



CONTRATO DE INTERVENTORÍA

1.320.12.11-0136

EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LOS PROYECTOS DE ADECUACIÓN EN LAS SIGUIENTES OBRAS: GRUPO 2: MEJORAMIENTO DEL CORREDOR COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE TORO; MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DEL PARQUE DIEGO GARCES DEL MUNICIPIO DE RIO FRIO; MEJORAMIENTO Y ADECUACION PARQUE SIMON BOLIVAR. MUNICIPIO DE ULLOA Y **MEJORAMIENTO PARQUE PRINCIPAL MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA** EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.

INFORME SEMANAL
PERIODO 8 DE MAYO AL 14 DE MAYO DEL 2023



**MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE
BUGALAGRANDE.**

PERSONAL DE OBRA SEMANA DEL 8 AL 14 DE MAYO:

- 1 ingeniero Civil residente de obra
- 1 ingeniera Ambiental
- 1 maestro de obra
- 1 profesional en seguridad y salud en el trabajo
- 1 profesional en trabajo social
- 2 oficiales de obra
- 6 ayudantes
- 1 auxiliar de tránsito (paletera)

OBRA:

La obra tiene un avance general del **19.40%** hasta el corte de la semana del 8 al 14 de mayo.

En este informe reportaremos las actividades para la semana del 8 al 14 de mayo el avance porcentual de las actividades es la siguiente:

- ACTIVIDADES PRELIMINARES 12,9%

	ACTIVIDADES PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
1.1.1	CAMPAMENTO TABLA 18 M2	UND	1	2.705.188	2.705.188
1.1.2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	451,18	11.827	5.336.286
1.1.3	ESTANTERIA OTOBO H=2.00 ENTREPANO=3	ML	18	58.887	1.059.971
1.1.4	INSTALACION PROVISIONAL ACUEDUCTO	MES	8	81.914	655.312
1.1.5	INSTALACION PROVISIONAL ENERGIA	MES	8	93.616	748.928
1.1.6	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	4.635,75	4.449	20.626.686
					31.132.372



- CIMENTACIONES DE TUBERÍAS 58,8%

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y GAS					
CIMENTACION DE TUBERIAS		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
3.1.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	554,95	2.100	1.165.635
3.1.2	EXCAVACION MAQUINA ALCANT.Y ACUEDUCTO	M3	409,58	3.089	1.265.332
3.1.3	CARGUE MAT. EXCAV. A MAQUINA (SIN TRANSP)	M3	532,45	4.481	2.385.694
3.1.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3K	2.981,72	2.275	6.783.413
3.1.5	RELLENO ARENA FINA	M3	102,39	82.814	8.479.344
3.1.6	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN	M3	430,06	30.671	13.190.491
3.1.7	RELLENO GRAVA TRITURA-POLVILLO [S.COM]	M3	11,88	69.367	824.080
3.1.8	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	20.140,21	2.275	45.818.978
					79.912.965

- PISOS. BASES, PLACAS, ANDENES. 72,02%

PISOS					
BASES-PLACAS-ANDENES		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
5.1.1	SUB-BASE COMP.MAT.SELECC. TIPO INV SIN T	M3	602,26	81.998	49.384.235
5.1.2	BASE COMP.MAT. TRITURAD GRANUL NORTE	M3	803,01	92.993	74.674.246
5.1.3	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000PSI	M2	4.015,05	65.223	261.872.019
5.1.4	MORTERO DE PEGA PISO PREFABRICADO	M2	4.015,05	25.914	104.045.087
5.1.5	CORDON CONCRETO 2500 PSI (10X20-25CM)	ML	1.568,14	38.067	59.693.632
5.1.6	SARDINEL TRAPEZOIDAL B(15-20) H=36-45CM	ML	398,96	58.475	23.329.074
5.1.7	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI (15X20-25CM)	ML	65,88	58.475	3.852.315
5.1.8	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	12.005	7.980	95.805.590
5.1.9	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	19.257	6.500	125.171.995
5.1.10	FLEJADO HIERRO 60000 PSI 420 MPA	KLS	19.257	774	14.911.867
5.1.11	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	97961,48	2.275	222.862.367
					1.035.602.428

