MyS
Constructora

# DIRECTOR DE OBRA

Carrera 12 No. 13-24 Tel. 8641141 Cel. 316 877 13 11 Neiva, Huila
E-mail: constructoramyssas@gmail.com

**CARTA DE COMPROMISO**

Bogotá D.C, 19 de julio de 2019.

Señores
FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA – FORPO
Ciudad.

Referencia: CARTA DE COMPROMISO –LICITACIÓN DE OBRA N° LP- 012-2019, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y MEJORAS LOCATIVAS DE INSTALACIONES DE LA POLICIA NACIONAL A NIVEL PAÍS ASÍ: LOTE 3. OBRAS CENTRAL DE GASES MEDICINALES HOSPITAL CENTRAL. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE REDES NECESARIAS Y SUMINISTRO DE EQUIPOS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA CENTRAL DE GASES MEDICINALES, EN CUMPLIMIENTO DE BUENAS PRÁCTICAS DE MANUFACTURA DE LA CENTRAL DE PRODUCCIÓN DE AIRE MEDICINAL DEL HOSPITAL CENTRAL DE LA POLICIA NACIONAL".

Cordial Saludo.

Por medio de la presente, yo **MONICA IREGUI TARQUINO,** identificado como aparece al pie de mi firma, manifiesto mi voluntad y disponibilidad para prestar mis servicios profesionales como **DIRECTOR DE OBRA,** con una dedicación del **50%**, en caso de que el proponente CONSTRUCTORA M y S S.A.S identificada con Nit. 900.361.854-6, resultara adjudicatario del proceso de LICITACIÓN DE OBRA N° LP- 012-2019, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y MEJORAS LOCATIVAS DE INSTALACIONES DE LA POLICIA NACIONAL A NIVEL PAÍS ASÍ: LOTE 3. OBRAS CENTRAL DE GASES MEDICINALES HOSPITAL CENTRAL. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE REDES NECESARIAS Y SUMINISTRO DE EQUIPOS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA CENTRAL DE GASES MEDICINALES, EN CUMPLIMIENTO DE BUENAS PRÁCTICAS DE MANUFACTURA DE LA CENTRAL DE PRODUCCIÓN DE AIRE MEDICINAL DEL HOSPITAL CENTRAL DE LA POLICIA NACIONAL"., y dando expresa constancia de conocimiento del pliego de condiciones referente al profesional propuesto.

De igual manera certifico que mi hoja de vida solo está siendo presentada por el oferente CONSTRUCTORA M y S S.A.S., identificada con Nit. 900.361.854-6, y no hace parte del equipo profesional de otras propuestas.
Estaré atento a sus observaciones y dispuesto a resolver las inquietudes que pudieran presentarse en la evaluación de mi hoja de vida, para lo cual autorizo ser contactado de acuerdo a la información relacionada al pie de mi firma.

Atentamente,

Nombre: MONICA IREGUI TARQUINO

Cargo: DIRECTOR DE OBRA

Documento de Identidad: 51.782.687 DE BOGOTÁ D.C

REPÚBLICA DE COLOMBIA

**FORMATO ÚNICO**

# HOJA DE VIDA

**Persona Natural**

**(Leyes 190 de 1.995, 489 y 443 de 1.998)**

ENTIDAD RECEPTORA

## 1 DATOS PERSONALES

| PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO O DE CASADA | NOMBRES |
|---|---|---|
| **IREGUI** | **TARQUINO** | **MONICA** |

| C.C. ○ C.E. ○ PAS ○ | SEXO | NACIONALIDAD / PAÍS |
|---|---|---|
| 51.782.687 | F X M | **COLOMBIANO** |

LIBRETA MILITAR

PRIMERA CLASE ○ SEGUNDA CLASE Nº D.M.:

| FECHA Y LUGAR DE NACIMIENTO | | DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA | |
|---|---|---|---|
| FECHA DIA 1 4 MES 0 4 AÑO 19 63 | | CALLE 25 No. 69 - 51 APT 804 INT 3 | |
| PAÍS | COLOMBA | PAÍS COLOMBIA | DEPTO HUILA |
| DEPTO | CUNDINAMARCA | MUNICIPIO | BOGOTÁ |
| MUNICIPIC | BOGOTÁ | TELÉFONO 315 851 5678 | EMAIL miregui63@gmail.com |

## 2 FORMACIÓN ACADÉMICA

**EDUCACIÓN BÁSICA Y MEDIA**

MARQUE CON UNA X EL ULTIMO GRADO APROBADO ( LOS GRADOS 1o. A 6o. DE BACHILLERATO EQUIVALEN A LOS GRADOS 6o. A 11o. DE EDUCACIÓN BÁSICA SECUNDARIA Y MEDIA

| *EDUCACIÓN BÁSICA* | | | | | | | | | | | *FECHA DE GRADO* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *PRIMARIA* | | | | | *SECUNDARIA* | | | | *MEDIA* | | |
| 1o. | 2o. | 3o. | 4o. | 5o. | 6o. | 7o. | 8o. | 9o. | 10o. | 11o. | MES 1 1 AÑO 1 9 8 1 |
| | | | | | | | | | | X | |

**EDUCACIÓN SUPERIOR (PREGRADO Y POSTGRADO)**

DILIGENCIE ESTE PUNTO EN ESTRICTO ORDEN CRONOLÓGICO, EN MODALIDAD ACADÉMICA ESCRIBA:

**TC** (TÉCNICA) **TL** (TECNOLÓGICA **TE** (TECNOLÓGICA ESPECIALIZADA) **UN** (UNIVERSITARIA)

**ES** (ESPECIALIZACIÓN) **MG** (MAESTRÍA O MAGÍSTER) **DOC** (DOCTORADO O PHD)

RELACIONE AL FRENTE EL NUMERO DE LA TARJETA PROFESIONAL (SI ESTA HA SIDO PREVISTA EN UNA LEY)

| MODALIDAD ACADÉMICA | NO. SEMESTRES APROBADOS | GRADUADO SI | GRADUADO NO | NOMBRE DE LOS ESTUDIOS O TITULO OBTENIDO | TERMINACIÓN MES | TERMINACIÓN AÑO | No. DE TARJETA PROFESIONAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| UN | 10 | X | | ARQUITECTO | 4 | 1988 | 25700-31410 |
| ES | 2 | X | | ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS | 12 | 2017 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

ESPECIFIQUE LOS IDIOMAS DIFERENTES AL ESPAÑOL QUE: HABLA, LEE, ESCRIBE DE FORMA, REGULAR **[R]**, BIEN **[B]**, O MUY BIEN **[MB]**

| IDIOMA | LO HABLA | | | LO LEE | | | LO ESCRIBE | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | R | B | MB | R | B | MB | R | B | MB |
| INGLES | | | | | | | | | |
| FRANCES | | | | | | | | | |

**FORMATO ÚNICO**

# HOJA DE VIDA

**Persona Natural**

**(Leyes 190 de 1.995, 489 y 443 de 1.998)**

## 3 EXPERIENCIA LABORAL

RELACIONE SU EXPERIENCIA LABORAL O DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN ESTRICTO ORDEN CRONOLÓGICO COMENZANDO POR EL ACTUAL

### EMPLEO ACTUAL O CONTRATO VIGENTE

| EMPRESA O ENTIDAD | PUBLICA | PRIVADA | PAÍS |
|---|---|---|---|
| CONSTRUCTORA M y S S.A.S | | X | COLOMBIA |

| DEPARTAMENTO | MUNICIPIO | CORREO ELECTRÓNICO ENTIDAD |
|---|---|---|
| HUILA | NEIVA | constructoramyssas@gmail.com |

| TELÉFONOS | FECHA DE INGRESO | FECHA DE RETIRO |
|---|---|---|
| 316 877 1311 | DIA 1 MES 8 AÑO 2011 | DIA 1 MES 8 AÑO 2012 |

| CARGO O CONTRATO ACTUAL | DEPENDENCIA | DIRECCIÓN |
|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | | CARRERA 12 No. 13 - 24 |

### EMPLEO O CONTRATO ANTERIOR

| EMPRESA O ENTIDAD | PUBLICA | PRIVADA | PAÍS |
|---|---|---|---|
| CONSTRUCTORA M y S S.A.S | | X | COLOMBIA |

| DEPARTAMENTO | MUNICIPIO | CORREO ELECTRÓNICO ENTIDAD |
|---|---|---|
| HUILA | NEIVA | constructoramyssas@gmail.com |

| TELÉFONOS | FECHA DE INGRESO | FECHA DE RETIRO |
|---|---|---|
| 316 877 1311 | DIA 1 MES 1 AÑO 2013 | DIA 31 MES 12 AÑO 2013 |

| CARGO O CONTRATO ACTUAL | DEPENDENCIA | DIRECCIÓN |
|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | | CARRERA 12 No. 13 - 24 |

### EMPLEO O CONTRATO ANTERIOR

| EMPRESA O ENTIDAD | PUBLICA | PRIVADA | PAÍS |
|---|---|---|---|
| CONSTRUCTORA M y S S.A.S | | X | COLOMBIA |

| DEPARTAMENTO | MUNICIPIO | CORREO ELECTRÓNICO ENTIDAD |
|---|---|---|
| HUILA | NEIVA | constructoramyssas@gmail.com |

| TELÉFONOS | FECHA DE INGRESO | FECHA DE RETIRO |
|---|---|---|
| 316 877 1311 | DIA 30 MES 9 AÑO 2014 | DIA 23 MES 12 AÑO 2014 |

| CARGO O CONTRATO ACTUAL | DEPENDENCIA | DIRECCIÓN |
|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | | CARRERA 12 No. 13 - 24 |

### EMPLEO O CONTRATO ANTERIOR

| EMPRESA O ENTIDAD | PUBLICA | PRIVADA | PAÍS |
|---|---|---|---|
| CONSTRUCTORA M y S S.A.S | | X | COLOMBIA |

| DEPARTAMENTO | MUNICIPIO | CORREO ELECTRÓNICO ENTIDAD |
|---|---|---|
| HUILA | NEIVA | constructoramyssas@gmail.com |

| TELÉFONOS | FECHA DE INGRESO | FECHA DE RETIRO |
|---|---|---|
| 316 877 1311 | DIA 20 MES 4 AÑO 2016 | DIA 28 MES 3 AÑO 2017 |

| CARGO O CONTRATO ACTUAL | DEPENDENCIA | DIRECCIÓN |
|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | | CARRERA 12 No. 13 - 24 |

### EMPLEO O CONTRATO ANTERIOR

| EMPRESA O ENTIDAD | PUBLICA | PRIVADA | PAÍS |
|---|---|---|---|
| CONSTRUCTORA M y S S.A.S | | X | COLOMBIA |

| DEPARTAMENTO | MUNICIPIO | CORREO ELECTRÓNICO ENTIDAD |
|---|---|---|
| HUILA | NEIVA | constructoramyssas@gmail.com |

| TELÉFONOS | FECHA DE INGRESO | FECHA DE RETIRO |
|---|---|---|
| 316 877 1311 | DIA 24 MES 4 AÑO 2017 | DIA 24 MES 10 AÑO 2017 |

| CARGO O CONTRATO ACTUAL | DEPENDENCIA | DIRECCIÓN |
|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | | CARRERA 12 No. 13 - 24 |

### EMPLEO O CONTRATO ANTERIOR

| EMPRESA O ENTIDAD | PUBLICA | PRIVADA | PAÍS |
|---|---|---|---|
| CONSTRUCTORA M y S S.A.S | | X | COLOMBIA |

| DEPARTAMENTO | MUNICIPIO | CORREO ELECTRÓNICO ENTIDAD |
|---|---|---|
| HUILA | NEIVA | constructoramyssas@gmail.com |

| TELÉFONOS | FECHA DE INGRESO | FECHA DE RETIRO |
|---|---|---|
| 316 877 1311 | DIA 9 MES 10 AÑO 2017 | DIA 15 MES 5 AÑO 2019 |

| CARGO O CONTRATO ACTUAL | DEPENDENCIA | DIRECCIÓN |
|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | | CARRERA 12 No. 13 - 24 |

| EMPLEO O CONTRATO ANTERIOR | | | |
|---|---|---|---|
| EMPRESA O ENTIDAD | PUBLICA | PRIVADA | PAÍS |
| | | | |
| DEPARTAMENTO | MUNICIPIO | CORREO ELECTRÓNICO ENTIDAD | |
| | | | |
| TELÉFONOS | FECHA DE INGRESO | FECHA DE RETIRO | |
| | DIA MES AÑO | DIA MES AÑO | |
| CARGO O CONTRATO ACTUAL | DEPENDENCIA | DIRECCIÓN | |
| | | | |

**NOTA:** SI REQUIERE ADICIONAR MAS EXPERIENCIA LABORAL, IMPRIMA NUEVAMENTE ESTA HOJA.

**FORMATO ÚNICO**

# HOJA DE VIDA

**Persona Natural**

**(Leyes 190 de 1.995, 489 y 443 de 1.998)**

## 4 TIEMPO TOTAL DE EXPERIENCIA

INDIQUE EL TIEMPO TOTAL DE SU EXPERIENCIA LABORAL EN AÑOS Y MESES.

| OCUPACIÓN | TIEMPO DE EXPERIENCIA | |
|---|---|---|
| | AÑOS | MESES |
| SERVIDOR PUBLICO | | |
| EMPLEADO DEL SECTOR PRIVADO | 30 | 4 |
| TRABAJADOR INDEPENDIENTE | | |
| **TOTAL TIEMPO EXPERIENCIA** | | |

## 5 FIRMA DEL SERVIDOR PUBLICO O CONTRATISTA

MANIFIESTO BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO QUE SI NO ME ENCUENTRO DENTRO DE LAS CAUSALES DE INHABILIDAD E INCOMPATIBILIDAD DEL ORDEN CONSTITUCIONAL O LEGAL, PARA EJERCER CARGOS EMPLEOS PÚBLICOS O PARA CELEBRAR CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CON LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA.

PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES, CERTIFICO QUE LOS DATOS POR MI ANOTADOS EN EL PRESENTE FORMATO ÚNICO DE HOJA DE VIDA, SON VERACES, (ARTICULO 5o. DE LA LEY 190/95).

**FIRMA DEL SERVIDOR PUBLICO O CONTRATISTA**

6 OBSERVACIONES DEL JEFE DE RECURSOS HUMANOS Y/O CONTRATOS

CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ SUMINISTRADA HA SIDO CONSTATADA FRENTE A LOS DOCUMENTOS QUE HAN SIDO PRESENTADOS COMO SOPORTE.

