GNG Ingeniería S.A.S.	INFORME SEMANAL	CÓDIGO	FR-PRO-018	
		N° VER	F. APROB.	F. REV.
		3	7/05/2018	28/07/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	134 de 2022				
OBJETO DEL CONTRATO	**REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**				
SEMANA No.	18	**DEL**	**19/09/2022**	**AL**	**25/09/2022**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	125	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**	ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ		

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	
Contratista	**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**	**Interventor**	**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Contrato No.	**133 DE 2022**	**Contrato No.**	**134 DE 2022**
Fecha de suscripción del contrato	5/05/2022	**Fecha de suscripción del contrato**	5/05/2022
Valor Inicial	$ 43.322.137.680,00	**Valor Inicial**	$ 1.570.157.939,00
Plazo Inicial	17 MESES	**Plazo Inicial**	17 MESES
Plazo Actualizado	N/A	**Plazo Actualizado**	N/A
Fecha de Iniciación	23/05/2022	**Fecha de Iniciación**	23/05/2022
Fecha de Terminación*	22/10/2023	**Fecha de Terminación**	22/10/2023
No póliza contrato de obra	Póliza cumplimiento CBC-100035966-0 Póliza RCE CBC_10005343-0	**No póliza contrato de interventoría**	15-45-101142718
Fecha aprobación	19/05/2022	**Fecha aprobación**	12/05/2022

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

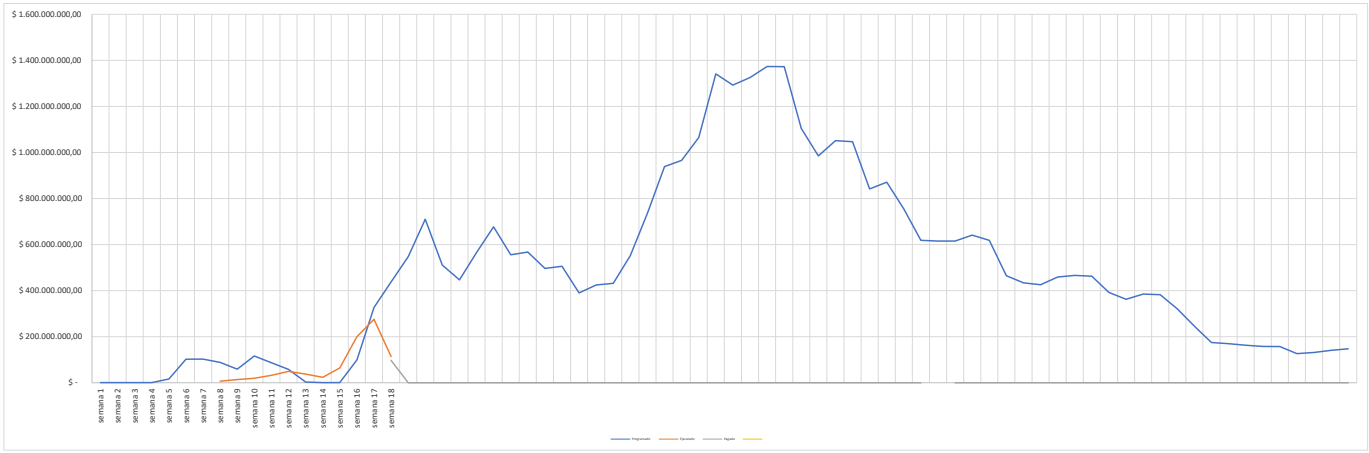
II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

CONTRATO DE OBRA			**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**		
AMPARO	**VIGENCIA (Desde- hasta)**	**VALOR**	**AMPARO**	**VIGENCIA (Desde- hasta)**	**VALOR**
CUMPLIMIENTO	23/05/2022 - 23/04/2024	$ 8.664.427.536,00	CUMPLIMIENTO	23/05/2022 - 23/04/2024	$ 314.031.787,80
PRESTACIONES SOCIALES	23/05/2022 - 23/10/2026	$ 4.332.213.768,00	CALIDAD DEL SERVICIO	23/10/2023 - 23/10/2028	$ 314.031.787,80
ESTABILIDAD DE LA OBRA	23/10/2023 - 23/10/2028	$ 10.830.534.420,00	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/05/2022 - 23/10/2026	$ 157.015.893,90
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23/05/2022 - 23/04/2024	$ 8.664.427.536,00			
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	05/05/2022 - 23/10/2023	$ 2.166.106.884,00			

