INFORME DESUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 102 de 2022

INFORME No. 04

NÚMERO DE CONTRATO: 102 de 2022		**VALOR DEL CONTRATO:** $ 138.750.000 m/l	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: ENRIQUE MANUEL ZIMMERMAN ORTIZ		**PERSONA NATURAL:** X **PERSONA JURÍDICA:**	
IDENTIFICACIÓN:	**NIT:** 84096536-3	**CEDULA DE CIUDADANÍA:** 84096536	
OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL PROYECTO DE REHABILITACION ECOLOGICA DE LAS ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA BPIN 20223201010014			
FECHA DE INICIO: 1 de febrero de 2023		**FECHA DE VENCIMIENTO:** 31 de octubre de 2023	
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.: 3017504		**FECHA DE CONSTITUCIÓN:** 13-01-2023 06-02-2023 (Ajustada)	**FECHA DE TERMINACIÓN:** Ver Cuadro Vigencia de pólizas
PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No.: 1012591		**FECHA DE CONSTITUCIÓN:** 11-01-2023 06-02-2023 (Ajustada)	**FECHA DE TERMINACIÓN:** Ver Cuadro Vigencia de pólizas
ADICIONES O PRÓRROGAS: No aplica		**HASTA EL 50 % DEL VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** N/A	**EN EL TIEMPO:** N/A

RESUMEN ACTIVIDADES REALIZADAS: (Ley 1474 de 2011)

DESARROLLO DEL INFORME:

CRONOLOGÍA

CONTRATO DE INTERVENTORIA	No. 102 de 2022
CONTRATISTA	ENRIQUE MANUEL ZIMMERMAN ORTIZ
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL PROYECTO DE REHABILITACION ECOLOGICA DE LAS ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA BPIN 20223201010014.
CONTRATANTE	CORPOGUAJIRA
FECHA DE SUSCRIPCION	29 de diciembre de 2022
SUPERVISOR DESIGNADO	YURI HURTADO GARCÍA
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 138.750.000
PLAZO EJECUCION INICIAL	9 MESES
FECHA DE INICIACION	1 de febrero de 2023
FECHA DE TERMINACION	31 de octubre de 2023
FECHA PRESENTE INFORME	14 de junio de 2023

1. INTRODUCCIÓN

EL presente informe corresponde al avance del Contrato de Interventoría No. 102 de 2022 cuyo objeto es INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL PROYECTO DE REHABILITACION ECOLOGICA DE LAS ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA BPIN 20223201010014.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1 CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

El proyecto "REHABILITACION ECOLÓGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RÍO CARRAIPÍA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA BPIN 20223201010014" ejecutado a través del Contrato No. 108 de 2022 (sujeto de interventoría por parte del Contrato de Interventoría No. 102 de 2022), contempla los siguientes objetivos:

2.1.1 OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO:

Rehabilitar las zonas degradadas de la Reserva Forestal Protectora Montes de Oca en la cuenca media del río Carraipía del municipio de Maicao.

2.1.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS DEL PROYECTO:

- Recuperar y proteger los bosques en inmediaciones de la rivera de la cuenca media hidrográfica del río Carraipía.
- Fortalecer los espacios de diálogo y trabajo colaborativo entre expertos y comunidades para la solución de problemáticas generadas por acciones antrópicas.

2.1.3 ACTIVIDADES Y METAS: El proyecto tiene las siguientes actividades y metas, que se cumplirá a través de la ejecución del contrato No. 108 de 2022, al cual se le realiza interventoría mediante el contrato 102 de 2022.

Objetivo específico 1: Recuperar y proteger los bosques en inmediaciones de la rivera de la cuenca media hidrográfica del río Carraipía.

Actividad	Meta	Unidad
Realizar protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas.	241	Hectáreas
Realizar protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas.	241	Hectáreas

Objetivo específico 2: Fortalecer los espacios de diálogo y trabajo colaborativo entre expertos y comunidades para la solución de problemáticas generadas por acciones antrópicas.