NOMBRE Y FIRMA DEL JEFE DE PERSONAL O DE CONTRATOS

En nombre de la República de Colombia y
por autorización del Ministerio de Educación

# LA UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

y en virtud a que

## Mónica Tregui Tarquino

C.C. Nº 51-782.687 de Bogotá

ha terminado los estudios y cumplido los demás requisitos académicos exigidos por la ley y los estatutos universitarios, le confiere el título de

## Arquitecto

En testimonio, le expide el presente Diploma, firmado y refrendado con el sello mayor de la Universidad, en Bogotá, República de Colombia, el día 22 del mes de Abril del año de 1988

El Rector

El Decano

Secretario General

Anotado al Folio Nº 1-I del Libro Nº 89

Mónica Tregui T.
Firma del Titular

Bogotá, D.E. a 10 de Febrero de 1989

# Universidad La Gran Colombia

*AFILIADA A LA ASOCIACION COLOMBIANA DE UNIVERSIDADES "ASCUN"*

FACULTAD DE ARQUITECTURA: Resolución No.1998 de junio 11 de 1957.
Renovación: Resolución No.000233 de febrero 11 de 1988 ICFES.

ACTA DE GRADO No. 293-88.-

En Santafé de Bogotá, D.C., República de Colombia, el día veinticos.- ( 22 ) del mes de abril.- del año de mil novecientos ochenta y ocho.- ( 1988 ) se reunieron en el Aula Máxima de la Institución, el Rector doctor JOSE GALAT NOUMER. ..... el Decano de la Facultad doctor JORGE NORIEGA SANTOS. y el Secretario General de la Universidad doctor JESUS ALBERTO HERNANDEZ RAMIREZ. con el objeto de presidir la ceremonia de grado de MONICA IREGUI TARQUINO.° con C.C. No. 51.782.687.- de Bogotá. quien terminó los estudios universitarios en el año de 1987. y ha cumplido todos los requisitos exigidos por la ley y por los reglamentos de la Universidad, para optar al título de ARQUITECTO.-

El señor Rector procedió a tomar el juramento de rigor en los siguientes términos: JURAIS A DIOS Y PROMETEIS A LA PATRIA ACATAR Y CUMPLIR LA CONSTITUCION Y LAS LEYES DE LA REPUBLICA, DEFENDER SU INDEPENDENCIA Y LIBERTADES, EJERCER VUESTRA PROFESION DE ACUERDO CON LAS NORMAS DE LA ETICA CRISTIANA Y VELAR POR EL PROGRESO Y BUEN NOMBRE DE LA UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA? La graduanda respondió SI JURO. Luego se hizo entrega del correspondiente Diploma y se dió por terminada la ceremonia.

El Rector, (Fdo.) JOSE GALAT NOUMER.

El Decano de la Facultad, (Fdo.) JORGE NORIEGA SANTOS.

El Secretario General de la Universidad, (Fdo.) JESUS ALBERTO HERNANDEZ RAMIREZ.

Es fiel copia tomada de su original a los veintiseis .- ( 26 ) días del mes de noviembre.- de mil novecientos noventa y ocho.- ( 1998 ).

RAUL PACHECO BLANCO

UNIMINUTO

# Corporación Universitaria Minuto de Dios

## Monica Iregui Tarquino

CC No. 51.782.687

*Ha cumplido con los requisitos académicos exigidos por la Institución, la cual, con las debidas autorizaciones le otorga el título de*

## Especialista en Gerencia de Proyectos

*en testimonio se firma y sella este diploma*

Consejo de Fundadores

Rector General

Rector UVD

Secretario General

SECRETARÍA GENERAL

Personería Jurídica otorgada por resolución 10345 del 1 de agosto de 1990, Ministerio de Educación Nacional

República de Colombia

Documento protegido con Marca de Agua Digital, verifique con SecureDoc

Folio 756 del Libro de Registro No. 007
Bogotá, 05 de diciembre de 2017
No. 67309

UNIMINUTO
Corporación Universitaria Minuto de Dios

# *ACTA INDIVIDUAL DE GRADO No. 174*

*La Suscrita Secretaria General de La Corporación Universitaria Minuto de Dios - UNIMINUTO.*

*Certifica:*

*Que en la ciudad de Bogotá, Distrito Capital; el día cinco (05) de Diciembre de dos mil diecisiete (2017), la* ***Corporación Universitaria Minuto de Dios - UNIMINUTO,*** *Institución de Educación Superior, reconocida por el Ministerio de Educación Nacional, previo el juramento reglamentario, confirió el título de* ***Especialista en Gerencia de Proyectos*** *a* ***Monica Iregui Tarquino*** *con cédula de ciudadanía No.* ***51.782.687*** *quien aprobó la opción de grado correspondiente y cumplió con las normas legales, los requisitos académicos y las exigencias establecidas en los Estatutos y Reglamentos para el grado, y le otorgó el Diploma No* ***67309*** *que la acredita como tal, registrado en el Folio* ***756*** *del Libro No.* ***007*** *de Registro de Títulos expedidos por la* ***Corporación Universitaria Minuto de Dios – UNIMINUTO.***

***La Corporación Universitaria Minuto de Dios – UNIMINUTO*** *está autorizada para conferir este título por la Ley 30 del 28 de Diciembre de 1992. El programa cuenta con Resolución de Registro Calificado según Código SNIES* ***90887*** *concedido por el Ministerio de Educación Nacional.*

*En constancia de lo anterior se firma en la ciudad de Bogotá, Distrito Capital; el día cinco (05) de Diciembre de dos mil diecisiete (2017).*

*Alvaro Campo Cabal*
*Rector UVD*

*Linda Lucía Guarín Gutiérrez*
*Secretaria General*

CORPORACIÓN UNIVERSITARIA MD SECRETARÍA GENERAL MINUTO DE DIOS

REPUBLICA DE COLOMBIA

Consejo Profesional Nacional de Ing[illegible]
y Arquitectura



MATRICULA No. 257[illegible]
ARQUITECTO
DE FECHA 1989-03-16
APELLIDOS
IREGUI TARQUINO
NOMBRES
MONICA
C.C 51,782,687
UNIV.LA GRAN COLOMBIA

Presidente del Consejo

CONSEJO PROFESIONAL
NACIONAL DE ARQUITECTURA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES

**E267316**

## CERTIFICA

Que la Arquitecta MONICA IREGUI TARQUINO identificado(a) con Cedula de Ciudadanía No. 51782687 de Bogotá D.C., registra matrícula profesional No. 25700-31410, expedida en cumplimiento a la Resolución No.00030 del 16 de Marzo de 1989 por el Consejo Profesional Nacional de Ingenieria y Arquitectura.

La matrícula profesional actualmente se encuentra vigente y no presenta sanciones disciplinarias en el ejercicio de su profesión por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.

La anterior informacion corresponde en su integridad con los datos del Registro de Arquitectos y Profesionales Auxiliares de la Arquitectura.

El presente certificado tiene una vigencia de seis (6) meses a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá, D.C a los 13 días del mes de Junio de 2019.

DIANA FERNANDA ARRIOLA GOMEZ
Directora Ejecutiva

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. La falta de firma del titular no invalida el certificado.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese a la página web [http://www.cpnaa.gov.co/es/content/validacion-de-autenticidad-del-certificado-de-vigencia-profesional-digital] y digite el siguiente codigo de verificacion KHeORd

Carrera 6 No. 26B-85 Oficina 201, Bogotá – Colombia
PBX 3502700 Ext. 101-124
info@cpnaa.gov.co
www.cpnaa.gov.co

ISO 9001 icontec SC 5502-1

IQNet CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

Documento firmado digitalmente por: Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.
Certificado digital con Nº de serie: 51 00 21 15 AA E8 0E D1 55 F0 9D 12 7B F4 E3 61
Emisor del certificado: Certicamara SA, Entidad de Certificación Digital Abierta autorizada por la SIC.
Página 1 de un total de 1 página (s)

MyS
Constructora

**LA SUSCRITA GERENTE ADMINISTRATIVA DE LA CONSTRUCTURA M y S S.A.S CON NIT. 900.361.854-6**

**CERTIFICA**

Que la señora **MONICA IREGUI TARQUINO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 51.782.687 de Bogotá y con tarjeta profesional Nº. 25700-31410, desempeño el cargo de **DIRECTOR DE OBRA,** cumpliendo cabalmente sus funciones, en el siguiente CONTRATO:

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 001 DE 2011 |
| UNIDAD CONTRATANTE | NEFROUROS MOM S.A.S. |
| CONTRATISTA | CONSTRUCTORA M y S S.A.S |
| OBJETO | CONSTRUCCIÓN A TODO COSTO CLÍNICA NEFROUROS PITALITO. |
| VALOR EJECUTADO | MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 1.152.500.000,00) |
| FECHA DE INICIACIÓN | 01 DE AGOSTO DE 2011 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 01 DE AGOSTO DE 2012 |
| PLAZO | 12 MESES |

| | |
|---|---|
| UNIDAD CONTRATANTE | CLÍNICA UROS S.A. |
| CONTRATISTA | CONSTRUCTORA M y S S.A.S |
| OBJETO | "ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS AREAS ESPECIFICAS DEL SEGUNDO PISO, SALA DE PARTOS Y CARDIOLOGIA" |
| VALOR EJECUTADO | TRECIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 300.000.000,00) |
| FECHA DE INICIACIÓN | 01 DE ENERO DE 2013 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 31 DE DICIEMBRE DE 2013 |
| PLAZO | 12 MESES |

**Carrera 12 No. 13-24 Tel. 8641141 Cel. 316 877 13 11 Neiva, Huila**
**E-mail: constructoramyssas@gmail.com**

MyS
Constructora

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 003 DE 2014 |
| UNIDAD CONTRATANTE | CLÍNICA UROS S.A. |
| CONTRATISTA | CONSTRUCTORA M y S S.A.S |
| OBJETO | "MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CLINICA UROS" |
| VALOR EJECUTADO | DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE ($ 273.760.000,00) |
| FECHA DE INICIACIÓN | 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 23 DE DICIEMBRE DE 2014 |
| PLAZO | 9 MESES |

| | |
|---|---|
| UNIDAD CONTRATANTE | CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA |
| CONTRATISTA | CONSTRUCTORA M y S S.A.S |
| OBJETO | "AMPLIACIÓN SEGUNDA FASE HOSPITALIZACIÓN CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA" |
| VALOR EJECUTADO | MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL OCHENTA PESOS M/CTE ($ 1.669.262.080,00) |
| FECHA DE INICIACIÓN | 20 DE ABRIL DE 2016 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 28 DE MARZO DE 2017 |
| PLAZO | 11 MESES |

Carrera 12 No. 13-24 Tel. 8641141 Cel. 316 877 13 11 Neiva, Huila
E-mail: constructoramyssas@gmail.com

MyS
Constructora

| | |
|---|---|
| UNIDAD CONTRATANTE | CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA |
| CONTRATISTA | CONSTRUCTORA M y S S.A.S |
| OBJETO | "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA, SEDE PITALITO - HUILA" |
| VALOR EJECUTADO | SEIS CIENTOS VEINTIÚN MILLONES DOSCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ 621.202.364,00) |
| FECHA DE INICIACIÓN | 24 DE ABRIL DE 2017 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 24 DE OCTUBRE DE 2017 |
| PLAZO | 06 MESES |

| | |
|---|---|
| UNIDAD CONTRATANTE | CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA |
| CONTRATISTA | CONSTRUCTORA M y S S.A.S |
| OBJETO | "CONSTRUCCIÓN PRIMERA FASE CIUDADELA UROS – CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA DE PUERTO ASIS" |
| VALOR EJECUTADO | SIETE MIL QUINIENTOS TRECE MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL SETECIENTOS VEINTI NUEVE PESOS M/CTE ($ 7.513.203.729,00) |
| FECHA DE INICIACIÓN | 09 DE OCTUBRE DE 2017 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 15 DE MAYO DE 2019 |
| PLAZO | 20 MESES |

Esta constancia se expide a solicitud del interesado, el día 16 de julio de 2019.

MyS
Paula Tafur
GERENTE ADMINISTRATIVA

**PAULA STEFANY TAFUR MANRIQUE**
**Gerente Administrativa**

**Carrera 12 No. 13-24 Tel. 8641141 Cel. 316 877 13 11 Neiva, Huila**
**E-mail: constructoramyssas@gmail.com**

NIT. 900.123.612-0

**LA SUSCRITA ANGÉLICA MARÍA PERDOMO ÁLVAREZ, EN CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE NEFROUROS MOM S.A.S**
NIT: 900.123.612-0

# C E R T I F I C A:

Que la CONSTRUCTORA M y S S.A.S con NIT. 900.361.854-6, suscribió con NEFROUROS MOM S.A.S, el contrato de obra 001 de 2011, con las siguientes características:

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN A TODO COSTO CLÍNICA NEFROUROS PITALITO".
PLAZO INICIAL: 12 MESES
TOTAL PRORROGAS: NINGUNA
SUSPENCIONES: NINGUNA
PLAZO TOTAL: 12 MESES
FECHA DE INICIO: 01 DE AGOSTO DE 2011
FECHA DE TERMINACION: 01 DE AGOSTO DE 2012
VALOR INICIAL: OCHOCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($850.000.000,00).
VALOR ADICIONAL: TRESCIENTOS DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($302.500.000,00).
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($1.152.500.000,00).
VALOR TOTAL EJECUTADO: MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($1.152.500.000,00).
VALOR EJECUTADO EN SMMLV: 2.033,70 SMMLV (Año 2012)
ESTADO: CUMPLIDO Y EJECUTADO

Que el CONTRATO DE OBRA No. 001 de 2011, se relaciona en la CONSTRUCCIÓN de 352,40 M² de infraestructura física, desarrollado por los siguientes componentes principales:

| ACTIVIDAD EJECUTADA | UNIDAD | CANTIDAD EJECUTADA |
|---|---|---|
| Cimentación en concreto de 3.000 Psi (Zapatas y Vigas de amarre) | M3 | 193,50 |
| Estructura en concreto de 3.000 Psi (Columnas) | M3 | 50,09 |
| Vigas Principales en concreto de 4.000 Psi, sección 0,45x0,40m | M3 | 87,20 |
| Placa aligerada h=0,45m; cto. 1:2:3 | M2 | 1.094,00 |
| Acero de refuerzo Fy=4.200 kg/cm2 | KG | 26.560,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Acero de refuerzo Fy=4.200 kg/cm2 | KG | 26.560,00 |
| Mampostería en bloque macizo e=0,10m | M2 | 112,50 |
| Mampostería en bloque macizo e=0,20m | M2 | 450,00 |
| Pañete 1:4 | M2 | 900,00 |
| Estuco sobre pañete | M2 | 900,00 |
| Pintura en vinilo a dos manos | M2 | 680,00 |
| Resane y Pintura Epóxica sobre muros | M2 | 300,00 |
| Muro en superboard doble cara | M2 | 657,00 |
| Cubierta en canaleta 90 metálica | M2 | 72,00 |
| Cielo raso en Drywall | M2 | 1.094,00 |
| Red de Gases Medicinales | Ml | 566,25 |
| Central de Gases Medicinales | Und | 1,00 |
| Red sanitaria: Tubería PVCS Ø: 2",3," 4", 6" | Ml | 879,00 |
| Red hidráulica: Tubería PVCP Ø: 1/2 ", 1", 3/4", 2" | Ml | 453,00 |

Que el CONTRATO DE OBRA No. 001 de 2011, además de las actividades antes descritas, ejecuto obras relacionadas con las siguientes actividades:

- Suministro e instalación de Red Eléctrica
- Suministro e instalación de Red De Voz Y Datos
- Carpintería de madera
- Carpintería en aluminio
- Suministro e instalación de muebles y aparatos quirúrgicos
- Reparación de equipos industriales hospitalarios
- Suministro e instalación de aparatos sanitarios

La presente certificación se expide en la ciudad de Neiva (H), a los diecisiete (17) días del mes de julio de 2019.

