GNG Ingeniería S.A.S.	INFORME SEMANAL	CÓDIGO	FR-PRO-018	
		N° VER	F. APROB.	F. REV.
		3	7/05/2018	28/07/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	134 de 2022				
OBJETO DEL CONTRATO	**REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**				
SEMANA No.	29	**DEL**	**5/12/2022**	**AL**	**11/12/2022**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	201	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**	ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ		

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**	**Interventor**	**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Contrato No.	**133 DE 2022**	**Contrato No.**	**134 DE 2022**
Fecha de suscripción del contrato	5/05/2022	**Fecha de suscripción del contrato**	5/05/2022
Valor Inicial	$ 43.322.137.680,00	**Valor Inicial**	$ 1.570.157.939,00
Plazo Inicial	17 MESES	**Plazo Inicial**	17 MESES
Plazo Actualizado	N/A	**Plazo Actualizado**	N/A
Fecha de Iniciación	23/05/2022	**Fecha de Iniciación**	23/05/2022
Fecha de Terminación*	22/10/2023	**Fecha de Terminación**	22/10/2023
No póliza contrato de obra	Póliza cumplimiento CBC-100035966-0 Póliza RCE CBC_10005343-0	**No póliza contrato de interventoría**	15-45-101142718
Fecha aprobación	19/05/2022	**Fecha aprobación**	12/05/2022

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

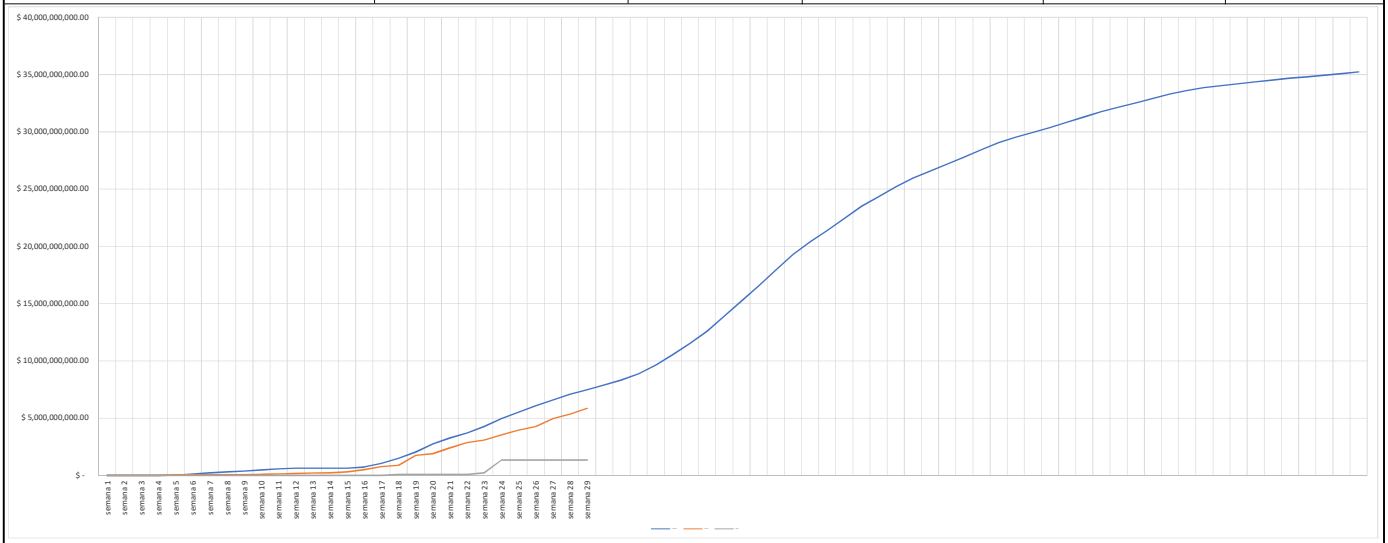
CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
AMPARO	**VIGENCIA (Desde- hasta)**	**VALOR**	**AMPARO**	**VIGENCIA (Desde- hasta)**	**VALOR**
CUMPLIMIENTO	23/05/2022 - 23/04/2024	$ 8.664.427.536,00	CUMPLIMIENTO	23/05/2022 - 23/04/2024	$ 314.031.787,80
PRESTACIONES SOCIALES	23/05/2022 - 23/10/2026	$ 4.332.213.768,00	CALIDAD DEL SERVICIO	23/10/2023 - 23/10/2028	$ 314.031.787,80
ESTABILIDAD DE LA OBRA	23/10/2023 - 23/10/2028	$ 10.830.534.420,00	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/05/2022 - 23/10/2026	$ 157.015.893,90
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23/05/2022 - 23/04/2024	$ 8.664.427.536,00			
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	05/05/2022 - 23/10/2023	$ 2.166.106.884,00			

