EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	CÓDIGO: R-EJ-01-18
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA	FECHA: 19/04/2022
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN	VERSIÓN: 01
		PÁGINA : 1-2

TIPO DE INFORME: INTERVENTORIA X SUPERVISIÓN:_____

PARCIAL No. 2 FINAL:

CONTRATO No.:	ECO-LP-002-2022	FECHA DE INICIO:	13/02/2023
FECHA INFORME:	20/02/2023 AL 27/02/2023	PLAZO DE EJECUCIÓN:	2 MESES
VR. INICIAL:		VR. TOTAL INC. ADICIONALES:	N/A
NOMBRE INTERVENTOR:		LIMA PROYECTOS SAS	
OBJETO CONTRATO INTERVENTORÍA:		CONTRATO No. ECO-LP-002-2022 DE CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO RURAL EN EL MUNICIPIO DE TUNJA - DEPARTAMENTO DE BOYACÁ	

No.	DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR	TIEMPO
1	N/A	N/A	N/A	N/A
2	N/A	N/A	N/A	N/A

ACTAS Y/O MODIFICACIONES SUSCRITAS

ACTA	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
ACTA DE INICIO	CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO RURAL EN EL MUNICIPIO DE TUNJA - DEPARTAMENTO DE BOYACÁ	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA LA "CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO RURAL EN EL MUNICIPIO DE TUNJA- DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
ACTA DE FIJACIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS	N/A	N/A
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES	N/A	N/A
ACTA DE SUSPENSION	N/A	N/A
ACTA DE REINICIO	N/A	N/A

ADICIONALES Y/O PRORROGAS SUSCRITAS AL CONTRATO DE OBRA

	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
FECHA	N/A	N/A
DESCRIPCIÓN	N/A	N/A
VALOR	N/A	N/A
PLAZO	N/A	N/A

ESTADO DEL TIEMPO DURANTE EL PERIODO INFORMADO

BUENO	REGULAR	MALO	PESIMO
	X		

LOCALIZACIÓN Y BENEFICIOS DE LA OBRA DURANTE EL PERIODO INFORMADO

LAS OBRAS SE LOCALIZAN EN:	*URBANIZACIÓN CHORROBLANCO, PREDIO EL MANANTIAL -VEREDA LA HOYA -VEREDA BARUN GALLERO, PREDIO CARTAGENA -PREDIO LA ESPERANZA
BENEFICIOS DEL PROYECTO:	*WILLIAM ALFREDO RATIVA GONZÁLEZ -GLORIA RODRIGUEZ -LADY MUÑOS -MARIA VARGAS
No. BENEFICIARIOS DEL PROYECTO:	4

Powered by CamScanner

PARTICIPACIÓN DE TERCEROS DURANTE EL PERIODO INFORMADO	
PARTICIPACION DE VEEDURIAS	NOMBRES
N/A	N/A

EQUIPO UTILIZADO DURANTE EL PERIODO INFORMADO

DESCRIPCIÓN	MODELO	CONDICIONES DE OPERACIÓN				OBSERVACIONES
		RENDIMIENTO	BUENO	REGULAR	MALO	
VOLQUETA FORD REPOTENCIADA	P,6.800	10 TON y/o 10 CUBICOS	X			
VOLQUETA MARCA INTERNATIONAL	2007	10 TON y/o 10 CUBICOS	X			
CAMIONETA (CHEVROLET D-MAX)	2006	1 TON	X			
4 APISONADORES TIPO CANGURO	2021	4 HP	X			
3 MEZCLADORA 1 1/2 BULTO DIESEL		1 1/2 BULTO	X			
2 PLANTA ELECTRICA (ENERMAX GASOLINA)	2018	G7500DLX	X			