**ANGELICA MARIA PERDOMO ÁLVAREZ**
REPRESENTANTE LEGAL
NEFROUROS MOM S.A.S
NIT. 900.123.612-0

clínica UROS

## LA REPRESENTANTE LEGAL DE LA CLINICA UROS S.A

## C E R T I F I C A:

Que la firma **CONSTRUCTORA M y S S.A.S** con NIT. 900.361.854-6, celebro con la **CLINICA UROS S.A**, el contrato de obra a todo costo con las siguientes características:

| | |
|---|---|
| CONTRATISTA | CONSTRUCTORA M y S S.A.S. |
| OBJETO: | "ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS AREAS ESPECIFICAS DEL SEGUNDO PISO, SALA DE PARTOS Y CARDIOLOGÍA". |
| PLAZO INICIAL: | 12 MESES |
| FECHA DE INICIO: | 01 DE ENERO DE 2013 |
| FECHA DE TERMINACION: | 31 DE DICIEMBRE DE 2013 |
| VALOR TOTAL EJECUTADO: | TRECIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 300.000.000,00). |
| ESTADO: | CUMPLIDO Y EJECUTADO |

Que el contrato de obra se ejecutó las siguientes actividades:

- Pintura epoxica sobre muros
- Muros en superboard
- Cielo raso
- Redes eléctricas
- Red de voz y datos
- Red hidrosanitaria
- Central de gases medicinales
- Red de gases medicinales
- Suministro de muebles y aparatos quirúrgicos/hospitalarios
- Pisos en porcelanato.

La presente certificación se expide en la ciudad de Neiva (H), a los diecisiete (17) días del mes de julio de 2019.

**NEYDI VIVIANA JAIMES LEGUIZAMON**
**REPRESENTANTE LEGAL**
**CLINICA UROS S.A**
**NIT. 813.011.577-4**

Carrera 6 No. 16 – 35 – PBX: 8725400 FAX: Neiva-Huila
Consulta Especializada Calle 16ª No. 6-40
E-mail: servicioalcliente@clinicauros.com

clínica UROS

**LA REPRESENTANTE LEGAL DE LA CLINICA UROS S.A**

**C E R T I F I C A:**

Que la **CONSTRUCTORA M y S S.A.S** con NIT. 900.361.854-6, celebro con la **CLINICA UROS S.A**, el contrato civil de obra No. 003 DE 2014, con las siguientes características:

| | |
|---|---|
| OBJETO: | "MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CLINICA UROS". |
| PLAZO INICIAL: | 9 MESES |
| TOTAL PRORROGAS | NINGUNA |
| SUSPENCIONES | NINGUNA |
| PLAZO TOTAL | 9 MESES |
| FECHA DE INICIO | 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014 |
| FECHA DE TERMINACION | 23 DE DICIEMBRE DE 2014 |
| VALOR INICIAL | DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE ($ 273.760.000,00) |
| VALOR ADICIONAL | (0,00) |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE ($ 273.760.000,00) |
| VALOR TOTAL EJECUTADO | DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE ($ 273.760.000,00) |
| VALOR EJECUTADO EN SMMLV | 444,42 |
| ESTADO: | CUMPLIDO Y EJECUTADO |

Que el CONTRATO CIVIL DE OBRA NO. 003 DE 2014, se relaciona en las siguientes actividades:

- Pintura interna
- Repinte de fachada
- Red eléctricas
- Red de voz y datos
- Red hidrosanitaria
- Central de gases y red de gases medicinales

La presente certificación se expide en la ciudad de Neiva (H), a los diecisiete (17) días del mes de julio de 2019.

**NEYDI VIVIANA JAIMES LEGUIZAMON**
**REPRESENTANTE LEGAL**
**CLINICA UROS S.A**
**NIT. 813.011.577-4**

Carrera 6 No. 16 – 35 – PBX: 8725400 FAX: Neiva-Huila
Consulta Especializada Calle 16ª No. 6-40
E-mail: servicioalcliente@clinicauros.com

CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA

SALUD Y BIENESTAR EN LAS MEJORES MANOS

**LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL DEL CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA S.A.S NIT: 900.422.064-7**

**C E R T I F I C A:**

Que la firma **CONSTRUCTORA M y S S.A.S** con NIT. 900.361.854-6, celebró con el **CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA**, el contrato de obra con las siguientes características:

| | |
|---|---|
| OBJETO: | "AMPLIACIÓN SEGUNDA FASE HOSPITALIZACIÓN CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA" |
| PLAZO INICIAL: | SIETE (7) MESES |
| TOTAL PRÓRROGAS: | NINGUNA |
| PLAZO TOTAL: | ONCE (11) MESES |
| FECHA DE INICIO: | 20 DE ABRIL DE 2016 |
| FECHA DE TERMINACION: | 28 DE MARZO DE 2017 |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO: | MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL OCHENTA PESOS M/CTE ($1.269.262.080,00) |
| VALOR TOTAL DE ADICIONES: | CUATROCIENTOS MILLONES ($ 400.000.000,00) |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO: | MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL OCHENTA PESOS M/CTE ($ 1.669.262.080,00) |
| VALOR TOTAL EJECUTADO: | MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL OCHENTA PESOS M/CTE ($ 1.669.262.080,00) |
| VALOR EJECUTADO EN SMMLV: | 2.262,74 SMMLV |
| ESTADO: | CUMPLIDO Y EJECUTADO |

Que las actividades desarrolladas fueron las siguientes:

- Bases pisos y acabados
- Mampostería y pañetes
- Estructura liviana, que incluye muros en superboard y cielo raso
- Estuco y pintura
- Red hidrosanitaria
- Central de gases medicinales y red de gases medicinales
- Carpintería metálica, aluminio y madera
- Red contraincendios
- Red eléctrica

El contrato de obra a todo costo se encuentra terminado y liquidado.

La presente certificación se expide en la ciudad de Neiva (H), a los diecisiete (17) días del mes de Julio de 2019.

**GLORIA ESPERANZA SANCHEZ CASTRO**
**REPRESENTANTE LEGAL**

NEIVA - HUILA (SEDE PRINCIPAL)
Cirugía: Calle 16 No. 6-16 B/Quirinal
Consulta Externa: Calle 15 No. 6/67 B/Quirinal
E-mail> gerencianeiva@centrourologicojavierosorio.com / www.ceu.com.co

CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA

SALUD Y BIENESTAR EN LAS MEJORES MANOS

**LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL DEL CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA S.A.S NIT: 900.422.064-7**

**C E R T I F I C A:**

Que la empresa **CONSTRUCTORA M y S S.A.S** con NIT. 900.361.854-6, celebró con el **CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA**, el contrato de obra a precios unitarios fijos con las siguientes características:

| | |
|---|---|
| OBJETO: | "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA, SEDE PITALITO - HUILA". |
| PLAZO INICIAL: | SEIS (6) MESES |
| TOTAL PRÓRROGAS: | NINGUNA |
| SUSPENSIONES: | NINGUNA |
| PLAZO TOTAL: | SEIS (06) MESES |
| FECHA DE INICIO: | 24 DE ABRIL DE 2017 |
| FECHA DE TERMINACION: | 24 DE OCTUBRE DE 2017 |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO: | SEIS CIENTOS VEINTIÚN MILLONES DOSCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($621.202.364,00) |
| VALOR TOTAL DE ADICIONES: | (0,00) |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO: | SEIS CIENTOS VEINTIÚN MILLONES DOSCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($621.202.364,00) |
| VALOR EJECUTADO EN SMMLV: | 842,06 SMMLV |
| ESTADO: | CUMPLIDO Y EJECUTADO |

Que las actividades desarrolladas fueron las siguientes:

- Diseño arquitectónico y estructural
- Construcción de obra por M2
- Red hidrosanitaria
- Red eléctricas
- Red voz y datos
- Red de gases medicinales
- Central de gases medicinales

El contrato de obra a todo costo se encuentra terminado y liquidado.

La presente certificación se expide en la ciudad de Neiva (H), a los diecisiete (17) días del mes de Julio de 2019.

**GLORIA ESPERANZA SANCHEZ CASTRO**
**REPRESENTANTE LEGAL**

NEIVA - HUILA (SEDE PRINCIPAL)
Cirugía: Calle 16 No. 6-16 B/Quirinal
Consulta Externa: Calle 15 No. 6/67 B/Quirinal

E-mail> gerencianeiva@centrourologicojavierosorio.com / www.ceu.com.co

CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA

SALUD Y BIENESTAR EN LAS MEJORES MANOS

**LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL DEL CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA S.A.S NIT: 900.422.064-7**

**C E R T I F I C A:**

Que la empresa **CONSTRUCTORA M y S S.A.S** con NIT. 900.361.854-6, celebró con el **CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA**, el contrato de obra 2017 con las siguientes características:

| | |
|---|---|
| OBJETO: | CONSTRUCCIÓN PRIMERA FASE CIUDADELA UROS – CENTRO ESPECIALIZADO DE UROLOGÍA DE PUERTO ASIS". |
| PLAZO EJECUCIÓN: | VEINTE (20) MESES |
| FECHA DE INICIO: | 09 de Octubre de 2017 |
| FECHA DE TERMINACION: | 15 de Mayo de 2019 |
| VALOR TOTAL EJECUTADO: | SIETE MIL QUINIENTOS TRECE MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL SETECIENTOS VEINTI NUEVE PESOS M/CTE ($7.513.203.729,00) |
| ÁREA TOTAL: | 20.000 M2 |
| ÁREA CONSTRUIDA EDIFICACIONES CUBIERTAS | 6.553,45 M2 |
| ÁREAS LIBRES | 13.446,55 M2 |
| ESTADO: | CUMPLIDO Y EJECUTADO (RECIBIDO A SATISFACIÓN) |

Que las actividades desarrolladas fueron las siguientes:

- Estructura metálica
- Mampostería
- Estructura liviana
- Redes eléctricas, sanitarias e hidráulicas
- Equipos especiales
- Plantas y transformadores
- Urbanismo, obras exteriores
- Central de gases medicinales
- Red de gases medicinales
- Red contraincendios
- Sistema aire acondicionado

El contrato de obra a todo costo se encuentra terminado y liquidado.

La presente certificación se expide en la ciudad de Neiva (H), a los diecisiete (17) días del mes de Julio de 2019.

**GLORIA ESPERANZA SANCHEZ CASTRO**
**REPRESENTANTE LEGAL**

NEIVA - HUILA (SEDE PRINCIPAL)
Cirugía: Calle 16 No. 6-16 B/Quirinal
Consulta Externa: Calle 15 No. 6/67 B/Quirinal

E-mail> gerencianeiva@centrourologicojavierosorio.com / www.ceu.com.co

MYS
Constructora

# CONTRATO CIVIL DE PRESTACION DE SERVICIOS ENTRE CONSTRUCTORA MYS

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL CONTRATANTE:** | **CONSTRUCTORA MYS S.A.S** |
| **NIT:** | **900.361.854-6** |
| **DOMICILIO DEL CONTRATANTE:** | **CARRERA 12 No. 13-24 B/SANTA LIBRADA** |

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL CONTRATISTA:** | **MONICA IREGUI TARQUINO** |
| **IDENTIFICACIÓN:** | **51.782.687 DE BOGOTÁ** |
| **DIRECCIÓN:** | **CALLE 25 NO. 69 - 51 APT 804 INT 3** |
| **TELEFONO:** | **315 851 5678** |

| | |
|---|---|
| **VALOR DE LOS HONORARIOS:** | **TRES MILLONES DE PESOS ($ 3.000.000)** |
| **SERVICIO PROFESIONAL:** | **DIRECTOR DE OBRA** |
| **FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO:** | **01 -08 -2011** |
| **FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO:** | **01 -08 -2012** |

Entre **EL CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA**, de las condiciones ya dichas, se celebrará un contrato civil de prestación de servicios, para la prestación de servicios de **DIRECTOR DE OBRA** el cual se regirá por las siguientes cláusulas y en lo no previsto en ellas, por las normas del Código Civil y Código de Comercio colombiano:

**PRIMERA: OBJETO:** El Contratista se obliga a ejercer mediante su experiencia profesional y técnica los servicios contratados en el presente contrato.

**CLAUSULA SEGUNDA: CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DEL SERVICIO CONTRATADO.** La prestación de los servicios profesionales que comprende el presente contrato corresponde exclusivamente al de **DIRECTOR DE OBRA**, la cual será prestada teniendo en cuenta el conocimiento de **EL CONTRATISTA** en la especialidad contratada. La ejecución de la especialidad contratada deberá efectuarse atendiendo la necesidad del servicio según lo indique **EL CONTRATANTE.**

**CLAUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** a fin de ejecutar el presente contrato**,** se compromete a cumplir las siguientes obligaciones especiales, sin perjuicio del cumplimiento estricto de todas aquellas que le impongan las disposiciones legales y éticas, relacionadas con la especialidad contratada, como los deberes que impone la sana práctica profesional, el orden público, la moral y las buenas costumbres: **a)** Prestar sus servicios profesionales de forma exclusiva en la especialidad contratada, con estándares de calidad, oportunidad y eficiencia. **b)** Acreditar y mantener por el término de duración del presente contrato y sus prorrogas, su afiliación al sistema integral de seguridad social a través de una entidad promotora de salud, una Administradora de Fondo de

Pensiones y una Administradora de Riesgos Laborales en la forma establecida en la cláusula sexta del presente contrato **c)** Radicar en las instalaciones de **EL CONTRATANTE** las respectivas facturas y/o cuentas de cobro por el valor de los honorarios pactados en el presente contrato, junto con los soportes que acrediten el pago de los aportes y/o cotizaciones al Sistema Integral de Seguridad Social en salud, pensiones y ARL. **d)** Informar previa y expresamente a **EL CONTRATANTE** aquellos casos en que por caso fortuito y/o fuerza mayor deba acudir a la prestación del servicio en la especialidad contratada por un tercero, indicando el nombre e identificación de aquél, caso en el cual **EL CONTRATISTA** asumirá la responsabilidad derivada no sólo del ejercicio de la profesión desarrollada por el tercero sino del pago de los honorarios derivados de su contratación, exonerando desde ya cualquier responsabilidad que por esta situación pueda ser extensiva del **CONTRATANTE e**) las demás obligaciones, que de la naturaleza del presente contrato se deriven o impongan las normas legales.

