CONTRATO	
ACTA PARCIAL DE AVANCE DE OBRA No. 7	
FECHA DE INICIO CONTRATO DE OBRA: 7 DE OCTUBRE DE 2022	**CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE GUARNE
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS	**REPRESENTANTE LEGAL:**
REPRESENTANTE LEGAL: JAIME ALBERTO GOMEZ SALAZAR	**SUPERVISOR:** DANIEL ALEJANDRO ARIAS CARDONA
OBJETO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE	**FECHA DE CORTE No.7: 29 al 31 de marzo y 26 de mayo al 1 DE junio DE 2023**
PLAZO INICIAL: 2 MESES 25 DIAS	
FECHA ACTA DE INICIO: 7 DE OCTUBRE DE 2022	
OTRO SI 1: ADICION DE UN (1) MES Y CINCO (5) DIAS	
OTRO SI 2: ADICION DE DOS (2) MESES	
OTRO SI 3: ADICION DE DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M/L ($ 266.806.686)	
FECHA DE SUSPENSIÓN: 31/03/2023	
FECHA DE REANUDACIÓN: 26/05/2023	
OTRO SI 4: ADICION DE UN (1) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN: 30/6/2023	
VALOR DEL CORTE Y DEL ACTA No. 7	

ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA N°01		ACTA 2		ACTA 3		ACTA 4		ACTA 5		ACTA 6		ACTA 7		ACUMULADO	
	GENERAL		UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
1		Retiro de techo en teja de asbesto cemento, estructura de soporte y todos los elementos que componen el techo, como tubería de desague, canoas metálicas, etc. Incluye botada en botadero certificado y recuperación de teja en buen estado.	m2	495,00	13.553	6.708.735	326,50	4.425.055		-	215,88	2.925.792	0,00	-		-		-			542,38	7.350.846
2		Demolición de revoque en mal estado. Incluye el retiro en botadero certificado	m2	60,00	7.566	453.960		-		-	297,42	2.250.280	39,26	297.041	49,37	373.533	0,00	-			386,05	2.920.854
3		Demolición de baldosa. Incluye botada de material en botadero certificado.	m2	380,00	16.101	6.118.380	99,43	1.600.922		-	359,42	5.787.021	2,98	47.981		-		-			461,83	7.435.925
4		Demolición de mesón de lavamanos corrido. Incluye botada en botadero certificado	m2	1,15	23.412	26.924	1,15	26.924		-		-		-		-		-			1,15	26.924
5		Demolición de poyo de cocina, cargue, transporte y botada de escombros en botadero certificado.	m2	6,15	23.412	143.984	6,22	145.623		-		-		-		-		-			6,22	145.623
6		Demolicion de enchape de cocina y de baños. Incluye picada de pared y botada de material en botadero certificado	m2	20,00	14.812	296.240	42,31	626.696		-	45,92	680.167	0,00	-	1,70	25.180	0,00	-			89,93	1.332.043
7		Demolición de zócalo. Incluye botada en botadero certificado	ml	238,00	8.211	1.954.218	17,80	146.157		-	149,84	1.230.336	0,00	-	7,20	59.119	0,00	-			174,84	1.435.612
8		Retiro de sanitarios en mal estado. Incluye botada en botadero certificado	un	5,00	28.366	141.830	8	226.928		-		-		-		-		-			8,00	226.928
9		Retiro de orinales en mal estado. Incluye botada en botadero certificado	un	2,00	22.010	44.020		-		-		-		-		-		-			0,00	-
10		Retiro de lavamanos en mal estado. Incluye botada en botadero certificado	un	3,00	18.784	56.352		-		-	4,00	75.136	0,00	-		-		-			4,00	75.136
11		Retiro puerta (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.	un	1,00	26.045	26.045	26	677.170		-		-		-		-		-			26,00	677.170
12		Colocación de PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL INTENSO tipo Duropiso o equivalente, DE 33.8x33.8 cm., color a definir con la supervisión, con prueba de resistencia de abrasión 5. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero de nivelación 1:5, con un espesor de 3 a 7 cm., pegante para cerámica tipo Pegacor o equivalente, juntas cada 1,8 x 1,8 m, con varilla de dilatación PVC de 4 mm., lechada con Boquilla para cerámica, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación. El entresuelo y la placa de contrapiso se pagará en su ítem respectivo.	m2	420,00	95.363	40.052.460		-		-		-		-		-	35,15	3.352.009	251,82	24.014.311	286,97	27.366.320
13		Suministro, transporte e instalación de zócalo recto en cerámica de 0,07 a 0,10m de altura, de la misma especificación del piso, con aristas biseladas. Incluye pegante de capa delgada tipo pegacor o equivalente, lechada del mismo color de la cerámica, remates, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.	ml	300,00	28.131	8.439.300		-		-		-		-		-		-	202,59	5.699.059	202,59	5.699.059
