| ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 800.095.728-2 | CÓDIGO A2.P06.F13 | ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ | FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022 |
|---|---|---|---|
| | VERSIÓN 1.0 | ACTA DE LIQUIDACIÓN | FECHA DE ACTUALIZACIÓN |
| | | | PÁGINA: 1 de 8 |

**ACTA No 09 DE LIQUIDACIÓN** celebrada entre el Municipio de Florencia y:

| | |
|---|---|
| **CONTRATISTA:** | VERDECO S.A.S. E.S.P |
| **IDENTIFICACIÓN No.** | 900.726.689-5 |

Entre los suscritos:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Nombre: | LUIS ANTONIO RUIZ CICERY | Tipo y número de identificación: | CC. 17.683.329 de Belén de los Andaquies |
| En calidad de: | Alcalde Municipal | Dependencia: | Despacho Municipal |
| Acto Administrativo de nombramiento: | Acta No. 18 del 29 de diciembre de 2019 | Acto de delegación: | N/A |

Actuando en nombre y representación del:

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | MUNICIPIO DE FLORENCIA |
| **NIT.** | 800.095.728-2 |

Por una parte y por la otra:

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL** | ALVARO EFREN SALCEDO SOLANO |
| **TIPO Y NUMERO DE IDENTIFICACIÓN** | C.C 19.411.155 DE BOGOTÁ D.C |
| **EN REPRESENTACION LEGAL DE:** | VERDECO S.A.S. E.S.P. |

Hemos convenido liquidar el siguiente:

| | |
|---|---|
| **TIPOLOGIA (CONTRATO/CONVENIO)** | CONTRATO DE OBRA |
| **No.** | 20220940 |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 28 DE DICIEMBRE DE 2022 |
| **OBJETO:** | CONSTRUCCIÓN DE PARQUES BIOSALUDABLES PARA LA RECREACIÓN, EL ESPARCIMIENTO Y LA ACTIVIDAD FÍSICA EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA CAQUETÁ |
| **PLAZO INICIAL** | EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO ES DE UN (01) MES Y QUINCE (15) DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO. |
| **FECHA DE INICIO** | 30 DE DICIEMBRE DEL 2022 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:** | 12 DE FEBRERO DEL 2023 |

| TIPO | | DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | | COMPROMISO PRESUPUESTAL | | VALOR COMPROMETIDO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CDP | VF | No. CERTIFICADO | VALOR INICIAL | No. REGISTRO PRESUPUESTAL | FECHA DE EXPEDICION | |
| X | | 2022001629 | $179.949.230 | 2022002692 | 17/01/2023 | $179.648.692,12 |

**FORMA DE PAGO**

El pago se hará de la siguiente forma:

| No. Pago | % | Periodicidad |
|---|---|---|
| 01 | Actas parciales Hasta el 90% de avance en la ejecución de la obra. | Parcial |
| 02 | Un acta final del diez (10%), una vez culminada la ejecución de la obra. | Final |

Los pagos se realizarán por parte de la Entidad, previo cumplimiento de los siguientes requisitos:

**Primera Cuenta:**

**La cuenta deberá contener:**

1. Hoja de Ruta
2. Fotocopia de contrato, RUT, Certificación de disponibilidad, registro presupuestal y Acta de Inicio.
3. Pago de estampilla Pro desarrollo
4. Informe del contratista y evidencias de acuerdo a la naturaleza del Contrato.
5. Las personas naturales presentarán Planilla de pago de seguridad social y parafiscal del periodo ejecutado. Aplica / No Aplica
6. Las personas jurídicas deberán presentar certificación de encontrarse al día con los aportes a seguridad social y parafiscal del revisor fiscal (Si por Ley esta obligados a tener) o del representante legal dentro de los últimos seis meses y las planillas de pago del periodo correspondiente
7. Formato diligenciado para la aplicación de rentas laborales. Aplica / No aplica
8. Factura o documento soporte
9. Certificación bancaria.
10. Acta de supervisión
11. Extracto de publicación en el SECOP donde se evidencie la publicación del informe de actividades en la sección "plan de pagos".
12. Entrada almacén. Aplica / No aplica

