INVITACION PROCESO SDE-CCO-03-2023

ANALISIS DE PROPUESTA Y ETAPA DE SELECCIÓN

Para la ejecución del presente convenio de asociación, luego de haberse publicado invitación en el SECOP el día 01 de junio de 2023, presentaron las siguientes propuestas

SE PRESENTARON LAS SIGUIENTES ENTIDADES:

No. Orden	Nombre	Representante legal
1	ASOCIACION HOTELERA Y TURISTICA DE COLOMBIA COTELCO CAPITULO RISARALDA	ALVARO ENRIQUE CASTILLA AGUIRRE

***REVISADAS LAS PROPUESTAS Y ANEXOS SE VERIFICA**:*

1. ***PERFIL SOLICITADO: OBJETO SOCIAL.** En este debe analizarse en debida forma el objeto social de la entidad pública con la que se pretende celebrar el convenio de asociación y su relación con el objeto del mismo. "El objeto social de la entidad privada sin ánimo de lucro debe estar relacionado con el desarrollo de proyectos de fortalecimiento y promoción para el sector turístico. De igual forma su objeto social debe estar encaminado al fortalecimiento de la productividad turística, a la promoción y divulgación del sector turístico".*

No. Orden	Nombre de la entidad	Objeto social. (Hacer una breve descripción del mismo)	CUMPLE O NO CUMPLE
1	ASOCIACION HOTELERA Y TURISTICA DE COLOMBIA COTELCO CAPITULO RISARALDA	PROPENDER POR EL PROGRESO DE LA INDUSTRIA HOTELERA Y EJERCER EL LIDERAZGO DE TODAS LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL TURISMO, ASI COMO ESTIMULAR LA INTEGRACION Y EL BIENESTAR DE TODOS LOS ASOCIADOS. 2. EJERCER LA REPRESENTACION GREMIAL DE LA INDUSTRIA HOTELERA EN LA REGION, BUSCANDO EL INTERES GENERAL DE LOS HOTELEROS SIN PONERSE AL SERVICIO DE	**CUMPLE**

Gobernación de Risaralda - Parque Olaya Herrera Calle 19 No. 13-17
PBX: 3398300 Ext. 328 www.risaralda.gov.co
Pereira - Risaralda

		ASPIRACIONES PARTICULARES. 3. OBTENER DEL ESTADO LA CONSECUENTE PROTECCION Y ESTIMULO QUE LA INDUSTRIA HOTELERA NECESITA PARA CONTRIBUIR AL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE LA REGION. 4. COADYUVAR A LA CORRECTA EJECUCION DE LA POLITICA TURISTICA Y HOTELERA DEL GOBIERNO Y SERVIR A ESTA CUANDO LO REQUIERA, DE ORGANO CONSULTIVO.	

2. ***CAPACIDAD ADMINISTRATIVA.*** *(Evidencias del equipo misional, técnico y administrativo necesario para cumplir con el programa.*

a. Indicador de Permanencia del personal.

No. Orden.	Nombre	Capacidad oferta. (Hacer una descripción concreta de la capacidad Ad.)	CUMPLE O NO CUMPLE
1	ASOCIACION HOTELERA Y TURISTICA DE COLOMBIA COTELCO CAPITULO RISARALDA	El representante legal emite certificación donde manifiesta los tiempos de permanencia del equipo técnico y misional y su tipo de vinculación.	**CUMPLE**

b. Acreditación de la vinculación del personal.

No. Orden.	Nombre	Como se Acredito	CUMPLE O NO CUMPLE
1	ASOCIACION HOTELERA Y TURISTICA DE COLOMBIA COTELCO CAPITULO RISARALDA	El representante legal emite certificación donde manifiesta los tiempos de permanencia del equipo técnico y misional y su tipo de vinculación.	**CUMPLE**

3. ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL.

