OSCAR OSWALDO MANCO LOPEZ

CC: 3481752 - 4

Medellín Carrera 30 # 10 c - 228 Interior 761
Teléfono 3012377640
Correo Electrónico oscar.manco@tisas.co

Factura Electrónica de Venta

FE 60

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764048846280 que habilita desde FE 60 hasta FE 500. Vence 10/11/2023

Somos Responsables de IVA, No somos Agentes de Retención de IVA. No somos Grandes Contribuyentes, Actividad Económica ICA

Cliente: Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Publico Privadas **NIT:** 900623766 - 1

Dirección: Carrera 55# 42-180 Local 203 Ed Plaza de la Libertad **Ciudad:** Medellín **Teléfono:** 4481740

Fecha: 17/05/2023 **Vencimiento:** 31/05/2023 **Forma de Pago:** Crédito

Vendedor: OSCAR OSWALDO MANCO LOPEZ

Por Concepto de:

FACTURA DE VENTA

Item	Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	% Dscto	IVA %	IVA Valor	Total
1	PFRO	PRESTACION DE SERVICIOS FINANCIEROS - Prestación de servicios profesionales especializados para apoyar el componente financiero, socioeconómico y de riesgos de los proyectos gestionados por la APP durante el periodo del 1 al 31 del mes de mayo de 2023	und	1,00	7.563.025,21	0,00	19	1.436.974,79	7.563.025,21

Radicado: R 202310000450
Fecha:18/05/2023 14:41:40.15
Tipo: FACTURAS O CUENTA DE COBRO
Remitente:Oscar Oswaldo Manco Lopez
Destino:SUBDIRECCION DE GESTION DE
202310000450

Valor en Letras

NUEVE MILLONES PESOS

POR FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA Nª 00808981661 A NOMBRE DE OSCAR OSWALDO MANCO LOPEZ

TOTAL LINEAS O ITEMS	1
SUBTOTAL	**$ 7.563.025,21**
DESCUENTO	$ 0,00
IVA	$ 1.436.974,79
TOTAL OPERACION	$ 9.000.000,00
RETEFUENTE	$ 0,00
RETEIVA	$ 0,00
RETEICA	$ 0,00
TOTAL DOCUMENTO	**$ 9.000.000,00**

Recibido Por _____

Firma Responsable _____

Representación gráfica de la factura de venta electrónica

Fecha y Hora de Generación:2023-05-17 12:49:28

CUFE: cf3fbdad88ad21a00fae564140b55a59b56c108ba23f61b40fdde37c82b384790583e4aa8109a804bbadd6b07b1bf9ce--Expedición:17/05/2023 01:01 PM

Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)

OP 3138 OC 326111 Base ret 5014000 RTE 187000

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

FECHA: Medellín, 30 de mayo de 2023

DE: Juan Manuel Mejía Salazar, Subdirector para la Gestión de Alianzas Publico Privadas

PARA: Dirección General

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del contrato, se presenta el Informe de Supervisión del contrato en referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

A continuación, se detallan los componentes del informe a la fecha de elaboración:

1. DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Nº PS2023035	
CONTRATANTE:	AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO – PRIVADAS APP
CONTRATISTA:	OSCAR OSWALDO MANCO LOPEZ
NIT O C.C:	3.481.752
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR EL COMPONENTE FINANCIERO, SOCIOECONÓMICO Y DE RIESGOS DE LOS PROYECTOS GESTIONADOS POR LA AGENCIA APP.
VALOR DEL CONTRATO:	VEINTISÉIS MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS M.L. ($26.700.000).
DURACIÓN:	A PARTIR DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA EN EL CAMPO "FECHA DE INICIO DE CONTRATO" DEL SECOP II, HASTA EL 15 DE ABRIL DE 2023.
ADICIÓN 1:	TRECE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M.L. ($13.500.000).
PRORROGA 1:	UN (1) MES Y QUINCE (15) DÍAS MÁS, HASTA EL 31 DE MAYO DE 2023.
ADICIÓN 2:	CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS M.L. ($54.000.000).
PRORROGA 2:	SEIS (6) MESES MÁS, HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023.

