INFORME DE SUPERVISIÓN No.1

1. **IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO**

CONTRATO No: PLA-MC-OP-008-2019

NOMBRE DEL CONTRATANTE: MUNICIPIO DE MURINDO ANTIOQUIA
NIT: 890.984.882-0

NOMBRE CONTRATISTA: OBRAS Y CONSTRUCCIONES C&D ZOMAC S.A.S
IDENTIFICACION: NIT: 901.218.996-6

OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PUENTE PALAFÍTICO PEATONAL EN MADERA EN LA CALLE 3ra ENTRE CARRERAS 17 Y 19 EN LA ZONA URBANA DE MUNICIPIO DE MURINDÓ – ANTIOQUIA.

TIPO DE CONTRATO: OBRA

2. **FECHA DE INICIO DE EJECUCIÓN:** 06 de abril de 2019

3. **PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:** un (01) mes

4. **PRÓROGAS:** SI: __X___ NO: _____

   4.1 mediante el otrosí N° 01 del primero (01) de mayo de 2019, al contrato N° **PLA-MC-OP-008-2019** se realizó ampliación en tiempo de un (1) mes, días contados a partir del seis (06) de mayo de 2019.

5. **ADICIONES:** SI: _____ NO: ____X____

6. **FECHA DE TERMINACIÓN:** 06 de junio de 2019

7. **VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** (VEINTIDÓS MILLONES CUARENTA MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS M/L **($22.040.818,96).**

8. **VALOR FINAL DEL CONTRATO:** (VEINTIDÓS MILLONES CUARENTA MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS M/L **($22.040.818,96).**

9. **¿EL CONTRATO TUVO OTRAS MODIFICACIONES?** SI_____ NO __X___

10. INFORME SOBRE EL DESARROLLO Y CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS:

En el casco urbano del Municipio de Murindó Antioquia, se identificó una problemática que afecta el sector en general. "Deterioro avanzado de las vías peatonales. (puentes palafíticos)", Debido a las inundaciones constantes y los frecuentes cambios climáticos; Generando acortamiento de la vida útil de los mismos.

Por lo anterior, se generan unas limitantes en el tema de movilidad, ya que no se pude transitar con normalidad porque las vías no lo permiten, debido al deterioro avanzado que estas presentan poniendo en riesgo la integridad de los habitantes del Municipio en general.

Por lo anterior, fue necesario tomar medidas para erradicar las dificultades presentadas, logrando resultados positivos. Por ello se realizó la construcción y mantenimiento de los puentes palafíticos en mal estado, garantizando seguridad a los habitantes del sector, en especial niños y ansíanos, ya que estos son los más vulnerables frente a esta problemática.

Por su parte, Dicho contrato cuyo objeto es: **CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PUENTE PALAFÍTICO PEATONAL EN MADERA EN LA CALLE 3ra ENTRE CARRERAS 17 Y 19 EN LA ZONA URBANA DE MUNICIPIO DE MURINDÓ – ANTIOQUIA**, se ejecutó cumpliendo los términos establecidos en el contrato, con el fin de evitar accidentes a los peatones y, por consiguiente, mejorar la transitabilidad de los mismos.

.

NOTA: Este informe de ser necesario puede realizarse en documento adjunto, con los soportes de ejecución que se consideren pertinentes.

11. BALANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 22.040.818,96
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 12.296.398,00
VALOR A PAGAR AL CONTRATISTA	$ 12.296.398,00
VALOR PENDIENTE POR PAGAR AL CONTRATISTA	$ 9.744.420,96
SALDO A LIBERAR	$ 0

Como supervisor de este contrato, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato, así como de los aportes al sistema de seguridades sociales y parafiscales.

Así mismo se deja constancia que el contratista cumplió a cabalidad el objeto del contrato, que los soportes de las actividades desarrolladas se entregaron por parte del contratista en medio digital y que estas cumplieron con las calidades y cantidades exigidas en el contrato, los cuales fueron remitidos al expediente contractual.

