

	ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-082
		Versión: 0.0
		Fecha aprobación: Noviembre-19-2019
		Página 1 de 3

DATOS DEL CONTRATO		
DEPENDENCIA	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	
ACTA No.	02	
FECHA DEL ACTA	30 DE MAYO DE 2023	
No. DE CONTRATO Y FECHA	429 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2022	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA	
CONTRANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	
OBJETO	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER GRUPOS 1, 2 Y 3	
CONTRATISTA	NOMBRE	JESAK SAS
	C.C/ NIT	901.320.986-8
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	VLADIMIR POLO PAZ
	C.C	73.153.848
ORDENADOR GASTO DEL	NOMBRE	IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
	CARGO	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
	C.C	91.278.629
SUPERVISOR INTERVENTOR O	NOMBRE	EDGAR BAYONA FLOREZ
	C.C	91.243.324
VALOR DEL CONTRATO	\$627.457.250	
VALOR ADICIONADO	0,00	
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO (CONTRATO)	NO APLICA	
CDP	NÚMERO: 6584	
	FECHA: 29/09/2022	
CDP ADICIONAL	NÚMERO: 1533	
	FECHA: 22/01/2023	
RP	NÚMERO: 12712	
	FECHA: 29/12/2022	
RP ADICIONAL	NÚMERO: 1141	
	FECHA: 22/01/2023	
PLAZO DEL CONTRATO	Fecha de Inicio	16 DE MARZO DE 2023
	Fecha de Finalización:	15 DE JULIO DE 2023
	Duración:	4 MESES



ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO

Código: F-QJ-1140-238,37-082

Versión: 0.0

Fecha aprobación: Noviembre-19-2019

Página 2 de 3

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

Tipo de modificación	No.	Tiempo	Fecha Inicial	Fecha Final
Suspensiones				NO APLICA
Prórrogas				NO APLICA
Tipo de modificación	No.	Fecha de la adición	Valor adicionado	Valor total del contrato
Adiciones				NO APLICA
Otras modificaciones	No.	Fecha de la modificación	Observaciones	
Cesión/ Otros/ Aclaraciones				NO APLICA

GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA LEGALIZACIÓN DEL CONVENIO:

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SEGUROS DEL ESTADO SA	CUMPLIMIENTO	3344101234271-2	29-12-2022	10-11-2023	\$125.491.450
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES		29-12-2022	10-05-2026	\$62.745.725
	CALIDAD DEL SERVICIO		29-12-2022	29-12-2027	\$125.491.450
SEGUROS DEL ESTADO SA	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	3344101072774-1	29-12-2022	10-05-2023	\$200.000.000
	DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE		29-12-2022	10-05-2023	\$200.000.000
	PREJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES		29-12-2022	10-05-2023	\$200.000.000

FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS

10 DE MARZO DE 2023

DATOS PARA PAGO DEL CONTRATO

DÍAS A COBRAR (Contrato)

30 DIAS

PERIODO DE COBRO (Contrato)

1 DE ABRIL DE 2023 A 30 DE ABRIL DE 2023

VALOR A COBRAR (Contrato)

\$110.377.495,3

ANTICIPO AMORTIZADO

NO APLICA

PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
ABRIL-MAYO	18-MAYO-2023	63370992 Y 63525668	44.266.667
ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD		ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
COMPENSAR, SANITAS, NUEVA EPS, SURA, SALUD TOTAL, MUTUAL SER		COLFONDOS, PROTECCION, PORVENIR, COLPENSIONES	SURA
VR PAGADO \$ 1.770.667		VR PAGADO \$7.147.667	VR PAGADO \$3.080.960

CONSTANCIAS



ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO

Código: F-GJ-1140-238,37-082

Versión: 0.0

Fecha aprobación: Noviembre-19-2019

Página 3 de 3

1. En la ciudad de Bucaramanga, se reunieron EDGAR BAYONA FLOREZ quien actúa en nombre y representación del MUNICIPIO DE BUCARAMANGA en calidad de Supervisor, y por la otra VLADIMIR POLO PAZ quien actúa en nombre y representación de JESAK SAS con el fin de entregar y recibir el informe de avance de ejecución del Contrato.
2. El Contratista acreditó el pago de la seguridad social integral efectuado mediante la planilla/ certificación relacionada.
3. El Contratista ha ejecutado las actividades estipuladas en el Contrato de acuerdo a las especificaciones técnicas y a satisfacción según informe de cumplimiento de obligaciones contractuales, las cuales fueron aprobadas por el Supervisor.
4. El Supervisor autoriza el pago (Contrato) de las actividades realizadas, de acuerdo con el siguiente detalle:

Valor total ejecutado presente acta antes de IVA:	\$119.842.190,00
Valores a pagar:	
Valor componente fijo (60%)	\$71.905.314,00
Valor componente variable (40%)	\$31.154.905,70
Menos retención liquidación (10%)	\$10.306.021,97
Valor neto a pagar antes de IVA	\$92.754.197,73
IVA 19%	\$17.623.297,57
Valor neto a pagar IVA incluido	\$110.377.495,30

5. Se adhiere y anula estampilla(s):

ESTAMPILLA	No.	VALOR
PRO HOSPITAL	2502300272496	\$4.290

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander.

