50-RAMA JUDICIAL–239-2022
Bogotá, 30 de mayo de 2023

Señores
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
Atn. Arq. **DANIEL MERCHÁN CEPEDA**
Supervisor contrato de interventoría N° 239-2022
División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura

REF.: SOLICITUD INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS CONTRATO DE OBRA N° 229-2022.

Respetado Arquitecto:

Teniendo en cuenta que, para la culminación y buen funcionamiento de las obras del contrato de la referencia, relacionados con las reparaciones locativas en las sedes del nivel central de la Rama Judicial en la ciudad de Bogotá, es necesario adelantar actividades que no estaban contempladas dentro del presupuesto inicial; por lo cual la interventoría avala la inclusión de cuarenta y dos (42) ítems no previstos, relacionados a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
1	Desmonte de piso laminado, incluye trasiego a punto de acopio, organización y disposición final a escombrera y/o centro de aprovechamiento.
2	Desmonte, corte y retiro de lámina colaborante (Steeldeck), incluye corte con pulidora, desmonte de base soportante en bloque, trasiego y disposición final a centro de aprovechamiento.
3	Desmonte y reinstalación de piso deck WPC clip estructurado (encapsulado) textura acanalada (16 cm de ancho x 2 cm de espesor y 3m de largo) color café tráfico comercial incluye ficha plástica para su instalación.
4	Suministro e instalación de enchape pared cerámica 25cm x43.2cm o similar, incluye perfil win en aluminio, boquilla, dilatadores y todos sus elementos necesarios para su correcta instalación.
5	Excavación manual en material común (Incluye trasiego y disposición final)
6	Reflector LED 100w ip65. (Suministro e instalación. Incluye cable encauchetado y accesorios necesarios)
7	Suministro e instalación de pintura vinílica tipo koraza y/o similar para exteriores a 3 manos. (Incluye equipos, resane, filos y dilataciones)
8	Demolición de placa de concreto E: hasta 12 cm, incluye equipo especializado de demolición, corte con pulidora en sus bordes y filos, incluye el acopio, trasiego y disposición de material a escombrera certificada.
9	Suministro e instalación de Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinílico protegido 4mm + 1mm, de alta resistencia al tráfico comercial, incluye reforzamiento en polietileno.
10	Suministro e instalación Relleno en recebo B-400