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

No	Ubicación de la actividad	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor total actividad	Valor ejecutado	%avance	Descripción de la Actividad
2.1.3	Suministro y colocacion Concreto para vigas de cimentación 3,000 PSI (21 Mpa)	30/09/2022	EN PROCESO	$ 1.430.775.096,00	$ 70.575.202,88	4,93%	Actividad realizada en bloque M
2.1.5	Construccion de Losa aligerada de fundación en concreto de 3000 PSI - 1 M (loseta superior e inferior de 0.10 M)	26/09/2022	EN PROCESO	$ 1.298.625.151,00	$ 95.312.844,90	7,34%	Actividad realizada en bloque M
2.3.1	Suministro e instalación de Acero de refuerzo figurado fy= 420 Mpa	12/09/2022	EN PROCESO	$ 1.968.908.032,00	$ 110.715.844,96	5,62%	Actividad realizada en bloque M
2.3.2	Suministro e instalacion de Malla electrosoldada de refuerzo fy= 550 Mpa	26/09/2022	EN PROCESO	$ 265.423.296,00	$ 52.137.339,12	19,64%	Actividad realizada en bloque M
3.1.2	Suministro e instalacion de Tubería PVC sanitaria 4" (Por placa y ductos)	20/09/2022	EN PROCESO	$ 16.226.946,00	$ 2.057.200,20	12,68%	Actividad realizada en bloque M
3.1.4	Suministro e instalacion de Tubería PVC sanitaria 3" (Por placa y ductos)	20/09/2022	EN PROCESO	$ 5.670.326,00	$ 552.669,80	9,75%	Actividad realizada en bloque M
3.1.6	Suministro e instalacion de Tubería PVC sanitaria 2" (Por placa y ductos)	20/09/2022	EN PROCESO	$ 92.838.682,00	$ 687.023,60	0,74%	Actividad realizada en bloque M
3.1.8	Suministro e instalacion de Tubería PVC Novafort 160 mm (Bajo tierra)	31/10/2022	EN PROCESO	$ 16.785.372,00	$ 914.603,00	5,45%	Actividad realizada en áreas exteriores
4.1.1	Suministro y colocacion de Concreto a la vista para columnas de 4,000 PSI (28 Mpa)	30/09/2022	EN PROCESO	$ 944.434.572,00	$ 19.359.779,40	2,05%	Actividad realizada en bloque M
4.2.1	Suministro e instalacion de Acero de refuerzofigurado fy= 420 Mpa Vigas y Losas Entre-pisos	3/11/2022	EN PROCESO	$ 1.639.528.478,00	$ 83.052.005,82	5,07%	Actividad realizada en bloque B y D

