CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1.320.12.11-0136

EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LOS PROYECTOS DE ADECUACIÓN EN LAS SIGUIENTES OBRAS: GRUPO 2: **MEJORAMIENTO DEL CORREDOR COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE TORO**; MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DEL PARQUE DIEGO GARCES DEL MUNCIPIO DE RIO FRIO; MEJORAMIENTO Y ADECUACION PARQUE SIMON BOLIVAR. MUNICIPIO DE ULLOA Y MEJORAMIENTO PARQUE PRINCIPAL MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.

INFORME SEMANAL
PERIODO 1 DE MAYO AL 7 DE MAYO DEL 2023

MEJORAMIENTO DEL CORREDOR COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE TORO

PERSONAL DE OBRA SEMANA DEL 1 AL 7DE MAYO:

- 1 arquitecto residente de obra
- 1 ingeniera Ambiental
- 1 maestro de obra
- 1 oficiales de obra
- 1 profesional en seguridad y salud en el trabajo
- 8 ayudantes

OBRA:

La obra tiene un avance general del **34%** hasta el corte de la semana del 1 al 7 de mayo.

En este informe reportaremos las actividades para la semana del 1 al 7 de mayo el avance porcentual de las actividades es la siguiente:

- INSTALACIONES ELECTRICAS - CAMARAS 14.29%

	INSTALACIONES ELECTRICAS-CORREDOR COMERCIAL				
	CAMARAS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
2.1.1	CAJA ELECTRICA NORMA EPSA 0.5X0.5X0.8MT	UND	7	314.052	2.198.365
2.1.2	CAJA ELECTRICA 1,0X1,0X1,0 MT NORMA EPSA	UND	3	798.354	2.395.061
2.1.3	CAJA ELECTRICA NORMA EPSA 1.0X1.0X1.0MT	UND	4	798.354	3.193.415
					7.786.841

- TUBERIA PVC 27.58%

	PAVIMENTO ADOQUIN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
4.3.1	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 URBANA	M2	134,34	3.989	535.855
4.3.2	SUB-BASE COMP.MAT.SELECC. TIPO INV SIN T	M3	26,87	82.039	2.204.398
4.3.3	BASE COMP.MAT. TRITURAD GRANUL NORTE	M3	16,12	98.411	1.586.382
4.3.4	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	1,34	83.223	111.519
4.3.5	ADOQUIN CONCRETO VEHICULAR RECTANGULAR 10X20X8CM. COLOR GRIS	M2	134,34	78.444	10.538.230
4.3.6	PAV.CONCR.MR=38.E=0.15,INC. JUNTA -BAKE (REPARCHEO)	M3	1,3	523.320	680.315
4.3.7	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3K	1.474,30	2.600	3.833.180
4.3.8	GEOTEXTIL NO TEJIDO	M2	134,34	5.324	715.175
4.3.9	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	0,13	32.037	4.165
4.3.10	ADHERENTE EPOXICO LIBRE DE SOLVENTES	M2	0,16	43.530	6.965
					20.216.185
					25.488.226

- BASES PLACAS - ANDENES 59.19%

	PISOS				
	BASES-PLACAS-ANDENES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
5.1.1	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	933,51	7.140	6.665.261
5.1.2	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000PSI	M2	311,17	69.975	21.774.102
5.1.3	MORTERO DE PEGA PISO PREFABRICADO	M2	9,34	27.611	257.890
5.1.4	CORDON CONCRETO 2500 PSI (15X20-25CM)	ML	245,4	46.556	11.424.957
5.1.5	SARDINEL TRAPEZOIDAL B(15-20) H=36-45CM	ML	0	61.379	
5.1.6	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI (15X20-25CM)	ML	31,76	61.379	1.949.405
5.1.7	RECUBRIMIENTO PINTURA TRAFICO	M2	0	14.237	
5.1.8	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	2.037	2.000	4.074.000
					46.145.615

- MOVIMIENTO MAT.TIERRA - PETREOS 21%

	MOVIMIENTO MAT.TIERRA-PETREOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
7.3.1	ACARREO PETREOS-VARIOS HASTA 100M	M3	25,42	7.945	201.961
7.3.2	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	22,85	21.133	482.891
7.3.3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	33,05	4.329	143.068
7.3.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3K	945,8	2.000	1.891.600
7.3.5	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA	M3	2,65	29.722	78.763
7.3.6	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	84,67	2.000	169.340
					2.967.623

- CIMENTACION 0.33%

	CIMENTACION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
7.4.1	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	1.955,39	7.080	13.844.161
7.4.2	FLEJADO HIERRO 60000 PSI 420 MPA	KLS	1.955,39	805	1.574.557
7.4.3	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	54,08	27.995	1.513.944
7.4.4	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3	16,22	489.915	7.946.415
7.4.5	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3	2,78	736.252	2.046.782
7.4.6	PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA	M3	3,58	551.303	1.973.663
7.4.7	RELLENO NIVELACION GROUTING H=5CM	M2	5,12	32.325	165.505
7.4.8	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	1.394,66	2.000	2.789.320
					31.854.348

- PISOS 25.22%

	PISOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
7.24.1	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000PSI	M2	142,74	69.975	9.988.223
					9.988.223

Nota:

- 14.29% de avance en INSTALACIONES ELECTRICAS - CAMARAS – PETREOS corresponde a la actividad CAJA ELECTRICA NORMA EPSA 0.5X0.5X0.8MT
- 27.58% de PAVIMENTO ADOQUIN corresponde a la actividad SUB-BASE COMP.MAT.SELECC. TIPO INV SIN T
- 59.19% de avance en BASES-PLACAS-ANDENES corresponde a la actividad BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI (15X20-25CM)
- 21% de MOVIMIENTO MAT.TIERRA - PETREOS corresponde a la actividad EXCAVACION TIERRA A MANO
- 0.33% de CIMENTACION corresponde a la actividad SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA
- 25.22% de PISOS corresponde a la actividad SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA

Para esta semana el promedia de porcentaje de avance es equivalente al **1%** de ejecución de la obra representados en las actividades ya relacionadas.

