R3DkODE-39
R4D1C4D0_1
R4D1C4D0_2
R4D1C4D0_3
R4D1C4D0_4
R4D1C4D0_5

03609

LUGAR Y FECHA : Bogotá D.C. 16 de junio del 2023

INTERVIENEN : **SV. SUAREZ PEREZ DITTER JOHEL**
Supervisor del Contrato N° 70/2023
CESAR ANDRES GOMEZ AGUIRRE
CC. 6.107.197 de Cali
Contratista

ASUNTO : Acta de corte No. 004 correspondiente al Contrato de Prestación de Servicios y de apoyo a la gestión N° 70 de 2023, cuyo objeto es la prestación de servicio en actividades de mantenimientos básicos y acabados de las viviendas fiscales en la ciudad de Cali.

Al efecto se procedió así:

En la ciudad de Bogotá, el día dieciséis (16) del mes de junio de dos mil veintitrés (2023), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: **CESAR ANDRES GOMEZ AGUIRRE, contratista** y el señor **SV. SUAREZ PEREZ DITTER JOHEL, ssupervisor** del Contrato, para dejar constancia por medio de la presente Acta, del cuarto (04) corte del Contrato de servicios N° 70/2023, de acuerdo con los datos relacionados.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	OMITIDO
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	DIECISIETE (17) febrero de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	DIECISIETE (17) de Noviembre de 2023
VALOR DEL CONTRATO: ($)	**$ 18.000.000.00**
ADICIONES: ($)	OMITIDO

MODALIDAD DE CONTRATO:	CONTRATACION DIRECTA (PRESTACION DE SERVICIOS)
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACION Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	9 MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	**$ 18.000.000.00**

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO: NO APLICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1							
2							
3							
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$
VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
1.- Prestación de Servicios y de apoyo a la gestión en mantenimientos básicos y acabados para las viviendas fiscales del ICFE, en la ciudad de Cali según contrato de prestación de servicios N°70 /2023. A la CASA B-30 se le efectúa pintada de 35 mts2, con vinilo blanco, se le cambia 8 tomacorrientes, se le cambia 7 interruptores, se le cambia 2 acoples de cintura, se le cambian 4 tejas # 6 de eternit, se le cambio 2 llaves tipo jardín y se le instalo mueble en madecor Rh. Al Apartamento SALCEDO - 502 se le efectúa pintada de 60 mts2 con vinilo blanco. Se le instala cajonero con madecor Rh, se le cambian 8 interruptores, se le cambian 7 tomacorrientes, se le cambia acople para sanitario, se cambian griferías de lavamanos. A la CASA B-88 se le efectúa la pintada de 50 mts2, con vinilo blanco, se le cambian 7 interruptores, se le cambian 10 tomacorrientes, se le cambia acople para sanitario, se instalan 6 tejas #10 de eternit, se le cambia grifería de lavamanos, y se le cambia grifería de lavaplatos. A la CASA B -48 se le efectúa la pintada de 35 mts2, con vinilo blanco, se le cambia 10 tomacorrientes, se le cambia 9 interruptores, se le cambia grifería de lavaplatos, se le cambia acople de sanitario, se le cambian 8 tejas # 10 de eternit, se le cambia grifería de lavamanos y se instala mueble en madecor RH.	

En las áreas comunes se efectúa la pintada de fachadas de Edificios tanto en Oficiales como en Suboficiales así mismo pintada de fachadas en las Casas A y Casas B, se realizan las tapas de cajas de aguas lluvias, se construye una placa de cemento para el carro recolector de Basuras en Oficiales, se cambian las llaves tipo jardín de aéreas comunes y se pintan los SHUT puntos limpios.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	**SATISFACTORIO**

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)		(9) MESES	
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas)		UNO (01) MES	
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas)		CUATRO (4) MESES	
PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas)		CINCO (05) MESES	
VALOR CONTRATO INICIAL			$ **18.000.000,00**
VALOR CONTRATO ADICIONAL			$ **0**
CORTES	PAGO 1ER CORTE	$ 2.000.000,00	
CORTES	PAGO 2DO CORTE	$ 2.000.000,00	
CORTES	PAGO 3CER CORTE	$ 2.000.000,00	
CORTES	PAGO 4TO CORTE	$ 2.000.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 10.000.000,00	
SUMAS IGUALES		$ **18.000.000,00**	**$ 18.000.000,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		MAYO	☑	☐
2	Informe de actividades		MAYO	☑	☐
3	Cuenta de cobro N°004	VALOR	$ 2.000.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, el representante legal Teniente Coronel ERNESTO MEJIA ARAQUE autoriza el pago de corte No. 004 y certifica que las actividades desarrolladas del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

Para constancia, se firma en Bogotá, a los dieciséis (16) días del mes de junio de 2023

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SV. SUAREZ PEREZ DITTER JOHEL
SUPERVISOR DE CONTRATO 70 - 2023

POR EL CONTRATISTA

CESAR ANDRES GOMEZ AGUIRRE
CC. **6.107.197** de **CALI**
CONTRATISTA