Actividad	Meta	Unidad
Realizar talleres de socialización y sensibilización ambiental.	5	Número
Establecer el montaje de parcelas de monitoreo.	3	Número
Realizar asistencia técnica al proceso de restauración	1	Número
Realizar reuniones para la generación de acuerdos de conservación con las comunidades beneficiadas	4	Número
Realizar seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico del proyecto	8	Número

2.1.4 BENEFICIARIOS: Habitantes del departamento de La Guajira.

3. SEGUIMIENTO A ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DURANTE EL PERIODO

Las siguientes son las actividades desarrolladas en la ejecución de la supervisión del Contrato de Interventoría No. 102 de 2022, durante el periodo comprendido entre el 1 y 31 de mayo de 2022:

3.1 COMPONENTE TÉCNICO:

La Supervisión desarrolló las siguientes acciones en el componente técnico de la interventoría antes mencionada:

- Elaboración y remisión de oficio No. 202305123500017452 de fecha 12-05-2023 enviado por Supervisión a la Interventoría donde se realizan observaciones al Informe de Interventoría No. 3.
- Revisión de informe de interventoría No. 4 presentado a la Corporación por parte del contratista a través de correo electrónico de fecha 13 de junio de 2023 y 14 de junio de 2023. En el informe se establece un avance físico y financiero de 45,28% como se muestra en la figura 1 y 2.

Figura 1. Avance físico de ejecución mes de mayo de 2023 – Contrato de Interventoría No. 102 de 2022

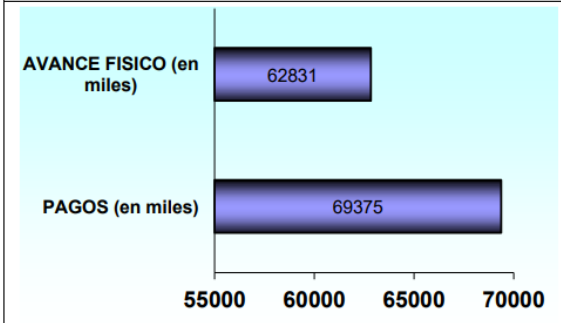


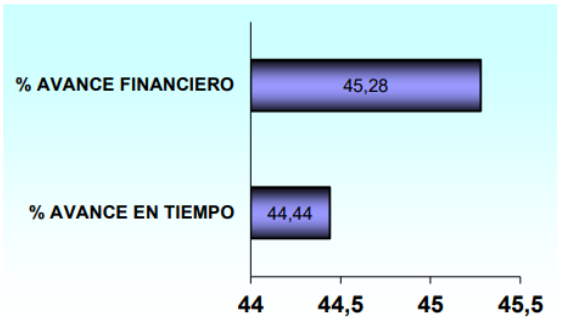
GRAFICO 7 – AVANCE FISICO – INTERVENTORIA (Mes 4)

AVANCE FISICO: 45,28 %

Se toma como referencia los costos de las actividades realizadas y los salarios pagados al equipo de trabajo de Interventoría hasta el mes 4

Figura 2. Avance financiero de ejecución mes de mayo de 2023 – Contrato de Obra No. 108 de 2022

GRAFICO 5 - AVANCE FINANCIERO - INTERVENTORIA (Mes 4)



ESTADO:	EN EJECUCION
AVANCE PRESUPUESTAL:	45,28%
AVANCE EN TIEMPO:	44,44%
RETRASO EN ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE LA INTERVENTORIA:	0,00%

En el informe de interventoría No. 4 se presenta el avance físico y financiero del contrato No.108 de 2022 que es objeto de seguimiento por parte de la Interventoría. Sin embargo, la Supervisión de la Interventoría tiene las siguientes observaciones:

Contrato	Objeto	% Ejecución física	% Ejecución financiera	Observaciones de la Supervisión al informe presentado por interventoría
108 de 2020	"REHABILITACION ECOLÓGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RÍO CARRAIPÍA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA	1,59%	1,16%	• No se anexa el informe generado por el Contratista de Obra. Lo anterior, fue requerido a través de oficio 202305123500017452 de fecha 12-05-2023 • No se anexan los pronunciamientos realizados por la Interventoría a los informes 1, 2 y 3 presentados por el contratista de obra. Lo anterior, también fue requerido a través de oficio 202305123500017452 de fecha 12-05-2023.