**Para las cuentas diferentes a la primera se requiere:**

1. Hoja de Ruta
2. Informe del contratista y evidencias de acuerdo a la naturaleza del Contrato
3. Las personas naturales presentarán Planilla de pago de seguridad social y parafiscal del periodo ejecutado. Aplica / No Aplica
4. Las personas jurídicas deberán presentar certificación de encontrarse al día con los aportes a seguridad social y parafiscal del revisor fiscal (Si por Ley esta obligada a tener) o del representante legal dentro de los últimos seis meses y las planillas de pago del periodo correspondiente
5. Formato diligenciado para la aplicación de rentas laborales. Aplica / No aplica
6. Factura o documento soporte
7. Certificación bancaria
8. Acta de supervisión
9. Extracto de publicación en el SECOP donde se evidencie la publicación del informe de actividades en la sección "plan de pagos"
10. Entrada de almacén. Aplica / No aplica.

**Para el último pago.**

Además de los documentos señalados para las cuentas diferentes a la primera, se deberá allegar el acta de liquidación suscrita por las partes, acta de recibo final y soporte de pagos FIC.

A partir de la radicación de la documentación completa a cargo del contratista, la entidad hará los desembolsos dentro de los 30 días siguientes. En cada pago el Municipio procederá a realizar los descuentos que establece la ley por impuestos tasas y contribuciones.

| GARANTÍAS INICIALES | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE APROBACIÓN | | | TIPO | | |
| 30/12/2022 | | | CONTRATO DE SEGURO | | |
| Garante | Amparo | Valor asegurado | Vigencia | | No. |
| | | | Desde | Hasta | |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | CUMPLIMIENTO | $17.964.869,20 | 28/12/2022 | 15/02/2023 | 25-44-101175985 |
| | PRESTACIONES SOCIALES | $8.982.434,60 | 28/12/2022 | 15/02/2026 | 25-44-101175985 |
| | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | $17.964.869,20 | 28/12/2022 | 28/12/2027 | 25-44-101175985 |
| | RESPONSABILIDAD CIVIL | $200.000.000 | 28/12/2022 | 15/02/2023 | 25-40-101046900 |

| | |
|---|---|
| **NOMBRE E IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR:** | VALENTINA MAYORCA TORRES C.C 10102395121 |
| **NOMBRE DE LA DEPENDENCIA:** | Secretaria de Obras Publicas |

| **REGIMEN DE CONTRATACIÓN** (marcar con una x) | |
|---|---|
| ESTATUTO GENERAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA | X |
| REGIMEN ESPECIAL | |

Previas las siguientes:

## CONSIDERACIONES

1. Que el contrato identificado anteriormente fue celebrado por las partes y en las condiciones previamente señaladas.

2. Que el plazo del contrato fue objeto de las siguientes:

A. Prorrogas

| PRORROGA No. | FECHA DE CELEBRACION | TIEMPO ADICIONAL | NUEVO PLAZO DEL CONTRATO | NUEVA FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO |
|---|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

B. Suspensiones

| SUSPENSIONES | | | REINICIO | No. DIAS SUSPENDIDOS | PLAZO POR EJECUTAR | NUEVA FECHA DE TERMINACION |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DEL ACTA | PERIODO DE SUSPENSION | | FECHA | | | |
| | DESDE | HASTA | | | | |
| 06/02/2023 | 06/02/2023 | 20/02/2023 | 21/02/2023 | Quince (15) días calendario | Seis (06) días calendario | 27/02/2023 |

3. Que el valor del contrato fue objeto de las siguientes modificaciones:

| CONCEPTO | VALOR | No. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | No. REGISTRO PRESUPUESTAL |
|---|---|---|---|
| VALOR INICIAL: | N/A | N/A | N/A |
| VALOR | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ADICIONADO:** | | | |
| **VALOR TOTAL:** | N/A | N/A | N/A |