**CLAUSULA CUARTA**: **RESPONSABILIDAD DE EL CONTRATISTA:** .- **EL CONTRATISTA** será responsable ante las autoridades competentes de los actos u omisiones que desarrolle en el ejercicio de las actividades del presente contrato, cuando con ellos cause perjuicio a **EL CONTRATANTE** o a terceros, en tal caso, cuando a **EL CONTRATANTE** se le endilgue responsabilidad por los actos u omisiones en el ejercicio de la profesión que desarrolle **EL CONTRATISTA**, éste será el único responsable, exonerando de cualquier imputación a **EL CONTRATANTE**.

**CLAUSULA QUINTA: AFILIACIÓN AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL: EL CONTRATISTA** manifiesta conocer a plenitud la naturaleza civil del presente contrato y en consecuencia asumirá el pago total de las cotizaciones o aportes al Sistema Integral de Seguridad Social en salud, pensión y ARL, acreditando ante **EL CONTRATANTE** el pago mensual de las mismas.

**CLÁUSULA SEXTA: AUTONOMÍA E INDEPENDENCIA DE EL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** prestará sus servicios profesionales en forma autónoma e independiente, bajo su propia cuenta y riesgo, declarando que conoce la naturaleza del presente contrato y que por tanto la vigilancia que ejerza **EL CONTRATANTE** sobre su ejecución no constituirá subordinación de ninguna índole. PARÁGRAFO: **EL CONTRATISTA** acepta que si por circunstancias de caso fortuito o fuerza mayor no le es posible prestar el servicio contratado, podrá asignar a cualquier profesional de las mismas condiciones y calidades de él, para que pueda cumplir el objeto del presente contrato asumiendo la totalidad del pago de los honorarios de aquel, siempre y cuando haya informado expresa y previamente tal situación a **EL CONTRATANTE,** en consecuencia **EL CONTRATISTA** actuará con plena autonomía técnica, administrativa y directiva en el desarrollo y ejecución de este contrato y no podrá obligar a **EL CONTRATANTE** frente a terceros.

**CLÁUSULA SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATANTE:** Son obligaciones de **EL CONTRATANTE: a)** Pagar a **EL CONTRATISTA** a título de honorarios profesionales, el precio de los servicios contratados en las condiciones pactadas en el presente contrato en la cuenta bancaria que especifique **EL CONTRATISTA b)** Facilitar y apoyar a **EL CONTRATISTA** en la ejecución de los servicios contratados. **c)** Orientar e ilustrar las políticas a seguir para la prestación de los servicios profesionales contratados, sin que se entienda limitada la autonomía e independencia del contratista en el cumplimiento de sus obligaciones. **d)** Informar a **EL CONTRATISTA** previamente a la atención, los usuarios a los cuales prestará el servicio objeto del presente contrato.

**CLÁUSULA OCTAVA: SUSPENSIÓN DEL CONTRATO:** De común acuerdo las partes podrán suspender la ejecución de este contrato, mediante la suscripción de un acta en la cual conste el evento, sin que para efectos del término de duración del contrato se compute el periodo de suspensión.

MyS
Constructora

**CLAUSULA NOVENA**: **VALOR DEL CONTRATO**: El valor del presente contrato será el que corresponda a los meses en que efectivamente **EL CONTRATISTA** preste sus servicios a **EL CONTRATANTE**, a razón de **TRES MILLONES DE PESOS ($3.000.000)** por parte del **CONTRATISTA** en las instalaciones del **CONTRATANTE PARÁGRAFO:** Para efectos del pago de que trata la presente cláusula **EL CONTRATISTA** presentará a **EL CONTRATANTE** la respectiva factura y/o cuenta de cobro detallando cada servicio, y los respectivos soportes de ley para esta modalidad contractual, a más tardar los días **TREINTA (30)** del respectivo mes.

**CLÁUSULA DÉCIMA: DISPONIBILIDAD: EL CONTRATISTA** garantiza a **EL CONTRATANTE** que mantendrá una disponibilidad para la prestación del servicio en la actividad contratada, durante determinados periodos de tiempo, previa y libremente convenios con las partes, sin necesidad de reconocimiento adicional alguno, en caso de ser requerida la prestación del servicio contratado.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: CONFIDENCIALIDAD**. **El CONTRATISTA** estará obligado a guardar reserva de cuanto llegue a su conocimiento por lo que la confidencialidad debe entenderse respecto de toda información directa o indirectamente recibida, dentro de la empresa y fuera de ella en lo que se relacione con el objeto social de la misma, en consecuencia de lo anterior el contratista deberá abstenerse de divulgar cualquier información de carácter comercial, industrial o administrativa referente a las actividades de la empresa, que intercambien o conozcan con ocasión del presente contrato. Por lo tanto, tomarán todas las medidas necesarias para que la información no llegue a terceros, bajo ninguna circunstancia y se obligan a no utilizarla para algún objeto diferente al de adelantar las tareas que se deriven directamente del cumplimiento del presente contrato. En todo caso se establece la responsabilidad exclusivamente en **EL CONTRATISTA**. **PARÁGRAFO** Las partes en este contrato estableceremos a título de sanción a cargo del contratista u empleado que viole la confidencialidad aquí establecida, el valor de 350 SMLV al momento de la falta, sin perjuicio de las demás acciones judiciales que correspondan por la violación de este compromiso.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: TERMINACIÓN:** El presente contrato podrá finiquitar por la ocurrencia de las siguientes situaciones: a) Muerte de **EL CONTRATISTA**, b) Por Incumplimiento sistemático de una las de partes respecto de las obligaciones pactadas en el contrato. c) Disolución y Liquidación definitiva de **EL CONTRATANTE**. d) Por mutuo acuerdo entre las partes que conste por escrito. e) De manera unilateral por cualquiera de las partes sin que medie justificación. f) también podrá darse por terminado cuando el contrato que haya suscrito por parte del CONTRATANTE, se termine por la liquidación del contrato, con la sociedad o empresa que haya contratado los servicios. **PARÁGRAFO:** La terminación unilateral no generará para ninguna de las partes indemnización o sanción de ningún tipo, sin que la misma exonere a **EL CONTRATANTE** de pagar a **EL CONTRATISTA** los honorarios devengados y no pagados a la fecha de terminación.

**CLAUSULA DÉCIMA TERCERA - DURACIÓN:** La duración del presente contrato Civil, se establece por un término de **DOCE (12) MESES contados a partir de la firma del presente contrato, inicio el 01 de AGOSTO del año 2011 hasta el 01 de AGOSTO del año 2012. PARÁGRAFO:-**. El presente contrato solo podrá ser objeto de prórroga mediante acuerdo escrito en el que así lo manifiesten las partes, con una antelación a la fecha de expiración del presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: CESIÓN.- EL CONTRATISTA** no podrá ceder derechos ni obligaciones que adquiera en virtud del presente contrato a persona natural o jurídica, ni subcontratar la actividad relacionada con el objeto del presente contrato, sin consentimiento y autorización expresa y por escrito de **EL CONTRATANTE.**

MyS
Constructora

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: NATURALEZA CIVIL.** Las partes expresamente entienden que la naturaleza y consecuente ejecución del presente contrato es de carácter civil, por lo que **EL CONTRATISTA** prestará sus servicios profesionales en forma independiente, autónoma, bajo su propia cuenta y riesgo. **PARÁGRAFO PRIMERO: EL CONTRATISTA** no podrá reclamar a **EL CONTRATANTE**, en virtud del presente Contrato, prestaciones o derecho alguno reconocido por las Leyes Laborales, ya que se trata de un contrato civil para la prestación de los servicios regulados por el Código de la materia según sus normas generales, sin subordinación o dependencia, con total autonomía de ella en la dirección y realización de lo pactado. **PARÁGRAFO SEGUNDO: EL CONTRATISTA** entiende que en la ejecución del presente contrato obrará como único y exclusivo patrono de los subordinados que llegare a contratar para el desarrollo y ejecución de las actividades aquí pactadas, en consecuencia se compromete a asumir la totalidad de las obligaciones laborales, comunes o especiales, establecidas por la ley y las que pudieran existir en razón de pactos, convenciones colectivas o fallos arbitrales y asumirá todos los riesgos que le correspondan.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉXTA: IMPUESTOS:** Los impuestos y las contribuciones parafiscales que se causen por razón o con ocasión del contrato serán por cuenta de **EL CONTRATISTA**, y las retenciones que ordene la ley en relación con sus honorarios serán efectuadas por **EL CONTRATANTE**.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: DOMICILIO CONTRACTUAL**. Para todos los efectos las partes acuerdan fijar como domicilio contractual la ciudad de Neiva

Para constancia se suscribe el día (1) del mes de agosto de 2011, en dos ejemplares del mismo tenor, uno para cada una de las partes.

**EL CONTRATANTE,**

**FEDERICO RAMIREZ OSORIO**
**CC. No. 17.649.256 DE FLORENCIA**
**REPRESENTANTE LEGAL**
**CONSTRUCTORA M y S S.A.S**
**Nit. 900361854-6**

**EL CONTRATISTA,**

**MONICA IREGUI TARQUINO**
**51.782.687 DE BOGOTÁ**

MYS
Constructora

# CONTRATO CIVIL DE PRESTACION DE SERVICIOS ENTRE CONSTRUCTORA MYS

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL CONTRATANTE:** | **CONSTRUCTORA MYS S.A.S** |
| **NIT:** | **900.361.854-6** |
| **DOMICILIO DEL CONTRATANTE:** | **CARRERA 12 No. 13-24 B/SANTA LIBRADA** |

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL CONTRATISTA:** | **MONICA IREGUI TARQUINO** |
| **IDENTIFICACIÓN:** | **51.782.687 DE BOGOTÁ** |
| **DIRECCIÓN:** | **CALLE 25 NO. 69 - 51 APT 804 INT 3** |
| **TELEFONO:** | **315 851 5678** |

| | |
|---|---|
| **VALOR DE LOS HONORARIOS:** | **TRES MILLONES DOSCIENTOS PESOS ($ 3.200.000)** |
| **SERVICIO PROFESIONAL:** | **DIRECTOR DE OBRA** |
| **FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO:** | **01 -01 -2013** |
| **FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO:** | **31 -12 -2013** |

Entre **EL CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA**, de las condiciones ya dichas, se celebrará un contrato civil de prestación de servicios, para la prestación de servicios de **DIRECTOR DE OBRA** el cual se regirá por las siguientes cláusulas y en lo no previsto en ellas, por las normas del Código Civil y Código de Comercio colombiano:

**PRIMERA: OBJETO:** El Contratista se obliga a ejercer mediante su experiencia profesional y técnica los servicios contratados en el presente contrato.

**CLAUSULA SEGUNDA: CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DEL SERVICIO CONTRATADO.** La prestación de los servicios profesionales que comprende el presente contrato corresponde exclusivamente al de **DIRECTOR DE OBRA**, la cual será prestada teniendo en cuenta el conocimiento de **EL CONTRATISTA** en la especialidad contratada. La ejecución de la especialidad contratada deberá efectuarse atendiendo la necesidad del servicio según lo indique **EL CONTRATANTE.**

**CLAUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** a fin de ejecutar el presente contrato, se compromete a cumplir las siguientes obligaciones especiales, sin perjuicio del cumplimiento estricto de todas aquellas que le impongan las disposiciones legales y éticas, relacionadas con la especialidad contratada, como los deberes que impone la sana práctica profesional, el orden público, la moral y las buenas costumbres: **a)** Prestar sus servicios profesionales de forma exclusiva en la especialidad contratada, con estándares de calidad, oportunidad y eficiencia. **b)** Acreditar y mantener por el término de duración del presente contrato y sus prorrogas, su afiliación al sistema integral de seguridad social a través de una entidad promotora de salud, una Administradora de Fondo de

Pensiones y una Administradora de Riesgos Laborales en la forma establecida en la cláusula sexta del presente contrato **c)** Radicar en las instalaciones de **EL CONTRATANTE** las respectivas facturas y/o cuentas de cobro por el valor de los honorarios pactados en el presente contrato, junto con los soportes que acrediten el pago de los aportes y/o cotizaciones al Sistema Integral de Seguridad Social en salud, pensiones y ARL. **d)** Informar previa y expresamente a **EL CONTRATANTE** aquellos casos en que por caso fortuito y/o fuerza mayor deba acudir a la prestación del servicio en la especialidad contratada por un tercero, indicando el nombre e identificación de aquél, caso en el cual **EL CONTRATISTA** asumirá la responsabilidad derivada no sólo del ejercicio de la profesión desarrollada por el tercero sino del pago de los honorarios derivados de su contratación, exonerando desde ya cualquier responsabilidad que por esta situación pueda ser extensiva del **CONTRATANTE e**) las demás obligaciones, que de la naturaleza del presente contrato se deriven o impongan las normas legales.

**CLAUSULA CUARTA**: **RESPONSABILIDAD DE EL CONTRATISTA:** .- **EL CONTRATISTA** será responsable ante las autoridades competentes de los actos u omisiones que desarrolle en el ejercicio de las actividades del presente contrato, cuando con ellos cause perjuicio a **EL CONTRATANTE** o a terceros, en tal caso, cuando a **EL CONTRATANTE** se le endilgue responsabilidad por los actos u omisiones en el ejercicio de la profesión que desarrolle **EL CONTRATISTA**, éste será el único responsable, exonerando de cualquier imputación a **EL CONTRATANTE**.

**CLAUSULA QUINTA: AFILIACIÓN AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL: EL CONTRATISTA** manifiesta conocer a plenitud la naturaleza civil del presente contrato y en consecuencia asumirá el pago total de las cotizaciones o aportes al Sistema Integral de Seguridad Social en salud, pensión y ARL, acreditando ante **EL CONTRATANTE** el pago mensual de las mismas.

