



**ACTA No. 01 DE APROBACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS**

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CONTRATO DE OBRA No.</b>    | : 229 de Diciembre de 2022                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>MODALIDAD DE SELECCIÓN</b>  | : Selección abreviada                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>OBJETO</b>                  | : Realizar reparaciones locativas en sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C.                                                                                                                                                                                                        |
| <b>LOCALIZACIÓN</b>            | : El contrato se ejecuta en las sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C., Palacio de Justicia “Alfonso Reyes Echandía”, Calle 72, Calle 64, Edificio Bolsa de Bogotá, ubicados en la Calle 12 N° 7 - 65, Calle 72 N° 7-96, Calle 64 N° 9 - 10, Carrera 8 N° 8B – 92 respectivamente. |
| <b>VALOR INICIAL</b>           | : \$ 951.337.878,00                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>PLAZO INICIAL</b>           | : diciembre 31 de 2022                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>PLAZO TOTAL</b>             | : Hasta el 31 de diciembre de 2022                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>FECHA DE INICIO</b>         | : 14 de diciembre de 2022                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>CONTRATISTA</b>             | : Ingeniería RH SAS                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>CONSULTOR INTERVENTORIA</b> | : Ingeniería RH SAS                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>COORDINADOR(A)</b>          | : Arq Daniel Merchán C                                                                                                                                                                                                                                                                          |

En Bogotá, a los 19 días del mes de diciembre del año 2022, se reunieron las siguientes personas: Rodrigo Ernesto Hidalgo Martínez en calidad de CONTRATISTA el Representante Legal de Ingeniería RH SAS en calidad de CONTRATISTA y Yenny Alexandra Pérez Pérez Representante Inversiones AYPE LTDA., en calidad de INTERVENTORIA EXTERNA, con el fin de pactar y fijar los precios unitarios no previstos en el contrato de la referencia, previo estudio y análisis del mercado por parte de la interventoría.

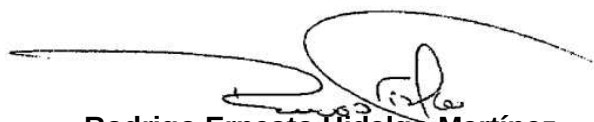
A continuación, se relacionan dichos precios unitarios, indicando los ítems correspondientes:

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UN | VR. UNITARIO |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|
| 16.1 | Impermeabilización membrana líquida de poliuretano, de aplicación en frío; imprimación, Sikalastic 612 o Vulkem 171 primer o Vulkem 191 o equivalente de igual calidad o superior; refuerzo entre primera y segunda capa con malla de fibra de vidrio tipo Sikafelt FV-225 de SIKA o Vulkem 350 NF SL o equivalente; textura antideslizante mediante riego de arena de alta pureza entre segunda y tercera capa con granulometría 0.3 y 1.18mm tipo Sikadur 501 de SIKA o Vulkem 351, o equivalente. USO TRANSITABLE PEATONAL PESADO. Incluye todo lo necesario para la correcta instalación. | M2 | \$258.882,00 |

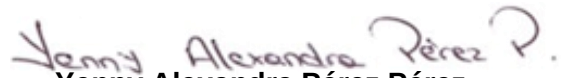
De la presente acta hacen parte los análisis de precios unitarios, así como las especificaciones de cada uno de los ítems no previstos debidamente aprobados por la interventoría.

El valor de las obras adicionales y/o complementarias no previstas, no sobrepasa el valor total del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta, por los que en ella intervinieron.



**Rodrigo Ernesto Hidalgo Martínez**  
Representante Legal  
Ingeniería RH SAS  
**Contratista**



**Yenny Alexandra Pérez Pérez**  
Representante Legal  
Inversiones AYPE LTDA  
**Interventoría**