CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1.320.12.11-0136

EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LOS PROYECTOS DE ADECUACIÓN EN LAS SIGUIENTES OBRAS: GRUPO 2: MEJORAMIENTO DEL CORREDOR COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE TORO; MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DEL PARQUE DIEGO GARCES DEL MUNCIPIO DE RIO FRIO; MEJORAMIENTO Y ADECUACION PARQUE SIMON BOLIVAR. MUNICIPIO DE ULLOA Y **MEJORAMIENTO PARQUE PRINCIPAL MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCAEN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.**

INFORME SEMANAL
PERIODO 1 DE MAYO AL 7 DE MAYO DEL 2023

MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE.

PERSONAL DE OBRA SEMANA DEL 1 AL 7 DE MAYO:

- 1 ingeniero Civil residente de obra
- 1 ingeniera Ambiental
- 1 maestro de obra
- 1 profesional en seguridad y salud en el trabajo
- 1 profesional en trabajo social
- 2 oficiales de obra
- 6 ayudantes
- 1 auxiliar de tránsito (paletera)

OBRA:

La obra tiene un avance general del **18%** hasta el corte de la semana del 1 al 7 de mayo.

En este informe reportaremos las actividades para la semana del 1 al 7 de mayo el avance porcentual de las actividades es la siguiente:

- ACTIVIDADES PRELIMINARES 33.2%

	ACTIVIDADES PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
1.1.1	CAMPAMENTO TABLA 18 M2	UND	1	2.705.188	2.705.188
1.1.2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	451,18	11.827	5.336.286
1.1.3	ESTANTERIA OTOBO H=2.00 ENTREPANO=3	ML	18	58.887	1.059.971
1.1.4	INSTALACION PROVISIONAL ACUEDUCTO	MES	8	81.914	655.312
1.1.5	INSTALACION PROVISIONAL ENERGIA	MES	8	93.616	748.928
1.1.6	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	4.635,75	4.449	20.626.686
					31.132.372

- CIMENTACIONES DE TUBERÍAS 46.5%

	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y GAS				
	CIMENTACION DE TUBERIAS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
3.1.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	554,95	2.100	1.165.635
3.1.2	EXCAVACION MAQUINA ALCANT.Y ACUEDUCTO	M3	409,58	3.089	1.265.332
3.1.3	CARGUE MAT. EXCAV. A MAQUINA (SIN TRANSP)	M3	532,45	4.481	2.385.694
3.1.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3K	2.981,72	2.275	6.783.413
3.1.5	RELLENO ARENA FINA	M3	102,39	82.814	8.479.344
3.1.6	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN	M3	430,06	30.671	13.190.491
3.1.7	RELLENO GRAVA TRITURA-POLVILLO [S.COM]	M3	11,88	69.367	824.080
3.1.8	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	20.140,21	2.275	45.818.978
					79.912.965

- PRELIMINARES REDES DE GAS. 58,7%

	PRELIMINARES-RED DE GAS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
3.6.1	LOCALIZACION-REPLANTEO	ML	161,95	2.100	340.165
3.6.2	EXCAVACION MAQUINA ALCANT.Y ACUEDUCTO	M3	34,01	3.089	105.068
3.6.3	CARGUE MAT. EXCAV. A MAQUINA (SIN TRANSP)	M3	44,21	4.481	198.087
3.6.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3K	114,27	2.275	259.964
3.6.5	RELLENO ARENA FINA	M3	8,93	82.814	739.531
3.6.6	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	13,6	14.649	199.227
					1.842.042

- PISOS. BASES, PLACAS, ANDENES. 24.7%

	PISOS				
	BASES-PLACAS-ANDENES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
5.1.1	SUB-BASE COMP.MAT.SELECC. TIPO INV SIN T	M3	602,26	81.998	49.384.235
5.1.2	BASE COMP.MAT. TRITURAD GRANUL NORTE	M3	803,01	92.993	74.674.246
5.1.3	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000PSI	M2	4.015,05	65.223	261.872.019
5.1.4	MORTERO DE PEGA PISO PREFABRICADO	M2	4.015,05	25.914	104.045.087
5.1.5	CORDON CONCRETO 2500 PSI (10X20-25CM)	ML	1.568,14	38.067	59.693.632
5.1.6	SARDINEL TRAPEZOIDAL B(15-20) H=36-45CM	ML	398,96	58.475	23.329.074
5.1.7	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI (15X20-25CM)	ML	65,88	58.475	3.852.315
5.1.8	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	12.005	7.980	95.805.590
5.1.9	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	19.257	6.500	125.171.995
5.1.10	FLEJADO HIERRO 60000 PSI 420 MPA	KLS	19.257	774	14.911.867
5.1.11	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	97961,48	2.275	222.862.367
					1.035.602.428