4. Que el contrato fue objeto de las siguientes modificaciones: N/A

5. Que el contrato se encuentra amparado por las siguientes garantías:

| **ESTADO GARANTÍAS** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA DE APROBACIÓN** | | | **TIPO** | | |
| 22/02/2023 | | | CONTRATO DE SEGURO | | |
| 14/06/2023 | | | | | |
| **Garante** | **Amparo** | **Valor asegurado** | **Vigencia** | | **No. Garantía y anexo.** |
| | | | **Desde** | **Hasta** | |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | CUMPLIMIENTO | $17.964.869,20 | 28/12/2022 | 02/03/2023 | 25-44-101175985 ANEXO 1 |
| | PRESTACIONES SOCIALES | $8.982.434,60 | 28/12/2022 | 02/03/2026 | |
| | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | $17.694.869,20 | 22/02/2023 | 22/02/2028 | |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | RESPONSABILIDAD CIVIL | $232.000.000 | 28/12/2022 | 02/03/2023 | 25-40-101046900 ANEXO 1 |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | CUMPLIMIENTO | $17.964.869,20 | 28/12/2022 | 02/09/2023 | 25-44-101175985 ANEXO 4 |
| | PRESTACIONES SOCIALES | $8.982.434,60 | 28/12/2022 | 02/03/2026 | |
| | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | $17.694.869,20 | 27/02/2023 | 27/02/2028 | |

6. Que el supervisor mediante Acta No. 08 de supervisión de recibo final del 2 de junio de 2023, verifico y recibió a satisfacción las obras ejecutadas dentro del contrato de obra 20220940 del 28 de Diciembre del 2022.

7. Que mediante Resolución No. 001-A del veinte (20) de Enero del 2023, la Personería Municipal de Florencia, avaló, inscribió y legalizó la veeduría ciudadana para ejercer control y vigilancia l contrato de obra No. 20220940 del 28/12/2022.

8. Que mediante Acta No. 06 de entrega a comunidades del 27/02/2023, se reunieron los integrantes del comité veedor, con el fin de certificar el recibo a satisfacción de las obras ejecutadas por parte del contratista VERDECO S.A.S. E.S.P., dentro del contrato de obra de la referencia.

9. Que mediante acta de Visita técnica de verificación No. 01 del 27 de febrero de 2023, se realizó entrega a la supervisión por parte del contratista, de los tres parques biosaludables correspondientes al contrato de obra 20220940.

10. Que el servicio Nacional de Aprendizaje SENA, certifico que VERDECO S.A.S. E.S.P., identificado con el NIT. 900.726.689-5, realizo a través del botón electrónico de pagos transacción por concepto de Fondo Nacional de Formación Profesional de la industria de la Construcción FIC, por un valor de CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS ($485.142) M/CTE.

11. Que mediante Factura electrónica de venta FEDV 78 del 31 de mayo de 2023, VERDECO S.A.S. E.S.P., solicita el pago por contrato de obra 20220940, por valor de CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VENTIUN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON VENTITDOS CENTAVOS ($179.621.784,22) M/CTE.

12. Que mediante Acta No.07 Mayores y menores, se dan a conocer el balance presentado por un valor de $179.621.784,22

13. Que mediante entrada de bienes inmuebles No.2023000064 del 07 de junio de 2023, la almacenista Luz Adriana Chavarro Bahos, certifico la entrada de CONSTRUCCIÓN DE PARQUES BIOSALUDABLES VILLAMONICA – LA VICTORIA – CIUDAD JARDIN por un valor de CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES CIENTO SETENTA MIL SEISCIENTOS TRES PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS ($138.170.603,25) M/CTE.

14. Que mediante salida de activos fijos No.2023000226 del 07 de junio de 2023, la almacenista Luz Adriana Chavarro Bahos, certifico la salida de CONSTRUCCIÓN DE PARQUES BIOSALUDABLES VILLAMONICA – LA VICTORIA – CIUDAD JARDIN por un valor de CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES CIENTO SETENTA MIL SEISCIENTOS TRES PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS ($138.170.603,25) M/CTE.

15. Que es menester liquidar definitivamente el contrato referido, en aras de atender lo previsto en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 y ordenar el pago de saldos a favor de las partes.