14		Suministro transporte y construcción de zócalo en media caña. Impermeabilización integral tio soka o equivalente, dilataciones y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución	ml	90,00	35.927	3.233.430		-		-		-		-		-		-		-	0,00	-
15		Construcción de caja de inspección y/o empalme de 80x80x1,20 cm. medidas internas, en concreto de 21 Mpa, mortero 1:4 con impermeabilizante integral de morteros Sika 1 o equivalente. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, tapa, herraje, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	un	2,00	488.753	977.506		-		-		-	1,00	488.753		-		-			1,00	488.753
16		Construcción de mampostería en ladrillo para revocar dos caras, de 10 x 20 x 40 cm. espesor 10 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	200,00	46.998	9.399.600		-		-	48,23	2.266.714	0,00	-	9,29	436.611	2,30	108.095			59,82	2.811.420
17		Suministro, transporte y construcción de encorose de muro por ambos lados del muro. Entiéndase por encorose una fanja igual o menor a 12 cm, terminación en revoque pulido y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ml	126,00	22.351	2.816.226		-		-		-		-		-		-			0,00	-
18		Suministro, transporte y construcción de revoque en muros impermeabilizado con sika 1. Incluye ranuras, filetes y todos los demás elementos para su correcta construcción	m2	480,00	29.622	14.218.560	271,71	8.048.594		-	149,20	4.419.602	189,92	5.625.810	546,45	16.186.942	384,41	11.386.993	43,29	1.282.336	1.584,98	46.950.278
19		Instalación de enchape cerámico pared, tipo Egeo de 20.5 x 20.5 cm. 80% blanco, 20% color y diseño. Incluye mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada (boquilla) tipo Concolor de sumicol o equivalente del mismo color del enchape, moldura PVC remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Los colores y diseños se deben elegir previamente con la supervisión y/o interventoría	m2	175,00	64.149	11.226.075		-		-		-		-		-		-		-	0,00	-
20		Instalación de enchape cerámico para piso. Incluye mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada (boquilla) tipo Concolor de sumicol o equivalente del mismo color del enchape, moldura PVC remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Los colores y diseños se deben elegir previamente con la supervisión y/o interventoría	m2	40,00	66.893	2.675.720		-		-		-		-		-		-		-	0,00	-
21		Suministro transporte e instalación de sanitario (linea manantial ref. 120294100). Igual o superior, embouquillado con silicona antihongos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	3,00	338.287	1.014.861		-		-		-		-		-		-			0,00	-
22		Suministro, transporte e instalación de sanitario infantil tipo kiddy ecoflush blanco, igual o superior. Incluye todos los elementos para su correcta instalación	un	8,00	539.383	4.315.064		-		-		-		-		-		-			0,00	-
23		Suministro, transporte e instalación de orinal infantil petite igual o superior. Incluye grifería push y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	un	2,00	349.805	699.610		-		-		-		-		-		-			0,00	-
24		Suministro, transporte e instalación de lavamanos de sobreponer Marcella ref. 10130110016. Incluye grifería lavamanos totalmente metálica llave individual manuecos ref. 17911100012, desague sencillo integrado ref. 19311000012, sifón botella ref. 19313400012 de Corona, igual o superior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	12,00	331.893	3.982.716		-		-		-		-		-		-			0,00	-
25		Suministro lavamanos de colgar tipo acuacer o equivalente. Incluye grifería totalmente metálica llave individual manuecos ref. 17911100012, abasto metálico, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	un	1,00	223.422	223.422		-		-		-		-		-		-			0,00	-
26		Suministro, transporte y colocación de mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 20 tipo Socoda o equivalente de 12.10 m (medida total mueble en L) x 0.60 m. Incluye estufa, lavaplatos, grifería batiente cuello de ganso, abasto con llave metálica, canastilla, salpicadero, bordes redondeados, parales (pieamigos en platina de 2" x 3/16" asegurados a la pared mediante 2 pernos de expansión de 3/8" x 4" c/u) de soporte donde sea necesario, entrepaños, puertas y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño	un	1,00	10.137.226	10.137.226		-		-		-		-		-		-			0,00	-
