públicos. De esta manera los contratos tanto de consultoría e interventoría finalizaron el día 23 de octubre de 2022.

- Mediante diferentes correos electrónicos y reuniones virtuales llevadas a cabo durante el proceso de finalización de los estudios y diseños, se requirió por parte de la entidad, validar, revisar, modificar e incluir diferentes ítems incluidos dentro del presupuesto, los cuales son de vital importancia dentro del producto entregado.

- Los diseños arquitectónicos finales entregados por la consultoría, fueron socializados en diferentes oportunidades con la coordinadora administrativa de Riohacha, quien los avalo y aprobó, después de realizar diferentes observaciones.

- Existe un saldo no ejecutado por valor de DOSCIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS m/cte ($203.476) por concepto de PROVISIÓN PARA PAGO DE TARIFAS, TASAS Y EXPENSAS RELACIONADAS CON LICENCIAS Y PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN, teniendo en cuenta que el valor de la licencia de construcción expedida por la Secretaria de Planeación de Riohacha, fue liquidada por valor de $132.740.024.

- El proyecto fue revisado y aprobado por la Curaduría Urbana Nº 1 de la ciudad de Valledupar, ya que se acogió a la totalidad de las normas urbanas vigentes y se fue aprobado en su totalidad según resolución Nº 20001-1-22-1282 de 23 de noviembre de 2022 por medio del cual se concede LICENCIA DE CONSTRUCCION en la modalidad de ampliación para un equipamiento de uso dotacional de defensa y justicia ubicado en la calle 14 Nº 12 -189, de la ciudad de Valledupar.

- Una vez valorados todos los componentes según los estudios y diseños donados por la Alcaldía de Valledupar, se contempló realizar diferentes modificaciones de fondo y forma con el propósito de entregar unos diseños acordes a las nuevas necesidades funcionales, garantizando el correcto funcionamiento y calidad en la prestación del servicio de Justicia a nivel de ciudad.

- La interventoría en cabeza del Director y su representante legal con todo el equipo de trabajo que laboró dentro de las actividades relacionadas según contrato 080 de 2022, avalan y aprueban todos los entregables, aportados por el consultor de los diseños, entregando la paz y salvos de pago de los parafiscales y la cancelación en su 100% de los honorarios por parte de la firma LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES.

FECHA DE ENTREGA FINAL

14 de diciembre de 2022

REGISTRO FOTOGRÁFICO Y ANEXOS







FIRMA SUPERVISOR:	NOMBRE:
	ARQ. JORGE ENRIQUE HERNANDEZ BECERRA

Elaboro: Alvarez J.
Grupo Proyectos Especiales de Infraestructura