**CLÁUSULA SEXTA: AUTONOMÍA E INDEPENDENCIA DE EL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** prestará sus servicios profesionales en forma autónoma e independiente, bajo su propia cuenta y riesgo, declarando que conoce la naturaleza del presente contrato y que por tanto la vigilancia que ejerza **EL CONTRATANTE** sobre su ejecución no constituirá subordinación de ninguna índole. PARÁGRAFO: **EL CONTRATISTA** acepta que si por circunstancias de caso fortuito o fuerza mayor no le es posible prestar el servicio contratado, podrá asignar a cualquier profesional de las mismas condiciones y calidades de él, para que pueda cumplir el objeto del presente contrato asumiendo la totalidad del pago de los honorarios de aquel, siempre y cuando haya informado expresa y previamente tal situación a **EL CONTRATANTE,** en consecuencia **EL CONTRATISTA** actuará con plena autonomía técnica, administrativa y directiva en el desarrollo y ejecución de este contrato y no podrá obligar a **EL CONTRATANTE** frente a terceros.

**CLÁUSULA SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATANTE:** Son obligaciones de **EL CONTRATANTE: a)** Pagar a **EL CONTRATISTA** a título de honorarios profesionales, el precio de los servicios contratados en las condiciones pactadas en el presente contrato en la cuenta bancaria que especifique **EL CONTRATISTA b)** Facilitar y apoyar a **EL CONTRATISTA** en la ejecución de los servicios contratados. **c)** Orientar e ilustrar las políticas a seguir para la prestación de los servicios profesionales contratados, sin que se entienda limitada la autonomía e independencia del contratista en el cumplimiento de sus obligaciones. **d)** Informar a **EL CONTRATISTA** previamente a la atención, los usuarios a los cuales prestará el servicio objeto del presente contrato.

**CLÁUSULA OCTAVA: SUSPENSIÓN DEL CONTRATO:** De común acuerdo las partes podrán suspender la ejecución de este contrato, mediante la suscripción de un acta en la cual conste el evento, sin que para efectos del término de duración del contrato se compute el periodo de suspensión.

MyS
Constructora

**CLAUSULA NOVENA**: **VALOR DEL CONTRATO**: El valor del presente contrato será el que corresponda a los meses en que efectivamente **EL CONTRATISTA** preste sus servicios a **EL CONTRATANTE**, a razón de **TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($3.200.000)** por parte del **CONTRATISTA** en las instalaciones del **CONTRATANTE PARÁGRAFO:** Para efectos del pago de que trata la presente cláusula **EL CONTRATISTA** presentará a **EL CONTRATANTE** la respectiva factura y/o cuenta de cobro detallando cada servicio, y los respectivos soportes de ley para esta modalidad contractual, a más tardar los días **TREINTA (30)** del respectivo mes.

**CLÁUSULA DÉCIMA: DISPONIBILIDAD: EL CONTRATISTA** garantiza a **EL CONTRATANTE** que mantendrá una disponibilidad para la prestación del servicio en la actividad contratada, durante determinados periodos de tiempo, previa y libremente convenios con las partes, sin necesidad de reconocimiento adicional alguno, en caso de ser requerida la prestación del servicio contratado.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: CONFIDENCIALIDAD**. **El CONTRATISTA** estará obligado a guardar reserva de cuanto llegue a su conocimiento por lo que la confidencialidad debe entenderse respecto de toda información directa o indirectamente recibida, dentro de la empresa y fuera de ella en lo que se relacione con el objeto social de la misma, en consecuencia de lo anterior el contratista deberá abstenerse de divulgar cualquier información de carácter comercial, industrial o administrativa referente a las actividades de la empresa, que intercambien o conozcan con ocasión del presente contrato. Por lo tanto, tomarán todas las medidas necesarias para que la información no llegue a terceros, bajo ninguna circunstancia y se obligan a no utilizarla para algún objeto diferente al de adelantar las tareas que se deriven directamente del cumplimiento del presente contrato. En todo caso se establece la responsabilidad exclusivamente en **EL CONTRATISTA**. **PARÁGRAFO** Las partes en este contrato estableceremos a título de sanción a cargo del contratista u empleado que viole la confidencialidad aquí establecida, el valor de 350 SMLV al momento de la falta, sin perjuicio de las demás acciones judiciales que correspondan por la violación de este compromiso.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: TERMINACIÓN:** El presente contrato podrá finiquitar por la ocurrencia de las siguientes situaciones: a) Muerte de **EL CONTRATISTA**, b) Por Incumplimiento sistemático de una las de partes respecto de las obligaciones pactadas en el contrato. c) Disolución y Liquidación definitiva de **EL CONTRATANTE**. d) Por mutuo acuerdo entre las partes que conste por escrito. e) De manera unilateral por cualquiera de las partes sin que medie justificación. f) también podrá darse por terminado cuando el contrato que haya suscrito por parte del CONTRATANTE, se termine por la liquidación del contrato, con la sociedad o empresa que haya contratado los servicios. **PARÁGRAFO:** La terminación unilateral no generará para ninguna de las partes indemnización o sanción de ningún tipo, sin que la misma exonere a **EL CONTRATANTE** de pagar a **EL CONTRATISTA** los honorarios devengados y no pagados a la fecha de terminación.

**CLAUSULA DÉCIMA TERCERA - DURACIÓN:** La duración del presente contrato Civil, se establece por un término de **DOCE (12) MESES contados a partir de la firma del presente contrato, inicio el 01 de ENERO del año 2013 hasta el 31 de DICIEMBRE del año 2013. PARÁGRAFO:-**. El presente contrato solo podrá ser objeto de prórroga mediante acuerdo escrito en el que así lo manifiesten las partes, con una antelación a la fecha de expiración del presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: CESIÓN.- EL CONTRATISTA** no podrá ceder derechos ni obligaciones que adquiera en virtud del presente contrato a persona natural o jurídica, ni subcontratar la actividad relacionada con el objeto del presente contrato, sin consentimiento y autorización expresa y por escrito de **EL CONTRATANTE.**

MyS
Constructora

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: NATURALEZA CIVIL.** Las partes expresamente entienden que la naturaleza y consecuente ejecución del presente contrato es de carácter civil, por lo que **EL CONTRATISTA** prestará sus servicios profesionales en forma independiente, autónoma, bajo su propia cuenta y riesgo. **PARÁGRAFO PRIMERO: EL CONTRATISTA** no podrá reclamar a **EL CONTRATANTE**, en virtud del presente Contrato, prestaciones o derecho alguno reconocido por las Leyes Laborales, ya que se trata de un contrato civil para la prestación de los servicios regulados por el Código de la materia según sus normas generales, sin subordinación o dependencia, con total autonomía de ella en la dirección y realización de lo pactado. **PARÁGRAFO SEGUNDO: EL CONTRATISTA** entiende que en la ejecución del presente contrato obrará como único y exclusivo patrono de los subordinados que llegare a contratar para el desarrollo y ejecución de las actividades aquí pactadas, en consecuencia se compromete a asumir la totalidad de las obligaciones laborales, comunes o especiales, establecidas por la ley y las que pudieran existir en razón de pactos, convenciones colectivas o fallos arbitrales y asumirá todos los riesgos que le correspondan.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉXTA: IMPUESTOS:** Los impuestos y las contribuciones parafiscales que se causen por razón o con ocasión del contrato serán por cuenta de **EL CONTRATISTA**, y las retenciones que ordene la ley en relación con sus honorarios serán efectuadas por **EL CONTRATANTE**.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: DOMICILIO CONTRACTUAL**. Para todos los efectos las partes acuerdan fijar como domicilio contractual la ciudad de Neiva

Para constancia se suscribe el día (1) del mes de enero de 2013, en dos ejemplares del mismo tenor, uno para cada una de las partes.

**EL CONTRATANTE,**

**FEDERICO RAMIREZ OSORIO**
**CC. No. 17.649.256 DE FLORENCIA**
**REPRESENTANTE LEGAL**
**CONSTRUCTORA M y S S.A.S**
**Nit. 900361854-6**

**EL CONTRATISTA,**

**MONICA IREGUI TARQUINO**
**51.782.687 DE BOGOTÁ**

MYS
Constructora

# CONTRATO CIVIL DE PRESTACION DE SERVICIOS ENTRE CONSTRUCTORA MYS

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL CONTRATANTE:** | **CONSTRUCTORA MYS S.A.S** |
| **NIT:** | **900.361.854-6** |
| **DOMICILIO DEL CONTRATANTE:** | **CARRERA 12 No. 13-24 B/SANTA LIBRADA** |

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL CONTRATISTA:** | **MONICA IREGUI TARQUINO** |
| **IDENTIFICACIÓN:** | **51.782.687 DE BOGOTÁ** |
| **DIRECCIÓN:** | **CALLE 25 NO. 69 - 51 APT 804 INT 3** |
| **TELEFONO:** | **315 851 5678** |

| | |
|---|---|
| **VALOR DE LOS HONORARIOS:** | **TRES MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS ($ 3.300.000)** |
| **SERVICIO PROFESIONAL:** | **DIRECTOR DE OBRA** |
| **FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO:** | **30 -09 -2014** |
| **FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO:** | **23 -12 -2014** |

Entre **EL CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA**, de las condiciones ya dichas, se celebrará un contrato civil de prestación de servicios, para la prestación de servicios de **DIRECTOR DE OBRA** el cual se regirá por las siguientes cláusulas y en lo no previsto en ellas, por las normas del Código Civil y Código de Comercio colombiano:

**PRIMERA: OBJETO:** El Contratista se obliga a ejercer mediante su experiencia profesional y técnica los servicios contratados en el presente contrato.

**CLAUSULA SEGUNDA: CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DEL SERVICIO CONTRATADO.** La prestación de los servicios profesionales que comprende el presente contrato corresponde exclusivamente al de **DIRECTOR DE OBRA**, la cual será prestada teniendo en cuenta el conocimiento de **EL CONTRATISTA** en la especialidad contratada. La ejecución de la especialidad contratada deberá efectuarse atendiendo la necesidad del servicio según lo indique **EL CONTRATANTE.**

**CLAUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** a fin de ejecutar el presente contrato**,** se compromete a cumplir las siguientes obligaciones especiales, sin perjuicio del cumplimiento estricto de todas aquellas que le impongan las disposiciones legales y éticas, relacionadas con la especialidad contratada, como los deberes que impone la sana práctica profesional, el orden público, la moral y las buenas costumbres: **a)** Prestar sus servicios profesionales de forma exclusiva en la especialidad contratada, con estándares de calidad, oportunidad y eficiencia. **b)** Acreditar y mantener por el término de duración del presente contrato y sus prorrogas, su afiliación al sistema integral de seguridad social a través de una entidad promotora de salud, una Administradora de Fondo de

Pensiones y una Administradora de Riesgos Laborales en la forma establecida en la cláusula sexta del presente contrato **c)** Radicar en las instalaciones de **EL CONTRATANTE** las respectivas facturas y/o cuentas de cobro por el valor de los honorarios pactados en el presente contrato, junto con los soportes que acrediten el pago de los aportes y/o cotizaciones al Sistema Integral de Seguridad Social en salud, pensiones y ARL. **d)** Informar previa y expresamente a **EL CONTRATANTE** aquellos casos en que por caso fortuito y/o fuerza mayor deba acudir a la prestación del servicio en la especialidad contratada por un tercero, indicando el nombre e identificación de aquél, caso en el cual **EL CONTRATISTA** asumirá la responsabilidad derivada no sólo del ejercicio de la profesión desarrollada por el tercero sino del pago de los honorarios derivados de su contratación, exonerando desde ya cualquier responsabilidad que por esta situación pueda ser extensiva del **CONTRATANTE e**) las demás obligaciones, que de la naturaleza del presente contrato se deriven o impongan las normas legales.

**CLAUSULA CUARTA**: **RESPONSABILIDAD DE EL CONTRATISTA:** .- **EL CONTRATISTA** será responsable ante las autoridades competentes de los actos u omisiones que desarrolle en el ejercicio de las actividades del presente contrato, cuando con ellos cause perjuicio a **EL CONTRATANTE** o a terceros, en tal caso, cuando a **EL CONTRATANTE** se le endilgue responsabilidad por los actos u omisiones en el ejercicio de la profesión que desarrolle **EL CONTRATISTA**, éste será el único responsable, exonerando de cualquier imputación a **EL CONTRATANTE**.

**CLAUSULA QUINTA: AFILIACIÓN AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL: EL CONTRATISTA** manifiesta conocer a plenitud la naturaleza civil del presente contrato y en consecuencia asumirá el pago total de las cotizaciones o aportes al Sistema Integral de Seguridad Social en salud, pensión y ARL, acreditando ante **EL CONTRATANTE** el pago mensual de las mismas.

**CLÁUSULA SEXTA: AUTONOMÍA E INDEPENDENCIA DE EL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** prestará sus servicios profesionales en forma autónoma e independiente, bajo su propia cuenta y riesgo, declarando que conoce la naturaleza del presente contrato y que por tanto la vigilancia que ejerza **EL CONTRATANTE** sobre su ejecución no constituirá subordinación de ninguna índole. PARÁGRAFO: **EL CONTRATISTA** acepta que si por circunstancias de caso fortuito o fuerza mayor no le es posible prestar el servicio contratado, podrá asignar a cualquier profesional de las mismas condiciones y calidades de él, para que pueda cumplir el objeto del presente contrato asumiendo la totalidad del pago de los honorarios de aquel, siempre y cuando haya informado expresa y previamente tal situación a **EL CONTRATANTE,** en consecuencia **EL CONTRATISTA** actuará con plena autonomía técnica, administrativa y directiva en el desarrollo y ejecución de este contrato y no podrá obligar a **EL CONTRATANTE** frente a terceros.

**CLÁUSULA SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATANTE:** Son obligaciones de **EL CONTRATANTE: a)** Pagar a **EL CONTRATISTA** a título de honorarios profesionales, el precio de los servicios contratados en las condiciones pactadas en el presente contrato en la cuenta bancaria que especifique **EL CONTRATISTA b)** Facilitar y apoyar a **EL CONTRATISTA** en la ejecución de los servicios contratados. **c)** Orientar e ilustrar las políticas a seguir para la prestación de los servicios profesionales contratados, sin que se entienda limitada la autonomía e independencia del contratista en el cumplimiento de sus obligaciones. **d)** Informar a **EL CONTRATISTA** previamente a la atención, los usuarios a los cuales prestará el servicio objeto del presente contrato.

**CLÁUSULA OCTAVA: SUSPENSIÓN DEL CONTRATO:** De común acuerdo las partes podrán suspender la ejecución de este contrato, mediante la suscripción de un acta en la cual conste el evento, sin que para efectos del término de duración del contrato se compute el periodo de suspensión.