11	Suministro y aplicación de Pintura epóxica a base de 2 componentes, resina epoxi y endurecedor, aplicada en dos manos sobre piso existente en concreto. Incluye limpieza general de la superficie a intervenir y todo material necesario para su correcta aplicación.
12	Suministro e instalación de lámina de fibrocemento E:20mm para placa flotante, incluye transporte y trasiego vertical hasta 30 metros, todos los elementos necesarios para su adecuada instalación.
13	Desmonte y reinstalación de canaleta metálica, plástica y/u otro material, incluye el desmonte, limpieza, empaquetadura, trasiego a sitio de acopio y la tornillería que le haga falta para su correcto funcionamiento.
14	Suministro e instalación de pintura tráfico para concreto esmaltado, incluye preparado de superficies.
15	Suministro e instalación de pintura tráfico para concreto esmaltado, incluye preparado de superficies.
16	Suministro e instalación y fabricación de perfilería estructural ACERO -A500-GR 50 correas y/o cerchas y/o templetes. Incluye pernos, tornillos, platinas, ángulos, perfiles, elementos de sujeción y epóxicos necesarios para su correcta instalación, incluye transporte vertical,
17	Suministro e instalación de panel Led Empotrar Redondo 24W 6000K Luz Fría Blanco - diámetro 11” INCLUYE CLAVIJA Y TOMA
18	Suministro e instalación de caja eléctrica Raswelt
19	Suministro e instalación de rejilla de piso tipo cúpula 3x2"
20	Suministro e instalación de mediacaña en PVC 6 cm. Incluye accesorios necesarios para su correcta instalación
21	Reinstalación de divisiones de oficina. Incluye trasiego.
22	Face plate sencillo (suministro e instalación)
23	Salida Tomacorriente doble 2P+T GFCI. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, marcación, terminales, accesorios necesarios)
24	Carpintería madera. Restauración, mantenimiento, adecuación, lijado y pintura muebles en madera mesa escritorio 1,80x0,80 Incluye transporte, traslado y retiro y reinstalación en el sitio
25	Carpintería madera. Restauración, mantenimiento, adecuación, lijado y pintura mueble en madera mesa escritorio 1,20x0,70 Incluye transporte, traslado y retiro y reinstalación en el sitio
26	Carpintería madera. Restauración, mantenimiento, adecuación, lijado y pintura mueble en madera mesa Auxiliar 1,20x0,50 Incluye transporte, traslado y retiro y reinstalación en el sitio
27	Carpintería madera. Restauración, mantenimiento, adecuación, lijado y pintura mueble en madera mesas Auxiliares 0,50x0,50 Incluye transporte, traslado y retiro y reinstalación en el sitio
28	Carpintería madera. Restauración, mantenimiento, adecuación, lijado y pintura mueble en madera mesa redonda sala juntas Diámetro 1,20 Incluye transporte, traslado y retiro y reinstalación en el sitio
29	Carpintería madera. Restauración, mantenimiento, adecuación, lijado y pintura mueble en madera. Sillas en madera SIN BRAZOS Incluye transporte, traslado y retiro y reinstalación en el sitio
30	Carpintería madera. Restauración, mantenimiento, adecuación, lijado y pintura muebles en madera Sillas en madera CON BRAZOS Incluye transporte, traslado y retiro y reinstalación en el sitio
31	Carpintería madera. Mantenimiento, adecuación, lijado y pintura muebles en madera. (1) PAPELERA en madera (1) Asta Bandera (1) Perchero en madera Incluye transporte, traslado y retiro y reinstalación en el sitio

32	Carpintería madera. Restauración, mantenimiento, adecuación, lijado y pintura mueble en madera. BIBLIOTECA en madera.
33	Carpintería madera. Restauración, mantenimiento, adecuación, lijado y pintura muebles en madera Cieloraso en madera y/o lamina exterior muebles.
34	Carpintería madera. Restauración, mantenimiento, adecuación, lijado y pintura muebles en madera. Cieloraso en madera y/o lamina exterior muebles
35	Restauración, mantenimiento, adecuación, lijado y pintura carpintería en madera Puertas baños y pasillo, no incluye marco.
36	Restauración, mantenimiento, adecuación, lijado y pintura carpintería en madera (cenefas, antepechos, guardaescobas)
37	Carpintería madera. Restauración, mantenimiento, adecuación, lijado y pintura muebles en madera. Ventana fachada cara interior oficina en madera y/o lamina interior.
38	Desmonte de cinta reflectante antideslizante 50mm con banda fluorescente, existente, Incluye retiro de sobrantes
39	Cerramiento provisional en eter Board una cara, (Suministro e instalación. Incluye perfilería para armado del muro como tal y parales diagonales para apoyo del cerramiento al piso)
40	Suministro e instalación piso laminado semibrillante o texturizado, tipo industrial, HDF Calidad primera AAA. Incluye yumbolo, suministro e instalación de remate 1/4 de círculo perimetral, pirlan de puertas y paño deslizante en los muebles. NO INCLUYE GUARDAESCOBA
41	Muro en Drywall RH una cara (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel)
42	Certificación de punto de datos categoría 6A con su correspondiente marcación

Por lo anterior, con el aval de la interventoría se envía a la Entidad la solicitud de inclusión de los cuarenta y dos (42) ítems nuevos en el presupuesto contractual.

Se anexan acta de aprobación de ítems no previstos, análisis de precios unitarios, especificaciones técnicas, cronograma de obra, flujo de inversión y balance presupuestal del contrato debidamente firmados.

Cordial saludo,



YENNY ALEXANDRA PÉREZ PÉREZ
Representante Legal
INVERSIONES AYPE LTDA.

Anexos: Lo anunciado.