2. DATOS DEL CONTRATISTA E INTERVENTOR O SUPERVISOR

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	OSCAR OSWALDO MANCO LOPEZ
TELEFONO	3012377640
DIRECCION	Carrera 44 # 10 R – 15 501
E- MAIL	Oscar.manco@tisas.co

DATOS DE LOS SUPERVISORES	
NOMBRE	JUAN MANUEL MEJIA SALAZAR
TELEFONO y DIRECCION	Calle 44 # 53ª – 31 Edificio Plaza de la Libertad
E- MAIL	manuel.mejia@app.gov.co
CARGO	Subdirector Gestión APP

3. INFORME ADMINISTRATIVO

De acuerdo con el Decreto No. 1273 del 23 de julio de 2018 expedido por el Ministerio de Salud y Protección Social que en el Artículo 1 expresa: "Modifíquese el artículo 2.2.1.1.1.7 del decreto 780 de 2016, Único Reglamentario del sector Salud y Protección Social, el cual quedará así:

"**Artículo 2.2.1.1.1.7 Pago de cotizaciones de trabajadores independientes al sistema de seguridad social integral.** El pago de las cotizaciones al Sistema de Seguridad Social Integral de los trabajadores independientes se efectuará mes vencido, por períodos mensuales, a través de la Planilla Integrada de Liquidación de Aportes (PILA) y teniendo en cuenta los ingresos percibidos en el período de cotización, esto es, el mes anterior.

EL contratista acreditó en la fecha **17 de mayo de 2023** el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, riesgos profesionales y pensiones), del mes de mayo de 2023, mediante comprobante de pago expedido por ARUS anexo a este informe, dando así cumplimiento al citado Decreto y a la obligación establecida en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Para el presente informe no aplica la verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación, puesto que el servicio es prestado directamente por éste.

A la fecha de elaboración de este informe no se han materializado riesgos.

4. MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO

MODIFICACION	SI	NO	VALOR	TIEMPO	TIPO
ADICION 1	X		$13.500.000		
PRORROGA 1	X			Un (1) mes y quince (15) días más, hasta el 31 de mayo de 2023.	
ADICION 2	X		$54.000.000		
PRORROGA 2	X			Seis (6) meses más, hasta el 30 de noviembre de 2023.	
SUSPENSION		X			
SANCIONES		X			

5. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE

La ejecución de los recursos asignados es la siguiente:

1. VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$26.700.000
2. VALOR ADICIONADO 1	$13.500.000
VALOR ADICIONADO 2	$54.000.000
3. VALOR TOTAL DEL CONTRATO (1+2)	$94.200.000
4. VALOR EJECUTADO ANTERIOR	$31.200.000
5. VALOR EJECUTADO CON EL PRESENTE INFORME	$9.000.000
6. VALOR EJECUTADO A LA FECHA (Incluyendo pago actual) (4+5)	$40.200.000
7. VALOR SIN EJECUTAR (3-6)	$54.000.000
8. PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A LA FECHA (6/3)	43%

6. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO

El contratista para la fecha ha cumplido los requerimientos y especificaciones establecidos en los estudios previos y demás documentos que hacen parte integral del contrato.

7. EJECUCION DEL ALCANCE DEL CONTRATO:

La AGENCIA APP en el momento de realizar este informe ha recibido el producto/servicio tal como se detalle en el informe de gestión anexo elaborado por el Contratista.

8. CALIFICACIÓN GLOBAL DEL BIEN Y/O SERVICIO RECIBIDO

EXCELENTE	BUENO	REGULAR	MALO

Una vez evidenciado el avance técnico, financiero y los demás aspectos señalados del contrato suscrito, el Supervisor autoriza el pago de la factura # FE 60, por valor de Nueve Millones de Pesos M.L. ($9.000.000), con cargo al registro presupuestal N° 251.

Atentamente,

JUAN MANUEL MEJIA SALAZAR
Supervisor

Proyectó: Catalina Pérez Mesa, Profesional Apoyo Gestión de Compras y Contratación	Revisó: Área de Gestión Contable y Tributaria.

INFORME DE GESTIÓN
AGENCIA PARA LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS
Contrato PS2023035