MyS
Constructora

**CLAUSULA NOVENA**: **VALOR DEL CONTRATO**: El valor del presente contrato será el que corresponda a los meses en que efectivamente **EL CONTRATISTA** preste sus servicios a **EL CONTRATANTE**, a razón de **TRES MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS ($3.000.000)** por parte del **CONTRATISTA** en las instalaciones del **CONTRATANTE PARÁGRAFO:** Para efectos del pago de que trata la presente cláusula **EL CONTRATISTA** presentará a **EL CONTRATANTE** la respectiva factura y/o cuenta de cobro detallando cada servicio, y los respectivos soportes de ley para esta modalidad contractual, a más tardar los días **TREINTA (30)** del respectivo mes.

**CLÁUSULA DÉCIMA: DISPONIBILIDAD: EL CONTRATISTA** garantiza a **EL CONTRATANTE** que mantendrá una disponibilidad para la prestación del servicio en la actividad contratada, durante determinados periodos de tiempo, previa y libremente convenios con las partes, sin necesidad de reconocimiento adicional alguno, en caso de ser requerida la prestación del servicio contratado.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: CONFIDENCIALIDAD**. **El CONTRATISTA** estará obligado a guardar reserva de cuanto llegue a su conocimiento por lo que la confidencialidad debe entenderse respecto de toda información directa o indirectamente recibida, dentro de la empresa y fuera de ella en lo que se relacione con el objeto social de la misma, en consecuencia de lo anterior el contratista deberá abstenerse de divulgar cualquier información de carácter comercial, industrial o administrativa referente a las actividades de la empresa, que intercambien o conozcan con ocasión del presente contrato. Por lo tanto, tomarán todas las medidas necesarias para que la información no llegue a terceros, bajo ninguna circunstancia y se obligan a no utilizarla para algún objeto diferente al de adelantar las tareas que se deriven directamente del cumplimiento del presente contrato. En todo caso se establece la responsabilidad exclusivamente en **EL CONTRATISTA**. **PARÁGRAFO** Las partes en este contrato estableceremos a título de sanción a cargo del contratista u empleado que viole la confidencialidad aquí establecida, el valor de 350 SMLV al momento de la falta, sin perjuicio de las demás acciones judiciales que correspondan por la violación de este compromiso.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: TERMINACIÓN:** El presente contrato podrá finiquitar por la ocurrencia de las siguientes situaciones: a) Muerte de **EL CONTRATISTA**, b) Por Incumplimiento sistemático de una las de partes respecto de las obligaciones pactadas en el contrato. c) Disolución y Liquidación definitiva de **EL CONTRATANTE**. d) Por mutuo acuerdo entre las partes que conste por escrito. e) De manera unilateral por cualquiera de las partes sin que medie justificación. f) también podrá darse por terminado cuando el contrato que haya suscrito por parte del CONTRATANTE, se termine por la liquidación del contrato, con la sociedad o empresa que haya contratado los servicios. **PARÁGRAFO:** La terminación unilateral no generará para ninguna de las partes indemnización o sanción de ningún tipo, sin que la misma exonere a **EL CONTRATANTE** de pagar a **EL CONTRATISTA** los honorarios devengados y no pagados a la fecha de terminación.

**CLAUSULA DÉCIMA TERCERA - DURACIÓN:** La duración del presente contrato Civil, se establece por un término de **NUEVE (9) MESES contados a partir de la firma del presente contrato, inicio el 30 de SEPTIEMBRE del año 2014 hasta el 23 de DICIEMBRE del año 2014. PARÁGRAFO:-**. El presente contrato solo podrá ser objeto de prórroga mediante acuerdo escrito en el que así lo manifiesten las partes, con una antelación a la fecha de expiración del presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: CESIÓN.- EL CONTRATISTA** no podrá ceder derechos ni obligaciones que adquiera en virtud del presente contrato a persona natural o jurídica, ni subcontratar la actividad relacionada con el objeto del presente contrato, sin consentimiento y autorización expresa y por escrito de **EL CONTRATANTE.**

MyS
Constructora

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: NATURALEZA CIVIL.** Las partes expresamente entienden que la naturaleza y consecuente ejecución del presente contrato es de carácter civil, por lo que **EL CONTRATISTA** prestará sus servicios profesionales en forma independiente, autónoma, bajo su propia cuenta y riesgo. **PARÁGRAFO PRIMERO: EL CONTRATISTA** no podrá reclamar a **EL CONTRATANTE**, en virtud del presente Contrato, prestaciones o derecho alguno reconocido por las Leyes Laborales, ya que se trata de un contrato civil para la prestación de los servicios regulados por el Código de la materia según sus normas generales, sin subordinación o dependencia, con total autonomía de ella en la dirección y realización de lo pactado. **PARÁGRAFO SEGUNDO: EL CONTRATISTA** entiende que en la ejecución del presente contrato obrará como único y exclusivo patrono de los subordinados que llegare a contratar para el desarrollo y ejecución de las actividades aquí pactadas, en consecuencia se compromete a asumir la totalidad de las obligaciones laborales, comunes o especiales, establecidas por la ley y las que pudieran existir en razón de pactos, convenciones colectivas o fallos arbitrales y asumirá todos los riesgos que le correspondan.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉXTA: IMPUESTOS:** Los impuestos y las contribuciones parafiscales que se causen por razón o con ocasión del contrato serán por cuenta de **EL CONTRATISTA**, y las retenciones que ordene la ley en relación con sus honorarios serán efectuadas por **EL CONTRATANTE**.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: DOMICILIO CONTRACTUAL**. Para todos los efectos las partes acuerdan fijar como domicilio contractual la ciudad de Neiva

Para constancia se suscribe el día (30) del mes de septiembre de 2014, en dos ejemplares del mismo tenor, uno para cada una de las partes.

**EL CONTRATANTE,**

**FEDERICO RAMIREZ OSORIO**
**CC. No. 17.649.256 DE FLORENCIA**
**REPRESENTANTE LEGAL**
**CONSTRUCTORA M y S S.A.S**
**Nit. 900361854-6**

**EL CONTRATISTA,**

**MONICA IREGUI TARQUINO**
**51.782.687 DE BOGOTÁ**

MYS
Constructora

# CONTRATO CIVIL DE PRESTACION DE SERVICIOS ENTRE CONSTRUCTORA MYS

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL CONTRATANTE:** | **CONSTRUCTORA MYS S.A.S** |
| **NIT:** | **900.361.854-6** |
| **DOMICILIO DEL CONTRATANTE:** | **CARRERA 12 No. 13-24 B/SANTA LIBRADA** |

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL CONTRATISTA:** | **MONICA IREGUI TARQUINO** |
| **IDENTIFICACIÓN:** | **51.782.687 DE BOGOTÁ** |
| **DIRECCIÓN:** | **CALLE 25 NO. 69 - 51 APT 804 INT 3** |
| **TELEFONO:** | **315 851 5678** |

| | |
|---|---|
| **VALOR DE LOS HONORARIOS:** | **TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($ 3.500.000)** |
| **SERVICIO PROFESIONAL:** | **DIRECTOR DE OBRA** |
| **FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO:** | **20 -04 -2016** |
| **FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO:** | **28 -03 -2017** |

Entre **EL CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA**, de las condiciones ya dichas, se celebrará un contrato civil de prestación de servicios, para la prestación de servicios de **DIRECTOR DE OBRA** el cual se regirá por las siguientes cláusulas y en lo no previsto en ellas, por las normas del Código Civil y Código de Comercio colombiano:

**PRIMERA: OBJETO:** El Contratista se obliga a ejercer mediante su experiencia profesional y técnica los servicios contratados en el presente contrato.

**CLAUSULA SEGUNDA: CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DEL SERVICIO CONTRATADO.** La prestación de los servicios profesionales que comprende el presente contrato corresponde exclusivamente al de **DIRECTOR DE OBRA**, la cual será prestada teniendo en cuenta el conocimiento de **EL CONTRATISTA** en la especialidad contratada. La ejecución de la especialidad contratada deberá efectuarse atendiendo la necesidad del servicio según lo indique **EL CONTRATANTE.**

**CLAUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** a fin de ejecutar el presente contrato, se compromete a cumplir las siguientes obligaciones especiales, sin perjuicio del cumplimiento estricto de todas aquellas que le impongan las disposiciones legales y éticas, relacionadas con la especialidad contratada, como los deberes que impone la sana práctica profesional, el orden público, la moral y las buenas costumbres: **a)** Prestar sus servicios profesionales de forma exclusiva en la especialidad contratada, con estándares de calidad, oportunidad y eficiencia. **b)** Acreditar y mantener por el término de duración del presente contrato y sus prorrogas, su afiliación al sistema integral de

seguridad social a través de una entidad promotora de salud, una Administradora de Fondo de Pensiones y una Administradora de Riesgos Laborales en la forma establecida en la cláusula sexta del presente contrato **c)** Radicar en las instalaciones de **EL CONTRATANTE** las respectivas facturas y/o cuentas de cobro por el valor de los honorarios pactados en el presente contrato, junto con los soportes que acrediten el pago de los aportes y/o cotizaciones al Sistema Integral de Seguridad Social en salud, pensiones y ARL. **d)** Informar previa y expresamente a **EL CONTRATANTE** aquellos casos en que por caso fortuito y/o fuerza mayor deba acudir a la prestación del servicio en la especialidad contratada por un tercero, indicando el nombre e identificación de aquél, caso en el cual **EL CONTRATISTA** asumirá la responsabilidad derivada no sólo del ejercicio de la profesión desarrollada por el tercero sino del pago de los honorarios derivados de su contratación, exonerando desde ya cualquier responsabilidad que por esta situación pueda ser extensiva del **CONTRATANTE e**) las demás obligaciones, que de la naturaleza del presente contrato se deriven o impongan las normas legales.

**CLAUSULA CUARTA**: **RESPONSABILIDAD DE EL CONTRATISTA:** .- **EL CONTRATISTA** será responsable ante las autoridades competentes de los actos u omisiones que desarrolle en el ejercicio de las actividades del presente contrato, cuando con ellos cause perjuicio a **EL CONTRATANTE** o a terceros, en tal caso, cuando a **EL CONTRATANTE** se le endilgue responsabilidad por los actos u omisiones en el ejercicio de la profesión que desarrolle **EL CONTRATISTA**, éste será el único responsable, exonerando de cualquier imputación a **EL CONTRATANTE**.

**CLAUSULA QUINTA: AFILIACIÓN AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL: EL CONTRATISTA** manifiesta conocer a plenitud la naturaleza civil del presente contrato y en consecuencia asumirá el pago total de las cotizaciones o aportes al Sistema Integral de Seguridad Social en salud, pensión y ARL, acreditando ante **EL CONTRATANTE** el pago mensual de las mismas.

**CLÁUSULA SEXTA: AUTONOMÍA E INDEPENDENCIA DE EL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** prestará sus servicios profesionales en forma autónoma e independiente, bajo su propia cuenta y riesgo, declarando que conoce la naturaleza del presente contrato y que por tanto la vigilancia que ejerza **EL CONTRATANTE** sobre su ejecución no constituirá subordinación de ninguna índole. PARÁGRAFO: **EL CONTRATISTA** acepta que si por circunstancias de caso fortuito o fuerza mayor no le es posible prestar el servicio contratado, podrá asignar a cualquier profesional de las mismas condiciones y calidades de él, para que pueda cumplir el objeto del presente contrato asumiendo la totalidad del pago de los honorarios de aquel, siempre y cuando haya informado expresa y previamente tal situación a **EL CONTRATANTE,** en consecuencia **EL CONTRATISTA** actuará con plena autonomía técnica, administrativa y directiva en el desarrollo y ejecución de este contrato y no podrá obligar a **EL CONTRATANTE** frente a terceros.

**CLÁUSULA SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATANTE:** Son obligaciones de **EL CONTRATANTE: a)** Pagar a **EL CONTRATISTA** a título de honorarios profesionales, el precio de los servicios contratados en las condiciones pactadas en el presente contrato en la cuenta bancaria que especifique **EL CONTRATISTA b)** Facilitar y apoyar a **EL CONTRATISTA** en la ejecución de los servicios contratados. **c)** Orientar e ilustrar las políticas a seguir para la prestación de los servicios profesionales contratados, sin que se entienda limitada la autonomía e independencia del contratista en el cumplimiento de sus obligaciones. **d)** Informar a **EL CONTRATISTA** previamente a la atención, los usuarios a los cuales prestará el servicio objeto del presente contrato.

**CLÁUSULA OCTAVA: SUSPENSIÓN DEL CONTRATO:** De común acuerdo las partes podrán suspender la ejecución de este contrato, mediante la suscripción de un acta en la cual conste el evento,

sin que para efectos del término de duración del contrato se compute el periodo de suspensión.

**CLAUSULA NOVENA**: **VALOR DEL CONTRATO**: El valor del presente contrato será el que corresponda a los meses en que efectivamente **EL CONTRATISTA** preste sus servicios a **EL CONTRATANTE**, a razón de **TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($3.500.000)** por parte del **CONTRATISTA** en las instalaciones del **CONTRATANTE PARÁGRAFO:** Para efectos del pago de que trata la presente cláusula **EL CONTRATISTA** presentará a **EL CONTRATANTE** la respectiva factura y/o cuenta de cobro detallando cada servicio, y los respectivos soportes de ley para esta modalidad contractual, a más tardar los días **TREINTA (30)** del respectivo mes.

**CLÁUSULA DÉCIMA: DISPONIBILIDAD: EL CONTRATISTA** garantiza a **EL CONTRATANTE** que mantendrá una disponibilidad para la prestación del servicio en la actividad contratada, durante determinados periodos de tiempo, previa y libremente convenios con las partes, sin necesidad de reconocimiento adicional alguno, en caso de ser requerida la prestación del servicio contratado.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: CONFIDENCIALIDAD**. **El CONTRATISTA** estará obligado a guardar reserva de cuanto llegue a su conocimiento por lo que la confidencialidad debe entenderse respecto de toda información directa o indirectamente recibida, dentro de la empresa y fuera de ella en lo que se relacione con el objeto social de la misma, en consecuencia de lo anterior el contratista deberá abstenerse de divulgar cualquier información de carácter comercial, industrial o administrativa referente a las actividades de la empresa, que intercambien o conozcan con ocasión del presente contrato. Por lo tanto, tomarán todas las medidas necesarias para que la información no llegue a terceros, bajo ninguna circunstancia y se obligan a no utilizarla para algún objeto diferente al de adelantar las tareas que se deriven directamente del cumplimiento del presente contrato. En todo caso se establece la responsabilidad exclusivamente en **EL CONTRATISTA**. **PARÁGRAFO** Las partes en este contrato estableceremos a título de sanción a cargo del contratista u empleado que viole la confidencialidad aquí establecida, el valor de 350 SMLV al momento de la falta, sin perjuicio de las demás acciones judiciales que correspondan por la violación de este compromiso.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: TERMINACIÓN:** El presente contrato podrá finiquitar por la ocurrencia de las siguientes situaciones: a) Muerte de **EL CONTRATISTA**, b) Por Incumplimiento sistemático de una las de partes respecto de las obligaciones pactadas en el contrato. c) Disolución y Liquidación definitiva de **EL CONTRATANTE**. d) Por mutuo acuerdo entre las partes que conste por escrito. e) De manera unilateral por cualquiera de las partes sin que medie justificación. f) también podrá darse por terminado cuando el contrato que haya suscrito por parte del CONTRATANTE, se termine por la liquidación del contrato, con la sociedad o empresa que haya contratado los servicios. **PARÁGRAFO:** La terminación unilateral no generará para ninguna de las partes indemnización o sanción de ningún tipo, sin que la misma exonere a **EL CONTRATANTE** de pagar a **EL CONTRATISTA** los honorarios devengados y no pagados a la fecha de terminación.

