EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL PACIFICO – EDUP

INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO
INVITACIÓN PRIVADA N° 001-2023

Que a los siete (7) días del mes de junio del año 2023 siendo las 8:00 A.M. se procede a la revisión final de documentos y soportes que corresponden a la **INVITACIÓN PRIVADA N° 001-2023** acorde con la siguiente información:

1. DATOS DEL PROCESO

REFERENCIA DEL PROCESO	INVITACION PRIVADA No. 01-2023
OBJETO CONTRACTUAL	MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIÓN DE LAS PRINCIPALES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CONDOTO – CHOCO
PRESUPUESTO OFICIAL	DOS MIL SETENTA Y TRES MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M.L. ($2.073.096.883)
PLAZO	El plazo de ejecución para el presente proceso es de CUATRO (4) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio
APERTURA DEL PROCESO	23 de mayo de 2023

2. PROPONENTES

ORDEN	PROPONENTE	FECHA Y HORA RADICADO
1	INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S. NIT. 901.016.290-8	31/05/2023 a las 10:35 AM

3. DOCUMENTOS DE LA OFERTA

CONCEPTO	PROPONENTE INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S. NIT. 901.016.290-8		
CRITERIO	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
REQUISITOS HABILITANTES Y DOCUMENTACIÓN			
Carta de presentación de la propuesta	**X**		Anexa carta de presentación de propuesta debidamente suscrita por el señor **JHON BAYRON MUÑOZ IBARGUEN** con cedula de ciudadanía número 1.067.955.800 en calidad de representante legal de la

			INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S. con **NIT. 901.016.290-8**
Información general del oferente	**X**		Anexa el certificado debidamente diligenciado y firmado por parte del señor **JHON BAYRON MUÑOZ IBARGUEN** con cedula de ciudadanía número **1.067.955.800** en calidad de representante legal de la **INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S.** con **NIT. 901.016.290-8**
Cedula de ciudadanía	**X**		Anexa copia de la cedula del señor **JHON BAYRON MUÑOZ IBARGUEN** con cedula de ciudadanía número **1.067.955.800**
Hoja de vida de la función publica	**X**		Anexa la Hoja de Vida de la Función Pública del señor **JHON BAYRON MUÑOZ IBARGUEN** con cedula de ciudadanía número **1.067.955.800.** Anexa la Hoja de Vida de la Persona Jurídica
Documentos y soportes de quien abona la propuesta	**X**		Anexa copia de la cedula del señor **JHON BAYRON MUÑOZ IBARGUEN** y demás documentos que lo acreditan como arquitecto.
Certificado de Existencia y Representación Legal	**X**		Anexa certificada de existencia y representación legal de la firma **INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S.** con **NIT. 901.016.290-8** expedido a el 4/05/2023.
Registro Único Tributario	**X**		Anexa el Registro Único Tributario de la firma **INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S.** con **NIT. 901.016.290-8**
Certificado de Antecedentes Disciplinarios (Procuraduría) del Representante Legal y Persona Jurídica	**X**		Anexa certificada de Certificado de Antecedentes Disciplinarios del señor JHON **BAYRON MUÑOZ IBARGUEN** Anexa Certificado de Antecedentes Disciplinarios de la firma **INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S.**
Certificado de Responsabilidad Fiscal (Contraloría) del Representante Legal y Persona Jurídica	**X**		Anexa Certificado de Responsabilidad Fiscal del señor **JHON BAYRON MUÑOZ IBARGUEN** Anexa Certificado de Responsabilidad Fiscal de la firma **INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S.**
Antecedentes Judiciales (POLICÍA NACIONAL)	**x**		Anexa Certificado de Responsabilidad Fiscal del señor **JHON BAYRON MUÑOZ IBARGUEN**
Certificado de Medidas Correctivas (POLICÍA NACIONAL)	**X**		Anexa Certificado de Medidas Correctivas del señor **JHON BAYRON MUÑOZ IBARGUEN**
Certificado de Inhabilidades e Incompatibilidades	**X**		Anexa Certificado de Inhabilidades e Incompatibilidades debidamente firmado por el señor **JHON BAYRON MUÑOZ IBARGUEN** con cedula de ciudadanía número **1.067.955.800** en calidad de representante legal de la **INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S.** con **NIT. 901.016.290-8.**
Certificación del pago de parafiscales y aportes a la seguridad social	**X**		Anexa certificada debidamente firmado.
Estados Financieros del(los) último(s) dos (2) años, con corte a 31 de diciembre.	**X**		Anexa Estados Financieros de los años 2021 y 2022 junto con los documentos que los respaldan.

Certificación Bancaria	**X**		Anexa certificación bancaria de la firma INTERCONSTRUCCIONES **JK S.A.S.** con **NIT. 901.016.290-8.**
Garantía de Seriedad de la Oferta	**X**		Anexa Garantía de Seriedad de la Oferta expedida por la firma **SEGUROS MUNDIAL** con **NIT. 860.037.013-6** con **NUMERO DE PÓLIZA M-100198892**
Formularios anexos de la oferta, debida y completamente diligenciados. (Presupuesto, AU, Contratos en ejecución, declaración de no tener multas y sanciones, experiencia, información si es extranjero)	**x**		Anexa los documentos debidamente firmados.
Registro Único de Proponentes (RUP)	**X**		Anexa el Registro Único de Proponentes (RUP) de la firma INTERCONSTRUCCIONES **JK S.A.S.** con **NIT. 901.016.290-8** expedida a los 4/05/2023.

4. PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE	PROPUESTA ECONÓMICA
INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S. NIT. 901.016.290-8	Anexa una propuesta económica por valor de **DOS MIL SETENTA Y TRES MILLONES NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO PESOS M.L. ($2.073.093.325)**

5. CAPACIDAD FINANCIERA

INDICADOR	VALOR	INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S. CON NIT. 901.016.290-8	
		DATOS DE LA FIRMA	CUMPLE / NO CUMPLE
Índice de liquidez	Mayor o igual a 50	159,11	CUMPLE
Índice de endeudamiento	Menor o igual a 5	0,0	CUMPLE
Razón de cobertura de intereses	Mayor o igual a 20	27,52	CUMPLE
Rentabilidad del patrimonio	Mayor o igual a 20	25	CUMPLE
Rentabilidad del activo	Mayor o igual a 20	25	CUMPLE

6. CONDICIONES DE EXPERIENCIA

<table>
<tr><th>REQUERIMIENTO</th><th>INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S. CON NIT. 901.016.290-8</th></tr>
<tr><th></th><th>CUMPLE / NO CUMPLE</th></tr>
<tr><td>TRES (3) CONTRATOS CELEBRADOS, ya sea individualmente o en consorcio o unión temporal, registrados en el RUP Clasificados en al menos TRES (3) de las siguientes clases del Clasificador de Bienes y Servicios de las Naciones Unidas para estandarizar productos y servicios (UNSPSC):

<table>
<tr><th>CLASES</th><th>DESCRIPCION</th></tr>
<tr><td>95 12 19 00</td><td>Edificios y estructuras educacionales y de administración</td></tr>
<tr><td>95 12 17 00</td><td>Edificios y estructuras públicos</td></tr>
<tr><td>81 10 15 00</td><td>Ingeniería civil</td></tr>
<tr><td>72 10 29 00</td><td>Servicios de mantenimiento y reparación</td></tr>
<tr><td>72 10 33 00</td><td>Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura</td></tr>
<tr><td>78 18 16 00</td><td>Servicios de panel y pintura</td></tr>
</table>
</td><td>CUMPLE</td></tr>
<tr><td>Se considerará hábil el proponente que acredite, en máximo TRES (3) CONTRATOS, que cumplan con las condiciones anteriores. Cuyo objeto y/o dentro de su alcance se encuentre obras de infraestructura civil cuya sumatoria de los contratos certificados sea ≥ 700 SMMLV.</td><td>CUMPLE</td></tr>
</table>

7. EVALUACIÓN TÉCNICA DE LAS OFERTAS (400 PUNTOS)

<table>
<tr><th>REQUERIMIENTO</th><th>INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S. CON NIT. 901.016.290-8</th></tr>
<tr><th></th><th>PUNTAJE ASIGNADO</th></tr>
<tr><td>EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE (200 PUNTOS)

<table>
<tr><th>DESCRIPCION</th><th>PUNTOS</th></tr>
<tr><td>Aporta máximo dos (2) contratos certificados cuyo objeto tenga relación con</td><td>100 PUNTOS</td></tr>
</table>
</td><td>200 PUNTOS</td></tr>
</table>

infraestructura pública y desarrollo de obras para el bienestar social y la sumatoria de los contratos sea mayor o igual al 25% presupuesto oficial del valor total del contrato expresados en SMMLV		
Aporta máximo de tres (3) contratos certificados cuyo objeto tenga relación con infraestructura pública y desarrollo de obras para el bienestar social y la sumatoria de los contratos sea mayor o igual al 35% del presupuesto oficial del contrato expresados en SMMLV	200 PUNTOS	
EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO (200 PUNTOS)		**200 PUNTOS**

CARGO	PUNTAJE MAXIMO
Director de obra	80
Residente de obra	80
Profesional SST	40
TOTAL	**200 PUNTOS**

Edup
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL PACIFICO

8. PROPUESTA ECONÓMICA (600 PUNTOS)

PROPONENTE	PUNTAJE
INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S. NIT. 901.016.290-8	600 PUNTOS

9. PUNTAJE FINAL DEL PROCESO

PROPONENTE	PUNTAJE
INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S. NIT. 901.016.290-8	1000 PUNTOS

10. CRITERIOS DE DESEMPATE

No se requiere su aplicación.

11. ORDEN DE ELEGIBILIDAD

No se requiere su aplicación.

12. CONCLUSION

La **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL PACIFICO – EDUP** conforme al Literal e) del Artículo 16 del Manual de Contratación-Acuerdo 001 de 2023 dio traslado al **INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA INVITACIÓN PRIVADA N° 001-2023** y que dentro del término previsto en el cronograma del proceso por dos (2) días hábiles no se recibieron observaciones al informe de evaluación preliminar por lo que se procede a la publicación del informe de evaluación definitivo y del acto de adjudicación del proceso de referencia, en donde se adjudica la **INVITACIÓN PRIVADA N° 001-2023** a la firma **INTERCONSTRUCCIONES JK S.A.S.** con **NIT. 901.016.290-8** representada legalmente por el señor **JHON BAYRON MUÑOZ IBARGUEN** con cedula de ciudadanía número **1.067.955.800** por un valor que asciende a la suma de **DOS MIL SETENTA Y TRES MILLONES NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO PESOS M.L. ($2.073.093.325)** para el **MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIÓN DE LAS PRINCIPALES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CONDOTO – CHOCO** toda vez que la misma cumple con los requisitos legales, técnicos y su oferta económica se encuentra dentro del presupuesto oficial de la entidad.

YEFERSON MORENO MATURANA
Gerente General **EDUP**

YHEY SARLY BUENAÑOS LEUDO
Tesorera General **EDUP**