- MOBILIARIO URBANO. 20,9%

MOBILIARIO URBANO					
EQUIPAMENTO		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
6.1.1	CANECA EN ACERO INOXIDABLE 75LTS. DIMENSIONES: 40CM (DIMETRO) X 60CM (ALTO) . TIPO BARCELONA M121	UND	22	768.657	16.910.457
6.1.2	TOTEM MARCA (BUGALAGRANDE) H= 4M	UND	4	15.000.000	60.000.000
6.1.3	LOGO DE MARCA CASETAS EN ACRILICO BLANCO 1.50X0.40M (INCLUYE ILUMINACION INTERNA EN CINTA LED)	UND	24	2.000.000	48.000.000
6.1.4	POLTRONA VINKEL	UND	48	2.016.330	96.783.859
6.1.5	MESA VINKEL	UND	12	2.089.819	25.077.833
6.1.6	BANCA OLAND CON ESPALDAR	UND	109	1.627.330	177.379.014
6.1.7	MATERA EN CONCRETO U	ML	620,7	374.349	232.358.141
6.1.8	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	7.064,72	6.500	45.920.680
6.1.9	FLEJADO HIERRO 60000 PSI 420 MPA	KLS	7.064,72	774	5.470.577
6.1.10	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	2.445,87	2.275	5.564.354
					713.464.914
					713.464.914



- DEMOLICIÓN ESTRUCTURA. 64.9%

	DEMOLICION ESTRUCTURA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
7.2.1	DEMOL.LOSA MACIZA C. E>=20CMS	M2	288,12	55.005	15.847.991
					15.847.991

Nota:

- El 12,9% de avance en preliminares corresponde a la actividad “INSTALACIÓN PROVISIONAL ACUEDUCTO, INSTALACIÓN PROVISIONAL ENERGÍA y CERRAMIENTO TELA FIB. TEJIDA H=2,10 M-BORD”.
- El 58.8% de avance en cimentaciones de tubería corresponde a las actividades “EXCAVACIÓN MAQUINA ALCANT. Y ACUEDUCTO, CARGUE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN A MAQUINA (SIN TRANSPORTE), RETIRO ACARREO DE MATERIAL VOLQUETA KILOM, ACARREO DE MATERIALES PÉTREOS-TIERRA-VARIOS”.
- El 72.02% de avance Pisos, bases, placas y andenes corresponde a la actividad “SUB-BASE COMP.MAT.SELECC. TIPO INV. SIN T, BASE COMP.MAT. TRITURAD GRANUL NORTE y ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS”
- El 20,9% en mobiliario urbano, equipamiento corresponde a” MATERA EN CONCRETO U)
- El 64.9% de demolición estructura corresponde a “DEMOL.LOSA MACIZA C. E>=20CMS”

Para esta semana el promedio de porcentaje de avance es equivalente al **1.3%** de ejecución de la obra representados en las actividades ya relacionadas.

OBSERVACIONES, PROBLEMAS O PENDIENTES:

- Se está esperando por parte de la entidad contratante los diseños ajustados en la parte eléctrica para avanzar con las actividades de excavación e instalación de red eléctrica.
- Está pendiente por parte del contratista la instalación de la valla en la obra.

Nota: En esta semana la obra inicia suspensión a partir del miércoles 10 de mayo del 2023.



INFORME DE AVANCE SEMANAL INTERVENTORIA DE OBRAS

**CONSORCIO INTER
PARQUES 2022**

INFORME DE AVANCE DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO PARQUE PRINCIPAL
MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA - SEMANA DEL 8 DE MAYO AL 14 DE MAYO DE 2023

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA

Obra:	MEJORAMIENTO PARQUE PRINCIPAL MUNICIPIO BUGALAGRANDE.					
Informe N°	38		Fecha de informe:	De	8/05/2023	14/05/2023
INFORMACIÓN GENERAL			SEGUIMIENTO DE OBRA			
CONTRATISTA DE CONSTRUCCIÓN			AVANCE FISICO (%)			
		Avance	Acum. Anterior	Semana N° 38	Acum. semana	En días
Valor Contrato obra:	\$	7.584.400.000,00	% Programado	26,00%	6,00%	32,00%
Valor Adicional:			% Ejecutado	18,10%	1,30%	19,40%
Valor Frente ObraTotal:	\$	5.226.000.000,00	Diferencia	7,90%	-4,70%	-12,60%
Fecha de Inicio	31/08/2022		AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)			En %
Suspensión N°1	30/12/2022		Programado(%)	\$ 1.358.760.000	\$ 313.560.000	\$ 1.672.320.000
Reinicio:	10/03/2023		Ejecutado (%)	\$ 945.906.000	\$ 67.938.000	\$ 1.013.844.000
Prórroga N° 1	14/02/2023		Diferencia	\$ 412.854.000	\$ 245.622.000	\$ 658.476.000
Plazo actualizado:	10/05/2023		Nota: Si el signo es (-) se presenta un atraso			
Suspensión N°2	10/05/2023					
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA			PERSONAL PROMEDIO EN OBRA			
		Interventoría:	INSPECTOR - RESIDENTE - DIRECTOR - SISO - ESTRUCTURAL- ELECTRICO -TOPOGRAFO			
Valor Contrato:	\$	1.774.995.701,00	Contratista:	INSPECTOR - RESIDENTE - DIRECTOR - SISO- AMBIENTAL-TOPOGRAFO		
Valor Adicional:			EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA			
Valor Total:	\$	1.774.995.701,00	HERRAMIENTA MENOR - TROMPO -VIBRO - RETROEXCAVADORA - RANA - VOLQUETA			
Fecha de Inicio	31/08/2022					
Suspensión N°	30/12/2022		SEGUIMIENTO OBLIGACIONES		VERIFICADO POR	S/N/NA
Reinicio:	10/03/2023		Aportes a seguridad Social y parafiscales		SI	
Prórroga N° :	14/02/2023		Normas seguridad, higiene y salud ocupacional		SI	
Plazo actualizado:	10/05/2023		Normas ambientales		SI	
Suspensión N°2	10/05/2023					