4.2.2	Suministro e instalacion de Acero de refuerzo Columnas figurado fy= 420 Mpa	19/9/2022	EN PROCESO	$ 999,772,067.00	$ 27,530,127.94	2.75%	Actividad realizada en bloque M
4.2.3	Suministro e instalacion de Malla electrosoldada de refuerzo fy= 550 Mpa	13/11/2022	EN PROCESO	$ 216,166,901.00	$ 11,891,381.04	5.50%	Actividad realizada en bloque A
6.2.1.1	Suministro e instalación de punto sanitario 4" para fluxómetros y sanitarios de tanque	20/9/2022	EN PROCESO	$ 16,920,337.00	$ 399,693.00	2.36%	Actividad realizada en bloque M
6.2.1.3	Suministro e instalación de punto sanitario 2" para sifones de piso, duchas, lavamanos, lavaplatos, orinales, bebederos, pocetas y puntos de desagüe para equipos de cocina	20/9/2022	EN PROCESO	$ 24,493,611.00	$ 2,289,771.00	9.35%	Actividad realizada en bloque M
6.2.2.12	Suministro e instalación de caja de inspección de sección cuadrada 0.80 m x 0.80 m y de altura promedio 1.50 m para aguas residuales que incluye cuerpo, base, tapa, excavación y retiro de material; paredes de la caja en mampostería simple, tapa y base en concreto reforzado	13/11/2022	EN PROCESO	$ 16,138,794.00	$ 1,152,771.00	7.14%	Actividad realizada en áreas exteriores
6.2.4.1	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 6" descolgada y a través de ductos (incluye accesorios)	13/11/2022	EN PROCESO	$ 9,285,600.00	$ 1,389,024.00	14.96%	Actividad realizada en bloque M
6.2.4.2	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4" descolgada y a través de ductos (incluye accesorios)	13/11/2022	EN PROCESO	$ 43,440,600.00	$ 7,648,648.50	17.61%	Actividad realizada en bloque M
6.2.4.10	Suministro e instalación de tubería PVC corrugada Novafort 250 mm (Bajo tierra)	20/9/2022	EN PROCESO	$ 36,424,243.00	$ 1,889,442.00	5.19%	Actividad realizada en áreas exteriores
6.2.4.13	Suministro e instalación de tragantes de aguas lluvias 6" x 4"	13/11/2022	EN PROCESO	$ 5,235,537.00	$ 466,533.00	8.91%	Actividad realizada en bloque M
6.2.6.1	Excavación manual en material común de brecha para tubería	12/9/2022	EN PROCESO	$ 48,785,278.00	$ 392,909.44	0.81%	Actividad realizada en áreas exteriores
6.2.6.2	Relleno de brecha con material seleccionado (incluye compactación manual)	12/9/2022	EN PROCESO	$ 227,154,621.00	$ 2,001,370.50	0.88%	Actividad realizada en áreas exteriores
6.2.6.4	Retiro de material sobrante en volqueta de excavación de brecha para tubería	14/9/2022	EN PROCESO	$ 11,667,950.00	$ 1,410,155.10	12.09%	Actividad realizada en áreas exteriores
26.1	Aseo permanente en obra	23/5/2022	EN PROCESO	$ 46,448,640.00	$ 564,480.00	1.22%	Actividad ejecutada permanente en obra

PROGRAMADO			EJECUTADO		
AVANCE	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**AVANCE**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
$ 7,084,253,936.43	$ 390,211,084.37	$ 7,474,465,020.80	$ 5,358,023,375.35	$ 494,390,820.20	5,852,414,195.55
20.11%	**1.11%**	**21.22%**	**15.21%**	**1.40%**	**16.61%**



Seguimiento Ruta Critica

Actividad	Fecha Programada Inicio	Fecha Inicio Real	Tiempo de holgura	Tiempo de Ejecución	Atraso	OBSERVACIONES
1.2.1 - Demolición de estructuras en concreto existentes - muros - adoquines - losetas - estructuras asfalticas (Incluye cargue y retiro)	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
1.2.2 - Desmonte aparatos sanitarios, incluye griferias y accesorios (Incluye cargue y retiro)	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada

1.2.3 - Desmonte Divisiones de baño (Incluye cargue y retiro)	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
1.2.4 - Desmonte Puertas y ventanas (Incluye cargue y retiro)	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
1.2.5 - Desmonte Tanques elevados (Incluye cargue y retiro)	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
1.2.6 - Desmonte Bomba suministro de agua (Incluye disposición)	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
1.2.7 - Desmonte estructura metalica (Incluye disposición)	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
1.2.8 - Desmonte cubierta (Incluye disposición)	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
1.2.9 - Demolición de estructura de cimentación existente	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
1.3.3 - Relleno, conformación y compactación en Relleno subbase granular clase A Tipo INVIAS a máquina	7/09/2022	Sin iniciar	0	0	95	Actividad no iniciada, es importante precisar que luego de visita por parte del consultor del proyecto se informó que este material granular se ejecutaría en las zonas exteriores, por tal motivo esta actividad no ha iniciado.
2.1.1 - Suministro y colocación Concreto ciclópeo rajón 60% concreto 40% de 2,500 PSI (17.5 Mpa)	12/09/2022	29/09/2022	0	74	17	Actividad realizada en bloques A,B,C,D,E,L y N
2.1.3 - Suministro y colocación Concreto para vigas de cimentación 3,000 PSI (21 Mpa)	12/09/2022	30/09/2022	0	73	18	Actividad realizada en bloques A,B,C,D,E,L y N
2.1.4 - Suministro y colocación Concreto para zapatas de cimentación 3,000 PSI (21 Mpa)	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	91	Actividad no iniciada
2.1.5 - Construcción de Losa aligerada de fundación en concreto de 3000 PSI - 1 M (loseta superior e inferior de 0.10 M)	12/09/2022	26/09/2022	0	77	14	Actividad realizada en bloques A,B,C,D, E, N
2.2.1 - Suministro y colocacion de Concreto para vigas cimentacion de rampa 3,000 PSI (21 Mpa)	13/09/2022	5/11/2022	0	30	55	Actividad realizada en rampa
2.2.2 - Construccion de Zapatas de cimentación para rampa en concreto 3000 PSI (21 Mpa)	13/09/2022	Sin iniciar	0	0	90	Actividad no iniciada
2.2.3 - Construcción de Losa maciza en concreto 3,000 PSI (21 Mpa) 0.10 M	3/10/2022	5/11/2022	0	30	35	Actividad realizada en rampa
2.2.4 - Suminstro y colocacion de Concreto para columnas de Rampa 4,000 PSI (28 Mpa)	3/10/2022	Sin iniciar	0	0	70	Actividad no iniciada, es importante acotar que esta actividad dentro del diseño estructural se encuentra con cambio de especificación, por tal motivo se realizará mediante un No Previsto.
2.2.5 - Suministro y colocacion de Concreto para vigas aereas de rampa 3,000 PSI (21 Mpa)	3/10/2022	Sin iniciar	0	0	70	Actividad no iniciada
3.1.1 - Suministro e instalacion de Tubería PVC sanitaria 6" (Bajo tierra)	12/09/2022	21/11/2022	0	21	77	Actividad realizada en áreas exteriores
3.1.3 - Suministro e instalacion de Tubería PVC sanitaria 4" (Bajo tierra)	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	91	Actividad no iniciada, cabe aclarar que esta actividad no se precisa para los bloques que se encuentran en ejecución.
3.1.5 - Suministro e instalacion de Tubería PVC sanitaria 3" (Bajo tierra)	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	91	Actividad no iniciada, cabe aclarar que esta actividad no se precisa para los bloques que se encuentran en ejecución.

3.1.7 - Suministro e instalacion de Tubería PVC sanitaria 2" (Bajo tierra)	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	91	Actividad no iniciada, cabe aclarar que esta actividad no se precisa para los bloques que se encuentran en ejecución.
3.2 - CAJAS DE INSPECCION	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	91	Actividades no iniciadas
4.1.2 - Suministro y colocacion de Concreto a la vista para vigas aéreas de 3,000 PSI (21 Mpa)	3/10/2022	13/11/2022	0	35	35	Actividad realizada en bloques A,B,C,D y E
4.1.3 - Suministro y colocacion Concreto a la vista para escaleras de 3,000 PSI (21 Mpa)	3/10/2022	Sin iniciar	0	0	70	Actividad no iniciada
4.1.4 - Construcción de Placa aligerada a la vista en casetón h= 0.30 M concreto 3,000 PSI (21 Mpa)	3/10/2022	Sin iniciar	0	0	56	Actividad no iniciada, es importante precisar que esta actividad se está ejecutando por el ítem, NP-28,5, toda vez que se realizó cambio de especificación
4.2.1 - Suministro e instalacion de Acero de refuerzofigurado fy= 420 Mpa Vigas y Losas Entre-pisos	3/10/2022	3/11/2022	0	38	28	Actividad realizada en bloques A,B,C,D y E
4.4.2 - Suministro e instalacion de Junta constructiva manto de poliestireno de alta densidad (unión entre edificaciones)	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	84	Actividad no iniciada
4.3 - ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	24/10/2022	Sin iniciar	0	0	49	Actividad no iniciada
5.1 - MAMPOSTERIA	24/10/2022	Sin iniciar	0	0	49	Actividad no iniciada
6.1.3 - REDES DE AGUA A PRESION BAJO TIERRA	14/09/2022	Sin iniciar	0	0	89	Actividades no iniciadas
6.1.4 - EXCAVACION Y RELLENOS PARA TUBERÍAS DE AGUA POTABLE	14/09/2022	Sin iniciar	0	0	89	Actividad no iniciada
6.1.5 - REDES DE AGUA A PRESION DESCOLCADA Y POR DUCTOS	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
6.1.6 - SOPORTERIA PARA TUBERIA DESCOLGADA Y POR DUCTOS PARA SUMINISTRO AGUA POTABLE	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
6.1.7 - VALVULAS DE CIERRE Y CHEQUES	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
6.1.8 - PUNTOS HIDRAULICOS	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
6.2.1.2 - Suministro e instalación de punto sanitario 3" para sifones de piso y duchas lavaojos	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada, cabe aclarar que esta actividad no se precisa para los bloques que se encuentran en ejecución.
6.2.2.1 - Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4" descolgada y a través de ductos (incluye accesorios)	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
6.2.2.2 - Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 3" descolgada y a través de ductos (incluye accesorios)	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada

6.2.2.3 - Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2" descolgada y a través de ductos (incluye accesorios)	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
6.2.2.4 - Suministro e instalación de junta de expansión en PVC sanitaria 4" para bajantes	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
6.2.2.5 - Suministro e instalación de junta de expansión en PVC sanitaria 3" para bajantes	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
6.2.2.14 - Suministro e instalación de trampa de grasas 1.60 m x 0.65 m en concreto reforzado para aguas residuales provenientes de equipos de cocina (incluye tapa con marco y angulo, excavación y retiro de material)	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
6.2.2.15 - Suministro e instalación de trampa de grasas de grasas 1.20 m x 0.60 m en concreto reforzado para aguas residuales provenientes de laboratorios (incluye tapa con marco y angulo, excavación y retiro de material)	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
6.2.3 - REDES DE REVENTILACION PARA REDES DE AGUAS RESIDUALES	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
6.2.4.3 - Suministro e instalación de junta de expansión en PVC sanitaria 6" para bajantes	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
6.2.4.4 - Suministro e instalación de junta de expansión en PVC sanitaria 4" para bajantes	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
6.2.4.5 - Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 6" para instalar bajo tierra (incluye accesorios)	12/09/2022	10/10/2022	0	56	35	Actividad realizada en bloque A, B, E, L y N
6.2.4.6 - Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4" para instalar bajo tierra (incluye accesorios)	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	91	Actividad no iniciada
6.2.4.7 - Suministro e instalación de tubería PVC corrugada Novafort 400 mm (Bajo tierra)	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	91	Actividad no iniciada
6.2.4.8 - Suministro e instalación de tubería PVC corrugada Novafort 355 mm (Bajo tierra)	12/09/2022	10/10/2022	0	63	28	Actividad realizada en áreas exteriores
6.2.4.12 - Suministro e instalación de tragantes de aguas lluvias 8" x 6"	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
6.2.5 - SOPORTERIA PARA TUBERIA PVC SANITARIA DE AGUAS RESIDUALES, REVENTILACION Y AGUAS LLUVIAS DESCOLGADA Y POR DUCTOS	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
6.2.6.2 - Relleno de brecha con material seleccionado (incluye compactación manual)	12/09/2022	10/10/2022	0	63	28	Actividad realizada en áreas exteriores

6.2.6.3 - Relleno de brecha con material de la obra (incluye compactación manual)	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	91	Es importante precisar que teniendo en cuenta las condiciones del material de obra existente, por aclaración de los especialistas en geotecnia de todas las partes, el material existente en el predio no es recomendable para su uso
6.2.6.4 - Retiro de material sobrante en volqueta de excavación de brecha para tubería	12/09/2022	10/10/2022	0	63	28	Actividad realizada en áreas exteriores
7.1.2.1 - Suministro e instalación de tubería bajo tierra PVC C900 4" para red contra incendios, incluye la incorporación de restrictores de movimiento en uniones tubo a tubo	12/09/2022	24/10/2022	0	49	42	Actividad iniciada en bloques L, M y N
7.1.2.2 - Suministro e instalación de codo 90° para PVC C900 4" para red contra incendios, incluye la incorporación de restrictores de movimiento tubo - accesorio	12/09/2022	24/10/2022	0	42	49	Actividad iniciada en bloques L, M y N
7.1.2.3 - Suministro e instalación de codo 45° para tubería PVC C900 4" para red contra incendios, incluye la incorporación de restrictores de movimiento tubo - accesorio	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	84	Actividad no iniciada
7.1.2.4 - Suministro e instalación de tee para tubería PVC C900 4" para red contra incendios, incluye la incorporación de restrictores de movimiento tubo - accesorio	12/09/2022	24/10/2022	0	49	42	Actividad iniciada en bloques L, M y N
7.1.2.5 - Suministro e instalación de transición de PVC C900 - Acero 4" x 4" para paso de tubería enterrada a tubería descolgada	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	84	Actividad no iniciada
7.1.3.1 - Excavación manual en material común de brecha para tubería	12/09/2022	24/10/2022	0	49	42	Actividad iniciada en bloques L, M y N
7.1.3.2 - Relleno de brecha con material seleccionado (incluye compactación manual)	12/09/2022	24/10/2022	0	49	49	Actividad iniciada en bloques L, M y N
7.1.3.3 - Relleno de brecha con material de la obra (incluye compactación manual)	12/09/2022	Sin iniciar	0	0	84	Actividad no iniciada. Es importante precisar que teniendo en cuenta el estado del material encontrado inicialmente en obra, dentro de la visita realizada por los especialistas en Geotecnia se indicó que el material no era aceptable para ser usado como material de relleno, por tal razón esta actividad no se ejecutará
7.1.3.4 - Retiro de material sobrante en volqueta de excavación de brecha para tubería	12/09/2022	24/10/2022	0	49	42	Actividad iniciada en bloques L, M y N
7.1.5 - REDES DE PROTECCION CONTRA INCENDIO DESCOLGADOS Y POR DUCTOS	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
7.1.6 - CENTROS DE CONTROL DE ROCIADORES	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
7.1.7 - ROCIADORES AUTOMATICOS	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
7.1.8 - SOPORTES SISMICOS PARA RED DE ROCIADORES	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada

7.1.9 - SALIDAS DE MANGUERA CONTRA INCENDIO	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
7.1.10 - SOPORTERIA PARA TUBERIA DESCOLGADA Y POR DUCTOS DESTINADAS A RED CONTRA INCENDIO	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
8.1.4 - SALIDAS DE ILUMINACION Y LUMINARIAS	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
8.1.5 - SALIDAS DE TOMACORRIENTES	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
8.1.7 - SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y PROTECCION CONTRA RAYOS	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
8.2.1 - INSTALACIONES COMUNICACIONES	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
8.3.1 - SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION PARA VIGILANCIA CCTV	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
8.4.1 - SISTEMA DE DETECCION TEMPRANA DE INCENDIOS	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
9.1 - EQUIPOS	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
9.2 - CONDUCTOS	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
9.3 - TUBERIA DE REFRIGERACION	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
9.4 - TUBERIA DE PVC	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
9.5 - CABLES DE CONTROL	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
9.6 - TUBERIA CABLEADA	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
10.1 - TABLEROS ELECTRICOS DE POTENCIA	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada

10.2 - DIFUSORES	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
10.3 - REJILLAS DE SUMINISTRO	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
10.4 - REJILLAS DE RETORNO O EXTRACCION	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
10.5 - REJILLAS TIPO LOUVER	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
10.6 - FILTROS DE AIRE	14/11/2022	Sin iniciar	0	0	28	Actividad no iniciada
11.1 - PAÑETES	26/11/2022	Sin iniciar	0	0	14	Actividad no iniciada
13.1 - CUBIERTAS	31/10/2022	Sin iniciar	0	0	42	Actividad no iniciada
13.2 - CANALES Y FLANCHES	31/10/2022	Sin iniciar	0	0	42	Actividad no iniciada
27 - SISTEMA GENERACION ELECTRICA SOLAR	31/10/2022	Sin iniciar	0	0	42	Actividad no iniciada

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

El día 02 de diciembre de 2022 el contratista remite el balance general de obra, mediante mesa de trabajo la interventoría realiza observaciones al balance. El día 07 de diciembre la interventoría remite informe mensual de obra No. 6 y acta de cobro parcial No. 5 mediante comunicado No. GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_257, de igual manera se remite informe mensual de interventoría y acta de cobro mediante comunicados No. GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_258 y GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_260.

Aspecto Financiero

El día 06 de diciembre de 2022 se realiza el pago al acta parcial de obra No. 4

No.	FECHA REMISIÓN	ACTAS PARCIALES DE COBRO CONTRATO DE OBRA 133 DE 2022	FECHA REMISIÓN	ACTAS PARCIALES DE COBRO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 134 DE 2022
1	22/8/2022	$108.475.197	1/9/2022	$5.054.851
2	26/10/2022	$134.687.156	12/10/2022	$7.065.711
3	4/11/2022	$1.117.692.007	3/11/2022	$58.080.142
4	6/12/2022	$1.037.817.947		

A la fecha se han realizado los siguientes desembolsos de anticipo:

No.	FECHA REMISIÓN	DESEMBOLSO DE ANTICIPO
1	31/8/2022	$535.440.897
2	1/9/2022	$801.761.766
3	12/9/2022	$36.735.959
4	22/9/2022	$935.794.251
5	4/10/2022	$1.585.487.141
6	10/10/2022	$183.265.617
7	10/10/2022	$33.114.281
8	20/10/2022	$22.090.963
9	28/10/2022	$172.288.168
10	28/10/2022	$33.765.985
11	31/10/2022	$22.804.992
12	4/11/2022	$250.000.000
13	13/11/2022	$1.250.093.494
14	23/11/2022	$62.466.089
15	1/12/2022	$315.708.740

Aspecto Técnico

En proceso se encuentra el armado de la placa de entrepiso del bloque A tercer nivel, de manera secuencial y paralela el armado de la placa de entrepiso del bloque B con el equipo para iniciar armado de acero. En el bloque M esta en proceso el armado de aceros con la fundida de torta inferior dando paso a la instalación de caseton, instalaciones hidrosanitarias y electricas. En el bloque D se realiza la fundida de columnas segundo nivel.

Aspecto SST-Ambiental

AMBIENTAL:
Se realiza revisión y aprobación del informe mensual 6 del contratista. De igual manera, se realiza visita y recorrido de obra donde se hace solicitud de retiro inmediato de los residuos tipo chatarra, así como las bolsas de cemento que se encuentran en el acopio, toda vez que, se evidencia gran cantidad de los mismos, saturandose el acopio, dicha observación ha sido reiterada y el contratista no ha acatado la observación.

SST: En el periodo evaluado, el contratista realiza la entrega de los baños, cumpliendo con el número del personal presente en el proyecto a la fecha, se continua con la supervisión de actividades de alto riesgo como lo es el trabajo en alturas, de igual forma se recuerda al contratista que la gestión SST, es diaria. De igual forma se solicitó mejorar los accesos a niveles superior de cada placa, se recibió vía correo, el plan de rescate en alturas por parte del contratista.
No se presentaron accidentes ni incidentes de trabajo, por parte del contratista, ni de la interventoría

Personal administrativo: 10 trabajadores
Personal Operativo:
Lunes 05 de diciembre de 2022 71 trabajadores 2 comisión topográfica
Martes 06 de diciembre de 2022 73 trabajadores 2 comisión topográfica
Miércoles 07 de diciembre de 2022 75 trabajadores 2 comisión topográfica
Jueves 08 de diciembre de 2022 día festivo, no hubo labores.
Viernes 09 de diciembre de 2022 77 trabajadores 2 comisión topográfica
Sábado 10 de diciembre de 2022 78 trabajadores 2 comisión topográfica
Personal interventoría: 7
El personal programado para la semana No. 29 era de 59 trabajadores, de acuerdo a plan de contingencia.

Aspecto Social

El 5 de diciembre de 2022, se realizó el comité de seguimiento social No.28 entre pares sociales contratista e interventoría.
El 5 de diciembre de 2022, en el comité de seguimiento social No.28 la interventoría socializó la información de la contratación, reportada por el contratista del 28 de noviembre de 2022 al 3 de diciembre de 2022 con un cumplimiento del 96% de contratación de MONCL y/o en condición de vulnerabilidad de las localidades de la ciudad.
El 5 de diciembre de 2022, en la verificación realizada por la interventoría se reporta la contratación de personal femenino con un total de 17 mujeres entre contratista e interventoría
El 5 de diciembre de 2022, en el comité de seguimiento social No.28 la interventoría recomienda al contratista mantener los auxiliares de tráfico durante la temporada de vacaciones y festividades de fin de año, el aseo de las vías y la limpieza de las llantas con lo cual se evitarán situaciones de riesgo e incomodidad con la comunidad que puedan generar PQRSD para el proyecto.
El 5 de diciembre de 2022, en el comité de seguimiento social No.28 la interventoría recomienda que para el contacto con la comunidad se emplee el uso del tapaboca con el ánimo de evitar el riesgo del contagio de la variante del COVID-19 y en atención a las medidas indicadas por el gobierno a través del Ministerio de Salud.
El 5 de diciembre de 2022, el contratista mediante el comunicado CCERU_22_354 radicó el informe mensual No.6 consolidado para revisión y aprobación de la interventoría.
El 7 de diciembre de 2022, la interventoría mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_257 con radicado No. E2022008148 hizo entrega del informe mensual No.6 consolidado del contratista revisado y aprobado por la interventoría la supervisión para aceptación y mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_258 con radicado No. E2022008151 hizo entrega del informe mensual No.6 de la interventoría para aceptación de la supervisión.
El 9 de diciembre de 2022, el PAC cumple con la instalación y equipamiento. El aviso del PAC se encuentra instalado en un lugar visible.
El 9 de diciembre de 2022, a la fecha el contratista no ha remitido el acta del 5to CPC a la interventoría para revisión
El 10 de diciembre de 2022, no se ha requerido la realización de nuevos volantes para el proyecto por parte del contratista en el momento.
El 10 de diciembre de 2022, la interventoría informa que hay 1 PQRSD cerrada y 0 PQRSD abiertas. No se ha recibido PQRSD.
El 10 de diciembre de 2022, el contratista indica que se encuentra en trámite ante la Alcaldía Local de Kennedy el permiso para trabajos nocturnos