27		Suministro, transporte y construcción de mesón en concreto de 21 Mpa, forrado en granito pulido. Incluye: salpicadero e=10 cm, acero de refuerzo, varillas de dilatación en bronce. Ancho 50 cm. e= 10 cm.	ml	6,00	399.783	2.398.698		-		-		-		-		-		-			0,00	-

ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA N°01		ACTA 2		ACTA 3		ACTA 4		ACTA 5		ACTA 6		ACTA 7		ACUMULADO	
	GENERAL		UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
28		Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de acelte para puertas de 0.60 a 0.80 de ancho, incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos	un	11,00	73.365	807.015		-		-		-		-		-		-			0,00	-
29		Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de acelte para puertas de 0.81 a 1.00 de ancho, incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos	un	15,00	84.060	1.260.900		-		-		-		-		-		-			0,00	-
30		Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de acelte para puertas de 1.01 a 1.20 de ancho, incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos Manos	un	2,00	92.522	185.044		-		-		-		-		-		-			0,00	-
31		Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de acelte para ventanas grandes y barrotes de madera. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos	un	11,00	79.045	869.495		-		-		-		-		-		-			0,00	-
32		Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de acelte en rejas. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos	m2	16,50	34.374	567.171		-		-		-		-		-		-			0,00	-
33		Suministro, transporte y aplicación de pintura epóxica en muros y cielos (dos componentes proporción 1:3, no tóxica) tipo epoxiconstrucción o equivalente, de primera calidad, semimate. Dos manos Incluye resanes con estuco plástico y todo lo necesario para su correcta aplicación.	m2	105,00	29.005	3.045.525		-		-		-		-		-		-			0,00	-
34		Suministro, transporte y aplicación de pintura acrílica en muros para exteriores (hidrorepelente) tipo koraza o equivalente de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, con sellante para poros tipo Sellamax de Pintuco o su equivalente, 3 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir aprobado por la interventoría	m2	100,00	16.057	1.605.700		-		-		-		-		-		-		-	0,00	-
35		Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de agua en muros, con vinilo tipo 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareia v homogénea. color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	1050,00	13.517	14.192.850		-		-		-		-		-		-	691,61	9.348.492	691,61	9.348.492
36		Suministro, transporte e instalación de puerta de madera (roble) similar a las existentes de .80 a 1.00 x 2.10 m. Incluye mortero de pega, marco, chapa doble macho, tiradera, pintura en esmalte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación	un	14,00	672.304	9.412.256		-		-		-		-		-		-			0,00	-
37		Suministro, transporte e instalación de ventana en madera (roble) similar a las existentes. Incluye mortero de pega, vidrio, pintura en esmalte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación	un	6,00	421.073	2.526.438		-		-		-		-		-		-			0,00	-
38		Suministro, transporte e instalación de salidas de abasto en DIÁMETRO DE 1/2"con tubería RDE 9, 500 PSI, incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	un	24,00	36.725	881.400		-		-	32,00	1.175.200	4,00	146.900		-		-			36,00	1.322.100
39		Suministro, transporte e instalación de salida sanitaria de 2". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba, limpiador, pega, perforaciones en piso o pared. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Se debe investigar la ubicación original de la red	un	12,00	64.397	772.764		-		-	20,00	1.287.940	1,00	64.397		-		-			21,00	1.352.337