- CIMENTACIÓN 35.2%

	CIMENTACION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
7.4.1	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	6.690,35	6.500	43.487.275
7.4.2	FLEJADO HIERRO 60000 PSI 420 MPA	KLS	6.690,35	774	5.180.683
7.4.3	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	162,3	26.308	4.269.860
7.4.4	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3	37,63	460.796	17.339.769
7.4.5	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3	48	698.541	33.529.961
7.4.6	PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA	M3	11,52	522.101	6.014.606
7.4.7	PILOTE CONCRETO REFORZADO	M3	13,61	622.445	8.471.472
7.4.8	RELLENO NIVELACION GROUTING H=5CM	M2	26,53	30.446	807.735
7.4.9	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	6.315,39	2.275	14.367.512
					133.468.873

Nota:

- El 33.2% de avance en preliminares corresponde a la actividad “INSTALACIÓN PROVISIONAL ACUEDUCTO, INSTALACIÓN

PROVISIONAL ENERGÍA y LOCALIZACIÓN-REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICO".

- El 46.5 % de avance en cimentaciones de tubería corresponde a las actividades "LOCALIZACIÓN-REPLANTEO ACUEDUCTO ALCANTARILLADO, EXCAVACIÓN MAQUINA ALCANT. Y ACUEDUCTO, CARGUE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN A MAQUINA (SIN TRANSPORTE), RETIRO ACARREO DE MATERIAL VOLQUETA KILOM, ACARREO DE MATERIALES PÉTREOS-TIERRA-VARIOS".
- El 58,7% de avance en preliminares de red de gas corresponde a la actividad "LOCALIZACIÓN-REPLANTEO"
- El 24.7 % de avance en Pisos. Bases-Placas-Andenes corresponde a la actividad "SUB-BASE COMP.MAT.SELECCIONADO TIPO INV SIN T Y BASE COMPACTANTE MATERIAL TRITURADO GRANUL NORTE".
- El 35.2% de avance en cimentaciones corresponde a la actividad "VIGA CIMIENTO DE ENLACE H=20-40 CM 3100 PSI"

Para esta semana el promedia de porcentaje de avance es equivalente al **1.1%** de ejecución de la obra representados en las actividades ya relacionadas.

OBSERVACIONES, PROBLEMAS O PENDIENTES:

- Se está esperando por parte de la entidad contratante los diseños ajustados en la parte eléctrica para avanzar con las actividades de excavación e instalación de red eléctrica.
- Está pendiente por parte del contratista la instalación de la valla en la obra.

	INFORME DE AVANCE SEMANAL INTERVENTORÍA DE OBRAS	**CONSORCIO INTER PARQUES 2022**

INFORME DE AVANCE DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO PARQUE PRINCIPAL
MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA - SEMANA DEL 1 DE MAYO AL 7 DE MAYO DE 2023

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA

Obra:	**MEJORAMIENTO PARQUE PRINCIPAL MUNICIPIO BUGALAGRANDE.**					
Informe N°	**37**		Fecha de informe:	De	1/05/2023	7/05/2023

INFORMACION GENERAL		**SEGUIMIENTO DE OBRA**				
CONTRATISTA DE CONSTRUCCION		**AVANCE FISICO (%)**				
		Avance	Acum. Anterior	Semana N° 37	Acum. semana	En días
Valor Contrato obra:	$ 7.584.400.000,00	% Programado	20,00%	6,00%	26,00%	31
Valor Adicional:		% Ejecutado	17,00%	1,10%	18,10%	22
Valor Frente ObraTotal:	$ 5.226.000.000,00	Diferencia	3,00%	-4,90%	-7,90%	-9
Fecha de Inicio	**31/08/2022**	**AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)**				En %
Suspensión N°1	**30/12/2022**	Programado(%)	$ 1.045.200.000	$ 313.560.000	$ 1.358.760.000	$ 0,18
Reinicio:	**10/03/2023**	Ejecutado (%)	$ 888.420.000	$ 57.486.000	$ 945.906.000	$ 0,12
Prórroga N° 1	**14/02/2023**	Diferencia	$ 156.780.000	$ 256.074.000	$ 412.854.000	$ 0,05
Plazo actualizado:	**10/05/2023**	Nota: Si el signo es (-) se presenta un atraso				

