CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1.320.12.11-0136

EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LOS PROYECTOS DE ADECUACIÓN EN LAS SIGUIENTES OBRAS: GRUPO 2: MEJORAMIENTO DEL CORREDOR COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE TORO; MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DEL PARQUE DIEGO GARCES DEL MUNCIPIO DE RIO FRIO; **MEJORAMIENTO Y ADECUACION PARQUE SIMON BOLIVAR. MUNICIPIO DE ULLOA** Y MEJORAMIENTO PARQUE PRINCIPAL MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.

INFORME SEMANAL
PERIODO 01 DE ABRIL AL 7 DE MAYO DEL 2023

MEJORAMIENTO Y ADECUACION PARQUE SIMON BOLIVAR. MUNICIPIO DE ULLOA

PERSONAL DE OBRA SEMANA DEL 01 AL 07 DE MAYO:

- 1 arquitecto residente de obra
- 1 ingeniera Ambiental
- 1 maestro de obra
- 2 oficiales de obra
- 1 profesional en seguridad y salud en el trabajo
- 10 ayudantes

OBRA:

La obra tiene un avance general del **48%** hasta el corte de la semana del 1 al 7 de mayo.

En este informe reportaremos las actividades para la semana del 01 al 07 de mayo el avance porcentual de las actividades es la siguiente:

- MOVIMIENTO MAT. TIERRA -PETREOS 0.3%

	MOVIMIENTO MAT.TIERRA-PETREOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
2.1.1	ACARREO PETREOS-VARIOS HASTA 100M (INTERNO)	M3	363,6	7.633	2.775.444
2.1.2	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	235,25	19.885	4.677.963
2.1.3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	472,67	4.600	2.174.192
2.1.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3K	7.872,38	2.386	18.779.562
					28.407.162
					84.503.961

- INSTALACIONES ELECTRICAS 0.6%

	INSTALACIONES ELECTRICAS				
	PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
4.1.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ELECTRICO	M2	1.837,05	4.449	8.173.921
4.1.2	DESMONTE POSTE DE CONCRETO	UN	1	32.513	32.513
4.1.3	RETIRO DE CABLE ACSR	ML	38	924	35.095
4.1.4	EXCAVACION DE TIERRA A MANO	M3	146,49	15.083	2.209.472
4.1.5	RELLENO ARENA MEDIANA INCLUYE ACARREO 10	M3	39,9	75.235	3.001.885
4.1.6	RELLENO CON MATERIAL DE SITIO MANUAL	M3	119,69	10.905	1.305.170
					14.758.055

- CAMARAS 3.3%

	CAMARAS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
4.3.1	CAJA ELECTRICA 0,50X0,50X1.0 MT NORMA EPSA	UN	30	306.690	9.200.712
4.3.2	CAJA ELECTRICA 1,00X1,00X1.0 MT NORMA EPSA	UN	6	776.572	4.659.431
					13.860.143

- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y GAS 9.9%

	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y GAS				
	CIMENTACION DE TUBERIAS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
5.1.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	202,13	2.100	424.560
5.1.2	EXCAVACION MAQUINA ALCANT.Y ACUEDUCTO	M3	128,05	3.089	395.590
5.1.3	CARGUE MAT. EXCAV. A MAQUINA (SIN TRANSP)	M3	129,71	4.478	580.795
5.1.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3K	4.319,59	2.386	10.304.382
5.1.5	RELLENO ARENA FINA	M3	15,26	82.814	1.263.744
5.1.6	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN	M3	112,78	30.671	3.459.107
5.1.7	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	6.786,12	2.386	16.188.289
					32.616.468