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO



INSTALACIÓN DE FORMALETA PARA MURO DE ZONAS VERDES



EXCAVACIÓN PARA TUBERIA SANITARIA DE CASITAS



INFORME DE AVANCE SEMANAL INTERVENTORÍA DE OBRAS

**CONSORCIO INTER
PARQUES 2022**



FUNDICIÓN DE MUROS ZONAS VERDES



8 may. 2023
Bugalagrande
#Consortio Interparques 2022

MATERIA ZONAS VERDES

ARREGLO CERRAMIENTO

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO

ACTIVIDADES

lunes, 8 de Mayo de 2023

SE CONTINUÓ EL ARMADO E INSTALACIÓN DE FORMALETA PARA LA FUNDICIÓN DE MUROS DE PASILLOS
SE FUNDE MUROS DE ZONAS VERDES DE PASILLOS

martes, 9 de Mayo de 2023

CONTINUAN LABORES DE EXCAVACIÓN PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE CASITAS

miércoles, 10 de Mayo de 2023

SE REALIZÓ RETIRO DE MATERIAL EXCAVADO A ZONA DE DISPOSICIÓN TEMPORAL

jueves, 11 de Mayo de 2023

SUSPENSIÓN DE OBRA DESDE EL 10 DE MAYO DE 2023.

viernes, 12 de Mayo de 2023

SUSPENSIÓN DE OBRA DESDE EL 10 DE MAYO DE 2023.

sábado, 13 de Mayo de 2023

SUSPENSIÓN DE OBRA DESDE EL 10 DE MAYO DE 2023.

domingo, 14 de Mayo de 2023

SUSPENSIÓN DE OBRA DESDE EL 10 DE MAYO DE 2023.

LOGROS Y/O DIFICULTADES

1. Cronograma:

De acuerdo con el cronograma actualizado, se evidenció un retraso del 12.60%. En semanas y en días 15 esto debido a que los insumos de materiales no han llegado oportunamente, se le solicitará plan de contingencia la contratista.

2. Disponibilidad de Recursos:

Durante la presente semana se observó falta de acero varilla 3/8 para elaboración de estribos por lo que todo el personal continúa con las actividades de excavación para tubería sanitaria y la fundición de

3. Ejecución Financiera:

Para la presente semana se ejecutó un valor aproximado de \$67.938.000 con respecto al valor total del contrato.

4. Calidad de los trabajos:

Se observó una buena distribución de las actividades teniendo en cuenta el personal con el que se cuenta y se observa un buen manejo de herramientas y equipos de trabajo.

5. Manejo Ambiental

El manejo de los recursos y disposición de material utilizado se realizó de manera correcta.

6. Seguridad Industrial:

Se observó el uso correcto de los implementos de seguridad industrial.

7. Programa salud ocupacional (si aplica):

Revisión de asistencia a capacitaciones y pausas activas

8. Aspectos sociales:

En la zona de trabajo se observó un buen ambiente laboral.

OBSERVACIONES

El contrato de obra y de interventoría se suspenden a partir del día 10 de mayo de 2023.

Aprobado por:

FIRMA Y NOMBRE

JOÁN MANUEL SILVA LÓPEZ

CARGO: REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA

CAMILLO ADOLFO TAMI

NOMBRE DIRECTOR DE INTERVENTORIA

DEYSI CAROLINA DELGADO

NOMBRE RESIDENTE DE INTERVENTORIA