Supervisor

Contratista

NOMBRE: EDGAR BAYONA FLOREZ
Municipio de Bucaramanga
Supervisor de Interventoría
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

NOMBRE: VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal
Contratista
JESAK SAS – NIT 901.320.986-8





Version: 1.0

Fecha aprobación: Septiembre-19-2019

Página 2 de 3

ANEXO AL ACTA DE RECIBO N° 2 DEL CONTRATO DE CONSULTORIA EN MODALIDAD DE INTERVENTORIA N° 429 de 2022

OBJETO : INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER GRUPOS 1, 2 Y 3SANTANDER"

VALOR INICIAL : \$ 627.457.250,00	VALOR ADICIONAL: N.A	PORCENTAJE TOTAL DE EJECUCION: 33,18%
-----------------------------------	----------------------	---------------------------------------

Fecha presente Acta: 30 MAYO DE 2022

CONDICIONES ORIGINALES										ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA N° 02		ACUMULADO				
					SUBTOTAL					\$	20.030.000,00		\$	44.256.000,00		\$	64.296.000,00	
					FACTOR MULTIPLICADOR						2,10			2,10			2,10	
					A= TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					\$	42.063.000,00		\$	92.937.600,00		\$	135.000.800,00	
2 COSTOS OPERACIONALES (OTROS COSTOS DIRECTOS)																		
ITEM		DESCRIPCION	UND	CANT.	PLAZO (MESES)	VALOR UNITARIO		VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL		
2,1		OFICINA						\$	17.760.000,00		\$	2.069.000,00		\$	3.838.000,00		\$	5.897.000,00
2,1,1		ARRIENDO OFICINA	MES	1,00	4,00	\$	700.000,00	\$	2.800.000,00	0,37	\$	259.000,00	0,34	\$	238.000,00	0,71	\$	497.000,00
2,1,4		EQUIPOS DE COMPUTO E IMPRESIÓN	MES	4,00	4,00	\$	900.000,00	\$	14.400.000,00	2,00	\$	1.800.000,00	4,00	\$	3.600.000,00	6,00	\$	5.400.000,00
2,1,5		PAPELERIA	MES	1,00	4,00	\$	80.000,00	\$	320.000,00	0,00	\$	-	0,00	\$	-	0,00	\$	-
2,1,6		SERVICIOS PÚBLICOS	MES	1,00	4,00	\$	60.000,00	\$	240.000,00	0,00	\$	-	0,00	\$	-	0,00	\$	-
2,2		VEHICULOS						\$	29.740.000,00		\$	3.717.500,00		\$	7.435.000,00		\$	11.152.500,00
2,2,1		ALQUILER VEHÍCULO 4X4 TRANSPORTE PERSONAL DE INTERVENTORIA	MES	1,00	4,00	\$	7.435.000,00	\$	29.740.000,00	0,50	\$	3.717.500,00	1,00	\$	7.435.000,00	1,50	\$	11.152.500,00
2,3		EQUIPOS						\$	7.800.000,00		\$	-		\$	-		\$	-
2,3,1		EQUIPO DE TOPOGRAFIA	MES	1,00	2,00	\$	3.900.000,00	\$	7.800.000,00	0,00	\$	-	0,00	\$	-	0,00	\$	-
		B= TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS						\$	55.300.000,00		\$	7.776.500,00		\$	11.273.000,00		\$	17.049.500,00
		C= (A+B) TOTAL COSTOS DE LA INTERVENTORIA						\$	458.500.000,00		\$	47.839.500,00		\$	104.210.600,00		\$	152.050.100,00
		D= FACTOR ADMINISTRACIÓN					15%	\$	68.775.000,00		\$	7.175.925,00		\$	15.631.590,00		\$	22.807.515,00
		[1] VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA ANTES DE IVA (C+D)						\$	527.275.000,00		\$	55.015.425,00		\$	119.842.190,00		\$	174.857.615,00



Version: 1.0

Fecha aprobación: Septiembre-19-2019

Página 1 de 3

ANEXO ACTA DE RECIBO CONTRATO DE CONSULTORÍA PARCIAL_X__ FINAL__

ANEXO AL ACTA DE RECIBO N° 2 DEL CONTRATO DE CONSULTORIA EN MODALIDAD DE INTERVENTORIA N° 429 de 2022

OBJETO: INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER, GRUPOS 1, 2 Y 3 SANTANDER"