Aspecto PMT

De acuerdo a radicado realizado ante la Secretaría de Movilidad fue aprobado el PMT con la actualización de ingresos para la obra por lo cual informamos que el contratista de obra se encuentra al día con el tramite.

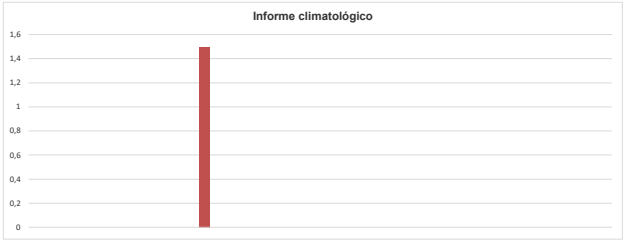
Plan de Manejo de Trafico*

Identificación del PMT	Doc. Aprobación	Fecha Inicio	Fecha Terminación	Prorroga No	Doc. Aprobación	Fecha Terminación
25315 COI No. 27	20226120170842* 20226120174665*	8/07/2022	6/07/2023			
25316 COI No. 27	20226120170842* 20226120174665*	8/07/2022	6/07/2023			
35147 COI No. 37	20226120257666*	16/09/2022	14/09/2023			
35148 COI No. 37	20226120257666*	16/09/2022	14/09/2023			
35149 COI No. 37	20226120257666*	16/09/2022	14/09/2023			

* Opcional dependiendo de los requerimientos del contrato

Información Meteorológica

Fecha	Periodo	Horas de Lluvia
5/12/2022	7 a 5	0
6/12/2022	7 a 5	0
7/12/2022	7 a 5	1,5
8/12/2022	7 a 5	0
9/12/2022	7 a 5	0
10/12/2022	7 a 12	0



V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Fundida de placa de entrepiso del bloque A tercer nivel, fundida de placa de cimentación del bloque M, inicio de actividades de replanteo para mampostería e inicio de la actividad.

VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

El porcentaje programado de acuerdo a programación de obra inicial aprobada y vigente se encuentra registrado de la siguiente manera: Programado Acumulado de 61.79%, Ejecutado Acumulado del 16.61% para un atraso de 45.18%. En cuanto al Plan de Contingencia el Programado acumulado es del 21.22%, ejecutado acumulado del 16.61% para un atraso del 4,61%. Seguimos alertando a la entidad contratante sobre el atraso progresivo.

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
El atraso se mentiene de acuerdo al porcentaje anteriormente citado; el hito de seguimiento No 2 no se cumple por lo cual mantenemos la alerta a la entidad contratante sobre el hecho. Como interventoría seguimos manifestando en comites de seguimiento nuestra inquietud la cual manifestamos en dichas reuniones sobre los tiempos entre armado de equipo de entrepiso, armado de hierro y fundida de placa lo cual no es continuo y se esta perdiendo tiempos que al ser sumados pueden restar atraso. Dicha situación se atiende pero sin la rigurosidad que garantice una disminución progresiva.	
	Firma

REALIZADO POR	REVISADO POR	APROBADO POR
Iván Posada	Fanny Almanzar/ Mileth Escalante	Liliana Sánchez/ Guillermo Narváez
CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS	CARGO: COORDINADOR GESTIÓN INTEGRAL/PROFESIONAL GESTIÓN INTEGRAL	CARGO: SUBGERENTE/ GERENTE
Vobo.	Vobo.	Vobo.