MATERIALES UTILIZADOS DURANTE EL PERIODO INFORMADO

DESCRIPCIÓN Y FUENTE	SUMINISTRADO POR	DISTANCIA A LA OBRA	OBSERVACIONES
Cuatro (04) viajes de Gravilla cada uno con una cantidad de 6 m3 para un total de 24 m3 de Gravilla.	CALIZAS Y MINERALES DE COLOMBIA S.A.S		
Cuatro (04) viajes de Arena cada uno con una cantidad de 6 m3 para un total de 24 m3 de Arena.	CALIZAS Y MINERALES DE COLOMBIA S.A.S		
Dos (2) viajes de Rajón con una cantidad de 6 m3 para un total de 12 m3 de Rajón.	CALIZAS Y MINERALES DE COLOMBIA S.A.S		

CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA

% OBRA EJECUTADA	4,29%	13,30%							
% OBRA PROGRAMADA	14,06%	32,00%	48,29%	58,69%	60,58%	72,27%	83,43%	91,43%	100,00%
CRONOGRAMA ACTIVIDADES	SEMANAS								
ACTIVIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9
LOCALIZACION Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTONICA	1,61%	1,61%							
	1,61%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
CIMENTACION	2,68%	8,89%							
	11,19%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
BASES Y PISOS		1,31%							
	0,00%	7,77%	0,00%	0,00%	1,89%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
ESTRUCTURA		1,49%							
	0,00%	9,22%	4,67%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
MAMPOSTERIA									
	0,00%	0,00%	7,23%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
PAÑETES Y PINTURAS									
	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,46%	0,00%	0,00%	3,57%
INSTALACIONES HIDRAULICAS									
	0,00%	0,00%	0,00%	1,52%	0,00%	0,00%	0,00%	1,42%	0,00%
INSTALACIONES SANITARIAS	0,00%	0,00%							
	1,25%	0,96%	0,00%	0,00%	0,00%	0,37%	0,00%	0,00%	0,00%
INSTALACIONES ELECTRICAS									
	0,00%	0,00%	0,00%	3,75%	0,00%	0,85%	0,00%	0,00%	0,00%
ENCHAPES									
	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	5,97%	0,00%	0,00%
CUBIERTA									
	0,00%	0,00%	4,38%	5,13%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
CARPINTERIA METALICA									
	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	5,41%	0,31%
CARPINTERIA MADERA									
	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,17%	0,14%
SISTEMA SEPTICO Y CAMPO DE									

Powered by CamScanner

INFILTRACIÓN	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	5,20%	0,00%	0,00%
CIELO RASO EN DRYWALL									
	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	4,56%

Powered by CamScanner

DESCRIPCIÓN % EJECUTADO VS PROGRAMADO:
Para la semana 2: Se tenía programado ejecutar las actividades de bases y pisos, estructura e instalaciones hidraulicas. Respecto del capitulo bases y pisos se ha realizado el afirmado de piso y placa base en concreto en uno de los 4 frentes. Respecto del capitulo estructura se ha realizado parcialmente el amarre de las columnas en cada uno de los frentes y no se ha evidenciado ningún avance con respecto al capitulo de instalaciones hidraulicas a la fecha. Cabe resaltar que se ejecutaron por completo las actividades de excavación, solado y concreto ciclopeo, la actividad de amarre de acero se ejecutó únicamente en tres frentes y la fundida de viga de amarre en dos frentes, condición que fue tenida en cuenta para alcanzar el 13.30% de avance real en obra.