40		Suministro, transporte e instalación de salida sanitaria de 4". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba, limpiador, pega, perforaciones en piso o pared. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m.	un	12,00	91.150	1.093.800		-		-	17,00	1.549.550	2,00	182.300		-		-			19,00	1.731.850
41		Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Además perforaciones en pared o piso donde sea necesario y botada de escombros	ml	6,00	15.932	95.592		-		-		-		-		-	104,02	1.657.247			104,02	1.657.247
42		Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 13.5, 315 PSI, diámetro 1", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Además perforaciones en pared o piso donde sea necesario y botada de escombros	ml	20,00	23.177	463.540		-		-		-		-		-		-			0,00	-
43		Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 21, 200 PSI, diámetro 1 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Además perforaciones en pared o piso donde sea necesario y botada de escombros	ml	2,00	32.027	64.054		-		-		-		-		-		-			0,00	-
44		Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-sanitaria, con un diámetro de 4", para aguas residuales. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo. Se debe investigar la ubicación original de la red	ml	16,00	45.711	731.376		-		-	45,94	2.099.963	11,94	545.789	9,90	452.539		-			67,78	3.098.292
45		Suministro, transporte e instalación de llaves de paso de 1/2". Incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.	un	24,00	52.786	1.266.864		-		-		-		-		-		-			0,00	-
46		Suministro, transporte e instalación de llaves de paso de 1". Incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.	un	2,00	72.630	145.260		-		-		-		-		-		-			0,00	-
47		Suministro, transporte e instalación de acero de refuerzo de 6000 PSI. Incluye figurada y armada para elementos estructurales	kg	50,00	6.903	345.150	1334,36	9.211.087		-	3117,62	21.520.931	2881,26	19.889.338		-		-			7.333,24	50.621.356
48		Suministro, transporte e instalación de acero estructural. Incluye soldadura, anticorrosivo, pintura y todo lo necesario para su correcta elecución	kg	12000,00	13.460	161.520.000		-	4247,86	57.176.196		-	1936,38	26.063.675	2220,61	29.889.411	247,76	3.334.850			8.652,61	116.464.131
49		Suministro, transporte e instalación de teja termoacústica tipo ECOROOF de 3 mm o igual a la existente, en sandwich, liviana, flexible y resistente, compuesta por un alma en fibra de carbono y recubrimiento superior e inferior UPVC (PVC resistente a rayos ultravioleta). Color rojo Incluye caballetes, clips de fijación, tornillos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	495,00	69.324	34.315.380		-		-	196,47	13.620.086	0,00	-	0,00	-	287,27	19.914.705	198,72	13.776.065	682,46	47.310.857
50		Suministro, transporte e instalación de canoa moldurada, grafada calibre 24. Incluye embudos, boquillas, tapas ganchos de fijación, pintura con anticorrosivo, pintura a base de aceite y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	ml	150,00	95.653	14.347.950		-		-	37,00	3.539.161	0,00	-		-	83,00	7.939.199			120,00	11.478.360
51		Instalación de bajantes en PVC 3". Incluye pintura y accesorios, pega y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	ml	40,00	30.390	1.215.600		-		-		-	57,55	1.748.945	32,00	972.480	0,00	-	47,82	1.453.250	137,37	4.174.674
52		Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica expuesta para alumbrado, en tubería EMT, con tomacorriente polo a tierra 15A. 120 V Tipo LEV referencia 5320 ACP y según norma NEMA 5-15R o equivalente. Incluye toma, ducto EMT, encintada, conductores de cobre 12 AWG-CU PE HF FR LC CT-80ºC, cajas metálicas galvanizadas 12*12*5 de sobreponer con tapa suplemento, conectores de conexión y/o empalme, grapa metálica galvanizada doble ala, marcación con pintura de acuerdo a la norma, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. (Salida promedio 3 m).	un	17,00	67.212	1.142.604		-		-		-		-		-		-			0,00	-
53		Suministro, transporte e instalación de luminaria V32 L50-D 4K luminaria hermética lente opal. IED 50 W Dim 0-10 V. 120-277V DISTECSA. Incluye clavija, cable encauchetado y elementos de fijación	un	17,00	256.414	4.359.038		-		-		-		-		-		-			0,00	-