16. Que el contratista con ocasión a la ejecución del contrato ha recibido los siguientes pagos:

| ANTICIPO | % SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO | FECHA DESEMBOLSO | VALOR ANTICIPO |
|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A |

| RESUMEN DE PAGOS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. PAGO | FECHA DEL ACTA DE SUPERVISION | No. ACTA DE SUPERVISION | VALOR EJECUTADO | PERIODO DE EJECUCION | | VALOR PAGADO | % DE AMORTIZACION ANTICIPO | VALOR AMORTIZADO ANTICIPO |
| | | | | DESDE | HASTA | | | |
| 1 | 02/06/2023 | 08 | $179.621.784,22 | 30/12/2022 | 27/02/2023 | $0 | N/A | N/A |
| | SUMAS | | $179.621.784,22 | | | | | |

Valor pendiente de pago: CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VENTIUN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON VENTIDOS CENTAVOS ($179.621.784,22) M/CTE
Valor pendiente por amortizar: N/A

17. Que de acuerdo con los numerales que anteceden la presenta acta, se procede a liquidar conforme al siguiente detalle:

**ESTADO FINANCIERO**

| DETALLE | DEBITOS | CREDITOS |
|---|---|---|
| Valor inicial | | $179.648.692,12 |
| Valor adicional | | $0 |
| Valor ejecutado | $179.621.784,22 | |
| Saldo a favor del municipio | $26.907,9 | |
| **Sumas Iguales** | **$179.648.692,12** | **$179.648.692,12** |

18. Que se verificó por la supervisión el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales durante la ejecución del contrato en cada uno de los pagos aprobados.

19. En cuanto a la posibilidad de dejar salvedades el contratista manifiesta:

**SALVEDADES DEL CONTRATISTA:**

El contratista manifiesta que no presenta ninguna salvedad respecto a la ejecución del contrato.

20. Que, en mérito de lo anteriormente expuesto, las partes,

**ACUERDAN**

**PRIMERO**: Liquidar por mutuo acuerdo el Contrato de Obra No. 20220940 del 28 de diciembre del 2022, suscrito entre el Municipio de Florencia e Verdeco S.A.S. E.S.P.

**SEGUNDO**: Liberar la suma de **VEINTISÉIS MIL NOVECIENTOS SIETE PESOS CON NUEVE CENTAVOS ($26.907,9) M/CTE,** teniendo en cuenta el Balance Financiero, una vez suscrita la presente Acta.

**TERCERO**: Ordenar el pago de **CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTIÚN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON VEINTIDÓS CENTAVOS** ($179.621.784,22) **M/CTE,** a favor de VERDECO S.A.S. E.S.P. identificado con NIT. 900.726.689-5, representada legalmente por ALVARO EFREN SALCEDO SOLANO identificado con cédula de ciudadanía No. C.C 19.411.155 De Bogotá D.C., según lo estipulado en el Acta No. 08 de Supervisión final del 02 de junio de 2023.

**CUARTO:** Ordenar a la Oficina Asesora Jurídica remitir copia de la presente Acta Liquidación por Mutuo Acuerdo, a la Secretaría de Hacienda del Municipio de Florencia para liberar los saldos correspondientes y realizar la publicación de la misma en el SECOP.

**QUINTO**: Declararse a PAZ Y SALVO por todo concepto en el cumplimiento de las obligaciones surgidas y, en consecuencia, las partes renuncian expresamente a hacer posteriores reclamaciones o adelantar acciones de tipo legal derivadas del mismo.

Para constancia de lo anterior, firman por quién en ella intervienen.

Dada en la ciudad de Florencia, Departamento del Caquetá, a los 14 JUN 2023

| Supervisor | Contratista | Municipio |
|---|---|---|
| **VALENTINA MAYORCA TORRES** | REP LEGAL: **ALVARO EFREN SALCEDO SOLANO** | **LUIS ANTONIO RUIZ CICERY** |
| Profesional Universitario | Contratista : VERDECO S.A.S. E.S.P. | Alcalde |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Proyectó | Valentina Mayorca Torres | cargo | Profesional Universitario | Firma | |
| Proyectó PJ | Víctor Raúl Tovar Méndez | cargo | Contratista | Firma | |
| Revisó | Alex Fernando Osorio Muñoz | cargo | Asesor GIT Contratación | Firma | |
| Aprobó | Danny Fabian Borray Santofimio | cargo | Jefe Oficina Asesora Jurídica | Firma | |