Componente administrativo, financiero y contable:

El Supervisor realizó las siguientes actividades en el seguimiento administrativo, financiero y contable:

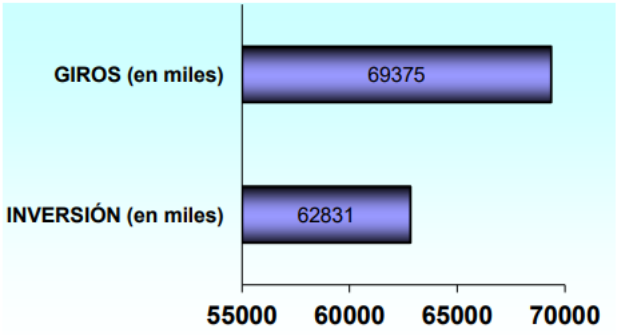
- Revisión del informe No. 04 enviado por el Contratista.
- Participación en Comité No. 03 de fecha 29 de mayo de 2023.
- Con el fin de suscribir el acta de inicio del Contrato, la Supervisión verificó el estado actual de las vigencias de las pólizas que amparan el contrato de interventoría, encontrando que éstas se encuentran vigentes, de tal forma que la Corporación está

amparada por la póliza única de cumplimiento del contrato y de responsabilidad civil extracontractual aportadas por el contratista.

Manejo del anticipo:
Por parte de la Supervisión previa verificación de los criterios establecidos en el contrato, solicitó la entrega del anticipo del 50% del valor del contrato, correspondiente a la suma de $ 69.375.000.

La gráfica 4 presenta los pagos realizados a la fecha.

GRAFICO 6 – PAGOS REALIZADOS – INTERVENTORIA (Mes 4)



A LA FECHA DE ESTE INFORME, SE HA REALIZADO EL DESEMBOLSO DE ANTICIPO POR VALOR DE:

$ 69´375.000.00

No se han pagado Actas Parciales, Está en revisión Acta de Recibo Parcial No. 01

El resumen del Balance hasta la fecha, es el siguiente:

CONCEPTO	VALORES	SUMAS CANCELADAS
Valor Total del Contrato	$ 138.750.000	
Valor Contrato Inicial	$ 138.750.000	
Valor anticipo del contrato		$ 69.375.000
ACTAS PARCIALES EN TRAMITE		
A la fecha no hay acta parcial en trámite	$0	$0
Valor ejecutado total	$ 62.831.712	$ 31.415.856
Saldo del contrato por ejecutar	$ 75.918.288	$ 37.959.144
SUMAS IGUALES	$ 138.750.000	$ 138.750.000

Componente jurídico:

El Supervisor realizó las siguientes actividades en el seguimiento jurídico:

- Revisión del cumplimiento de las pólizas, en cuanto a su cuantía y vigencia.
- Verificación para que no se realizaran actividades fuera del alcance contratado.

Pólizas de garantía

Se presenta la información de la póliza, de la siguiente manera:

PÓLIZA CUMPLIMIENTO	**No.**	**COMPAÑÍA**	**FECHA EXPEDICIÓN**	**Vr. ASEGURADO TOTAL**
	3017504	**PREVISORA SEGUROS**	**13-01-2023**	**$ 117’937.500**
AMPAROS	**CUMPLIMIENTO**	**ANTICIPO**	**SALARIOS**	**CALIDAD**
VALOR ASEGURADO	$ 13’875.000	$ 69’375.000	$ 6’937.500	$ 27’750.000
VIGENCIA DESDE	29-12-2022	29-12-2022	29-12-2022	30-09-2023
VIGENCIA HASTA	31-07-2024	31-01-2024	30-09-2026	30-09-2024

PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL	**No.**	**COMPAÑÍA**	**FECHA EXPEDICIÓN**	**Vr. ASEGURADO TOTAL**
	1012591	**PREVISORA SEGUROS**	**11-01-2023**	**$ 200’000.000**
AMPAROS	**PREDIOS, LABORES**	**DAÑO EMERGENTE**	**LUCRO CESANTE**	**EXTRACONTRACTUAL**
VALOR ASEGURADO	$ 200’000.000	$ 200’000.000	$ 200’000.000	$ 200’000.000
VIGENCIA DESDE	29-12-2022	29-12-2022	29-12-2022	29-12-2022
VIGENCIA HASTA	30-09-2023	30-09-2023	30-09-2023	30-09-2023

Aportes Parafiscales:
El Informe No. 03 presentado por el Contratista presenta evidencias de los aportes a la seguridad social y parafiscales, del personal vinculado al contrato de interventoría.