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

No	Ubicación de la actividad	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor total actividad	Valor ejecutado	%avance	Descripción de la Actividad
1.3.2	Excavaciones Mecánicas en Material Común 0-2 M (Incluye cargue y retiro a botadero certificado)	27/06/2022	EN PROCESO	$ 604.331.461,00	$ 13.712.295,25	2,27%	Actividad realizada en bloque J
1.3.4	Relleno, conformación y compactación en Relleno base granular clase A Tipo INVIAS	6/09/2022	EN PROCESO	$ 269.821.457,00	$ 73.668.520,80	27,30%	Actividad realizada en bloque L,M y N, primera capa de 0.25m
2.1.6	Suministro e instalación de Geotextil tejido 2,400	12/09/2022	EN PROCESO	$ 83.557.394,00	$ 17.980.027,31	21,52%	Actividad realizada en bloque L,M y N
2.3.1	Suministro e instalación de Acero de refuerzo figurado fy= 420 Mpa	12/09/2022	EN PROCESO	$ 1.968.908.032,00	$ 8.176.546,00	0,42%	Actividad realizada en bloque A
26,1	Aseo permanente en obra	23/05/2022	EN PROCESO	$ 46.448.640,00	$ 564.480,00	1,22%	Actividad ejecutada permanente en obra

PROGRAMADO			**EJECUTADO**		
AVANCE	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**AVANCE**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
$ 1.061.961.565,03	$ 437.599.242,16	$ 1.499.560.807,19	$ 776.111.691,01	$ 114.101.869,36	890.213.560,365
3,01%	**1,24%**	**4,26%**	**2,20%**	**0,32%**	**2,53%**



Seguimiento Ruta Critica

Actividad	Fecha Programada Inicio	Fecha Inicio Real	Tiempo de holgura	Tiempo de Ejecución	Atraso	OBSERVACIONES
2.1.1 - Suministro y colocación Concreto ciclópeo rajón 60% concreto 40% de 2,500 PSI (17.5 Mpa)	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	13	Actividad no iniciada
2.1.3 - Suministro y colocación Concreto para vigas de cimentación 3,000 PSI (21 Mpa)	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	13	Actividad no iniciada
2.1.4 - Suministro y colocación Concreto para zapatas de cimentación 3,000 PSI (21 Mpa)	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	13	Actividad no iniciada
2.1.5 - Construcción de Losa aligerada de fundación en concreto de 3000 PSI - 1 M (loseta superior e inferior de 0.10 M)	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	13	Actividad no iniciada

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Durante el periodo evaluado la interventoría remite a la ERU informe mensual de interventoría No. 3 con las observaciones subsanadas mediante comunicado No. GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_166. De igual manera se remite Informe mensual del contratista No. 3 junto a Acta parcial de obra No. 2 mediante comunicado No. GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_168.
Mediante comunicado No. CCERU-22-201 el contratista entrega informe mensual de manejo de anticipo y soportes de pagos de los rendimientos financieros, esta información se encuentra en proceso de revisión por parte de la interventoría. Mediante comunicado No. CCERU-22-203 el contratista entrega documentos soporte del PMT aprobado.

Aspecto Financiero

El día 19 de septiembre de 2022 la entidad realiza giro de acta parcial de obra No. 1 por valor de $97,299,152.00 y de acta de interventoría No. 1 por valor de $ 4,620,898.00

No.	FECHA REMISIÓN	ACTAS PARCIALES DE COBRO CONTRATO DE OBRA 133 DE 2022	FECHA REMISIÓN	ACTAS PARCIALES DE COBRO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 134 DE 2022
1	22/8/2022	$108.475.197	1/9/2022	$5.054.851

A la fecha se han realizado los siguientes desembolsos de anticipo:

No.	FECHA REMISIÓN	DESEMBOLSO DE ANTICIPO
1	31/8/2022	$535.440.897
2	1/9/2022	$801.761.766
3	12/9/2022	$36.735.959

Aspecto Técnico

Acero. En la semana llego acero parcial para el Bloque B, continua el armado en Bloque A, al cierre de esta semana no hay presencia de otro contratista de estructura tal como lo manifestó el contratista de obra en comité de seguimiento. Seguimos a la espera de la totalidad del acero para el bloque B. **Tubería Sanitaria.** En proceso se encuentra la instalación localizada en placa de cimentación, el proceso transcurre sin contratiempos. **Material Granular.** En proceso se encuentra la adecuación del bloque J, de igual manera se registra actividad en los bloques M, N y L. Es importante manifestar que en el bloque M al realizar pruebas de densidad no lograron el porcentaje estimado al Proctor modificado del 95%. Dichas pruebas son rechazadas por la interventoría por lo cual se solicita realizar las correcciones del caso y programar nuevos ensayos. **Provisionales de Obra.** De acuerdo a información entregada en comité de seguimiento No 18 la provisional eléctrica requiere de permiso de la SED para realizar la conexión; la entidad contratante manifestó la necesidad de enviar documentación complementaria para analizar el proceso y de esta manera realizar la respectiva maniobra. En cuanto al servicio de acueducto se encuentra instalado la cajilla con la tubería para recibir la conexión, la empresa de Acueducto de Bogotá le solicita al contratista la compra del medidor para realizar la respectiva conexión, dicha actividad esta en tiempos de respuesta por parte de la empresa prestadora del servicio. **Plan de Compras.** El contratista radica Plan de Compras donde se aprecia información hasta el mes de Octubre; mediante oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_171 de fecha 23 de septiembre solicitamos que la información contemple la totalidad del proyecto.

Aspecto SST-Ambiental

AMBIENTAL:
Se realiza recorrido de obra por parte del componente ambiental de interventoría, en el cual se hace observación referente a que se estaba evidenciando salida de volquetas del proyecto, las cuales estaban dejando material de arrastre sobre la vía de acceso al barrio, lo cual puede generar afectaciones a sumideros alternos al proyecto, así como posibles reclamos por parte de la comunidad aledaña, dicha observación por parte del componente ambiental del contratista atendió la observación la cual se subsanó de manera inmediata. Se hace la recomendación de limpieza de llantas para evitar dichos inconvenientes.

SST:
En el periodo se solicito al contratista adecuar la cantidad de baños necesarios de acuerdo al numero de trabajadores presente en obra de cuerdo a la normatividad legal vigente, de igual forma se requiero al contratista se inspecciones de los formatos de los permisos de trabajo, se solicito adecuación del sendero peatonal dado el mecanismo de la obra, no se evidencio incidente ni accidente de trabajo por parte del contratista e interventoría.
Personal administrativo: 7 trabajadores
Personal Operativo:
Lunes 19 de septiembre de 2022 26 trabajadores 2 comisión topográfica
Martes 20 de septiembre de 2022 26 trabajadores 2 comisión topográfica
Miércoles 21 de septiembre de 2022 37 trabajadores 2 comisión topográfica
Jueves 22 de septiembre de 2022 37 trabajadores 2 comisión topográfica
Viernes 23 de septiembre de 2022 39 trabajadores 2 comisión topográfica
Sábado 24 de septiembre de 2022 39 trabajadores 2 comisión topográfica
Personal interventoría: 5
El personal programado para la semana No. 18 era de 46 trabajadores, de acuerdo a plan de contingencia.

Aspecto Social

El 19 de septiembre de 2022, la supervisión envió mediante correo electrónico la solicitud de realizar un boletín de avance para el 3er comité de participación ciudadana. La interventoría realizó esta solicitud mediante correo electrónico.
El 20 de septiembre de 2022, la interventoría mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_167 solicitó al contratista el envió inmediato del boletín de avance para revisión y aprobación.
El contratista envió el boletín de avance el cual fue revisado por la interventoría y remitido a la supervisión para aceptación.
El 21 de septiembre de 2022, el volante No.14 continúa publicado en los PSI
El 21 de septiembre de 2022, no se reportan PQRSD para el proyecto.
El 21 de septiembre de 2022, no se han presentado dificultades con la ubicación del PAC.
El 21 de septiembre de 2022, la interventoría mediante correo electrónico envió la aprobación al acta del 2do CPC visada por la supervisión.
El 22 de septiembre de 2022, la supervisión informó la aceptación al boletín de avance
El 23 de septiembre de 2022, la interventoría acompañó el 3er CPC realizado por el contratista como un punto en la agenda de la jornada de la elección del nombre del colegio, a cargo de la SED. El contratista realizó la entrega del boletín de avance.
El 23 de septiembre de 2022, la profesional social del contratista indica que la presentación para el 4to CPC será remitida a la interventoría para revisión el 6 de octubre de 2022, y los volantes para las convocatorias al 4to CPC (No.16 y 17) serán envidos el 30 de septiembre de 2022 para revisión de la interventoría.
El 24 de septiembre de 2022, se da cierre a la semana con el reporte de cumplimiento de la contratación de MONC y femenina