ANEXOS

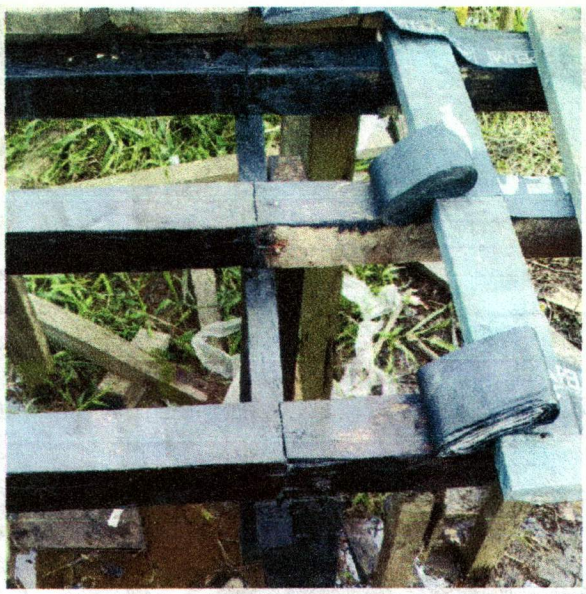
ANEXO 1: CONTROL DE CAMBIOS

Versión	Ítem del cambio	Cambio realizado	Motivo del cambio	Fecha del cambio

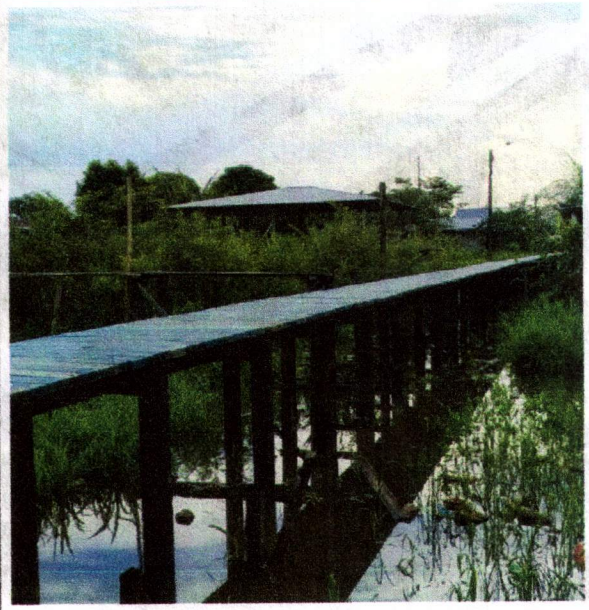
ANEXO 2: REGISTRO FOTOGRAFICO

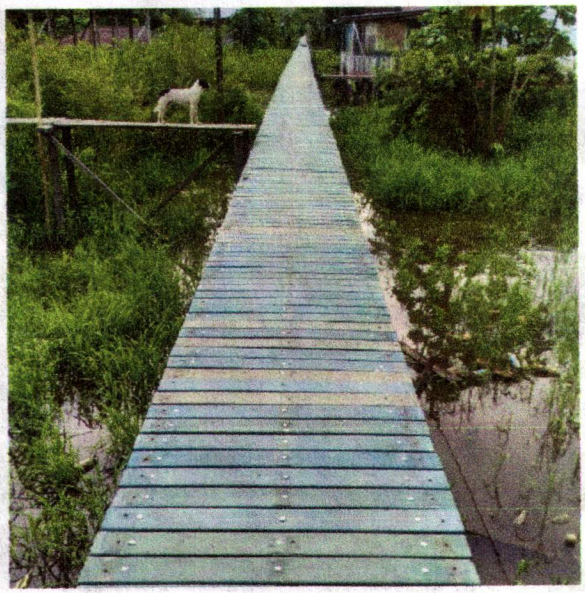
ANTES	

DURANTE



TERMINACION





Por lo anterior se firma a los seis (6) días del mes de mayo de dos mil diecinueve (2019).

FIRMA DEL SUPERVISOR: _____
NOMBRE DEL SUPERVISOR: ALEXON ROJAS ARBOLEDA
CARGO DEL SUPERVISOR: Secretario de Planeación Y Obras Públicas