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		**PERSONAL PROMEDIO EN OBRA**	
		Interventoría:	INSPECTOR - RESIDENTE - DIRECTOR - SISO - ESTRUCTURAL- ELECTRICO -TOPOGRAFO
Valor Contrato:	$ 1.774.995.701,00	Contratista:	INSPECTOR - RESIDENTE - DIRECTOR - SISO- AMBIENTAL-TOPOGRAFO
Valor Adicional:		**EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA**	
Valor Total:	$ 1.774.995.701,00	HERRAMIENTA MENOR - TROMPO -VIBRO - RETROEXCAVADORA - RANA - VOLQUETA	
Fecha de Inicio	**31/08/2022**		

		SEGUIMIENTO OBLIGACIONES	**VERIFICADO POR**	**S/N/NA**
Suspensión N°	**30/12/2022**			
Reinicio:	**10/03/2023**	Aportes a seguridad Social y parafiscales	SI	
Prórroga N° :	**14/02/2023**	Normas seguridad, higiene y salud ocupacional	SI	
Plazo actualizado:	**10/05/2023**	Normas ambientales	SI	

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO





INSTALACIÓN DE FORMALETA PARA MURO DE ZONAS VERDES





EXCAVACIÓN PARA TUBERIA SANITARIA DE CASETAS

	INFORME DE AVANCE SEMANAL INTERVENTORÍA DE OBRAS	**CONSORCIO INTER PARQUES 2022**



MEZCLADO DE CONCRETO



FUNDICIÓN DE MUROS ZONAS VERDES



TERMINADOS DE MUROS



FUNDICIÓN MURO EN ZONAS VERDES

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO	ACTIVIDADES
1 DE MAYO AL 7 DE MAYO	SE INICIAN EL ARMADO E INSTALACIÓN DE FORMALETA PARA LA FUNDICIÓN DE MUROS DE PASILLOS 8, 7, 6, 5 Y 4) SE FUNDE MUROS DE ZONAS VERDES DE PASILLOS 8, 7, 6, 5 Y 4 INICIAN LABORES DE EXCAVACIÓN PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA DE CASETAS SE REALIZA RETIRO DE MATERIAL EXCAVADO A ZONA DE DISPOSICIÓN TEMPORAL

LOGROS Y/O DIFICULTADES

1. Cronograma:

De acuerdo con el cronograma actualizado, se evidencia un retraso del 7.9%. En semanas y en dias 9

2. Disponibilidad de Recursos:

Durante la presente semana se observa falta de acero varilla 3/8 para elaboración de estribos por lo que todo el perssonal continúa con las actividades de excavación para tuberia sanitaria y la fundición de muros de zonas verdes. El personal que labora en el momento es el adecuado para las respectivas actividades.

3. Ejecución Financiera:

Para la presente semana se ejecutó un valor aproximado de $57.486.000 con respecto al valor total del contrato.

4. Calidad de los trabajos:

Se observó una buena distribución de las actividades teniendo en cuenta el personal con el que se cuenta y se observa un buen manejo de herramientas y equipos de trabajo.

5. Manejo Ambiental

El manejo de los recursos y disposición de material utilizado se realiza de manera correcta.

6. Seguridad Industrial:

Se observó el uso correcto de los implementos de seguridad industrial.

7. Programa salud ocupacional (si aplica):

Entrega de EPP a personal de nuevo ingreso (2) , revision de asisitencia y capacitaciones y pausas activas

8. Aspectos sociales:

En la zona de trabajo se observa un buen ambiente laboral.

OBSERVACIONES

Aprobado por:

FIRMA Y NOMBRE	JOAN MANUEL SILVA LÓPEZ	CAMILO ADOLFO TAMI	DEYSI CAROLINA DELGADO
	CARGO: REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	NOMBRE DIRECTOR	NOMBRE RESIDENTE