INDICADOR DE EFICACIA:

EVALUACIÓN O RE EVALUACIÓN AL PROVEEDOR

CERTIFICACIÓN.

Como supervisora del Contrato de Interventoría No. 102 de 2022 Certifico que evaluado el desempeño del contratista o proveedor para el periodo comprendido desde el 1 al 31 de mayo de 2022, obtuvo los puntajes que se detallan a continuación:

Nombre del Proveedor: ENRIQUE MANUEL ZIMMERMAN ORTIZ
Contrato u Orden de Compra: Contrato de interventoría No. 102 de 2022
Fecha de Seguimiento:

CRITERIOS NECESARIOS	**PORCENTAJE**	**CALIFICACIÓN OBTENIDA EN EL PERIODO**
• Cumplimiento del objeto del contrato	**30%**	25%
• Calidad del producto/servicio (especificaciones/obligaciones)	**30%**	25%
• Cumplimiento en tiempo de entrega del bien, obra o para la prestación del servicio	**25%**	20%
• Personal idóneo	**10%**	10%
• Valor Agregado	**3%**	0%

• Atención a reclamaciones o sugerencias y/o sugerencias	**2%**				1%
• Proveedor cumple con criterios:	**SI**	x	**NO**		Aspectos por mejorar
SUMATORIA CALIFICACIÓN:					81%

SEGUIMIENTO INDICADORES DE PRODUCTO

Se presenta a continuación el avance a la fecha del presente informe las metas de los indicadores de producto del proyecto REHABILITACION ECOLOGICA DE LAS ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA BPIN 20223201010014:

Objetivo específico	Actividad	Meta	Unidad	Avance
1. Recuperar y proteger los bosques en inmediaciones de la rivera de la cuenca media hidrográfica del río Carraipía.	Realizar protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas.	241	Hectáreas	0
	Realizar protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas.	241	Hectáreas	0
2. Fortalecer los espacios de diálogo y trabajo colaborativo entre expertos y comunidades para la solución de problemáticas generadas por acciones antrópicas.	Realizar talleres de socialización y sensibilización ambiental.	5	Número	1
	Establecer el montaje de parcelas de monitoreo.	3	Número	1
	Realizar asistencia técnica al proceso de restauración	1	Número	0
	Realizar reuniones para la generación de acuerdos de conservación con las comunidades beneficiadas	4	Número	2
	Realizar seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico del proyecto	8	Número	4

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo con lo expuesto en el informe se tiene como insumo para conceptuar sobre el desarrollo de las actividades del contrato el Informe y Soportes entregados por el contratista a la Corporación. Se tienen las siguientes conclusiones:

- El informe No. 04 presentado cumple con la información necesaria para conocer el avance del contrato 102 de 2022.

- El informe No. 04 presentado cumple con la información necesaria para conocer el avance del contrato 108 de 2022.
- En el informe No. 04 se presenta evidencia de los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y Aportes Parafiscales del personal vinculado a la Interventoría.

CERTIFICACIÓN
La Supervisora del Contrato No. 102 de 2022 manifiesta que teniendo en cuenta el Informe No. 04 presentado por la Interventoría, y las observaciones planteadas en el presente informe de Supervisión, se permite certificar que el Contratista – Interventor ha cumplido con las obligaciones y compromisos en cumplimiento de las actividades contratadas.

Se firma el presente informe a los 14 días del mes de junio de 2022.



YURI HURTADO GARCÍA
Supervisora Convenio Interadministrativo No. 102 de 2022.

Anexo: Informe No. 03 (documento digital)