Gobernación de Risaralda - Parque Olaya Herrera Calle 19 No. 13-17
PBX: 3398300 Ext. 328 www.risaralda.gov.co
Pereira - Risaralda

INVITACION PROCESO SDE-CCO-03-2023

a. Gobierno Corporativo

No. Orden.	Nombre	Como se Acredito	CUMPLE O NO CUMPLE
1	ASOCIACION HOTELERA Y TURISTICA DE COLOMBIA COTELCO CAPITULO RISARALDA	Se aporta certificación del representante legal, donde manifiesta que la política de gobierno corporativo se encuentra en los estatutos de la entidad artículo 4.	**NO CUMPLE**

OBSERVACION: Si bien se aporta una certificación expedida por el representante legal, la misma remite a los estatutos y a una resolución, documentos que no se aportaron, por lo cual debe subsanar lo referente a lo documentación referida.

b. Estados Financieros

No. Orden.	Nombre	Como se Acredito	CUMPLE O NO CUMPLE
1	ASOCIACION HOTELERA Y TURISTICA DE COLOMBIA COTELCO CAPITULO RISARALDA	Se aporta copia de los estados financieros, faltan documentos de contador.	Cumple parcialmente

OBSERVACION: No se evidencian los documentos de la contadora, certificado de tarjeta profesional y antecedentes, no obstante, los estados financieros si cumplen.

c. Política documentado de conflictos de interés

No. Orden.	Nombre	Como se Acredito	CUMPLE O NO CUMPLE
1	ASOCIACION HOTELERA Y TURISTICA DE COLOMBIA COTELCO CAPITULO RISARALDA	No se adjuntó esta certificación	**NO CUMPLE**

Gobernación de Risaralda - Parque Olaya Herrera Calle 19 No. 13-17
PBX: 3398300 Ext. 328 www.risaralda.gov.co
Pereira - Risaralda

INVITACION PROCESO SDE-CCO-03-2023

OBSERVACION: No se evidencia en los documentos anexos esta certificación - Política documentado de conflictos de interés, por lo tanto se debe subsanar y aportar el documento donde se acredite esta condición.

d. Política de manejo de riesgos operativos y archivo de documentos

No. Orden.	Nombre	Como se Acredito	CUMPLE O NO CUMPLE
1	ASOCIACION HOTELERA Y TURISTICA DE COLOMBIA COTELCO CAPITULO RISARALDA	Se aporta certificación del representante legal, donde manifiesta que la política de manejo de riesgos operativos se tiene y es responsabilidad de la junta directiva y su director ejecutivo y con relación al archivo y gestión documental se acoge a la política de Cotelco Nacional	**CUMPLE**

e. Política de documentada de compensación de administradores y miembros de junta.

No. Orden.	Nombre	Como se Acredito	CUMPLE O NO CUMPLE
1	ASOCIACION HOTELERA Y TURISTICA DE COLOMBIA COTELCO CAPITULO RISARALDA	No se adjuntó esta certificación	**NO CUMPLE**

OBSERVACION: No se evidencia en los documentos anexos esta certificación - Política de documentada de compensación de administradores y miembros de junta, por lo tanto se debe subsanar y aportar el documento donde se acredite esta condición.

4. ***COMPONENTE DE EXPERIENCIA.*** Se revisará la experiencia de las entidades sin ánimo de lucro con base en los convenios ejecutados y certificados que cumplan con lo solicitado en el numeral **9.4** de la convocatoria**.**

a. Enunciar la experiencia general del asociado mínima solicitada.

Gobernación de Risaralda - Parque Olaya Herrera Calle 19 No. 13-17
PBX: 3398300 Ext. 328 www.risaralda.gov.co
Pereira - Risaralda

INVITACION PROCESO SDE-CCO-03-2023

No. Orden.	Nombre	Experiencia General mínima solicitada	CUMPLE O NO CUMPLE	PUNTAJE ASIGNADO
1	ASOCIACION HOTELERA Y TURISTICA DE COLOMBIA COTELCO CAPITULO RISARALDA	Mínimo se debe acreditar dos (2) certificados de ejecución de programas relacionados con el objeto del presente convenio de asociación, cuyo valor sea igual o mayor al valor del presente convenio	**NO CUMPLE**	

OBSERVACION: No se evidencia en los documentos anexos esta certificación – Certificaciones de experiencia mínimo dos (2), por lo tanto se debe subsanar y aportar el documento donde se acredite esta condición.