SOLICITUDES PRESENTADAS Y/O CORRESPONDENCIA

FECHA RADICADO	INTERESADO	ASUNTO	RESPUESTA O TRAMITE
20/02/2023	INTERVENTORÍA A CONTRATISTA	SOLICITUD BALANCE CANTIDADES DE OBRA E ITEM NO PREVISTOS.	Respuesta a oficio de interventoría COM-PR04-23-005 de fecha 20 de febrero
22/02/2023	INTERVENTORÍA A CONTRATISTA	OBSERVACIONES VISITA DE SEGUIMIENTO	Respuesta a oficio de interventoría COM-PR04-23-006 de fecha 22 de febrero ANEXO 1- DISEÑOS DE MEZCLA PARA LA CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO DEVIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO RURAL EN EL MUNICIPIO DE TUNJA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ)
22/02/2023	INTERVENTORÍA A CONTRATISTA	RESPUESTA A COMUNICACIÓN DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2023	*SABANA DE MODIFICACION DE CANTIDADES CONTRATO -CERTIFICADO AFILIACIONES EPS -CERTIFICACIÓN DE MATERIALES PÉTREOS

PERSONAL DE TRABAJO EN OBRA DURANTE EL PERIODO INFORMADO

CARGO	NOMBRE
MAESTRO	CONTRERAS CIPAMOCHA HECTOR JULIO
OFICIAL	YEISON FERNANDO RODRIGUEZ SUAREZ
OFICIAL	CONTRERAS JIMENEZ ELKIN ERLEY
OFICIAL	CUY BAUTISTA JUAN GABRIEL
OFICIAL	RAMÓN ANTONIO ISASIS
INGENIERO DE APOYO	JUAN CARLOS AVELLA
AYUDANTE	JOSÉ GERMÁN NIÑO
AYUDANTE	JHON ALVEIRO

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA

El contratista no ha remitido el balance general del proyecto. No se cuenta a la fecha con residente presente en obra. Se han realizado llamados de atencion respecto de las cotas de cimentacion y por ende de las profundidades de excavacion
No se cuenta con la afiliaciones del personal. NI evidencias de cumplimiento al SG-SST
El contratista no ha entregado soportes de fuentes de materiales

HELMUNTH IVAN GALINDO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ANEXOS: ARCHIVO FOTOGRÁFICO

Powered by CamScanner

REGISTRO FOTOGRAFICO

EXCAVACIÓNES MANUEALES PARA CIMENTACIÓN (COMPLETAS)

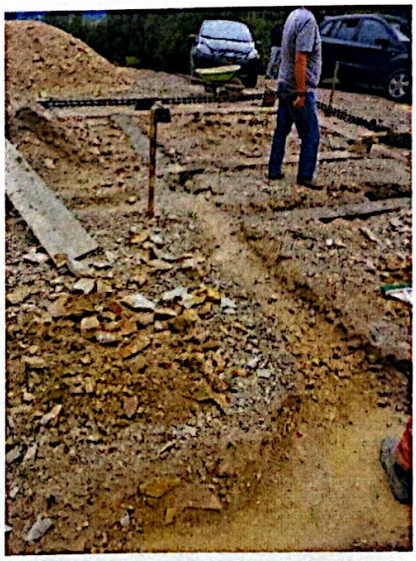


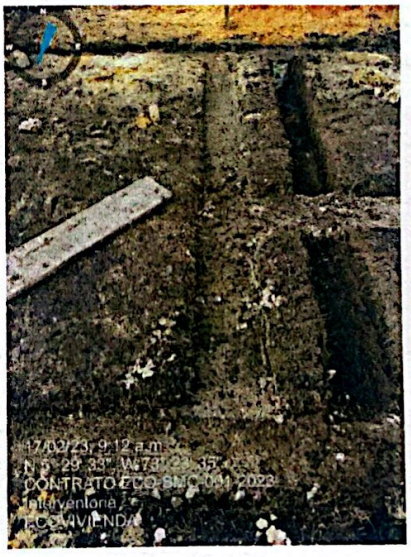


CONCRETO CICLOPEO









Powered by CamScanner

AMARRE DE ACERO









FUNDIDA DE VIGA (LADY MUÑOZ Y WILLIAM RATIVA)





Powered by CamScanner





EXTRACCIÓN DE CILINDROS



AFIRMADO DE PISO





Powered by CamScanner

FUNDIDA DE PLACA (WILLIAM RATIVA)	
	

Powered by CamScanner