**CLAUSULA DÉCIMA TERCERA - DURACIÓN:** La duración del presente contrato Civil, se establece por un término de **ONCE (11) MESES contados a partir de la firma del presente contrato, inicio el 20 de ABRIL del año 2016 hasta el 28 de MARZO del año 2017. PARÁGRAFO:-**. El presente contrato solo podrá ser objeto de prórroga mediante acuerdo escrito en el que así lo manifiesten las partes, con una antelación a la fecha de expiración del presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: CESIÓN.- EL CONTRATISTA** no podrá ceder derechos ni obligaciones que adquiera en virtud del presente contrato a persona natural o jurídica, ni subcontratar la actividad relacionada con el objeto del presente contrato, sin consentimiento y autorización expresa

MyS
Constructora

y por escrito de **EL CONTRATANTE.**

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: NATURALEZA CIVIL.** Las partes expresamente entienden que la naturaleza y consecuente ejecución del presente contrato es de carácter civil, por lo que **EL CONTRATISTA** prestará sus servicios profesionales en forma independiente, autónoma, bajo su propia cuenta y riesgo. **PARÁGRAFO PRIMERO: EL CONTRATISTA** no podrá reclamar a **EL CONTRATANTE**, en virtud del presente Contrato, prestaciones o derecho alguno reconocido por las Leyes Laborales, ya que se trata de un contrato civil para la prestación de los servicios regulados por el Código de la materia según sus normas generales, sin subordinación o dependencia, con total autonomía de ella en la dirección y realización de lo pactado. **PARÁGRAFO SEGUNDO: EL CONTRATISTA** entiende que en la ejecución del presente contrato obrará como único y exclusivo patrono de los subordinados que llegare a contratar para el desarrollo y ejecución de las actividades aquí pactadas, en consecuencia se compromete a asumir la totalidad de las obligaciones laborales, comunes o especiales, establecidas por la ley y las que pudieran existir en razón de pactos, convenciones colectivas o fallos arbitrales y asumirá todos los riesgos que le correspondan.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉXTA: IMPUESTOS:** Los impuestos y las contribuciones parafiscales que se causen por razón o con ocasión del contrato serán por cuenta de **EL CONTRATISTA**, y las retenciones que ordene la ley en relación con sus honorarios serán efectuadas por **EL CONTRATANTE**.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: DOMICILIO CONTRACTUAL**. Para todos los efectos las partes acuerdan fijar como domicilio contractual la ciudad de Neiva

Para constancia se suscribe el día (20) del mes de abril de 2016, en dos ejemplares del mismo tenor, uno para cada una de las partes.

**EL CONTRATANTE,**

**FEDERICO RAMIREZ OSORIO**
**CC. No. 17.649.256 DE FLORENCIA**
**REPRESENTANTE LEGAL**
**CONSTRUCTORA M y S S.A.S**
**Nit. 900361854-6**

**EL CONTRATISTA,**

**MONICA IREGUI TARQUINO**
**51.782.687 DE BOGOTÁ**

MYS
Constructora

# CONTRATO CIVIL DE PRESTACION DE SERVICIOS ENTRE CONSTRUCTORA MYS

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL CONTRATANTE:** | **CONSTRUCTORA MYS S.A.S** |
| **NIT:** | **900.361.854-6** |
| **DOMICILIO DEL CONTRATANTE:** | **CARRERA 12 No. 13-24 B/SANTA LIBRADA** |

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL CONTRATISTA:** | **MONICA IREGUI TARQUINO** |
| **IDENTIFICACIÓN:** | **51.782.687 DE BOGOTÁ** |
| **DIRECCIÓN:** | **CALLE 25 NO. 69 - 51 APT 804 INT 3** |
| **TELEFONO:** | **315 851 5678** |

| | |
|---|---|
| **VALOR DE LOS HONORARIOS:** | **TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($ 3.500.000)** |
| **SERVICIO PROFESIONAL:** | **DIRECTOR DE OBRA** |
| **FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO:** | **24 -04 -2017** |
| **FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO:** | **24 -10 -2017** |

Entre **EL CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA**, de las condiciones ya dichas, se celebrará un contrato civil de prestación de servicios, para la prestación de servicios de **DIRECTOR DE OBRA** el cual se regirá por las siguientes cláusulas y en lo no previsto en ellas, por las normas del Código Civil y Código de Comercio colombiano:

**PRIMERA: OBJETO:** El Contratista se obliga a ejercer mediante su experiencia profesional y técnica los servicios contratados en el presente contrato.

**CLAUSULA SEGUNDA: CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DEL SERVICIO CONTRATADO.** La prestación de los servicios profesionales que comprende el presente contrato corresponde exclusivamente al de **DIRECTOR DE OBRA**, la cual será prestada teniendo en cuenta el conocimiento de **EL CONTRATISTA** en la especialidad contratada. La ejecución de la especialidad contratada deberá efectuarse atendiendo la necesidad del servicio según lo indique **EL CONTRATANTE.**

**CLAUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** a fin de ejecutar el presente contrato, se compromete a cumplir las siguientes obligaciones especiales, sin perjuicio del cumplimiento estricto de todas aquellas que le impongan las disposiciones legales y éticas, relacionadas con la especialidad contratada, como los deberes que impone la sana práctica profesional, el orden público, la moral y las buenas costumbres: **a)** Prestar sus servicios profesionales de forma exclusiva en la especialidad contratada, con estándares de calidad, oportunidad y eficiencia. **b)** Acreditar y mantener por el término de duración del presente contrato y sus prorrogas, su afiliación al sistema integral de

seguridad social a través de una entidad promotora de salud, una Administradora de Fondo de Pensiones y una Administradora de Riesgos Laborales en la forma establecida en la cláusula sexta del presente contrato **c)** Radicar en las instalaciones de **EL CONTRATANTE** las respectivas facturas y/o cuentas de cobro por el valor de los honorarios pactados en el presente contrato, junto con los soportes que acrediten el pago de los aportes y/o cotizaciones al Sistema Integral de Seguridad Social en salud, pensiones y ARL. **d)** Informar previa y expresamente a **EL CONTRATANTE** aquellos casos en que por caso fortuito y/o fuerza mayor deba acudir a la prestación del servicio en la especialidad contratada por un tercero, indicando el nombre e identificación de aquél, caso en el cual **EL CONTRATISTA** asumirá la responsabilidad derivada no sólo del ejercicio de la profesión desarrollada por el tercero sino del pago de los honorarios derivados de su contratación, exonerando desde ya cualquier responsabilidad que por esta situación pueda ser extensiva del **CONTRATANTE e**) las demás obligaciones, que de la naturaleza del presente contrato se deriven o impongan las normas legales.

**CLAUSULA CUARTA**: **RESPONSABILIDAD DE EL CONTRATISTA:** .- **EL CONTRATISTA** será responsable ante las autoridades competentes de los actos u omisiones que desarrolle en el ejercicio de las actividades del presente contrato, cuando con ellos cause perjuicio a **EL CONTRATANTE** o a terceros, en tal caso, cuando a **EL CONTRATANTE** se le endilgue responsabilidad por los actos u omisiones en el ejercicio de la profesión que desarrolle **EL CONTRATISTA**, éste será el único responsable, exonerando de cualquier imputación a **EL CONTRATANTE**.

**CLAUSULA QUINTA: AFILIACIÓN AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL: EL CONTRATISTA** manifiesta conocer a plenitud la naturaleza civil del presente contrato y en consecuencia asumirá el pago total de las cotizaciones o aportes al Sistema Integral de Seguridad Social en salud, pensión y ARL, acreditando ante **EL CONTRATANTE** el pago mensual de las mismas.

**CLÁUSULA SEXTA: AUTONOMÍA E INDEPENDENCIA DE EL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** prestará sus servicios profesionales en forma autónoma e independiente, bajo su propia cuenta y riesgo, declarando que conoce la naturaleza del presente contrato y que por tanto la vigilancia que ejerza **EL CONTRATANTE** sobre su ejecución no constituirá subordinación de ninguna índole. PARÁGRAFO: **EL CONTRATISTA** acepta que si por circunstancias de caso fortuito o fuerza mayor no le es posible prestar el servicio contratado, podrá asignar a cualquier profesional de las mismas condiciones y calidades de él, para que pueda cumplir el objeto del presente contrato asumiendo la totalidad del pago de los honorarios de aquel, siempre y cuando haya informado expresa y previamente tal situación a **EL CONTRATANTE,** en consecuencia **EL CONTRATISTA** actuará con plena autonomía técnica, administrativa y directiva en el desarrollo y ejecución de este contrato y no podrá obligar a **EL CONTRATANTE** frente a terceros.

**CLÁUSULA SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATANTE:** Son obligaciones de **EL CONTRATANTE: a)** Pagar a **EL CONTRATISTA** a título de honorarios profesionales, el precio de los servicios contratados en las condiciones pactadas en el presente contrato en la cuenta bancaria que especifique **EL CONTRATISTA b)** Facilitar y apoyar a **EL CONTRATISTA** en la ejecución de los servicios contratados. **c)** Orientar e ilustrar las políticas a seguir para la prestación de los servicios profesionales contratados, sin que se entienda limitada la autonomía e independencia del contratista en el cumplimiento de sus obligaciones. **d)** Informar a **EL CONTRATISTA** previamente a la atención, los usuarios a los cuales prestará el servicio objeto del presente contrato.

**CLÁUSULA OCTAVA: SUSPENSIÓN DEL CONTRATO:** De común acuerdo las partes podrán suspender la ejecución de este contrato, mediante la suscripción de un acta en la cual conste el evento,

sin que para efectos del término de duración del contrato se compute el periodo de suspensión.

**CLAUSULA NOVENA**: **VALOR DEL CONTRATO**: El valor del presente contrato será el que corresponda a los meses en que efectivamente **EL CONTRATISTA** preste sus servicios a **EL CONTRATANTE**, a razón de **TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($3.500.000)** por parte del **CONTRATISTA** en las instalaciones del **CONTRATANTE PARÁGRAFO:** Para efectos del pago de que trata la presente cláusula **EL CONTRATISTA** presentará a **EL CONTRATANTE** la respectiva factura y/o cuenta de cobro detallando cada servicio, y los respectivos soportes de ley para esta modalidad contractual, a más tardar los días **TREINTA (30)** del respectivo mes.

**CLÁUSULA DÉCIMA: DISPONIBILIDAD: EL CONTRATISTA** garantiza a **EL CONTRATANTE** que mantendrá una disponibilidad para la prestación del servicio en la actividad contratada, durante determinados periodos de tiempo, previa y libremente convenios con las partes, sin necesidad de reconocimiento adicional alguno, en caso de ser requerida la prestación del servicio contratado.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: CONFIDENCIALIDAD**. **El CONTRATISTA** estará obligado a guardar reserva de cuanto llegue a su conocimiento por lo que la confidencialidad debe entenderse respecto de toda información directa o indirectamente recibida, dentro de la empresa y fuera de ella en lo que se relacione con el objeto social de la misma, en consecuencia de lo anterior el contratista deberá abstenerse de divulgar cualquier información de carácter comercial, industrial o administrativa referente a las actividades de la empresa, que intercambien o conozcan con ocasión del presente contrato. Por lo tanto, tomarán todas las medidas necesarias para que la información no llegue a terceros, bajo ninguna circunstancia y se obligan a no utilizarla para algún objeto diferente al de adelantar las tareas que se deriven directamente del cumplimiento del presente contrato. En todo caso se establece la responsabilidad exclusivamente en **EL CONTRATISTA**. **PARÁGRAFO** Las partes en este contrato estableceremos a título de sanción a cargo del contratista u empleado que viole la confidencialidad aquí establecida, el valor de 350 SMLV al momento de la falta, sin perjuicio de las demás acciones judiciales que correspondan por la violación de este compromiso.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: TERMINACIÓN:** El presente contrato podrá finiquitar por la ocurrencia de las siguientes situaciones: a) Muerte de **EL CONTRATISTA**, b) Por Incumplimiento sistemático de una las de partes respecto de las obligaciones pactadas en el contrato. c) Disolución y Liquidación definitiva de **EL CONTRATANTE**. d) Por mutuo acuerdo entre las partes que conste por escrito. e) De manera unilateral por cualquiera de las partes sin que medie justificación. f) también podrá darse por terminado cuando el contrato que haya suscrito por parte del CONTRATANTE, se termine por la liquidación del contrato, con la sociedad o empresa que haya contratado los servicios. **PARÁGRAFO:** La terminación unilateral no generará para ninguna de las partes indemnización o sanción de ningún tipo, sin que la misma exonere a **EL CONTRATANTE** de pagar a **EL CONTRATISTA** los honorarios devengados y no pagados a la fecha de terminación.