Aspecto PMT

De acuerdo a radicado realizado ante la Secretaría de Movilidad fue aprobado el PMT con la actualización de ingresos para la obra por lo cual informamos que el contratista de obra se encuentra al día con el tramite.

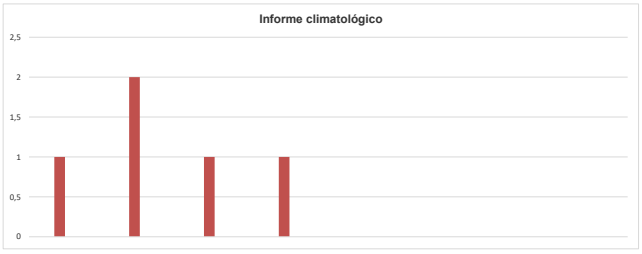
Plan de Manejo de Trafico*

Identificación del PMT	Doc. Aprobación	Fecha Inicio	Fecha Terminación	Prorroga No	Doc. Aprobación	Fecha Terminación
25315 COI No. 27	20226120170842* 20226120174665*	8/07/2022	6/07/2023			
25316 COI No. 27	20226120170842* 20226120174665*	8/07/2022	6/07/2023			
35146 COI No. 37	20226120261231 2	16/09/2022	22/12/2022			
35147 COI No. 37	20226120257666 2*	16/09/2022	14/09/2023			

* Opcional dependiendo de los requerimientos del contrato

Información Meteorológica

Fecha	Periodo	Horas de Lluvia
19/09/2022	7 a 4	1
20/09/2022	7 a 4	2
21/09/2022	7 a 4	1
22/09/2022	7 a 4	1
23/09/2022	7 a 4	0
24/09/2022	7 a 12	0



V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

En la semana comprendida entre el 26 de septiembre al 02 de Octubre las actividades a realizar de acuerdo a información registrada en comité de seguimiento corresponde a fundida de placa inferior concreto de 3.000 PSI, fundida de arranque de columnas en 4.000 PSI, fundida de vigas y viguetas concreto de 3.000 PSI y fundida de placa superior. En el bloque J se estima terminar el tratamiento del terreno para primera capa de material granular.

VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

El contrato registra un porcentaje acumulado del 4.26%, un ejecutado semanal del 2.53% para un atraso de 1,73%. Como interventoría informamos que el atraso al Plan de Contingencia se encuentra en aumento; dentro de las causas se encuentra que el acero para el Bloque B no llegó en su totalidad por lo cual no fue posible el armado de estructura del Bloque B. De igual manera en Bloque B no esta el subcontratista que de acuerdo a manifestación del contratista de obra ingresaría como grupo aparte del ya contratado en Bloque A. El rendimiento para el tratamiento del terreno en bloques M y N no corresponde con la urgencia del proyecto.

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
El contrato presenta un atraso progresivo en el Plan de Contingencia, como interventoría alertamos sobre dicha situación realizando la sugerencia que para los dos (2) próximos informes semanales si el comportamiento progresivo de atraso continua se realice reunión con las directivas para tomar las medidas correctivas o la aplicación de las sanciones necesarias.	
	Firma

REALIZADO POR	REVISADO POR	APROBADO POR
Iván Posada	Fanny Almanzar/ Mileth Escalante	Liliana Sánchez/ Guillermo Narváez
CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS	CARGO: COORDINADOR GESTIÓN INTEGRAL/PROFESIONAL GESTIÓN INTEGRAL	CARGO: SUBGERENTE/ GERENTE
Vobo.	Vobo.	Vobo.