- PAVIMENTO ADOQUIN 94.4%

	PAVIMENTO ADOQUIN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
6.3.1	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 URBANA	M2	317,38	4.097	1.300.430
6.3.2	SUB-BASE COMP.MAT.SELECC. TIPO INV SIN T	M3	63,48	81.998	5.205.246
6.3.3	BASE COMP.MAT. TRITURAD GRANUL NORTE	M3	38,09	98.370	3.746.900
6.3.4	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	3,17	82.725	262.237
6.3.5	ADOQUIN CONCRETO VEHICULAR RECTANGULAR 10X20X8CM. COLOR ROJO	M2	119,68	96.088	11.499.843
6.3.6	ADOQUIN CONCRETO VEHICULAR RECTANGULAR 10X20X8CM. COLOR GRIS	M2	197,7	90.538	17.899.414
6.3.7	GEOTEXTIL NO TEJIDO	M2	317,38	5.230	1.659.904
6.3.8	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	45,25	31.951	1.445.764
6.3.9	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3K	7.949,47	2.386	18.963.461
					61.983.199
					74.949.628

Página 4

- BASES – PLACAS- ANDENES 0.3%

	BASES-PLACAS-ANDENES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
7.1.1	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000PSI	M2	1.190,90	69.501	82.768.317
7.1.2	MORTERO DE PEGA PISO PREFABRICADO	M2	35,73	27.481	981.901
7.1.3	CORDON CONCRETO 2500 PSI (10X20-25CM)	ML	728,69	38.541	28.084.288
7.1.4	SARDINEL TRAPEZOIDAL B(15-20) H=36-45CM	ML	580,06	60.617	35.161.425
7.1.5	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI (15X20-25CM)	ML	565,3	60.617	34.266.720
7.1.6	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	15.939,94	2.386	38.024.727
7.1.7	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	7.614,61	6.779	51.615.786
7.1.8	FLEJADO HIERRO 60000 PSI 420 MPA	KLS	7.614,61	778	5.923.276
					276.826.439

- BASES- PLACAS - ANDENES 3.8%

	BASES-PLACAS-ANDENES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
7.2.1	LOSETA LISA 40X40X6CM. COLOR GRIS	M2	805,7	72.699	58.573.712
7.2.2	LOSETA LISA 40X40X6CM. COLOR ROJA	M2	23,3	67.755	1.578.701
7.2.3	LOSETA LISA 40X40X6CM. COLOR AMARRLLO	M2	12,09	84.993	1.027.564
7.2.4	LOSETA TACTIL GUIA 40X40X6CM. COLOR AMARILLO	M2	175,13	85.880	15.040.236
7.2.5	LOSETA TACTIL ALERTA 40X40X6CM. COLOR AMARILLO	M2	22,97	85.880	1.972.673
7.2.6	ADOQUIN CONCRETOPEATONAL RECTANGULAR 10X20X6CM. COLOR ROJO	M2	41,77	62.174	2.597.015
7.2.7	ADOQUIN CONCRETO PEATONAL RECTANGULAR 10X20X6CM. COLOR GRIS	M2	46	62.174	2.860.011
					83.649.912
					360.476.351

- CASETA 1 - MOVIMIENTO MAT.TIERRA-PETREOS 7.5%

	MOVIMIENTO MAT.TIERRA-PETREOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
9.3.1	ACARREO PETREOS-VARIOS HASTA 100M	M3	82,7	7.633	631.268
9.3.2	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	72,03	19.885	1.432.322
9.3.3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	106,12	4.600	488.132
9.3.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3K	4.638,26	2.386	11.064.569
9.3.5	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA	M3	57,18	28.974	1.656.714
9.3.6	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	3.030,54	2.386	7.229.353
					22.502.358

- CASETA 1 - ESTRUCTURA METALICA 12%

	ESTRUCTURA METALICA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
9.5.1	ESTRUCTURA METALICA PERFIL IPE	KLS	501,97	11.012	5.527.635
9.5.2	PLATINA LAMINA HR 35-40X35-40 CAL.1/4	UND	16	35.517	568.280
					6.095.915

- CASETA 3 -ESTRUCTURA METALICA 34.9%

	ESTRUCTURA METALICA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
10.3.1	ESTRUCTURA METALICA PERFIL IPE	KLS	1.003,93	11.012	11.055.161
10.3.2	PLATINA LAMINA HR 35-40X35-40 CAL.1/4	UND	16	35.517	568.280
					11.623.440

- CASETA 3 -ESTRUCTURA METALICA 30%

	ESTRUCTURA METALICA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
10.16.1	ESTRUCTURA METALICA	KLS	1.165,39	8.916	10.390.949
					10.390.949

