ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia	Proceso:	Gestión Jurídica y Contractual	Código:	F-JC-24
			Versión:	4
	Documento:	Acta Liquidación	Fecha Aprobación:	06/12/2016
			Fecha de Vigencia: 05/12/2017	Página 1 de 3

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO		
CONTRATO No. - AÑO	CONTRATISTA (Nombre o Razón Social)	IDENTIFICACIÓN NIT o C.C. :
120-2018	CHAIM PEISACH Y CIA HILANDERA FONTIBON S.A	860002017-4

OBJETO DEL CONTRATO

"EL ARRENDADOR concede al ARRENDATARIO la tenencia de un espacio físico que hace parte del inmueble, ubicado en Carrera 97 nro 18-20, localidad de Fontibón de la Ciudad de Bogotá D.C., cuyos linderos son los que constan en la escritura pública Número 838 del 28 de marzo de 2011 de la Notaria 40 del círculo de Bogotá D.C. e identificada con matricula inmobiliaria No. 50C-1561692"

CLASE CONTRATO	VIGENCIA
	POR EL PLAZO DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL		FECHAS			PRÓRROGAS		PLAZO FINAL		FECHA FINAL DE TERMINACIÓN
MESES	DÍAS	SUSCRIPCIÓN	INICIO	TERMINACION INICIAL	MESES	DÍAS	MESES	DÍAS	
	26	21-12-2018	21-12-2018	15-01-2019				26	15-01-2019

VALOR INICIAL CONTRATO	ADICIONES	VALOR FINAL	VALOR FINAL EJECUTADO
$21.667.100			$21.667.100

MOTIVO DE LA LIQUIDACIÓN

LIQUIDACIÓN DETERMINADA EN LEY (X) TERMINACIÓN ANTICIPADA ( ) LIBERACIÓN SALDOS ( ) OTRO ( ) DESCRIBIR

TRANSACCIONES

(indicar las adiciones, prorrogas, modificaciones que haya tenido el contrato)

No	FECHA	DESCRIPCIÓN	VALOR	PLAZOS	
				MESES	DÍAS
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

GARANTÍAS

PÓLIZA No:	FECHA EXPEDICIÓN: 03-01-2019	FECHA APROBACIÓN: DD-01-2019
ASEGURADORA:	HDI SEGUROS S.A	
EVENTO	CREACIÓN CONTRATO (X)	

VALORES Y PLAZOS GARANTÍA

AMPARO	%	VALOR AMPARADO	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO	10	2.166.710	21-12-2018	15-05-2019
CALIDAD DEL SERVICIO	10	2.166.710	21-12-2018	15-05-2019

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	5	1.083.355	21-12-2018	15-01-2022
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y/O EQUIPOS SUMINISTRADOS			DD-MM-AAAA	DD-MM-AAAA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		156.248.400	21-12-2018	15-01-2019
ESTABILIDAD, DURACIÓN DE LA OBRA			DD-MM-AAAA	DD-MM-AAAA
OTRO (CUÁL)			DD-MM-AAAA	DD-MM-AAAA

PAGOS EFECTUADOS

No	AÑO	ORDEN DE PAGO No	FECHA ORDEN	VALOR BRUTO	CONCEPTO	DESDE	HASTA
1	2018	1018	21/12/2018	21.667.100	Funcionamien	21/12/2018	15/01/2019
			TOTAL PAGOS EFECTUADOS	$21.667.100,00			

LIQUIDACION FINANCIERA

CONCEPTO	VALOR DEBITO	VALOR CREDITO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (debito)	21.667.100	
PAGOS EFECTUADOS (crédito)		21.667.100
VALOR O SALDO A PAGAR CON LA PRESENTE LIQUIDACIÓN (crédito)	0	0
SALDO A FAVOR DE LA SDSCJ PARA LIBERAR (crédito)	0	0
SUMAS IGUALES	21.667.100	21.667.100

OBSERVACIONES:
- El contrato de arrendamiento Nro. 120-2018, fue subrogado del Fondo de Vigilancia y Seguridad de Bogotá a la Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia, en virtud del artículo 7 del Acuerdo Distrital 637 de octubre de 2016.

EL SUPERVISOR DEJA CONSTANCIA QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON EL OBJETO DEL CONTRATO Y CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL MISMO, EN TÉRMINOS DE CALIDAD, TIEMPO Y OPORTUNIDAD, ASI COMO CON SUS OBLIGACIONES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL (SALUD, PENSION Y RIESGOS LABORALES).

CON LA FIRMA DE LA PRESENTE ACTA LAS PARTES SE DECLARAN A PAZ Y SALVO POR TODO CONCEPTO Y POR LO TANTO NO SE EFECTUARÁ NINGUNA RECLAMACIÓN DE TIPO JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL.

33

SE FIRMA EN BOGOTÁ D.C., POR QUIENES EN ELLA INTERVINIERON, EL DÍA 04 FEB 2019

CHAIM PEISACH Y CIA HILANDERA FONTIBON S.A
Contratista

JULIA ELENA GONZALEZ HENAO
Supervisor

APROBADO POR:

JAIRO GARCIA GUERRERO
Secretario de Seguridad, Convivencia y Justicia
ORDENADOR DEL GASTO

Proyectó: Yohana Bejarano Vela – Dirección de Recursos Físicos y Gestion Documental Documental
Revisó: Julia Elena Gonzalez Henao - Directora de Recursos Físicos y Gestion Documental Documental
Aprobó: Anastasia Juliao Nacith – Directora Jurídica contractual