PORCENTAJE TOTAL DE EJECUCION: 33,16%

PLAZO INICIAL : 4 MESES				PLAZO ADICIONAL: N/A				Fecha presente Acta: 30 MAYO DE 2022									
CONDICIONES ORIGINALES											ACUMULADO ACTAS ANTERIORES			PRESENTE ACTA N° 02		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	CANT.	DED.C.	PLAZO (MESES)	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	PLAZO	VALOR PARCIAL	PLAZO	VALOR PARCIAL	PLAZO	VALOR PARCIAL	PLAZO	VALOR PARCIAL	PLAZO	VALOR PARCIAL	
1,1	DIRECCION, COORDINACION Y RESIDENCIA																
1,1,5	DIRECTOR DE INTERVENTORIA - 5 - Vladimir Polo	1	100%	4,00	6 500 000,00	\$ 26 000 000,00	0,50	\$ 3 250 000,00	1,00	\$ 6 500 000,00	1,50	\$ 9 750 000,00					
1,1,11	RESIDENTE DE INTERVENTORIA - LOTE 1 - Edgar Vera	1	100%	4,00	4 500 000,00	\$ 18 000 000,00	0,50	\$ 2 250 000,00	1,00	\$ 4 500 000,00	1,50	\$ 6 750 000,00					
1,1,11	RESIDENTE DE INTERVENTORIA - LOTE 2 - Daniel Prada	1	100%	4,00	4 500 000,00	\$ 18 000 000,00	0,50	\$ 2 250 000,00	1,00	\$ 4 500 000,00	1,50	\$ 6 750 000,00					
1,1,11	RESIDENTE DE INTERVENTORIA - LOTE 3 - Juan Carlos Vitola	1	100%	4,00	4 500 000,00	\$ 18 000 000,00	0,50	\$ 2 250 000,00	1,00	\$ 4 500 000,00	1,50	\$ 6 750 000,00					
1,3	PROFESIONALES																
1,3,20	PROFESIONAL EN TOPOGRAFIA	1	100,00	2,00	2 800 000,00	\$ 5 600 000,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -					
1,4	PROFESIONALES GESTION AMBIENTAL Y DE SALUD OCUPACIONAL																
1,4,1	PROFESIONAL HSEQ - LOTE 1 - Beatriz Leon	1	100%	4,00	\$ 3 200 000,00	\$ 12 800 000,00	0,50	\$ 1 600 000,00	1,00	\$ 3 200 000,00	1,50	\$ 4 800 000,00					
1,4,1	PROFESIONAL HSEQ - LOTE 2 - Angelica Urbina	1	100%	4,00	\$ 3 200 000,00	\$ 12 800 000,00	0,50	\$ 1 600 000,00	0,73	\$ 2 336 000,00	1,23	\$ 3 936 000,00					
1,4,1	PROFESIONAL HSEQ - LOTE 3 - Maria F. Martinez	1	100%	4,00	\$ 3 200 000,00	\$ 12 800 000,00	0,50	\$ 1 600 000,00	1,00	\$ 3 200 000,00	1,50	\$ 4 800 000,00					
1,5	PROFESIONALES GESTION SOCIAL																
1,5,1	PROFESIONAL EN TRABAJO SOCIAL - Eslenidy Corzo	1	100%	4,00	\$ 3 200 000,00	\$ 12 800 000,00	0,50	\$ 1 600 000,00	1,00	\$ 3 200 000,00	1,50	\$ 4 800 000,00					
1,8	PERSONAL TECNICO Y TECNOLOGO																
1,8,1	INSPECTOR N° 1 - LOTE I - Javier Leon	1	100%	4,00	\$ 2 200 000,00	\$ 8 800 000,00	0,33	\$ 728 000,00	0,90	\$ 1 980 000,00	1,23	\$ 2 708 000,00					
1,8,1	INSPECTOR N° 2 - LOTE 1 - Alberro Rodriguez	1	100%	4,00	\$ 2 200 000,00	\$ 8 800 000,00	0,00	\$ -	0,70	\$ 1 540 000,00	0,70	\$ 1 540 000,00					
1,8,1	INSPECTOR N° 1 - LOTE II - Jose damian rodriguez	1	100%	4,00	\$ 2 200 000,00	\$ 8 800 000,00	0,33	\$ 728 000,00	1,00	\$ 2 200 000,00	1,33	\$ 2 928 000,00					
1,8,1	INSPECTOR N° 2 - LOTE II - Paula Marino	1	100%	4,00	\$ 2 200 000,00	\$ 8 800 000,00	0,33	\$ 728 000,00	1,00	\$ 2 200 000,00	1,33	\$ 2 928 000,00					
1,8,1	INSPECTOR N° 1 - LOTE III - Yni garcia	1	100%	4,00	\$ 2 200 000,00	\$ 8 800 000,00	0,33	\$ 728 000,00	1,00	\$ 2 200 000,00	1,33	\$ 2 928 000,00					
1,8,1	INSPECTOR N° 2 - LOTE III - Carlos hernandez	1	100%	4,00	\$ 2 200 000,00	\$ 8 800 000,00	0,33	\$ 728 000,00	1,00	\$ 2 200 000,00	1,33	\$ 2 928 000,00					
1,8,20	CADENERO	1	100%	2,00	\$ 1 200 000,00	\$ 2 400 000,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -					

