EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL PACIFICO – EDUP

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA INVITACIÓN PRIVADA N° 002-2023

Que a los dos (2) días del mes de junio del año 2023 siendo las 11:00 A.M. se procede a la apertura de propuestas para dar cumplimiento a la verificación de requisitos habilitantes de carácter jurídico y técnico de los proponentes que presentaron propuesta para la **INVITACIÓN PRIVADA N° 002-2023** tal y como se desarrolló a continuación:

1. DATOS DEL PROCESO

REFERENCIA DEL PROCESO	INVITACION PRIVADA No. 002-2023
OBJETO CONTRACTUAL	CONSTRUCCIÓN DE TRES (3) TRAMOS DE ALCANTARILLADO EN EL BARRIO BOGOTÁ DEL MUNICIPIO DE CONDOTO – DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ
PRESUPUESTO OFICIAL	QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M.L. ($585.942.942)
PLAZO	CUATRO (4) MESES
APERTURA DEL PROCESO	24 DE MAYO DE 2023

2. PROPONENTES

ORDEN	PROPONENTE	FECHA Y HORA RADICADO
1	J&C MULTISERVICIOS SAS Nit. 901585956-4	1/06/2023 a las 10:32 AM
2	CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S Nit. 900356989-1	1/06/2023 a las 10:48 AM
3	CONSTRUCCIONES DL Y CIA LTDA Nit. 811013361-2	1/06/2023 a las 11:40 AM

3. DOCUMENTOS DE LA OFERTA

CONCEPTO	PROPONENTE 1 J&C MULTISERVICIOS SAS Nit. 901585956-4		PROPONENTE 2 CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S Nit. 900356989-1		PROPONENTE 3 CONSTRUCCIONES DL Y CIA LTDA Nit. 811013361-2	
CRITERIO	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

Carta de presentación de la propuesta	X		X		X	
Información general del oferente	X		X		X	
Cedula de ciudadanía	X		X		X	
Hoja de vida de la función publica	X		X			X
Documentos y soportes de quien abona la propuesta	X		X		X	
Certificado de Existencia y Representación Legal	X		X		X	
Registro Único Tributario	X		X		X	
Certificado de Antecedentes Disciplinarios (Procuraduría) del Representante Legal y Persona Jurídica	X		X		X	
Certificado de Responsabilidad Fiscal (Contraloría) del Representante Legal y Persona Jurídica	X		X		X	
Antecedentes Judiciales (POLICÍA NACIONAL)	X		X		X	
Certificado de Medidas Correctivas (POLICÍA NACIONAL)	X		X		X	
Certificado de Inhabilidades e Incompatibilidades	X		X		X	
Certificación del pago de parafiscales y aportes a la seguridad social	X		X		X	
Estados Financieros del(los) último(s) dos (2) años, con corte a 31 de diciembre.	X		X		X	
Certificación Bancaria	X		X		X	
Garantía de Seriedad de la Oferta	X		X		X	
Formularios anexos de la oferta, debida y completamente diligenciados. (Presupuesto, AU, Contratos en ejecución, declaración de no tener multas y sanciones, experiencia, información si es extranjero)	X		X		X	
Registro Único de Proponentes (RUP)	X		X		X	

Edup
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL PACIFICO

4. PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE	PROPUESTA ECONÓMICA
J&C MULTISERVICIOS SAS Nit. 901585956-4	Anexa una propuesta económica por valor de **QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M.L. ($585.917.885)**
CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S Nit. 900356989-1	Anexa una propuesta económica por valor de **QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M.L. ($585.942.942)**
CONSTRUCCIONES DL Y CIA LTDA Nit. 811013361-2	Anexa una propuesta económica por valor de **QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M.L. ($585.912.438)**

5. CAPACIDAD FINANCIERA

INDICADOR	VALOR	J&C MULTISERVICIOS SAS Nit. 901585956-4	
		DATOS DE LA FIRMA	CUMPLE / NO CUMPLE
Índice de liquidez	Mayor o igual a 5	5,34	CUMPLE
Índice de endeudamiento	Menor o igual a 30	30	CUMPLE
Razón de cobertura de intereses	Mayor o igual a 30	INDETERMINADO	CUMPLE
Rentabilidad del patrimonio	Mayor o igual a 20	20	CUMPLE
Rentabilidad del activo	Mayor o igual a 10	14	CUMPLE

INDICADOR	VALOR	CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S Nit. 900356989-1	
		DATOS DE LA FIRMA	CUMPLE / NO CUMPLE
Índice de liquidez	Mayor o igual a 5	250	CUMPLE
Índice de endeudamiento	Menor o igual a 30	0,01	CUMPLE
Razón de cobertura de intereses	Mayor o igual a 30	132,33	CUMPLE

Rentabilidad del patrimonio	Mayor o igual a 20	41	CUMPLE
Rentabilidad del activo	Mayor o igual a 10	40	CUMPLE