54		Suministro, transporte e instalación de tapas plásticas para swiches. Incluye lo necesario para su correcta elecución	un	12,00	6.860	82.320		-		-		-		-		-		-			0,00	-
55		Suministro e Instalación Divisiones a Piso en Acero Inox , Calibre 20 Satinado, con puertas y Tabiques en altura de 1600mm SAE 304 . Incluye Cerroios . Percheros . Parales Altura de 1800mm	m2	30,00	397.756	11.932.680		-		-		-		-		-		-			0,00	-
56		Lavado con hidrolavadora en patio, limpieza y aseo permanente y final de la obra	global	1,00	98.000	98.000		-		-		-		-		-		-			0,00	-
57		Suministro, transporte e instalacion de cielo falso en PVC, incluye anclaje a estructura, estructura de alumnio en omegas, viguetas, laterales angulos, y todos los demas elelemtos para su correcta el PVC es en espesor de 1/2, ademas de las perforaciones para luminaria, elementos contraincendios, caja de registros.	m2	43,00	72.689	3.125.627		-		-		-		-		-		-			0,00	-
OE 1		Mamaposteria en bloque de concreto para revocar ambas caras de 15x20x40	m2		71.661		108,35	7.764.469		-	127,68	9.149.848	74,38	5.330.432	90,42	6.479.326	2,42	173.516			403,25	28.897.592
OE 2		CONSTRUCCION DE LAGRIMAL PARA MURO DE 15 EN MUROS COLINDANTES Y DE FACHADA	m		63.500			-		-	26,30	1.670.050	0,00				77,00	4.889.500	18,80	1.193.800	122,10	7.753.350
OE 3		Concreto de 21 Mpa para VIGAfundacion de muro (25 X 25). No incluye refuerzo	M		73.190		64,71	4.736.125		-	41,45	3.033.726	42,11	3.082.031	0,72	52.697	3,30	241.527			152,29	11.146.105
OE 4		Dovelas en concreto de 21 Mpa para muro en bloque. No incluye refuerzo.	M		13.766		81,6	1.123.306		-	145,76	2.006.532	43,70	601.574	80,20	1.104.033	2,30	31.662			353,56	4.867.107
OE 5		VIGA SUPERIOR DE 15 X 15	M		41.364		96,84	4.005.690		-	57,78	2.390.012	60,49	2.502.108	40,38	1.670.278	2,00	82.728			257,49	10.650.816
OE 6		Demolicion DE LUMINARIAS. Incluye el retiro en botadero certificado	UN		10.405		8	83.240		-		-	5,00	52.025	5,00	52.025	0,00	-			18,00	187.290

ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA N°01		ACTA 2		ACTA 3		ACTA 4		ACTA 5		ACTA 6		ACTA 7		ACUMULADO	
	GENERAL		UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
OE 7		SOLADO DE LIMPIEZA	M		14.179		64,71	917.523		-	41,45	587.720	42,83	607.287		-	0,80	11.343			149,79	2.123.872
OE 8		Demolicion de muro 15. Incluye el retiro en botadero certificado	m2		24.608		83,5	2.054.768		-	174,51	4.294.342	104,86	2.580.395	9,61	236.483	1,72	42.326			374,20	9.208.314
OE 9		Excavacion de material heterogeneo de cualquier grado de humedad	m3		72.144			-		-	35,15	2.535.862	9,19	663.003	54,39	3.923.912	0,08	5.772			98,81	7.128.549
OE 10		Columneta en concreto para dinteles de puertas y ventanas, los muros tipo cuchillas y atico, de 15 x 15 cm. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, suministro, transporte, armado y desarmado de la obra falsa requerida, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo item según diseño y especificaciones establecidos en los planos.	m		31.881			-		-	96,46	3.075.241	36,70	1.170.033	18,80	599.363	0,00	-			151,96	4.844.637
OE 11		VENTANA (1.50x1.22). MARCO + ALA Y CUERPO FIJO EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL. VIDRIO TEMPLADO LAMINADO 6mm	UN		477.845			-											6,00	2.867.070	6,00	2.867.070
OE 12		PUERTA (1.00x2.2). MARCO + ALA lamina con acabado tipo tablero	UN		906.000			-												-	0,00	-
OE13		BOCA PUERTA EN GRANO NEGRO DE 10 CM CON DILATACIONES	m		81.331			-												-	0,00	-
OE 14		Construccion de Morteros de piso en concreto de 21 Mpa, de 8 cm de espesor, recorrido con codal. Se construira en zonas de baños y bodegas del segundo piso donde lleva un acabado adicional. Se incluye la malla electrosoldada, el concreto y lo necesario para su correcta construccion.	m2		58.902			-							403,59	23.772.258	90,73	5.344.178	75,02	4.418.828	569,34	33.535.265
OE 15		VENTANA tipo rejilla. EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL.	m2		416.845			-											2,00	833.690	2,00	833.690
OE 16		Construcción de cajas de registro de 60x60 x altura hasta 100 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M.	UN		820.898			-					2,00	1.641.796		-	1,00	820.898			3,00	2.462.694