- CUBIERTA AREA DE COMIDAS - ESTRUCTURA METALICA 18.1%

	ESTRUCTURA METALICA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
11.2.1	ESTRUCTURA METALICA	KLS	5.239,47	8.916	46.716.608
11.2.2	PLATINA LAMINA HR 35-40X35-40 CAL.1/4	UND	4	35.517	142.070
					46.858.678

Nota:

- 0.3% de avance en MOVIMIENTO MAT.TIERRA-PETREOS corresponde a la actividad ACARREO PETREOS-VARIOS HASTA 100M (INTERNO)
- 0.3% de avance en INSTALACIONES ELECTRICAS - PRELIMINARES corresponde a EXCAVACION DE TIERRA A MANO
- 3.3% de CAMARAS corresponde a la actividad CAJA ELECTRICA 0,50X0,50X1.0 MT NORMA EPSA
- 9.9% de INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y GAS corresponde a las actividades de EXCAVACION MAQUINA ALCANT.Y ACUEDUCTO - RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN
- 94.4% de PAVIMENTO ADOQUIN corresponde a la actividad CONFORM.COMPACT. SUBRASANTE CBR=95 URBANA - SUB-BASE COMP.MAT.SELECC. TIPO INV SIN T - ADOQUIN CONCRETO VEHICULAR RECTANGULAR 10X20X8CM. COLOR ROJO
- 0.3% de PISOS - BASES-PLACAS-ANDENES corresponde a la actividad CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000PSI
- 3.8% de BASES-PLACAS-ANDENES corresponde a LOSETA LISA 40X40X6CM. COLOR GRIS
- 7.5% de CASETA 1 - MOVIMIENTO MAT.TIERRA-PETREOS corresponde a EXCAVACION TIERRA A MANO
- 12% de CASETA 1 corresponde a la actividad ESTRUCTURA METALICA PERFIL IPE

Para esta semana el promedia de porcentaje de avance es equivalente al **1%** de ejecución de la obra representados en las actividades ya relacionadas.

OBSERVACIONES, PROBLEMAS O PENDIENTES:

- Se está esperando por parte de la entidad contratante los diseños ajustados entregados por el consultor para avanzar con el frente de obra de las casetas al lado de la terminal.
- Está pendiente por parte del contratista la instalación de la valla en la obra
- Para el permiso de conexión de las instalaciones sanitarias se requiere los permisos de intervención de espacio público, para esto es necesario que la entidad entregue los planos arquitectónicos actualizados.

	INFORME DE AVANCE SEMANAL INTERVENTORÍA DE OBRAS	**CONSORCIO INTER PARQUES 2022**

INFORME DE AVANCE DE PROYECTOS DE MUNICIPIO DE ULLOA VALLE - SEMANA DEL 1 MAYO AL 7 DE MAYO 2023

2. CONTRATACION DERIVADA - INFORMACION DE LA OBRA

Obra:	**MEJORAMIENTO PARQUE SIMON BOLIVAR MUNICIPIO ULLOA**					
Informe N°	**35**		Fecha de informe:	De	1/05/2023	7/05/2023

INFORMACION GENERAL		**SEGUIMIENTO DE OBRA**				
CONTRATISTA DE CONSTRUCCION		**AVANCE FISICO (%)**				
		Avance	Acum. Anterior	Semana N° 35	Acum. semana	En días
Valor Contrato obra:	$ 7.584.400.000,00	% Programado	53,00%	3,00%	56,00%	67
Valor Adicional:		% Ejecutado	47,00%	1,00%	48,00%	58
Valor Frente ObraTotal:	$ 2.358.400.000,00	Diferencia	6,00%	-2,00%	-8,00%	-9
Fecha de Inicio	**31/08/2022**	**AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)**				En %
Suspensión N°1	**30/12/2022**	Programado(%)	$ 1.249.952.000	$ 70.752.000	$ 1.320.704.000	$ 0,17
Reinicio:	**10/03/2023**	Ejecutado (%)	$ 1.108.448.000	$ 23.584.000	$ 1.132.032.000	$ 0,15
Prórroga N° 1	**14/02/2023**	Diferencia	$ 141.504.000	$ 47.168.000	$ 188.672.000	$ 0,02
Plazo actualizado:	**10/05/2023**	Nota: Si el signo es (-) se presenta un atraso				