<div><div></div><div>ANEXO ACTA DE RECIBO CONTRATO DE CONSULTORIA PARCIAL_X_ FINAL_</div></div>										<div><div>Código: F-GD-5000-236.37.095</div><div>Versión: 1.0</div><div>Fecha aprobación: Septiembre-19-2019</div><div>Página 3 de 3</div></div>									
ANEXO AL ACTA DE RECIBO N° 2 DEL CONTRATO DE CONSULTORIA EN MODALIDAD DE INTERVENTORIA N° 429 de 2022																			
OBJETO: INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER, GRUPOS 1, 2 Y 3 SANTANDER"																			
VALOR INICIAL : \$ 627.457.250,00					VALOR ADICIONAL: N/A					PORCENTAJE TOTAL DE EJECUCION: 33,18%									
PLAZO INICIAL : 4 MESES					PLAZO ADICIONAL: N/A					Fecha presente Acta: 30 MAYO DE 2022									
CONDICIONES ORIGINALES																			
CALCULO VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA										ACUMULADO ACTAS ANTERIORES									
										PRESENTE ACTA N° 92									
										ACUMULADO									
</																			

NOTA:
1: El Interventor y Supervisor certificar que se revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del Contratista, con base en los soportes presentados.
2: El recibo por parte de la Interventoría y/o Supervisor de las obras ejecutadas, no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.
3: Hacen parte de la presente acta las memorias de cálculo debidamente suscritas por el Contratista e Interventor.

Para constancia de lo anterior firman los que intervienen.



VLADIMIR POLO PAZ
JESAK SAS



EDGAR BAYONA FLOREZ
Supervisor de Interventoría - Secretaría de Infraestructura



SECRETARIA ADMINISTRATIVA
REVISADO POR:
OFICINA DE RADICACION Y LEGALIZACION DE CONTRATOS
FECHA: 05/06/23
ALCALDIA DE BUCARAMANGA

**SECRETARIA DE HACIENDA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES**
NIT 890 201 235-6

Recibo de recaudado No: 2502300272498

→ **NOMBRE O RAZÓN SOCIAL**

No. Documento: 9013200008
Nombre:
JESAK SAS

→ **TRÁMITE**
CERTIFICACION DE DOCUMENTOS OFICIALES

→ **ESTAMPILLA TASA IMPUESTO CONTRIBUCIÓN
PRO HOSPITAL \$3.600**

TOTAL \$3.600
Orden No. 2005 \$360
Total a pagar \$4.290

Con destino a:
Alcaldía de Bucaramanga

→ Fecha expedir n: 2023/05/18
Fecha límite de pago: 2023/05/24



Puede ingresar a
<https://estampillas.syc.com.co/>
para validar y consultar el detalle del pago de la
Estampilla Departamental.



SOPORTE TRÁMITE

Hora Imp: 2023/05/18 14:55:36

4224



**SECRETARIA DE HACIENDA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES**
NIT 890 201 235-6

Recibo de recaudado No: 2502300272498

→ **NOMBRE O RAZÓN SOCIAL**

No. Documento: 9013200008
Nombre:
JESAK SAS

→ **TRÁMITE**
CERTIFICACION DE DOCUMENTOS OFICIALES

→ **ESTAMPILLA TASA IMPUESTO CONTRIBUCIÓN
PRO HOSPITAL \$3.600**

TOTAL \$3.600
Orden No. 2005 \$360
Total a pagar \$4.290

Con destino a:
Alcaldía de Bucaramanga

→ Fecha expedir n: 2023/05/18
Fecha límite de pago: 2023/05/24



Puede ingresar a
<https://estampillas.syc.com.co/>
para validar y consultar el detalle del pago de la
Estampilla Departamental.



SOPORTE TRÁMITE

Hora Imp: 2023/05/18 14:55:36

RE-OP-07L