OE 18		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA NOVAFORT DE 6"	M		134.580			-					17,80	2.395.524	12,60	1.695.708	0,00	-			30,40	4.091.232
OE 19		Construcción de caja TRAMPA DE GRASAS EN CONCRETO de 55x80x altura 50 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. el acero de refuerzo se pagara en su item respectivo	UN		527.068			-					1,00	527.068		-		-			1,00	527.068
OE 20		Suministro, transporte e instalación de REJILLA METÁLICA DE PISO Aluminio DE 4x3" para desagüe de 3". Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	un		35.738			-								-		-			0,00	-
OE 21		Cuneta en concreto de 21 Mpa en v de 0,3m de desarrollo	m		35.252			-								-		-			0,00	-
OE 22		Construccion de escalas de acceso en concreto de 21 Mpa de 1 metro de ancho	m		465.785			-							3,00	1.397.355	0,00	-			3,00	1.397.355
OE 23		Instalación de BARRAS EN ACERO INOXIDABLE para los baños de discapacitados. Inlcuye la barra piso pared que se coloca en el lado libre del sanitario, barra en L instalada en pared al lado del sanitario y barra recta al lado del lavamanos, chazos, tornillos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un		787.538			-								-		-			0,00	-
OE 24		Suministro, transporte e instalacion de ACCESORIOS PARA BAÑO Astro de grival o similar. Incluye labonera. papelera y gancho y los demas elementos para su correcta instalacion	un		57.118			-								-		-			0,00	-
OE 25		Suministro transporte e instalacion de TAPAS REGISTRO en plastico, de medidas 30x30 para las valvulas de paso. Incluye los cortes y resanes necesarios.	un		50.057			-								-		-			0,00	-
OE 26		Construccion de Buitron en superboard dos caras, hasta 0,35 m cara. Incluye perfileria, placas en superboard 8mm, masilla, pintura tipo 1 y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml		63.941			-								-		-	23,32	1.491.104	23,32	1.491.104
OE 27		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC 2" SANITARIA	m		17.641			-							11,90	209.928	0,00	-			11,90	209.928
OE 28		Llenos compactados manual en material seleccionado proveniente de las excavaciones. incluye transporte local.	m3		15.675			-							41,36	648.318	0,00	-			41,36	648.318
OE 29		Vigas cintas sobre muros cuchilla en concreto de 21 Mpa de 12x15 cm. No incluye refuerzo.			24.618			-							242,29	5.964.695	2,00	49.236			244,29	6.013.931
OE 30		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC 4" LLUVIAS	m		31.751			-							57,70	1.832.033	0,00	-			57,70	1.832.033
								-		-	0,00	-	0,00	-		-		-			0,00	-
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA PUBLICA				404.252.555		45.820.275		57.176.196		93.171.212		76.254.205		98.034.228		59.385.785		66.378.006		496.219.908
		VALOR ADICIONAL				202.126.277																
		VALOR ESTIMADO PARA OBRAS DE MANEJO AMBIENTAL, ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS				-		-		-		-		-		-		-		-		-
		TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA PUBLICA				606.378.832		45.820.275		57.176.196		93.171.212		76.254.205		98.034.228		59.385.785		66.378.006		496.219.908
		ADMINISTRACIÓN			27,00%	163.722.285		12.371.474		15.437.573		25.156.227		20.588.635		26.469.242		16.034.162		17.922.062		133.979.375
		UTILIDAD			5,00%	30.318.942		2.291.014		2.858.810		4.658.561		3.812.710		4.901.711		2.969.289		3.318.900		24.810.995
		TOTAL A.U (COSTOS INDIRECTOS)			32,00%	194.041.226		14.662.488		18.296.383		29.814.788		24.401.346		31.370.953		19.003.451		21.240.962		158.790.371
		TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS OBRA PUBLICA				800.420.058		60.482.764		75.472.579		122.986.000		100.655.551		129.405.181		78.389.236		87.618.968		655.010.278

		TOTAL ACTA No. 07	**PENDIENTE**
VALOR CONTRATO:	**VALOR TOTAL CORTE**	$ 87.618.968	
$ 800.420.058	**MENOS ABONO A ANTICIPO**	$ 0	**$ 0**
$0	**VALOR A FACTURAR POR CONCEPTO DE AVANCE DE OBRA**	**$ 87.618.968**	**$ 0**

CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS
DIANA MARIA CASTAÑO VILLA
INGENIERA RESIDENTE

ADOLFO JOSE MONTES CAMPO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
NUEVA CONSTRUCTORA EL BOSQUE SAS