OBSERVACIONES, PROBLEMAS O PENDIENTES:

- La alcaldía gestionara ante GASES DE OCCIDENTE y con ACUAVALLE la conexión para el servicio de las casetas de gas y agua según reunión con el alcalde y la secretaria de infraestructura el día 27 de abril del 2023 en el despacho de la alcaldía.

	INFORME DE AVANCE SEMANAL INTERVENTORÍA DE OBRAS	**CONSORCIO INTER PARQUES 2022**

INFORME DE AVANCE DE PROYECTOS DE MUNICIPIO DE TORO VALLE - SEMANA DEL 01 DE MAYO AL 07 MAYO 2023

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACION DE LA OBRA

Obra:	**MEJORAMIENTO DEL CORREDOR COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE TORO**				
Informe N°	**35**	Fecha de informe:	De	1/05/2023	7/05/2023

INFORMACION GENERAL		**SEGUIMIENTO DE OBRA**				
CONTRATISTA DE CONSTRUCCION		**AVANCE FISICO (%)**				
		Avance	Acum. Anterior	Semana N° 35	Acum. semana	En días
Valor Contrato obra:	$ 7.584.400.000,00	% Programado	27,00%	2,00%	29,00%	35
Valor Adicional:		% Ejecutado	33,00%	1,01%	34,01%	41
Valor Frente ObraTotal:	$ 1.393.600.000,00	Diferencia	-6,00%	-0,99%	5,01%	6
Fecha de Inicio	**31/08/2022**	**AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)**				En %
Suspensión N°1	**30/12/2022**	Programado(%)	$ 376.272.000	$ 27.872.000	$ 404.144.000	$ 0,05
Reinicio:	**10/03/2023**	Ejecutado (%)	$ 459.888.000	$ 14.075.360	$ 473.963.360	$ 0,06
Prórroga N° 1	**14/02/2023**	Diferencia	-$ 83.616.000	$ 13.796.640	-$ 69.819.360	-$ 0,01
Plazo actualizado:	**25/04/2023**	Nota: Si el signo es (-) se presenta un atraso				

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		**PERSONAL PROMEDIO EN OBRA**	
		Interventoría:	INSPECTOR - RESIDENTE - DIRECTOR - SISO - ESTRUCTURAL- ELECTRICO -TOPOGRAFO
Valor Contrato:	$ 1.774.995.701,00	Contratista:	INSPECTOR - RESIDENTE - DIRECTOR - SISO- AMBIENTAL-TOPOGRAFO
Valor Adicional:		**EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA**	
Valor Total:	$ 1.774.995.701,00	HERRAMIENTA MENOR - TROMPO -VIBRO - RETROEXCAVADORA - RANA - VOLQUETA	
Fecha de Inicio	**31/08/2022**		
Suspensión N°	**30/12/2022**	**SEGUIMIENTO OBLIGACIONES**	**VERIFICADO POR**
Reinicio:	**10/03/2023**	Aportes a seguridad Social y parafiscales	SI
Prórroga N° :	**14/02/2023**	Normas seguridad, higiene y salud ocupacional	SI
Plazo actualizado:	**10/05/2023**	Normas ambientales	SI

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO




CONFORMACION DE TERRENO EN SUBBASE PARA ESPACIO PUBLICO




CONFORMACION DE TERRENO EN SUBBASE PARA TERRAZA DE COMIDAS




ENCOFRADO PARA FUNDICION DE BORDILLO




FUNDICION DE CAJA ELECTRICA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO	**ACTIVIDADES**
SEMANA DEL 01 DE MAYO AL 07 MAYO 2023	SE INICIA LA EJECUCION DE CONFORMACION Y COMPACTACION DE LA SUBBASE PARA EL ESPACIO PUBLICO DEL CORREDOR COMERCIAL DE LA CALLE 4,SE REALIZA ENCOFRADO DE BORDILLOS Y FUNDICION DE CAJA ELECTRICA.

	INFORME DE AVANCE SEMANAL INTERVENTORÍA DE OBRAS	**CONSORCIO INTER PARQUES 2022**

LOGROS Y/O DIFICULTADES

1. Cronograma:

La obra presenta un avance del 5.01% conforme a la reprogramacion

2. Disponibilidad de Recursos:

Durante el desarrollo de las actividades comprendidas en la presente semana, se presentó la correcta disposición de materiales en campo, sin presentar contratiempos

3. Ejecución Financiera:

Para la presente semana se ejecutó un valor aproximado de $14.075.360 con respecto al valor total del contrato.

4. Calidad de los trabajos:

Durante el desarrollo de la semana se observo un buen manejo de equipos y distribución de personal, para avance de actividades de obra.

5. Manejo Ambiental

Se le da la observacion al contratista tener celeridad para retirar el material de sitio y los escombros de obra.

6. Seguridad Industrial:

Se observa el uso correcto de los implementos de seguridad industrial.

7. Programa salud ocupacional (si aplica):

Entrega de EPP, revision de asisitencia y capacitaciones y pausas activas

8. Aspectos sociales:

Se observa buen ambiente de trabajo.

OBSERVACIONES

Aprobado por:

FIRMA Y NOMBRE	JOAN MANUEL SILVA LÓPEZ	CAMILO ADOLFO TAMI	HENRY ESTEBAN BORNACHERA
CARGO: REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA		NOMBRE DIRECTOR	NOMBRE RESIDENTE