Período comprendido entre el 1 y el 31 de Mayo de 2023

OSCAR OSWALDO MANCO LOPEZ

Dependencia	Actividades	Producto	% Alcance mensual	% Ejecución Total	Número días que realizará la actividad	Numero de días que ha avanzado la actividad
SUBDIRECCIÓN DE ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS - APP	1. Asistir y participar en las reuniones y mesas de trabajo que sean necesarias para realizar seguimiento, gestión y evaluación a los proyectos que le sean designados.	1. Comienza el mes de mayo 2023, respecto a reuniones el dia jueves 4 con el señor subdirector de la Agencia, la finalidad es ajustar la presentación y coordinar los temas y metodología de cara a la ronda de reuniones con posibles inversionistas e interesados en el proyecto MUDAG que se realizará la semana siguiente en la capital colombiana. 2. El lunes 8 de mayo y de manera presencial en la ciudad de Bogotá, se acompaña a la comitiva de la Agencia en la ciudad de Bogotá en la presentación del proyecto MUDAG a interesados en el proyecto, desde el componente financiero se apoya en la presentación de resultados. Es de aclarar que la reunión más allá de una presentación del proyecto, permitió el encuentro cercano con los interesados que asistieron aclarando dudas puntuales del proyecto 3. El martes 9 de mayo y de manera presencial se acompaña a la comitiva de la Agencia en la ciudad de Bogotá en la presentación del proyecto MUDAG a interesados en el proyecto 4. El miércoles 10 de mayo y de manera presencial se acompaña a la comitiva de la Agencia en la ciudad de Bogotá en la presentación del proyecto MUDAG a interesados en el proyecto. 5. Jueves 11 de mayo continuando con la presentación del proyecto MUDAG, se participa en el encuentro con la entidad internacional Investissement Québec, acompañando desde el componente financiero al equipo designado por parte de la Agencia para este fin, presentando los proyectos. 6. Se responde con la asistencia presencial a la invitación por parte de la secretaria de Infraestructura Física del municipio el día 16 de mayo. Se lleva a cabo una reunión con la mesa técnica del proyecto Parques del Rio Norte, la reunión gira en la necesidad de estructurar el proyecto por parte de la secretaria y el apoyo de la Agencia para tal fin. 7. Se asiste el dia viernes 19 al encuentro semanal programado por la subdirección de la Agencia donde se actualiza los últimos avances en los proyectos en los cuales nos encontramos trabajando en función de cumplir con los cronogramas de los proyectos. 8. De manera habitual se asiste al encuentro semanal el dia viernes 26 de abril con la subdirección de la Agencia en la cual se presentan los últimos avances en los proyectos en los cuales se tiene injerencia, aclarando las observaciones realizas y reconociendo las recomendaciones dictadas desde la Subdirección.	100%	42,68%	314	134
	2. Acompañar a la AGENCIA APP, desde el rol financiero, socioeconómico y de riesgos, en los proyectos que le sean designados.	1. Se realiza la actualización del componente financiero para el proyecto MUDAG en relación a los ingresos y el alcanzce de la recuperación de la inversión. 2. Se trabaja en la redacción del documento que será integrado a la minuta del contrato con relación a los ingresos.	100%	42,68%	314	134
	3. Apoyar la proyección de respuestas de requerimientos de información presentados a la AGENCIA APP por parte de la Dirección General u otros organismos públicos y privados.	1. Participamos activamente en la mesa técnica del proyecto Parques del Rio Norte, reconociendo a la agencia APP como experta para tal fin. Este apoyo recoge la experiencia en la estructuración de proyectos desde el componente financiero y de riesgos	100%	42,68%	314	134
	4. Realizar informes, análisis y apoyar la supervisión financiera de los proyectos que se encuentren en estructuración y evaluación y que le sean asignados por los supervisores.	1. Por medio de correo electrónico se envia el documento relacoinado con la retribución luego de alcanzar los ingresos estimados y como se transfiere al distrito parte de la ganancia	100%	42,68%	314	134
	5. Apoyar desde el rol financiero los procesos de estructuración y análisis internos que sean designados por los supervisores.	1. Para el proyecto MUDAG se realiza la modelación del impacto en la retribución luego de alcanzar el VPIE en el año 25, argumentando la recuperación de la inversión	100%	42,68%	314	134
	6. Apoya la estructuración y evaluación de los procesos de convocatoria pública adelantados por la AGENCIA APP bajo las diferentes modalidades de selección.	1. Se continua con el acompañando a la Agencia en reuniones con distintos interesados en los proyectos que actualmente se encuentran activos, resolviendo inquietudes y dando claridad sobre temas relacionados con los componentes financieros, comerciales y de riesgos.	100%	42,68%	314	134
	7. Llevar a cabo las demás actividades requeridas por los supervisores en el cumplimiento del objeto contractual.	No se realiza esta actividad	100%	42,68%	314	134