INDICADOR	VALOR	CONSTRUCCIONES DL Y CIA LTDA Nit. 811013361-2	
		DATOS DE LA FIRMA	CUMPLE / NO CUMPLE
Índice de liquidez	Mayor o igual a 5	26,75	CUMPLE
Índice de endeudamiento	Menor o igual a 30	0,04	CUMPLE
Razón de cobertura de intereses	Mayor o igual a 30	734,79	CUMPLE
Rentabilidad del patrimonio	Mayor o igual a 20	53	CUMPLE
Rentabilidad del activo	Mayor o igual a 10	51	CUMPLE

6. CONDICIONES DE EXPERIENCIA

REQUERIMIENTO	J&C MULTISERVICIOS SAS Nit. 901585956-4	CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S Nit. 900356989-1	CONSTRUCCIONES DL Y CIA LTDA Nit. 811013361-2
	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
TRES (3) CONTRATOS CELEBRADOS, ya sea individualmente o en consorcio o unión temporal, registrados en el RUP Clasificados en al menos cuatro (4) de las siguientes clases del Clasificador de Bienes y Servicios de las Naciones Unidas para estandarizar productos y servicios (UNSPSC):	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

CLASES	DESCRIPCION
72 10 15 00	Servicios de apoyo para la construcción
72 10 33 00	Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura
72 14 15 00	Servicios de preparación de tierras
72 15 39 00	Servicio de preparación de obras de construcción

81 10 15 00 83 10 15 00	Ingeniería civil Servicios de acueducto y alcantarillado			
Se considerará hábil el proponente que acredite, en máximo **TRES (3) CONTRATOS**, que cumplan con las condiciones anteriores. Cuyo objeto y/o dentro de su alcance se encuentre obras de infraestructura civil cuya sumatoria de los contratos certificados sea ≥ 700 SMMLV.		**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

7. EVALUACIÓN TÉCNICA DE LAS OFERTAS (500 PUNTOS)

REQUERIMIENTO	J&C MULTISERVICIOS SAS Nit. 901585956-4	CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S Nit. 900356989-1	CONSTRUCCIONES DL Y CIA LTDA Nit. 811013361-2
	PUNTAJE	PUNTAJE	PUNTAJE
EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE (200 PUNTOS)	**100 PUNTOS**	**200 PUNTOS**	**200 PUNTOS**

DESCRIPCION	PUNTOS
Aporta máximo dos (2) contratos certificados cuyo objeto tenga relación con infraestructura pública y desarrollo de obras para el bienestar social y la sumatoria de los contratos sea mayor o igual al 80% del presupuesto oficial del valor total del contrato expresados en SMMLV	100 PUNTOS
Aporta máximo de un (1) contrato certificado cuyo objeto tenga relación con infraestructura pública y desarrollo de obras para el bienestar social y su valor sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial del contrato expresados en SMMLV	200 PUNTOS

SUMATORIA DE LAS CONDICIONES DE EXPERIENCIA (100 PUNTOS) Para evaluar las condiciones de experiencia de los proponentes se tomarán los contratos anexos acorde con los requisitos del **NUMERAL 25.3** del presente documento y se otorgara un total de **CIEN (100) PUNTOS** al proponente cuya sumatoria en SMMLV de los tres (3) contratos sea más alta.	0 PUNTOS	100 PUNTOS	0 PUNTOS
EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO (200 PUNTOS) **CARGO** / **PUNTAJE MAXIMO** Director de obra: 80 Residente de obra: 80 Profesional SST: 40 **TOTAL**: **200 PUNTOS**	80 PUNTOS	160 PUNTOS	80 PUNTOS

8. PROPUESTA ECONÓMICA (500 PUNTOS)

PROPONENTE	PUNTAJE
J&C MULTISERVICIOS SAS Nit. 901585956-4	500 PUNTOS
CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S Nit. 900356989-1	500 PUNTOS
CONSTRUCCIONES DL Y CIA LTDA Nit. 811013361-2	500 PUNTOS

9. PUNTAJE FINAL DEL PROCESO

PROPONENTE	PUNTAJE
J&C MULTISERVICIOS SAS Nit. 901585956-4	680 PUNTOS
CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S Nit. 900356989-1	960 PUNTOS
CONSTRUCCIONES DL Y CIA LTDA Nit. 811013361-2	780 PUNTOS

10. TRASLADO INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

La Empresa de Desarrollo Urbano del Pacifico – EDUP considera que acorde con la evaluación realizada en el presente documento la propuesta presentada por la firma **CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S.** con **NIT. 900356989-1** representada legalmente por el señor **LUIS FELIPE LOZANO ASPRILLA** identificado con cedula de ciudadanía numero **11.935.519** por un valor que asciende a la suma de **QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M.L. ($585.942.942)** se ajusta a los requisitos de participación y constituye la mejor oferta ubicándose en el primer orden de elegibilidad.

Si surtido el término de traslado no se recibe observaciones o circunstancias que modifiquen el presente informe se recomiendo proceder a la adjudicación del proceso de **INVITACIÓN PRIVADA N° 002-2023.**

YEFERSON MORENO MATURANA
Gerente General **EDUP**

YHEY SARLY BUENAÑOS LEUDO
Tesorera General **EDUP**

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL PACIFICO