5. INDICADORES DE EFICIENCIA DE LA ORGANIZACIÓN.

No. Orden.	Nombre	*INDICADORES DE EFICIENCIA DE LA ORGANIZACION*	CUMPLE O NO CUMPLE 0 CANTIDAD	PUNTAJE ASIGNADO (solo al que cumpla)
1	ASOCIACION HOTELERA Y TURISTICA DE COLOMBIA COTELCO CAPITULO RISARALDA	**a.** Calificación del régimen tributario especial.	**CUMPLE**	**N.A**
		b. Gastos de implementación de los proyectos en el año 2022 / **Total gastos de funcionamiento de la ESAL en el año 2022**	**CUMPLE**	
		c. Total gastos de funcionamiento de la ESAL en el año 2022 / **Total de contribuciones del sector privado en el año 2022**	**NO CUMPLE**	

OBSERVACION: No se evidencia en los documentos anexos esta certificación – indicador numeral c- Esfuerzo de la entidad ESAL, para conseguir contribuciones del sector privado, por lo tanto se debe subsanar y aportar el documento donde se acredite esta condición.

Gobernación de Risaralda - Parque Olaya Herrera Calle 19 No. 13-17
PBX: 3398300 Ext. 328 www.risaralda.gov.co
Pereira - Risaralda

INVITACION PROCESO SDE-CCO-03-2023

6. REPUTACIÓN.

No. Orden.	Nombre	Encuesta de satisfacción	CUMPLE O NO CUMPLE	PORCENTAJE DE SATISFACCIÓN
1	ASOCIACION HOTELERA Y TURISTICA DE COLOMBIA COTELCO CAPITULO RISARALDA	Encuesta aplicada a prestadores del sector hotelero	**CUMPLE**	**95 %**

7. ANALISIS DE PLAN DE ACCION Y PROPUESTA ECONOMICA.

No. Orden.	Nombre	Oferta en porcentaje% ofrecido
1	ASOCIACION HOTELERA Y TURISTICA DE COLOMBIA COTELCO CAPITULO RISARALDA	**12.60 %**

Se aporta certificación del representante legal, donde manifiesta que la ESAL aporta un valor de $ 6.240.000 y en qué actividades será invertido este recurso para el desarrollo del objeto del convenio.

A LA OFERTA SELECCIONADA ADEMAS SE LE REVISA:

DOCUMENTOS	CUMPLE O NO CUMPLE
Solicitud de asociación que incluye descripción clara de las actividades a ejecutar	CUMPLE
Hoja de vida de la función pública de persona jurídica.	CUMPLE
Rut, actualizado.	CUMPLE
Fotocopia de cedula	CUMPLE
Certificado de existencia y Representación legal	CUMPLE
Constancia de Representación legal	CUMPLE
Acta de facultades para contratar	CUMPLE
Certificado de paz y salvo de parafiscales y seguridad social integral.	CUMPLE
Se verifico los antecedentes Fiscales de la persona jurídica y del Representante Legal	CUMPLE
Se verifico los antecedentes Disciplinarios, de la persona jurídica y del Representante Legal	CUMPLE

INVITACION PROCESO SDE-CCO-03-2023

Se verificó los antecedentes Penales del representante Legal.	CUMPLE
Estados Financieros auditados	CUMPLE
Certificaciones para acreditar la idoneidad	CUMPLE
Otros	N.A

CONCLUSIÓN:

De acuerdo con lo anteriormente expuesto La Secretaria de Desarrollo Económico y Competitividad YESSICA MARÍA VARGAS MARÍN*, hace constar que* ASOCIACION HOTELERA Y TURISTICA DE COLOMBIA COTELCO CAPITULO RISARALDA*, con NIT No 800149686* debe subsanar lo solicitado en la presente evaluación, para lo cual cuenta con el término establecido en el cronograma del proceso.

YESSICA MARÍA VARGAS MARÍN
Secretaria de Desarrollo Económico y
Competitividad
Ordenadora del gasto

PERSONAL QUE PARTICIPÓ EN LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTAS

MARIA SIRLEY OSSA VERGARA
Directora de Desarrollo Turístico

LINA MARCELA QUICENO LARGO
Profesional Especializado

FABER MAURICIO MEJIA CELIS
Abogado Externo

Elaboró: Lina Quiceno