Contrato Numero	PLA-MC-OP-008-2019
Tipo de Contrato	OBRA
Objeto del Contrato	"CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PUENTE PALAFÍTICO PEATONAL EN MADERA EN LA CALLE 3ra ENTRE CARRERAS 17 Y 19 EN LA ZONA URBANA DE MUNICIPIO DE MURINDÓ - ANTIOQUIA"
Contratante	MUNICIPIO DE MURINDÓ - ANTIOQUIA NIT: 890.984.882-1
Contratista	OBRAS Y CONSTRUCCIONES C&D ZOMAC S.A.S. con NIT: 901.218.996-6 Representada Legalmente por la señora CRISTINA ISABEL DIAZ LEDESMA Identificada con Cedula de Ciudadanía No. 22.242.769 de Zaragoza
Supervisor y/o Interventor	ALEXON ROJAS ARBOLEDA Secretario de Planeación y Obras Publicas
Valor Inicial del Contrato	(VEINTIDÓS MILLONES CUARENTA MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS M/L ($22.040.818,96).
Duración Inicial del Contrato	Un (01) mes
Prorroga No.1	Un (01) mes mas (Según Otrosi No. 1 de fecha 01 Mayo de 2019)
Plazo Final de ejecución	Dos (02) meses (Según Otrosi No. 1 de fecha 01 Mayo de 2019)
Fecha de ejecución Inicial del contrato	Desde el día 06 de abril de 2019 hasta el día 06 de mayo de 2019
Fecha de Finalización según Otrosi No. 1	06 de Junio de 2019 (Según Otrosi No. 1 de fecha 01 mayo de 2019)

Datos Generales:			"CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PUENTE PALAFÍTICO PEATONAL EN MADERA EN LA CALLE 3ra ENTRE CARRERAS 17 Y 19 EN LA ZONA URBANA DE MUNICIPIO DE MURINDÓ - ANTIOQUIA"					ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1		
								FECHA		
								DIA 6	MES Mayo	AÑO 2019
ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN GR.	ESPECIFICACIÓN PART.	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR. UNIT	VALOR. TOTAL	CANTIDAD	VR UNITARIO	SUBTOTAL
			PRELIMINARES				**790.530,00**			**555.890,00**
200.1	200	N.A.	Descapote	M2	90,00	1.006,00	90.540,00	50,000	1.006,00	50.300,00
200.6	200	N.A.	Cerramiento	ML	90,00	4.860,00	437.400,00	50,000	4.860,00	243.000,00
200.7	200	N.A.	Acceso provisional de viviendas	ML	6,00	43.765,00	262.590,00	6,000	43.765,00	262.590,00
			EXCAVACIÓN				**35.054,00**			**19.730,00**
200.2	200	N.A.	Excavación de terreno de 0 a 2,0 mts.	M3	1,22	28.733,00	35.054,00	0,69	28.733,00	19.730,00
			CURADO E IMPERMEABILIZACION				**1.329.804,00**			**738.780,00**
700.2	700	N.A.	Curado e impermeabilización de madera con pintura bituminosa tipo vareta color negro	KG	18,00	10.743,00	193.374,00	10,000	10.743,00	107.430,00
400.1	400	N.A.	Suministro y aplicación de manto en las vigas superiores durmientes longitudinales de 4" x 4" donde se atornilla la madera sintética	ML	270,00	4.209,00	1.136.430,00	150,000	4.209,00	631.350,00
			ESTRUCTURA EN MADERA NATURAL				**11.895.300,00**			**6.608.500,00**
500.6	500	N.A.	Suministro, transporte e instalación de madera natural en Truncado, Níspero o similar para la conformación de un tramo de puente con puntales de 5" x 5" x 3,00 mts., vientos diagonales de 2" x 4" x 2,50 mts., vigas riostras superiores de 5" x 3" x 1,00 mts., vigas durmientes longitudinales de 4" x 4" x 3,00 mts.	ML	90,00	132.170,00	11.895.300,00	50,000	132.170,00	6.608.500,00
			ESTRUCTURAS EN MADERA SINTETICA				**3.588.390,00**			**1.993.550,00**
500.9	500	N.A.	Instalación de madera sintética en tablillas de 120cm x 12cm x 4cm, sujetos a las vigas durmientes longitudinales con tornillos de 6,5" X D= 3/8" (Incluye la recuperacion de la tablillas existente)	ML	90,00	39.871,00	3.588.390,00	50,000	39.871,00	1.993.550,00
			LIMPIEZA GENERAL				**135.776,00**			**0,00**
900.1	900	N.A.	Limpieza general de la obra	Gbl	1,00	135.776,00	135.776,00	0,000	135.776,00	0,00
				Costos Directos			**17.774.854,00**			**9.916.450,00**
				Administración		18,60%	3.306.122,84			1.844.459,70
				Imprevistos		0,00%	0,00			0,00
				Utilidad		5,40%	959.842,12			535.488,30
				Total			**22.040.818,96**			**12.296.398,00**

ALEXON ROJAS ARBOLEDA
Secretario de Planeación Municipal
Supervisor

OBRAS Y CONSTRUCCIONES C&D ZOMAC S.A.S
NIT: 901.218.996-6
Contratista