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		**PERSONAL PROMEDIO EN OBRA**	
		Interventoría:	INSPECTOR - RESIDENTE - DIRECTOR - SISO - ESTRUCTURAL- ELECTRICO -TOPOGRAFO
Valor Contrato:	$ 1.774.995.701,00	Contratista:	INSPECTOR - RESIDENTE - DIRECTOR - SISO- AMBIENTAL-TOPOGRAFO
Valor Adicional:		**EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA**	
Valor Total:	$ 1.774.995.701,00	HERRAMIENTA MENOR - TROMPO -VIBRO - RETROEXCAVADORA - RANA - VOLQUETA	
Fecha de Inicio	**31/08/2022**		
Suspensión N°	**30/12/2022**	**SEGUIMIENTO OBLIGACIONES**	**VERIFICADO POR** / **S/N/NA**
Reinicio:	**10/03/2023**	Aportes a seguridad Social y parafiscales	SI
Prórroga N° :	**14/02/2023**	Normas seguridad, higiene y salud ocupacional	SI
Plazo actualizado:	**10/05/2023**	Normas ambientales	SI

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO



PUNTO DE SOLDADURA PARA CUBIERTA



COMPACTACION DE SUBBASE PARA ESTRUCTURACION RAMPA DE LA TERMINAL



FUNDICION RAMPA ACCESO A TERRAZA CONTIGUO AL COLISEO



LIMPIEZA GENERAL DEL PARQUE DE ULLOA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO	**ACTIVIDADES**
SEMANA DEL 01 MAYO AL 07 DE MAYO 2023	SE REALIZA PUNTOS DE SOLDADURA DE CUBIERTA DE LA CASETA UBICADA CONTIGUO AL COLISEO,SE REALIZA COMPACTACION DE SUBBASE PARA CONSTRUCCION DE RAMPA ACCESO DE LA TERMINAL DE TRANSPORTE Y FUNDICION DE RAMPA ACCESO DE LA TERRAZA CONTIGUO AL COLISEO,SE REALIZA JORNADA DE LIMPIEZA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ULLOA.

	INFORME DE AVANCE SEMANAL INTERVENTORÍA DE OBRAS	**CONSORCIO INTER PARQUES 2022**

LOGROS Y/O DIFICULTADES

1. Cronograma:

De acuerdo con el cronograma actualizado, se evidencia un atraso del 8%. En semanas y en dias 9

2. Disponibilidad de Recursos:

Durante el desarrollo de las actividades comprendidas en la presente semana, se presentó la correcta disposición de materiales en campo a la hora de la realización de las actividades, al igual que el suficiente personal para la correcta ejecución, se continua a la espera del diseño o ajuste por parte del consultor de las casetas para continuar con este frenta de obra

.

3. Ejecución Financiera:

Para la presente semana se ejecutó un valor aproximado de $23.584.000 con respecto al valor total del contrato.

4. Calidad de los trabajos:

Durante el desarrollo de la semana se le realizo la observacion al contratista de realizar un mejor acabado a la rampa de acceso contiguo a la terminal de transporte.

5. Manejo Ambiental

Se observa buen manejo de los recursos y disposicion del material utilizado.

6. Seguridad Industrial:

Se observa el uso correcto de los implementos de seguridad industrial.

7. Programa salud ocupacional (si aplica):

Entrega de EPP, revision de asisitencia y capacitaciones y pausas activas

8. Aspectos sociales:

Se observa buen ambiente de trabajo.

OBSERVACIONES

Aprobado por:

FIRMA Y NOMBRE	JOAN MANUEL SILVA LÓPEZ	CAMILO ADOLFO TAMI	ANGIE LORENA GARCES CANO
CARGO: REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA		NOMBRE DIRECTOR	NOMBRE RESIDENTE