**CLAUSULA DÉCIMA TERCERA - DURACIÓN:** La duración del presente contrato Civil, se establece por un término de **SEIS (06) MESES contados a partir de la firma del presente contrato, inicio el 24 de ABRIL del año 2017 hasta el 24 de OCTUBRE del año 2017. PARÁGRAFO:-**. El presente contrato solo podrá ser objeto de prórroga mediante acuerdo escrito en el que así lo manifiesten las partes, con una antelación a la fecha de expiración del presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: CESIÓN.- EL CONTRATISTA** no podrá ceder derechos ni obligaciones que adquiera en virtud del presente contrato a persona natural o jurídica, ni subcontratar la actividad relacionada con el objeto del presente contrato, sin consentimiento y autorización expresa

MyS
Constructora

y por escrito de **EL CONTRATANTE.**

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: NATURALEZA CIVIL.** Las partes expresamente entienden que la naturaleza y consecuente ejecución del presente contrato es de carácter civil, por lo que **EL CONTRATISTA** prestará sus servicios profesionales en forma independiente, autónoma, bajo su propia cuenta y riesgo. **PARÁGRAFO PRIMERO: EL CONTRATISTA** no podrá reclamar a **EL CONTRATANTE**, en virtud del presente Contrato, prestaciones o derecho alguno reconocido por las Leyes Laborales, ya que se trata de un contrato civil para la prestación de los servicios regulados por el Código de la materia según sus normas generales, sin subordinación o dependencia, con total autonomía de ella en la dirección y realización de lo pactado. **PARÁGRAFO SEGUNDO: EL CONTRATISTA** entiende que en la ejecución del presente contrato obrará como único y exclusivo patrono de los subordinados que llegare a contratar para el desarrollo y ejecución de las actividades aquí pactadas, en consecuencia se compromete a asumir la totalidad de las obligaciones laborales, comunes o especiales, establecidas por la ley y las que pudieran existir en razón de pactos, convenciones colectivas o fallos arbitrales y asumirá todos los riesgos que le correspondan.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉXTA: IMPUESTOS:** Los impuestos y las contribuciones parafiscales que se causen por razón o con ocasión del contrato serán por cuenta de **EL CONTRATISTA**, y las retenciones que ordene la ley en relación con sus honorarios serán efectuadas por **EL CONTRATANTE**.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: DOMICILIO CONTRACTUAL**. Para todos los efectos las partes acuerdan fijar como domicilio contractual la ciudad de Neiva

Para constancia se suscribe el día (24) del mes de abril de 2017, en dos ejemplares del mismo tenor, uno para cada una de las partes.

**EL CONTRATANTE,**

**FEDERICO RAMIREZ OSORIO**
**CC. No. 17.649.256 DE FLORENCIA**
**REPRESENTANTE LEGAL**
**CONSTRUCTORA M y S S.A.S**
**Nit. 900361854-6**

**EL CONTRATISTA,**

**MONICA IREGUI TARQUINO**
**51.782.687 DE BOGOTÁ**

MYS
Constructora

# CONTRATO CIVIL DE PRESTACION DE SERVICIOS ENTRE CONSTRUCTORA MYS

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL CONTRATANTE:** | **CONSTRUCTORA MYS S.A.S** |
| **NIT:** | **900.361.854-6** |
| **DOMICILIO DEL CONTRATANTE:** | **CARRERA 12 No. 13-24 B/SANTA LIBRADA** |

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL CONTRATISTA:** | **MONICA IREGUI TARQUINO** |
| **IDENTIFICACIÓN:** | **51.782.687 DE BOGOTÁ** |
| **DIRECCIÓN:** | **CALLE 25 NO. 69 - 51 APT 804 INT 3** |
| **TELEFONO:** | **315 851 5678** |

| | |
|---|---|
| **VALOR DE LOS HONORARIOS:** | **TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS ($ 3.600.000)** |
| **SERVICIO PROFESIONAL:** | **DIRECTOR DE OBRA** |
| **FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO:** | **09 -10 -2017** |
| **FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO:** | **15 -05 -2019** |

Entre **EL CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA**, de las condiciones ya dichas, se celebrará un contrato civil de prestación de servicios, para la prestación de servicios de **DIRECTOR DE OBRA** el cual se regirá por las siguientes cláusulas y en lo no previsto en ellas, por las normas del Código Civil y Código de Comercio colombiano:

**PRIMERA: OBJETO:** El Contratista se obliga a ejercer mediante su experiencia profesional y técnica los servicios contratados en el presente contrato.

**CLAUSULA SEGUNDA: CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DEL SERVICIO CONTRATADO.** La prestación de los servicios profesionales que comprende el presente contrato corresponde exclusivamente al de **DIRECTOR DE OBRA**, la cual será prestada teniendo en cuenta el conocimiento de **EL CONTRATISTA** en la especialidad contratada. La ejecución de la especialidad contratada deberá efectuarse atendiendo la necesidad del servicio según lo indique **EL CONTRATANTE.**

**CLAUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** a fin de ejecutar el presente contrato, se compromete a cumplir las siguientes obligaciones especiales, sin perjuicio del cumplimiento estricto de todas aquellas que le impongan las disposiciones legales y éticas, relacionadas con la especialidad contratada, como los deberes que impone la sana práctica profesional, el orden público, la moral y las buenas costumbres: **a)** Prestar sus servicios profesionales de forma exclusiva en la especialidad contratada, con estándares de calidad, oportunidad y eficiencia. **b)** Acreditar y mantener por el término de duración del presente contrato y sus prorrogas, su afiliación al sistema integral de

MyS
Constructora

seguridad social a través de una entidad promotora de salud, una Administradora de Fondo de Pensiones y una Administradora de Riesgos Laborales en la forma establecida en la cláusula sexta del presente contrato **c)** Radicar en las instalaciones de **EL CONTRATANTE** las respectivas facturas y/o cuentas de cobro por el valor de los honorarios pactados en el presente contrato, junto con los soportes que acrediten el pago de los aportes y/o cotizaciones al Sistema Integral de Seguridad Social en salud, pensiones y ARL. **d)** Informar previa y expresamente a **EL CONTRATANTE** aquellos casos en que por caso fortuito y/o fuerza mayor deba acudir a la prestación del servicio en la especialidad contratada por un tercero, indicando el nombre e identificación de aquél, caso en el cual **EL CONTRATISTA** asumirá la responsabilidad derivada no sólo del ejercicio de la profesión desarrollada por el tercero sino del pago de los honorarios derivados de su contratación, exonerando desde ya cualquier responsabilidad que por esta situación pueda ser extensiva del **CONTRATANTE e**) las demás obligaciones, que de la naturaleza del presente contrato se deriven o impongan las normas legales.

**CLAUSULA CUARTA**: **RESPONSABILIDAD DE EL CONTRATISTA:** .- **EL CONTRATISTA** será responsable ante las autoridades competentes de los actos u omisiones que desarrolle en el ejercicio de las actividades del presente contrato, cuando con ellos cause perjuicio a **EL CONTRATANTE** o a terceros, en tal caso, cuando a **EL CONTRATANTE** se le endilgue responsabilidad por los actos u omisiones en el ejercicio de la profesión que desarrolle **EL CONTRATISTA**, éste será el único responsable, exonerando de cualquier imputación a **EL CONTRATANTE**.

**CLAUSULA QUINTA: AFILIACIÓN AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL: EL CONTRATISTA** manifiesta conocer a plenitud la naturaleza civil del presente contrato y en consecuencia asumirá el pago total de las cotizaciones o aportes al Sistema Integral de Seguridad Social en salud, pensión y ARL, acreditando ante **EL CONTRATANTE** el pago mensual de las mismas.

**CLÁUSULA SEXTA: AUTONOMÍA E INDEPENDENCIA DE EL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** prestará sus servicios profesionales en forma autónoma e independiente, bajo su propia cuenta y riesgo, declarando que conoce la naturaleza del presente contrato y que por tanto la vigilancia que ejerza **EL CONTRATANTE** sobre su ejecución no constituirá subordinación de ninguna índole. PARÁGRAFO: **EL CONTRATISTA** acepta que si por circunstancias de caso fortuito o fuerza mayor no le es posible prestar el servicio contratado, podrá asignar a cualquier profesional de las mismas condiciones y calidades de él, para que pueda cumplir el objeto del presente contrato asumiendo la totalidad del pago de los honorarios de aquel, siempre y cuando haya informado expresa y previamente tal situación a **EL CONTRATANTE,** en consecuencia **EL CONTRATISTA** actuará con plena autonomía técnica, administrativa y directiva en el desarrollo y ejecución de este contrato y no podrá obligar a **EL CONTRATANTE** frente a terceros.

**CLÁUSULA SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATANTE:** Son obligaciones de **EL CONTRATANTE: a)** Pagar a **EL CONTRATISTA** a título de honorarios profesionales, el precio de los servicios contratados en las condiciones pactadas en el presente contrato en la cuenta bancaria que especifique **EL CONTRATISTA b)** Facilitar y apoyar a **EL CONTRATISTA** en la ejecución de los servicios contratados. **c)** Orientar e ilustrar las políticas a seguir para la prestación de los servicios profesionales contratados, sin que se entienda limitada la autonomía e independencia del contratista en el cumplimiento de sus obligaciones. **d)** Informar a **EL CONTRATISTA** previamente a la atención, los usuarios a los cuales prestará el servicio objeto del presente contrato.

**CLÁUSULA OCTAVA: SUSPENSIÓN DEL CONTRATO:** De común acuerdo las partes podrán suspender la ejecución de este contrato, mediante la suscripción de un acta en la cual conste el evento,

sin que para efectos del término de duración del contrato se compute el periodo de suspensión.

**CLAUSULA NOVENA**: **VALOR DEL CONTRATO**: El valor del presente contrato será el que corresponda a los meses en que efectivamente **EL CONTRATISTA** preste sus servicios a **EL CONTRATANTE**, a razón de **TRES MILLONES SESISCIENTOS MIL PESOS ($3.600.000)** por parte del **CONTRATISTA** en las instalaciones del **CONTRATANTE PARÁGRAFO:** Para efectos del pago de que trata la presente cláusula **EL CONTRATISTA** presentará a **EL CONTRATANTE** la respectiva factura y/o cuenta de cobro detallando cada servicio, y los respectivos soportes de ley para esta modalidad contractual, a más tardar los días **TREINTA (30)** del respectivo mes.

**CLÁUSULA DÉCIMA: DISPONIBILIDAD: EL CONTRATISTA** garantiza a **EL CONTRATANTE** que mantendrá una disponibilidad para la prestación del servicio en la actividad contratada, durante determinados periodos de tiempo, previa y libremente convenios con las partes, sin necesidad de reconocimiento adicional alguno, en caso de ser requerida la prestación del servicio contratado.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: CONFIDENCIALIDAD**. **El CONTRATISTA** estará obligado a guardar reserva de cuanto llegue a su conocimiento por lo que la confidencialidad debe entenderse respecto de toda información directa o indirectamente recibida, dentro de la empresa y fuera de ella en lo que se relacione con el objeto social de la misma, en consecuencia de lo anterior el contratista deberá abstenerse de divulgar cualquier información de carácter comercial, industrial o administrativa referente a las actividades de la empresa, que intercambien o conozcan con ocasión del presente contrato. Por lo tanto, tomarán todas las medidas necesarias para que la información no llegue a terceros, bajo ninguna circunstancia y se obligan a no utilizarla para algún objeto diferente al de adelantar las tareas que se deriven directamente del cumplimiento del presente contrato. En todo caso se establece la responsabilidad exclusivamente en **EL CONTRATISTA**. **PARÁGRAFO** Las partes en este contrato estableceremos a título de sanción a cargo del contratista u empleado que viole la confidencialidad aquí establecida, el valor de 350 SMLV al momento de la falta, sin perjuicio de las demás acciones judiciales que correspondan por la violación de este compromiso.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: TERMINACIÓN:** El presente contrato podrá finiquitar por la ocurrencia de las siguientes situaciones: a) Muerte de **EL CONTRATISTA**, b) Por Incumplimiento sistemático de una las de partes respecto de las obligaciones pactadas en el contrato. c) Disolución y Liquidación definitiva de **EL CONTRATANTE**. d) Por mutuo acuerdo entre las partes que conste por escrito. e) De manera unilateral por cualquiera de las partes sin que medie justificación. f) también podrá darse por terminado cuando el contrato que haya suscrito por parte del CONTRATANTE, se termine por la liquidación del contrato, con la sociedad o empresa que haya contratado los servicios. **PARÁGRAFO:** La terminación unilateral no generará para ninguna de las partes indemnización o sanción de ningún tipo, sin que la misma exonere a **EL CONTRATANTE** de pagar a **EL CONTRATISTA** los honorarios devengados y no pagados a la fecha de terminación.

**CLAUSULA DÉCIMA TERCERA - DURACIÓN:** La duración del presente contrato Civil, se establece por un término de **VEINTE (20) MESES contados a partir de la firma del presente contrato, inicio el 09 de OCTUBRE del año 2017 hasta el 15 de MAYO del año 2019. PARÁGRAFO:-**. El presente contrato solo podrá ser objeto de prórroga mediante acuerdo escrito en el que así lo manifiesten las partes, con una antelación a la fecha de expiración del presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: CESIÓN.- EL CONTRATISTA** no podrá ceder derechos ni obligaciones que adquiera en virtud del presente contrato a persona natural o jurídica, ni subcontratar la actividad relacionada con el objeto del presente contrato, sin consentimiento y autorización expresa

MyS
Constructora

y por escrito de **EL CONTRATANTE.**

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: NATURALEZA CIVIL.** Las partes expresamente entienden que la naturaleza y consecuente ejecución del presente contrato es de carácter civil, por lo que **EL CONTRATISTA** prestará sus servicios profesionales en forma independiente, autónoma, bajo su propia cuenta y riesgo. **PARÁGRAFO PRIMERO: EL CONTRATISTA** no podrá reclamar a **EL CONTRATANTE**, en virtud del presente Contrato, prestaciones o derecho alguno reconocido por las Leyes Laborales, ya que se trata de un contrato civil para la prestación de los servicios regulados por el Código de la materia según sus normas generales, sin subordinación o dependencia, con total autonomía de ella en la dirección y realización de lo pactado. **PARÁGRAFO SEGUNDO: EL CONTRATISTA** entiende que en la ejecución del presente contrato obrará como único y exclusivo patrono de los subordinados que llegare a contratar para el desarrollo y ejecución de las actividades aquí pactadas, en consecuencia se compromete a asumir la totalidad de las obligaciones laborales, comunes o especiales, establecidas por la ley y las que pudieran existir en razón de pactos, convenciones colectivas o fallos arbitrales y asumirá todos los riesgos que le correspondan.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉXTA: IMPUESTOS:** Los impuestos y las contribuciones parafiscales que se causen por razón o con ocasión del contrato serán por cuenta de **EL CONTRATISTA**, y las retenciones que ordene la ley en relación con sus honorarios serán efectuadas por **EL CONTRATANTE**.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: DOMICILIO CONTRACTUAL**. Para todos los efectos las partes acuerdan fijar como domicilio contractual la ciudad de Neiva

Para constancia se suscribe el día (09) del mes de octubre de 2017, en dos ejemplares del mismo tenor, uno para cada una de las partes.

**EL CONTRATANTE,**

**FEDERICO RAMIREZ OSORIO**
**CC. No. 17.649.256 DE FLORENCIA**
**REPRESENTANTE LEGAL**
**CONSTRUCTORA M y S S.A.S**
**Nit. 900361854-6**

**EL CONTRATISTA,**

**MONICA IREGUI TARQUINO**
**51.782.687 DE BOGOTÁ**