Cordialmente,

Oscar Manco Lopez
Contratista

Juan Manuel Mejia Salazar
Supervisor del Contrato

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN
CONTRATO No. PS2023035

CONTRATANTE:	**AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS - APP**
NIT	900.623.766-1
CONTRATISTA:	**OSCAR OSWALDO MANCO LÓPEZ**
NIT o CC:	**3.481.752**
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR EL COMPONENTE FINANCIERO, SOCIOECONOMICO Y DE RIESGOS DE LOS PROYECTOS GESTIONADOS POR LA APP.
VALOR INICIAL:	VEINTISEIS MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS M.L. ($26.7000.000.)
VIGENCIA INICIAL:	A partir de la información registrada en el campo "Fecha de inicio de contrato" del SECOP II, hasta el 15 de abril de 2023.
ADICIÓN 1:	TRECE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M.L. ($13.500.000)
PRORROGA 1:	UN (1) MES Y QUINCE (15) DIAS MAS, HASTA EL 31 DE MAYO DE 2023.
ADICIÓN 2:	CINCUENTA Y CUATRO MILLONES M.L. ($54.000.000)
PRORROGA 2:	SEIS (6) MESES MAS, HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023.

El Subdirector para la Gestión de Alianzas Público Privadas, en calidad de supervisor del contrato N° PS2023035, hace constar que de acuerdo a lo estipulado en el contrato, en la fecha el señor OSCAR OSWALDO MANCO LÓPEZ identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.481.752, prestó sus servicios profesionales especializados para apoyar el componente financiero, socioeconómico y de riesgos de los proyectos gestionaos por la app, requeridos para el pago correspondiente al mes de mayo, en debida forma y se encuentra acorde con las obligaciones establecidas en el contrato; por lo tanto, son recibidos a satisfacción de la Agencia APP y se autoriza el pago de la factura por valor de $9.000.000.

Mayo 30 de 2023.

JUAN MANUEL MEJÍA SALAZAR
Subdirector de Gestión de Alianzas Público Privadas

Anexo 1

Medellín, 30 de mayo de 2023

Declaración Juramentada

Señores
Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas público Privadas
Ciudad

Asunto: Declaración juramentada para disminuir la base gravable de la retención en la fuente por renta.
Información sobre personal contratado.

De manera atenta, y de acuerdo a lo establecido en el artículo 4, parágrafo 1 de Decreto Nacional 2271 de 2009, presento solicitud para disminuir la base de retención en la fuente con los aportes que realizo al sistema de seguridad social por el contrato No PS2023035 de 2023.
Para tal efecto certifico bajo la gravedad de juramento que:

1. Los documentos soportes del pago de aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social corresponden a los ingresos provenientes del contrato materia de pago sujeto a retención.
2. El valor a disminuir de la base de retención en la fuente corresponde al periodo que origina el pago del 1 al 31 de mayo de 2023.

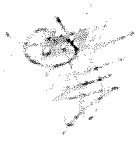
Los aportes realizados al Sistema de Seguridad Social según planilla Nro. 63429473, las cuales adjunto, corresponden a este contrato.

3. El monto para disminuir la base de retención en la fuente por concepto de salud, pensión y ARL, **sin interés de mora** es:

Concepto	**Valor**
Salud	$378.200
Pensión	$484.100
ARL	$15.800
Total	$878.100

4. Adicionalmente, manifiesto en la actualidad no estar incurso en causales de inhabilidad o incompatibilidad de rango constitucional o legal que afecten la ejecución del contrato.

Nombres y apellidos: Oscar Manco Lopez



Firma:
Cédula de Ciudadanía: 3481752

ARUS®
Tecnología + información + conocimiento

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2023-05-17, 01:07:26 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 63429473

Periodo Cotización: mayo de 2023 **Periodo Servicio:** mayo de 2023

PAGADO 17/05/2023

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	OSCAR OSWALDO MANCO LOPEZ		
Documento	CC3481752	**Dirección**	CR 75 DA 2 B SUR 100 CS 207
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3169292
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 3481752	OSCAR OSWALDO MANCO LOPEZ	57	00	X	X															0	30	30	30	0	(231001) COLFONDOS	$ 3.025.210	$ 484.100	(EPS010) EPS SURA	$ 3.025.210	$ 378.200	0,522	$ 3.025.210	$ 15.800	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 878.100

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 3.025.210	$ 3.025.210	$ 3.025.210	$ 0	$ 484.100	$ 378.200	$ 15.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 878.100	$ 0	$ 878.100

ARUS, Linea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Linea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegurese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.